

TERRASSES PG. DE SANT JOAN

Ordenació singular

B

0.

ÍNDEX

PASSEIG DE SANT JOAN

_ Ordenació Singular_ _ Districte de l'Eixample_

1. MEMÒRIA

- 1.1_ Justificació de la distribució
- 1.2_ Delimitació de l'àmbit
- 1.3_ Relació de disposicions i ordenacions singulars afectades
- 1.4_ Incidència pressupostària econòmica i social de l'ordenació
- 1.5_ Estudi paisatgístic de l'espai. Criteris. Mesures per garantir el gaudi del paisatge
- 1.6_ Descripció de la proposta resultant

2. PROPOSTA DE NORMATIVA

- 2.1_ Ocupació màxima permesa dins l'àmbit de la ordenació
- 2.2_ Proposta d'assignació d'espais. Concurrencia
- 2.3_ Mòduls permesos per local. Condicions específiques de les terrasses
- 2.4_ Distàncies màximes (Local-terrasa)
- 2.5_ Distàncies mínimes als elements urbans
- 2.6_ Definició i característiques del mobiliari admès
- 2.7_ Proposta de transitorietat

3. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

- 3.1_ Plànol general àmbit afectat E 1/2000
- 3.2.1_ Plànol situació actual (Av. Diagonal - Aragó) E 1/500
- 3.2.2_ Plànol situació actual (Aragó - Diputació) E 1/500
- 3.2.3_ Plànol situació t actual (Pl. Tetuan- Besòs) E 1/500
- 3.2.4_ Plànol situació actual (Pl. Tetuan - Llobregat) E 1/500
- 3.2.5_ Plànol situació actual (Casp – Ali bei) E 1/500
- 3.2.6_ Plànol situació actual (Ali bei – Rda. Sant Pere) E 1/500
- 3.3.1_ Proposta distribució espais general (Diagonal- Aragó)E 1/2000
- 3.3.2_ Proposta distribució espais general (Aragó- Rda. Sant Pere)E 1/2000
- 3.4.1_ Proposta distribució espais (Av. Diagonal - Aragó) E 1/500
- 3.4.2_ Proposta distribució espais (Aragó - Diputació) E 1/500
- 3.4.3_ Proposta distribució espais (Pl. Tetuan - Besòs) E 1/500
- 3.4.4_ Proposta distribució espais (Pl. Tetuan - Llobregat) E 1/600
- 3.4.5_ Proposta distribució espais (Casp – Ali bei) E 1/500
- 3.4.6_ Proposta distribució espais (Ali bei – Rda. Sant Pere) E 1/500

1.

MEMÒRIA

1.1 Justificació de la distribució

El **Passeig de Sant Joan** és un carrer de Barcelona que creua els districtes de l'Eixample i Gràcia. Al igual que vies com la Rambla de Catalunya i el Passeig de Gràcia té un ample superior al de la majoria de carrers de la trama Cerdà. Rep aquest nom en record de l'antic passeig de Sant Joan, o passeig Nou, començat el 1795 i acabat el 1802 que vorejava els glacis de la Fortalesa de la Ciutadella i que desaparegué en ser enderrocada aquesta. Ha tingut molts noms al llarg de la història: General Mola, García Hernández, de la República, dels Garrofers, del Malecon,...

El passeig s'inicia, en l'extrem sud a l'Arc de Triomf de Barcelona. Tot pujant, en el número 26 hi ha Biblioteca Pública Arús i més endavant trobem la plaça de Tetuan, situada en la confluència del passeig amb la Gran Via de les Corts Catalanes. En el número 90 del passeig hi ha la Parròquia de Sant Francesc de Sales, antiga església i convent de les Saleses. El monument a Jacint Verdaguer el trobem a la confluència amb l'avinguda Diagonal.

Al llarg de l'any 2011 es van finalitzar les obres d'arranjament del Passeig de Sant Joan, en el tram comprès entre l'Arc de Triomf i la Plaça de Tetuan. Durant l'any 2014 s'acabarà de completar el tram entre la Plaça Tetuan i l'avinguda Diagonal. Aquesta actuació configura dues grans voreres laterals de 17 metres d'ample adjacents a cadascuna d'ambdues línies de façana, a més d'una calçada central de dos carrils de circulació per cada sentit.

Aquesta tipologia de secció totalment diferent a les voreres estàndard de l'Eixample, justifica la necessitat de definir una ordenació singular en aquest àmbit, tal com s'estableix en l'Annex II de l'ordenança municipal de terrasses aprovada el desembre de 2013.

Aquestes voreres estan pensades de forma molt funcional, amb una franja de 6 metres d'ample formada per panot per als vianants i d'accés als habitatges i comerços, a més d'una àrea d'onze metres entre aquest pas i la calçada on es localitza tota la vegetació i diferents zones d'estada, jocs infantils i espais destinats a terrasses de bar i similars.

La voluntat d'aquesta franja "verda" és acollir les zones d'estada i gaudi dels ciutadans i visitants del passeig i separar-les de la circulació del vianant transeünt de pas. Per tant es lògic situar les terrasses en aquest segon àmbit d'una manera totalment integrada amb l'entorn i aconseguint una harmonització amb la resta d'usos de la via.

Per tal d'obtenir una ocupació de les terrasses que sigui proporcionada amb l'entorn, s'han establert per cada tram de carrer un o dos espais definits dins de la franja "verda" en funció de la possible ocupació de cadascun. Es preveuen també un espais complementaris en aquells xamfrans que ho permeten, per a què en cas que hi hagi ocupació completa de l'espai reservat o per proximitat a la ubicació del local s'hi puguin col·locar les terrasses.

En la **Proposta de Normativa** es defineixen els espais destinats a ubicar els vetlladors i els criteris d'assignació d'aquests als locals corresponents. De la mateixa manera dins de la secció **Documentació Gràfica**, en els plànols queda definida de manera gràfica la zona que li correspon a cada local en funció de la seva parcel·la.

Fins a l'entrada en vigor de l'actual Ordenança Municipal de Terrasses, hi havia en actiu la Normativa que regulava els criteris especials per a les llicències de vetlladors al Passeig de Sant Joan entre l'Arc de Triomf i l'avinguda Diagonal. Aquesta norma definia els espais, les condicions d'ubicació i les característiques tècniques i estètiques dels elements a instal·lar. Aquesta ja establia un sistema d'assignació d'espais definit segons la ubicació del local i la configuració urbanística vigent al Passeig que permetia una compatibilitat adequada entre tots els usuaris de la via.

Es per això que prenent com a base la norma citada, cal sens dubte mantenir la distribució d'espais existents i actualitzar les condicions que han de complir les terrasses, així com definir les condicions d'accés a aquests espais. No obstant, la particular forma del tram corresponent a la Pl. Tetuan fa que en aquesta zona s'hagi definit una distribució adaptada a la seva configuració urbanística i ús actual.

Així doncs, la voluntat d'aquesta ordenació és la de continuar fent compatible una demanda d'espai creixent per part dels restauradors amb el dret dels ciutadans de gaudir de l'espai públic, així com garantir, l'accés en igualtat de condicions a tots els operadors del passeig als espais destinats a les terrasses i aconseguir una distribució d'espais que garanteixi de manera justa i equilibrada, l'accés i el gaudi d'aquests passeig a tots els seus usuaris (vianants i operadors comercials).

1.2 Delimitació de l'àmbit

L'àmbit afectat per aquesta ordenació inclou totes les finques confrontants al Passeig de Sant Joan, així com aquells locals que hi tinguin accés a aquestes finques des dels xamfrans (encara que tinguin numeració per un dels carrers transversals). Concretament l'àmbit inclou les finques compreses entre el núm. 1 i el núm. 100 del Passeig de Sant Joan. (Veure **Documentació Gràfica**)

La Plaça Tetuan també s'inclou en l'àmbit d'aquesta ordenació singular amb l'excepció del tram Besòs-mar de la plaça, doncs no hi ha la possibilitat en un futur a mig termini que es generi la necessitat d'ubicar-hi espais per terrasses. L'àmbit de la Plaça Tetuan té un tractament diferenciat a banda doncs les seves especials característiques així ho requereixen. Més endavant es defineixen les condicions de tots els trams afectats.

1.3 Relació de disposicions i ordenacions singulars afectades

- Criteris especials per a les llicències de terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar al Passeig de Sant Joan entre l'Arc de Triomf i l'avinguda Diagonal, aprovats per decret de 22 de març de 2011 [BOP de 4 d'abril de 2011].
- Pla regulador de les autoritzacions de terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar al Districte de l'Eixample, aprovat per **Decret d'alcaldia de 25 d'abril** de 2007 (BOP de 1 de maig de 2007).

Aquestes disposicions han estat derogades amb l'entrada en vigor de l'actual ordenança de terrasses.

1.4_Incidència pressupostària econòmica i social de l'ordenació_

La incidència pressupostària econòmica i social d'aquesta ordenació serà mínima per la ciutat i l'entorn concret afectat. Això es degut a què en gran part, es mantenen la majoria de prescripcions i normes tècniques que ja es venien aplicant a dia d'avui (principalment en la part reformada l'any 2011). En quant als restauradors de la zona, al haver-hi molt més espai disponible a la seva disposició per posar els vetlladors que la demanda existent, es considera probable l'aparició de nous locals de pública concurrència en els propers mesos i això pugui augmentar en més o menys mesura la dinamització econòmica i social de la zona.

- **Socialment**- L'establiment de zones clarament diferenciades entre la ocupació destinada a terrasses i la resta d'usos és sense cap mena de dubte un factor harmonitzador entre la globalitat d'usuaris i les seves necessitats. En aquest sentit aquesta Ordenació Singular suposarà un pas endavant i permetrà una convivència més senzilla pels usuaris d'aquesta via.

- **Econòmic**- Sorgeix la necessitat d'adaptar els plans de negoci dels operadors existents i dels que puguin exercir l'activitat en un futur a les conseqüències de l'aplicació de procediments de concurrència en l'adjudicació dels espais habilitats per ubicar-hi terrasses. Aquesta Ordenació posa a l'abast de tots els operadors potencials del Passeig Sant Joan un increment de l'espai per a posar terrassa. Aquest fet facilita la incentivació de l'economia sense suposar un esforç pressupostari addicional, al estar previst en el projecte de remodelació del Passeig.

1.5_Estudi paisatgístic de l'espai. Criteris. Mesures per garantir el gaudi del paisatge_

Els criteris tinguts en compte per a l'ordenació de l'espai són els següents:

- **Garantir el gaudi de les visuals en perspectiva del passeig, amb el seu disseny concret.**
- **Garantir les visuals sobre les façanes laterals, en especial pel que fa a les plantes baixes comercials i accessos de veïns.**
- **Garantir un flux continu de vianants i l'harmonització de les necessitats de tots els usuaris de la via.**
- **Garantir la visió d'edificis de pública concurrència així com la seva evacuació suficient.**
- **Procurar una tranquil·litat visual i un endreçament global.**

Per donar resposta a aquests punts, es proposa:

-**Agrupar les terrasses en les zones destinades a estada i oci.** Aquests són els espais que més ens permeten gaudir de la visió de perspectiva del passeig així com mantenir les zones de pas lliures. Aquesta proposta permet, a més, millorar les condicions de veïns i vianants de la zona.

-**Respectar la situació i distribució del mobiliari urbà existent (i de nova implantació) al Passeig.** L'experiència demostra que l'equilibri entre el gaudi del vianant que passeja i el visitant que gaudeix de la degustació local, es troba en una línia molt fina que cal preservar. Això vol dir que cal protegir tots els espais de descans i gaudi pel passejant sense afectar a les zones de terrasses. Es proposa que cada una de les terrasses ocupi la superfície disponible en cada espai definit en aquesta ordenació, de manera integrada i sense trencar la disposició de l'espai.

-**Segregar les zones de transit de vianants de les d'estada.** S'afavoreix la convivència amb la distribució física del nou passeig, on les zones d'estada han estat especialment dissenyades per afavorir el seu gaudi i a més s'ha deixat una vorera de 6 metres lliures per al pas dels vianants.

-**Alliberament dels espais frontals d'edificis d'ús públic o d'especial interès.** Això en permet la visió alhora que garanteix l'evacuació dels seus usuaris per qüestions de seguretat.

-**Limitar l'alçada dels mobles, evitar barreres visuals de mampares, jardineres o d'altres mobles.** En aquest sentit, s'admeten les jardineres posteriors només en els espais que queden alineats a calçada i hauran de tenir una alçada que no tapi la visió transversal a més d'evitar l'efecte tanca, prioritzant la jardineria baixa amb bardissa vegetal. Cal sempre permetre la visió de les plantes baixes de la vorera contrària, cosa que, a més, afavoreix la visibilitat del comerç que hi opera. Per seguir amb aquest principi, es proposa evitar o minimitzar qualsevol altre tipus de moble.

-**Unificar alçades, materials i colors de les terrasses** per tal de millorar la imatge d'endreçament i elegància del passeig, tot i que es permet la possibilitat d'identificació de l'operador.

-**Utilització del mobiliari propi d'una terrassa** evitant aquells que no siguin imprescindibles o que siguin més propis de l'equipament de l'establiment. Així, es proposa l'ús de taules, cadires i para sols, i, en cas de ser necessari, jardineres longitudinals només per les terrasses situades en els espais que queden alineats a calçada i sempre seran posteriors.

1.6_Descripció de la proposta resultant_

Un cop preservats els criteris descrits anteriorment, en resulta l'ordenació detallada en la documentació gràfica adjunta.

Pel que fa a l'ocupació en planta, un cop estudiada tota la configuració urbanística, la ordenació singular defineix la implantació d'un total de **27 espais principals** distribuïts per tots els trams del Passeig de Sant Joan i adaptats a la configuració urbanística d'aquests. Aquests espais han sigut numerats de manera correlativa i podran ser ocupats per les terrasses dels locals que tinguin façana al passeig i segons la numeració que estableix el quadre adjunt a aquesta normativa. **Tots els locals i establiments** del Passeig tindran a la seva disposició un **espai principal** concret assignat per posar-hi la terrassa. Els locals que la seva façana doni a un xamfrà hauran de situar-se a l'espai principal de la zona més propera.

A banda la proposta defineix una sèrie de **zones addicionals** en la majoria de xamfrans, definides com a tals en la **documentació gràfica**.

La Comissió Tècnica de Terrasses podrà autoritzar l'ús d'aquestes **zones addicionals** sempre i quan el local sol·licitant estigui situat total o parcialment en el xamfrà i l'espai principal més proper estigui **totalment ocupat** o bé a una **distància superior de 20 metres** de l'accés al local. La **Comissió tècnica de Terrasses (CTT)**, valorarà la millor solució per a cada cas.

En general, sota cap circumstància un local podrà utilitzar un espai que no tingui assignat.

Aquesta proposta aconseguirà dotar la màxima superfície i espai per ubicar les terrasses, complint els criteris esmentats fins ara. Aquesta proposta de superfície màxima supera amb escreix a la demanda actual existent i per tant és una ordenació que es preveu pugui absorbir i normalitzar les demandes futures a mig i llarg termini.

Els **27 espais principals** definits on poden anar situades les terrasses no tenen la mateixa superfície ni estan distribuïts en cada tram de la mateixa manera. Aquestes zones han sigut adaptades per projecte a la configuració específica de cada tram, mantenint una filosofia idèntica en tots ells, però variant la seva ubicació, amplada, capacitat o longitud en funció del mobiliari urbà (**veure documentació gràfica**).

Cada **espai principal** podrà ser ocupat per **una o varies** terrasses (en cas que hi hagi concurrència de sol·licituds) i el número màxim de mòduls que cada local podrà posar-hi vindrà definit tant per les condicions explicitades en la **proposta de normativa** així com per la pròpia capacitat de l'espai. De la mateixa manera les condicions tècniques que hauran de complir les terrasses i el seu mobiliari s'explicita en l'esmentada proposició de norma.

L'objectiu de la Ordenació és que cadascun d'aquests espais pugui ser utilitzat per tots els locals més propers a ell i que compleixin les condicions d'accés establertes. Tant l'assignació d'aquests espais als locals habilitats per posar-hi la terrassa, així com el sistema d'accés a ells, ve definit en la proposta de normativa i ha estat ideat pensant en aquest objectiu. Amb la configuració proposada, tots els locals que actualment disposen de terrassa a la via pública no veuran reduïda la superfície que actualment tenen a disposició per posar-hi la terrassa. El número màxim de taules que tenen autoritzades vindrà definit per l'aforament interior del local, la limitació general de número de taules per establiment que marca aquesta ordenació i les prescripcions generals que disposa l'Ordenança de Terrasses.

Particularitat de la Plaça Tetuan

L'especial forma d'aquesta singular plaça fa que cada un dels quatre dels seus trams perimetrals tingui una configuració diferent dels seus elements urbanístics. Aquest aspecte afecta a la definició dels espais que hauran de ser destinats a les terrasses que s'adaptin a cada tram en concret. En aquest sentit aquesta ordenació estableix cinc àmbits diferenciats cada un amb la seva particularitat.

Concretament la proposta d'espais principals resultant de l'estudi de superfície disponible es concreta en el següent:

- **Tram lateral muntanya-besos (àmbit 13)**. En aquest sector, es defineixen tres espais de 24 m² tocant a la vorada per a les terrasses. Aquesta configuració s'aplicarà als establiments situats entre els números 29 i 35. Sempre caldrà deixar un espai lliure de pas pels vianants com a mínim del 50% de l'ample lliure de la vorera.

- **Tram lateral muntanya-besos (àmbit 14)**: Les terrasses pertanyents als locals situats entre els números 23 i 28 aniran ubicades en els espais definits per aquest àmbit en els plànols.

- **Tram lateral mar-besos (no aplica l'ordenació singular)**: No s'admeten vetlladors. L'espai no és susceptible de generar demanda doncs a dia d'avui no existeixen locals comercials que compleixin les condicions d'accés i no s'espera que canviï la situació en un futur a curt o mitjà termini.

- **Tram lateral mar-Llobregat (àmbit 15)**. En aquest sector, es defineixen dos espais de 40 m² tocant a la vorada per a les terrasses. Aquesta configuració s'aplicarà als establiments situats entre els números 12 i 20. Sempre caldrà deixar un espai lliure de pas pels vianants com a mínim del 50% de l'ample lliure de la vorera

- **Tram lateral muntanya-Llobregat (àmbit 16)**. En aquest sector, es defineixen quatre espais per a les terrasses de 16 m² tocant a la vorada. Aquesta configuració s'aplicarà als establiments situats entre els números 4 i 11. Sempre caldrà deixar un espai lliure de pas pels vianants com a mínim del 50% de l'ample lliure de la vorera.

Pel mateix motiu que a la resta de trams del Passeig de Sant Joan, a la Plaça Tetuan, la proposta també defineix **espais addicionals** en els dos dels xamfrans que la Plaça té en comú amb el Passeig (veure la documentació gràfica). Aquest espais addicionals prenen el mateix objectiu que la resta distribuïts al llarg dels trams del Passeig. Els plànols adjunts en aquesta proposta d'Ordenació, tal com s'ha comentat anteriorment, defineixen de manera concreta els límits de façana per l'assignació de tots els espais.

Al llarg del Passeig de Sant Joan i també de manera anàloga a la Plaça Tetuan, existeixen una sèrie d'edificis dedicats a equipaments públics o privats, o bé que són singulars i que no són susceptibles de generar demanada d'espai per terrasses i per tant no han sigut considerats alhora de fer el càlcul de la superfície necessària. La situació d'aquests edificis ve dibuixada (ombregat gris) en els plànols adjunts i queden fora de l'àmbit d'aquesta ordenació singular.

2.

PROPOSTA DE NORMATIVA

2.1_Ocupació màxima permesa dins l'àmbit de la ordenació_

La ocupació màxima de terrasses no podrà excedir els espais delimitats per l'àmbit d'ordenació ni les superfícies i el número de mòduls que s'expliciten tant en el quadre d'assignació d'espais (quadre 2) com en la documentació gràfica adjunta. La superfície global de voreres inclosa en l'àmbit d'aquesta ordenació es de **41262,36 m²**. Per altra banda la superfície màxima proposada per ocupar amb les terrasses suma un total de **1780,92 m²**, un còmput que representa el **4,32%** de tot l'àmbit afectat per l'aplicació d'aquesta ordenació singular. Aquest percentatge d'ocupació resultant suggereix una molt bona possibilitat de fer compatibles l'ús privatiu de l'espai públic amb el dret de la resta d'usuaris de gaudir del Passeig de Sant Joan.

Aquest percentatge que es destina per ubicar-hi les terrasses, garanteix l'accés a la via pública als actuals operadors així com te en compte futures incorporacions d'establiments sense que això impliqui la necessitat d'ampliar o revisar l'espai definit en aquesta Ordenació Singular en els propers anys.

Caldrà respectar no obstant, els límits de les àrees dels espais delimitades en els plànols d'ordenació així com la superfície màxima i el número de mòduls màxims establerts per cadascuna d'elles. En el cas dels espais addicionals no s'ha establert un número màxim de mòduls ni una superfície màxima a ocupar. Caldrà valorar la proposta en cada cas a la Comissió Tècnica de Terrasses.

Els espais principals venen definits per un paviment especial i diferenciat. La distribució de la superfície dins de cada espai caldrà fer-la de tal manera que la distància mínima entre les taules de dos operadors que conflueixin en un mateix espai sigui igual o superior a 1,5 m. lliures de mobiliari.

Tal com s'ha explicat en la descripció de la proposta resultant, es defineixen un total de 27 espais principals més una sèrie d'espais addicionals en els xamfrans. Aquests espais queden distribuïts al llarg de tots els trams del Passeig de Sant Joan i de la Plaça Tetuan. En el quadre 2, que es mostra més endavant, s'identifiquen els espais principals i la seva corresponent assignació segons la numeració postal del local o establiment.

Tots els locals tenen assignat un espai principal. Pel que fa als establiments que tenen façana en un xamfrà se li ha assignat un espai principal i de manera excepcional i només en cas que l'establiment ho sol·liciti de manera expressa i compleixi les condicions abans descrites es podrà valorar per la CTT la possibilitat de posar les taules en l'espai addicional assignat.

Els establiments subjectes a aquesta Ordenació Singular, estaran obligats a retirar de manera temporal la seva terrassa de l'espai públic per motius d'interès general (fires, diada de Sant Jordi, altres diades assenyalades i esdeveniments singulars) si l'administració així ho decideix. Prèviament a la retirada temporal, l'Ajuntament comunicarà als afectats la durada de la mateixa, i aquests tindran dret a la devolució de la part proporcional que hagin pagat en concepte d'ocupació d'espai públic.

-QUADRE 1 - resum relació superfície terrasses (espais principals)/superfície total

Tram	Superfície total voreres [m ²]	Espais associats	Superfície terrasses [m ²]
Diagonal- València	3229,89	1,2 i 3	147,7
València-Aragó	4802,08	4,5 i 6	149,38
Aragó- Consell de Cent	4773,58	7,8 i 9	242,7
Consell de Cent- Diputació	4946,78	10,11 i 12	238,33
Plaça Tetuan	10186,51	13,14,15 i 16	278,65
Casp- Ausias Marc	4922,24	17,18,19 i 20	311,78
Ausias Marc- Ali bei	4896,71	21,22,23 i 24	222,78
Alibei- Rda. Sant Pere	3504,57	25,26 i 27	189,6
TOTAL	41262,36	27 espais	1780,92
Percentatge Ocupació			4,32%

2.2 Proposta d'assignació d'espais

La proposta d'aquesta Ordenació Singular s'adapta a la configuració física de cada tram aprofitant les zones enjardinades que s'han creat en la recent remodelació que ha sofert. Tot i que cada vorera presenta les seves particularitat, la distribució de les diferents zones (panot, espais enjardinats i altres) es manté d'una manera més o menys uniforme. El resultat és la creació d'entre 3 i 4 espais en cada tram per ubicar-hi les terrasses. La proposta pels diferents trams presenta una estructura idèntica en tots ells (menys la Plaça Tetuan) on cada tram s'ha dividit en diverses franges segons la numeració postal, cada una de les quals disposa d'un espai principal o addicional assignat

Per garantir una distribució equilibrada dels espais en funció dels locals i establiments de l'àmbit afectat, s'ha establert la divisió de les franges de manera equitativa en funció de la superfície disponible dels espais i dels locals existents en aquell tram.

Per tant, els diferents àmbits d'aplicació per cada tram es referencien amb els seus espais assignats, posant a disposició dels locals i establiments que pertanyin a ells, una superfície i un número màxim de taules suficient i repartida d'una manera racional i equilibrada. Cap tram afectat estima una disminució de la superfície que actualment esta ocupada per les terrasses existents.

D'aquesta manera quedaran endreçats els espais que tenen assignats cada grup de parcel·les, i per tant els seus locals comercials, segons la numeració postal de cada una d'elles.

Per altra banda cal definir com serà l'accés a aquests espais pel cas que hi hagi concurrència de sol·licituds en un mateix espai. Aquesta possibilitat (de concurrència de sol·licituds), tot i que a dia d'avui no implica cap restricció d'accés a l'espai assignat, caldrà establir el sistema de concurrència als espais disponibles, en previsió que en un futur l'aparició de nous operadors faci necessari organitzar els espais d'aquesta manera. En qualsevol cas, el nombre mínim de mòduls a assignar en cas de concurrència a algun espai, podrà ser inferior a quatre a diferència del que disposa l'art. 87.2 de l'Ordenança de Terrasses.

Sistema de concurrència als espais

L'Ordenança de Terrasses defineix en la secció 2 del capítol 6 el procediment d'assignació dels espais lliures de titularitat pública per a la instal·lació de terrasses en aquells emplaçaments on hi ha concurrència de sol·licituds.

Per la seva banda el Manual Operatiu de l'Ordenança de terrasses en la seva versió definitiva estableix els dos tipus d'assignació que es poden aplicar en aquestes situacions:

- Distribució igualitària entre concurrents
- Distribució proporcional a la capacitat del local

En el moment de redactar aquesta Ordenació Singular la oferta d'espai disponible supera sobradament a la demana actual existent. No es preveu que en els propers anys l'increment de demanda d'espai desemboqui en la necessitat d'aplicar un sistema de concurrència als espais.

Sabem i coneixem que la configuració socio-econòmica a del Passeig de Sant Joan es variada i existeixen locals i negocis de tota mena de mida i activitat. Aquesta tendència es preveu que es mantingui uniforme al llarg dels propers anys. Es per això que la alternativa més adequada en el moment que calgui aplicar un sistema de concurrència als espais serà la segona opció, es a dir, establir una **distribució proporcional a la capacitat dels propis establiments**.

L'aplicació i desenvolupament del procediment de concurrència als espais, es preveu en els articles 82 al 87 de la vigent Ordenança de Terrasses i es desenvolupa en el manual operatiu citat anteriorment. A partir del moment en que aquesta Ordenació Singular entri en vigor, tots els espais es sotmetran a procediment de concurrència en cas que així sigui necessari.

Tot seguit es presenta el quadre d'assignació d'espais (**quadre 2**) per tots els locals i establiments inclosos en l'àmbit d'aquesta ordenació.

-QUADRE 2 - Quadre d'assignació d'espais

Passeig de Sant Joan (excepte Pl. Tetuan)

Passeig Sant Joan						
Trams		Ambit d'aplicació	Superfície màxma per terrasses [m²]	Moduls possibles	Taules actualment autoritzades	Increment màxim de mòduls
Diagonal -València	Espai 1	Senars: 93-99	54,61	13	0	13
	Espai 2	Senars: 89-91	58,53	14	6	8
	Espai 3	Parells: 94-100	34,56	8	6	2
	Total Tram		147,7	35	12	23
Vàlencia-Aragó	Espai 4	Senars: 79-87	53,26	13	4	9
	Espai 5	Senars: 69-77	40,22	10	0	10
	Espai 6	Parells: 84-86	55,9	13	8	5
	Total Tram		149,38	36	12	24
Aragó - Consell de Cent	Espai 7	Senars: 61-67	64,74	16	8	8
	Espai 8	Senars: 51bis-59	98,64	23	16	7
	Espai 9	Parells: 68-82	79,32	19	10	9
	Total Tram		242,7	58	34	24
Consell de Cent-Diputació	Espai 10	Senars: 39-49	49,29	12	8	4
	Espai 11	Parells: 60-66	123,61	30	16	14
	Espai 12	Parells: 52-58	65,43	16	8	8
	Total Tram		238,33	58	32	26
Casp - Ausias Marc	Espai 17	Senars: 31-37	67,24	16	3	13
	Espai 18	Senars: 25-29	92,54	23	0	23
	Espai 19	Parells: 42-50	68,77	17	8	9
	Espai 20	Parells: 34-40	83,23	20	17	3
	Total Tram		311,78	76	28	48
Ausias Marc- Alibei	Espai 21	Senars: 13-21	45,33	11	0	11
	Espai 22	Senars: 7-11	47,43	11	0	11
	Espai 23	Parells: 24-32	77,63	19	16	3
	Espai 24	Parells: 18-24	52,39	16	16	0
	Total Tram		222,78	57	32	25
Alibei - Rda. St. Pere	Espai 25	Senars: 1-5	46,45	11	4	7
	Espai 26	Parells: 8-16	63,53	16	14	2
	Espai 27	Parells: 2-6	79,62	20	12	8
	Total Tram		189,6	47	30	17
Total Ordenació		1502,27	367	180	187	

Plaça Tetuan

Passeig Sant Joan						
Tram		Ambit d'aplicació	Superfície màxma per terrasses [m²]	Moduls possibles	Taules actualment autoritzades	Increment màxim de mòduls
Pl. Tetuan	Àmbit 13 (Besòs)	Consecutius: 29-35	72	18	6	12
	Àmbit 14 (Besòs)	Consecutius: 23-38	62,65	15	3	12
	Àmbit 15 (Llobregat)	Consecutius: 12-20	80	20	10	10
	Àmbit 16 (Llobregat)	Consecutius: 4-11	64	16	13	3
	Total àmbit		278,65	69	32	37

2.3_Mòduls permesos per local. Condicions de les Terrasses_

Condicions generals de les terrasses d'aquesta ordenació

- **Mòduls de 1,5 x 1,5m.** Cada quatre mòduls base podran cobrir-se per un para-sol.
- **El nombre màxim de mòduls autoritzables per local serà de 12.** La terrassa no podrà superar en cap cas l'aforament de l'interior del local, i la suma dels aforaments interiors i exteriors es tindrà en compte alhora d'aplicar les normatives d'accessibilitat i l'Ordenança Municipal de les Activitats i establiments de concurrència pública. En qualsevol cas el màxim numero de mòduls per espai, queda limitat al que es descriu en els plànols de cada tram així com en el quadre anterior
- El vetllador s'haurà de situar en l'espai predeterminat per a la seva ubicació que li hagi estat assignat segons el que disposa el **quadre anterior** de i la **Documentació Gràfica adjunta**.
- Els mòduls s'agruparan segons es descriu a la documentació gràfica i variarà segons les característiques del seu entorn pròxim. S'estudia l'espai en conjunt, però es mantindrà una aplicació particular per a cada un dels establiments.
- També quedaran estipulades les agrupacions i col·locació dels para-sols veient la imatge de conjunt de l'espai.
- No podran ubicar-se vetlladors en la franja lateral de sis metres propera a la façana, ni en general fora dels espais definits en aquesta ordenació singular.
- Els para-sols dels espais addicionals podran estar ancorats a terra i podran disposar d'il·luminació amb escomesa elèctrica soterrada. La instal·lació i reposició de la vorera al seu estat original anirà a càrrec del titular de la llicència.
- Es permeten les estufes a raó d'una cada quatre mòduls de terrassa. Caldrà que siguin elements homologats i compleixin tota la normativa vigent que els hi sigui d'aplicació.
- En cas en que un espai concorri més d'una terrassa, caldrà que aquestes deixin una franja mínima de separació entre ambdues per permetre el pas d'una persona. Aquest pas no podrà ser inferior a 1,5m. No es permeten elements de separació entre vetlladors.

Per la resta de condicions que no vinguin definides en aquesta Ordenació Singular, serà d'aplicació el que estableix l'Ordenança Municipal de Terrasses.

2.4_Distàncies màximes (Local-Terrassa)_

La distància màxima de la terrassa al seu local, en general vindrà establerta per la situació d'aquesta segons l'espai que te assignat (**veure Documentació Gràfica**). La distribució d'aquests espais ha seguit criteris de proximitat compartida i per tant no es fixa una distància màxima concreta mes enllà de la que resulti d'utilitzar l'espai assignat. Els locals ubicats total o parcialment als xamfrans podran disposar de les zones addicionals si l'espai principal més proper esta totalment ocupat o a una distància superior a **20 metres** de l'accés al local.

2.5_Distàncies mínimes als elements urbans_

En general es proposa que les distàncies als elements urbans siguin les mateixes que estableix l'Ordenança de Terrasses. La ubicació dels espais destinats a allotjar les terrasses ve determinada per la configuració física del passeig. Es per aquest motiu que les distàncies mínimes respecte a les parades d'autobús i als quals podran ser en algun cas puntual modificades respecte al que determina l'article 10 de l'Ordenança de Terrasses.

Marquesines/Parades autobús: S'han alliberat en totes els 5 metres frontals en el sentit de la marxa. Queden alliberats 20 metres en sentit contrari de la marxa en totes elles, tots ells en un ample de vorera no inferior a 5 metres que és l'amplada d'una vorera Standard de l'Eixample.

Guais accés a finques: S'ha alliberat tota una franja de vorera d'un mínim de 3m en ambdós sentits de la marxa perquè tots els quals pugui complir les distàncies de l'article 10 en aquest ample de franja. Considerem que aquesta solució s'ajusta a les obligacions que disposa l'ordenança de de terrasses en aquest punt.

2.6_Definició i característiques del mobiliari admès_

Per tal de facilitar l'ús de les terrasses per part dels operadors, però sempre sense perdre els criteris descrits en el punt anterior de garantir l'ús de l'espai públic per part dels vianants – garantia de visuals, el flux dels propis usuaris de la via, la seguretat i l'endrecament de l'espai -, es proposa considerar el mobiliari annex següent, col·locat dins l'àmbit d'ocupació de la terrassa.

Característiques del mobiliari admès:

_Cadires: Cal que siguin uniformes. Podran fer de suport de fundes i coixins amb la identificació de l'establiment (color corporatiu i/o el nom de l'establiment gravat).

_Taules: Cal que siguin unitàries per a cada terrassa.

_Para-sols: Cal que els para-sols es puguin plegar a la nit, que estiguin alineats entre sí i tinguin un color uniforme, com a mínim, per cada un dels espais. No podran ancorar-se a terra. Per a la resta de qüestions, respectaran el que indica l'Ordenança de Terrasses.

_Jardineres: Només es permeten en els espais que quedin alineats a calçada i sempre seran posteriors, en cap cas laterals. Respectaran les prescripcions generals que indica l'Ordenança de terrasses.

Altre mobiliari auxiliar i les seves característiques:

_Moble auxiliar: Es respectarà el que indica l'Ordenança de terrasses per a les Ordenacions Singulares.

_Pissarra: Es Respectarà el que indica l'Ordenança de terrasses.

_Mampara: No s'admet.

_Separació entre terrasses: Caldrà deixar una separació mínima entre terrasses que comparteixin el mateix espai que permeti el pas d'una persona.

_Estufes: Es permeten a raó d'una cada quatre mòduls de terrassa. Caldrà que siguin elements homologats i compleixin tota la normativa vigent que els hi sigui d'aplicació.

2.7 Proposta de transitorietat

De cara a facilitar la implantació d'aquesta Ordenació Singular de terrasses al Passeig de Sant Joan, es proposa un període transitori de dos anys per tal d'adaptar-se a l'ordenació definitiva. El Passeig de Sant Joan té ja consolidada de fa anys l'ocupació de les voreres per part de les terrasses, la implantació d'aquesta ordenació implica, doncs, canvis importants per als operadors que ara ocupen i fan ús d'aquest espai públic. Es creu convenient que el canvi es pugui fer de manera gradual en un període superior a un any.

1.- Proposta de calendari

A partir de l'aprovació definitiva de l'Ordenació singular:

- Les terrasses i els mobles que les integren, quedaran totalment ubicades a la situació final prevista en l'Ordenació Singular.
- Cal retirar tots els elements no admesos per l'ordenació. És a dir, els que no siguin taules, cadires, para sols, o d'altres mobles expressament autoritzats. Només es podrà disposar d'un moble auxiliar i d'una pissarra per terrassa. Les terrasses dels espais principals hauran de retirar totes les jardineres i les terrasses situades en els espais addicionals només en podran disposar a la part posterior per fer de separació amb la calçada.
- El mobiliari, se situarà dins del perímetre de terrassa autoritzat.

A partir de 1 de gener de 2017:

- Acompliment de les condicions del local pel que fa a sanitaris i accessibilitat d'acord amb l'art. 29 de l'OT.
- Nombre màxim de 12 mòduls per establiment.

2. Condicions

Aquest calendari de transitorietat només s'aplica per a aquelles terrasses amb llicència en vigor, en el moment de l'aprovació de l'Ordenació Singular. Qualsevol concessió nova, haurà d'adaptar-se des del primer moment en que s'autoritzi.

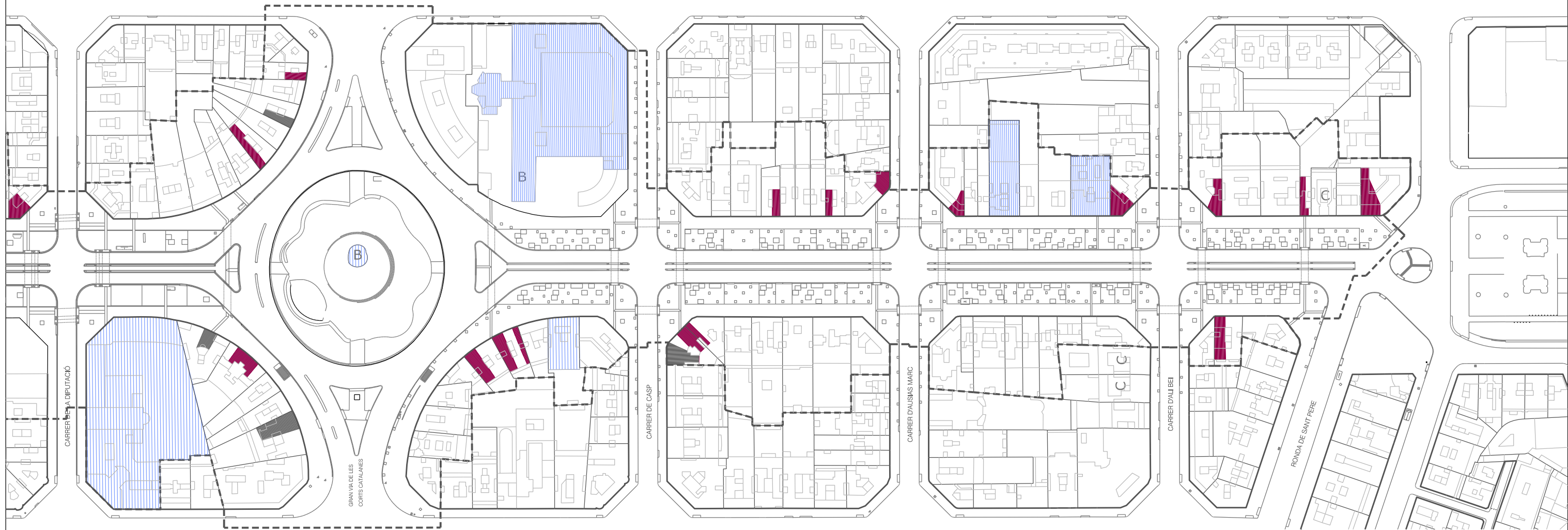
En qualsevol cas, totes aquelles terrasses que vulguin adaptar-se a l'Ordenació singular des de la seva aprovació podran fer-ho.

3.

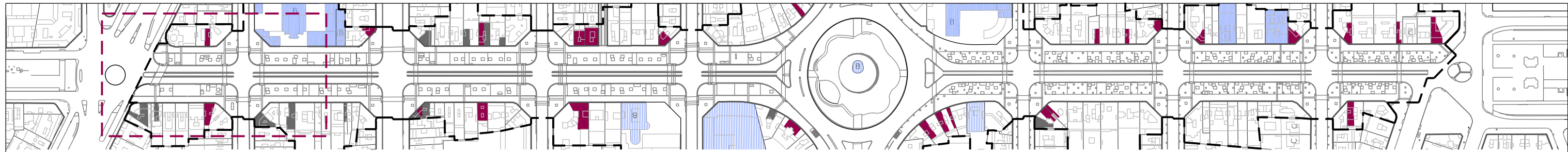
DOCUMENTACIÓ GRAFICA



- Locals amb terrassa actualment
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Límit de l'àmbit d'actuació

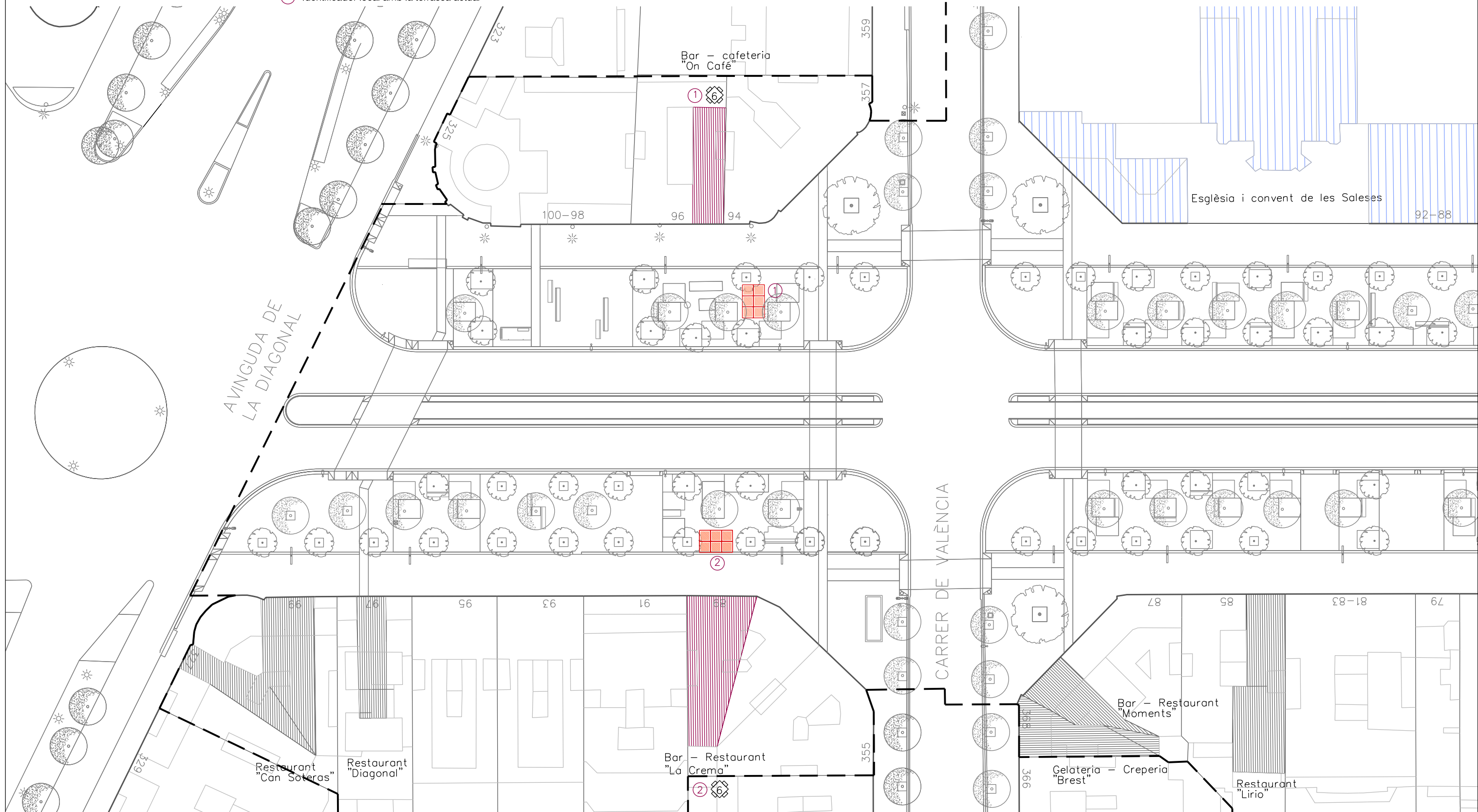


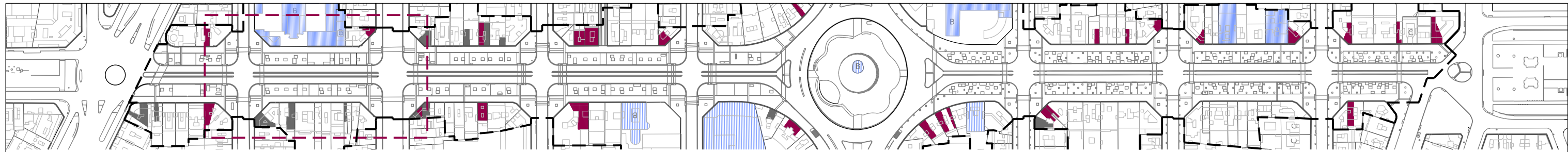
- Locals amb terrassa actualment
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Límit de l'àmbit d'actuació



DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

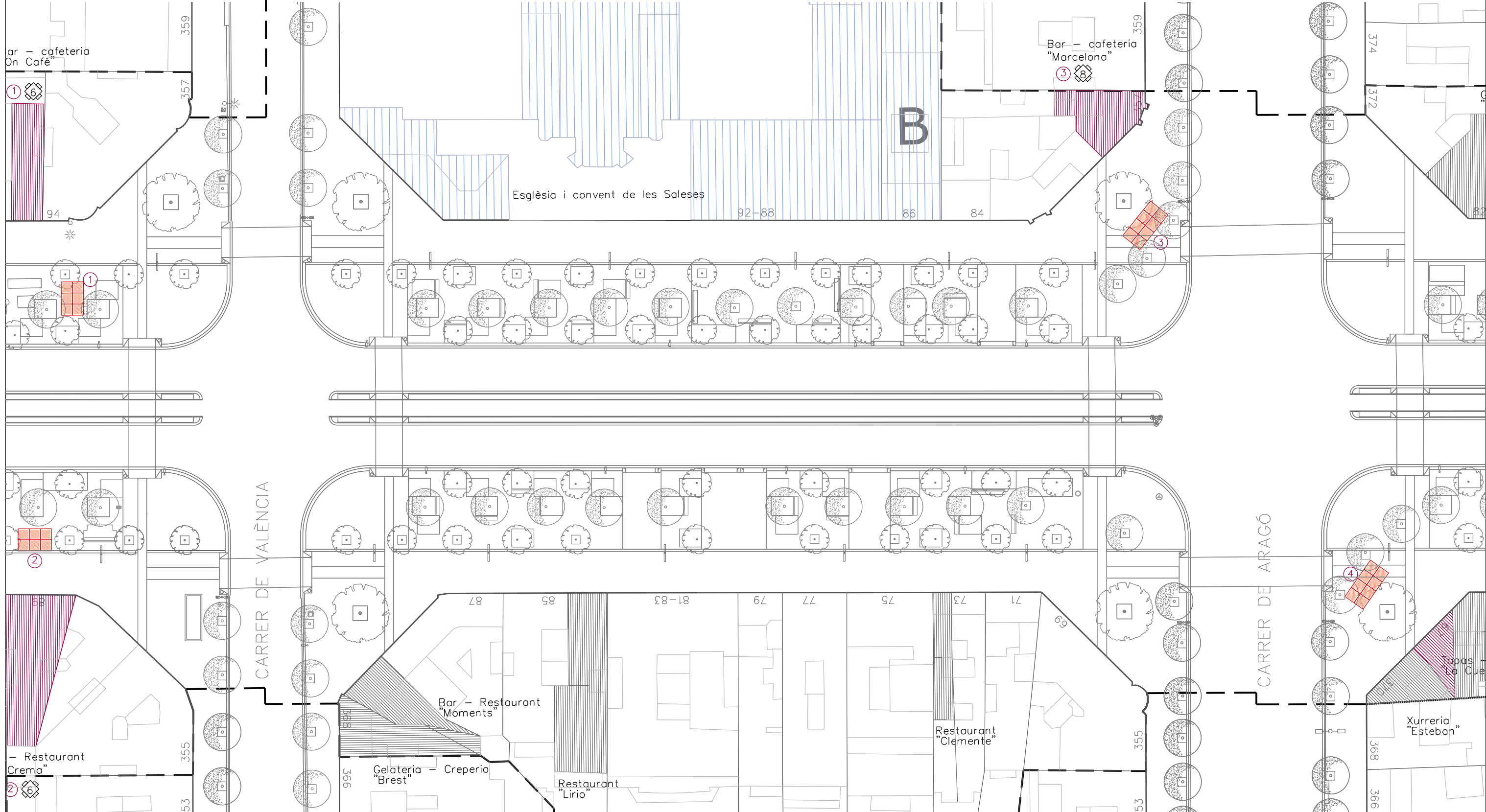
- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Identificador local amb la terrassa actual
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa

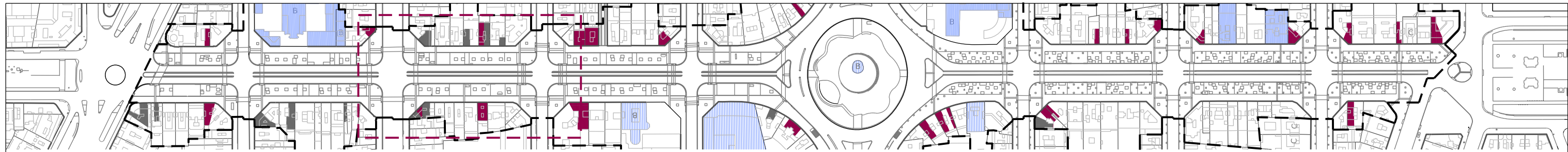




DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

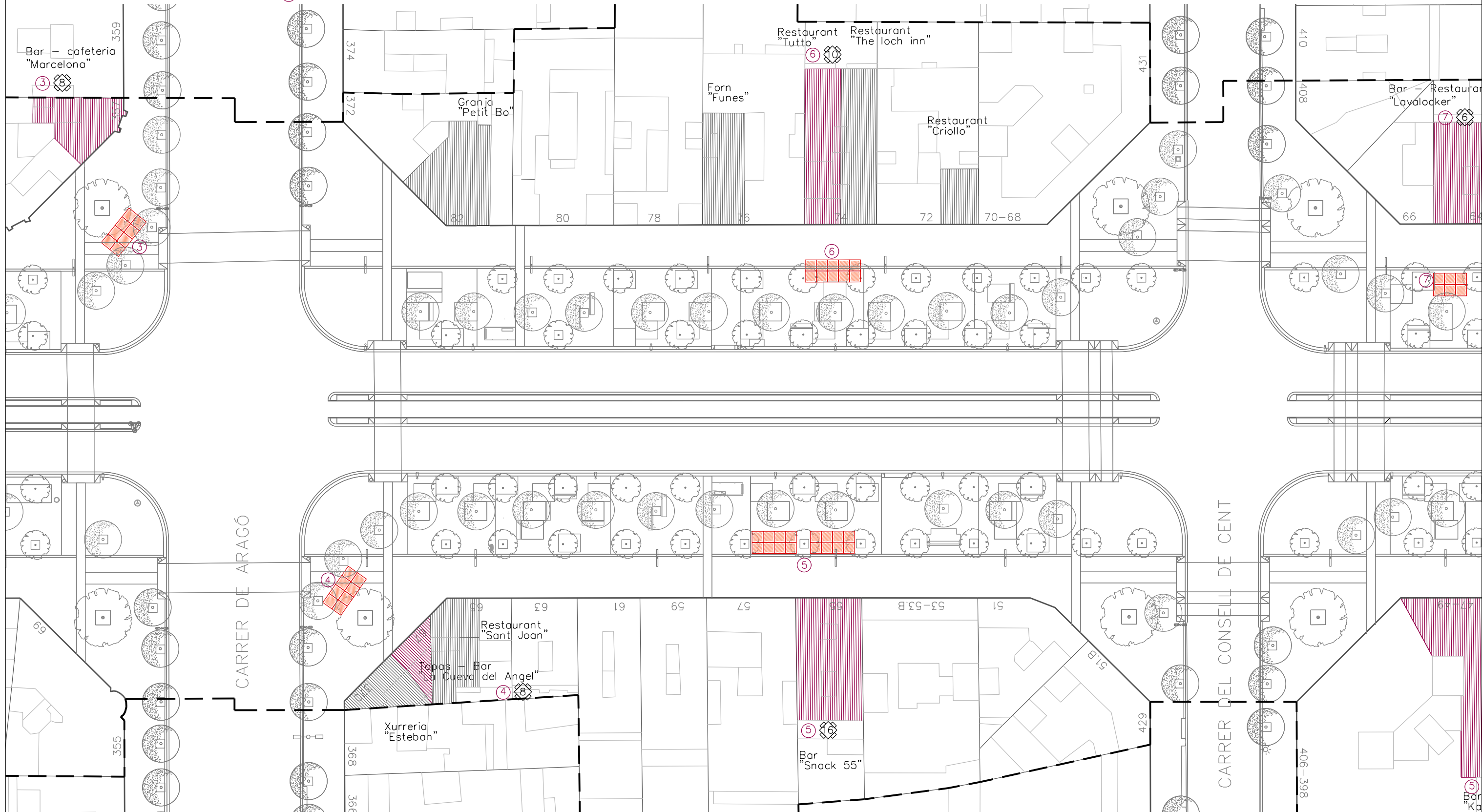
- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa
- Identificador local amb la terrassa actual
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa

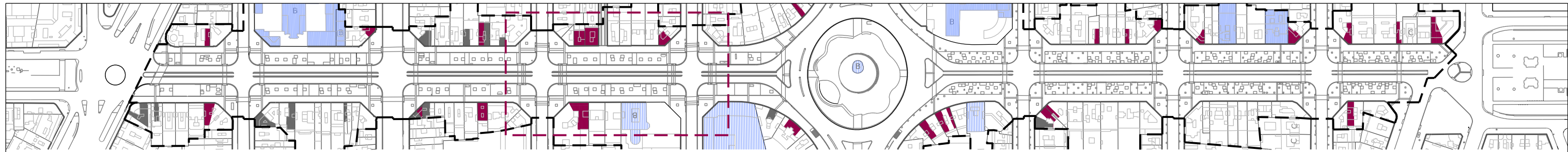




DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

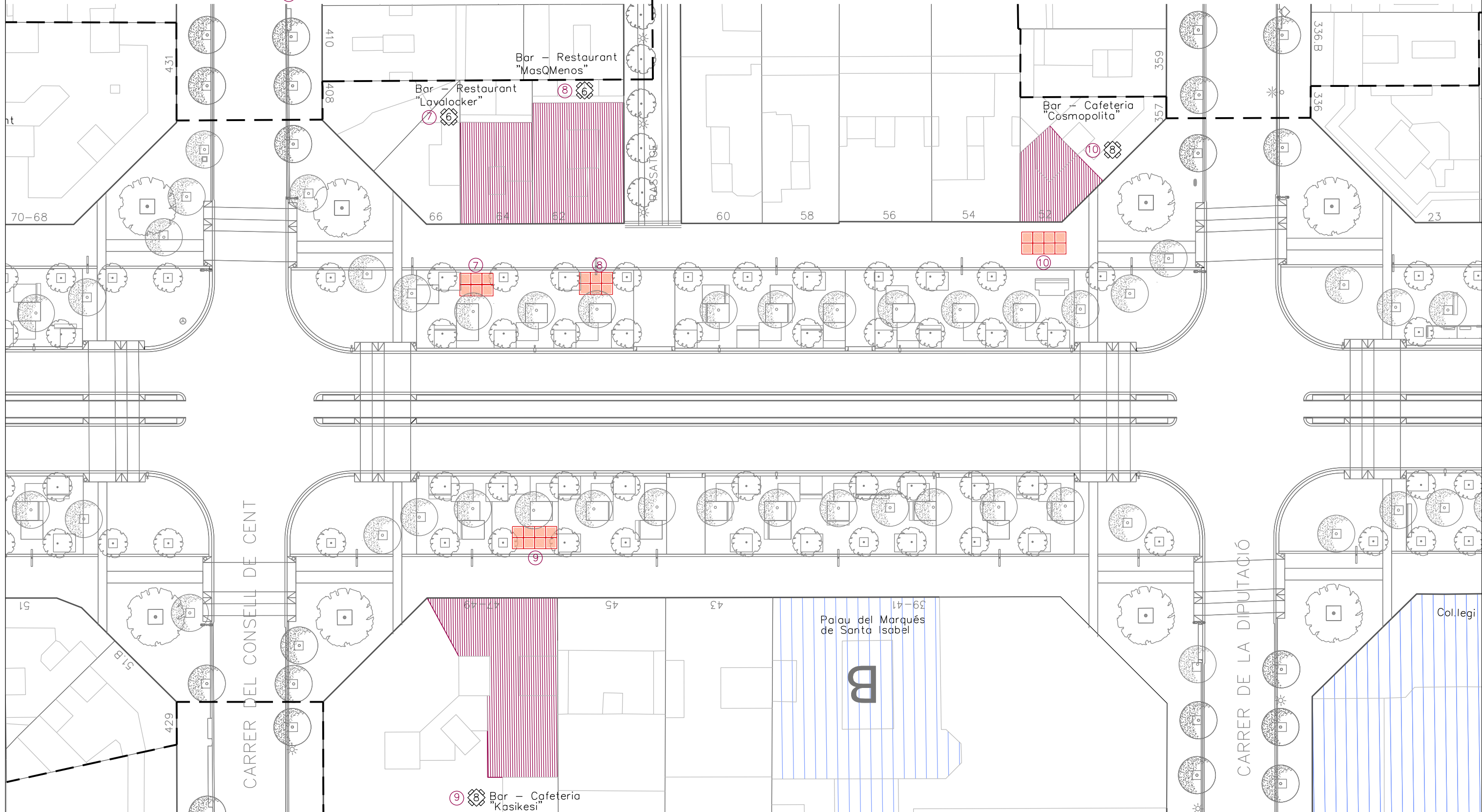
- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa
- Identificador local amb la terrassa actual
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa

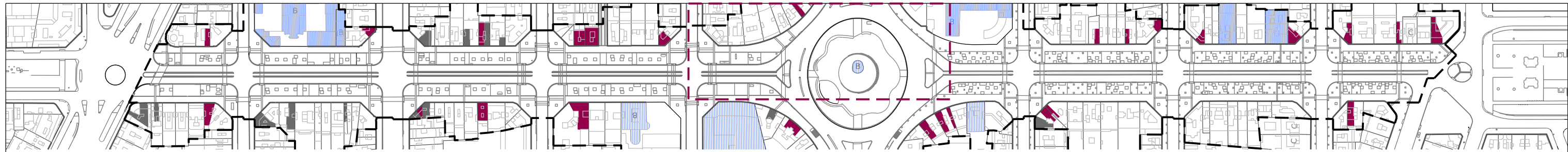




DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

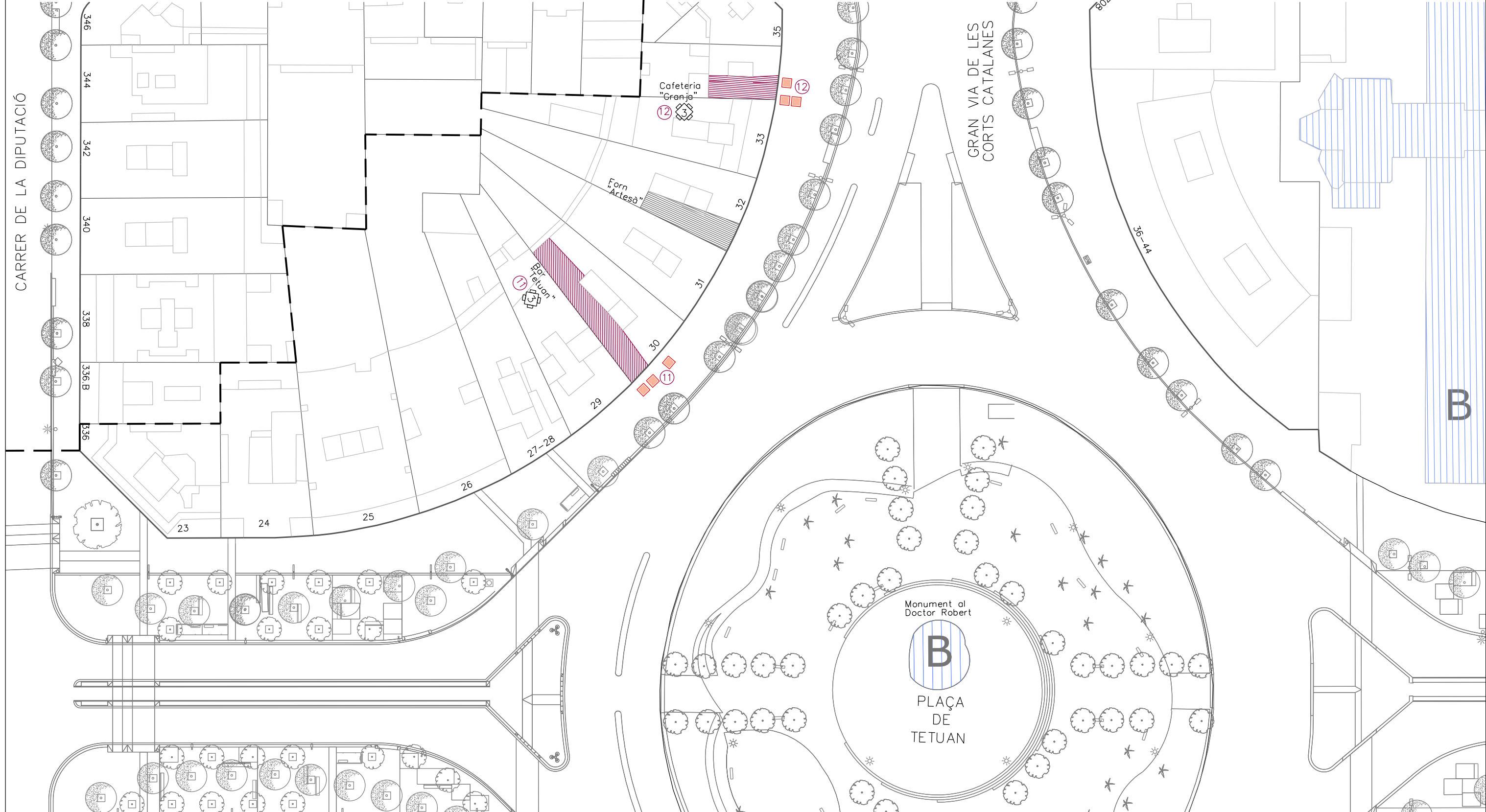
- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa
- Identificador local amb la terrassa actual
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa

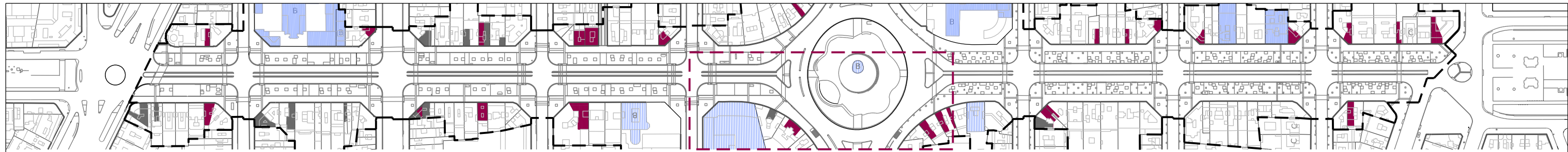




DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

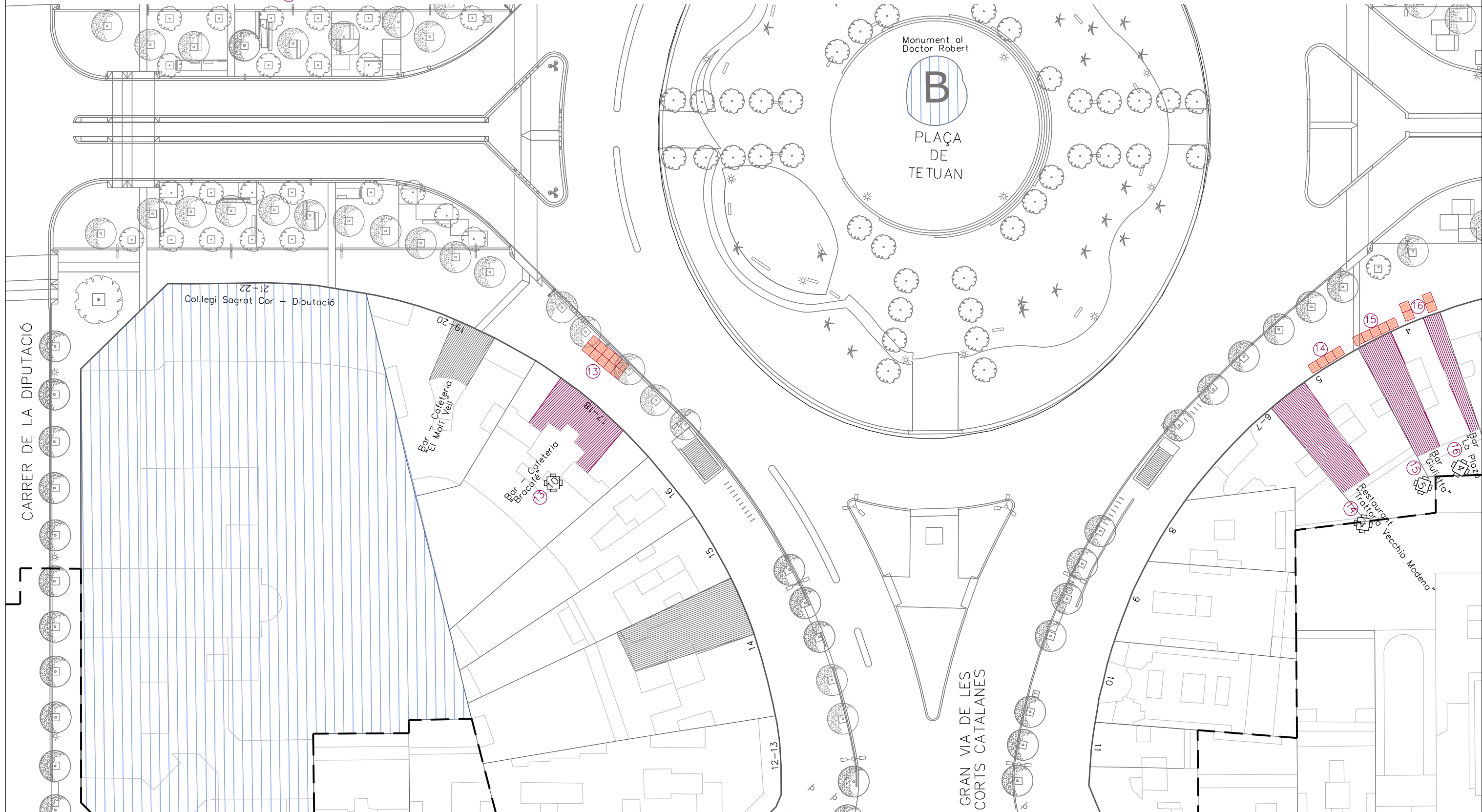
- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Identificador local amb la terrassa actual
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa

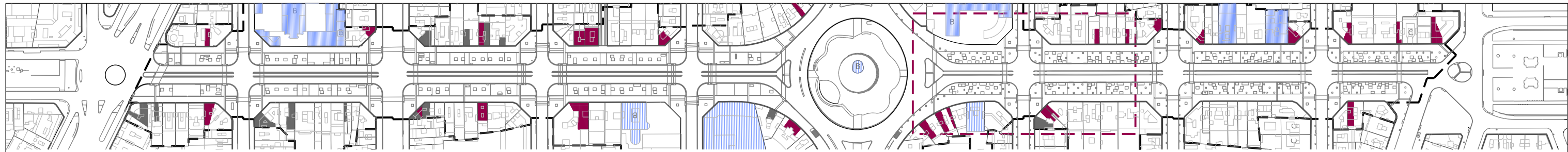




DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

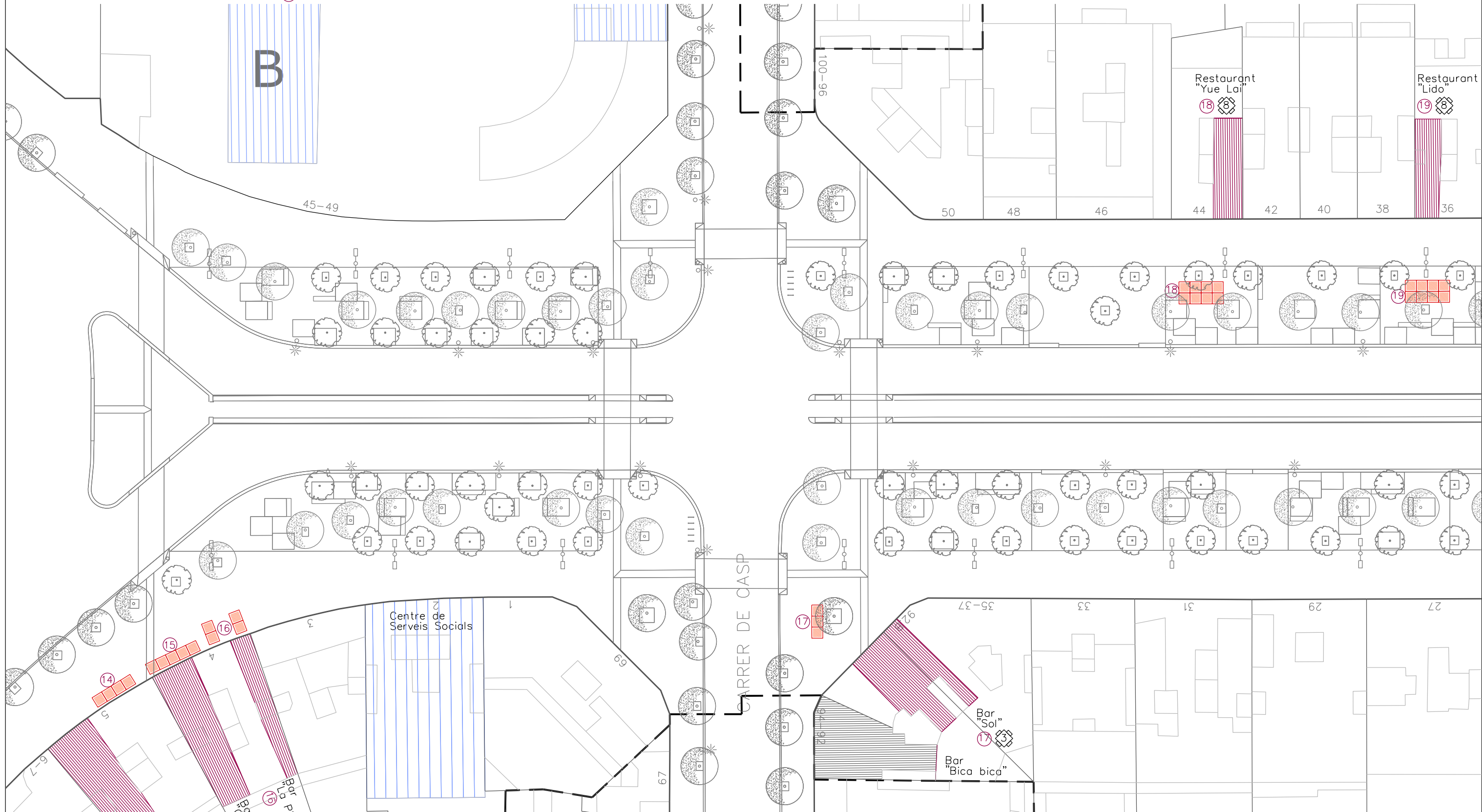
- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Identificador local amb la terrassa actual
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa

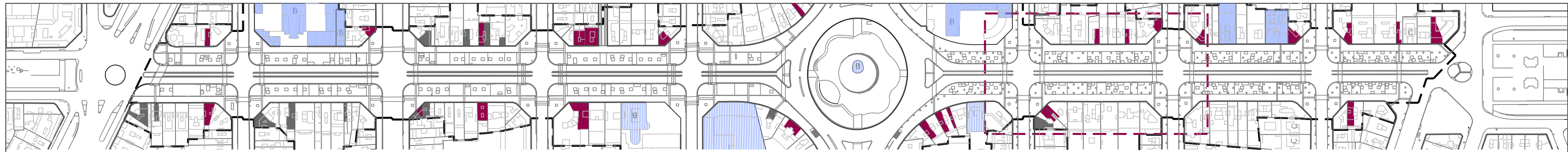




DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- n Identificador local amb la terrassa actual
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa
- n Número de taules possibles per àmbit de terrassa





DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

- Locals amb terrassa actualment
- Edificis d'especial interès (concurrència pública i catalogats)
- Locals susceptibles de tenir terrassa actualment
- Identificador local amb la terrassa actual
- Taules actuals a l'àmbit de terrassa
- Número de taules possibles per àmbit de terrassa

