



DADES GENERALS DE L'EMPLAÇAMENT

Illa- parcel·la: 95613-002
 Situació: Via Favència 348-362b
 Propietat: Ajuntament de Barcelona
 Superfície actuació: 2.790 m²

PLANEJAMENT VIGENT

Pla de reequipament i millora del barri de Prosperitat.
 Qualificacions urbanístiques: 7b-3: 2.790 m²

ORDENACIÓ PROPOSADA

Qualificacions urbanístiques
 10hj: 1.100 m²
 7b-3: 1.690 m²

Sostre màxim assignat al sòl 10hj: 7.600 m²

Nombre estimat d'habitatges per a joves: 90

Ús planta baixa 10hj: equipament esportiu

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

Els sòls destinats als sistemes 10 hj i 7b3 s'ordenaran mitjançant un PMU el qual concretarà les condicions d'edificació del conjunt de l'àmbit i els usos dels equipaments previstos.

CONDICIONS DE DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ

- Sòl municipal.
- Ordenació mitjançant Pla de Millora Urbana
- Desenvolupament d'acord amb l'article 4.2.1.



PLANEJAMENT VIGENT
E:1/2.000



MODIFICACIÓ PLANEJAMENT
E:1/2.000