

**MESURA DE GOVERN PER AL MANTENIMENT I
MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2008 - 2011**

PLENARI DEL CONSELL DEL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA

2 de Desembre de 2008

ÍNDIX

1.- Exposició de motius

2.- Objectius

3.- Actuacions a implementar

4.- Annexes

1.- EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Un dels principals objectius de l'equip de govern és el de garantir que l'Espai Públic esdevingui un lloc on es desenvolupi de forma equilibrada la seva funció de centralitat sense renunciar a la vida veïnal. És per això, que treballem per garantir l'adequació de l'espai als usos que s'han de desenvolupar, espais de visitans i espais de veïns, redissenyant la seva configuració per garantir els usos desitjats i impedir els inadeguats, i actuant des d'una perspectiva ampla, garantint la configuració que millor facilita la neteja, l'enllumenat més adequat, la millor ubicació dels elements de serveis.

Aquesta mesura de govern recull les eines i sistemes de treball que el districte es proposa per tal d'implementar i coordinar totes les actuacions necessàries a desenvolupar per qualsevol dels actors i elements que intervenen en la millora i manteniment de l'Espai Públic.

És per això que contempla les actuacions i inversions que es porten a terme des del sector de Medi Ambient, Foment de Ciutat Vella i directament des del Districte.

En funció de l'envergadura i objecte de l'intervenció distingim tres tipus d'actuació:

Manteniment integral. Implica en la majoria dels casos la remodelació total o parcial de carrers. Una bona part de l'actuació es du a terme des del Sector de Medi Ambient. També s'actua des de Focivesa, les actuacions que desenvolupa són majoritàriament d'urbanització de carrers i places, enllumenat i arbrat.

Manteniment i urbanisme preventiu. Orientat a prevenir i corregir els mals usos que es fan de l'Espai Públic i a donar més valor a l'autèntica funció dels elements urbans. Aquestes actuacions consisteixen en intervencions puntuals en el disseny urbanístic.

Manteniment puntual. Conservar en bon estat físic cada un dels elements que componen l'espai públic.

2.- OBJECTIUS

- Millorar l'estat físic de l'Espai Públic adequant la seva configuració als usos com a mitjà de millora de la qualitat de vida dels veïns.
- Coordinar els diferents agents que actuen en el districte per tal de garantir el desenvolupament coordinat de les actuacions necessàries de manteniment reactiu i preventiu així com la gestió de tots els elements colaterals, mobilitat, senyalètica, enllumenat, ubicació de mobiliari i elements de serveis.....
- Definir nous mecanismes de relació amb els veïns que conduïxin a augmentar el nivell de complicitat amb ells tant per tal de definir de forma més acurada les necessitats com per tal de corresponsabilitzar-los en la conservació dels espais.

3.- ACTUACIONS A IMPLEMENTAR

A partir del que preveu el Pla d'Actuació del Districte, aquest juntament amb la resta d'actors que intervenen en el manteniment de l'espai públic ha realitzat els treballs de definició del pla de manteniment pel quadrienni 2008-2011.

Aquest pla és una eina viva que s'adapta a la realitat i necessitats que sorgeixen de forma continuada en el districte, fet que implica que determinades actuacions previstes inicialment, finalment no siguin realitzades per diversos motius que no les fan viables (com per exemple, per estar lligades a l'acabament d'altres obres) o al revés, determinades actuacions poden ser incorporades al pla al llarg del mandat.

El Pla de Manteniment de Ciutat Vella abarca el conjunt d'actuacions de manteniment que es desenvoluparan al llarg del mandat en el seu territori, tant des de la vessant preventiva com de la correctiva i inclou també les actuacions

previstes en el Pla de Barris de la Barceloneta. Així doncs, preveu qui, com i quan ha d'actuar depenent de l'actuació a desenvolupar.

Segons això podem trobar una divisió del pla segons la tipologia de les actuacions i els actors que les executen.

1. **Sector de Medi Ambient.** El Pla de Millora Integral de l'Espai Públic es defineix conjuntament amb el sector de Medi Ambient i compta amb un pressupost previst de Cap. VI de 7.835.361 € pel conjunt del quadrienni.

Les actuacions contingudes en aquest poden ser de quatre tipus:

- **Tractament Integral.** Les actuacions, amb 3 nivells d'incidència, contempnen 2 o més tipus de tractaments conjunts per cada carrer depenent de les necessitats del vial, que inclou des del soterrament de línies elèctriques a la redefinició total del disseny del carrer, l'accessibilitat, un nou clavegueram o els punts de llum. En tot cas, seran sempre uns treballs de transformació profunda, de tal manera que la percepció de canvi serà molt important.

Entre les actuacions previstes d'aquest apartat podem assenyalar: Avinyó, Magatzems, Comtal, Santa Anna i Canuda.

- **Inversions sectorials.** Les actuacions són específiques (un únic tractament per carrer) que pot ser:
 - Renovació de l'enllumenat i soterrament de línies elèctriques de baixa tensió.
 - Instal·lació de paviment sonoreductor.
 - Millora de l'accessibilitat

Entre les actuacions previstes d'aquest apartat podem assenyalar: Ps. Colom, Pl. Medinacelli, Carme, Doctor Aiguadé, Almirall Cervera, Riereta, Cera, Santa Madrona

- **Verd Urbà.** Les actuacions corresponen a la millora i adequació de parterres, escocells, transplantaments i plantacions de nous arbres.

Entre les actuacions previstes d'aquest apartat podem assenyalar: Pg. Marítim, Rubió i Lluch, Vicens Martorell.

- Punts de llum contaminants. Es substitueixen els punts de llum contaminants per d'altres de nets, incloent també, en determinats casos, el canvi de fanals o del mobiliari de suport.

Es preveu que el gran gruix de les actuacions es comencin a desenvolupar a partir del primer trimestre del 2009. Aquestes es desenvoluparan de forma coordinada amb els diferents serveis municipals per a que els treballs es puguin realitzar en el menor temps possible i amb les mínimes molésties.

Es preveu fer comunicacions personalitzades als veïns en els casos en que es prevegi una afectació important. Així mateix quan impliquin talls d'envergadura de la circulació s'informarà degudament i es publicaran anuncis en premsa.

2. Departament de Manteniment del Districte

Es contemplen en aquest apartat tres tipologies d'actuacions:

A. Manteniment correctiu (planificat o no)

S'inclouen aquí les actuacions de manteniment correctiu (planificat o no), dels elements constructius i d'altres elements de la via pública (voreres, espais, mobiliari i senyalització entre d'altres) competència del districte de Ciutat Vella i que es realitzen de forma continuada durant tot l'any. El responsable de la seva planificació, seguiment i control és el departament de Manteniment del districte, que disposa d'un pressupost previst de Cap. II de 637.000 € per al 2009.

Les actuacions que es contemplen en aquest apartat poden classificar-se en:

- Manteniment correctiu no planificat. Aquell que té per objectiu la reparació de les avaries i la resolució d'incidències que es detecten ja sigui directament per l'actuació dels diferents serveis municipals o a través de la col·laboració ciutadana a través dels diversos canals previstos a tal efecte (010, telèfon del Civisme, etc.)
- Manteniment correctiu planificat.

En ambdós casos les actuacions s'orientan, bàsicament, a la reparació o reposició de voreres, panots, escossells i mobiliari urbà.

B. Actuacions compartides amb el Sector de Medi Ambient de manteniment del paviment i de l'enllumenat

Per altra banda, s'inclouen també les actuacions que s'efectuen i coordinen de forma conjunta entre el departament de Manteniment del Districte i el sector de Medi Ambient. Així mateix, el pressupost d'aquestes actuacions es gestiona de forma compartida entre ambdós:

- Manteniment de Paviment (412.176 €/2009)
- Conservació instal·lació d'enllumenat (854.588,17 €/2009)

C. Inversions Via Pública i urbanisme preventiu

Finalment, es desenvolupen des d'aquest departament actuacions d'urbanització de carrers i, especialment, d'urbanisme preventiu finançades a través de capítol VI amb un pressupost previst pel conjunt del mandat de 6.124.000 €. Cal tenir en compte també que dintre d'aquest pressupost s'inclouen les adquisicions de material.

Entre les actuacions previstes d'aquest apartat podem assenyalar: Méndez Núñez, Rec, Racó de l'Església de Santa Mònica, Solars Portal de Santa Madrona, Plaça de la Mercè (pebeter)

3. **Foment de Ciutat Vella**, empresa participada per l'Ajuntament de Barcelona en un 51% gestiona i en molts casos executa encàrrecs del districte que inclouen la direcció del planejament i projectes, la gestió del sol o la gestió d'obres.

Segons això, i centrant-nos en aquelles actuacions de millora de l'espai urbà, Foment de Ciutat Vella desenvolupa dos tipus d'actuacions:

A. Gestió i/o execució d'obres d'urbanització, de millora de la via pública, implantació de recollida pneumàtica, entre d'altres, encarregades des del districte.

Pel quadrienni 2008-2011 les actuacions tenen un pressupost previst de capítol VI de 26.402.000 €.

Entre les actuacions previstes d'aquest apartat podem assenyalar: Voltants Sta. Caterina, Joaquim Costa, Pl. Vazquez Montalban, Arc de Sant Pau, Arc del Teatre, Remodelació carrers Raval Centre.

B. Foment de Ciutat Vella assumirà en aquest mandat també la implementació de les actuacions previstes en el **Pla de Barris de la Barceloneta**. Aquest programa cofinançat a parts iguals per l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya i amb un pressupost de 16 milions d'euros, té per objectiu la rehabilitació integral dels barris que presenten problemàtiques específiques per tal d'evitar la seva degradació i millorar les condicions de vida dels seus habitants.

Del global d'actuacions que preveu aquest programa ens centrarem només en aquelles que tenen per objecte la millora de l'espai públic i que es troben recollides en el camp 1 (Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds) i en el camp 8 (Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques). Aquestes actuacions tenen un pressupost previst pel conjunt del mandat de 3.444.838 € i 647.958 € € respectivament.

Entre les actuacions d'aquest apartat podem assenyalar:

Camp 1: Parc Barceloneta, Pl. Maquinista, Pl. Llagut, Pl. Hilari Salvador

Camp 8: Ps. Marítim (diverses actuacions)

ANNEXES

QUADRE RESUM ACTUACIONS DE MANTENIMENT I MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC A CIUTAT VELLA

CONCEPTE	CAP. II (2009)	Cap. VI (2008-2011)	ORGAN GESTOR
Pla de millora integral de l'espai públic (*)		7.835.361,00	Sector Medi Ambient
Actuacions integral (15 carrers)		3.166.529,00	
Actuacions carrer enllumenat		1.157.930,00	
Actuacions accessibilitat bàsica		400.000,00	
Descontaminació Lluminica		2.106.136,00	
Actuacions +renovació pavimentació		748.496,00	
Millora infraestructures de Parcs		256.270,00	
Inversions en Espais Verds		2.356.674,86	Sector Medi Ambient
Urbanització carrers		26.402.000,00	Foment de Ciutat Vella
Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds		3.444.838,00	Foment de Ciutat Vella - Llei de Barris (*)
Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques		647.958,00	Foment de Ciutat Vella - Llei de Barris (*)
Inversions Via Pública i Urbanisme Preventiu		6.124.000,00	Districte
Manteniment Correctiu	637.000,00		Districte
Manteniment Reposició (Enllumenat)	854.588,17		Districte-Medi Ambient
Manteniment Reposició (Via Pública)	412.176,00		Districte-Medi Ambient
TOTAL	1.266.764,17	46.810.831,86	

(*) Llei de barris període 2008-2012