

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia 14 de gener de 2016 s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Illm. Sr. Primer Tinent d'Alcalde, Gerardo Pisarello Prados, en substitució de l'Excma. Sra. Alcaldessa, Ada Colau Ballano. Hi concorren els Ims. Srs. i les Imes. Sres. Tinents/tes d'Alcaldia, Laia Ortiz Castellví, Jaume Asens Llodrà, Janet Sanz Cid, i els Ims. Srs. Regidors i les Imes. Sres. Regidores, Gala Pin Ferrando, Agustí Colom Cabau, Laura Pérez Castaño, Mercedes Vidal Lago, Josep Ma. Montaner Martorell i Eloi Badia Casas, assistits pel Secretari General, Sr. Jordi Cases i Pallarés, que certifica.

També hi és present el Gerent Municipal, Sr. Jordi Martí Grau.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les nou hores i trenta minuts.

Es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el 28 de desembre de 2015, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i S'APROVA.

I) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DEL PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

Es delibera, primerament, sobre el projecte d'ordre del dia preparat per a la propera sessió del Plenari del Consell Municipal estructurat de la manera següent com a conseqüència de l'entrada en vigor del Reglament Orgànic Municipal:

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici*
- b) Mesures de govern*
- c) Informes*

C) Part Decisòria / Executiva

- a) Ratificacions*
- b) Propostes d'acord*

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Districte de Sants-Montjuïc

1.- (15PL16380) DONAR conformitat al Text Refós del Pla de Millora Urbana per a

l'ordenació volumètrica de la parcel·la núm.1 del Projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana Porta Firal i del Pla de Millora Urbana per a la reordenació de les parcel·les núm. 1 i 3 del Projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana Porta Firal, d'iniciativa municipal.

Districte de les Corts

- 2.- (15PL16368) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla Especial Urbanístic d'ordenació del recinte del Reial Club de Tennis de Barcelona 1899, promogut pel Reial Club de Tennis Barcelona 1899.

Districte de Sant Martí

- 3.- (15PL16312) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla de Millora Urbana per a l'ordenació dels sòls qualificats 13b de la Unitat d'Actuació 2, sector tradicional dels carrers de Tortellà i Pellaires, de la MPMG al Front Marítim de Poble Nou, promogut per Metrovacesa S.A. i Enrique Pérez Aleza, amb les modificacions a què fa referència l'informe tècnicojurídic de la Direcció de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions, informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

- 4.- (15PL16323) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers de Sancho d'Àvila, d'Àlaba, d'Almogàvers i de Pamplona, promogut per la Junta de Compensació del PMU, amb les modificacions a que fa referència l'informe tècnicojurídic de la Direcció de Planejament; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; REQUERIR el promotor per tal que, en el termini màxim d'un any a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia per un import de 32.385,60 euros, corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització inherents al planejament, als efectes establerts als articles 106.3 i 107.3 de la Llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i com a requisit previ per a la publicació d'aquest acord.

c) Proposicions

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

d) Preguntes

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

E) Mocions

F) Declaracions Institucionals

Després d'haver examinat tots els punts anteriors, la Comissió de Govern DÓNA la seva conformitat al precedent projecte d'ordre del dia del Plenari del Consell Municipal.

II) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DE LES COMISSIONS PLENÀRIES

A) Aprovació de les actes de les sessions anteriors

B) Part Informativa

- a) *Despatx d'ofici*
- b) *Mesures de govern*
- c) *Informes a les Comissions*
- d) *Compareixences Govern municipal*

C) Part Decisòria / Executiva

Es delibera, a continuació, sobre la part decisòria de l'ordre del dia de les diferents Comissions del Consell Municipal.

a) *Propostes d'acord*

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

- 1.- (00-2012-0057) APROVAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de l'activitat de Centre Esportiu Municipal (Frontó Colom), al local ubicat al carrer Rambla, 18 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015. CONCEDIR a l'Associació Club Lleuresport la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, generada per la concessió de la llicència el 23 de desembre de 2014 (exp. 00-2012-0057), per exercir l'activitat de Centre Esportiu Municipal (Frontó Colom), al local situat al carrer Rambla, 18 (essent la quota total de l'ICIO de 18.274,70 euros i aplicant la bonificació del 65%, la quota resultant exigible del 35% suma la quantitat de 6.396,15 euros) donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat sense ànim de lucre, la instal·lació es fa en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i compleix una indiscutible funció d'interès social, com és la realitzada per un equipament comunitari esportiu; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de la instal·lació que resulti de la inspecció final i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

- 2.- (00-2012-0059) APROVAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de l'activitat de Centre Esportiu Municipal (Banys Sant Sebastià- CN Atlètic Barceloneta) al local ubicat a Plaça del Mar, 1 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015, CONCEDIR a Club Natació Atlètic Barceloneta la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, generada per la concessió de la llicència, el 8 de juny de 2015 (exp. 00-2012-0059), per exercir l'activitat de Centre Esportiu Municipal (Banys Sant Sebastià- CN Atlètic Barceloneta), al local situat a la plaça del Mar, 1 (essent la quota total de l'ICIO de 15.313,38 euros i aplicant la bonificació del 65%, la quota resultant exigible del 35% suma la quantitat de 5.359,68 euros), donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat sense ànim de lucre, la instal·lació es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i aconpleix una indiscutible funció d'interès social com és la realitzada per un equipament comunitari esportiu; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de la instal·lació que resulti de la inspecció final; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 3.- (00-2013-0121) APROVAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de l'activitat de CEM Aiguajoc Borrell: poliesportiu amb piscina, bar-restaurant i oficines no obertes al públic amb sistema de climatització, al local ubicat al carrer Comte de Borrell, 21-33 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015, CONCEDIR a Aiguajoc Borrell, SL la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència el 25 de maig de 2015 (exp. 00-2013-0121), per exercir l'activitat de CEM Aiguajoc Borrell: poliesportiu amb piscina, bar-restaurant i oficines no obertes al públic amb sistema de climatització, al local situat al carrer Comte de Borrell, 21-33 (essent la quota total de l'ICIO de 14.070,00 euros i aplicant la bonificació del 35%, la quota resultant exigible del 65% suma la quantitat de 9.145,50 euros) donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que el titular de la llicència és una entitat de caràcter privat, la instal·lació es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i aconpleix una indiscutible funció d'interès social, com és la realitzada per un equipament comunitari poliesportiu; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de la instal·lació que resulti de la inspecció final i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 4.- (07-2015CD46050) APROVAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la instal·lació d'un ascensor a la finca del carrer Tenerife, 21, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015. CONCEDIR al senyor Robert Surroca Tallaferro, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015 la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la instal·lació d'un ascensor (essent la quota total de 1.664,28 euros, i aplicant la bonificació del 90%, la quota resultant exigible és de 166,43 euros); donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'unes obres que afavoreixen les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat i aquestes no s'integrin en obres o construccions d'abast general. El 31 d'agost de 2015 el senyor Robert Surroca Tallaferro va liquidar la quantitat de 166,43 euros corresponent al 10% de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres.

APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de la obra; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

5.- (07-2015LL43514) APROVAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la instal·lació d'un ascensor per l'exterior d'un edifici aïllat plurifamiliar d'habitatges de planta baixa i quatre plantes pis, ubicat al carrer Lloret de Mar, 76, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015. CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris de la finca del carrer Lloret de Mar, 76, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015 la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la concessió de la llicència d'obres per a la instal·lació d'un ascensor exterior d'un edifici aïllat plurifamiliar d'habitatges de planta baixa i quatre plantes pis, ubicat al carrer Lloret de Mar, 76, el 5 d'octubre de 2015, (essent la quota total de 4.204,25 euros i aplicant la bonificació del 90% la quota resultant exigible és de 420,43 euros); donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'unes obres que afavoreixen les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat i aquestes no s'integrin en obres o construccions d'abast general. APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de la obra; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

6.- (07-2015LL43550) APROVAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en la instal·lació d'un ascensor exterior a l'edifici aïllat plurifamiliar d'habitatges del carrer Eduard Toda, 46. CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris de la finca, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015, la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la concessió de la llicència d'obres per a la instal·lació de l'ascensor el 5 d'octubre de 2015, (essent la quota total de 4.187,50 euros i aplicant la bonificació del 90% la quota resultant exigible és de 418,75 euros); donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'unes obres que afavoreixen les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat i aquestes no s'integrin en obres o construccions d'abast general. APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de la obra i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

b) Proposicions

Després d'haver examinat l'anterior relació de propostes d'acords decisoris que seran tractades en les sessions de les corresponents Comissions del Plenari, la Comissió de Govern els DÓNA la seva conformitat.

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

d) Preguntes

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

E) Mocions

III) ORDRE DEL DIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

a) *Despatx d'ofici*

b) *Informes*

C) Part Decisòria

a) *Propostes d'acord*

Donat compte de les propostes incloses a l'ordre del dia, S'ACORDA:

ÀREA DE TREBALL, ECONOMIA I PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA

- 1.- INFORMAR favorablement les actuacions d'inversions relacionades en el document de 14 de gener de 2016.

ÀREA DE DRETS DE CIUTADANIA, PARTICIPACIÓ I TRANSPARÈNCIA

Districte de Ciutat Vella

- 2.- (16-sjs-01) APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Institut de Cultura de Barcelona i el Districte de Ciutat Vella per a la cessió d'instruments musicals decomissats a la via pública i no recollits pels titulars. FACULTAR la Regidora del Districte de Ciutat Vella per a la firma del present conveni.

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

- 3.- (067/2016) Primer.- DEIXAR sense efecte els decrets de l'Alcaldia de 8 de novembre de 2005 (S1/D/2005-4670), de 13 de febrer de 2008 (S1/D/2008-605), de 21 d'octubre de 2005 (S1/D/2005-4351), de 8 de novembre de 2005 (S1/D/2005-4668) i de 7 d'abril de 2006 (S1/D/2006-1537) i l'acord de la Comissió de govern de 25 de setembre de 2013, pels quals s'efectuaren diversos encàrrecs de gestió a Barcelona de Serveis Municipals, SA. Segon.- ENCARREGAR a la Societat Municipal Barcelona de Serveis Municipals, SA, la gestió i explotació dels Espais descrits en el Conveni signat entre l'Ajuntament de Barcelona i el Consorci del Besos, d'acord amb el plànol que s'adjunta com annex nº1, amb la finalitat de desenvolupar activitats de caire socio-recreatiu, lúdic i cultural dirigides a la ciutadania, d'acord amb el conveni signat amb el Consorci del Besòs de data 1 de gener de 2016. Tercer.- ENCARREGAR a la Societat Municipal Barcelona de Serveis Municipals, SA la gestió i explotació dels següents espais als efectes de poder acollir diversos esdeveniments de caràcter culturals, esportius, d'esbarjo o de caràcter cívic, social, econòmic o comercial en la zona delimita: (i) l'àrea

parcial de la Zona de Banys del parc sud-oest del Fòrum, situada a la zona de domini públic marítim terrestre objecte de la concessió C-1138, atorgada a l'Ajuntament de Barcelona per la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient per resolució de 3/62008; (ii) l'àrea parcial de la Zona de Banys del Parc del sud-oest del Fòrum, situada a ponent del port esportiu de Sant Adrià del Besos, situada en la zona de domini públic marítim- terrestre objecte de la concessió C-1138, atorgada a l'Ajuntament de Barcelona per la Direcció General de Costes del Ministeri de Medi Ambient per resolució de 3 de juny de 2008. S'adjunten els plànols grafiats com annex 2a) i 2b). Quart.- FACULTAR el Gerent Municipal per a la seva formalització. Cinquè.- PUBLICAR el present encàrrec de gestió, d'acord amb el que estableix l'apartat 3 de l'article 15 de la Llei 30/1992, un cop formalitzat, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

ES RETIRA la proposta precedent.

Districte de Ciutat Vella

- 4.- (15OBO86) APROVAR el Projecte d'obres complementàries del Projecte executiu d'urbanització del subsector de l'edifici del Patronat-estació de França (Fase 2 àmbit PMU) Renfe Rodalies, al Districte de Ciutat Vella, a Barcelona, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe de la Directora de Serveis de Projectes i Obres de Bagur, SA de 16 de desembre de 2015, que figura a l'expedient administratiu i que aquest efectes es dóna per reproduït, amb un import de 645.292,96 euros més el 21% d'IVA; d'acord amb allò que preveu l'article 98.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i l'article 171.b del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província (BOP), a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; i ENCARREGAR a Bagur, SA la gestió de l'actuació.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 5.- (15OBO57) RECTIFICAR, a l'empara de l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'errada de transcripció detectada en l'acord de la Comissió de Govern, adoptat en sessió de 7 d'octubre de 2015, d'aprovació inicial del "Projecte d'urbanització de la UA1 de la MPGM de les Vores de la Via Augusta", en el sentit únic i exclusiu que la iniciativa i el finançament del referenciat projecte d'urbanització són públics, i no privats, com figurava en el citat acord de la Comissió de Govern, adoptat el 7 d'octubre de 2015, tot mantenint la resta de l'esmentat acord, en els seus mateixos termes i pels motius i fonaments que figuren en l'informe jurídic de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 4 de desembre de 2015, que obra a l'expedient; i APROVAR definitivament el "Projecte d'urbanització de la UA1 de la MPGM de les Vores de la Via Augusta" al Districte de Sarrià-Sant Gervasi, a Barcelona, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte de 8 de juny de 2015, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dóna per reproduït, amb un import total de 569.239,23 euros, més el 21% d'IVA; d'acord amb allò que preveu l'art. 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei

d'Urbanisme; RESOLDRE l'al·legació presentada el 26 de novembre de 2015 pel Sr. Alex Subirachs Amigó, actuant en nom i representació del Sr. Josep Costa Musté i de la mercantil Muste Andreu, S.L. en el sentit i pels motius que justificadament i raonada figuren a l'informe de la Directora de Serveis de Projectes i Obres de la Societat municipal Barcelona Gestió Urbanística, SA de 2 de desembre de 2015, i l'informe jurídic de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 4 de desembre de 2015, que obren a l'expedient, i que a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; i ENCARREGAR a Bagur, SA la gestió de l'actuació.

Districte de Sant Martí

6.- (15OBO85) APROVAR inicialment el Projecte d'urbanització del carrer Marroc (entre els de Josep Pla i de Puigcerdà) d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte de 30 de novembre de 2015, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dóna per reproduït, amb un import d'1.652.740,87 euros, més el 21% d'IVA; d'acord amb allò que preveu l'art. 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i SOTMETRE a informació pública dit projecte durant un termini d'un mes, a partir del dia següent de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), i en un diari dels de més circulació de la província, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

7.- (10BC 2015/134) APROVAR inicialment el Projecte reformat de consolidació estructural i treballs sota rasant a l'edifici de Ca l'Alier al Districte de Sant Martí, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dóna per reproduït, per un import de 3.264.433,82 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i SOTMETRE l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

b) Mocions

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les onze hores.