

ON CAL ADREÇAR-SE OFICINES DE L'HABITATGE DE BARCELONA

Oficina de l'Habitatge a Ciutat Vella
Carrer del Pintor Fortuny, 17-19

Oficina de l'Habitatge a l'Eixample
Carrer d'Alí Bei, 13-15

Oficina de l'Habitatge a Sants - Montjuïc
Carrer d'Antoni de Capmany, 23

Oficina de l'Habitatge a les Corts
Carrer del Remei, 9

Oficina de l'Habitatge a Sarrià - Sant Gervasi
Carrer de Canet, 24

Oficina de l'Habitatge a Gràcia
Carrer de Francisco Giner, 14

Oficina de l'Habitatge a Horta - Guinardó
Carrer del Llobregós, 175

Oficina de l'Habitatge a Nou Barris
Plaça Major de Nou Barris, 1

Oficina de l'Habitatge a Sant Andreu
Carrer de Joan Torras, 49

Oficina de l'Habitatge a Sant Martí
Rambla del Poblenou, 154

Horari:
Dilluns, dimarts, dimecres i divendres:
De 8.30 a 14.30h
Dijous: Ininterromput de 8.30 a 20.00h

Per a més informació:
010
www.bcn.cat/habitatge
www.consorcihabitatgebcn.cat

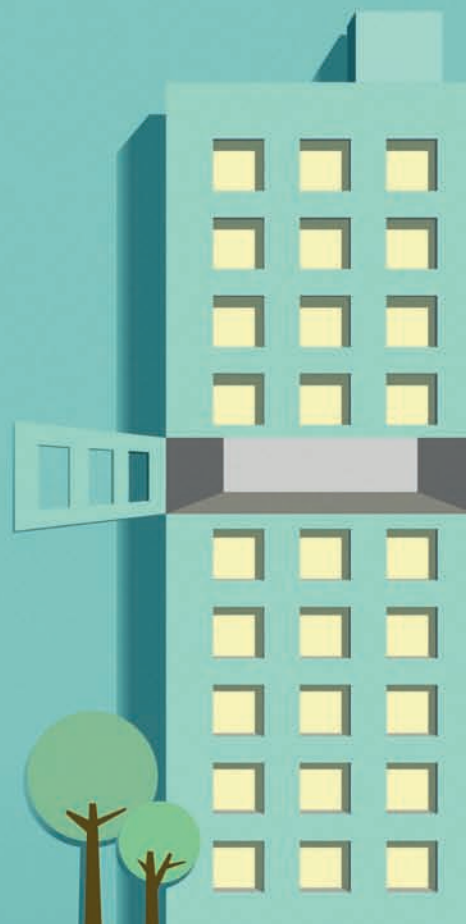
**bcn.cat/
habitatge**



Taula d'entitats
del Tercer Sector Social
de Catalunya

NOU PROGRAMA PISOS BUITS

Bo per al propietari Bo per al llogater



Ajuntament de
Barcelona



ELS AVANTATGES DE LLOGAR EL TEU PIS A TRAVÉS DEL **NOU PROGRAMA PISOS BUITS** PER DESTINAR-LO A LLOGUER SOCIAL

Si ets propietari d'un habitatge a Barcelona, el pots llogar a través de l'Ajuntament de Barcelona i de la Taula d'Entitats del Tercer Sector amb plena seguretat, amb garanties de cobrament i amb un finançament de les obres si cal fer-hi reformes.

QUÈ ÉS EL PROGRAMA PISOS BUITS?

És un programa per a propietaris d'habitatges que cedeixen la gestió del lloguer dels seus pisos durant un període de fins a 4 anys a l'Ajuntament i a la Taula d'Entitats del Tercer Sector. L'objectiu del programa és incrementar el nombre d'habitatges de lloguer a un preu assequible. Si cal rehabilitar l'habitatge, l'Ajuntament dóna ajuts específics per fer-ho i garanteix una renda mínima durant aquest període.



QUÈ HA DE FER LA PERSONA PROPIETÀRIA D'UN PIS QUE EL VOL LLOGAR A TRAVÉS D'AQUEST PROGRAMA?

Adreçar-se a les **Oficines de l'Habitatge de Barcelona**, on l'informaran dels serveis que ofereix el programa.

QUINS AVANTATGES TÉ PER AL PROPIETARI?

- Garantia de cobrament de la renda pactada durant la vigència del contracte de lloguer (36 mesos).
- Finançament d'obres d'adequació (un 20% a fons perdut i el 80% restant es descomptarà de manera mensual de l'import del lloguer).
- Devolució de l'habitatge en bon estat a la finalització del contracte.
- Administració i manteniment de l'habitatge.

QUANT DE TEMPS DURA LA CESSIÓ DE L'HABITATGE A L'AJUNTAMENT?

- Els contractes de lloguer es plantegen per a un termini de 3 anys.
- El contracte de cessió es planteja per a 40 mesos. 48 mesos (4 anys), si cal fer reformes.

QUINES CONDICIONS HAN DE COMPLIR ELS HABITATGES?

- Habitatge desocupat.
- Renda màxima de lloguer de 700 euros.
- Habitatges que no necessitin reformes de tipus estructural.

A QUI ES LLOGARAN AQUESTS PISOS?

A persones inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial, empadronades a Barcelona i amb dificultats econòmiques per accedir a un habitatge.

