

**DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE RECOLZAMENT A LA INICIATIVA LEGISLATIVA  
POPULAR DE LA REGULACIÓ DE LA DACIÓ EN PAGAMENT, DE PARALITZACIÓ DELS  
DESNONAMENTS I DE LLOGUER SOCIAL.**

**EXPOSICIÓ DE MOTIUS.**

Atès que, segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i el tercer trimestre de 2011 s'han produït a l'Estat espanyol 151.369 processos de desallotjament com a conseqüència dels més de 328.000 procediments d'execució hipotecària iniciats.

Atès que aquesta legislació, que permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 60% del valor de taxació, no només és anòmala i no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per les famílies quan varen signar els contractes hipotecaris, molts cops amb informació insuficient i enganyosa.

Atès que considerem inadmissible i totalment injust que en un Estat social i democràtic de dret que recull el dret a un habitatge digne i adequat a través de mandat constitucional, totes les conseqüències de la crisi recaiguin sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari.

Considerant que els efectes dramàtics es concentren a l'àmbit municipal, ja que és als serveis socials de les administracions locals on s'adrecen majoritàriament les persones i famílies afectades en busca d'ajut.

De conformitat amb l'article 36.3 de la Carta Municipal de Barcelona, el Consell de Ciutat presenta al Plenari del Consell Municipal els següents compromisos:

Donar suport al procés de recollida de signatures de la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) impulsada per CCOO-Catalunya, CONFAVC, Observatori DESC, Plataforma de Afectados por la Hipoteca, Taula del Tercer Sector i UGT de Catalunya, destinada a fer possible la discussió en el Congrés dels Diputats d'una reforma legislativa per regular la dació en pagament amb efectes retroactius, una moratòria immediata dels desnonaments i la reconversió de les hipoteques en lloguer social, com a mesura de mínims destinada a garantir el dret a l'habitatge de les persones afectades per execucions hipotecàries.

Facilitar amb mitjans municipals el procés de recollida de signatures de l'esmentada ILP.

Fer públic aquest acord de l'Ajuntament a través de les vies de comunicació ordinàries de les quals disposa el Consistori.

Comunicar aquest acord a la Comissió Promotora de la ILP.