

## Administració Local

metres.

Ocupació màxima del sòl per instal·lacions: 40% Alçada màxima de cubrició de les instal·lacions: 5,50 m. respecte de la cota de referència 140.

Art. 12

*Condicions dels tancaments en les àrees 6b(4), 4(1) i 4(2)*

1. Els fronts de l'àrea 6b(4) a la Carr. Horta-Cerdanyola i al nou vial superior no comportaran cap altre tancament que el necessari en relació als usos d'equipament i espai lliure que es desenvolupin per sobre de la cotxera d'autobusos.

2. La resta de fronts a vial de l'àrea 6b(4), i els de les àrees 4(1) i 4(2), es resoldran llevat d'accessos i sortides d'emergència amb tancament d'alçada tipus 3,50m., que es preveu modular entre mínim de 2,50 i màxim de 5,00m. per a compondre adequadament els diferents trams. Aquests tancaments procura-

ran respectar, respecte de la seva superfície total, el criteri d'una proporció mínima del 40% de buit, en la part que excedeixi de 1,50 m. d'alçada respecte rasant de vorera.

3. En el límit de l'àrea 6b(4) respecte de la qualificada com a 4(1) es preveurà els elements de tipus barana de protecció en raó del desnivell entre ambdues àrees.

III. CONDICIONS D'URBANITZACIÓ EN L'EXECUCIÓ DEL PLA

Art. 13

*Urbanització vial i d'accessos*

1. L'execució del Pla Especial en àmbit constituït per les qualificacions 6b(4), 4(1) i 4(2) comportarà l'obligació d'urbanitzar els vials i accessos compresos en l'àrea identificada en el plànol 7. A tals efectes, es formularà el corresponent Projecte(s) d'Urbanització.

2. Aquest projecte definirà, en el seu cas,

construcció.

Art. 2n

*Fet imposable*

1. Està determinat pel gaudi i l'aprofitament dels llocs o locals dels mercats municipals, per la realització d'obres a les parades i per la prestació dels serveis establerts.

2. Estan gravats l'adjudicació o autorització de l'ús dels diversos espais de domini públic als mercats i la renovació de les autoritzacions o permisos a aquest efecte; el gaudi i l'aprofitament dels llocs, i les transmissions de la titularitat del dret d'ús, en els casos previstos per les ordenances municipals generals; l'execució d'obres a les parades, la utilització dels serveis que es presten en els mercats i la realització de fotocòpies, els acaraments de fotocòpies de documents, i l'elaboració de certificats o altres documents a instància de particulars.

Art. 3r

*Subjectes passius*

Estan obligades al pagament dels drets i les taxes regulats per aquesta Ordenança les persones que es beneficiïn especialment dels serveis esmentats, o bé les que els provoquin o els sol·licitin.

Art. 4t

*Responsables*

Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 37 a 41 de la Llei 230/1963 general tributària.

Art. 5è

*Exempcions i bonificacions*

No es poden acceptar altres exempcions ni bonificacions que les establertes per la Llei i les previstes per aquesta Ordenança.

l'àrea del nou vial superior que en proximitat a la cruïlla amb Carretera Horta - Cerdanyola hagi d'ésser ocupada en subsòl per edificació de cotxera, a fi de resoldre adequadament l'accés soterrani a aquesta, tal com es preveu que passi segons l'esquema d'estudi viari que figura com a plànol 7.

3. L'execució, quan les qualificacions de sol properes a àmbit del Pla Especial ho permetin, de l'enllaç del nou vial superior amb l'àrea del Velòdrom - c/Germans Dasvalls, comportarà la definició i imputació de les carregues urbanístiques que siguin al cas relatives a aquesta connexió viària.

Barcelona, 16 de febrer de 2001.

*El Secretari general, Francesc Lliset i Borrell.*

022001003327

— ✦

### Barcelona

#### ANUNCI

El Consell Plenari, en data 16 de febrer d'enguany, ha acordat aprovar definitivament l'Ordenança fiscal núm. 3.6 de Mercats, per a l'any 2001 i anys següents, aprovada inicialment en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2000, i resoldre les al·legacions presentades contra l'esmentada Ordenança.

En compliment del que disposa l'article 17.4 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, es publica el text íntegre d'aquest acord.

Contra l'esmentat acord els interessats podran interposar directament el recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent a aquesta publicació. Tanmateix es podrà utilitzar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.6

MERCATS

Art. 1r

*Disposicions generals*

1. D'acord amb allò que disposa l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'article 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb els articles 15 i 19 de la mateixa Llei, s'estableixen taxes per l'ús dels béns i les instal·lacions municipals dels mercats i pels serveis inherents, que es regeixen pels articles 20 a 27 de la Llei 39/1988.

2. En cas d'obertura de nous mercats o remodelació dels actuals se'n determinarà expressament la qualificació, com també les taxes aplicables d'acord amb els costos de

Art. 6è

*Bases*

S'estableix com a base per a la percepció d'aquests drets i taxes la utilitat que els serveis referits reporten als usuaris o, altrament, el seu cost general.

Art. 7è

*Tarifes*

1. Pels aprofitaments i serveis regulats per aquesta Ordenança, cal satisfer les taxes que s'indiquen en la tarifa annexa.

2. Per l'expedició o renovació dels permisos o de les autoritzacions en els usos o aprofitaments subjectes a licitació, cal aplicar com a tipus les taxes establertes en les tarifes sense que en cap cas el preu de la rematada pugui ser inferior al tipus.

Art. 8è

*Règim dels serveis complementaris. Mercats zonals i especials*

1. Són a càrrec dels titulars de llicències d'ús en els mercats:

a) Els serveis de conservació i manteniment dels edificis i les instal·lacions.

b) Els serveis de vigilància i neteja interior dels mercats.

c) El servei de recollida, extracció, transport i eliminació d'escombraries.

d) El consum general del mercat d'aigua, gas i electricitat.

e) Els consums d'aigua, gas electricitat i, si s'escau, altres subministraments de cada parada.

f) Els tributs que s'escaiguin per raó de l'activitat.

g) Les despeses per fer front a la realització de serveis complementaris, així com les que fan referència a la promoció i animació comercial i que hagin estat aprovades pel Consell d'Administració de l'Institut Municipi-

## Administració Local

pal de Mercats de Barcelona.

h) La instal·lació, reposició i control dels sistemes contra incendis, la desinsectació, desratització i desinfecció dels mercats.

i) Les despeses de contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil, que cobreixi el desenvolupament de les activitats de neteja, vigilància i promoció comercial del Mercat.

2. Els serveis extraordinaris de conservació i manteniment dels edificis i instal·lacions s'han d'abonar mitjançant el procediment que per a cada cas s'estableixi, llevat del supòsit que siguin executats pels mateixos titulars dels llocs de venda, amb l'autorització municipal prèvia i mitjançant o no aportació de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona.

3. El servei de recollida, extracció, transport i eliminació d'escombraries el pot dur a terme:

a) Directament, de manera col·lectiva, els titulars dels llocs de venda, mitjançant la contractació a qualsevol empresa que sigui concessionària del servei, amb l'autorització municipal prèvia.

b) L'Ajuntament de Barcelona o l'Institut Municipal de Mercats mitjançant el pagament pels titulars dels llocs de venda o parada de la taxa mensual que s'indica en l'annex de tarifes.

Els titulars de les parades del mercat dominical de llibres i d'encants del mercat de Sant Antoni i de la fira de Bellcaire han de satisfer la part proporcional als dies setmanals permesos de funcionament.

4. Les parades fusionades per a la venda que formin establiments, sempre que es tracti d'un mateix titular i que la fusió hagi estat autoritzada per l'Institut Municipal de Mercats encara que satisfacin dos o més cànons de concessió, han d'abonar la taxa d'escombraries per parada, reduïda d'acord amb el nombre de parades fusionades segons l'escala següent:

Nombre de parades fusionades	2	3	4	5 o més
Coefficient reductor sobre el total de parades	0,25	0,30	0,35	0,40

Art. 9è

### Naixement de l'obligació de contribuir

L'obligació tributària neix per l'adjudicació o autorització de l'ús dels llocs o locals dels mercats, per realització de les obres i per la utilització dels serveis. Per a les autoritzacions d'ús, l'obligació es considera acreditada per mesos naturals complets per part dels qui són titulars al començament de cada període.

Art. 10è

### Gestió, liquidació i recaptació

1. Els aprofitaments subjectes a les taxes a les quals es refereix aquesta Ordenança que tinguin caràcter regular i continuat són objecte de les liquidacions mensuals corresponents. A l'efecte de l'aplicació d'aquesta Ordenança, es considera parada cadascun dels llocs de venda del mercat, les parades

especials i les dels ambulants.

Tindran consideració tributària pròpia: els autoserveis, els polivalents en règim de venda d'autoservei i les galeries comercials.

2. En els altres casos, la liquidació, l'ha de practicar l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona d'acord amb les disposicions d'aquesta Ordenança i de l'Ordenança general.

3. Les taxes s'han de satisfer:

a) En els casos d'expedició o renovació dels permisos o de les autoritzacions per utilitzar els llocs de venda, espais, locals o patents, en el termini de quinze dies naturals a comptar des de la notificació de l'atorgament i, en tot cas, abans d'iniciar-ne l'ús. En les autoritzacions d'obres, el mateix termini a comptar de la notificació de l'atorgament del permís i, en tot cas, abans d'iniciar-les.

b) En els casos de taxes periòdiques, durant el primer mes natural del període corresponent, en els terminis establerts per l'Ordenança general.

c) En la utilització dels serveis, simultàniament a la prestació.

4. El titular que pretengui traspasar els seus drets haurà d'acreditar el pagament de tots els deutes acreditats i exigibles per part de l'Administració, en relació amb l'objecte de la cessió, durant els quatre darrers anys, fins a la fi del mes natural que correspongui a la data de sol·licitud del canvi de nom.

El titular que pretengui traspasar inter vivos els seus drets, i la denominació del lloc de venda objecte de traspàs no estigui prevista en el quadre de l'epígraf II.1, haurà de presentar una declaració, conjuntament amb el cessionari, i acreditar fefaentment el preu de la transmissió. Tot això, sense exclusió de la facultat de la inspecció de comprovar els valors pels mitjans establerts en l'article 52 de la Llei general tributària, que estableix:

1. El valor de les rendes, productes i altres elements del fet imposable podran ser comprovats per l'Administració d'acord amb els mitjans següents:

a) Capitalització o imputació de rendiments al percentatge que la Llei de cada tribut assenyali, o estimació pels valors que figurin en els registres oficials de caràcter fiscal.

b) Preus mitjans en el mercat.

c) Cotitzacions en els mercats nacionals i estrangers.

d) Dictamen de perits de l'Administració.

e) Taxació pericial contradictòria.

f) Qualsevol altres mitjans que específicament es determinin en la Llei de cada tribut.

2. El subjecte passiu podrà, en tot cas, promoure la taxació pericial contradictòria en correcció dels altres procediments de comprovació fiscal de valors assenyalats en l'apartat anterior.

3. Les normes de cada tribut reglamentaran l'aplicació dels mitjans de comprovació assenyalats en l'apartat anterior i d'exigibilitat dels deutes als successors en la titularitat, d'acord amb l'article 72 de la Llei esmentada, com també amb allò que estableix l'Ordenança fiscal general respecte als successors del deute tributari.

Art. 11è

### Infraccions i sancions

1. Cal atènyer-se a allò que disposa l'Ordenança fiscal general.

2. Les infraccions són sancionades amb una multa, d'acord amb la quantia autoritzada per la legislació vigent.

3. La imposició de sancions no és obstacle, en cap cas, per a la liquidació i el cobrament de les taxes acreditades i no prescrites, ni per a la facultat de declarar la revocació o caducitat de l'autorització d'ús, d'acord amb allò que disposen les ordenances generals municipals.

4. L'Administració pot declarar vacant el lloc o la parada si el cessionari no ha abonat les taxes en els terminis preceptius a conseqüència d'un canvi de titularitat o d'una adjudicació mitjançant subhasta.

Art. 12è

### Data d'aprovació i vigència

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Consell Plenari amb data 16 de febrer de 2001, començarà a regir l'endemà de la seva publicació al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació.

ANNEX

TARIFES

### Epígraf I. Mercats centrals

Són mercats centrals el Mercat de Fruites i Hortalisses, el Mercat Central del Peix, el Mercat Central de Carns i el Mercat Central de la Flor.

Es regeix per la normativa específica de l'empresa mixta Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA. L'Ajuntament percebrà les taxes previstes per aquesta Ordenança, i Mercabarna les que procedeixin d'acord amb la reglamentació esmentada.

1. Mercat central de Fruites i Hortalisses. Adjudicació i utilització de les parades

1.1. Adjudicació. Per l'expedició d'autoritzacions o permisos per aquest concepte s'abonaran a l'Ajuntament les taxes següents:

	Pessetes
Llocs de venda grans (pavellons A, B, F)	1.803.635
Llocs de venda mitjans (pavellons C, D, E, G)	1.515.200
Llocs de venda petits (pavelló G)	1.151.295

1.2. Per la utilització dels llocs s'abonaran directament a Mercabarna les quotes que s'escaiguin.

1.3. Les transmissions inter vivos que signifiquin permuta de llocs de venda satisfaran la taxa de 58.905 pessetes en concepte de despeses de tramitació.

2. Mercat Central del Peix. Adjudicació i utilització de les parades

2.1. Adjudicació. Per l'expedició d'autoritzacions o permisos per aquest concepte, s'abonaran a l'Ajuntament les taxes següents:

	Pessetes
Llocs fixos	3.366.000
Llocs per a aplegadors	1.274.315

**Administració Local**

2.2. Per la utilització dels llocs de venda, s'abonaran directament a Mercabarna les quotes que procedeixin.

2.3. Les transmissions inter vivos que signifiquin permuta de llocs de venda satisfaran la taxa de 58.905 pessetes en concepte de despeses de tramitació.

**3. Mercat Central de Carns**

Aquest mercat, com a annex de l'escorxador de la unitat alimentària de Barcelona, es regula per les disposicions específiques de Mercabarna, SA.

**4. Mercat Central de la Flor. Adjudicació i utilització de parades**

4.1. Adjudicació. Per l'expedició d'autoritzacions o permisos per aquest concepte, s'abonaran a l'Ajuntament les taxes següents:

- Llocs normals per a flor o planta, accessoris de floristeria i elements auxiliars, 13.025 ptes. per m2.
- Llocs situats a la planta alta, 3.755 ptes. per m2.

4.2. Per la utilització dels llocs de venda, s'abonaran directament a Mercabarna les quotes que procedeixin.

4.3. Les transmissions inter vivos que signifiquin permuta de llocs de venda satisfaran

la taxa de 58.905 pessetes en concepte de despeses de tramitació.

*Epígraf II. Mercats zonals*

**Prescripcions**

Primera. - Els Mercats Zonals es classifiquen en 1a., 2a. i 3a. categoria.

Són de 1a. categoria els mercats de l'Abaceria, Boqueria, Carmel, Concepció, Galvany, Hostafrancs, la Llibertat, la Mercè, Lesseps, Montserrat, el Ninot, Sagrada Família, Sant Antoni, Santa Caterina, Sants, Besòs, el Clot i Provençals.

Són de 2a. categoria els mercats de la Barceloneta, les Corts, l'Estel, Felip II, la Guineueta, el Guinardó, Horta, Sant Andreu, Sant Gervasi, Sant Martí, Sarrià, la Unió i Tres Torres.

Són de 3a. categoria els mercats del Bon Pastor, Canyelles, el Carme, Ciutat Meridiana, Núria, el Port, Trinitat, la Vall d'Hebron i Vallvidrera.

Segona. - Segons la denominació, els llocs es classifiquen en les classes A i B.

Es consideren llocs de venda de classe A els de menjar i beure, especialitats, queviures, pesca salada, peix fresc, marisc, carnisse-

ries, cansaladeries, xarcuteries i venda d'embotits, aviram i caça, drogueries, congelats i dietètica, despatxos de pa, d'altres especialitats, d'articles de neteja, de plantes i flors, autoserveis, superserveis, oficines o agències bancàries, caixers automàtics i ambulants de peix, com també els especials.

Es consideren llocs de venda de classe B els de despulles, ous, fruites i hortalisses, gel, conserves, colonials, llegums i cereals, els dipòsits-magatzems, les places de pàrquing i els pagesos.

**Adjudicació i utilització de llocs de venda:**

1. La base mínima per a l'expedició d'autoritzacions o permisos, és (en pessetes):

Classe /Categoria	1a	2a	3a
A	255.000	195.000	178.000
B	158.000	127.000	116.000
Especials	150.000	120.000	100.000

En cas de subhasta, es satisfarà per aquest concepte el resultat de la rematada, que no podrà ser inferior a la base corresponent, segons el paràgraf anterior.

2. Per la utilització dels llocs, cal abonar mensualment les taxes següents:

Categoria Classe	Pessetes						Categoria Classe	Pessetes					
	1a.		2a.		3a.			1a.		2a.		3a.	
	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	
Parades de:													
menys de 2,59 m2	3.175	2.360	2.360	1.975	2.150	1.795	de 15,01 a 25 m2	15.450	8.840	12.800	6.580	11.610	5.980
de 2,6 a 5,09 m2	4.530	3.365	3.365	2.825	3.070	2.570	de 25,01 a 40 m2	20.605	11.780	17.170	8.840	15.620	8.070
de 5,1 a 10,09 m2	7.920	4.535	6.550	3.365	5.945	3.070	de 40,01 a 60 m2	25.755	14.725	21.460	11.075	19.530	9.890
de 10,1 a 15 m2	11.895	6.815	9.845	5.060	8.925	4.605	de més de 60 m2	28.760	16.520	24.040	12.400	21.895	11.290

Resten exempts de pagament de la taxa d'utilització dels llocs de venda, els titulars ubicats en un mercat provisional, mentre durin les obres de remodelació del mercat.

Els llocs de venda amb denominacions en règim de venda d'autoservei autoritzats abans de l'1 de gener de 1993 han de pagar una taxa equivalent al doble de la parada de dimensions similars del mercat que hi correspongui. Els autoritzats a partir de l'1 de gener de 1993 abonaran per aquest concepte les taxes següents:

Superfície Lloc m2	mensualment, ptes./m2		
	Categoria mercat		
	1a.	2a.	3a.
60 fins a 119	975	825	705
120 fins a 399	785	665	560
400 o més	625	530	450

Els establiments que configuren una galeria comercial abonaran en concepte de taxa per la utilització dels llocs la quantitat de:

Superfície/lloc	mensualment, ptes./m2
fins a 10 m2	1.800
de 10,01 a 20 m2	1.080
de 20,01 a 70 m2	960
de 70,01 a 150 m2	680
de 150,01 a 400 m2	540
més de 400 m2	440

3. Per l'ús del servei del fred a les cambres frigorífiques, se satisfarà mensualment la taxa de 2.520 ptes. per m3 ocupat.

En el cas que s'autoritzi la utilització total d'una cambra, cal abonar mensualment la taxa de 1.685 ptes./m3 i computar el volum total de la cambra, multiplicant la superfície per l'alçada de 2 m.

4. Els llocs fixos i dipòsits-magatzems que disposin d'altells, magatzems subterranis i similars satisfaran per aquest concepte el 25% de la taxa d'utilització que correspongui per la superfície, d'acord amb l'activitat principal.

5. La taxa mensual en concepte d'ús està subjecta als recàrrecs següents:

5.1. Els llocs de venda que expedeixen articles inclosos en més d'una de les denominacions en què es classifiquen aquests articles han de satisfer la taxa més alta més el 50% de recàrrec per cadascun dels articles inclosos en altres denominacions, excepte aquells el permís dels quals s'atorgui en règim d'autoservei.

5.2. Els llocs que fan cantonada: 750 ptes. per cantonada i mes.

5.3. Les botigues que tenen accés al públic per l'exterior del mercat, el 25% de recàrrec.

5.4. Els llocs de venda inclosos en una reforma física global o sectorial i acceptada pel 75% o més dels llocs que hi són compre-

sos i que no s'adaptin a la forma esmentada en el termini que s'atorgui, incrementaran el 50% el cànon d'utilització des del mes natural en què tingui lloc l'incompliment fins que no s'hi adeqüin.

6. La taxa mensual en concepte de recollida d'escombraries, és la següent:

Parades de mercats	Pessetes
fins a 10 m2	2.100
de 10,01 a 15 m2	2.470
de 15,01 a 25 m2	3.085
de 25,01 a 40 m2	3.695
de 40,01 a 60 m2	4.520
de 60,01 a 119 m2	8.220
de 120 a 400 m2	10.270
de més de 400 m2	14.380

*Epígraf III. Mercats especials*

**1. Mercats dels Encants**

La base mínima d'adjudicació serà l'assenyalada en la columna A; per l'ús dels llocs se satisfarà mensualment la taxa de la columna B.

	Pessetes	
	A	B
Parades de categoria especial	1.148.315	7.550
Parades de 1a. categoria	1.033.480	4.320
Parades de 2a. categoria	574.150	4.320
Parades de 3a. categoria	459.325	3.205

## Administració Local

	Pessetes	
	A	B
Parades ambulants del Mercat dominical de Sant Antoni		
a)	204.000	2.180
b)	306.000	3.205

### 2. Mercats de plantes i flors i d'ocells de La Rambla

La base mínima d'adjudicació en el Mercat de Plantes i Flors serà de 2.040.000 pessetes, per lloc i en el d'Ocells la taxa serà d' 1.632.000 ptes., per lloc; per l'ús se satisfarà, mensualment, la taxa corresponent a una parada de classe A de superfície equivalent d'un mercat de primera categoria.

#### 3. Fira de Belcaire

3.1 Per la utilització dels llocs de venda al detall es satisfaran les taxes següents:

	Pessetes/mes
fins a 10 m <sup>2</sup>	3.610
de 10,01 a 20 m <sup>2</sup>	5.410
de 20,01 a 30 m <sup>2</sup>	7.575
de més de 30 m <sup>2</sup>	9.865
Bars i cafeteries	1.010 pessetes/m <sup>2</sup> /mes

3.2. Per les parades ambulants i provisionals a extingir, se satisfarà la taxa de 250 ptes. per metre lineal i dia.

3.3. Les parades de 20 m<sup>2</sup>. dedicades a subhasta satisfaran la taxa de:

Dilluns	5.000 pessetes/dia/lloc de venda
Dimecres	6.500 pessetes/dia/lloc de venda
Divendres	10.000 pessetes/dia/lloc de venda

3.4. Les parades de 20 m<sup>2</sup> dedicades a subhastes, que siguin utilitzades per revenedors, satisfaran la taxa de 2.000 ptes. per lloc i dia.

3.5 El subhastador de la fira de Belcaire ha de percebre de l'interessat, en concepte de drets de subhasta, l'1% del preu de rematada de les partides subhastades, i l'Ajuntament també n'ha de percebre, pel mateix concepte, un 1%.

4. Mercat de llibres vells al carrer Diputació

La taxa mínima d'adjudicació serà de 688.990 ptes., i per la utilització dels llocs se satisfarà mensualment la de 2.950 ptes.

### Epígraf IV. Obres a les parades. Mercats zonals

1. L'expedició de permisos o autoritzacions per a la realització d'obres gaudeix de l'exempció total de les taxes durant l'any 2001.

2. Ramal d'aigües: el cost de la instal·lació serà a càrrec del titular de la parada.

### Epígraf V. Altres conceptes

1. Per l'expedició d'autoritzacions de patents de transports se satisfarà la taxa de 110.400 ptes.; i per la utilització, mensualment, la de 4.755 ptes.

2. Per la utilització temporal, provisional i privativa de places d'aparcament se satisfarà la taxa mensual de 1.160 ptes./m<sup>2</sup>.

La persona física, jurídica o entitat encarregada de l'explotació comercial de l'aparcament d'un mercat municipal satisfarà

anualment per plaça d'aparcament gestionada la quantitat de 60.365 pessetes. En cas que la plaça d'aparcament sigui gestionada única i exclusivament durant l'horari de funcionament del mercat, la quantitat a satisfer serà de 30.180 pessetes anuals per plaça.

#### 3. Activitats als mercats zonals i especials

3.1 Amb l'autorització municipal prèvia, les activitats de promoció de productes realitzades per empreses exteriors als mercats zonals i especials pagaran:

Mercat de la Boqueria	19.090 ptes/dia
Mercats de 1a. i 2a. categoria	12.720 ptes/dia
Mercats de 3a. categoria	9.365 ptes/dia

Aquesta taxa tindrà una reducció del 30% per a aquelles promocions de durada igual o superior als tres dies consecutius, i en el mateix mercat.

Aquesta taxa tindrà una reducció del 50% per aquelles promocions que es realitzin de forma conjunta i global en un mínim del 70% dels mercats zonals i especials.

Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat, sempre que aquest sigui inferior a un espai de 3h; a partir del qual s'aplicarà allò que estableix el punt 3.1.

Amb l'autorització municipal prèvia, les activitats de distribució de publicitat de productes realitzades per empreses exteriors als mercats zonals i especials pagaran: 5.305 ptes. per dia o fracció i mercat.

Amb l'autorització municipal prèvia, les activitats de difusió de publicitat i/o informació sobre productes realitzades per mitjà de les instal·lacions de megafonia, en els mercats que en disposin, per empreses exteriors pagaran: 5.305 ptes. per dia o fracció i mercat.

Amb l'autorització municipal prèvia, les activitats de promoció de productes i/o serveis, realitzades per empreses exteriors als mercats zonals i especials, que es realitzin durant un mínim de dotze dies d'un mateix mes i en un mateix mercat, pagaran:

Mercat de la Boqueria	75.000 ptes/mes
Mercats de 1a. i 2a. Categoria	55.000 ptes/mes
Mercats de 3a. Categoria	40.000 ptes/mes

3.2. Les activitats corresponents a filmacions i gravacions i per impressió de fotografies de caràcter publicitari o comercial amb finalitat lucrativa en els mercats zonals i especials, si no produeixen alteració de la finalitat normal de l'activitat habitual i amb l'autorització municipal prèvia, pagaran:

	Pessetes
Filmacions, per dia o fracció i mercat	79.590
Fotografies, per dia o fracció i mercat	8.480

Resten exemptes d'aquesta taxa les activitats corresponents a filmacions i gravacions i per impressió de fotografies de caràcter institucional i/o per a promoció de la ciutat, del comerç de la ciutat o dels serveis de la ciutat.

3.3. Amb l'autorització municipal prèvia, les activitats corresponents a la realització d'enquestes pagaran: per dia i mercat 19.100

ptes.

3.4. Prèvia autorització municipal pel que fa als espais, mides, rotació d'ocupació, elements tècnics i de seguretat, característiques dels suports i continguts dels anuncis, s'autoritzarà la instal·lació de publicitat a l'interior dels mercats.

La quantia del preu es calcularà d'acord amb els paràmetres següents:

	per dia o fracció
- per a elements de cartelleria, suports gràfics adhesius, banderoles i similars:	
Mercat de la Boqueria	310 ptes/m <sup>2</sup>
Mercats de 1a. i 2a. categoria	210 ptes/m <sup>2</sup>
Mercats de 3a. categoria	100 ptes/m <sup>2</sup>
- per a elements d'opis, torretes i similars:	
Mercat de la Boqueria	745 ptes/m <sup>2</sup>
Mercats de 1a. i 2a. categoria	530 ptes/m <sup>2</sup>
Mercats de 3a. categoria	315 ptes/m <sup>2</sup>

3.5. Prèvia autorització municipal, per a la instal·lació d'envelats o similars i la realització de balls, concerts i representacions anàlogues se satisfarà la taxa de 37.145 ptes., per dia o fracció i mercat. L'autorització municipal requerirà la presentació de la documentació assenyalada per l'IMMB a aquest efecte.

Resten exemptes de la taxa, però no dels requisits establerts, les organitzades per les associacions de comerciants dels mercats.

3.6. Queden exemptes d'aquests pagaments les empreses que participin en campanyes de promoció dels mercats organitzades per l'Institut Municipal de Mercats, si hi ha un acord previ establert al respecte.

3.7. En tot cas, l'Administració es reserva el dret d'autoritzar qualsevol de les activitats aquí esmentades.

3.8. Per l'aprofitament temporal de llocs i espais destinats a l'ús comú del mercat, sempre que disposin de la deguda autorització i les operacions a les quals es destinin no alterin la normal activitat del mercat, per la utilització se satisfarà la taxa corresponent a una parada de la seva categoria, de superfície equivalent al mercat que li correspongui.

#### 4. Canvis de titularitat

4.1. Mercats zonals i especials. Els canvis de nom intervius dels llocs de venda dels mercats zonals i especials han de satisfer les taxes següents:

a)

1. En els casos en què el cessionari ja sigui titular, quan sol·licita el canvi de nom, d'un altre lloc de la mateixa activitat, o bé d'una altra activitat i en aquest cas tingui com a finalitat la fusió, el 10% del valor de la cessió sense que, en cap cas, pugui ser inferior al de la taxa establerta per l'expedició d'autorització.

2. En els altres supòsits, s'abonarà el 20% del valor esmentat, llevat allò en el paràgraf següent:

Les transmissions intervius de pares a fills i entre cònjuges satisfaran el 50% de l'import corresponent a l'expedició d'autorització de la prescripció segona, punt 1, de l'epígraf II d'aquesta Ordenança.

b) Els canvis de titularitat mortis causa satisfaran el 50 % de l'import corresponent a

**Administració Local**

l'expedició d'autorització de la prescripció segona, punt 1, de l'epígraf II d'aquesta Ordenança.

Aquesta bonificació, serà d'aplicació sempre que se sol·liciti el canvi de titularitat dins el termini d'1 any des de la data de la defunció.

c) En el supòsit que el titular d'una patent de pagès accedeixi a la titularitat d'un lloc fix de fruites i verdures, prèvia renúncia a la patent, se li aplicarà el 50% de la prescripció segona, punt 1, de l'epígraf II d'aquesta Ordenança.

d) En el supòsit que un titular d'una parada accedeixi a la titularitat d'un dipòsit-magatzem, se li aplicarà el 10% del valor declarat en la cessió sense que, en cap cas, pugui ser inferior al de la taxa establerta per l'expedició d'autorització.

4.2. Mercats centrals. Les transmissions inter vivos satisfaran a l'Ajuntament la taxa establerta per aquest concepte en l'epígraf I d'aquesta Ordenança. Els canvis de titularitat mortis causa satisfaran per aquest concepte el 50% de la taxa anterior.

Aquesta bonificació, serà d'aplicació sempre i que es sol·liciti el canvi de titularitat en el termini d'1 any des de la data de la defunció.

Durant el mes d'octubre de l'any 2001, satisfaran el 30% de la taxa establerta els canvis de titularitat dels llocs de venda en el Mercat Central de la Flor, sol·licitats davant l'Ajuntament, motivats per transformació del titular, sempre que aquest sigui persona física en societat mercantil o cooperativa, sempre que el cessionari sigui persona jurídica de la qual formin part en un 85% o més el titular cedent i els seus parents per consanguinitat o adopció en primer o segon grau.

Durant el període comprès entre l'1 de juny i el 30 de novembre del 2001, els canvis de titularitat que tinguin lloc en el Mercat Central de Fruites i Hortalisses i el Mercat Central de la Flor, en els quals el concessionari sigui titular d'una o més autoritzacions d'ús en el mateix mercat, satisfarà el 20% de la taxa establerta.

5. Queden exemptes de pagament de taxa per fusió les que es facin en els mercats zonals durant l'any 2001.

6. En cas de renúncia a la realització d'una transmissió de titularitat sol·licitada en tots els mercats, el titular cedent ha d'abonar la quantitat de 36.060 ptes. per parada, en concepte de despeses de tramitació.

Aquesta mateixa quantitat per parada, s'haurà d'abonar també, pel mateix concepte, en la tramitació d'expedients administratius, iniciats a sol·licitud del titular, que segons la present Ordenança, durant l'any 2001 gaudeixin d'exempció total de la taxa establerta, o bé no en tinguin cap d'atribuïda per aquesta.

7. Els canvis de titularitat a favor de persona jurídica, formada pel titular de la concessió administrativa, el seu cònjuge i altres familiars fins al segon grau de consanguinitat, gaudiran d'una exempció total pel que fa a les obligacions fiscals inherents al traspàs,

dins de l'exercici de l'any 2001.

8. Els costos per subministraments i serveis als mercats zonals i especials que, segons allò que s'estableix en l'article 8è. d'aquesta Ordenança, són a càrrec dels titulars de les llicències, es repercutiran en la forma que procedeixi segons els imports facturats per les companyies respectives.

En el supòsit que, a conseqüència de les necessitats de consum de subministrament dels llocs de venda d'un mercat, sigui necessària l'ampliació de potència elèctrica o l'augment del subministrament del cabal d'aigua, els costos implicats seran atesos d'acord amb la repercussió directa entre els concessionaris del mercat, llevat dels supòsits que formin part d'un pla general d'actuacions en matèria de manteniment o gran remodelació de mercats per al finançament dels quals s'acordin aportacions de l'Institut Municipal de Mercats i d'altres Institucions o entitats.

9. En el cas de possibles convenis per a la realització d'obres o per a la prestació de serveis, o campanyes de publicitat o promoció als mercats municipals, amb participació econòmica dels venedors, la liquidació dels quals s'hagi de fer per compte de l'IMMB, els venedors satisfaran la quantitat d'un 5% de l'import del rebut emès, en concepte de despeses de tramitació.

10. Se satisfaran les taxes següents:

- Per realització de fotocòpies	5 ptes/cadascuna
- Per acaraments de documentació	10 ptes/pàgina
- Per tramitació de certificats i altra documentació sol·licitada a instància de titular	2.920 ptes/document

11. Pel canvi de denominació a dietètica dels operadors que tinguin permís provisional de la mateixa denominació, satisfaran l'import corresponent a l'expedició d'autorització de la prescripció segona, punt 1, de l'epígraf II d'aquesta Ordenança.

Barcelona, 16 de febrer de 2001.

*El Secretari general, Francesc Lliset i Borrell.*

022001003350

— \*

**Barcelona**

**ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA**

Exp. núm. 00PC783

El Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 16 de febrer de 2001, adoptà el següent acord:

Resoldre les al·legacions presentades pel Srs.: Sr. Àngel Gómez Quesada, en nom propi i com a president de la Comunitat de propietaris de la rambla del Poblenou, núm. 167-169; Sr. Jorge Cárdenas Esteller, en nom propi i com a president de la Comunitat de propietaris de la rambla del Poblenou, núm. 161; Sr. Alberto Arenales Cuevas, en nom propi i com a president de la Comunitat de propietaris de la rambla del Poblenou, núm.

165; Sr. Felipe Portillo Ribas, en nom propi i com a president de la Comunitat de propietaris de la rambla del Poblenou, núm. 163; Sr. Antonio Lozano Moreno, en nom propi i com a president de la Comunitat de propietaris de la rambla del Poblenou, núm. 157-159; i l'Im. Sr. Joan Puigdollers i Fargas, en la seva qualitat de Regidor del Grup Municipal de Convergència i Unió; de conformitat amb l'informe del Departament de Planejament de Desenvolupament de 10 de desembre de 2000, de valoració de les al·legacions esmentades; i aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial d'ordenació de l'equipament Barcelona Activa, entre el carrer de la Llacuna i la Gran Via de les Corts Catalanes, promogut per Barcelona Activa SPM, SA. i l'Ajuntament de Barcelona, amb els ajustos a què fa referència l'informe de l'esmentat Departament de 15 de gener de 2001.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a aquesta publicació. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

**NORMATIVA DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE L'EQUIPAMENT BARCELONA ACTIVA, ENTRE EL CARRER DE LA LLACUNA I LA GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES**

**CAP. I**

**DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL**

- Art.1. Àmbit del Pta.
- Art.2. Objecte del Pla.
- Art.3. Marc legal.
- Art.4. Contingut documental.
- Art.5. Obligatorietat del Pla.
- Art.6. Interpretació dels documents del Pla.
- Art.7. Desenvolupament del Pla.

**CAP. II**

**REGULACIÓ DE SISTEMES: EQUIPAMENT 7@**

- Art.8. Definició.
- Art.9. Regulació.
- Art.10. Condicions d'edificació.
- Art.11. Usos.

**CAP. III**

**GESTIÓ**

Art. 12. Gestió del Pla Especial d'Ordenació.

**CAPÍTOL I**

**DISPOSICIONS DE CARACTER GENERAL**

**Art 1**

**Àmbit del Pla**

L'àrea objecte del present Pla Especial d'Ordenació correspon a als terrenys delimitats per la Gran Via de les Corts Catalanes, el