



DADES GENERALS DE L'EMPLAÇAMENT

Illa-parcel·la: 22240-012-013-014-015
 Situació: Gran Via 160LX, 158LX, Minería 37LX, Química 18LU
 Propietat: Generalitat de Catalunya, Ajuntament de Barcelona, Privat.
 Superfície actuació: 1.992 m²

PLANEJAMENT VIGENT

"Plan Especial de descongestión para la afectación como sistemas de parques y jardines urbanos de la porción de la finca con frente a la prolongación de la calle de la Química entre la Gran Via de les Corts Catalanes y calle de la Minería".

Qualificacions urbanístiques: 5: 1.992 m²

ORDENACIÓ PROPOSADA

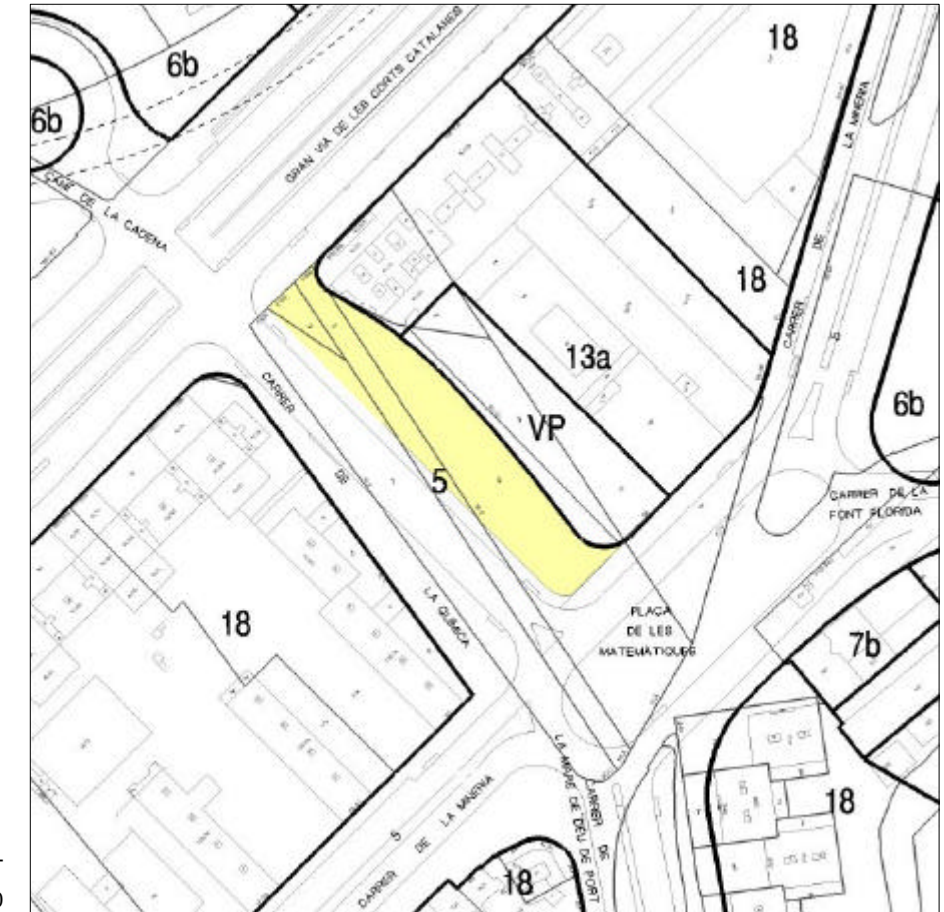
Qualificacions urbanístiques 10hj: 1.992 m²
 Sostre màxim assignat al sòl 10hj: 10.000 m²
 Nombre estimat d'habitatges per a joves: 150
 Ús planta baixa 10hj: equipament

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

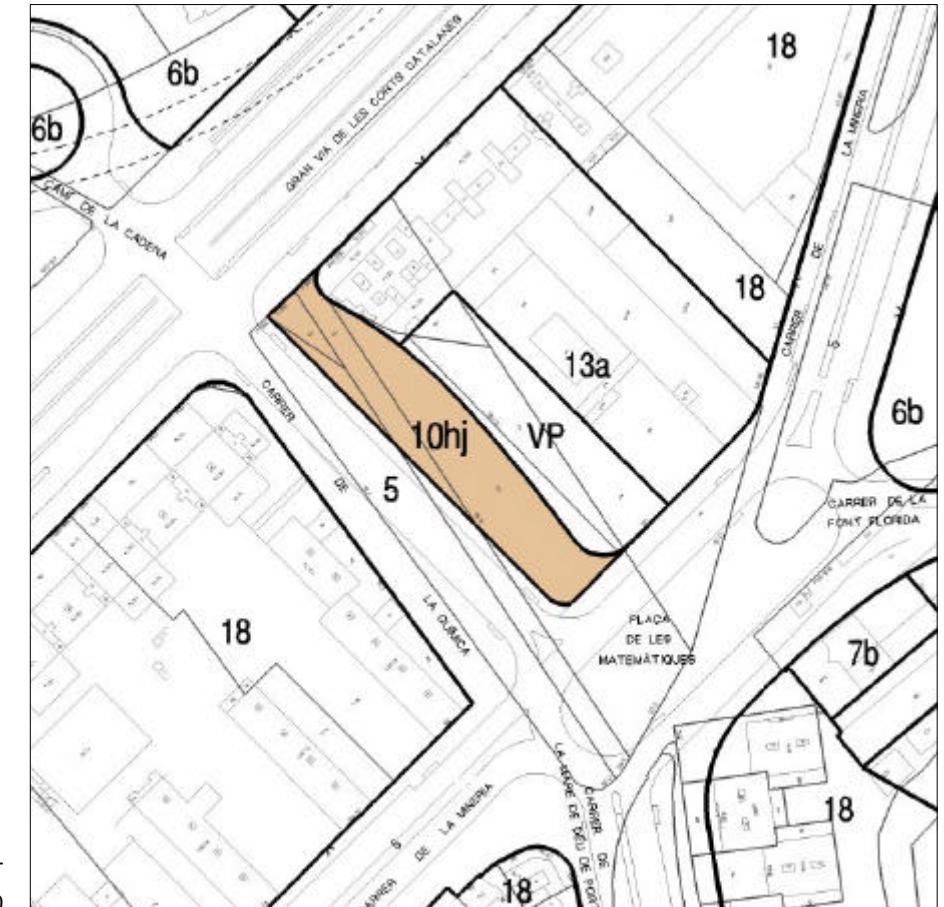
Els sòls destinats als sistemes 10hj s'ordenaran mitjançant un PMU el qual concretarà les condicions d'edificació.

CONDICIONS DE DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ

- Pendent d'expropiació la finca cadastral núm. 22240-013.
- Ordenació mitjançant Pla de millora urbana.
- Desenvolupament d'acord amb l'article 4.2.3.



PLANEJAMENT VIGENT
E:1/2.000



MODIFICACIÓ PLANEJAMENT
E:1/2.000