

**EMPLAÇAMENT**

Terrenys situats a la confluència del passeig de Valldaura i l'avinguda Rio de Janeiro

**PREVISIÓ DE NOVES DOTACIONS D'HABITATGES PER A JOVES**

En el marc d'un planejament específic, es podrà preveure la destinació d'una part d'aquests sòls a la nova dotació d'habitatges per a joves.

La localització concreta, superfície de sòl i condicions d'edificació, així com la materialització de la qualificació 10hj en aquests sòls resta pendent de l'aprovació del planejament específic d'aquest àmbit, amb el tràmit corresponent de modificació de zones verdes.

**PLANEJAMENT VIGENT**

El gràfic adjunt reflecteix la qualificació del sòl d'acord amb el planejament vigent.

**ESTIMACIÓ DE LES CONDICIONS D'ORDENACIÓ**

Sòl 10hj:	2.500 m <sup>2</sup>
Sostre:	10.000 m <sup>2</sup>
Nombre d'habitatges estimat:	150

