

Administració Local

de l'Ordenança sobre l'ús de les vies i espais públics de Barcelona, els referits acords es sotmeten a informació pública.

La qual cosa es comunica als efectes pertinents.

Barcelona, 22 d'octubre de 2009.

El Secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

022009031934



Barcelona

ANUNCI

El Plenari del Consell Municipal de 2 d'octubre de 2009, com a soci únic de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., va aprovar definitivament la modificació de l'article 2 dels estatuts d'aquesta societat, i de conformitat amb els articles 212.5 i 201.1.d) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, es transcriu a continuació la modificació de l'article esmentat:

Article 2: introduir un nou apartat d) amb el següent redactat:

d) Gestió i promoció de productes i serveis basats en l'aplicació de les tecnologies de la informació, tant de la pròpia societat com per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona.

Barcelona, 21 d'octubre de 2009.

El Secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

022009031935



Barcelona

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm. 09PL15472

El Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 2 d'octubre de 2009, adoptà el següent acord:

Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual de les condicions d'edificació i ajust d'alineacions del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament i l'ordenació del subsòl de la zona verda a l'illa definida per l'avinguda de la Diagonal i els carrers de la Selva de Mar, de Pujades i de Provençals, promogut per la societat municipal 22@bcn; resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada societat de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a aquesta publicació. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri conve-

nient.

L'expedient restarà exposat, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció Tècnica d'Urbanisme i Infraestructures (Sector d'Urbanisme i Infraestructures. Av. Diagonal, núm. 240, planta quarta, 08018 Barcelona).

Per tal de donar compliment a l'art. 17.3 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, el document podrà consultar-se en el lloc web: www.bcn.cat/urbanisme.

NORMATIVA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I AJUST D'ALINEACIONS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA REGULACIÓ DE L'EQUIPAMENT I L'ORDENACIÓ DEL SUBSÒL DE LA ZONA VERDA A L'ILLA DEFINIDA PER L'AVINGUDA DE LA DIAGONAL I ELS CARRERS DE LA SELVA DE MAR, DE PUJADES I DE PROVENÇALS

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i marc legal

1. Les normes presents són part integrant de la Modificació puntual de les condicions de l'edificació del Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament i l'ordenació del subsòl de la zona verda definida per l'Av. Diagonal i els carrers de Selva de Mar, de Pujades i de Provençals.

2. L'àmbit d'aquest Pla Especial són els sòls qualificats de 7b i el subsòl dels sòls qualificats de 6b de l'illa delimitada per l'Av. Diagonal i els carrers Selva de Mar, de Pujades i de Provençals.

3. Aquest Pla Especial s'empara en la normativa urbanística vigent, en concret: la Carta Municipal de Barcelona, les NNUU del Pla General Metropolità, la MPMG 22@, el planejament derivat que inclou l'àmbit, el DL 1/2005 de refosa de la legislació urbanística de Catalunya, el Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions d'aplicació.

4. En tot allò que no estigui previst en aquest Pla Especial serà d'aplicació supletòria el Pla Especial de Reforma Interior Diagonal-Poblenou, les NNUU del PGM i altres normatives vigents sobre edificació, habitatge, indústria, estètica i medi ambient.

Article 2. Contingut

El contingut d'aquest Pla Especial dóna compliment a allò previst per l'article 77 i següents del Reglament de Planejament i l'article 16 de les NNUU del PGM i està format pels documents següents:

- I. Memòria.
- II. Normes urbanístiques.
- III. Pla d'etapes i estudi econòmic i financer.
- IV. Plànols.

Article 3. Obligatorietat

Les determinacions d'aquest Pla Especial obliguen per igual a l'administració i els par-

ticulars, i totes les actuacions i intervencions en el seu àmbit, públiques o privades, provisionals o definitives, han de subjectar-se al mateix.

Article 4. Interpretació

1. Aquestes normes s'interpreten atenent al seu contingut i amb subjecció als objectius i finalitats del Pla especial expressats en la Memòria i de conformitat amb el que disposa el capítol II del títol preliminar del Codi Civil.

2. En cas de discrepància entre les determinacions gràfiques i les escrites prevaldran les primeres. En cas de discrepància entre diferents determinacions gràfiques, prevaldran primer les que es donin acotades i, si no és així, les que figurin a escala gràfica més detallada.

Article 5. Modificació

Les previsions d'aquest Pla Especial podran ser modificades, prèvia motivació i justificació, seguint els mateixos tràmits que per la seva formulació i aprovació, d'ofici o a petició dels interessats, segons que preveu la legislació vigent.

CAPÍTOL II. EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL

REGULACIÓ DE SISTEMES

Article 7. Regulació del sòl qualificat d'equipaments comunitaris i dotacions (clau 7b)

El tipus d'equipament assignat a aquest emplaçament serà a ús tècnic administratiu.

Les condicions de l'edificació d'aquest són les següents:

Tipus d'ordenació: És el de volumetria específica de configuració flexible, que ve definida per uns galíbs màxims dins els quals s'ha d'inscriure l'edificació en planta i en volum.

Perímetre regulador: És la figura dins la qual s'ha d'inscriure la planta de l'edifici. En el plànol núm. 6 "Planejament Proposat. Regulació de l'edificació" es defineixen els perímetres reguladors que corresponen a cada cos de l'edificació en funció de la seva alçada.

Perfil regulador: Defineix l'envolupant màxima del volum de l'edificació. El perfil regulador ve limitat superiorment per un pla horitzontal, l'alçada del qual és la fixada en els plànols núm. 6 "Planejament Proposat. Regulació de l'edificació" per a cadascun dels perímetres reguladors.

Per damunt de les alçades fixades en el plànol núm. 5 només s'admetran:

- Els elements tècnics de les instal·lacions, les caixes d'escala i màquines de l'ascensor per sobre només del volum més alt.

- Les baranes de façana, l'alçada de les quals no podrà excedir d'1,50 m. d'alçada, excepte en el cos de més alçada que aquestes podran arribar a 4,20 m per tal d'ocultar el que són les instal·lacions necessàries per l'edifici.

Cota de referència de la planta baixa: fixa la base de medició de l'alçada màxima a que ens referim en el perfil regulador. Aquesta cota s'estableix a la cantonada formada per