

Dimarts, 1 de març de 2016

ALTRES ENTITATS

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

ANUNCI del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, sobre l'aprovació modificació puntual de les bases reguladores per a la concessió de les prestacions econòmiques d'urgència social per al manteniment de l'habitatge de lloguer i per a les derivades de la mediació a la ciutat de Barcelona i la creació del fitxer de dades personals

La Junta General del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, en data 16 de febrer de 2016, adoptà el següent acord:

"1.- APROVAR la modificació puntual de les bases reguladores per a la concessió de les prestacions econòmiques d'urgència social per al manteniment de l'habitatge de lloguer i per a les derivades de la mediació a la ciutat de Barcelona i la creació del fitxer de dades personals, que figuren a l'annex d'aquest acord.

2.- APROVAR el text refós de les bases reguladores per a la concessió de les prestacions econòmiques d'urgència social per al manteniment de l'habitatge de lloguer i per a les derivades de la mediació a la ciutat de Barcelona, que s'adjunta.

3.- PUBLICAR aquest acord i el text íntegre de les Bases Reguladores en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya."

Text refós Bases Reguladores per a la concessió de les prestacions econòmiques d'urgència social per al manteniment de l'habitatge de lloguer i per a les derivades de la mediació a la ciutat de Barcelona.

1. Objecte i finalitats.

Aquestes bases reguladores específiques tenen per objecte la concessió de les prestacions econòmiques d'urgència social per al pagament del lloguer a la ciutat de Barcelona altres que els ja previstos per la normativa aplicable de conformitat amb l'article 72.2.b) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge. (manteniment de l'habitatge de lloguer i derivades de la mediació).

La finalitat que es pretén amb l'atorgament d'aquestes prestacions és possibilitar la permanència a l'habitatge de la persona sol·licitant i de la seva unitat de convivència prevenint, d'aquesta manera, l'exclusió social com a conseqüència de la pèrdua de l'habitatge que constitueix la residència habitual i permanent.

2. Competències.

2.1. Correspon al Consorci de l'Habitatge de Barcelona informar, rebre, tramitar, gestionar i resoldre la concessió o denegació de les prestacions regulades en aquestes Bases, i el seu pagament.

2.2. Correspon a la Comissió Permanent del Consorci aprovar les convocatòries específiques per a l'atorgament d'aquestes prestacions en les quals s'han de fer constar les previsions que estableix el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovada per Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre. L'atorgament, mitjançant resolució administrativa, de les prestacions que es contenen en aquestes bases reguladores i que s'articularen mitjançant les convocatòries específiques correspon al gerent del Consorci.

2.3. La distribució de prestacions es farà mitjançant convocatòries realitzades pel Consorci i publicades en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*. Cada convocatòria tindrà una dotació pressupostària amb el límit econòmic que s'hi estableixi.

3. Àmbit territorial d'aplicació.

L'àmbit territorial d'aplicació d'aquestes prestacions és la ciutat de Barcelona.

4. Persones destinatàries:

4.1. Aquestes prestacions estan destinades a persones físiques residents a Barcelona, les unitats de convivència de les quals tenen uns ingressos baixos o moderats que posen en perill el manteniment del seu habitatge, la qual cosa els podria abocar a una situació d'exclusió residencial.

Dimarts, 1 de març de 2016

4.2. Les persones destinatàries, a més de complir els requisits establerts en la Base 8, han de ser titulars del contracte de lloguer de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent. En el cas de contractes de lloguer amb efectes a partir de l'1 de juny de 2013, cal acreditar el compliment de l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança de l'arrendador, de conformitat amb la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans i la Llei 13/1996, de 29 de juliol, del Registre de fiances dels contractes de lloguer de finques urbanes, el seu Reglament i altres disposicions concordants.

5. Caràcter de les prestacions.

5.1. Les prestacions objecte d'aquestes Bases són considerades prestacions econòmiques d'urgència social de caràcter temporal i s'atorguen sense concurrència d'acord amb l'article 72 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre.

5.2. Aquestes prestacions econòmiques d'urgència social tenen les següents modalitats:

a) Prestacions per al manteniment de l'habitatge de lloguer.

b) Prestacions derivades de la mediació.

5.3. Aquestes prestacions s'atorguen pel període màxim de dotze mesos o, excepcionalment, aquell diferent que es fixi en la corresponent convocatòria, sempre que es disposi de l'informe favorable dels serveis socials d'atenció primària o especialitzada i que es compleixin els requisits establerts en aquestes Bases.

6. Convocatòria.

6.1. Aquestes prestacions s'establiran per convocatòria anual la qual haurà d'indicar:

a) La remissió a aquestes bases reguladores i el número del DOGC i el BOP en què es van publicar.

b) Crèdits pressupostaris als quals s'imputa la prestació.

c) Objecte, condicions i finalitat de la concessió de la prestació.

d) Requisits per sol·licitar la prestació i forma d'acreditar-los.

e) Indicació dels òrgans competents per fer la instrucció i resolució del procediment.

f) Termini de presentació de les sol·licituds.

g) Termini de resolució i notificació de les sol·licituds.

h) Mitjà de notificació o publicació de les resolucions administratives, d'acord amb l'establert a l'article 58 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa, i articles 59.6.b) i 60 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú o per qualsevol altre mitjà admès en dret.

i) Documents i informació que s'han d'adjuntar a la sol·licitud.

j) Indicació de si la resolució posa fi a la via administrativa i recursos que es poden interposar amb indicació del termini i òrgan competent per resoldre.

6.2. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona mitjançant resolució del gerent donarà a conèixer públicament l'aprovació de la convocatòria.

6.3. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona facilitarà els impresos normalitzats necessaris per a tramitar la prestació concreta que estableixi la convocatòria.

6.4. El seguiment i gestió de tota la tramitació d'aquestes prestacions el farà el Consorci de l'Habitatge de Barcelona.

7. Definicions Als efectes d'aquestes Bases, s'estableixen les definicions següents:

a) S'entén per unitat de convivència la persona o el conjunt de persones empadronades en un domicili tant si tenen parentiu entre elles com si no. No formen part de la unitat de convivència les persones en règim de sotsarrendament que estiguin empadronades a l'habitatge.

Dimarts, 1 de març de 2016

b) S'entén que una persona té la residència legal quan és titular d'una autorització de residència d'acord amb el que s'estableix en la Llei Orgànica 4/2000, d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, i en el Reial Decret 557/2011, de 20 d'abril, que aprova el seu Reglament.

c) S'entén per informe socioeconòmic d'un servei especialitzat aquell informe emès per Càritas, EIAIA (Equip d'Atenció a la infància i adolescència), CAP (Centres d'Atenció Primària), CSM (Centres de Salut Mental), ABS (Àrees Bàsiques de Salut) així com l'emès pels directors de les Oficines d'Habitatge de Barcelona.

8. Requisits que han de complir les persones beneficiàries.

8.1. Requisits generals.

a) Poden ser perceptores les persones que preveu la Base 4, sempre que la unitat de convivència de la qual formen part tingui uns ingressos nets mensuals no superiors als que es fixen en la corresponent convocatòria de prestacions.

b) Que el percentatge dels ingressos nets mensuals de la unitat de convivència destinats al pagament de les rendes de Lloguer sigui, com a criteri general, superior al 30%. Excepcionalment, i d'acord amb la normativa vigent, la convocatòria podrà establir un percentatge inferior al 30% per atendre determinats col·lectius d'alta vulnerabilitat i que es trobin en situació de risc d'exclusió residencial.

c) Haver incorregut en impagament de les rendes de lloguer o estar en situació de dificultat per fer front a les obligacions econòmiques derivades del contracte de lloguer del seu habitatge habitual per una manca objectiva de recursos econòmics.

d) Garantir estar en condicions de continuar pagant les rendes del Lloguer.

e) Tenir domiciliat el cobrament de la prestació en una entitat financera.

f) Pagar el lloguer de l'habitatge per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte o rebut emès per l'administrador de la finca o qualsevol altre mitjà admès en dret.

g) No pagar un lloguer mensual per l'habitatge superior al que es fixi en la corresponent convocatòria de prestacions.

h) Poden accedir a aquestes prestacions les persones llogateres d'habitatges de titularitat pública o privada d'acord amb el que s'especifiqui en la corresponent convocatòria.

i) L'habitatge ha d'estar destinat a residència habitual i permanent del sol·licitant, entenent-se com a tal el que constitueix el seu domicili segons el padró municipal corresponent.

j) Acreditar la residència legal. Per atendre situacions puntuals i urgents d'allotjament, és suficient acreditar 6 mesos d'empadronament immediatament anteriors a la data de presentació de la sol·licitud per part de la persona sol·licitant.

k) Estar empadronat a l'habitatge pel qual es sol·licita la prestació.

l) No tenir la persona sol·licitant ni cap altre membre de la unitat de convivència un habitatge en propietat, llevat que no en disposi de l'ús i gaudi.

m) No tenir la persona titular del contracte d'arrendament o qualsevol altre membre de la unitat de convivència parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb les persones arrendadores. Aquest mateix criteri s'aplicarà també a la relació entre la persona arrendadora i la persona arrendatària, quan la primera sigui una persona jurídica, respecte de qualsevol dels seus socis, sòcies o partícips.

n) No tenir la unitat de convivència una base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF superior al que es fixi en la corresponent convocatòria de prestacions.

8.2. Requisits específics de les prestacions per al manteniment de l'habitatge de lloguer.

a) Les unitats de convivència beneficiàries seran les definides específicament a cada convocatòria.

8.3. Requisits específics de les prestacions derivades de la mediació.

Podran ser persones beneficiàries d'aquestes prestacions:

8.3.1. Les persones ateses pel servei de mediació de la Xarxa d'Oficines d'Habitatge de Barcelona, d'acord amb els requisits que es fixin en la corresponent convocatòria de prestacions.

Dimarts, 1 de març de 2016

8.3.2. Les persones que hagin estat beneficiàries de l'ajut temporal garantit i/o del servei del suport d'accés a l'habitatge que atorga l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb els requisits que es fixin en la corresponent convocatòria de prestacions.

8.3.3. Les persones que formalitzin un contracte de lloguer d'un habitatge un cop finalitzada la seva estada i procés d'inclusió en un recurs residencial de la Xarxa d'Habitatges d'Inclusió de Barcelona o en un recurs residencial per a dones víctimes de violència masclista en que el servei referent sigui el SARA (Servei d'Atenció, Recuperació i acollida) o ABITS (Agència per l'aborgatge integral del treball sexual) de l'Ajuntament de Barcelona, així com les persones que a petició de la Mesa de Valoració per a l'adjudicació d'habitatges per emergència social hagin perdut el seu habitatge habitual i formalitzin un nou contracte de lloguer, d'acord amb els requisits que es fixin en la corresponent convocatòria de prestacions.

8.3.4. Les persones que hagin acumulat un deute i que, a través dels serveis de mediació públics, estiguin en disposició de mantenir l'habitatge d'acord amb els requisits que es fixin en la corresponent convocatòria de prestacions.

9. Sol·licitud de la prestació.

9.1. Les sol·licituds per accedir a aquestes prestacions que regulen aquestes Bases es poden presentar a partir de la publicació de la corresponent convocatòria.

9.2. Les sol·licituds s'han de presentar en imprès normalitzat, degudament formalitzades i signades per la persona sol·licitant de la prestació, acompanyades per la documentació que es fixi en la corresponent convocatòria a qualsevol de les oficines que integren la Xarxa d'Oficines d'Habitatge de Barcelona.

9.3. La presentació de la sol·licitud implica la plena acceptació de les bases reguladores i l'autorització al Consorci de l'Habitatge de Barcelona perquè pugui comprovar els requisits d'estar al corrent del compliment de les obligacions amb les diferents Administracions Públiques.

10. Quantia de la prestació.

10.1. La quantia màxima així com l'import mensual de les prestacions regulades en aquestes Bases Reguladores és la que es determini en la corresponent convocatòria.

10.2. La quantia mensual de la prestació es determinarà per la següent fórmula:

Ingressos: sumatori de tots els ingressos de la UC.

30% dels ingressos de la UC = $0,3 * \sum$ ingressos UC.

Lloguer actual: import del rebut de lloguer.

Lloguer actual - 30% dels ingressos = import de la prestació (limitació art. 10.1).

10.3. Per determinar la quantia de la prestació es tindrà en compte:

a) En les prestacions per al manteniment de l'habitatge i en les derivades de l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona regulades a la Base 8.3.2), l'import del rebut de lloguer corresponent al mes anterior a la presentació de la sol·licitud.

b) En les prestacions derivades de la mediació regulades a la Base 8.3.1) anterior, l'import del primer rebut de lloguer on consti l'import rebaixat.

10.4. En cas que el sol·licitant aporti, amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud i abans de dictar-se la resolució, un nou contracte d'arrendament del mateix habitatge, una addenda al contracte vigent o un pacte signat entre les parts, sempre i quan amb la documentació inicialment aportada es compleixin els requisits, es tindrà en compte per al càlcul de la prestació l'import de l'últim rebut del lloguer pagat corresponent al nou contracte, addenda o pacte.

10.5. Es considera que formen part de l'import del lloguer, als efectes d'aquestes Bases, tots els conceptes que consten al rebut corresponent amb excepció dels endarreriments, les despeses de serveis d'ús individual i els pàrquings i trasters, sempre que se'n pugui determinar l'import.

10.6. Amb la resolució de concessió es reconeix el dret a percebre aquestes prestacions a partir de la data de presentació de la sol·licitud, a excepció de les prestacions regulades a l'article 8.3.2) d'aquestes Bases, que es reconeixerà el dret a partir de la data de presentació de la sol·licitud sempre i quan hagin finalitzat els efectes de l'ajut

Dimarts, 1 de març de 2016

temporal i/o del servei del suport d'accés a l'habitatge de l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona i no hagin transcorregut més de 60 dies des de la seva finalització.

En ambdós casos, només es podrà reconèixer el dret a percebre aquesta prestació sempre que la sol·licitud reuneixi tots els requisits establerts i sempre que hi hagi disponibilitat pressupostària per a poder-la concedir.

11. Incompatibilitats.

Aquestes prestacions són incompatibles, per les mateixes mensualitats de l'any en curs amb altres ajuts o prestacions provinents d'administracions públiques o entitats que tinguin la mateixa finalitat.

12. Tramitació, resolució i notificació.

12.1. Les sol·licituds es tramiten a través de la Xarxa d'Oficines d'Habitatge de Barcelona.

12.2. Les prestacions seran concedides o denegades mitjançant resolució administrativa dictada pel Gerent del Consorci, a proposta de la Direcció Tècnica de Programes d'Actuació per l'Ús digne de l'habitatge, en el termini màxim de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.

12.3. Sense perjudici de l'obligació de resoldre, transcorregut el termini de sis mesos des de la presentació de la sol·licitud sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa, les sol·licituds s'entendran desestimades per silenci administratiu. S'entendrà acceptada la concessió de la prestació si en el termini de deu dies naturals, comptats a partir de la data de notificació fefaent a la persona beneficiària, aquesta no manifesta expressament la seva renúncia.

12.4. La notificació dels actes de tramitació i resolutoris d'aquestes prestacions d'acord amb l'article 58 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, modificada per la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa, i articles 59.6.b) i 60 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es podrà fer per mitjà de l'exposició de llistes als taulers d'anuncis de les oficines gestores de l'expedient i al web del Consorci de l'Habitatge de Barcelona o per qualsevol altre mitjà admès en dret.

12.5. Contra la resolucions d'atorgament o denegació d'aquestes prestacions, que no exhaureixen la via administrativa, es podrà interposar recurs d'alçada davant la Comissió Permanent del Consorci en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la recepció de la notificació.

13. Justificació i pagament de la prestació.

13.1. El pagament de les prestacions que regulen aquestes Bases resta condicionat a les disponibilitats de les dotacions pressupostàries, i al fet que el Consorci de l'Habitatge de Barcelona tingui coneixement que la persona beneficiària es troba al corrent de pagament dels rebuts de lloguer mitjançant l'aportació dels rebuts de manera mensual.

13.2. D'acord amb l'article 72.7 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i amb la lletra e) de la Base 8.1 anterior, el pagament de la prestació es farà per mitjà de transferència bancària d'una entitat financera.

13.3. Les prestacions s'abonaran directament a la persona que es fixi en la corresponent convocatòria.

14. Inspecció i control.

14.1. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona durà a terme les activitats d'inspecció i control necessàries per garantir el compliment de la finalitat de les prestacions atorgades en coordinació, si s'escau, amb l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona i altres òrgans competents d'acord amb l'establert en el Text refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya.

14.2. Les persones perceptores d'aquestes prestacions han de comunicar en el termini màxim d'un mes al Consorci de l'Habitatge de Barcelona, qualsevol fet sobrevingut, que d'acord amb l'establert en aquesta Resolució, pugui donar lloc a la modificació de les circumstàncies que en van determinar la concessió. Les modificacions d'aquestes condicions poden donar lloc a la revisió de la quantia de la prestació concedida per part de l'òrgan competent.

14.3. Les persones beneficiàries han de proporcionar en tot moment la informació que se'ls demani respecte de la prestació concedida i sotmetre's a les actuacions de comprovació del Consorci de l'Habitatge de Barcelona. L'incompliment podrà comportar la suspensió del pagament de la prestació.

Dimarts, 1 de març de 2016

15. Suspensió del dret al cobrament de les prestacions i extinció.

15.1. Són causes de suspensió del pagament.

- a) Tenir tres rebuts no justificats de lloguer.
- b) Deixar de pagar el lloguer pels sistemes previstos a la lletra f) de la Base 8.1 anterior.
- c) L'incompliment de la Base 14.3 anterior.

15.2. Són causes d'extinció.

- a) Que les causes de suspensió de l'apartat anterior es mantinguin durant tres mesos.
- b) La mort de la persona beneficiària sempre que no s'acrediti, en un termini màxim de 3 mesos, la subrogació del contracte de lloguer en un altre membre de la unitat de convivència sol·licitant i que aquest segueixi complint els requisits establerts en aquestes Bases.
- c) La renúncia expressa de la persona beneficiària.
- d) La desaparició de la situació de necessitat que ha motivat la concessió de la prestació.
- e) L'engany en l'acreditació dels requisits.
- f) Deixar de residir a Barcelona.
- g) Deixar de ser titular d'un contracte de Lloguer d'un habitatge situat a Barcelona.

15.3. Els perceptors de la prestació o els membres de la unitat familiar o de la unitat de convivència estan obligats a comunicar al Consorci de l'Habitatge de Barcelona, a través de la xarxa d'Oficines d'Habitatge de Barcelona, que s'ha produït alguna de les causes de suspensió o d'extinció indicades en els apartats anteriors.

15.4. Les persones beneficiàries i, quan correspongui, els membres de la unitat familiar o de convivència han de reintegrar, a iniciativa pròpia o a requeriment de l'Administració, les quanties aportades en excés al compte de la persona beneficiària, a partir del mes següent de la data d'extinció del dret a la prestació, així com també han de reintegrar les quantitats percebudes indegudament, quan es produeixi alguna de les causes de suspensió o d'extinció del pagament de la prestació o qualsevol altra causa admesa en dret.

15.5. La resolució de declaració d'extinció o la suspensió de la prestació, per alguna de les causes esmentades als apartats anteriors, pot donar lloc al reintegrament de les prestacions atorgades indegudament, mitjançant el procediment de revocació.

16. Revocació

Són causes de revocació de la resolució de concessió de la prestació, l'incompliment per part de les persones beneficiàries de les obligacions establertes en aquestes Bases i en l'article 99 del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre. El procediment de revocació és el que preveu l'article 100 de la Llei esmentada.

17. Fiscalitat de les prestacions.

Els imports percebuts per a la concessió d'aquestes prestacions tenen la consideració de rendes exemptes de tributació de l'import sobre la renda de les persones físiques (IRPF), fins a un import màxim anual conjunt igual a 1,5 vegades l'indicador públic de renda d'efectes múltiples (IPREM), d'acord amb l'article 7.y de la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de las Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni introduït pel Reial Decret Llei 9/2015, de 10 de juliol, de mesures urgents per reduir la càrrega tributària suportada pels contribuents de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i altres mesures de caràcter econòmic.

Aquestes prestacions són inembargables judicialment d'acord amb l'article 4 del Reial Decret Llei 9/2015, de 10 de juliol amb els límits establerts a l'article 607 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjudiciament civil.

Dimarts, 1 de març de 2016

18. Protecció de dades.

18.1. Les dades de caràcter personal proporcionades per les persones sol·licitants o per les administracions públiques, institucions i organismes amb caràcter oficial es tractaran seguint allò que estableix la legislació vigent sobre protecció de dades.

18.2. Les dades de caràcter personal de les persones sol·licitants s'inclouran en el fitxer Ajuts al Lloguer del Consorci de l'Habitatge de Barcelona. Les dades del fitxer, amb caràcter general, i en especial les relatives a les circumstàncies personals, considerades especialment protegides, únicament podran ser tractades en l'àmbit restringit dels processos corresponents a la tramitació d'aquestes prestacions per part de les administracions i entitats competents, i per al compliment exclusiu de les finalitats indicades en aquesta Resolució. En tot cas, la utilització de dades tindrà lloc d'acord amb allò que s'estableix en aquesta Resolució i en la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal.

18.3. Sempre que la finalitat perseguida amb el tractament de les dades ho permeti, s'aplicarà el procediment de dissociació, de manera que la informació que s'obtingui no es pugui associar a una persona identificable. En particular els tractaments amb finalitats estadístiques s'aplicarà la legislació que en cada cas resulti aplicable i, en particular, al disposat en la Llei 12/1989, de 9 de maig, reguladora de la funció estadística pública i les seves respectives disposicions de desenvolupament, així com a la normativa autonòmica en aquestes matèries.

18.4. L'òrgan responsable del fitxer és el gerent o la gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, davant del qual o la qual els interessats poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les dades personals. L'esmentada cancel·lació de dades donarà lloc al bloqueig de les mateixes conservant-se aquestes a disposició de les administracions públiques jutges i tribunals per a l'atenció de les possibles responsabilitats nascudes del tractament de dades.

18.5. Les mesures de seguretat del Reglament són les corresponents al nivell alt, d'acord amb allò establert a l'Article 81 del Reial decret 1720/2007, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/99 de protecció de dades de caràcter personal.

18.6. Les persones interessades podran exercir els seus drets d'accés, de rectificació, de cancel·lació i d'oposició en relació amb les seves dades personals. Amb la presentació de la sol·licitud es considera que accepten el tractament de les seves dades per part del Consorci de l'Habitatge de Barcelona de manera expressa. (15.120.104).

Barcelona, 18 de febrer de 2016

El gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, Javier Burón Cuadrado