

Administració Local

El Secretari general, p.d., Jordi Cases i Pallarès.

022005011070

—*

Barcelona

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm. 04P0081.

El Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 29 d'abril de 2005, adoptà el següent acord:

Aprovar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a l'ordenació de les parcel·les dels carrers de l'Hospital, núms. 26-28-30 i de la Morera, núms. 2-4, promogut per Casacuberta Marsans, S.A.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a aquesta publicació. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

L'expedient restarà exposat, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció Tècnica d'Urbanisme (Sector d'Urbanisme). Av. Diagonal, núm. 240, planta quarta, 08018 Barcelona).

NORMATIVA URBANÍSTICA DEL PLA DE MILLORA URBANA PER A L'ORDENACIÓ DE LES PARCEL·LES DELS CARRERS DE L'HOSPITAL, NÚMS. 26-28-30 I DE LA MORERA, NÚMS. 2-4

Art. 1

Objeto del Plan especial de mejora urbana

El objeto de este Plan especial es la definición de las condiciones de la edificación y de los usos a las que deberá ajustarse el proyectado hotel de nueva planta, sito en calle Hospital 26-28-30 y calle de la Morera 2-4, de Barcelona.

Art. 2

Ambito del Plan especial de mejora urbana

El ámbito de planeamiento está formado por dos parcelas enteras y una tercera en su parte edificable:

* Parcela entera de calle Hospital 26.

* Parcela entera de calle Hospital 28-30.

* Parte edificable de la parcela de calle de la Morera 4.

Art. 3

Suelo del Sistema Viario - Clave 5

El suelo que se destina a sistema viario se regirá por lo dispuesto en las Normas Urbanísticas del Plan General Metropolitano.

Art. 4

Condiciones de edificación del suelo Clave

12b

1. Alineaciones y gálibos.

Alineaciones: son las definidas en el plano 07.

Gálibos: la edificación se realizara dentro de los perímetros las definidas en el plano 07, por cada planta, definiéndose también el perfil del patio de manzana.

En la calle de la Morera y desde la esquina de la calle Hospital habrá un primer tramo de un mínimo de 7,10 m. en que las plantas piso coincidirán con la alineación de la planta baja, luego habrá una zona central en que las plantas piso se retiran de la alineación de la planta baja y que se regirá por lo grafiado en el plano 7, y en el último tramo hasta la esquina con la calle de la Petxina, las plantas piso coincidirán nuevamente con la alineación de la planta baja en una longitud mínima de 6,70 m.

En la planta baja se admiten retranqueos respecto a la alineación. En cumplimiento de las recomendaciones de la Comisión de Calidad se prolongarán hasta la planta baja los elementos suficientes de los parámetros de las plantas piso para mantener la integración tipológica con el sector. La adecuación de la solución proyectual definitiva se analizará en el trámite de la licencia de obras.

En la anteproyecto, no vinculante, se ha previsto, sin carácter normativo, un espacio abierto con la finalidad de ensanchar visualmente aún más el encuentro entre la calle Hospital y la calle de la Morera y también, sin carácter normativo, se ha previsto un espacio-porche abierto en planta baja apto para carga y descarga, que se utilizara o no, en función de las decisiones del Ayuntamiento sobre si en la calle de la Morera se permite el paso de vehículos para carga y descarga, la maniobrabilidad sería posible dado que se urbaniza también un tramo de la calle de la Petxina. Dichos espacios-porche en PB, retranqueados respecto a la alineación, no computarán como superficie construida.

2. Alturas. Número de plantas según en plano 07 de este PMU.

PB: 4,10 m.

PB+5P: 19,60 m.

El punto de aplicación de la altura reguladora se regirá por lo que determinan las Ordenanzas y Normas del Plan general metropolitano para las ordenaciones según alineación de vial.

3. Techo edificable. El techo máximo edificable será de 2.462,65 m2

No computaran como edificados los espacios abiertos a calle de planta baja.

En la planta cubierta tampoco computarán: las zonas de escalera, cuartos de ascensores, cuartos de instalaciones y mantenimiento, siempre que sean espacios no habitables.

4. No se realiza previsión de aparcamiento, al amparo del art. 299.8a y según el certificado urbanístico expedido por el Ayuntamiento:

“Previsión de aparcamientos: No será obligatoria dado que la parcela da frente a un

vial que no estructura la circulación rodada del sector, concretado en el plano 0.4 Sistema viario.”

5. Usos: los permitidos por la clave 12b.

Art. 5

En todo aquello que no quede regulado por la presente normativa serán de aplicación las Normas y Ordenanzas del Plan general metropolitano.

Barcelona, 3 de maig de 2005.

El Secretari general, p.d., Jordi Cases i Pallarès.

022005011078

—*

Barcelona

ANUNCI

El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió 29 d'abril del 2005, i de conformitat amb els articles 212.5 i 201.1.d) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, va aprovar la modificació de l'article 5 dels estatuts de la societat Barcelona de Serveis Municipals, SA amb el redactat següent:

Article cinc. - El capital social és de trenta milions sis-cents mil EUR (30.600.000 EUR) representat per 51.000 accions nominatives de sis-cents EUR (600 EUR) de valor nominal cadascuna d'elles, completament alliberades del seu únic titular, l'Ajuntament de Barcelona.

Són numerades de l'1 al 51.000, ambdós inclosos, i representades per títols que poden ésser unitaris o múltiples.

Barcelona, 3 de maig de 2005.

El Secretari General, Jordi Cases i Pallarès.

022005011148

—*

Barcelona

EDICTE

De conformitat amb el que disposa l'article 59.4 de la Llei 4/1999, de modificació de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, es notifica, per haver estat infructuosos els intents de notificació al senyor Borja Gonzalez Revuelta, domiciliat al carrer Gósol núm. 15, 2n 2^{es} de Barcelona, com a interessat en l'expedient 754/04, que mitjançant resolució de data 26 de novembre de 2004 del Regidor President de la Comissió de Seguretat i Mobilitat, dictada per delegació de l'Alcaldia de data 9/12/99, es va considerar desestimada la sol·licitud de reclamació patrimonial formulada per la destrucció de la motocicleta matrícula B-1373-FK en el dipòsit municipal, ja que el procediment emprat es el previst a la normativa vigent i consten notificades totes les actuacions al titular registrat a la Prefectu-