

Estats **financers**

Mercabarna ha aconseguit aquest 2013 uns beneficis abans d'impostos de 4.072.603 euros, xifra que representa un increment del 8,2% respecte al 2012.

La xifra de negoci s'ha mantingut estable, amb un lleuger increment de l'1,5% en relació amb l'exercici anterior, i s'ha registrat un resultat total de 27.412.692 euros. Aquest augment s'ha produït gràcies principalment a un creixement dels ingressos procedents del lloguer d'espais a la Zona d'Activitats Complementàries (ZAC).

Respecte als ingressos i les despeses d'explotació, la xifra total d'aquests conceptes ha estat molt similar a l'obtinguda el 2012.

PREVISIONS PER AL 2014

El pressupost per al 2014 preveu un resultat abans d'impostos d'un 13,9% superior al de 2013. També es preveu un increment dels ingressos d'explotació aproximadament de l'1%, i una contenció de les despeses d'explotació, amb un descens d'aquesta partida del 0,6%.

Les inversions seran un capítol important el 2014. S'estima que es dedicaran més de 8 milions d'euros a aquest concepte, on s'inclouen algunes de les obres de millora del Mercat Central del Peix, del Mercat Central de Fruïtes i Hortalisses i del Pavelló Polivalent i la construcció del nou aparcament en alçada del polígon alimentari.

ACTIU

	2012	2013
ACTIU NO CORRENT	83.650.628,36	81.382.179,04
IMMOBILITZAT INTANGIBLE	301.055,47	267.411,05
Aplicacions informàtiques	236.717,97	204.654,19
Altres immobilitzats intangibles	64.337,50	62.756,86
IMMOBILITZAT MATERIAL	81.319.161,69	77.619.165,22
Terrenys i construccions	70.418.688,02	68.398.129,28
Instal·lacions tècniques i altres immobilitzats	10.127.269,49	8.421.626,59
Immobilitzat en curs i avançaments	773.204,18	799.409,35
INVERSIONS EN EMPRESSES DEL GRUP I ASSOCIADES A LLARG TERMINI	90.151,82	90.151,82
Instrumentes de patrimoni	90.151,82	90.151,82
INVERSIONS FINANCERES A LLARG TERMINI	1.930.676,44	3.176.639,53
Crèdits a tercers	1.919.295,13	2.065.145,32
Altres actius financers	11.381,31	1.111.494,21
ACTIUS PER IMPOST DIFERIT	9.582,94	228.811,42
ACTIU CORRENT	12.115.355,03	15.697.882,30
DEUTORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A COBRAR	3.588.765,64	2.945.417,76
Clients per vendes i prestacions de serveis	2.885.529,70	2.377.143,61
Clients empreses del grup i associades	28.062,96	11.443,85
Deutors diversos	88.604,28	53.096,04
Personal	78.068,60	55.943,60
Actius per impost corrent	508.500,10	447.790,66
INVERSIONS FINANCERES A CURT TERMINI	8.305.587,59	7.624.926,47
Crèdits a empreses	271.208,29	237.517,97
Valors representatius de deute	2.497.909,04	-
Altres actius financers	5.536.470,26	7.387.408,50
PERIODIFICACIONS A CURT TERMINI	72.866,64	115.126,89
EFFECTIU I ALTRES ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS	148.135,16	5.012.411,18
Tresoreria	148.135,16	5.012.411,18
TOTAL ACTIU	95.765.983,39	97.080.061,34

PATRIMONI NET I PASSIU

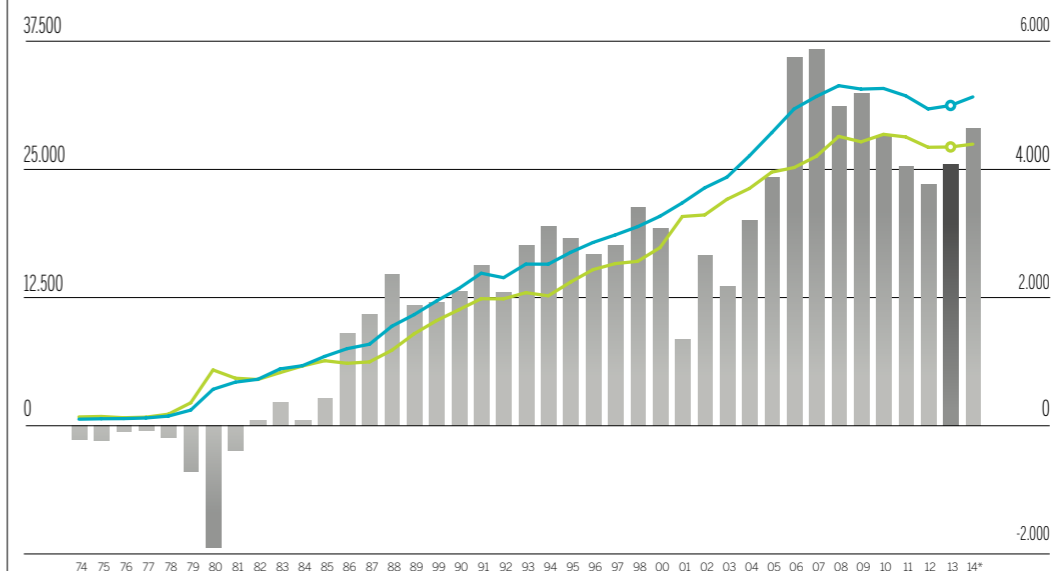
	2012	2013
PATRIMONI NET	78.745.148,86	78.657.621,00
FONS PROPIS	77.592.294,08	77.593.736,65
Capital escriturat	14.287.813,40	14.287.813,40
Reserves	59.655.624,09	62.191.314,25
Legal i estatutàries	2.857.620,23	2.857.620,23
Altres reserves	56.798.003,86	59.333.694,02
Accions i participacions en patrimoni pròpies	(-) 101.297,71	(-) 101.297,71
Resultat de l'exercici	3.750.154,30	1.215.906,71
SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS	1.152.854,78	1.063.884,35
PASSIU NO CORRENT	7.249.788,45	10.609.035,18
PROVISIONS A LLARG TERMINI	357.803,59	3.179.221,18
Altres provisions	357.803,59	3.179.221,18
PASSIUS PER IMPOST DIFERIT	3.468,94	3.201,22
PERIODIFICACIONS A LLARG TERMINI	6.888.515,92	7.426.612,78
PASSIU CORRENT	9.771.046,08	7.813.405,16
DEUTES A CURT TERMINI	5.788.052,71	1.935.705,66
Deutes amb entitats de crèdit	3.899.338,65	0,00
Altres passius financers	1.888.714,06	1.935.705,66
CREDITORS COMERCIALS I ALTRES COMPTES A PAGAR	3.260.614,90	5.165.549,72
Proveïdors, empreses del grup i associades	67.569,00	50.570,52
Creditors diversos	2.253.661,90	2.997.233,27
Personal, remuneracions pendents de pagament	450.829,32	843.747,32
Passius per impost corrent	0,00	558.506,67
Altres deutes amb les administracions públiques	488.554,68	715.491,94
PERIODIFICACIONS A CURT TERMINI	722.378,47	712.149,78
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU	95.765.983,39	97.080.061,34

COMPTES DE PÈRDUES I GUANYS

	2012	2013
OPERACIONS CONTINUADES		
IMPORT NET DE LA XIFRA DE NEGOCIS	27.001.471,26	27.412.692,23
Prestacions de serveis	27.001.471,26	27.412.692,23
APROVISIONAMENTS	(-) 2.639.561,61	(-) 2.518.692,26
Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles	(-) 264.209,65	(-) 261.777,86
Treballs realitzats per altres empreses	(-) 2.375.351,96	(-) 2.256.914,40
ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ	3.598.210,42	3.591.438,15
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	3.402.490,94	3.348.881,00
Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	195.719,48	242.557,15
DESPESES DE PERSONAL	(-) 7.681.096,76	(-) 7.858.665,05
Sous, salaris i assimilats	(-) 5.527.241,92	(-) 5.280.351,29
Càrregues socials	(-) 2.153.854,84	(-) 2.578.313,76
ALTRES DESPESES D'EXPLOTACIÓ	(-) 12.171.133,53	(-) 12.216.784,37
Serveis exteriors	(-) 9.820.678,07	(-) 9.723.561,70
Tributs	(-) 2.312.445,69	(-) 2.193.900,09
Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials	(-) 38.009,77	(-) 299.322,58
AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT	(-) 4.191.969,43	(-) 4.044.172,76
IMPUTACIÓ DE SUBVENCIONS D'IMMOBILITZAT NO FINANCER I ALTRES	91.498,02	89.238,15
DETERIORAMENT I RESULTAT PER ALIENACIONS DE L'IMMOBILITZAT	(-) 59.358,73	(-) 227.322,16
Resultats per alienacions i altres	(-) 59.358,73	(-) 227.322,16
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	3.948.059,64	4.227.731,93
INGRESSOS FINANCERS	414.771,59	352.443,24
De valors negociables i altres instruments financers		
De tercers	414.771,59	352.443,24
DESPESES FINANCERES	(-) 601.994,47	(-) 506.636,97
Per deutes amb tercers	(-) 601.994,47	(-) 506.636,97
DIFERÈNCIES DE CANVI	0,00	(-) 934,72
RESULTAT FINANCER	(-) 187.222,88	(-) 155.128,45
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	3.760.836,76	4.072.603,48
Impostos sobre beneficis	(-) 10.682,46	(-) 2.856.696,77
RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES	3.750.154,30	1.215.906,71
OPERACIONS INTERROMPUDES		
Resultat de l'exercici procedent d'operacions interrompudes net d'impostos	0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI	3.750.154,30	1.215.906,71

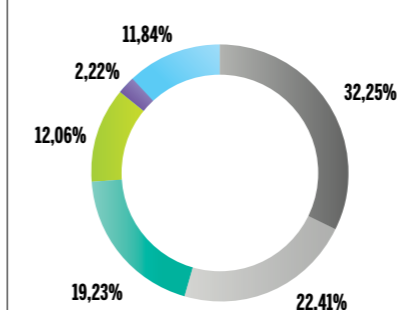
INGRESSOS, DESPESES I RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS

EVOLUCIÓ (1974-2014*)



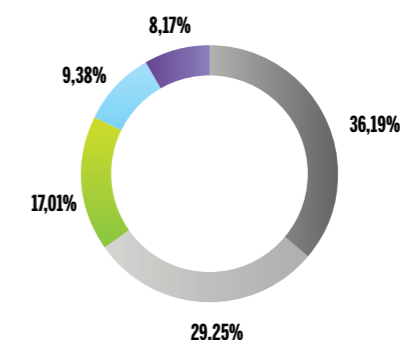
*PREVISIÓ
XIFRES EXPRESSADES EN MILERS D'EUROS

INGRESSOS I DESPESES D'EXPLOTACIÓ



Ingressos d'explotació

- ZAC, PAVELLONS I LOCALS **32,25%**
- MERCATS CENTRALS **22,41%**
 - MERCAT CENTRAL DE FRUITES I HORTALISSES 16,04%
 - MERCAT CENTRAL DEL PEIX 6,37%
- ESCORXADOR **19,23%**
- ACCESSOS **12,06%**
- MERCABARNA-FLOR **2,22%**
- ALTRES **11,84%**



Despeses d'explotació

- SERVEIS EXTERIORS **36,19%**
- PERSONAL **29,25%**
- AMORTITZACIONS, DETERIORAMENTS I BAIXES **17,01%**
- APROVISIONAMENTS **9,38%**
- TRIBUTS I ALTRES **8,17%**

EXERCICI 2013

PROPOSTA I DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

	2013
RESULTAT DE L'EXERCICI	1.215.906,71
Dividends	1.214.464,14
Reserva voluntària	1.442,57

	2012	2013
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ	7.075.910,01	9.851.492,59
RESULTAT DE L'EXERCICI ABANS D'IMPOSTOS	3.760.836,76	4.072.603,48
AJUSTAMENTS DEL RESULTAT	3.739.907,27	3.780.088,44
Amortització de l'immobilitzat	4.191.969,43	4.044.172,76
Variació de provisions	357.803,59	292.849,50
Imputació de subvencions	(-) 91.498,02	(-) 89.238,15
Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat	59.358,73	227.322,16
Ingressos financers	(-) 414.771,59	(-) 352.443,24
Despeses financeres	601.994,47	506.636,97
Altres ingressos i despeses	(-) 964.949,34	(-) 849.211,56
CANVIS EN EL CAPITAL CORRENT	(-) 106.008,98	1.876.577,65
Deutors i altres comptes per cobrar	970.088,69	582.638,44
Altres actius corrents	41.558,03	(-) 42.260,25
Creditors i altres comptes per pagar	(-) 1.130.683,58	1.346.428,15
Altres passius corrents	13.027,88	(-) 10.228,69
ALTRES FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ	(-) 318.825,04	122.223,02
Pagaments per interessos	(-) 154.800,21	(-) 35.848,82
Cobraments d'interessos	255.291,84	234.863,10
Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis	(-) 419.316,67	(-) 76.791,26
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ	2.554.006,58	(-) 1.217.517,02
PAGAMENTS PER INVERSIONS	(-) 16.619.723,72	(-) 10.829.915,39
Immobilitzat intangible	(-) 71.155,42	(-) 69.371,90
Immobilitzat material	(-) 1.342.472,78	(-) 537.773,30
Altres actius financers	(-) 15.206.095,52	(-) 10.222.770,19
COBRAMENTS PER DESINVERSIONS	19.173.730,30	9.612.398,37
Altres actius financers	19.173.730,30	9.612.398,37
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT	(-) 10.113.314,21	(-) 3.769.699,55
COBRAMENTS I PAGAMENTS PER INSTRUMENTS DE PASSIU FINANCER	(-) 8.898.850,07	(-) 2.555.235,41
Emissió/Devolució		
Deutes amb entitats de crèdit	(-) 9.234.678,27	(-) 3.876.069,93
Altres deutes	335.828,20	1.320.834,52
PAGAMENTS PER DIVIDENDS I REMUNERACIONS D'ALTRES INSTRUMENTS DE PATRIMONI	(-) 1.214.464,14	(-) 1.214.464,14
Dividends	(-) 1.214.464,14	(-) 1.214.464,14
AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS	(-) 483.397,62	4.864.276,02
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici	631.532,78	148.135,16
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	148.135,16	5.012.411,18

Estats financers auditats, amb resultat favorable, per la firma
Price Waterhouse Coopers, SL i Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría, SA.