

Annex II. Projecte



CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

INFORME PROJECTE SOBRE LES MILLORES I INVERSIONS

L'Aliança del Poblenou és una entitat cultural i social històrica situada al cor del barri del Poblenou, a Barcelona. Fundada el 1929, té com a objectiu fomentar la cultura, la convivència i la vida associativa del barri, oferint un espai de trobada per a veïns i veïnes de totes les edats.

El nostre edifici, un punt de referència a Barcelona, acull activitats diverses: teatre, música, cinema, xerrades, tallers i esdeveniments festius que reforcen el teixit social del Poblenou.

Amb el temps, l'Aliança s'ha convertit en un veritable motor cultural i un símbol d'identitat per al barri. La nostra missió és preservar la memòria històrica de l'entitat i, alhora, innovar per adaptar-nos a les noves necessitats de la comunitat.





CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

A continuació, es detallen actuacions considerades **prioritàries i molt necessàries**, i explicarem la necessitat de realitzar-les, així com la seva valoració econòmica i les empreses seleccionades després d'haver demanat diferents pressupostos a industrials adequats a les tasques a realitzar

2. Relació de millores proposades

1. Substitució d'una porta d'emergència per un model blindat

- **Descripció:** Canvi de la porta d'emergència que dona accés des del carrer Joncar per una nova porta blindada, amb l'objectiu d'incrementar la seguretat i evitar robatoris.

PORTA EMERGENCIA teatre.....5.954,20€ + IVA 1250,38€

- Proveïdor: Instalaciones y Reformas Francisco Perez SL
- CIF: B61624359

2. Renovació de la reixa de tancament de la porta principal en la Rambla del Poblenou

- **Descripció:** Retirada de la reixa manual existent que era dels anys 1920 . Actualment en un grau de deteriorament que impedeix el funcionament amb normalitat i instal·lació de tres persianes automàtiques d'alumini reforçat, millorant la seguretat, la imatge exterior i la funcionalitat.
- **Import estimat:** 5.734,05€ + IVA 1.204,15€
- **Empresa executora:** Collbaix Service



CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

FOTO DE REIXA ANTIGA





CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

FOTO PROPOSTA EMPRESA





CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

3. Reforma del sota escenari

- **Descripció:** Ignifugà cio completa de l'espai sota escenari i renovació del paviment, per tal de garantir la seguretat i adequar-lo a la normativa vigent.
 - IGNIFUGACIO sota escenari.....2.877,05€ + IVA 604,18€
proveïdor: Terpolar Aïllaments
 - PAVIMENT i sanejament sota escenari.....5.399,15€ + IVA 1.133,82€
proveïdor: Instalaciones y Reformas Francisco Perez SL
CIF: B61624359

4. Adequació del pati per a ús logístic i d'emergència

- **Descripció:** En motiu de la restauració de la Teulada i la seva corresponent insonorització , es va col·locar una grua de grans dimensions , que va comportar l'enderrocament del mur de tancament , aquesta intervenció va ser realitzada el 2024.

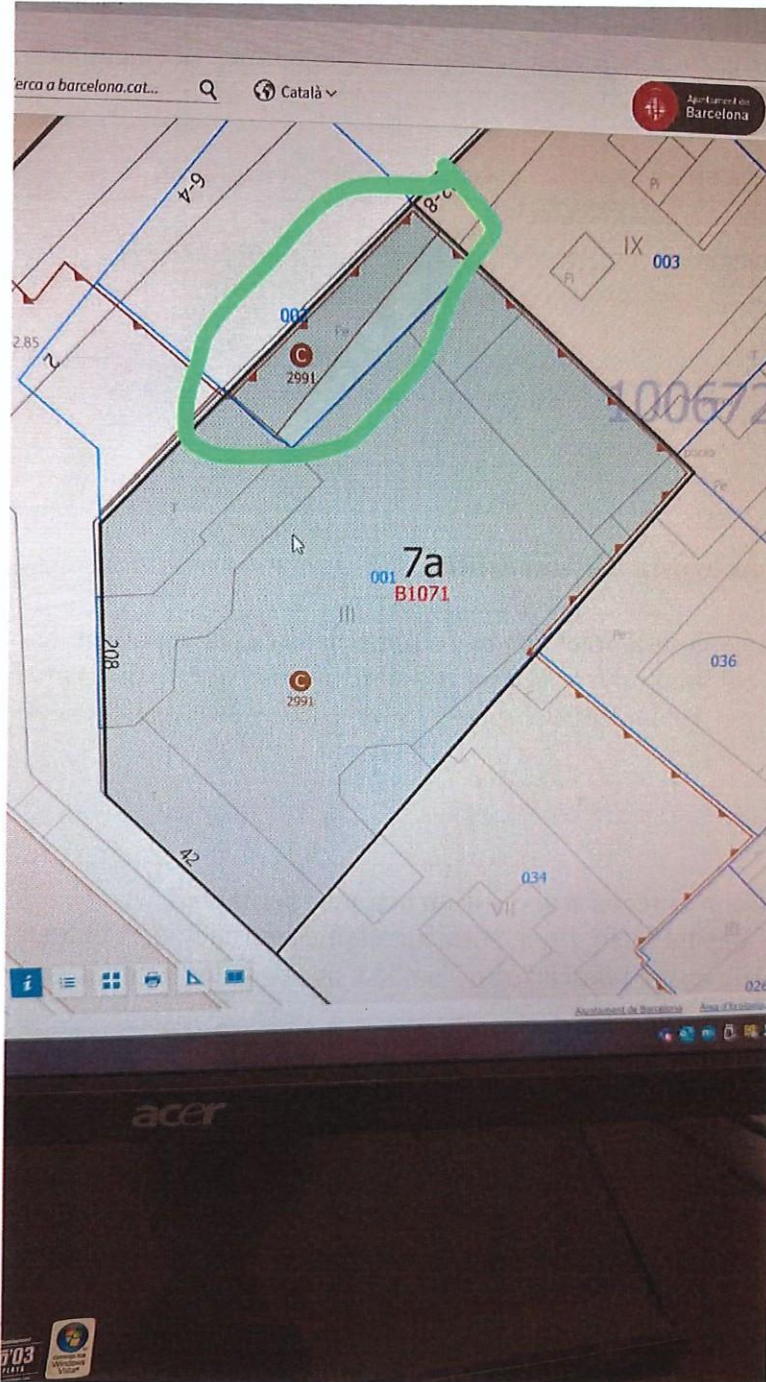
Aquest 2025 en proposem la reconstrucció d'un nou mur perimetral, pavimentació del pati i instal·lació d'una porta automàtica per facilitar l'entrada i sortida de vehicles de càrrega i descàrrega. També s'instal·larà una nova porta d'emergència.

Com es un espai molt transitat pels veïns del barri i de visibilitat plena des de la Rambla del Poblenou, s'ha plantejar la decoració exterior com a mur artístic , per tal de millorar el paisatge urbà de la zona.



CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

En el següent plano es visualitza la ubicació del pati en una zona lateral de l'edifici





CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENÓU

La situació actual de l'espai es la que es visualitza en la següent foto, que dona comprensió a la necessitat urgent d'aquesta intervenció



- Les intervencions necessàries són

MUR i ENDERROC restant, col·locació baixants coberta i impermeabilització de tota la canal.....9.178,00€ + IVA 1.927,38€
proveïdor: HEUROP SL
CIF: B58456823



CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

- Construcció Mur(alçada 2,20 metres)+ Paviment pati
Import.....6.724,44€ + IVA 1.412,16€
Porta batent(5 metres)+porta emergència pati
Import.....7.382,15 + IVA 1.550,25€
proveïdor: Instalaciones y Reformas Francisco Perez S
CIF: B61624359

- Remats Impermeabilització canal.....652,50€ + IVA 116,03€
proveïdor: HEUROP SL
CIF: B58456823

- Decoració artística del Mur, es una projecte que es realitzarà en un futur i que no forma part de Projecte actual , ni d'aquest Conveni.



Es farà en un futur, aquest és un disseny informàtic fet per artistes locals del Poblenou



CASINO L'ALIANÇA DEL POBLENOU

3. Conclusions

Les actuacions proposades responen a criteris de seguretat, funcionalitat, accessibilitat i eficiència. La seva execució permetrà garantir la continuïtat de l'activitat cultural i comunitària del Casino de l'Aliança del Poblenou, alhora que es preserva el seu valor patrimonial i es millora l'experiència dels usuaris.

Es recomana la planificació i execució d'aquestes millores en el menor termini possible, per tal de minimitzar l'impacte en la programació habitual i aprofitar possibles línies de subvenció o finançament públic o privat.

Les intervencions a realitzar tenen un import total de 53.000€, que es realitzaran amb 27.000€ de Fons propis de l'entitat i amb 26.000€ de l'actual Conveni amb l'ICUB.

Data: Barcelona, 1 de setembre de 2025

Signatura:

Manel Grau i Picó

President de la Fundació Casino L'Aliança del Poblenou

Fundació Privada Casino l'Aliança del Poblenou

Rambla del Poblenou, 42

08005 Barcelona

36470484M MANEL
CIF G64040264
GRAU

(R: G64040264)

Digitally signed by

MANEL GRAU (R:

G64040264) Date: 2025.11.12

13:03:46 +01'00'