
ESTATS FINANCERS

Evolució de l'activitat econòmica de Mercabarna__**102**

Balanç de Situació__**104**

Compte de Pèrdues i Guanys__**106**

Exercici 2010__**108**

Estat de Fluxos d'Efectiu__**108**

Evolució de l'activitat econòmica de Mercabarna

Tal i com estava previst, la crisi econòmica ha provocat una reducció dels beneficis abans d'impostos (BAI) respecte a l'exercici anterior. En canvi, la Xifra de Negoci d'aquest any ha estat molt semblant a la de 2009, amb una disminució d'un 0,9%. Pel que fa a les inversions, aquestes han suposat 5,8 milions d'euros, destinats majoritàriament a la urbanització i creació de nous espais per a les empreses dins de Mercabarna.

Xifra de negoci

Aquest exercici 2010 l'import net de la Xifra de Negoci ha estat de 27.798.418 euros, cosa que representa un descens d'un 0,9% respecte al 2009.

Aquest descens de la xifra de negoci és conseqüència de la menor activitat de l'Escorxador i de Mercabarnaflo, així com de la disminució del lloguer de locals i dels ingressos procedents dels accessos a la Unitat Alimentària.

No obstant això, aquest descens s'ha vist compensat amb l'augment del concepte Altres Ingressos d'Exploatació, que s'ha d'atribuir principalment a les activitats vinculades a la formació i a l'ocupació. En aquest sentit, durant aquest 2010, l'Àrea de Formació de Mercabarna ha incrementat substancialment totes les accions relacionades amb la formació ocupacional i la continuada, així com la promoció de l'ocupació de persones en situació d'atur a través de la col·laboració amb Barcelona Activa. Això s'ha traduït en un augment dels ingressos, tant per la via de les subvencions com per la facturació a tercers.

Resultat de l'exercici

Com era previsible, l'actual conjuntura econòmica ha fet disminuir els beneficis abans d'impostos (BAI). En total, aquest concepte ha suposat 4.506.154 euros, cosa que representa un 13% menys en relació amb el 2009. No obstant això, el resultat de l'exercici de la societat ha estat de 6.058.137,12 d'euros, una xifra que, per raons fiscals, ha estat superior a la del exercici anterior.

Noves inversions

Durant el 2010, s'han dut a terme inversions per un valor de 5,8 milions d'euros. El gruix d'aquesta quantitat s'ha dedicat al projecte d'urbanització dels terrenys alliberats dins de Mercabarna pel trasllat del Mercat Central de la Flor a les instal·lacions ubicades a Sant Boi de Llobregat. El projecte, que s'ha desenvolupat al llarg d'aquest any, inclou la construcció d'una nau amb vuit magatzems per a la ubicació d'empreses alimentàries i la urbanització de les dues parcel·les annexes per a la construcció de noves naus.

Previsions per a l'exercici 2011

Pel que fa als resultats per al 2011, i malgrat l'actual context econòmic, es preveu un resultat abans d'impostos proper als 4,7 milions d'euros, un 4% superior a la xifra assolida durant aquest exercici.

Actiu

	2009	2010
ACTIU NO CORRENT	87.191.428,60	88.677.839,32
Immobilitzat Intangible	498.768,88	399.863,98
Aplicacions Informàtiques	332.905,34	283.973,14
Altres Immobilitzats Intangibles	165.863,54	115.890,84
Immobilitzat Material	84.088.075,75	85.724.883,16
Terrenys i Construccions	70.145.484,37	68.774.206,05
Instal·lacions Tècniques i altre Immobilitzat	12.721.083,37	11.448.542,93
Immobilitzat en Curs i Avançaments	1.221.508,01	5.502.134,18
Inversions en Empreses del Grup i Associades a Llarg Termini	90.151,82	90.151,82
Instruments de Patrimoni	90.151,82	90.151,82
Inversions Financeres a Llarg Termini	2.505.145,60	2.437.531,10
Crèdits a Tercers	2.484.621,20	2.424.115,39
Altres Actius Financers	20.524,40	13.415,71
Actius per Impost Diferit	9.286,55	25.409,26
ACTIU CORRENT	9.674.695,81	13.479.438,34
Deutors Comercials i altres Comptes a Cobrar	3.145.562,94	3.498.514,51
Clients per Vendes i Prestacions de Serveis	2.830.769,24	3.072.970,85
Clients Empreses del Grup i Associades	26.648,77	23.755,44
Deutors Diversos	221.547,75	50.189,10
Personal	66.597,18	46.754,36
Actius per Impost Corrent	—	36.941,78
Altres Crèdits amb les Administracions Públiques	—	267.902,98
Inversions Financeres a Curt Termini	787.887,88	6.910.038,86
Crèdits a Empreses	487.205,57	444.023,45
Valors Representatius de Deute	—	260.000,00
Altres Actius Financers	300.682,31	6.206.015,41
Periodificacions a Curt Termini	117.836,95	125.362,79
Efectiu i altres Actius Líquids Equivalents	5.623.408,04	2.945.522,18
Tresoreria	5.623.408,04	2.945.522,18
TOTAL ACTIU	96.866.124,41	102.157.277,66

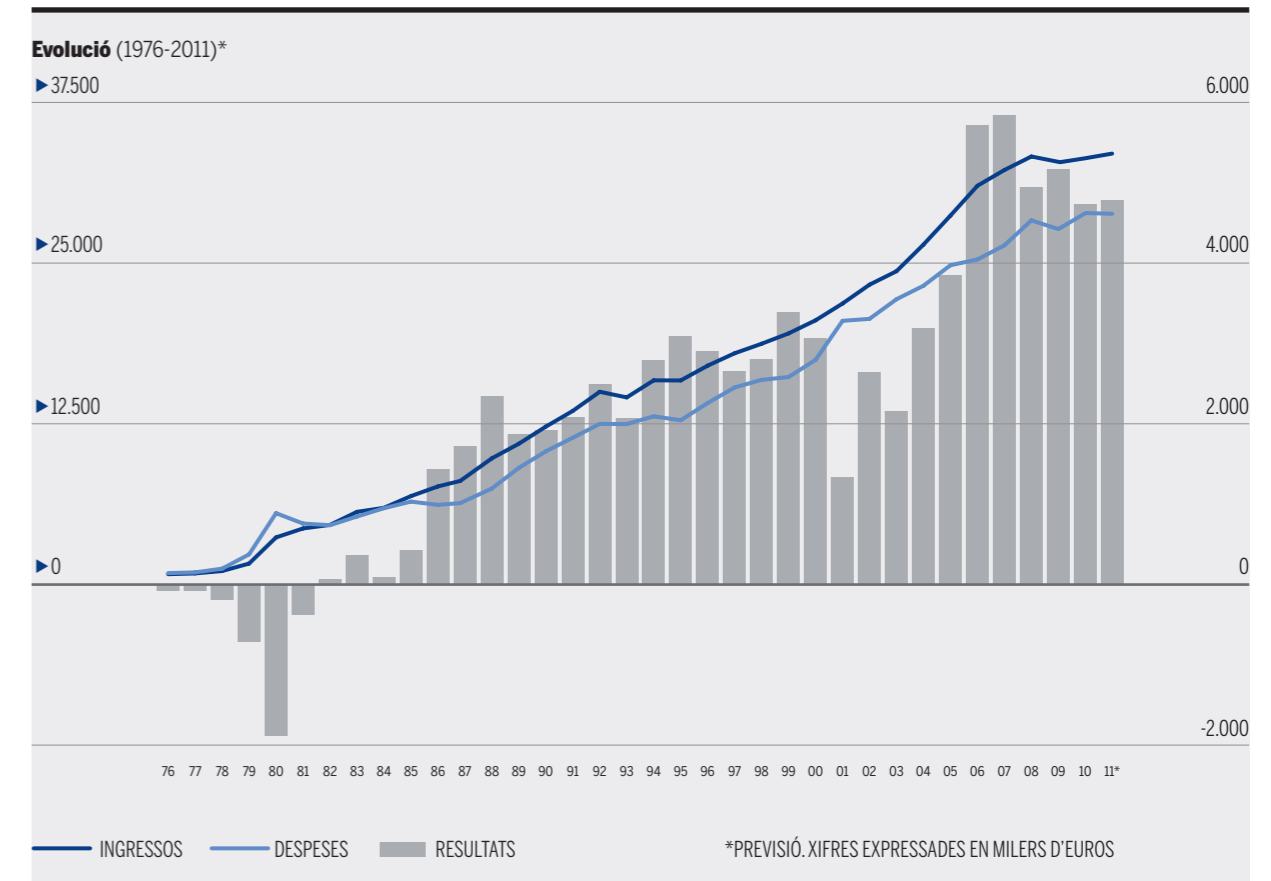
Patrimoni net i passiu

	2009	2010
PATRIMONI NET	68.350.304,36	73.494.371,38
FONS PROPIS	67.410.504,96	72.254.177,94
Capital Escripcionat	14.287.813,40	14.287.813,40
Reserves	49.531.394,63	52.009.525,13
Legal i Estatutàries	2.857.620,23	2.857.620,23
Altres Reserves	46.673.774,40	49.151.904,90
Accions i Participacions en Patrimoni Pròpies	(-) 101.297,71	(-) 101.297,71
Resultat de l'Exercici	3.692.594,64	6.058.137,12
SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS	939.799,40	1.240.193,44
PASSIU NO CORRENT	16.987.626,64	19.596.802,64
Deutes a Llarg Termini	9.864.710,24	13.119.141,87
Deutes amb Entitats de Crèdit	9.864.710,24	13.119.141,87
Passius per Impost Diferit	410.692,80	3.731,78
Periodificacions a Llarg Termini	6.712.223,60	6.473.928,99
PASSIU CORRENT	11.528.193,41	9.066.103,64
Deutes a Curt Termini	6.152.033,00	4.141.035,34
Deutes amb Entitats de Crèdit	3.988.794,26	47.304,02
Altres Passius Financers	2.163.238,74	4.093.731,32
Creditors Comercials i altres Comptes a Pagar	4.723.238,67	4.152.377,66
Proveïdors, Empreses del Grup i Associades	344.668,96	36.985,30
Creditors Diversos	3.042.798,10	2.983.371,97
Personal, Remuneracions pendents de Pagament	465.264,84	587.119,98
Passius per Impost Corrent	373.226,71	—
Altres deutes amb les Administracions Públiques	497.280,06	544.900,41
Periodificacions a Curt Termini	652.921,74	772.690,64
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU	96.866.124,41	102.157.277,66

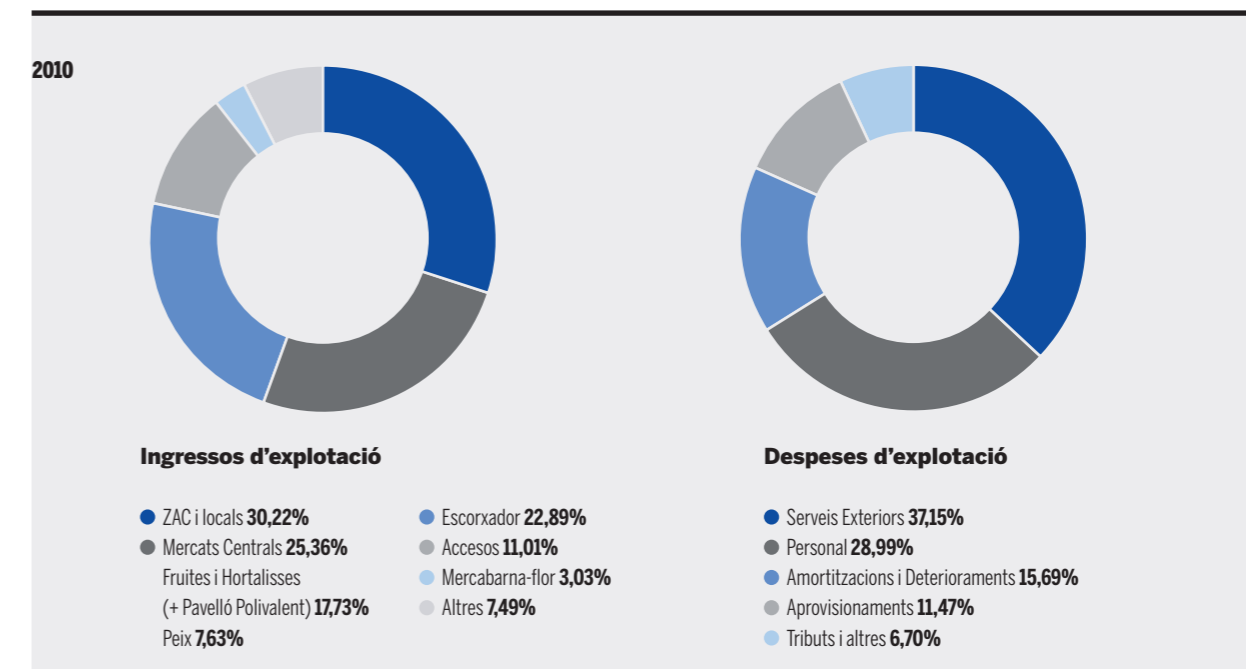
Compte de pèrdues i guanys

	2009	2010
OPERACIONS CONTINUADES		
Import Net de la Xifra de Negocis	28.059.596,26	27.798.418,03
Prestacions de Serveis	28.059.596,26	27.798.418,03
Aprovisionaments	(-) 3.087.829,76	(-) 3.216.323,17
Consum de Matèries Primeres i altres Matèries Consumibles	(-) 254.816,47	(-) 339.950,20
Treballs Realitzats per altres Empreses	(-) 2.833.013,29	(-) 2.876.372,97
Altres Ingressos d'Explotació	4.469.912,91	4.820.456,10
Ingressos Accessoris i altres de Gestió Corrent	4.292.825,21	4.301.740,36
Subvencions d'Explotació Incorporades al Resultat de l'Exercici	177.087,70	518.715,74
Despeses de Personal	(-) 7.763.059,06	(-) 8.124.255,54
Sous, Salari i Assimilats	(-) 5.792.308,37	(-) 6.045.648,08
Càrregues Socials	(-) 1.970.750,69	(-) 2.078.607,46
Altres Despeses d'Explotació	(-) 12.112.808,07	(-) 12.326.921,03
Serveis Exteriors	(-) 10.354.451,81	(-) 10.414.113,25
Tributs	(-) 1.668.795,99	(-) 1.878.011,61
Pèrdues, Deteriorament i Variació de Provisions per Operacions Comercials	(-) 89.560,27	(-) 34.796,17
Amortització de l'Immobilitzat	(-) 4.209.869,93	(-) 4.310.719,09
Imputació de Subvencions d'Immobilitzat no Financer i altres	136.931,56	98.645,40
Deteriorament i Resultat per Alienacions de l'Immobilitzat	(-) 44.220,58	(-) 50.846,55
Resultats per Alienacions i altres	(-) 44.220,58	(-) 50.846,55
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	5.448.653,33	4.688.454,15
Ingressos Financers	390.636,94	372.028,62
De Valors Negociables i altres Instruments Financers		
De Tercers	390.636,94	372.028,62
Despeses Financeres	(-) 644.107,67	(-) 589.243,31
Per Deutes amb Tercers	(-) 644.107,67	(-) 589.243,31
Variació de Valor Raonable en Instruments Financers	(-) 13.875,00	—
Cartera de Negociació i altres	(-) 13.875,00	—
Altres Ingressos i Despeses de Caràcter Financer	—	34.914,51
Incorporació a l'Actiu de Despeses Financeres	—	34.914,51
RESULTAT FINANCER	(-) 267.345,73	(-) 182.300,18
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	5.181.307,60	4.506.153,97
Impostos sobre Beneficis	(-) 1.488.712,96	1.551.983,15
RESULTAT DE L'EXERCICI	3.692.594,64	6.058.137,12

Ingressos, despeses i resultats abans d'impostos



Ingressos i despeses d'explotació



Exercici 2010

	2010
PROPOSTA DE DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS	
Resultat de l'Exercici	6.058.137,12
Dividends	1.214.464,14
Reserva voluntària	4.843.672,98

Estats de fluxos d'efectiu

	2009	2010
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ	8.994.642,28	8.945.293,50
Resultat de l'Exercici abans d'Impostos	5.181.307,60	4.506.153,97
Ajustaments del Resultat	3.510.627,47	3.536.049,88
Amortització de l'Immobilitzat	4.209.869,93	4.310.719,09
Imputació de Subvencions	(-) 136.931,56	(-) 98.645,40
Resultats per Baixes i Alienacions de l'Immobilitzat	44.220,58	50.846,55
Ingressos Financers	(-) 390.636,94	(-) 372.028,62
Despeses Financeres	657.982,67	554.328,80
Altres Ingressos i Despeses	(-) 873.877,21	(-) 909.170,54
Canvis en el Capital Corrent	413.426,97	(-) 296.350,12
Deutors i Altres Comptes per Cobrar	368.828,41	(-) 398.949,11
Altres Actius Corrents	(-) 44.915,37	(-) 7.525,84
Creditors i altres Comptes per Pagar	158.938,11	(-) 197.634,30
Altres Passius Corrents	(-) 69.424,18	307.759,13
Altres Actius i Passius no Corrents		
Altres Fluxos d'Efectiu de les Activitats d'Explotació	(-) 110.719,76	1.199.439,77
Pagaments per Interessos	(-) 610.651,46	(-) 219.670,72
Cobraments d'Interessos	389.522,74	292.486,52
Cobraments (Pagaments) per Impost sobre Beneficis	110.408,96	1.126.623,97

Estats de fluxos d'efectiu

	2009	2010
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ	(-) 4.081.107,18	(-) 10.128.995,67
Pagaments per Inversions	(-) 4.761.027,08	(-) 10.948.756,28
Immobilitzat Intangible	(-) 41.776,00	(-) 41.495,90
Immobilitzat Material	(-) 3.168.984,79	(-) 4.072.998,28
Altres Actius Financers	(-) 1.550.266,29	(-) 6.834.262,10
Cobraments per Desinversions	679.919,90	819.760,61
Altres Actius Financers	679.919,90	819.760,61
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT	(-) 537.765,45	(-) 1.494.183,69
Cobraments i Pagaments per Instruments de Patrimoni	(-) 3.545,90	0,00
Adquisició d'Instruments de Patrimoni Propi	(-) 3.545,90	0,00
Cobraments i Pagaments per Instruments de Passiu Financer	680.244,59	(-) 279.719,55
Emissió/Devolució		
Deutes amb Entitats de Crèdit	23.165,56	(-) 694.062,18
Altres Deutes	657.079,03	414.342,63
Pagaments per Dividends i Remuneracions d'altres Instruments de Patrimoni	(-) 1.214.464,14	(-) 1.214.464,14
Dividends	(-) 1.214.464,14	(-) 1.214.464,14
AUGMENT/DISMINUCIÓ NET DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS	4.375.769,65	(-) 2.677.885,86
Efectiu o Equivalents al Començament de l'Exercici	1.247.638,39	5.623.408,04
Efectiu o Equivalents al Final de l'Exercici	5.623.408,04	2.945.522,18