

## Administració Local

Montjuïc.

### Article 2. Contingut i documentació

- I. Memòria.
- II. Normativa.
- III Gestió, Pla d'Etapes i Estudi Econòmic.
- IV. Documentació Gràfica.
- V. Annexes.

\* Els plànols d'ordenació que són normatius són:

10. Ordenació volumètrica. Planta E: 1/500.
11. Ordenació volumètrica. Perfils E: 1/500.

La normativa urbanística i els plànols normatius constitueixen el cos normatiu del present pla.

### Article 3. Normativa aplicable:

En tot allò que no estigui previst en aquest Pla Especial seran d'aplicació supletòria les NNUU del PGM i altres normatives vigents sobre l'edificació.

### 2. QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA I PARÀMETRES URBANÍSTICS

#### Article 4. Qualificació urbanística

L'ús a què es destina l'equipament actual correspon segons l'art. 212 del Pla General Metropolità en el seu punt a) "Equipamientos comunitarios: Equipamientos docentes: Centros docentes, públicos o privados, y anexos deportivos."

#### Article 5. Paràmetres de l'edificació proposada

- Usos admesos:  
Els descrits a l'art. 212.a) del PGM.
- Equipament docent.
- Ordenació:  
Volumetria específica de configuració flexible.
- Edificabilitat màxima:  
7.000,00 m2 segons plànol proposta nº 10.
- Ocupació màxima:  
47,90% (3.357,76 m2) segons plànol proposta nº10.
- Alçada reguladora màxima:  
PB+2 (12,00 m). Volum existent.  
PB (6,00 m). Sala polivalent.  
PB (4,00m). Accés sala polivalent.  
Segons plànol proposta nº 10 i nº 11.
- Es mesurarà des del punt mig del front de la parcel·la al passatge. Segons plànol proposta.
- Regulació ARM:  
Per damunt de la ARM s'admetran cobertes i elements de serveis i instal·lacions.
- Situació de l'edificació:  
Segons plànol proposta nº 10.
- Vols admesos:  
S'admetrà un vol a les plantes pis en tota la façana del passatge.  
Segons plànol proposta nº 10 i nº 11.
- Regulació dels vols admesos:  
Màxim 1,50 m. de fondària respecte el pla de façana.
- Mínim 3,00m. d'alçada respecte el punt d'aplicació de la ARM.
- Regulació d'altells:

S'admetran altells dintre del volum de la sala polivalent sempre que el total de la superfície construïda no superi la regulació proposada.

Barcelona, 6 de maig de 2009.

*El Secretari general, Jordi Cases i Pallarès.*

022009016289



## Barcelona

### ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm. 08PL15334

El Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 24 d'abril de 2009, adoptà el següent acord:

Approvar definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la concreció de les condicions d'edificació del nou edifici de l'escola Massana, d'iniciativa municipal (Foment de Ciutat Vella, S.A.); i resoldre les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a aquesta publicació. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

L'expedient restarà exposat, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, a l'arxiu de planejament de la Direcció Tècnica d'Urbanisme i Infraestructures (Sector d'Urbanisme i Infraestructures. Av. Diagonal, núm. 240, planta quarta, 08018 Barcelona).

NORMES REGULADORES DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC PER A LA CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS D'EDIFICACIÓ DEL NOU EDIFICI DE L'ESCOLA MASSANA

#### Art.1. Objecte i àmbit del Pla especial urbanístic

1. L'objecte del Pla especial urbanístic és ajustar les condicions d'edificació del sòl qualificat d'equipament a la plaça de la Gardunya destinat a la ubicació de l'Escola Massana.

2. Per a tot allò no regulat expressament en aquesta normativa seran d'aplicació les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i de la Modificació del P.E.R.I. del Raval a la plaça de la Gardunya i el seu entorn, les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la normativa vigent en matèria d'activitats, estètica i medi ambient.

#### Art. 2. Regulació del sòl qualificat d'equipaments comunitaris i dotacions

1. L'edificació s'ha de desenvolupar obli-

gatoèriament dins els perímetres reguladors en què es divideix la superfície qualificada d'equipament en el plànol de condicions d'edificació. En aquest plànol s'indica l'alçada màxima i el nombre màxim de plantes que pot tenir l'edificació en cadascun d'aquests espais. La distància mínima entre les façanes posteriors de les finques núms. 42-44 i 46 del carrer de l'Hospital i la façana de l'equipament enfrontada a elles serà de 8 metres. La cota de referència de l'edificació és la de la plaça de la Gardunya en el centre de la façana de l'equipament sobre aquesta plaça.

2. La superfície de sostre total edificable és de 9.200 m2

3. Del volum edificable poden sobresortir els elements tècnics al servei de la pròpia edificació solament en els perímetres en els qual s'admet PB+5P.

4. En la totalitat de l'interior del perímetre regulador podran construir-se plantes soterrànies.

5. L'edificació haurà de comprendre un accés a l'aparcament que es construeix en el subsòl de la plaça de Catalunya.

Barcelona, 6 de maig de 2009.

*El Secretari General, Jordi Cases i Pallarès.*

022009016294



## Barcelona

### ANUNCI

Per resolució de data 12 de maig de 2009 es convoca el Premi del Consell Municipal de Benestar Social als mitjans de comunicació per a l'any 2009, amb la finalitat de promoure i consolidar la presència de les temàtiques socials a la premsa, ràdio, televisió, internet i mencions especials, si s'escau, amb una dotació econòmica de 30.050,60 EUR, de la que correspondran 6.010,12 EUR per a cadascuna de les seves modalitats de premsa, ràdio, televisió, internet i 1.502,53 EUR per cada menció especial.

El termini de presentació de treballs serà fins el dia 31 de juliol de 2009.

Les bases d'aquesta convocatòria es podran recollir a:

Àrea d'Acció Social i Ciutadania.  
Avda. Diagonal, 233, planta baixa.  
08013 Barcelona.

Oficines d'atenció als ciutadans dels Districtes Municipals:

Oficina d'Atenció al Ciutadà.  
Pl. Sant Miquel, 4-5, planta baixa.  
08002 Barcelona.

També es poden trobar a [www.bcn.cat](http://www.bcn.cat) i a <http://www.bcn.cat/consellbenestarsocial>.

Barcelona, 14 de maig de 2009.

*El Secretari Técnicojurídico, José Fernández Pérez.*

022009016354

