

barcelona:

> en xifres 2004



1. Barcelona, metròpoli de la Mediterrània



Mapa de localització de Barcelona amb radis concèntrics de la zona d'influència

Situada al Mediterrani nord-occidental, la regió metropolitana de Barcelona ha guanyat un bon posicionament internacional en termes de localització d'activitat econòmica, d'atracció de turisme, d'urbanisme i de qualitat de vida, avançant clarament cap a l'economia del coneixement. Encapçala una àrea emergent d'activitat econòmica al sud d'Europa de 17 milions d'habitants, que inclou les Balears, València, Aragó i el sud-est de França, i es consolida internacionalment com una de les principals metròpolis europees.

Aspectes demogràfics 2003

	Població	Superfície (km ²)	Densitat (h/km ²)
Barcelona	1.582.738	101	15.671
Regió metropolitana	4.618.257,0	3.236	1.427
% Barcelona/R. metrop.	34,3		
Catalunya	6.704.146	31.895	210
% Barcelona/Catalunya	23,6		
Espanya	42.717.064	505.988	84
% Barcelona/Espanya	3,7		

Font: Estadística. Ajuntament de Barcelona, INE, elaboració pròpia

Demogràficament, la ciutat de Barcelona és cada cop més rica i diversa. El nombre de nacionalitats presents a Barcelona ha passat de 126 l'any 1996 a 154 l'any 2004. Amb una estructura d'edats força més jove i una taxa de natalitat més alta a les de la població resident, els nouvinguts durant els darrers cinc anys han contribuït a rejuvenir significativament la piràmide d'edats de Barcelona i han augmentat la població en alguns grups d'edat, especialment entre els 25 i els 40 anys. El resultat és una distribució demogràfica per grups d'edat més equilibrada i un augment de la població activa.

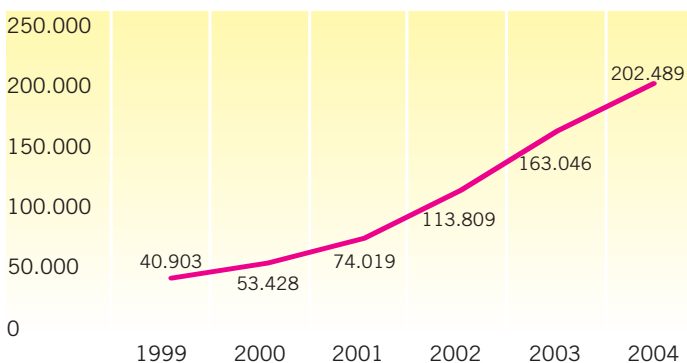
Moviment demogràfic a Barcelona - ciutat 2003

Taxa natalitat (per mil)	8,5
ISF (nombre de fills per cada dona en edat fèrtil)	1,1
Taxa mortalitat (per mil)	10,1
Esperança de vida (anys)	79,1

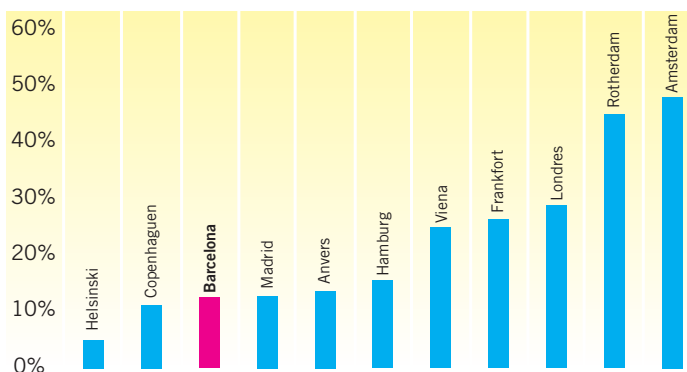
Font: Ajuntament de Barcelona - Dept. d'estadística

El nombre total d'estrangers residents a Barcelona a gener del 2004 és de 202.489 individus. El ritme de creixement de la població estrangera a Barcelona ha disminuït. L'increment de l'any 2003 ha estat l'increment més baix dels darrers cinc anys. Els col·lectius no comunitaris més nombrosos són procedents d'Amèrica del sud, de Marroc, de Pakistan i de la Xina. Més del 40% té entre 25 i 39 anys i més del 27% té estudis superiors.

Evolució població estrangera a Barcelona 1999-2004



Percentatge de residents estrangers a algunes ciutats europees



PIB i Renda

En els darrers tres anys el producte interior brut (PIB) de la ciutat s'ha mantingut en una taxa de creixement entorn el 2,5%, nítidament superior a la corresponent a la Unió Europea pel mateix període.

PIB 2003. Taxa de variació interanual en termes reals (%)

Barcelona 2,20	Espanya 2,38	Europa 0,73
-----------------------	--------------	-------------

Font: INE, Eurostat i GTP Ajuntament de Barcelona

Quant al PIB per càpita, Catalunya se situa en la mitjana europea gràcies al creixement experimentat durant els darrers anys.

PIB per càpita (€) 2001

Catalunya	23.519	UE-15	23.354
-----------	--------	-------	--------

Font: Eurostat 2002

2. Barcelona, una ciutat accessible i connectada

L'excel·lent intermodalitat del transport i les comunicacions -que li permeten connectar el port, l'aeroport, les autopistes i la xarxa ferroviària- facilita que Barcelona, amb una magnífica situació geoestratègica, es situï al centre de la regió euromediterrània, amb un paper estratègic dins del nou context europeu.

Aeroport

- Barcelona és el primer aeroport d'Europa amb capacitat de creixement durant els propers 10 anys quant a nombre de passatgers.
- L'aeroport de Barcelona manté un ritme de creixement de passatgers internacionals superior al 17% i ha doblat el trànsit de passatgers en vuit anys.
- Amb l'ampliació en curs de l'aeroport de Barcelona es preveu acollir 40 milions de passatgers/any.
- L'aeroport de Barcelona s'ha consolidat com el principal *hub* del nord-oest de la Mediterrània.

Aeroport 2003

Passatgers	22.753.000
Nacionals	11.072.000
Internacionals	11.470.000
En trànsit	211.000

Font: Barcelona Economia. Ajuntament de Barcelona

Port de Barcelona

Duplica la seva capacitat actual (de 618 ha fins 1.310 ha l'any 2010), cosa que el converteix en un dels ports amb més potencial de la Mediterrània.

Quant al trànsit de mercaderies

- És el primer port espanyol, amb 318 línies regulars i tràfic establert amb 423 destinacions arreu del món.
- És un port europeu clau per a la connectivitat amb els principals ports asiàtics (15 línies setmanals amb Japó, 23 amb Hong Kong i 30 amb Singapur).
- Registra nous rècords de tràfic de mercaderies anualment. L'any 2003 amb 1,65 milions de Teus i 21 milions de càrrega general.
- El tràfic exterior de contenidors -que sol ser de mercaderies d'alt valor afegit- es revela com el sector més expansiu, amb un increment anual registrat del 13%, que és el percentatge més elevat dels ports espanyols que han registrat un tràfic superior al milió de Teus/any.

Quant al trànsit de passatgers

- L'any 2003 arriba a 1.049.230 passatgers en creuers i destaca un cop més com el segment d'activitat més expansiu del port.
- L'augment del nombre d'operadors que han instal·lat la seva seu a Barcelona i el nombre de rutes que hi fan escala han facilitat repetir, per segon any consecutiu, un increment superior al 25% en el nombre de passatgers de creuers, amb una clara tendència a l'alça.

Tren d'Alta Velocitat

- Barcelona ja disposa de serveis d'alta velocitat que la connecten amb altres ciutats del litoral mediterrani i està en marxa un segon corredor d'alta velocitat per millorar la connectivitat amb Europa.

• La construcció de la línia d'alta velocitat Madrid-Barcelona-França (que es preveu que es posi en marxa el 2008) multiplicarà la capacitat i l'eficiència de les connexions ferroviàries de Catalunya, que actualment transporten el 65% de mercaderies des de la resta d'Espanya i Portugal cap a Europa, especialment, per la seva connexió amb el port i l'aeroport de Barcelona.

• L'entrada en funcionament del Tren d'Alta Velocitat connectarà Barcelona amb París en 4 hores i Barcelona amb Madrid en 2 hores 30 minuts.

3. Barcelona, una ciutat en xarxa

Barcelona és un node internacional al Mediterrani, amb una oferta de sistemes de telecomunicacions recolzada per empreses de prestigi i amb servei de fibra òptica al 100% del territori urbà. Això significa que, només considerant la ciutat central de l'àrea metropolitana, es disposa d'una xarxa amb més de 300.000 terminals.

Aquest és un entorn d'alta fiabilitat i qualitat del servei de comunicacions i transmissió de dades que permet generalitzar una xarxa àmplia de serveis intel·ligents -especialment necessaris per empresaris i professionals-, com serveis d'àudio i vídeo conferències, connexió a Internet, etc.

- Estan connectades a Internet el 51% de les llars familiars i el 84% de les empreses.
- El 64% de les llars disposa d'ordinador.
- El 45% de la població més gran de 16 anys utilitza habitualment Internet.
- El 90% de la població són clients de telefonia mòbil.
- Per cada 1.000 habitants, la ciutat registra 547 línies telefòniques.

4. Una estructura econòmica diversificada

Tradicionalment, el comerç i la manufactura han estat els eixos del desenvolupament i de la riquesa de la ciutat. Actualment, l'activitat econòmica té una estructura caracteritzada pel domini del sector serveis i pel manteniment d'una base industrial important a tota la regió metropolitana.

Estructura productiva de Barcelona 2003 (en % treball assalariat)

	Barcelona	Catalunya
Serveis	80,35	60,21
Indústria	13,46	26,68
Construcció	6,05	10,59

Font: Instituto Nacional de la Seguridad Social

Paral·lelament al procés de trasllat de gran part del sector industrial a la conurbació metropolitana, la indústria que ha romàs a l'àrea central ha intensificat la seva conversió en una indústria amb un alt valor afegit. Es tracta de noves activitats econòmiques de caràcter industrial en branques d'activitat com les comunicacions, els serveis mediambientals, el transport aeri i altres amb un gran potencial de creixement, que durant el període 1999-2003 han augmentat el contingut tecnològic alt i mitjà de l'ocupació industrial de Barcelona fins a un 8,1% i un 32,2% respectivament. També al sector serveis, especialment a la branca de serveis a les empreses i el comerç, l'ocupació d'alt valor afegit ha crescut més d'un 31%.

Empreses actives 2003

	Total Espanya	Catalunya
Indústria	248.038	54.625
Construcció	360.047	68.218
Comerç	808.529	140.291
Reste serveis	1.396.545	262.423
Total empreses	2.813.159	525.557
Pes relatiu (% del total)	100	19

Font: INE, 2004

Empreses i dinamisme econòmic

La grandària de la petita i mitjana empresa de Barcelona és semblant a l'europea i lleugerament superior a l'espanyola, mentre que la gran empresa manté la mateixa distribució a tots tres àmbits: català, espanyol i europeu.

Distribució empresarial

	Catalunya	Espanya	Unió Europea
Total empreses	515.173	2.710.400	19.368.000
Pimes	99,8%	99,8%	99,8%
Microempresa (<9 empleats)	93,2%	93,9%	93,1%
Petita (10-49 empleats)	5,7%	5,2%	5,8%
Mitjana (50-250 empleats)	0,8%	0,7%	0,8%
Gran empresa (+250 empleats)	0,2%	0,2%	0,2%

Font: Cambra de Comerç de Barcelona, Generalitat de Catalunya, Secretaria de Estado de Comercio y Turismo.

En conjunt, la regió metropolitana de Barcelona té una estructura empresarialment policèntrica i econòmicament diversificada que facilita el seu rol de viver de noves idees, empreses i productes. Atretes per les sinèrgies positives que genera aquest entorn de foment de la creativitat i capacitat emprenedora, aproximadament la quarta part de les 50.000 empreses espanyoles amb més facturació es localitza a l'àrea econòmica de Barcelona.

Una ocupació que transforma l'economia de la ciutat

Després d'una primera fase de transformació de l'estructura productiva de Barcelona amb una clara dinàmica de terciarització, actualment s'està produint un espectacular creixement de l'ocupació a sectors d'alt valor afegit, que l'any 2003 representen ja el 35,35% del total d'ocupats. Aquest col·lectiu continua mostrant un comportament a l'alça per l'activa presència a la ciutat d'àrees com el 22@, els centres de transferència de tecnològica vinculats a les universitats, els centres tecnològics privats, etc.

Taxa d'activitat i ocupació * 2003

	Activitat	Ocupació
Barcelona ciutat	74,2	67,2
Catalunya	74,8	68,1
Espanya	69,0	61,2
Unió Europea (2002)	69,6	64,3

(* dades corresponents al IV trimestre de cada any

Font: GTP, Ajuntament de Barcelona

D'altra banda, la moderada expansió demogràfica que viu Barcelona es veu reflectida en l'augment sostingut de la població activa. Efectivament, l'any 2003 es produeix un augment molt significatiu de la població activa (2,5%) que supera la trajectòria inequívocament alcista dels anys anteriors. Dels residents a la ciutat de Barcelona, tres de cada quatre persones d'entre 16 i 64 anys es poden considerar actives des del punt de vista del mercat de treball regulat. Un percentatge que mai fins ara s'havia assolit.

Taxes d'atur registrat (mitjana anual) 2003

Barcelona ciutat	6,5
Catalunya	6,3
Espanya	8,8
Unió Europea (*)	8,0

Font: GTP, Ajuntament de Barcelona, INEM, Eurostat

(*) xifra corresponent a l'enquesta Labour Force Survey

Durant els darrers 5 anys, el nombre d'aturats registrat ha disminuït un 7,1% i s'ha situat a 46.379 a finals de l'any 2003. La intensificació del procés de creació de llocs de treball durant l'any 2003 a Barcelona, segons es desprèn de les altes d'ocupats a la Seguretat Social, explica la reducció del diferencial d'evolució de l'atur per sexes fins a valors escassament significatius.

Treballadors afiliats a la Seguretat Social 2003

Barcelona	1.003.250
Regió Metropolitana	2.118.890
Catalunya	2.997.490

Font: Barcelona Economia, Ajuntament de Barcelona

Barcelona ja supera el milió de llocs de treball afiliats a la Seguretat Social i la fortalesa que manté el mercat de treball metropolità fa pensar que el 2004 serà el desè any consecutiu amb un augment dels volums d'ocupació.

5. Una oferta immobiliària competitiva pels negocis

Els espais per a negocis a Barcelona, ja sia a les més de 1.154 hectàrees de zones industrials o als més de 4.859.784 m² d'estoc total d'oficines, faciliten el desenvolupament i el creixement de les activitats empresarials i creen un entorn laboral òptim per a les persones que hi treballen i amb una excel·lent relació qualitat-preu a la seva oferta d'oficines.

Oficines

S'amplia de manera continua el sostre del mercat d'oficines per l'augment de la demanda, que es preveu es mantindrà molt dinàmica a curt i mig termini. Així ho demostren les xifres de contractació del primer trimestre de 2004, que han augmentat quasi un 15% respecte al mateix període de l'any anterior, i el moderat comportament dels preus. Amb una taxa de disponibilitat de 7,26% a finals d'abril del 2004, l'oferta futura d'oficines pel període 2004-2007 es situa a 1.060.000 m².

Primer trimestre 2004

Preu mig oficines de lloguer	13,75 €/m ² /mes
Preu venda oficines	2.284 €/m ²

Font: Elab. pròpia basada en Jones Lang & Lassalle, Jordà y Guasch, Forcadell.

La demanda d'oficines a Barcelona continua prioritant la qualitat i prefereix superfícies més extenses. Es preveu que, durant l'any 2004, es contractaran aproximadament 250.000 m², amb una superfície mitjana de 520 m² per operació. La zona de contractació preferent d'espais d'oficines serà la zona central de la ciutat i les noves àrees de negocis -un 40% del total contractat- principalment per part de la banca, asseguradores i empreses de noves tecnologies.

Indústria

La regió metropolitana de Barcelona disposa de 10.000 ha de sòl industrial en ús i d'un 15% més en reserva per a ampliacions futures d'empreses actualment en actiu i manté a disposició lliure -a finals del primer semestre del 2004- una oferta de 1.700 hectàrees. En aquest context, destaca La Zona Franca de Barcelona com la zona industrial urbana més gran d'Europa (600 ha), situada al costat del port i de l'aeroport i amb accés directe als eixos viaris i ferroviaris de la capital catalana. Al seu recinte a finals del 2004, es posarà en marxa el Parc Logístic de la Zona Franca que consolida Barcelona com el principal centre logístic del sud d'Europa i que ofereix una possibilitat única a les empreses nacionals i internacionals d'establir-hi tant les activitats logístiques com les seues corporatives en un entorn d'alta qualitat -a càrrec d'arquitectes de prestigi- i d'incorporar-hi les darreres tecnologies per reforçar la imatge empresarial dels clients.

Primer trimestre 2004

Preu mig nau industrial de lloguer	6,01 €/m²/mes
Preu mig sòl industrial de lloguer	5,34 €/m²/mes
Preu mig total venda nau industrial	1.382 €/m²
Preu mig total venda sòl industrial	823 €/m²

Font: elaboració pròpia basada en les dades de R. Ellis, Jones Lang Lasalle

Comerç

El sector comercial és una de les activitats que millor reflecteix la mentalitat oberta dels habitants de Barcelona i el bon desenvolupament econòmic de la ciutat, hereva d'altra banda d'una fructífera trajectòria com a ciutat mediterrània de comerç. Actualment, el comerç minorista i majorista donen feina a més de 161.000 persones i aporten el 14% del PIB de la ciutat.

Barcelona ciutat

Establiments	49.055
Superfície comercial	6.062.865 m²
Preu mig lloguer	16,8 (€/m²/mes)
Preu mig total venda	1.676 (€/m²)

Font: Elab. pròpia basada en Global Property Alliance, KingSturge i Ajuntament de Barcelona

Comparació preus immobiliaris i taxa de disponibilitat a les principals zones urbanes de ciutats de tot el món any 2003

	Taxa (%) disponi- bilitat	Oficines		Locals comercials		Indústria	
		\$/sq.ft/ any	€/m²/ any	\$/sq.ft/ any	€/m²/ any	\$/sq.ft/ any	€/m²/ any
Amsterdam	6,5	31,38	315	159,41	1600	9,69	100
Atenes	7,8	31,88	320	368,63	3700	8,47	85
Atlanta	10,1	22,03	221	18,28	183	8,38	84
Bangkok	8,0	12,95	130	51,81	520	3,99	40
Barcelona	6,5	29,89	300	59,78	600	7,97	80
Berlín	5,0	29,29	294	239,11	2400	5,48	55
Chicago	9,7	29,78	299	145	1455	7,50	75
Dublín	6,0	47,62	478	538	5400	10,96	110
Hong Kong	7,5	52,60	528	452,12	4538	6,38	64
Londres	6,0	106,20	1.066	807	8100	21,92	220
Madrid	6,5	32,38	325	89,67	900	8,97	90
Manchester	7,0	40,85	410	448,33	4500	8,97	90
Miami	9,9	29,95	301	32,23	323	7,63	77
Nova York	9,4	54,33	545	296	2971	12,22	123
París	6,0	68,74	690	797,03	8000	5,48	55
S. Francisco	9,6	28,72	288	185	1857	13,56	136
Xangai	9,0	24,91	250	159,41	1600	5,48	55
Singapur	4,0	37,86	380	308,85	3100	15,14	152
Tòquio	4,0	45,13	453	57,29	575	13,75	138
Washington	9,1	42,53	427	61,4	616	13,30	133

Font: Global Property Alliance

Fires i congressos

Amb la finalitat de satisfer la demanda congressual creixent de la ciutat, el nou centre de convencions de l'àrea del Besòs ofereix espais adaptables a diferents tipologies de reunions, des de grans congressos fins a convencions mitjanes. Amb una superfície construïda de 86.000 m², té capacitat per acollir tant un congrés amb 15.000 delegats, com un plenari de 4.500 persones o una exposició de 20.000 m².

Assistents a congressos i reunions professionals 2003

Reunions professionals*	1.139
Assistents nacionals	81.867
Assistents internacionals	204.284
Total assistents	286.151

Font: Turisme de Barcelona, 2003

(*) segons criteri ICCA (més de 50 delegats per reunió i de més de tres països)

Com en anys anteriors, les reunions de caràcter internacional són majoritàries (un 62%) i els assistents estrangers segueixen la mateixa línia, ja que representen un 72% del total.

Globalment, la major part de congressos, fires i convencions que acull la ciutat es desenvolupen dins del marc del complex Fira de Barcelona, que amb 68 salons es consolida com l'organització de fires professionals i industrials més important d'Espanya i una de les cinc primeres d'Europa pel que fa al nombre de convocatòries. Un total de 12 salons de Fira de Barcelona ocupen els primers llocs a l'àmbit europeu en la seva especialitat.

Salons de Fira de Barcelona referents a Europa

	Rànquing
Hostelco	núm. 1
Expoquímia	núm. 1
Saló internacional de la piscina	núm. 1
Construmat	núm. 2
Alimentària	núm. 2
Sonimagfoto	núm. 2
Saló Nàutic Internacional	núm. 3
Saló Internacional de l'Automòbil	núm. 3
Graphispag	núm. 3
Caravanning	núm. 3
Hispack	núm. 4
Expoaviga	núm. 5

6. Una economia oberta al món

El dinamisme econòmic de la ciutat, la seva posició estratègica al sud d'Europa, l'excel·lent entorn natural i climàtic i una projecció internacional clarament consolidada fan que el 40% de les quasi tres mil empreses estrangeres de Catalunya funcionin des de fa més de 10 anys. El 83% de les companyies estrangeres instal·lades a la ciutat expressen un grau de satisfacció elevat per la seva elecció i un 93% d'elles planifica ampliar la seva presència a la ciutat.

Nombre d'empreses estrangeres 2004

Barcelona	1.340
Regió Metropolitana	2.698
Catalunya	2.915

Font: La inversió estrangera a l'àrea de Barcelona. Cidem, Ajuntament de Barcelona, KPMG

Les empreses estrangeres a Barcelona es distribueixen de manera molt diversificada entre els diferents sectors productius. Pel que fa al país d'origen de les empreses, la ciutat concentra el 65% de les empreses japoneses i més del 50% de les empreses franceses i alemanyes d'Espanya.

Inversió estrangera a Catalunya (1994-2003)

Inversió estrangera a Catalunya	25.709.562.000 €
Percentatge respecte total Espanya	20%

Durant l'any 2003, Catalunya va registrar un 12,53% de la inversió estrangera a Espanya -aproximadament 2.000 milions d'euros-, procedents principalment del Regne Unit, Itàlia, Suècia i Canadà, països que avantatgen clarament les procedents d'Alemanya i França, que l'any anterior van ser els primers països inversors.

Aquesta dinàmica més tradicional d'atracció d'empreses estrangeres a Catalunya dels darrers anys es veu enriquida amb el protagonisme progressiu d'empreses catalanes a l'estranger. L'any 2003, Catalunya participa a la inversió estrangera espanyola arreu del món en un 16,75%.

Inversió catalana a l'estranger 2003 i percentatge respecte total Espanya

Inversió catalana a l'estranger	2.220 (M€)
Percentatge respecte total Espanya	16,75%

Font: Registro de Inversiones extranjeras. Ministerio del Exterior

Barcelona és seu de més del 88% de les 164 empreses multinacionals catalanes (amb 368 establiments a l'estranger) que l'any 2001 s'havien creat mitjançant un procés d'obertura intens a mercats exteriors. Seguint en aquesta línia, a curt termini es preveu arribar a un total de 300 multinacionals catalanes amb més de 500 establiments a l'estranger.

L'any 2003, Catalunya va multiplicar la seva presència a països de l'Est i va recuperar posicions inversores a països com Argentina, Brasil, Xile, Veneçuela i Mèxic, on es mantenen bones expectatives pel 2004 gràcies a la confirmació de grans operacions d'inversió.

Destí de les inversions catalanes a l'estranger

OCDE	79,5%
UE	77,7%
Resta del món	8,5%

Font: Información Comercial Española, 2801. Abril 2004

El comerç amb l'estranger continua en augment

El teixit empresarial a Catalunya és altament procliu a la internacionalització de les empreses; de manera que el 23% de les empreses exportadores de l'Estat espanyol es troba a Catalunya.

Pel que fa al volum d'exportacions, Catalunya continua sent la comunitat autònoma més exportadora d'Espanya amb un 27,3% del total i supera el percentatge corresponent al període anterior. D'aquest contingent d'exportacions, Barcelona ha efectuat el 80,4% de les vendes a l'exterior.

Exportacions 2003 (milers d'Euros)

Barcelona	30.452,7
Catalunya	37.655,9
Espanya	137.815,3

% exportacions respecte Espanya

Barcelona	22,1
Catalunya	27,3

Font: Secretaria d'Estat de Comerç i Turisme i D.G. de Duanes

Seguint la tendència d'anys anteriors, es va incrementant el procés de concentració geogràfica de les vendes a l'exterior. Europa és el destí del 80,1% dels productes catalans a l'estranger. D'altra banda, les vendes a Xina segueixen creixent a un ritme espectacular. És el país que ha registrat el creixement interanual més elevat (un 35,8%) pel que fa a la compra de productes catalans. Les vendes a aquest país han estat de 445,70 milions d'Euros durant l'any 2003; fet que li permet avançar fins a la setena posició en el rànquing dels 24 principals països clients de Catalunya.

Un posicionament internacional reconegut

Tota aquesta tasca de promoció i internacionalització ha fet del producte BCN una marca reconeguda i contrastada. Estudis internacionals avalen aquesta percepció.

Barcelona, top 10

La ciutat europea que millor es promociona internacionalment per captar inversió estrangera, 2003	Cushman&Wakefield Healey&Baker
La segona ciutat europea en implantació de projectes d'inversió estrangera, 2003	Ernst&Young
Entre les ciutats europees amb més perspectives de creixement econòmic pel període 2001- 2006	ERECO
Una de les "ciutats guanyadores" a nivell mundial pels propers anys, 2003	Jones Lang Lasalle
La ciutat europea amb millor qualitat de vida per als professionals, 2003	Cushman&Wakefield Healey&Baker
Una de les ciutats amb un cost de vida més competitiu, 2003	UBS
La ciutat europea que més ha millorat els darrers anys, 2003	Cushman&Wakefield Healey&Baker
La millor destinació urbana per visitar, 2003	Daily Telegraph
La sisena ciutat més atractiva pels professionals a l'hora de fer negocis, 2003	Cushman&Wakefield Healey&Baker
La quarta ciutat europea amb millor relació qualitat-preu del mercat d'oficines, 2003	Cushman&Wakefield Healey&Baker
Barcelona té el principal port de creuers del Mediterrani i d'Europa	Lloyd's Cruise International
Barcelona és la ciutat del món amb un nombre més gran de congressos internacionals confirmats de cara al futur, 2003	International Congress & Convention Association (ICCA)

7. Atracció de talent i formació internacional de primer nivell

La important tradició en matèria educativa de Barcelona la converteix en una ciutat equipada àmpliament per a la millora contínua de la qualitat en aquest àmbit. La xarxa de centres educatius ofereix avui un catàleg d'estudis molt complet per donar una resposta fàcil a diferents situacions i necessitats educatives.

Al nivell universitari

La ciutat compta amb 7 universitats, 5 escoles de negocis de renom internacional (IESE, ESADE, EADA, IESKA i la University of Chicago) i 11 centres de transferència tecnològica vinculats a les universitats que han estat premiats en diverses edicions per la Direcció General de l'Empresa i la Societat de la Informació de la Comissió Europea, en l'àmbit d'iniciatives innovadores.

El 20,6% de la població de Barcelona més gran de 16 anys té formació universitària i els centres universitaris de la ciutat donen la benvinguda anualment a un extens nombre d'estudiants de la resta d'Espanya i de l'estranger.

Alumnes universitaris a Barcelona 2003

Primer i segon cicle	185.489
Tercer cicle	9.404
Màsters i postgraus	60.053

Font: IMEB, Comissionat per Universitats i Recerca Generalitat de Catalunya

Aquest entorn procliu al foment de la recerca i del coneixement facilita que Barcelona ocupi la primera posició en diversos àmbits que reflecteixen el potencial formatiu de la ciutat. Per exemple, durant el període 1995-2003, Barcelona ocupa la primera posició en producció científica entre les diverses ciutats capdavanteres a tot el món, igual que continua encapçalant el rànquing de ciutats espanyoles amb un nombre més alt d'estudiants estrangers dins la població universitària.

Estudiants Estrangers. Curs 2002-2003

	1er i 2on cicle	3er cicle	Total estrangers
Universitat de Barcelona	1.872	864	2.736
U. Autònoma de Barcelona	1.564	881	2.445
U. Politècnica de Barcelona	1.004	1.017	2.021
U. Pompeu Fabra	409	427	680
U. Ramon Llull	556	30	586
U. Internacional de Catalunya	110	15	125
Total estudiants universitaris	5.515	3.078	8.593

Font: Elaboració pròpia basada en les xifres dels centres universitaris

Durant el curs 2002-2003, les 7 universitats de Barcelona i la seva àrea d'influència registren 8.593 estudiants estrangers inscrits, que suposen el 4,3% dels alumnes universitaris de Barcelona. Efectivament, Barcelona és seleccionada com a destí universitari principalment per alumnes de tots els països de la Unió Europea i països afins a l'hora de realitzar estudis a l'estranger.

A més a més, a partir del curs 2004-2005 les universitats catalanes començaran l'adaptació de part de les més de 100 titulacions als requisits del futur Espai Europeu d'Ensenyament Superior, la qual cosa intensificarà els intercanvis i les relacions entre tots els universitaris europeus.

Altres nivells educatius

A banda, la ciutat disposa de diverses escoles estrangeres on poden seguir els estudis dels països d'origen preferentment els fills i les filles d'empleats de companyies estrangeres a la ciutat; a manera d'exemple, i sense ànim d'exhaustivitat, es citen l'Escola Suïssa, The Japanese School of Barcelona, Lycée Français, Escola alemanya St. Albert Magne, The American Schools of Barcelona, The International Benjamin Franklin School, Liceo Italiano, Scuola elementale italiana, i més d'una desena d'escoles angleses.

8. Ciutat moderna i acollidora per viure i visitar

Barcelona és una ciutat dinàmica, moderna i diversa, on des de fa segles conviu un profund esperit emprenedor, comercial i competitiu, amb l'art del saber viure i gaudir de l'expressivitat d'una cultura i d'una qualitat urbana exigent, en un entorn amb avantatges naturals extraordinaris.

Temperatura

	°C
Mitjana anual	17,3
Màxima	30,0
Mínima	5,2

Font: Estadística. Ajuntament de Barcelona

On és fàcil practicar activitats a l'aire lliure

La vida quotidiana a una ciutat mediterrània està lligada al bon temps i a les activitats a l'aire lliure gràcies a la suavitat del clima i a l'àmplia franja horària solar, que a l'estiu arriba a ser de 15 hores diàries, i a l'hivern no baixa de 7.

Nombre d'hores de sol

Gener-març	559
Abril-juny	739
Juliol-setembre	727
Octubre-desembre	511
Total anual	2536

Font: INE

En un entorn saludable

La ciutat ofereix una àmplia dotació de zones verdes, parcs, jardins i espais naturals peri-urbans que faciliten la pràctica esportiva i la participació en les nombroses activitats lúdiques que s'organitzen al llarg de tot l'any.

Verd a la ciutat

	Superfície m²
Verd forestal	17.950.000
Verd urbà	10.066.800
Total superfície verda	29.335.025
m²/100 hab.	1.920,8

Font: Estadística, Ajuntament de Barcelona

Barcelona és també la ciutat amb més arbres d'Europa i de vint anys ençà, una de les que tenen més jardins. Actualment compta amb més de 60 jardins que ocupen una superfície de més de 1000 ha.

Juntament amb els parcs urbans, les platges de Barcelona són l'espai de lleure més utilitzat a l'àrea metropolitana, com ho reflecteix l'afluència creixent de públic, que voreja els vuit milions anuals. Es poden gaudir de 7 quilòmetres de platges per a activitats esportives i lúdiques a l'aire lliure durant tot l'any. Gaudeixen de la bandera blava de la Unió Europea, que indica un nivell òptim de seguretat, higiene, equipaments i accessos.

Una vida cultural molt viva

D'altra banda, l'any 2003 a Barcelona:

- Les 55 biblioteques compten amb més de 3,6 milions de lectors.
- Els 50 museus de la ciutat i les nombroses galeries d'art han rebut més de 3,5 milions de visitants.
- Les 166 sales de cinemes han tingut més de 6,7 milions d'espectadors.
- Els 44 teatres han tingut més de 2,25 milions d'espectadors.
- S'han celebrat 53 macroconcerts i festivals musicals.
- Es pot gaudir de 666 bars de copes, musicals i discoteques.

Passejar per la ciutat és en sí mateix un fet cultural perquè Barcelona ha tingut cura d'una rica herència cultural i és reconegut universalment el valor del seu patrimoni arquitectònic i monumental. És la única ciutat al món amb cinc edificis Patrimoni de la Humanitat. Té cura de més de 880 monuments públics sense tenir en compte els espais o conjunts històrics de la ciutat romana, el barri gòtic, els més de 50 punts d'interès modernista (amb cases particulars, palaus, temples, parcs i comerços) coetanis de l'obra de Gaudí, així com la nova arquitectura urbana de projecció internacional.

Amb bon nivell de vida

L'evolució de la renda familiar a Barcelona també es compara favorablement amb l'europea. De 1994 a l'any 2001 s'incrementa en un 66% en unitats monetàries corrents, que equival a un 42% en unitats monetàries constants.

Renda familiar disponible per habitant. Barcelona (€)

1994	8.113,66
1996	10.217,20
1998	11.268,98
1999	12.020,24
2000	12.760,12
2001	13.500,00

Font: elaboració pròpia a partir de l'Anuari Comercial d'Espanya. La Caixa

Per cinquè any consecutiu, obté la primera posició quant a qualitat de vida i a un cost molt raonable

Qualitat de vida		Cost de vida	
Rànquing 2003		Rànquing 2003	
BARCELONA	1	MOSCOU	1
PARIS	2	LONDRES	3
GINEBRA	3	MILÀ	11
MADRID	4	DUBLÍN	12
MUNIC	5	PARIS	13
ZURIC	6	ESTOCOLM	24
OSLO	7	AMSTERDAM	27
ROMA	8	BERLÍN	28
AMSTERDAM	9	FRANKFURT	31
ESTOCOLM	10	BRUSSEL·LES	33
DUBLÍN	10	BARCELONA	34

Font: C&W, H&B

Font: Mercer Consulting

Amb una oferta immobiliària a mida

A Barcelona ciutat hi ha censades 757.928 llars familiars, el 51% de les quals compta amb una superfície entre 61 i 90 m². L'augment del nombre de llars dels darrers anys reflecteix una alta mobilitat del mercat residencial amb preponderància de la demanda de millora, que és, juntament amb la d'inversió, la principal destinatària de l'oferta nova del mercat lliure.

Preu mig de lloguer (€/mes/m ²)	10,69
Preu venda habitatge nou	3.476
Preu venda habitatge segona mà	3.321

Font: elaboració pròpia basada en dades de Finques Forcadell, GTP Ajuntament de Barcelona

Per fer front a la demanda dels col·lectius amb condicions socio-econòmiques més febles per accedir a un habitatge lliure, com ara els joves, la gent gran i ciutadans amb dificultats econòmiques en risc social, s'ha posat en marxa el pla municipal d'habitatge que ja s'ha concretat en l'impuls de 2.000 pisos de lloguer per a joves i més de 600 pisos de lloguer amb serveis per a gent gran.

El destí turístic urbà de moda a Europa

Barcelona manté una excel·lent dinàmica des del punt de vista turístic. En dotze anys, duplica el nombre de pernотacions i obté la taxa de creixement turístic més elevada de les ciutats europees. Igualment, es confirma l'atractiu doble com a centre de negocis i com a destinació turística de primer ordre. L'any 2003, han passat per la ciutat 3.848.147 turistes i s'han comptabilitzat un total de 9.102.090 pernотacions hoteleres, per la qual cosa és, a més a més, la ciutat espanyola on el turisme internacional realitza una despesa més gran amb tarja de crèdit (el 16% del total).

D'altra banda, des de l'any 2004 i fins l'any 2008 Barcelona és la seu de la prestigiosa EIBTM (Exhibition for the Incentive, Business Travel and Meetings Industry), que és la fira de congressos, convencions i viatges d'incentiu més important del món. És la fira dels professionals dels cinc continents on programen i decideixen la millor destinació per celebrar les reunions professionals d'empreses i associacions.

Creixement turístic urbà a Europa 1990-2002

	1990	2002	% var.90-02
Barcelona	3.795.522	8.694.770	129
Berlín	7.243.638	11.015.564	52
Praga	4.524.000	6.824.268	51
Amsterdam	5.720.500	8.023.000	40
Madrid	9.481.728	12.331.120	30
Londres	91.300.000	110.800.000	21
Dublín	15.359.000	18.634.000	21
Roma	12.915.225	14.655.947	14
París	31.166.172	32.984.231	6
Viena	7.507.634	7.655.391	2

Font: Source European Cities Tourisme, ECT

L'oferta d'allotjament segueix un ritme constant de creixement i actualment hi ha de 39.632 places hoteleres disponibles. Durant els darrers quatre anys, Barcelona ha aconseguit més de 10.000 noves places hoteleres, el 70% de les quals correspon a hotels de 4 i 5 estrelles.

D'altra banda, als punts d'informació i d'atenció al turista s'han atès 1.738.318 consultes i el nombre d'usuaris del bus turístic ha augmentat un 8%, tot assolint la xifra de 1.222.859 viatgers.

Allotjament turístic 2003

Pernотacions en hotels (milers)	9.102,1
Visitants (milers)	3.848
% de nacionalitat estrangera	65,6
Motiu del viatge (%)	
Vacances	45,3
Negocis	55,2
Oferta hotelera	
Establiments	232
Habitacions	20.852
Places	39.632

Font: Turisme de Barcelona, 2003

9. Una ciutat que no para, plena de nous projectes

22@BCN, nova àrea urbana de 200 ha que combina l'habitatge i els equipaments d'una zona residencial amb el desenvolupament d'una àrea d'activitat econòmica especialment orientada a l'economia del coneixement, amb un potencial immobiliari de 7.810 milions d'euros i una inversió pública del pla d'infraestructures de 162,3 milions d'euros.

Pla Sagrera, Sant Andreu, transformació de 230 ha de l'entorn urbà per a la construcció de l'estació del Tren d'Alta Velocitat que enllaçarà Barcelona amb les línies d'alta velocitat d'Europa i Madrid. Amb una inversió pública estimada de 600 milions d'euros, el projecte ferroviari es completa amb una important reforma urbanística.

Pla Delta, 1000 ha adreçades al desenvolupament logístic internacional, amb una inversió pública prevista de 4.400 milions d'euros. Suposa el desviament del riu Llobregat, l'ampliació de l'aeroport i la connexió del port i l'aeroport al Tren d'Alta Velocitat, així com l'extensió del port de Barcelona i la Zona d'Activitats Logístiques.

Fòrum Universal de les Cultures 2004, amb una inversió global de 2.058 milions d'euros, suposa una transformació urbana de 214 ha basada en la trobada internacional de les cultures, que gira entorn de la pau mundial, la diversitat i la sostenibilitat, i que se celebrarà cada quatre anys a una ciutat diferent del planeta.

10. Per a més informació...

Agents econòmics institucionals a Barcelona

Consorci de la Zona Franca de Barcelona

www.elconsorci.net: pel desenvolupament de projectes estratègics de la ciutat en l'àmbit de la logística, l'àmbit del desenvolupament immobiliari i de la promoció de noves activitats econòmiques vinculades a les noves tecnologies de la informació.

Aeroport de Barcelona

www.aena.es/barcelona: és el segon aeroport d'Espanya en trànsit de passatgers i el node aeri que millor connecta l'espai mediterrani.

Autoritat Portuària de Barcelona

www.apb.es: regeix les directrius de la Zona d'Activitats Logístiques (ZAL) i la seva futura ampliació.

Fira Internacional de Barcelona

www.firabcn.es: organitzadora de certàmens de caràcter industrial i professional. És una de les quatre primeres institucions europees del sector quant a nombre d'esdeveniments.

Consorci de Turisme de Barcelona

www.barcelonaturisme.com: organisme per a la promoció turística segmentada a la carta en els mercats més atractius del món.

Centre d'Innovació i Desenvolupament Empresarial

www.cidem.com: servei de suport al teixit empresarial de Catalunya, disposa d'una àrea especialitzada en les inversions estrangeres a Catalunya.

Consorci de Promoció Comercial de Catalunya

www.copca.com: institució adreçada a donar suport a la internacionalització de les empreses catalanes.

Cambra de Comerç i Navegació de Barcelona

www.cambrabcn.es: organisme autònom que defensa els interessos dels empresaris i les empreses en la seva relació comercial i professional. Manté delegacions a tot el territori català.

Pla estratègic metropolità de Barcelona

www.bcn2000.es: organisme que agrupa la iniciativa i la implicació de la societat civil per afrontar els reptes de la Barcelona del futur; tant des del món científic -encapçalat per la universitat- com des del món econòmic amb representants d'empreses, d'institucions i sindicats.

Mercabarna

www.mercabarna.es: és el centre agroalimentari més gran del sud d'Europa i abasta més de 10 milions de persones.

Foment del Treball

www.foment.com: és la confederació empresarial de Catalunya que dona suport a les activitats empresarials intervenint activament en l'esfera econòmica i empresarial de Catalunya.

Pimec

www.pimec.es: organització patronal adreçada a la petita i mitjana empresa per defensar els seus interessos i especialment la seva adaptació a la realitat econòmica canviant de l'entorn.

Unió General de Treballadors

www.ugt.es: sindicat d'àmbit estatal, membre fundador de la Confederació internacional d'organitzacions sindicals lliures i la Confederació europea de sindicats. Es defineix com sindicat de classe, d'orientació socialista per a la transformació de la societat.

Comissió Obrera Nacional de Catalunya

www.ccoo.es: federació territorial del sindicat Comisiones Obreras, d'àmbit estatal, que es defineix com sindicat reivindicatiu, de classe i unitari per a la defensa dels drets dels treballadors i treballadores.

Sector de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Barcelona

C/ Avinyó, 7, 1a planta, 08002 Barcelona (Espanya)
Tel.: +34 93 402 33 52 - Fax: +34 93 402 75 97
internet: www.bcn.es/barcelonabusiness
e-mail: barcelonanegocios.publicaciones@mail.bcn.es