

Convenis – Conveni

CONVENI de col·laboració entre l'Institut Català de la Salut (ICS) i l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB) per la compensació de despeses d'utilització dels CAP Dr. Carles Ribas per a l'ús per part dels CAS Sants.

Barcelona, a la data de la darrera signatura (2025)

INTERVENEN

D'una banda el senyor Ricard Riel Cabrera, gerent de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Litoral-Esquerra de l'Institut Català de la Salut, (en endavant ICS BCN) en representació de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Litoral-Esquerra de l'Institut Català de la Salut, amb CIF Q-5855029D, en ús de les facultats previstes al punt 1 de la Resolució SLT/2491/2024, de 4 de juliol, de delegació de competències en matèria d'encàrrecs de gestió i acords o convenis de col·laboració en les persones les persones titulars de les gerències d'atenció primària i a la comunitat i de les gerències hospitalaris de l'Institut, en virtut del seu nomenament amb efectes d'1 de juliol de 2024.

D'altra banda, la senyora Marta Villanueva Cendán, com a presidenta de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (d'ara endavant ASPB), amb NIF P5890009C, de conformitat amb el Decret de delegació de l'Alcaldia de data 27 de juny de 2023, en virtut de les facultats atorgades per l'article 8.1, d) dels seus Estatuts i l'acord de la Junta de Govern de l'ASPB de data 12 de desembre de 2002, actuant en nom i representació de l'esmentat organisme.,

Les persones compareixents es reconeixen mútuament la plena capacitat legal per actuar en les respectives representacions que ostenten i als efectes

MANIFESTEN

- I. Que l'article 50 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, adscriu al Servei Català de la Salut (CatSalut), entre d'altres els béns i drets afectes a la gestió i l'assistència sanitària de que és titular la Generalitat de Catalunya i els transferits de la Seguretat Social.

Que el Govern del a Generalitat, mitjançant l'Acordde17defebrerde1998,modificatper l'Acord de 27 de juliol de 1999, va autoritzar al CatSalut, l'establiment de convenis amb les entitats contractades o creades a l'empara de l'article 7.2 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, per tal de regular la utilització per part d'aquestes entitats dels béns i drets d'aquells organismes. Que en virtut d'això en data 1 de novembre de 1999 es va signar un protocol entre el CatSalut i l'ICS BCN que permet a aquest últim la utilització dels immobles que són patrimoni del CatSalut, ja siguin propis o adscrits, en els terminis que estableix el protocol. Que d'entre aquests immobles hi ha els Centre d'Atenció Primària CAP Dr. Carles Ribas.

- II. Que el CatSalut va autoritzar a l'ICS BCN la utilització del espais del CAP Dr. Carles Ribas ubicat a l'immoble situat al Carrer Sant Feliu de Codines 2, 08033 Barcelona, amb les condicions assenyalades en el protocol de 1999, per tal que es destinin a la gestió i la prestació de serveis sanitaris.
- III. Que l'ASPB és un organisme autònom de caràcter administratiu, participat per l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya, amb personalitat jurídica pròpia i patrimoni independent, creat pel Consorci Sanitari de Barcelona pel compliment de les finalitats que es determinen en els seus Estatuts i que té com a missió principal entre d'altres la vigilància i control de les malalties i la promoció i protecció de la salut, i l'atenció als drogodependents. En aquest sentit, l'ASPB és titular del servei del Centre d'Atenció i Seguiment a les drogodependències CAS Sants.
- IV. Que, així mateix, per tal d'apropar els serveis als ciutadans l'ASPB té interès en la utilització d'espais del CAP Sr. Carles Ribas per a la ubicació d'alguns serveis del CAS Sants al CAP Dr. Carles Ribas, finalitats de salut previstes d'acord amb el programa funcional aprovat pel Departament de Salut.
- V. Als efectes expressats, es fa necessari definir en aquest conveni les condicions del compartiment d'espais i del repartiment conseqüent de determinades despeses entre les entitats que l'atorguen.
- VI. Que l'ASPB i ICS BCN l'any 2022 van signar un conveni amb aquesta mateixa finalitat. Aquest conveni ha perdut la seva vigència. Per aquest motiu, es fa necessària la signatura d'un nou conveni entre les entitats que l'atorguen, les quals es sotmeten

CLÀUSULES

1a. Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és la regulació i l'establiment de les condicions per al repartiment de determinades despeses entre l'ICS BCN i l'ASPB, amb motiu del compartiment dels espais de l'immoble següent:

- Carrer Del Foc 112, 08038 Barcelona, on s'ubica el CAP Dr. Carles Ribas, gestionat per l'ICS BCN i on també s'ubiquen alguns dels serveis del CAS Sants, de l'ASPB.

2a. Funcions de gestió i administració de l'immoble

El CatSalut ha traslladat a l'ICS BCN les funcions de gestió i l'administració de l'immoble, d'acord amb el protocol d'1 de novembre de 1999, signat per ambdues entitats.

En aquest sentit, l'ICS BCN assumeix la gestió i l'administració de l'immoble en tots aquells aspectes que afectin l'edifici i les relacions que al respecte se'n derivin entre les entitats ocupants.

3a. Definició dels elements privatis i espais comuns

Són elements privatis els que donen servei exclusivament a una entitat.

Són elements comuns de l'edifici, sense perjudici del disposat en l'article 396 del Codi civil, les cobertes, els patis comunitaris, els elements estructurals, les façanes, incloses tots els revestiments exteriors; els vestíbuls, habitacions de comptadors i instal·lacions, ascensors, i en general qualsevol instal·lació o servei establert per a ús de les entitats com els d'aigua, desguassi, electricitat, gas, calefacció, aire condicionat, energia solar, incendis, evacuació de fums, antenes col·lectives, etc., totes elles fins al punt d'entrada de tals instal·lacions en l'espai privatiu de cada entitat.

Les escales d'emergència, seran d'ús comú per a totes les entitats.

4a. Repercussió de les despeses generals

L'ICS GT BCN repercutirà les despeses generals de l'immoble que no puguin ser imputades de forma individual a una entitat en concret, a la totalitat d'entitats que ocupin els espais dins l'immoble en funció dels coeficients d'utilització que s'indiquen al quadre de superfícies i als plànols (Annex 1: plànols i superfícies) adjunts incloent els espais comuns. Els annexos esmentats indiquen el coeficient final de participació que correspon a cada entitat, i que acorden aplicar.

Les jornades es comptaran senceres en base a 10 jornades setmanals: 5 jornades de matí i 5 jornades de tarda, independentment de les hores reals que s'ocupin les consultes.

Els serveis del CAS Sants de l'ASPB ocupen les consultes 5 i 6 del CAP Dr. Carles Ribas, en un còmput setmanal de 26 hores dividides en 5 jornades/blocs. Els espais que ocupen tenint en compte els espais comuns són 44,09 m².

En conseqüència, ponderant els metres quadrats ocupats amb les hores d'utilització dels espais, resulta un coeficient d'ocupació per tal de poder repercutir la despesa generada que es valora en un 1,06% del total del CAP Dr. Carles Ribas, per als serveis del CAS Sants.

Aquest coeficient podrà variar en funció de l'ocupació de m²i de les hores d'utilització i per tant, es revisarà anualment i s'ajustarà a la ocupació real.

5a. Definició dels espais compartits

A l'Annex 1 defineix l'espai utilitzat pels professionals de l'ASPB, la seva ubicació concreta, la distribució i el total de m²utilitzats sobre el total de superfície de l'edifici del CAP Ciutat Meridiana gestionat per l'ICS BCN.

6a. Extensió dels serveis

La utilització comprèn els espais específics així com la infraestructura comú d'aprofitament de l'edifici que es detallen a l'Annex 1 i, per tant, els subministraments de gas, d'aigua, electricitat, sistemes de seguretat, aprovisionaments i el manteniment de l'immoble i de les instal·lacions, així com totes aquelles reparacions que siguin necessàries. Amb caràcter general, les despeses objecte de repercussió són les següents:

- a. Subministraments de l'edifici (electricitat, gas i aigua) que, pel disseny de la instal·lació, hagin de ser compartides, seran contractades per l'ICS BCN, el qual s'encarregarà de fer el pagament i la repercussió posterior a l'ASPB.

- b. Manteniment i conservació de l'edifici, tant dels elements comuns sobre rasant i sota rasant, serà contractat per l'ICS BCN i seran assumides per cada entitat en funció del coeficient que li assigna el quadre de superfícies i plànols adjunts (Annex 1).
- c. Així mateix, l'ICS BCN s'ocuparà de la reposició de material no sanitari corresponent al paper llitera, paper higiènic, paper eixugamans i sabó de les consultes i lavabos.

Quant al manteniment de l'edifici, les entitats d'aquest conveni, acorden que sigui un manteniment de tipus integral incloent el manteniment normatiu, correctiu, preventiu i substitutiu (Categoria 1: obra civil edifici; categoria 2: baixa tensió i incendis; i categoria 3: aigua i climatització).

7a. Regulació específica dels serveis

El cost dels serveis que l'ICS BCN proporcioni amb motiu de la utilització dels espais es repartiran en funció del coeficient.

8a. Anomalies dels serveis

L'ASPB vetllarà per que les empreses gestores dels serveis dels CAS tinguin cura de l'adequada utilització dels béns i serveis que són objecte d'aquest acord i hauran d'informar immediatament a l'ICS BCN de qualsevol anomalia o incidència que sorgeixi a les instal·lacions que utilitza a fi de la seva solució.

9a. Responsabilitat per danys i perjudicis

Sempre que quedi fefaentment determinat que els danys i perjudicis han estat causats per alguna de les persones usuàries del servei del CAS, l'ICS BCN, mitjançant la seva assegurança, es farà càrrec dels danys ocasionats, sense perjudici que posteriorment la quantia dels danys li sigui repercutida a l'ASPB, com a titular dels serveis prestats en els locals atorgats per al seu ús.

Sempre que quedi fefaentment determinat que els danys han estat causats per alguna de les persones treballadores d'aquests serveis, les empreses gestores dels serveis dels CAS, mitjançant la seva assegurança, hauran de respondre de tots els danys i perjudicis que puguin esdevenir-se com a conseqüència o amb ocasió del desenvolupament de les activitats objecte del present conveni.

L'ASPB s'abstindrà de realitzar obres que alterin la configuració o els elements estructurals de l'edifici i de modificar les instal·lacions sense autorització prèvia i escrita de l'ICS.

10a. Despeses de climatització, de subministrament d'aigua, electricitat i gas, de manteniment de l'immoble i les instal·lacions, i de seguretat

La utilització dels espais objecte d'aquest acord comporta que l'ASPB es faci càrrec de les despeses derivades de la climatització, el subministrament d'aigua, gas i electricitat, el manteniment de l'immoble i les instal·lacions, i la seguretat, mitjançant l'aplicació del corresponent coeficient de superfície d'utilització, sempre i quan no hi hagi un altre mitjà objectiu per delimitar la despesa real.

El coeficient de superfície d'utilització dels serveis del CAS Sants de l'ASPB en el CAP Dr. Carles Ribas, d'acord amb la ponderació realitzada, tal i com s'especifica en la clàusula 4a, correspon a un 1,06%.

Aquest coeficient es revisarà a mesura que es produeixin modificacions en l'ús dels espais. Tal com es detalla en l'Annex 1 del present conveni de col·laboració, la previsió d'aquestes despeses per a l'ASPB i per a l'exercici 2025 es calcula, en base al coeficient abans esmentat i dona com a resultat el següent import:

CAS Sants = 3.070,32 €

11a. Neteja, desinsectació i desratització

L'ICS BCN realitzarà la neteja, desinsectació i desratització dels locals posats a disposició de l'ASPB així com la del mobiliari i l'equipament existent mitjançant la contractació a les empreses corresponents.

L'ASPB comunicarà mitjançant els procediments que s'estableixin les incidències que puguin produir-se per tal que l'ICS BCN porti a terme les actuacions correctores que corresponguin.

L'ICS BCN contractarà aquests serveis i les despeses per aquest concepte es repartiran d'acord amb el coeficient d'ocupació indicat en la clàusula 4a del present conveni de col·laboració.

12a. Telefonia, comunicacions (veu i dades)

L'ICS BCN proporcionarà els serveis de telefonia de l'ASPB a través del sistema de comunicacions general de l'edifici.

Pel que fa als equipaments informàtics (llocs de treball) l'ICS BCN es farà càrrec dels llocs corresponents als serveis dels CAS de l'ASPB, per la qual cosa, es repercutirà el cost en funció del número de llocs de treball.

L'ASPB comunicarà mitjançant els procediments que s'estableixin les incidències que puguin produir-se per tal que l'ICS BCN porti a terme les actuacions correctores que corresponguin.

13a. Impostos, tributs i taxes

Pel que fa a impostos, tributs i taxes, que puguin sorgir com despeses de l'esmentat edifici, es repercutiran d'acord amb el coeficient d'ocupació indicat en la clàusula 4a del present conveni de col·laboració.

14a. Autoritzacions administratives

Cada entitat proveïdora és responsable de disposar de les autoritzacions administratives del Departament de Salut, que siguin normativament exigibles en cada moment, per al funcionament corresponent dels seus serveis.

15a. Rètols identificatius

Els rètols identificatius de les diferents entitats s'adequaran a la normativa visual del CatSalut, sense que es puguin instal·lar rètols o anuncis d'altra tipus en la façana de l'immoble, al marge

de les autoritzacions administratives que corresponguin. En tot cas, sempre caldrà contactar amb el gabinet de Comunicació de l'ICS BCN.

16a. Confidencialitat

Les parts garanteixen el compliment de:

- la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i
- el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament Europeu) i de la normativa que les desenvolupa.

17a. Sistema de cobrament

Anualment, l'ASPB abonarà l'import previst a la clàusula 10a i a l'Annex 2. Les parts podran actualitzar els imports per a cada exercici. Durant el primer trimestre de l'exercici següent es realitzarà la regularització de la previsió de despeses de l'esmentat Annex 2 i es procedirà a la seva compensació, si s'escau.

L'ASPB abonarà l'import corresponent a aquest Annex 2 en el compte restringit d'ingressos de l'ICS BCN, núm. de compte XXXX XXXX XXXX-XX-XXXXXXXXXX.

18a. Del seguiment del conveni

Per tal de portar a terme el seguiment d'aquest conveni i resoldre les qüestions incidentals que es plantegin durant la seva vigència, es crea una Comissió Mixta, de caràcter paritari.

19a. Durada del conveni

La durada d'aquest conveni s'estableix des de la data de la signatura fins al 31 de desembre de 2025 i estarà vinculada a l'existència de l'ASPB i a la seva titularitat sobre els serveis del CAS Sants, així com a la destinació dels locals a l'activitat manifestada en el conveni i al dret de l'ICSBCN sobre el local.

El conveni es podrà prorrogar expressament pel període d'1 any, fins a un màxim de 4 anys, excepte si hi ha denúncia per escrit d'alguna de les parts comunicada, en deguda forma, a l'altra part amb un mínim d'un més d'antelació a la seva data d'expiració.

En cas de pròrroga, els imports acordats en el present conveni podran ser objecte de revisió.

No obstant això i d'acord amb el que determina el segon apartat de l'article 49 h) de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, els signants del conveni podran acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a 4 anys addicionals o bé la seva extinció.

20a. Causes d'extinció o de resolució anticipada

Les causes de resolució anticipada del present conveni seran:

- Mutu acord de les parts.
- La impossibilitat sobrevinguda legal o material de donar compliment amb l'objecte d'aquest conveni.
- L'incompliment greu per qualsevol de les parts de les obligacions previstes al conveni.
- La finalització de les causes que motiven la subscripció del conveni.
- La denúncia d'una de les parts, feta amb un mínim de tres mesos d'anticipació.

21a. Règim Jurídic i resolució de conflictes

El present conveni té naturalesa administrativa i resta exclòs de la regulació continguda en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Les parts es comprometen a resoldre de manera amistosa, en el si de la comissió de seguiment, prevista en aquest conveni, les discrepàncies que puguin sorgir sobre la interpretació, desenvolupament, resolució i efectes que poguessin derivar-se de la seva aplicació.

En qualsevol cas, les qüestions litigioses que l'execució i compliment del present puguin suscitar entre les parts seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu. Les parts amb renúncia expressa als seus propis furs, es sotmeten a la jurisdicció dels tribunals de la ciutat de Barcelona.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen electrònicament en la data de l'última signatura electrònica, però els efectes econòmics seran des de l'1 de gener de 2025.

Segueixen les signatures de les persones intervinents, la darrera de les quals és de data 28 de juliol de 2025.

Ricard Riel Cabrera, gerent de la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Litoral-Esquerra Institut Català de la Salut.

Marta Villanueva Cendán, presidenta de l'Agència de Salut Pública de Barcelona.