

MESURA DE GOVERN**Habitatges tutelats per a la gent gran**

1. L'envelliment de la població és un fenomen irreversible a la societat occidental al menys els propers 20-30 anys. Aquest fenomen és particularment intens a la ciutat de Barcelona, la qual cosa ha provocat un increment important de l'oferta de serveis adreçats a aquest sector de la població. Entre aquesta oferta destaca com a servei emergent els habitatges tutelats, els quals queden descrits al Decret 284/1996 de 23 de juliol de la Generalitat de Catalunya. Juntament amb l'atenció domiciliària, els centres de dia i les residències conformen l'estructura de serveis bàsics per a la gent gran.

2. El desenvolupament de l'oferta d'habitatges tutelats per a persones grans - en l'actualitat el servei menys desenvolupat de l'estructura assistencial -, és per tant una qüestió estratègica de primer ordre per Barcelona, tal i com assenyala el PAM. Per això, el Patronat Municipal de l'Habitatge duu a terme la construcció de 576 habitatges amb aquesta finalitat.

3. El Patronat Municipal de l'Habitatge, ha endegat la construcció de gaire bé 576 habitatges destinats a gent gran dins del seu programa d'habitatge social. Els emplaçaments són els que figuren en aquest quadre:

PROMOCIONS PER GENT GRAN

PROMOCIÓ	DISTRICTE	NÚM. HAB.	DATA INICI
Montnegre/Entença	Les Corts	60	Setembre 2001
Campo Sagrigo, 35	Eixample	15	Octubre 2001
Campo Sagrado, 31-33	Eixample	24	1r trimestre 2002
Balboa	Ciutat Vella	81	1r trimestre 2002
Gran Via 120-026	Sants	80	2n trimestre 2002
Concili de Trento, 15-35	Sant Martí	60	2n trimestre 2002
Mercat de Sta. Caterina	Ciutat Vella	59	4t.trimestre 2002
Marina, 351	Horta-Guinardó	95	4t trimestre 2002
Via Favència 364-382	Nou Barris	70	4t.trimestre 2002
Via Favencia, 446-450	Nou Barris	32	4t.trimestre 2002
TOTAL		576	

4. Aquests habitatges aniran destinats a gent gran que compleixi els requisits, entre els que figuraran: necessitat d'habitatge, dificultats d'accessibilitat a l'habitatge, circumstàncies personals i familiars i insuficiència d'ingressos econòmics.



5. L'adjudicació d'aquests habitatges es farà conjuntament amb el sector de Serveis Personals, amb els barems i mètode que fixarà l'acord corresponent, i del qual es donarà publicitat.

6. Aquests habitatges tenen una superfície útil de 40 m², amb un o dos dormitoris, sala d'estar amb cuina incorporada i bany adaptat i adaptable. Tant la seva distribució com el seu equipament interior estan pensats per a la gent a qui van destinats. Com a elements comuns disposen de bugaderia, sales d'estar comunes i servei de consergeria. Els serveis de suport derivats de la situació econòmica i/o la seva manca d'autonomia personal són els següents: suport econòmic davant la insuficiència d'ingressos, suport social a les persones grans (assistent social, recursos comunitaris, altres), suport personal (teleassistència/atenció domiciliària/altres)

7. La gestió posterior es farà conjunta amb el Sector de Serveis Personals, essent responsabilitat del PMH, la gestió com a habitatge de lloguer amb totes les funcions que contempla la LAU, i el SSPP assumeix la responsabilitat de la gestió dels serveis de suport, a mida que les persones ho sol·licitin, o ho vagin necessitant.

8. Totes aquestes promocions estaran integrades en la xarxa bàsica única de serveis i equipaments per a la gent gran a la ciutat.

Barcelona, 17 de desembre de 2001