juny 2008 | núm. 67

Barcelona economia

Indicadors econòmics de Barcelona
i de la regió metropolitana

juny 2008 | núm. 67

Barcelona economia

Indicadors econòmics de Barcelona
i de la regió metropolitana

Ajuntament de Barcelona

Alcalde
Jordi Hereu

Tinent d'Alcalde d'Urbanisme,
Habitatge i Règim Interior,
Ramon García-Bragado

Delegat de Presidència i Relacions Institucionals
Ignasi Cardelús

Cap del Gabinet Tècnic de Programació
Javier Asensio

BARCELONA ECONOMIA
Xavier Güell, Director
María Jesús Calvo, Coordinadora
Joan Salabert

BARCELONA ECONOMIA
web: http://www.bcn.cat/publicacions
telèfon: 93 402 34 57
e-mail: barcelonaeconomia@bcn.cat
fax: 93 402 34 04

Barcelona Economia
Indicadors econòmics de Barcelona i de la regió metropolitana
Núm. 67. Juny 2008

Edició: ® Ajuntament de Barcelona

Disseny: *Mim Disseny Gràfic*

Impressió: Impremta Municipal
Dipòsit legal: B.26.464/91

L'Ajuntament de Barcelona informa que les dades personals dels destinataris de *Barcelona Economia* formen part d'un fitxer propi, dedicat exclusivament a la distribució de l'esmentada publicació, i que es poden exercir gratuïtament els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició tot adreçant-se a barcelonaeconomia@bcn.cat o per carta a la Pl. Carles Pi i Sunyer 8-10, 1ª. pl., 08002.

PAPER ECOLÒGIC

Barcelona economia

Índex

juny 2008 | núm. 67

Indicadors econòmics

	Síntesi de la conjuntura	5
I.	**Indústria**	13
	Conjuntura industrial	14
II.	**Finances**	17
	Sistema financer	18
	Mercat de renda variable	21
III.	**Consum, comerç i preus**	23
	Preus de consum	24
	Consum d'energia i aigua	26
	Matriculació de vehicles	27
	Recollida de residus	28
IV.	**Transports i comunicacions**	29
	Port: mercaderies i passatgers	30
	Aeroport: passatgers i mercaderies	34
	Transport públic col·lectiu a la regió metropolitana	37
V.	**Turisme, fires i congressos**	39
	Activitat turística	40
	Activitat congressual	41
	Fira de Barcelona	42
VI.	**Construcció**	45
	Indicadors d'activitat al sector de la construcció	46
	Construcció d'habitatges	48
	Llicències d'obres	51
VII.	**Mercat immobiliari**	55
	Preus al mercat residencial de la regió metropolitana de Barcelona	56
	Preus de venda dels habitatges a Espanya	58
VIII.	**Mercat de treball**	61
	Població activa i ocupada	62
	Llocs de treball ocupats	64
	Contractació laboral	68
	Atur registrat	70
	Resumen/*Summary*	*75*
	Síntesis de la coyuntura/*Economic outlook*	76

Síntesi de la conjuntura

Síntesi de la conjuntura

Principals indicadors econòmics

	Estats Units				Unió Europea				Espanya			
	II.2007	III.2007	IV.2007	I.2008	II.2007	III.2007	IV.2007	I.2008	II.2007	III.2007	IV.2007	I.2008
PIB taxa de variació interanual en termes reals (%)	1,9	2,8	2,5	2,5	2,8	2,9	2,5	2,4	4,0	3,8	3,5	2,7
Demanda nacional aportació al creixement del PIB (%)	1,4	2,0	1,6	1,4	2,7	2,8	2,5	1,9	4,9	4,5	3,9	3,0
Demanda externa aportació al creixement del PIB (%)	0,5	0,9	0,8	1,2	0,1	0,1	0,0	0,6	–0,9	–0,7	–0,4	–0,3
Indicador de clima econòmic[2] Índex: 2000=100	107,4	107,2	105,8	104,2	113,6	111,4	107,1	101,8	98,9	98,0	93,0	87,3
Índex de producció industrial Índex: 2000=100	107,2	108,1	108,2	108,1	111,1	112,4	112,8	113,8	109,0	108,8	108,4	108,6
Població activa ocupada taxa de variació anual (%)	1,3	1,0	0,5	0,0	1,6	1,7	1,5	1,3	3,1	3,0	2,5	1,7
Taxa d'atur en % de la població activa	4,5	4,7	4,8	4,9	7,2	7,1	6,9	6,7	8,0	8,0	8,6	9,6
Preus de consum[1] taxa de variació anual (%)	2,7	2,8	4,1	4,0	2,1	2,2	3,2	3,8	2,4	2,7	4,2	4,5
Tipus d'interès a curt termini[1] Interbancari a 3 mesos/Euribor a 3 mesos	5,29	5,47	4,97	2,73	4,39	4,99	5,05	4,77	4,14	4,72	4,82	4,58
Tipus d'interès a llarg termini[1] Rendiment deute públic a 10 anys	5,17	4,56	4,12	3,53	4,77	4,46	4,43	4,13	4,62	4,35	4,35	4,12
Tipus de canvi del dòlar[1] Unitats de $ per Euro	—	—	—	—	1,342	1,390	1,457	1,553	—	—	—	—

[1] Dades corresponents al darrer mes del trimestre. [2] Per Estats Units, l'indicador compost avançat substitueix l'indicador de clima econòmic.
Fonts: Banco de España, Eurostat, INE y Ministerio de Economía y Hacienda.

La crisi financera i l'encariment del petroli i primeres matèries frena el creixement de les grans economies consumidores.

Gairebé sense excepcions pel que fa a les principals economies mundials, el creixement del PIB durant el primer trimestre de 2008 ha estat inferior a l'augment mitjà de l'any abans. I alhora, les tensions inflacionistes són més generals i intenses que les de 2007. A mesura que es constaten aquest resultats, sovintegen les revisions a la baixa de les previsions de creixement econòmic per enguany. Així, les darreres previsions de l'OCDE estimen que el conjunt de països que la formen creixeran en conjunt un 1,8% durant el 2008 i una dècima menys l'any següent. Unes previsions que equivalen a restar més de set dècimes –gairebé un terç del total– del creixement assolit el 2007. Contràriament, es preveu que la taxa d'inflació mitjana d'enguany s'incrementi fins al tres per cent, la cota més elevada d'ençà 2001. Una combinació perversa que no anuncia cap bona nova.

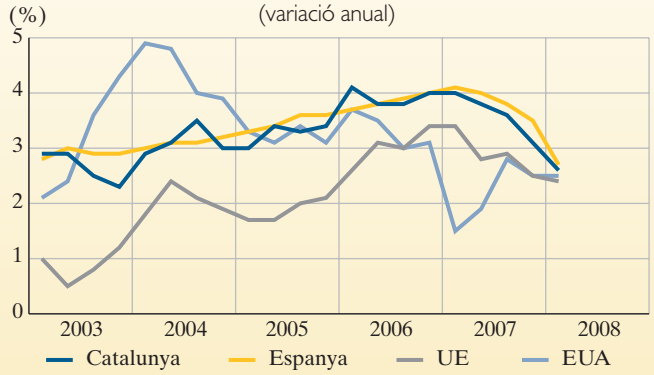
Pel que fa a l'evolució de l'economia dels Estats Units, dels resultats del primer trimestre en sobresurt el 2,5% de creixement interanual del PIB, recolzat bàsicament en l'impuls de la demanda externa. Una evolució afavorida per la feblesa del dòlar. Per contra, l'atonia de la demanda interna, que explica la indefinició dels resultats dels índexs de clima econòmic i de producció industrial, conviu amb un increment moderat però persistent de la taxa d'atur i una inflació ancorada per sobre del quatre per cent. Uns resultats que, si hem de donar per bones la majoria de les previsions a curt i mitjà termini, empitjoraran d'aquí a final d'any.

El dinamisme dels països de la darrera ampliació juntament amb Alemanya moderen l'alentiment del creixement econòmic europeu durant el primer quart de 2008.

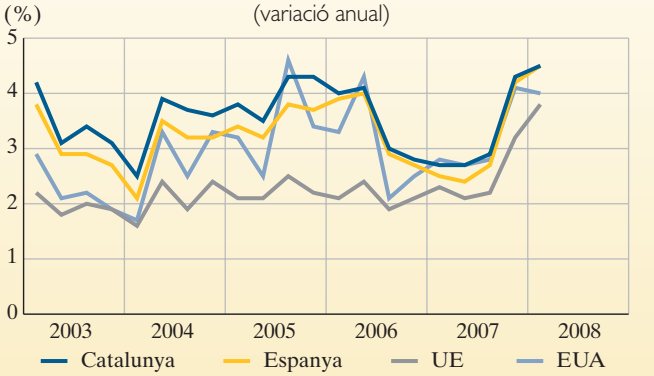
En el cas de la Unió Europea les previsions també són baixistes. Després de tancar 2007 amb un creixement mitjà del PIB de l'ordre del 2,8%, s'estima que el de 2008 no superarà el dos per cent i que la trajectòria descendent es mantindrà un any més. Efectivament, els resultats provisionals del primer trimestre avancen en aquesta direcció. El 2,4% de creixement interanual del PIB, similar al del trimestre anterior, equival a restar un punt percentual de la taxa expansiva d'un any abans. Una pèrdua d'impuls que es concentra bàsicament en els diferents components de la demanda interna, mentre que l'externa mostra una represa fins a cert punt sorprenent i difícil de mantenir si no es corregeix l'evolució de la cotització de l'euro, molt desfavorable per als exportadors.

La resta d'indicadors mostren un comportament similar al que ja hem vist en el cas dels Estats Units amb algunes diferències de grau. Així, les tensions inflacionistes no són tan intenses –la política monetària més restrictiva del BCE es fa notar– i la taxa d'atur ha començat 2008 mantenint la tendència lleument baixista de 2007. Una evolució que s'intueix precària en un context en el que la creació d'ocupació perd força. La trajectòria clarament descendent que dibuixa l'indicador de clima econòmic d'ençà la tardor de l'any passat s'afegeix al conjunt de senyals que esperen un empitjorament de la conjuntura pel que resta d'any.

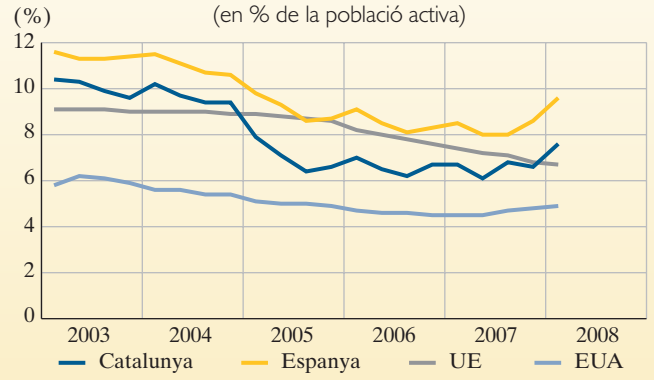
Producte Interior Brut
(variació anual)



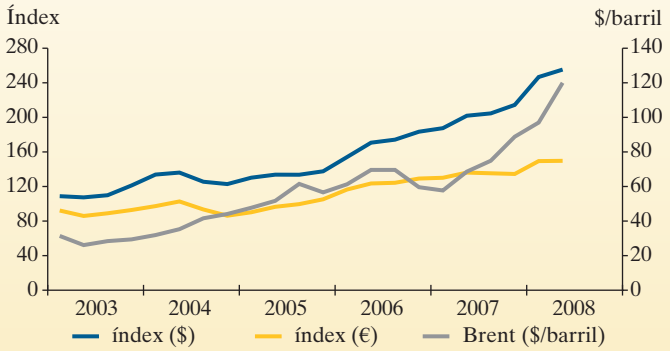
Preus de consum
(variació anual)



Taxa d'atur
(en % de la població activa)



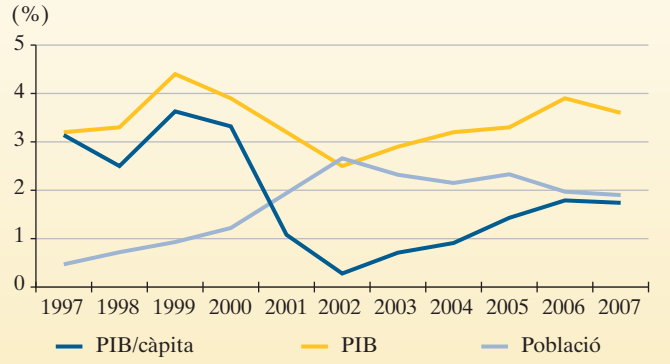
Índex general de preus de les primeres matèries i del petroli
(Índex 2000 = 100)



A mesura que avança l'any, s'accentua la pèrdua de dinamisme de l'economia espanyola.

Les dades disponibles en el moment de tancar aquesta edició permeten avançar que l'economia espanyola tancarà el primer semestre de 2008 amb una de les desacceleracions del creixement més intenses de la zona euro. Si durant la primera meitat de l'any passat havia assolit la taxa interanual més elevada dels darrers set anys –pràcticament el 4,1% en termes constants– i havia liderat el creixement de les principals economies de la UE, la situació de la primera meitat d'enguany és ben diferent. Tot i que en termes de taxa interanual el creixement del primer semestre de 2008 és encara significatiu –lleument per sota del 2,5% i similar a la mitjana de la UE–, d'ençà començament d'any el creixement acumulat de l'economia espanyola en termes constants és pràcticament nul. Per primer cop d'ençà 1993, l'economia espanyola tanca un semestre de creixement pràcticament nul.

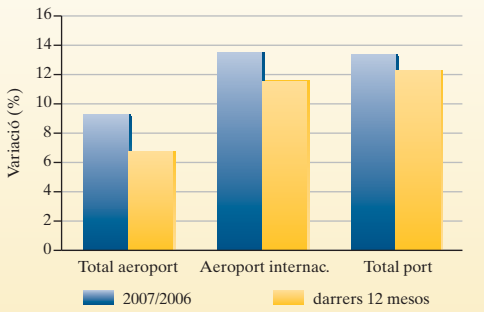
PIB i PIB/càpita (variació real)



Transports

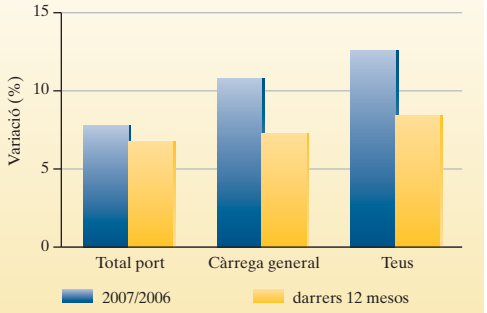
Indicadors	Període	Valor absolut i taxa interanual (%)		Darrers 12 mesos i taxa interanual (%)		2007/06 (%)
Trànsit de passatgers						
Aeroport. Total (inclòs trànsit) (milers)	gn-ab.08	9.537	0,7	32.871	6,8	9,3
— Interior (milers)	gn-ab.08	4.471	–4,1	14.968	2,2	5,5
— Internacional (milers)	gn-ab.08	5.047	5,7	17.823	11,6	13,5
Port. Total (inclòs trànsit) (milers)	gn-ab.08	483.628	11,8	2.931	12,3	13,4
— Creuers (inclòs trànsit) (milers)	gn-ab.08	227.518	28,0	1.816	24,4	25,9

L'entrada en funcionament de l'AVE entre Barcelona i Madrid ha restat passatgers al pont aeri. Aquesta és una de les raons que expliquen el descens de passatgers de vols interiors durant el primer terç de l'any i l'escàs creixement del total. Per contra, el segment de vols internacionals ha mantingut un creixement notable. Un resultat en la línia del que ha registrat el port, especialment el segment dels creuers.



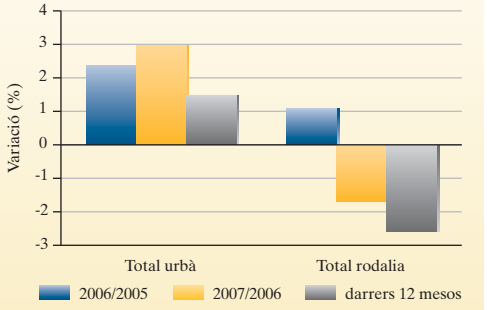
Tràfic portuari de mercaderies						
Total (milers de tones)	gn-ab.08	16.859	5,3	50.890	6,8	7,8
— Sortides (milers tones)	gn-ab.08	6.473	5,3	19.795	9,0	11,5
— Entrades (milers tones)	gn-ab.08	10.386	5,2	31.095	5,5	5,6
Càrrega general (milers tones)	gn-ab.08	11.791	4,2	35.659	7,3	10,8
Exportacions (milers tones)	gn-ab.08	5.027	7,9	15.173	12,8	15,6
Importacions (milers tones)	gn-ab.08	9.176	6,3	27.233	5,1	4,8
Contenidors (milers de Teus)	gn-ab.08	846	1,8	2.625	8,5	12,6

El refredament de l'activitat econòmica que pateix tant l'economia catalana com l'espanyola i, en menor mesura l'europea, es comença a fer sentir en el tràfic de mercaderies pel port de Barcelona. Tot i que les variacions són encara notablement positives, els resultats de començament d'any d'algunes partides com ara el tràfic de contenidors apunten a una correcció immediata i contundent del darrer procés expansiu.



Transport públic de passatgers						
Total servei urbà (milers)	gn-ab.08	210.944	0,2	619.039	1,5	3,0
— Xarxa Metro (milers)	gn-ab.08	131.557	5,2	372.838	4,3	3,7
— Xarxa Bus (milers)	gn-ab.08	61.283	–12,3	195.074	–4,3	0,9
— FGC (Cat. i Sarrià)(milers)	gn-ab.08	11.024	5,4	29.887	1,9	0,6
Total servei de rodalia (milers)	1r.tr.08	42.974	–1,0	166.146	–2,6	–1,7
— RENFE (milers)	1r.tr.08	30.196	0,2	117.030	–3,7	–3,2
— FGC (milers)	gn-ab.08	17.584	2,2	45.181	1,4	2,0

S'alenteix el ritme d'augment del nombre d'usuaris del transport públic metropolità. A la pèrdua d'usuaris que els dies de vaga han ocasionat al servei d'autobusos de Barcelona s'hi ha de sumar l'augment del nombre de desplaçaments en bicicleta i l'escàs creixement del nombre de desplaçaments per motius de feina. El nombre de visitants tampoc creix al ritme dels darrers anys. Els resultats negatius del primer trimestre s'han de relativitzar per efectes de calendari.



Atesa l'evolució de la majoria dels indicadors de conjuntura mensual i especialment els del mercat de treball, hom pot donar per fet que els resultats de la Comptabilitat Nacional corresponents al segon trimestre d'enguany confirmaran oficialment que la desacceleració del PIB iniciada durant la segona meitat de 2007 es continua accentuant alhora que es generalitza a la major part dels components de despesa i de les branques productives. Els grans components de la demanda nacional han continuat perdent empenta durant el segon trimestre. Tant el consum de les famílies com la inversió –especialment en construcció però també en béns d'equipament– han reduït les seves taxes de creixement. Les raons són diverses: des de la creixent desconfiança en l'evolució de l'economia a curt i mitjà termini, passant per l'augment de les xifres d'atur i d'inflació, l'encariment del preu del diner i fins a ensopegar amb la creixent dificultat per aconseguir nou finançament. Un factor clau, aquest darrer, per a una economia que els darrers anys ha basat el seu creixement en la seva capacitat d'endeutar-se.

El progressiu estancament de l'economia espanyola contribueix a corregir el dèficit exterior....

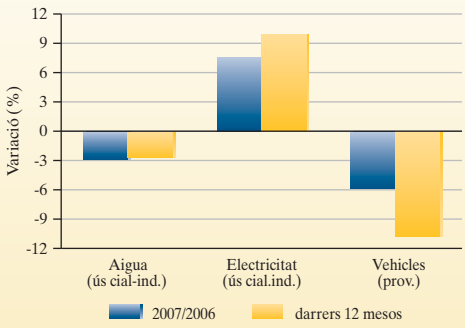
L'alentiment dels ritmes de creixement dels fluxos comercials amb l'exterior com a conseqüència del refredament de l'economia mundial, contribueix a reduir l'aportació negativa del saldo de la demanda externa al creixement del PIB. L'encariment del petroli i d'altres primeres matèries bàsiques compensa parcialment el descens dels volums importats i manté el signe negatiu del saldo net de la demanda externa.

Pel cantó de l'oferta, la construcció s'estanca com a conseqüència del fort descens d'activitat del segment residencial. Una "purga" compensada parcialment per la inversió pública i la promoció no residencial. La indústria manufacturera continua ajustant capacitat instal·lada i volums de producció a una demanda interna feble i a uns mercats d'exportació que han reduït el seu ritme de creixement i en els que les manufactures de la zona euro són poc competitives. El terciari apareix un trimestre més com el gran puntal del creixement de l'economia espanyola, amb la particularitat que, a més del sector primari, és l'únic que manté una tendència clarament expansiva.

Turisme, consum i preus

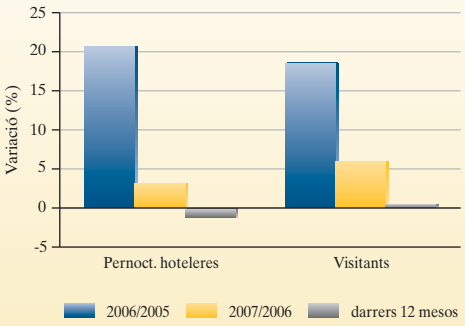
Indicadors	Període	Valor absolut i taxa interanual (%)		Darrers 12 mesos i taxa interanual (%)		2007/06 (%)
Crèdit i consum						
Aigua per a ús cial-ind. (milers m³)	gn-ab.08	10.156	–0,8	30.647	–2,7	–2,9
Gas natural (GW/h)	1r.tr.08	942	12,5	2.122	11,2	–9,9
Electr. baixa tensió (cial-ind.)(Gwh)	1r.tr.08	605	10,6	2.501	10,0	7,6
Matriculació de vehicles (província)	gn-mg.08	91.919	–18,4	247.186	–10,8	–5,9
Crèdit bancari (milions d'€)(província)	1r.tr.08	258.459	13,2	—	—	15,5

S'accentua la davallada de la matriculació de vehicles alhora que continua alentint-se l'augment del volum de crèdit viu en mans del sector privat. Dues variacions que apunten a una conjuntura econòmica feble. Sorprenentment, la demanda d'energia elèctrica per a usos comercials i industrials continua molt expansiva.



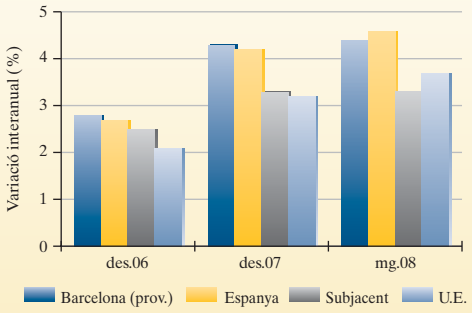
Visitants i pernoctacions hoteleres						
Total pernoctacions (milers)	gn-ab.08	3.907	–5,9	13.374	–1,2	3,2
Visitants segons motiu de visita (milers):	gn-ab.08	2.132	–4,7	7.003	0,6	6,0
— Negocis (milers)	gn-ab.08	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
— Turisme (milers)	gn-ab.08	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
— Fires i Congressos (milers)	gn-ab.08	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
— Altres (milers)	gn-ab.08	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.

El moderat creixement de 2007 –en comparació amb el més intens dels darrers deu anys– ha estat l'avanç de la contenció que palesen les xifres del primer terç d'enguany. A la dificultat de mantenir indefinidament una trajectòria alcista, s'hi ha afegit el refredament de l'economia espanyola i de la major part de la mundial. L'encariment del petroli i l'enduriment de les condicions de finançament obliguen a particulars i empreses a contenir despeses.



I.P.C. (Variació acumulada i interanual)						(1)
Barcelona (prov.) (%)	gn-mg.08	1,9	—	—	4,4	4,3
Catalunya (%)	gn-mg.08	2,0	—	—	4,5	4,3
Espanya (%)	gn-mg.08	2,2	—	—	4,6	4,2
Subjacent (%)	gn-mg.08	1,5	—	—	3,3	3,3
U.E. harmonitzat (%)	gn-mg.08	1,8	—	—	3,7	3,2

2008 comença com va acabar 2007, amb un notable repunt de les tensions inflacionistes com a conseqüència de l'encariment del petroli i d'un ampli ventall de matèries primeres bàsiques. A les portes de l'estiu, l'IPC es manté a l'entorn del 4,5% de variació interanual. S'amplia novament el diferencial entre Espanya i la UE fins al voltant de l'u per cent, constatant l'elevada dependència de l'economia espanyola del petroli. A l'àrea de Barcelona l'increment de preus en el que va d'any és més moderat que a la resta d'Espanya.
(1) Taxes referides a 31-des-2007.



....però afebleix extraordinàriament el creixement del PIB/càpita.

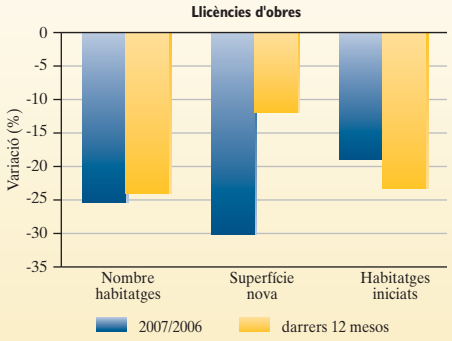
L'evolució de l'economia catalana en el que va d'any és calcada a la de l'espanyola amb la particularitat, segons es pot deduir d'algunes dades, que es troba en un punt lleument més avançat del procés d'ajustament. Això ens estalvia repetir els arguments citats per explicar l'evolució de la conjuntura espanyola i ens permet referir-nos a una de les conseqüències directes i més obviades del canvi de cicle. Es tracta de l'impacte que comença a tenir l'intens refredament de l'economia catalana en l'evolució del PIB/càpita. Després dels creixements mínims que aquest indicador va registrar durant el bienni 2002-2003, ha mantingut una trajectòria moderadament expansiva durant els darrers quatre anys. L'expansió demogràfica que ha viscut Catalunya d'ençà el 2000 –equivalent a un augment anual mitjà que supera el dos per cent– ha restat efectivitat al fort creixement del PIB. Si les dades del segon trimestre confirmen, com s'espera, que l'economia està creixent per sota del dos per cent en termes reals, s'obre un escenari d'estancament o fins i tot lleu retrocés del PIB/càpita.

Enmig d'una conjuntura en la que predominen els indicadors econòmics que mostren variacions negatives i de la que no escapa l'economia metropolitana, és doblement destacable l'expansió que manté l'activitat comercial al port de Barcelona. Obviament, nota el refredament de l'economia espanyola i europea i la moderació del creixement del comerç mundial. El tràfic de mercaderies pel port durant el primer terç de l'any ha crescut més del 5% en relació amb un any abans. En termes anuals, gairebé el 7%, només un punt percentual menys que un any abans. Si ens centrem en el tràfic de la mercaderia manufacturada o de més valor afegit, que acostuma a ser transportada en contenidors, la contenció és força més intensa. En nombre de contenidors, l'augment del quadrimestre en relació amb el mateix període d'un any abans no supera el 2% i ja es descarta poder tancar l'any amb un increment comparable al de 2007.

Construcció i mercat immobiliari

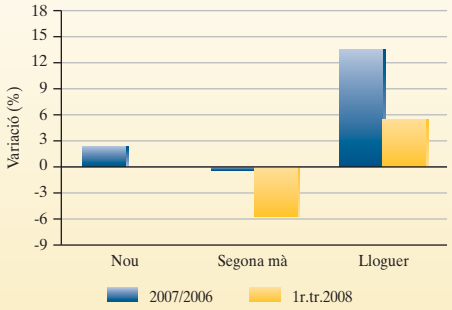
Indicadors	Període	Valor absolut	i taxa interanual (%)	Darrers 12 mesos	i taxa interanual (%)	2007/06 (%)
Construcció residencial i llicències d'obres						
Construcció d'habitatges:						
— Iniciats (Barcelona)	1r.tr.08	772	–45,0	4.072	–23,3	–18,9
— Iniciats (RMB)	1r.tr.08	4.497	–65,6	26.553	–49,7	–32,4
Obra prevista a les llicències:						
Nova planta: nombre d'habitatges	1r.tr.08	847	–33,0	4.352	–24,0	–25,4
Nova planta: superfície (m^2)	1r.tr.08	236.853	25,1	1.125.644	–11,9	–30,1
Ref.i ampliació: superfície (m^2)	1r.tr.08	92.700	16,8	363.800	1,0	–9,9

S'accentua el procés d'ajustament de la capacitat productiva del sector de la construcció residencial al nou entorn econòmic definit per l'encariment del preu del diner i la revisió a la baixa de les expectatives de creixement. L'activitat en reforma i ampliació i també la promoció no residencial mostren senyals que apunten a una evolució anticíclica.



Preus al mercat immobiliari						
Sostre residencial (venda):						
— Habitatges nous (€/m^2)	2007	—	—	5.952	2,5	2,5
— Segona mà-oferta (€/m^2)	1r.tr.08	4.783	–5,7	—	—	–0,4
— Lloguer (€/mes)	1r.tr.08	1.020	5,6	—	—	13,6
— Places d'aparcament (€)	2007	—	—	27.520	0,0	0,0

Els preus del sostre residencial –a la baixa en el segment de la compravenda i en procés d'ajustament a la taxa d'inflació en el cas del lloguer– evolucionen en la línia previsible atesa l'abundància de l'oferta i una demanda efectiva en mínims per l'enduriment de les condicions financeres.



Els serveis logístics i de transport mantenen un notable to expansiu a l'àrea de Barcelona...

La desacceleració que s'evidencia en el transport de mercaderia a través del port també s'observa en el trànsit de passatgers per la plataforma aeroportuària amb l'excepció, de moment, del segment dels creuers. L'ampliació i millora de les instal·lacions que acullen aquest tipus de vaixells al port de la ciutat explica, amb independència de la conjuntura econòmica recent, que transcorregut el primer terç d'enguany es mantinguin creixements per sobre del vint per cent anual.

L'entrada en servei de l'AVE ha restat passatgers al pont aeri amb Madrid i explica una bona part de l'estancament del nombre de viatgers de vols interiors durant els primers quatre mesos d'enguany. En el cas dels vols internacionals, majoritàriament a l'àmbit europeu, l'evolució positiva de començament d'any deixa entreveure que enguany els augments del nombre de passatgers seran molt més discrets que els d'anys anteriors. Una evolució que es pot explicar per la necessitat de reduir costos en el cas de les empreses i professionals, la menor disponibilitat de recursos per destinar a l'oci per part de les famílies i l'augment de les tarifes aèries i la reducció de vols per compensar l'encariment del carburant.

...alhora que el clima d'incertesa que domina l'escena econòmica tant a Espanya com al conjunt de la Unió Europea frena l'expansió de l'activitat turística.

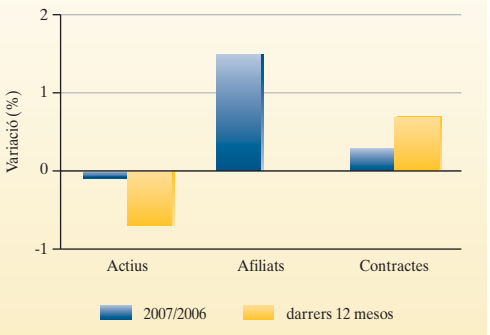
Aquests mateixos factors, integrats en un context econòmic internacional en el que dominen les incerteses, semblen suficients per explicar el canvi de tendència que es comença a palesar en l'evolució del nombre de turistes que visiten Barcelona. Segons les dades disponibles, parcials i provisionals, corresponents al primer terç d'enguany, el nombre de visitants que han pernoctat a la ciutat s'estabilitza a l'entorn dels set milions/any, mentre que l'estada mitjana es redueix molt lleument. Si bé el gruix d'aquesta activitat es concentra durant els mesos centrals de l'any, són nombrosos els indicis que apunten que enguany els resultats de l'activitat turística a la ciutat no seran pas millors que els de l'any passat. Que la xifra de visitants i pernoctacions deixi de créixer, a més d'inevitable hauria de servir de revulsiu per augmentar la qualitat dels serveis turístics que ofereix la ciutat.

Imputar a l'empitjorament de la situació i expectatives econòmiques generals la responsabilitat de la que s'intueix com la primera crisi del sector turístic a Barcelona d'ençà que aquesta activitat ha adquirit pes específic propi, és el recurs més fàcil. S'hauria de considerar també la pèrdua de competitivitat acumulada pel persistent diferencial de preus que manté l'economia catalana en relació amb la mitjana europea i, darrerament, per la penalització via tipus de canvi.

Mercat de treball

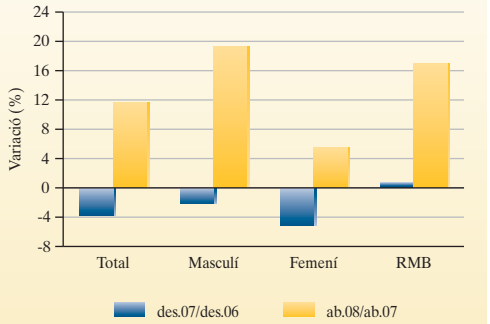
Indicadors	Període	Valor absolut i taxa interanual (%)		Darrers 12 mesos i taxa interanual (%)		2007/06 (%)
Ocupació						
Població activa	1r.tr.08	801.900	–0,7	—	—	–0,1
Població activa (RMB)	1r.tr.08	2.570.100	2,7	—	—	3,0
Afiliats actius a la Seguretat Social	30 ab. 08	1.098.166	0,0	—	—	1,5
Afiliats actius a la Seguretat Soc. (RMB)	30 ab. 08	2.380.671	0,2	—	—	1,6
Contractes laborals registrats	gn-ab.08	306.507	5,6	918.582	0,7	0,3
Contractes indefinits	gn-ab.08	54.912	0,9	156.927	–0,4	4,1

Evolució divergent de la població activa segons àmbit geogràfic. Tendència a l'estancament del nombre d'actius afiliats a la Seguretat Social. La contractació laboral, condicionada per l'augment de la indefinida bonificada de final de 2006 i començament de 2007, mostra un creixement testimonial de la mà dels contractes temporals.



Atur registrat						
Total aturats registrats	30 ab.08	57.687	11,7	—	—	–3,8
Atur masculí	30 ab.08	27.294	19,4	—	—	–2,2
Atur femení	30 ab.08	30.393	5,6	—	—	–5,2
Atur juvenil (16-24 anys)	30 ab.08	4.316	17,0	—	—	–10,0
Aturats sense ocupació anterior	30 ab.08	2.536	10,8	—	—	–27,5
Total aturats registrats (RMB)	30 ab.08	206.850	17,1	—	—	0,8

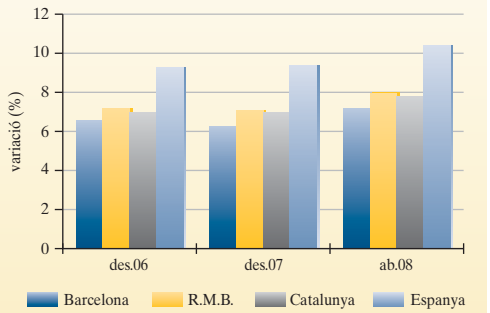
El quasi estancament en la generació de llocs de treball sumat al creixement de la població activa dóna com a resultat un augment de l'atur. Les dades del primer terç de l'any mostren un canvi d'escenari radical en relació amb les de final de 2007. El col·lectiu masculí i els més joves són els més afectats, en termes relatius, per l'impacte del refredament de l'economia en el mercat de treball.



Taxes d'atur registrat (%)						(1)
Barcelona	30 ab.08	7,2	—	—	—	6,3
RMB	30 ab.08	8,0	—	—	—	7,1
Catalunya	30 ab.08	7,8	—	—	—	7,0
Espanya	30 ab.08	10,4	—	—	—	9,4

El relativament sobtat canvi de tendència de l'atur i la intensitat amb la que creix mes a mes, ha pulveritzat la relativa estabilitat en la que estaven instal·lades les taxes d'atur. El salt en només tres mesos ha estat molt important i, tenint clar que no són períodes estrictament comparables, ens ha fet retrocedir gairebé deu anys.

(1) Taxes referides a 31 de desembre de 2007.



El manteniment de les tensions inflacionistes de final de 2007 afegeix més dificultats al redreçament de la situació econòmica en el curt termini.

L'impacte de l'encariment del petroli i primeres matèries bàsiques als mercats internacionals ha provocat un repunt dels preus de consum de l'economia catalana i espanyola en general i motiva que el diferencial amb la resta de la Unió Europea es situï novament a l'entorn de l'u per cent, apropant-se al valor mitjà del quinquenni 2002-2006. Amb una diferència remarcable: les tensions inflacionistes que sistemàticament eren més elevades a l'àrea de Barcelona que no pas a la resta d'Espanya, sembla que s'han començat a invertir. Un petit consol que no pot compensar la inquietud que genera veure l'IPC instal·lat còmodament a l'entorn del 4,5%. Un valor que podria ser ben rebut per a moltes economies familiars altament endeutades si no fos perquè ve acompanyat de taxes de creixement del PIB cada cop més reduïdes.

Un dels factors que arrossega a la baixa el creixement econòmic del conjunt del país és el mateix que, tot just fa un any i mig, era un dels motors que impulsava el PIB fins a les taxes de creixement més elevades del que va de dècada. Tant a Barcelona com a la resta de la regió metropolitana la construcció residencial també tanca el primer trimestre d'enguany amb davallades molt significatives que s'afegeixen al descens registrat l'any abans. La intensitat de la correcció que mostren les xifres d'habitatges iniciats, especialment a l'entorn metropolità i l'efecte acumulat de cinc trimestres consecutius de descens fan pensar que l'activitat al sector de la construcció residencial es començarà a estabilitzar a partir de la segona meitat d'enguany. Sempre que la situació dels mercats financers no empitjori.

La construcció de sostre per a usos terciaris pren el relleu a la promoció residencial.

Les xifres de llicències d'obres mostren que, al marge de la promoció de nou sostre residencial, la resta del sector constructor ha començat 2008 amb un to moderadament positiu. Especialment el sostre nou per a usos terciaris i el sotmès a reforma i ampliació. En termes de superfície nova, l'augment del primer trimestre permet reduir a una tercera part el descens del 30% de 2007 i mantenir el volum anual d'obra nova prevista clarament per sobre del milió de m^2. Una magnitud que d'ençà el 1997 ha marcat el volum mínim d'activitat del sector.

Pel que fa a l'evolució dels preus del mercat immobiliari, les dades disponibles confirmen el que ja s'intuïa a final de 2007. El mercat de propietat ha registrat un notable descens del nombre de transaccions i s'han generalitzat les baixades de preus, més o menys explícites en funció de si es tracta d'operacions d'obra nova o de segona mà. El mercat de lloguer, que havia guanyat atractiu a mesura que augmentaven els tipus d'interès i el preu dels habitatges, s'ha convertit darrerament en l'alternativa de la demanda expulsada del mercat de propietat per les valoracions del risc més estrictes que apliquen les entitats de crèdit. L'augment del primer trimestre, superant encara la taxa d'inflació, acaba amb nou anys de creixement sostingut a l'entorn del 10%.

Les xifres d'ocupats s'estabilitzen i l'augment de població activa es tradueix en més atur.

A més dels problemes del sistema financer, la contenció i el descens que registren els preus en els diferents segments del mercat residencial es poden explicar bàsicament a partir de l'evolució de només dues magnituds del mercat de treball. Una és el nombre d'ocupats afiliats a la Seguretat Social, que porta més d'un any estancat. Sense matisos d'àmbits territorials. L'altra, que l'atur registrat està creixent amb molta intensitat d'ençà començament d'any. En aquest cas, l'augment és més intens a l'entorn metropolità i a la resta de Catalunya que no pas a la ciutat central.

En definitiva, la intensitat i extensió que està assolint la crisi financera internacional ha accelerat el procés de correcció del creixement en el que l'economia espanyola s'endinsava d'ençà la tardor de 2007, a mesura que s'esvaïa la possibilitat de continuar disposant de finançament il·limitat i gairebé regalat. La conjuntura actual ens hauria d'alliçonar sobre les contrapartides que, en forma de pèrdua de graus de llibertat, es desprenen dels avantatges evidents de formar part d'una gran àrea econòmica i monetària.

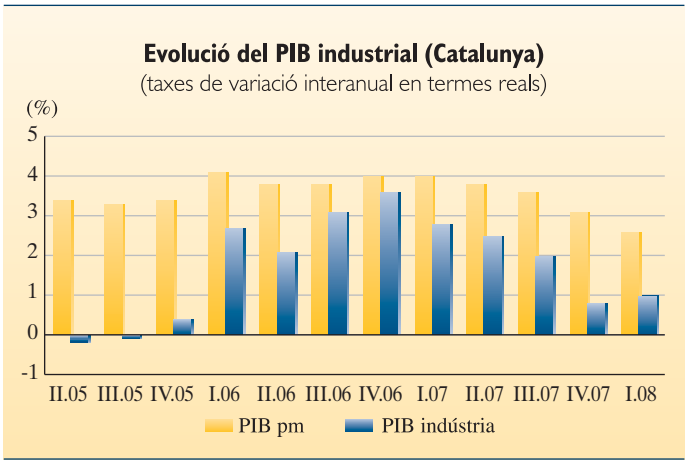
I. Indústria

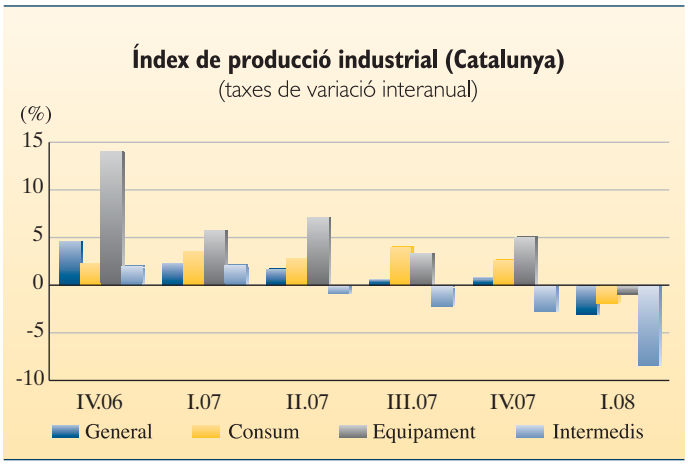
Conjuntura industrial

Indicadors d'activitat industrial*

	1r.tr.07	2n.tr.07	3r.tr.07	4t.tr.07	1r.tr.08
			Catalunya		
PIB (Variació real)	2,8	2,5	2,0	0,8	1,0
Índex Producció (IPI)					
—Total indústria	2,4	1,8	0,6	0,8	–3,1
—Energia	–7,2	–0,7	–3,2	0,1	13,7
—Intermedis	2,2	–0,9	–2,2	–2,8	–8,4
—Equipament	5,8	7,2	3,4	5,1	–1,0
—Consum	3,6	2,9	4,1	2,7	–1,9
Exportacions de béns	7,9	4,2	9,9	3,9	0,9
Inversió prevista/efectiva[1]	—	6,0	—	6,0	5,1
Índex Clima (ICI)[2]	0,6	2,2	–1,9	–4,0	–7,8
Índex Preus (IPRI)	3,4	3,4	3,2	4,2	5,1
Cost laboral/treballador	4,0	2,7	2,1	3,8	5,1
Afiliats RG Sg. Social[3]	0,7	1,1	0,8	0,7	–2,1
Aturats registrats[3]	–6,0	–4,5	–2,8	–2,4	6,0
			Espanya		
PIB (Variació real)	3,5	3,5	2	1,9	0,4
Índex Producció (IPI)					
—Total indústria	4,4	2,6	1,3	1,2	–3,5
—Energia	–4,4	3	–0,9	5,7	4,8
—Intermedis	5,0	1,1	0,0	–0,7	–6,9
—Equipament	9,3	5,5	6,4	4,8	–1,7
—Consum	4,9	2,4	1,2	–1,1	–3,7
Exportacions de béns	6,6	7,4	8,5	4,3	4,8
Inversió prevista/efectiva[1]	—	–5,8	—	–5,8	10,1
Índex Clima (ICI)[2]	0,9	–0,3	–1,1	–2,5	–6,0
Índex Preus (IPRI)	2,7	2,6	2,7	5,3	6,7
Cost laboral/treballador	4,2	2,7	3,0	3,4	4,1
Afiliats RG Sg. Social[3]	3,1	3,4	2,8	2,5	–0,7
Aturats registrats[3]	–6,7	–4,6	–2,7	–0,8	4,5
Crèdit (Saldo viu)[3]	14,6	20,3	21,8	18,5	18,7

* Variacions interanuals. [1]Variació anual. [2]Saldos. [3] Dades de final de període.
Font: Idescat, INE, INEM, Banco de España. Elaboració pròpia.



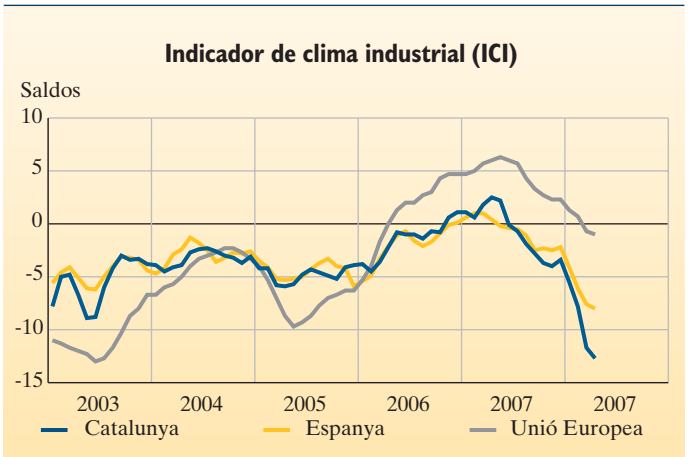


Una conjuntura econòmica internacional enrevessada –crisi financera, encariment del petroli i matèries primeres– no és el millor context per esperar que la indústria autòctona substitueixi a la defallida construcció residencial com a motor del creixement.

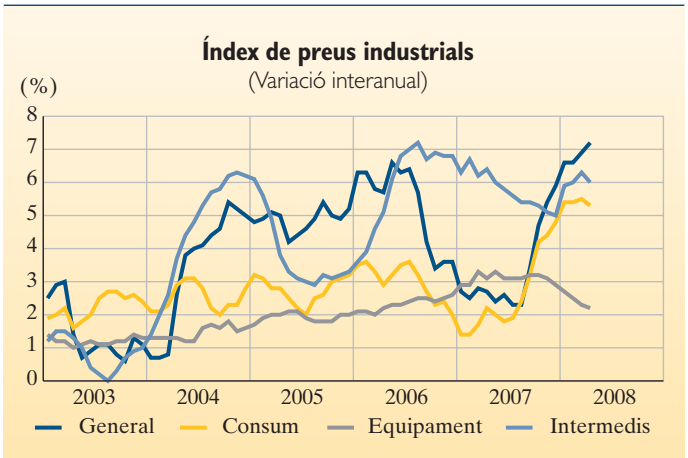
Les dades disponibles dels indicadors de conjuntura referides a 2008 mostren un panorama més aviat difícil per a la indústria catalana, inclosa òbviament la metropolitana. Vagi per endavant que aquesta afirmació no es podrà contrastar amb les dades habituals donat que els canvis introduïts en la gestió i elaboració de l'enquesta de conjuntura industrial que utilitzem per seguir l'evolució de l'activitat industrial metropolitana, han fet impossible poder disposar dels resultats corresponents al primer trimestre abans de tancar aquesta edició. En conseqüència, l'anàlisi es limitarà als indicadors referits a Catalunya en el benentès que són aplicables, a grans trets, a la indústria de l'àrea de Barcelona.

El primer avanç de l'evolució del PIB industrial dóna una taxa de variació interanual de l'u per cent en termes reals. Un creixement similar al del trimestre anterior però notablement més baix que el 2,5% de mitjana anual del bienni 2006-2007. Amb la particularitat que al llarg dels darrers trimestres la diferència de creixement entre el PIB industrial i el de la resta de l'economia s'ha eixamplat notablement.

L'índex de producció industrial corresponent al primer trimestre va una mica més enllà i constata un lleu descens de la producció industrial en termes físics. Una retallada que ja s'anunciava d'ençà l'estiu de 2007 i que acaba amb dos anys de creixement relativament irregular. Amb l'excepció de la producció d'energia, fortament alcista perquè es compara amb el signe negatiu d'un any abans, la trajectòria a la baixa s'imposa a la resta del sector i es revela especialment intensa en la producció de béns intermedis, que acumula ja quatre trimestres consecutius de retallada de la producció. Els fabricants de béns d'equipament i els de béns de consum declaren pèrdues de producció molt més suaus.Un indici que confirma que els productes amb més valor afegit ofereixen una major capacitat de resposta en situacions de refredament de l'activitat.



Nota: els valors grafiats corresponen a la mitjana dels saldos de les opinions empresarials referides a la cartera de comandes total, als estocs canviats de signe i a la tendència de la producció (mitjanes mòbils de tres mesos).



Les exportacions de productes manufacturats mantenen la tendència expansiva d'anys anteriors però tenen difícil esquivar el refredament de l'economia europea i la creixent competència de les economies emergents.

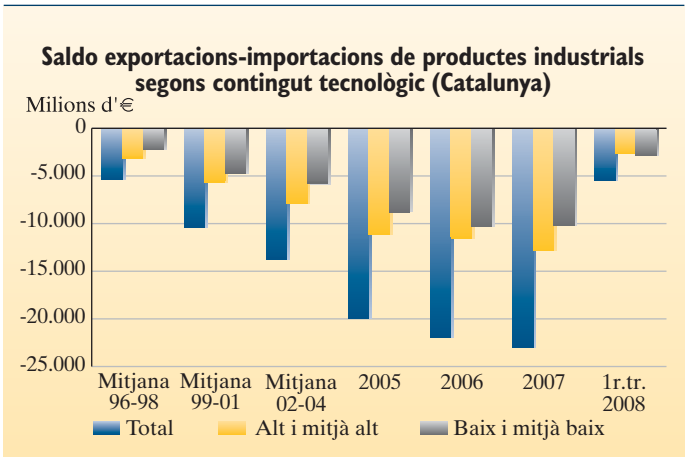
Les xifres provisionals de les exportacions corresponents als primers mesos d'enguany semblen confirmar, com ja deixaven entreveure els registres de la segona meitat de 2007, que el creixement a l'entorn del deu per cent assolit el 2006 no es podria mantenir. Malgrat que d'ençà el 2000 el creixement acumulat de les exportacions industrials ha estat més baix que el del PIB –un 48% en front d'un 65%– enguany es podria esperar una lleu correcció del persistent degoteig del pes relatiu de les exportacions sobre el PIB català. Especialment perquè la desacceleració del creixement de l'economia pot arribar a ser més accentuada que la de les exportacions. Tampoc s'esperen canvis significatius en l'evolució del saldo deficitari de la balança comercial tot i que l'afebliment de la demanda interna es traduirà en un creixement més temperat de les importacions. És simptomàtic i té poc futur, que la correcció d'aquest dèficit vagi a càrrec bàsicament del segment de productes que incorporen menys contingut tecnològic.

Exportacions de productes industrials (Catalunya)

Període	Total	Segons contingut tecnològic (Milions d'euros)			
		Alt	Mitjà alt	Mitjà baix	Baix
1996	20.022	1.932	10.595	2.789	4.706
1997	23.748	2.216	12.537	3.153	5.843
1998	26.154	2.782	13.667	3.501	6.204
1999	26.908	3.448	13.362	3.174	6.924
2000	32.614	4.531	16.148	3.965	7.969
2001	35.438	4.567	17.926	4.190	8.756
2002	35.897	4.991	17.752	4.248	8.906
2003	36.269	4.966	18.008	4.362	8.933
2004	38.166	4.908	19.323	4.857	9.078
2005	41.393	6.207	20.732	5.298	9.156
2006	45.618	6.945	22.361	6.610	9.702
1r.tr.	11.332	1.753	5.688	1.485	2.407
2n.tr.	11.861	1.863	5.691	1.883	2.425
3r.tr.	10.459	1.478	5.015	1.546	2.419
4t.tr.	11.966	1.851	5.967	1.696	2.451
2007	48.187	6.385	23.735	7.439	10.630
1r.tr.	12.044	1.588	6.043	1.810	2.604
2n.tr.	12.326	1.438	6.061	2.229	2.598
3r.tr.	11.382	1.459	5.574	1.686	2.663
4t.tr.	12.435	1.899	6.057	1.714	2.765
2008					
1r.tr.	12.158	1.580	6.257	1.607	2.713

Nota: Les dades dels darrers trimestres són provisionals.
Font: Institut d'Estadística de Catalunya.

Variació (%)	Total	Alt i mitjà alt	Baix i mitjà baix
1r.tr.08/1r.tr.07	0,9	2,7	–2,1
2n.sem.07/2n.sem.06	5,8	4,4	8,2
2007/2006	5,9	3,2	10,7
2006/2005	9,9	8,3	13,0



L'índex de clima industrial, orientat inequívocament a la baixa d'ençà començament de 2008, porta més d'un any reflectint un escenari ple de dificultats. Fins el punt que els saldos negatius corresponents a les observacions més recents són els més elevats dels darrers sis anys. La lectura positiva d'aquesta evolució és que sembla que el sector ha apostat per una adaptació ràpida als nous requeriments de la producció industrial en un mercat cada cop més globalitzat. Una opció obligada i que admet demores atès que les dades transmeten que el clima industrial empitjora més a Catalunya i Espanya que a la resta de la Unió Europea.

L'augment dels preus de sortida de fàbrica que reflecteix el corresponent índex –imputat bàsicament a l'encariment de l'energia i primeres matèries– és una dificultat afegida a la represa de l'activitat industrial i a l'esforç exportador de les empreses autòctones. Especialment d'aquells productes que incorporen menys valor afegit.

L'activitat estrictament industrial alleugera estructures per guanyar competitivitat.

Aquest escenari que, segons a quins indicadors es doni prioritat, tant es pot qualificar de forta contenció del creixement com d'estancament de l'activitat industrial, es completa amb un lleu descens de l'ocupació mesurada en nombre d'afiliats en situació d'alta a la Seguretat Social i un augment del nombre d'aturats registrats. Dues evolucions congruents amb la conjuntura exposada i que representen un canvi significatiu en comparació amb les corresponents trajectòries d'un any abans. Ambdues confirmen que el sector està amortitzant llocs de treball directes i reduint capacitat instal·lada, parcialment via externalització i/o deslocalització d'alguns segments del procés productiu. Un recurs orientat a millorar les ràtios de productivitat i a compensar la pèrdua de competitivitat derivades dels augments de costos dels inputs i dels preus de consum interiors.

II. Finances

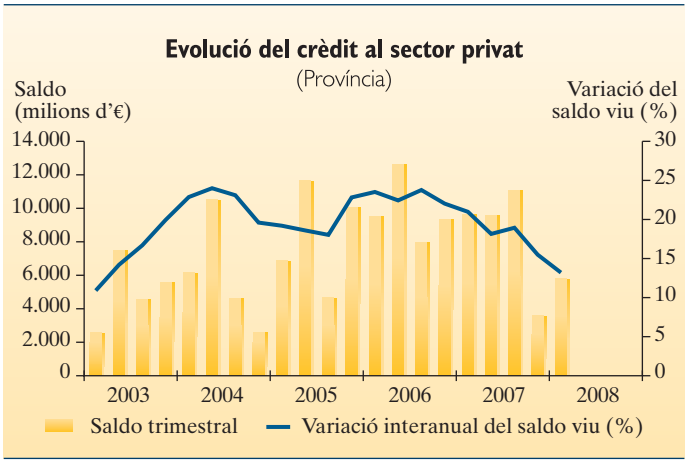
Dipòsits i crèdits de bancs, caixes i cooperatives de crèdit

(milions d'€)

Període	Dipòsits del sector privat					Crèdit al sector privat				
	Província Barcelona	Resta Catalunya	Catalunya	Província Madrid	Espanya	Província Barcelona	Resta Catalunya	Catalunya	Província Madrid	Espanya
des. 1996	65.462	13.818	79.280	89.124	380.062	45.226	10.506	55.732	75.433	290.030
des. 1997	64.693	13.853	78.546	100.453	396.644	51.843	11.918	63.761	87.760	332.720
des. 1998	64.986	13.273	78.259	99.168	404.128	61.344	13.881	75.225	105.192	390.146
des. 1999	68.356	15.061	83.417	103.910	434.474	71.302	16.142	87.444	113.219	448.056
des. 2000	71.590	17.230	88.820	114.301	489.685	83.306	18.672	101.978	128.436	526.633
des. 2001	75.066	18.376	93.442	141.276	549.621	90.384	20.812	111.196	142.939	586.010
des. 2002	83.992	19.971	103.964	149.396	592.844	101.736	23.537	125.273	161.860	662.272
des. 2003	90.722	22.137	112.859	147.510	639.816	122.014	28.055	150.069	176.959	761.927
des. 2004	104.590	25.955	130.545	169.727	723.328	145.961	33.892	179.853	203.300	900.383
des. 2005	107.816	27.187	135.003	211.501	784.213	180.155	43.482	222.752	264.712	1.147.749
març 2006	110.062	28.001	138.063	222.229	806.807	188.803	46.827	235.630	275.108	1.211.190
juny 2006	114.045	29.138	143.183	239.092	850.748	201.432	50.076	251.508	298.001	1.292.722
set. 2006	118.489	30.185	148.674	251.915	883.356	209.412	52.277	261.689	322.652	1.359.902
des. 2006	126.076	31.693	157.769	263.301	927.017	218.769	55.564	274.333	349.728	1.445.298
març 2007	132.651	32.204	164.855	274.551	956.658	228.420	58.373	286.793	358.347	1.505.002
juny 2007	132.400	33.349	165.749	288.883	992.115	237.999	61.476	299.475	387.073	1.591.716
set. 2007	133.078	33.557	166.635	290.653	1.002.191	249.073	62.780	311.853	401.038	1.643.614
des. 2007	136.422	33.803	170.225	299.000	1.031.504	252.647	64.612	317.259	418.935	1.691.933
març 2008	138.787	34.676	173.463	298.205	1.047.167	258.459	65.754	324.213	429.395	1.724.686

Nota: Les sèries es trenquen el 2n.tr.2005 per l'adopció de nous criteris comptables.
Font (per a tot l'apartat si no s'indica el contrari): Banc d'Espanya.

Variació (%)	província Barcelona	Catalunya	província Madrid	Espanya
	Dipòsits			
març 2008 / març 2007	4,6	5,2	8,6	9,5
des. 2007/ des. 2006	8,2	7,9	13,6	11,3
des. 2006 / des. 2005	16,9	16,9	24,5	18,2
	Crédit			
març 2008 / març 2007	13,2	13	19,8	14,6
des. 2007 / des. 2006	15,5	15,6	19,8	17,1
des. 2006 / des. 2005	21,4	23,2	32,1	25,9



Sorprèn relativament que la contenció del crèdit hagi afectat d'una manera tan intensa i immediata el volum de dipòsits atès que augmenta l'estalvi remunerat.

Les dades d'activitat bancària del primer trimestre confirmen la desacceleració del creixement del volum de dipòsits i crèdit que es començà a manifestar durant la segona meitat de 2007. Pel que fa al volum de dipòsits del sector privat en el sistema bancari, el creixement interanual del saldo al final del període era de poc més del cinc per cent a Catalunya, aproximadament una quarta part de la dinàmica expansiva que mostrava un any abans. Una contenció notable però tampoc extraordinària atès que l'evolució del darrer quinquenni es caracteritza per alternar períodes curts amb puntes de creixement interanual que superen el 15% amb d'altres també breus en els que les taxes de creixement tot just compensen els índexs d'inflació. A la província de Barcelona, la intensitat de la desacceleració ha estat fins i tot més severa que a la resta del país.

A banda de condicionants externs més o menys lligats als efectes de la crisi de les hipoteques d'alt risc americanes, aquesta notable desacceleració de l'augment del volum de dipòsits privats en el sistema bancari ha forçat un augment de la retribució de l'estalvi i el corresponent encariment del passiu de les entitats financeres. Encariment que s'ha reflectit en un augment dels tipus d'interès d'actiu que apliquen les entitats de crèdit. La repercussió sobre el preu del diner ha estat especialment intensa en el segment del crèdit no hipotecari. Amb dades del mes d'abril, mentre que el tipus d'intervenció del BCE acumulava un repunt de 0,25 punts percentuals en un any, la mitjana dels hipotecaris del total d'entitats s'havia incrementat en quatre dècimes percentuals, la meitat que la resta de modalitats.

Crèdit de les entitats de crèdit als sectors productius i a les famílies. Espanya

(milions d'€)

Període	Sectors productius					Economies domèstiques			
	Total	Primari	Indústria	Construcció	Serveis	Total	Inversió immobiliària	Consum de béns duradors	Altres aplicacions
4t.tr.1996	177.057	8.815	52.893	24.267	91.083	123.077	85.592	13.654	23.831
4t.tr.1997	198.417	9.482	57.789	24.701	106.445	145.447	104.292	15.948	25.208
4t.tr.1998	227.867	10.358	64.321	29.270	123.919	175.008	123.254	20.625	31.130
4t.tr.1999	257.974	11.887	71.187	35.112	139.788	207.090	145.184	23.371	38.536
4t.tr.2000	302.034	13.141	78.588	42.627	167.679	243.837	176.653	26.885	40.299
4t.tr.2001	330.591	13.320	82.959	46.412	187.901	281.789	205.790	33.076	42.922
4t.tr.2002	368.466	15.122	85.762	57.376	210.206	320.053	235.086	34.741	50.227
4t.tr.2003	411.986	16.402	85.829	65.784	243.972	372.013	275.958	35.136	60.919
4t.tr.2004	482.984	18.104	90.487	78.372	296.020	441.443	333.826	38.379	69.238
4t.tr.2005	604.062	20.738	104.695	100.761	377.867	576.254	445.972	45.928	84.354
1r.tr.2006	637.277	21.213	105.687	106.183	404.195	604.878	471.966	46.320	86.592
2n.tr.2006	681.307	21.946	109.856	116.195	433.311	642.698	498.248	49.161	95.289
3r.tr.2006	728.058	22.460	115.266	127.420	462.911	666.972	519.130	50.552	97.291
4t.tr.2006	781.644	23.014	119.488	134.317	504.825	700.294	544.389	51.461	104.445
1r.tr.2007	816.098	23.436	121.148	137.836	533.678	726.179	566.341	52.713	107.125
2n.tr.2007	869.174	24.294	132.145	144.552	568.184	754.726	588.694	53.898	112.134
3r.tr.2007	910.001	25.085	140.332	150.341	594.243	768.197	604.623	54.035	109.539
4t.tr.2007	943.086	25.245	141.571	153.453	622.818	789.250	618.212	56.576	114.462
1r.tr.2008	962.333	25.003	143.816	154.237	639.277	800.564	628.482	57.357	114.724

Nota: Les sèries es trenquen el 2n.tr.2005 per l'adopció de nous criteris comptables.

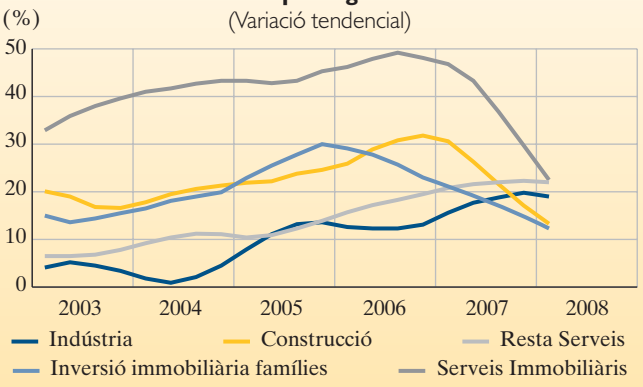
Variació (%)	1r.tr.08/ 1r.tr.07	4t.tr.07/ 4t.tr.06	4t.tr.06/ 4t.tr.05
Total sectors productius	17,9	20,7	29,4
Indústria	18,7	18,5	14,1
Construcció	11,9	14,2	33,3
Serveis	19,8	23,4	33,6
Total famílies	10,2	12,7	21,5
Inversió immobiliària	11	13,6	22,0
Consum durador	8,8	9,9	11,8

L'encariment i enduriment de les condicions d'accés a nous recursos financers es fa notar en un alentiment del creixement del saldo viu del crèdit en mans del sector privat.

El 13% de creixement interanual que registra el saldo viu del crèdit bancari en mans del sector privat a final del primer trimestre d'enguany a Catalunya és el més baix del darrer quinquenni. I si hom deixa de banda per excepcional el tancament de 2001, és el més baix de la darrera dècada. Aquesta contundència comparativa i el fet de que la trajectòria baixista no sembla pas que hagi tocat fons, diferencia aquesta evolució del crèdit de la dels dipòsits. El segment de les economies domèstiques, mantenint el procés encetat amb força un any abans, ha estat el més afectat per l'empitjorament de les condicions dels mercats financers. En només dotze mesos el ritme de creixement del saldo viu del crèdit bancari en mans d'aquest segment del mercat s'ha reduït a la meitat. En el cas del crèdit al sector productiu, la retallada ha estat d'un terç de la taxa de creixement.

Evolució del crèdit per segments de demanda

(Variació tendencial)



Si en el cas de les economies familiars l'encariment sostingut dels actius i del preu del diner ha tingut un impacte de progressiva contracció de la demanda efectiva d'habitatge com posa de relleu que el saldo viu del crèdit per inversió immobiliària en mans de les famílies acumula vuit trimestres consecutius d'alentiment del creixement interanual, el sector constructor i especialment el dels serveis immobiliaris han mantingut una trajectòria fortament expansiva gràcies a un endeutament creixent fins a començament de 2007. En conseqüència, la inevitable correcció, parcialment forçada per la crisi financera internacional, ha estat més intensa.

Oficines de les entitats de crèdit

Àmbit territorial	Total	Banca	Caixes d'estalvis	Coop. de crèdit
		març 2008		
Barcelona	**2.113**	**691**	**1.360**	**31**
Resta província	3.763	1.015	2.673	59
Resta Catalunya	2.279	680	1.544	45
Total Catalunya	8.155	2.386	5.577	135
Madrid	**3.274**	**1.544**	**1.622**	**56**
Resta província	2.754	1.061	1.599	59
Total Espanya	45.674	15.577	24.707	4.976
		desembre 2007		
Barcelona	**2.112**	**692**	**1.358**	**31**
Resta província	3.767	1.025	2.664	62
Resta Catalunya	2.281	686	1.539	46
Total Catalunya	8.160	2.403	5.561	139
Madrid	**3.258**	**1.534**	**1.615**	**57**
Resta província	2.714	1.050	1.574	55
Total Espanya	45.499	15.542	24.591	4.953

Nota: El Total inclou les oficines dels anomenats Establiments Financers de Crèdit.

Variació (%)	Total	Banca	Caixes	Coop.
		març 2008/ març 2007		
Barcelona	1,5	1,0	1,9	3,3
Catalunya	2,1	1,1	2,6	0,0
Espanya	3,7	2,4	4,6	3,5
		des. 2007/ des. 2006		
Barcelona	1,7	1,3	2,0	6,9
Catalunya	2,9	2,9	2,8	5,3
Espanya	4,1	3,0	5,0	3,8

La pèrdua d'atractiu de la inversió immobiliària no ha afectat, de moment, l'accés al crèdit de les empreses industrials i d'una bona part del terciari.

La resta de sectors productius –bàsicament la major part de la indústria i dels serveis– no mostra senyals preocupants pel que fa a l'accés i disponibilitat de crèdit bancari atès que l'expansió d'anys anteriors no fou desbocada. Amb tot, l'evolució a curt i mitjà termini probablement serà lleument baixista perquè si es confirmen les expectatives, serà difícil mantenir creixements del crèdit a l'entorn del vint per cent anual.

La confirmació de que l'economia s'endinsa en una etapa de creixement moderat que s'intueix més aviat llarga i la forta davallada del nombre de noves promocions residencials a desenvolupar a mitjà termini, són alguns dels factors que les entitats de crèdit comencen a considerar a l'hora d'ajustar a la baixa els seus plans d'expansió al conjunt de Catalunya. La reacció més contundent en el que va d'any ha estat la de la banca, que després de dos anys de creixement anual mitjà de la xarxa d'oficines per sobre del tres per cent, similar al de les caixes, comença 2008 tancant-ne i limitant el creixement interanual a poc més de l'u per cent. Les expectatives de negoci prioritzen, cada cop més, l'expansió a l'exterior.

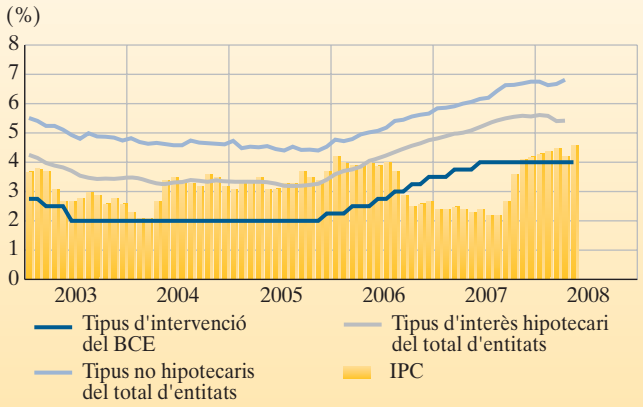
Treballadors assalariats de les entitats de crèdit

Període	Barcelona	RMB	Catalunya	Espanya
des. 1996	28.010	35.010	45.005	246.800
des. 1997	27.993	35.401	45.174	247.361
des. 1998	28.022	35.695	45.597	247.685
des. 1999	27.181	35.105	44.551	244.513
des. 2000	25.551	33.842	45.163	243.743
des. 2001	25.591	34.219	45.496	245.228
des. 2002	25.263	34.017	45.242	243.677
des. 2003	24.915	33.905	45.069	245.157
des. 2004	25.926	35.641	45.293	247.471
des. 2005	26.270	36.451	46.343	254.414
març 2006	26.382	36.601	46.544	n.d.
juny 2006	26.685	37.349	47.622	n.d.
set. 2006	26.981	37.677	48.004	n.d.
des. 2006	26.628	37.764	48.049	263.682
març 2007	26.786	38.014	49.189	n.d.
juny 2007	27.317	38.977	50.461	n.d.
set. 2007	27.526	39.318	50.902	n.d.
des. 2007	27.678	39.372	50.967	277.323
març 2008	27.716	39.500	51.151	n.d.

Nota: Dades d'afiliats al R.G. de la Seguretat Social amb l'excepció de les d'Espanya.
Font: Departament de Treball de la Generalitat y Banco de España. Elaboració pròpia.

Variació (%)	Barcelona	RMB	Catalunya	Espanya
març 2008/març 2007	3,5	3,9	4,0	n.d.
des.2007/des.2006	3,9	4,3	6,1	5,2
des.2006/des.2005	1,4	3,6	3,7	3,6
des.2005/des.2004	1,3	2,3	2,3	2,8

Evolució dels tipus d'interès



Mercat de renda variable

Volum negociat a Borsa de Barcelona

(milions d'€)

	Renda variable [1]	Renda fixa pública	Renda fixa privada	Total
1996	7.498	8.521	232	16.251
1997	19.829	11.351	144	31.342
1998	29.095	23.616	98	52.992
1999	31.190	28.951	355	60.672
2000	49.384	30.762	171	80.459
2001	59.026	50.500	653	111.044
2002	85.578	64.467	191	150.236
2003	89.228	66.001	654	155.882
2004	128.786	75.941	107	204.833
2005	152.198	82.486	3.993	238.678
2006	241.683	83.835	4.907	330.425
1r.tr.	54.290	22.252	344	76.885
2n.tr.	59.598	22.483	73	82.153
3r.tr.	50.036	21.148	2.617	73.802
4t.tr.	77.760	17.952	1.873	97.585
2007	328.262	82.512	4.747	415.521
1r.tr.	78.765	20.390	1.056	100.211
2n.tr.	99.220	20.773	557	120.550
3r.tr.	62.074	20.903	239	83.216
4t.tr.	88.203	20.446	2.895	111.544
2008				
1r.tr.	82.053	16.445	1.927	100.425

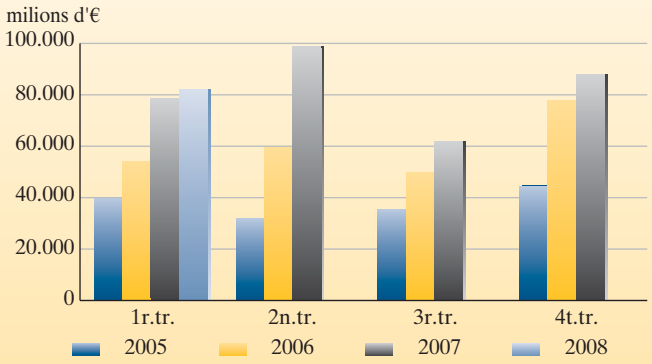
[1] Inclou volum negociat de warrants i drets.
Font: Borsa de Barcelona. Dades facilitades pel Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

Variació (%)	Renda variable	Renda fixa pública	Renda fixa privada	Total
1r.tr.2008/1r.tr.2007	4,2	–19,3	82,5	0,2
2n.sem.07/2n.sem.06	17,6	5,6	–30,2	13,6
2007/2006	35,8	–1,6	–3,3	25,8
2006/2005	58,8	1,6	22,9	38,4

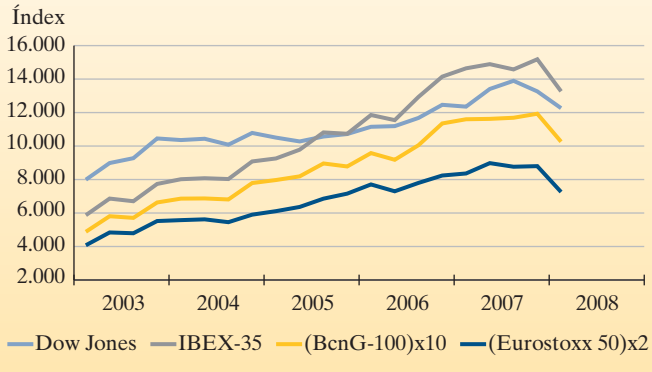
L'augment del preu del diner, les tensions inflacionistes i el seu previsible impacte en els beneficis empresarials, força una revisió a la baixa de la capitalització de les empreses cotitzades.

Tant els volums de contractació com els índexs de cotització del mercat de valors espanyol, inclòs el de Barcelona, tanquen el primer trimestre d'enguany amb resultats que trenquen la trajectòria fortament expansiva del darrer quinquenni. Després d'assolir màxims històrics durant la segona meitat de 2007, el volum negociat de renda variable alenteix notablement el ritme de creixement i mostra símptomes d'estancament. El descens de les cotitzacions reforça aquesta tendència.

Renda variable negociada a Borsa de Barcelona



Evolució d'índexs borsaris



Si l'evolució del mercat de renda variable és un bon indicador avançat del comportament que s'espera dels beneficis empresarials i en definitiva de l'evolució de l'economia en general, 2008 i probablement 2009 seran anys de creixement molt feble del PIB. Fent el supòsit, òbviament, que les condicions actuals de carestia del petroli i primeres matèries bàsiques no es probable que es relaxin de manera significativa a mitjà termini. Ni que el dòlar recuperi terreny a l'euro. Igual que no s'hauria de confiar en un retorn imminent a un nou període de recursos financers disponibles en abundància i a un cost assequible. L'economia espanyola té per endavant un llarg procés d'adaptació a aquests nous requeriments. Aquest escenari d'incertesa a mig i llarg termini és, més que els factors conjunturals, el que condiciona l'evolució de fons dels mercats de renda variable.

III. Consum, comerç i preus

Preus de consum

Índex general de preus de consum

(**Prov. Barcelona**/Espanya)

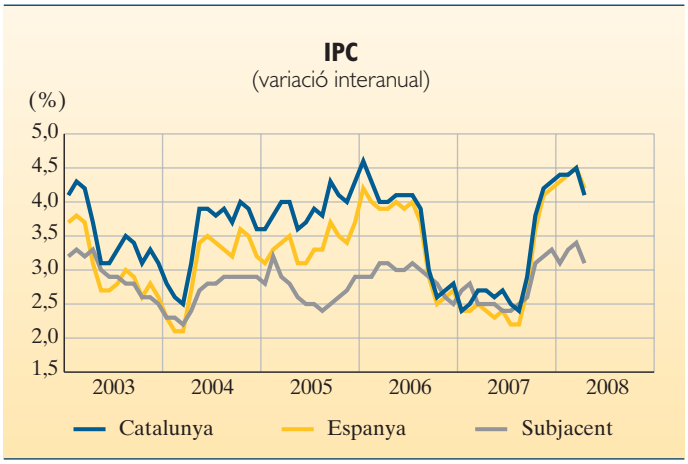
Any		Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Set.	Oct.	Nov.	Des.	Mitjana Anual
							Base 2001							
2002	**B**	**101,5**	**101,4**	**102,2**	**103,6**	**103,9**	**104,1**	**103,4**	**103,8**	**104,1**	**105,2**	**105,3**	**105,9**	**103,7**
	E	101,3	101,3	102,2	103,6	103,9	104,0	103,2	103,5	103,9	104,9	105,1	105,5	103,5
2003	**B**	**105,7**	**105,9**	**106,6**	**107,5**	**107,4**	**107,5**	**106,9**	**107,5**	**107,7**	**108,5**	**108,9**	**109,3**	**107,5**
	E	105,0	105,2	106,0	106,8	106,7	106,8	106,1	106,6	106,9	107,7	108,0	108,2	106,7
2004	**B**	**108,7**	**108,7**	**109,4**	**110,0**	**111,6**	**111,8**	**111,1**	**111,7**	**111,8**	**112,9**	**113,2**	**113,3**	**111,2**
	E	107,4	107,5	108,2	109,7	110,4	110,5	109,7	110,2	110,4	111,5	111,8	111,7	109,9
2005	**B**	**112,8**	**113,0**	**113,9**	**115,5**	**115,8**	**116,1**	**115,5**	**116,0**	**116,7**	**117,6**	**117,9**	**118,3**	**115,8**
	E	110,8	111,0	111,9	113,5	113,7	114,0	113,3	113,8	114,5	115,4	115,6	115,9	113,6
							Base 2006							
2006	**B**	**98,3**	**98,2**	**98,8**	**100,1**	**100,5**	**100,7**	**100,2**	**100,4**	**100,2**	**100,5**	**100,9**	**101,3**	**100,0**
	E	98,1	98,2	98,9	100,2	100,6	100,8	100,2	100,4	100,2	100,6	100,9	101,1	100,0
2007	**B**	**100,7**	**100,7**	**101,4**	**102,8**	**103,1**	**103,5**	**102,7**	**102,8**	**103,0**	**104,3**	**105,0**	**105,7**	**103,0**
	E	100,5	100,5	101,3	102,7	103,0	103,2	102,4	102,5	102,9	104,2	105,0	105,4	102,8
2008	**B**	**105,1**	**105,1**	**105,9**	**107,0**									
	E	104,8	104,8	105,8	107,0									

Font (per a tot l'apartat): INE i Eurostat.

Variació (%)	Interanual ab.08/ ab.07	Interanual ds.07/ ds.06	Interanual ds.06/ ds.05	Mitjana anual 2007/ 2006	Mitjana anual 2006/ 2005
Barcelona (província)	4,1	4,3	2,8	3,0	3,8
Catalunya	4,1	4,3	2,8	3,0	3,7
Espanya	4,2	4,2	2,7	2,8	3,5
— subjacent	3,1	3,3	2,5	2,7	2,9
C.A. Madrid	3,9	4,0	2,7	2,8	3,5
UME harmonitzat	3,6	3,1	1,9	2,1	2,2
UE harmonitzat	3,3	3,2	2,1	2,3	2,2

Les fortes tensions inflacionistes del darrer trimestre de 2007 s'han consolidat durant el primer terç d'enguany i tot fa pensar que es mantindran vigents fins ben entrat l'estiu.

L'efecte combinat de l'encariment del petroli i el d'un ampli ventall de primeres matèries bàsiques que ha situat novament la inflació com un problema general de l'economia mundial, manté l'índex de preus del consum a Espanya ancorat per sobre del quatre per cent anual. Davant de l'aparent sorpresa general que ha comportat aquest repunt dels preus de consum i sobretot la seva persistència, una ullada al gràfic adjunt ens obliga a la reflexió de que l'augment sobtat d'aquests darrers mesos no és pas més sorprenent que la contenció a l'entorn del 2,5% dels aproximadament dotze mesos anteriors. I és que d'ençà el canvi de segle, la variació anual mitjana de l'IPC espanyol s'ha mantingut sempre per sobre del tres per cent llevat del 2007. Una cota mínima que en el cas de Catalunya i àrea de Barcelona, estaria en el 3,5%.



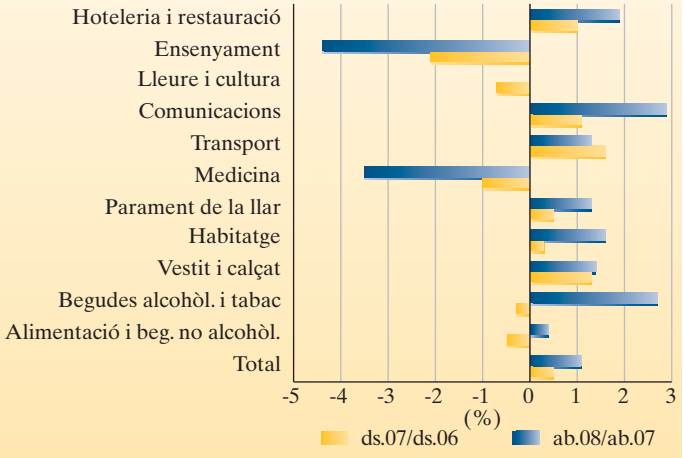
L'anomenada inflació subjacent, l'índex que reflecteix millor l'evolució estructural dels preus de consum, també ha repuntat. I ho ha fet amb força. El 3,2% de creixement interanual en el que es mou d'ençà final de 2007 és un valor que no s'assolia, de manera sostinguda durant un període llarg de temps, d'ençà el 2002. Pel que fa al diferencial amb la inflació de la Unió Europea, l'augment del darrer trimestre de l'any passat sembla un episodi tancat ja que s'ha començat a reduir novament cap a l'entorn del mig punt percentual. Una diferència que sent relativament reduïda es fa difícil d'explicar atès que la totalitat dels nostres veïns, a més d'Alemanya i Regne Unit com a grans potències econòmiques europees, mantenen unes taxes d'inflació en la línia o lleument per sota de la mitjana europea. De fet, l'espanyola és la única economia important de la zona euro amb els preus creixent clarament per sobre del quatre per cent. Un creixement que aquest començament d'any s'ha recolzat en la despesa en transport, alimentació, habitatge i hoteleria i restauració.

IPC per components

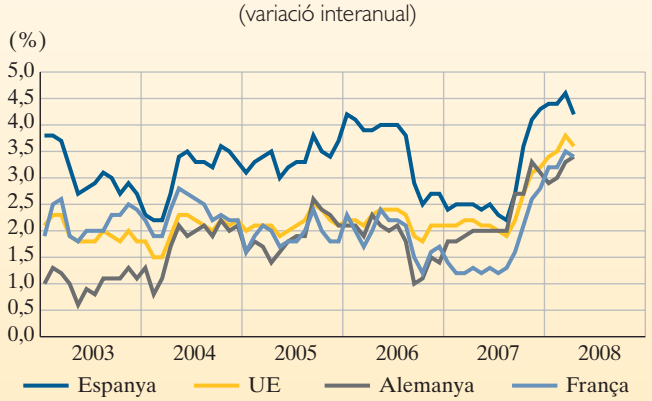
(%)

	Catalunya			Espanya			UE		
	ab.08/ab.07	ds.07/ds.06	ds.06/ds.05	ab.08/ab.07	ds.07/ds.06	ds.06/ds.05	ab.08/ab.07	ds.07/ds.06	ds.06/ds.05
Alimentació i begudes no alcohòliques	6,3	6,1	3,0	6,6	6,6	3,2	6,8	5,7	3,0
Begudes alcohòliques i tabac	4,0	6,2	1,6	4,1	6,1	1,4	4,3	3,5	3,0
Vestit i calçat	0,9	1,4	1,8	0,8	1,2	1,3	–0,4	0,0	–0,2
Habitatge	5,6	5,0	4,9	6,0	4,8	4,9	5,3	3,4	4,9
Parament de la llar	2,6	3,0	2,7	2,5	2,5	2,6	2,1	1,7	1,0
Medicina	1,2	–1,5	1,9	1,1	–2,1	1,7	2,2	2,0	2,0
Transport	6,8	7,1	1,7	6,7	7,1	1,8	5,2	5,8	1,3
Comunicacions	–0,4	0,7	–1,7	–0,3	0,8	–1,5	–1,5	–2,2	–1,8
Lleure i cultura	–1,2	–0,2	–0,1	–1,5	–0,8	–0,6	–0,5	–0,2	–0,1
Ensenyament	4,1	5,3	5,2	3,8	4,1	4,4	6,2	9,7	6,0
Hoteleria i restauració	4,7	5,5	4,4	4,5	4,9	4,4	3,7	3,6	2,9
Altres	3,3	3,6	4,3	3,1	3,0	4,1	2,6	2,2	2,6
Total	**4,1**	**4,3**	**2,8**	**4,2**	**4,2**	**2,7**	**3,6**	**3,2**	**2,1**

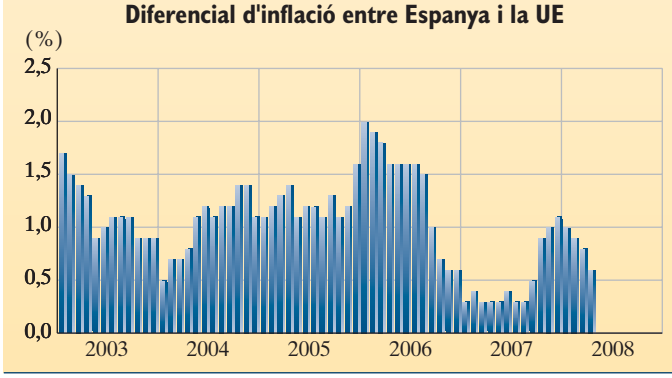
Diferencial d'inflació entre Catalunya i la UE
(per components)



IPC harmonitzat
(variació interanual)



Diferencial d'inflació entre Espanya i la UE



Per calibrar millor la importància del diferencial de preus amb la resta d'Europa s'ha d'analitzar el detall per components de despesa. El mig punt percentual amb el que la inflació catalana supera la de la UE seria més elevat sense la relativa contenció dels preus de medicina i ensenyament. La despesa en alimentació i en lleure i cultura també hi ha ajudat. Per contra, el transport, la roba i calçat, les comunicacions i l'hoteleria i restauració han estat els components amb un diferencial d'inflació més elevat. En relació amb el tancament de 2007, els únics components que s'han desmarcat del procés de reducció del diferencial amb la UE han estat els transports i la roba i calçat. Aquest darrer hauria de ser objecte d'una atenció especial perquè és, de lluny, el que acumula un major diferencial en relació amb la resta de l'espai comunitari d'ençà la posada en circulació de l'euro.

Consum d'energia i aigua

Consum d'electricitat i gas natural (Mwh)

Període	Electricitat de baixa tensió			Gas natural
	Total	Domèstic	Comercial i industrial	Total
1996	3.874.091	1.417.642	2.456.449	3.072.723
1997	3.969.434	1.445.977	2.523.457	3.016.183
1998	4.085.961	1.348.107	2.737.854	3.157.261
1999	4.209.561	1.382.271	2.827.290	3.557.244
2000	4.386.793	1.588.142	2.798.651	3.622.682
2001	4.504.479	2.393.536	2.110.943	3.212.103
2002	4.605.950	2.640.712	1.965.238	3.328.223
2003	4.778.747	2.696.030	2.082.717	3.180.604
2004	4.888.653	2.771.812	2.116.841	3.157.610
2005	5.081.421	2.887.297	2.194.124	2.973.736
2006	5.184.247	2.914.450	2.269.797	2.237.999
1r.tr.	1.381.346	837.542	543.804	1.167.484
2n.tr.	1.239.008	697.032	541.976	482.617
3r.tr.	1.291.549	673.899	617.650	251.060
4t.tr.	1.272.344	705.977	566.367	336.838
2007	5.105.692	2.662.290	2.443.402	2.017.100
1r.tr.	1.338.610	791.283	547.327	837.792
2n.tr.	1.247.878	646.689	601.189	542.278
3r.tr.	1.230.367	568.082	662.285	243.574
4t.tr.	1.288.837	656.236	632.601	393.456
2008				
1r.tr.	1.368.558	763.478	605.080	942.394

Nota: El 2001 es produeix un trencament de la sèrie de consum d'electricitat per usos.
Font: FecsaEndesa i Gas Natural. Dades facilitades pel Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

Variació (%)	Electricitat			Gas natural
	Total	Domèstic	Cial.-indtal.	
1r.tr.2008/1r.tr.2007	2,2	–3,5	10,6	12,5
2n.sem.2007/2n.sem.2006	–1,7	–11,3	9,4	8,4
2007/2006	–1,5	–8,7	7,6	–9,9
2006/2005	2,0	0,9	3,4	–24,7

Consum d'aigua

Període	Total		Estructura d'usos (milers m³)		
	Núm. índex	milers m³	Domèstic	Comercial i industrial	Altres
1996	100,0	115.716	74.335	32.672	8.709
1997	100,4	116.217	74.831	33.413	7.973
1998	100,6	116.353	74.523	33.473	8.357
1999	98,9	114.464	72.930	33.043	8.491
2000	99,5	115.130	74.044	32.972	8.114
2001	99,0	114.544	73.448	32.936	8.159
2002	97,4	112.749	73.684	32.247	6.819
2003	99,0	114.531	74.044	32.639	7.848
2004	98,1	113.494	73.528	32.354	7.611
2005	94,7	109.574	71.284	31.751	6.538
2006	92,6	107.123	69.204	31.662	6.257
1r.tr.		28.725	19.726	7.815	1.184
2n.tr.		26.823	17.338	7.953	1.532
3r.tr.		26.809	17.042	7.926	1.841
4t.tr.		24.765	15.098	7.968	1.699
2007	89,7	103.771	66.642	30.755	6.374
1r.tr.		28.366	19.213	7.713	1.440
2n.tr.		26.101	17.106	7.550	1.445
3r.tr.		26.593	16.295	8.396	1.903
4t.tr.		22.711	14.029	7.095	1.586
2008					
1r.tr.		27.990	19.136	7.602	1.252
abril		9.145	6.300	2.554	291

Font: Societat General d'Aigües de Barcelona, SA. Dades recollides i facilitades pel Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona.

Variació (%)	Consum	Comercial		
	Total	Domèstic	i industrial	Altres
gn-ab.2008/gn-ab.2007	0,2	2,0	–0,8	–18,3
2n.sem.2007/2n.sem.2006	–4,4	–5,7	–2,5	–1,4
2007/2006	–3,1	–3,7	–2,9	1,9
2006/2005	–2,2	–2,9	–0,3	–4,3

Repunt general però moderat del consum d'energia i aigua.

Després del lleu retrocés registrat pel consum d'electricitat de baixa tensió el 2007, durant el primer trimestre d'enguany el consum ha repuntat lleument. Una evolució, la del total, que no reflecteix la dels dos segments d'usuaris. Així, la contenció del consum domèstic contrasta amb el creixement sostingut de la despesa d'energia del sector industrial i comercial. El consum de gas natural, més estacional, incrementa la factura energètica del total.

Segons les dades disponibles, durant els primers quatre mesos d'enguany s'ha moderat la tendència clarament a la baixa en el consum d'aigua registrada els darrers tres anys. A diferència del consum domèstic –responsable d'aproximadament el 65% de tota l'aigua potable usada a Barcelona– que no aconsegueix mantenir la trajectòria descendent d'anys anteriors, l'eficiència en aquest tipus de consum continua avançant lentament en el sector comercial i industrial. La forta retallada del consum corresponent a Altres respon a l'adopció per part de l'Ajuntament de les mesures extraordinàries d'estalvi d'aigua per afrontar el darrer període de sequera.

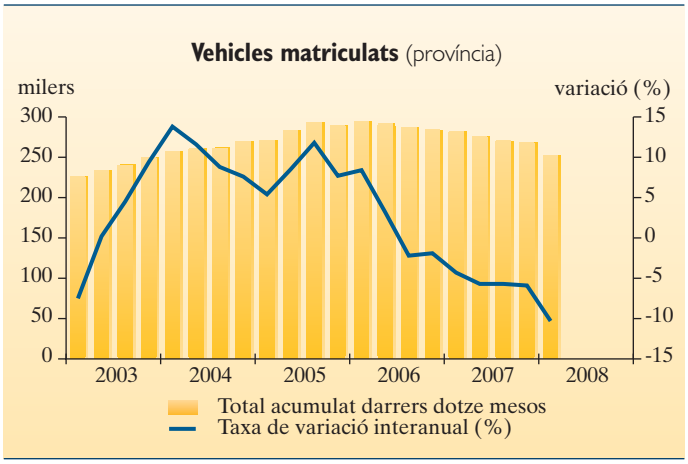
Matriculació de vehicles

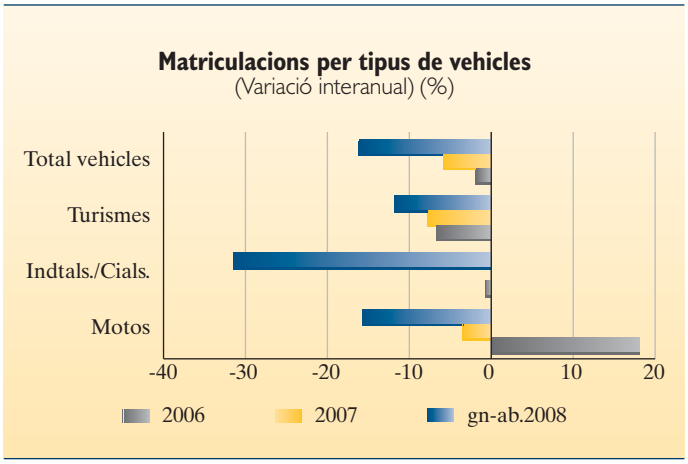
Evolució del parc automobilístic

Període	Província de Barcelona			Catalunya
	Matriculacions	Baixes	Saldo	Matriculacions
1996	158.475	64.536	93.939	208.518
1997	183.053	76.683	106.370	251.549
1998	230.146	77.727	152.419	299.134
1999	264.252	88.177	176.075	343.708
2000	257.437	106.555	150.882	328.456
2001	253.097	139.349	113.748	318.543
2002	228.905	170.722	58.183	290.080
2003	250.453	183.562	66.891	326.012
2004	269.387	167.690	101.697	356.261
2005	290.049	156.312	133.737	386.400
2006	284.546	113.870	170.676	382.404
1r.tr.	70.531	26.790	43.741	93.884
2n.tr.	79.077	29.775	49.302	105.727
3r.tr.	66.678	24.213	42.465	90.616
4t.tr	68.260	33.092	35.168	92.177
2007	267.893	109.304	158.589	360.943
1r.tr.	67.992	26.889	41.103	91.248
2n.tr.	72.727	26.615	46.112	97.753
3r.tr.	61.462	22.584	38.878	83.733
4t.tr.	65.712	33.216	32.496	88.209
2008				
1r.tr.	53.019	31.502	21.517	70.132
ab-mg.	38.900	22.978	15.922	50.907

Nota: Exclosos ciclomotors. Dades provisionals pels darrers dotze mesos.
Font: DGT, Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona i Idescat. Elaboració pròpia.

Variació (%)	Província de Barcelona		
	Matriculacions	Baixes	Saldo
gn-mg.2008/ gn-mg.2007	–18,4	24,5	–31,2
2n.sem.2007/2n.sem.2006	–5,8	–2,6	–8,1
2007/2006	–5,9	–4,0	–7,1
2006/2005	–1,9	–27,2	27,6





S'accentua la davallada del nombre de noves matriculacions de vehicles.

Durant els primers cinc mesos d'enguany el nombre de vehicles nous matriculats a la província de Barcelona s'ha reduït més d'un 18% en comparació amb el mateix període de 2007. En el cas de la ciutat central, la variació és pràcticament coincident mentre que a la resta de Catalunya la davallada s'acosta al 25%. Aquestes diferències possiblement s'han de relacionar amb la pèssima evolució que registren les matriculacions de vehicles per a usos industrials i comercials, una tipologia que té un major pes relatiu fora de la regió metropolitana. Les previsions a curt i mitjà termini no mostren canvis en la trajectòria descendent i 2008 serà el tercer any consecutiu de reducció del nombre de matriculacions d'ençà els màxims històrics assolits el 2005 i primers mesos de 2006.

Aquesta referència temporal proporciona una primera pista dels factors que expliquen aquesta evolució. Ens referim, òbviament, al progressiu enduriment de la política monetària via augment del preu del diner. Després de gairebé tres anys (2003-2005) de tipus d'interès en mínims –l'únic període d'aquesta dècada en el que les matriculacions han registrat un creixement sostingut– els tres següents han estat anys de correcció. Moderada i necessària durant els dos primers i sense pal·liatius aquest darrer a mesura que l'accés al crèdit s'encaria i restringia, l'atur augmentava i els carburants seguien la tendència alcista del preu del petroli. En definitiva, la reducció de matriculacions reflecteix el canvi de les expectatives de l'economia catalana. A Barcelona, a més d'aquests factors, hom pot afegir-hi que la popularització i progressiva extensió del bicing a la major part de la ciutat, possiblement ha frenat o ajornat la compra d'alguna moto o ciclomotor.

Recollida de residus

Residus sòlids urbans (tones)

Any	Domiciliaris indiferenciats	Recollida selectiva	Altres	Total
1996	627.134	45.519	57.178	729.831
1997	635.803	49.116	55.051	739.970
1998	631.956	61.492	72.604	766.052
1999	647.516	80.821	71.709	800.046
2000	657.209	97.890	62.420	817.519
2001	630.102	142.485	64.198	836.785
2002	588.030	217.039	45.374	850.443
2003	627.378	206.077	38.290	871.745
2004	616.959	231.812	35.894	884.665
2005	605.029	253.838	27.188	886.055
2006	582.091	267.273	29.761	879.125
1r.tr.	148.279	66.723	6.343	221.335
2n.tr.	148.310	68.036	7.192	223.528
3r.tr.	136.321	62.050	8.312	206.681
4t.tr.	149.182	70.464	7.914	227.550
2007	578.034	287.059	33.358	898.451
1r.tr.	146.594	71.820	7.575	225.989
2n.tr.	144.705	74.548	8.475	227.728
3r.tr.	133.403	66.470	8.512	208.385
4t.tr.	153.332	74.221	8.796	236.349
2008				
1r.tr.	147.740	71.521	7.689	226.951

Nota: Les dades de 2008 són provisionals.
Font: Direcció de Serveis de Neteja Urbana i Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona. Elaboració pròpia.

Variació (%)	Indiferenciada	Selectiva	Altres	Total
1r.tr.08/1r.tr.07	0,8	–0,4	1,5	0,4
2n.sem.07/2n.sem.06	0,4	6,2	6,7	2,4
2007/2006	–0,7	7,4	12,1	2,2
2006/2005	–3,8	5,3	16,0	–0,4

Les dades definitives confirmaran que la recollida selectiva continua creixent a molt bon ritme. La moderació del consum i de l'activitat econòmica encara no es nota.

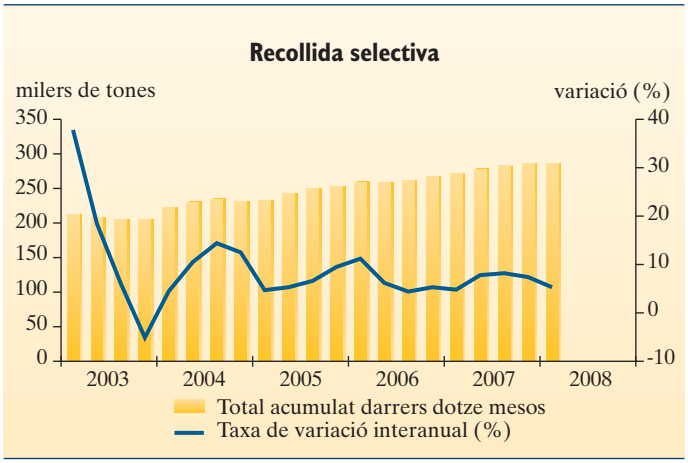
Segons dades provisionals, els residus sòlids generats i recollits a la ciutat durant el primer trimestre d'enguany han registrat un creixement molt lleu en relació amb un any abans. Una magnitud que s'incrementarà lleument amb les dades definitives. Els efectes de calendari –any de traspàs i avançament de la Setmana Santa– es compensen parcialment. L'estancament que mostra la recollida selectiva, centrat bàsicament en el segment del paper, es corregirà amb les dades definitives. La recollida d'envasos i vidre continua a l'alça però menys que un any abans.

Recollida selectiva. Alguns components (tones)

Període	Paper	Envasos	Vidre	Voluminosos
1996	7.322	2.707	10.567	10.345
1997	9.153	3.147	11.185	12.310
1998	15.650	4.153	12.398	14.677
1999	24.317	5.392	13.908	19.395
2000	22.688	6.547	14.969	21.799
2001	26.854	8.016	16.588	22.768
2002	52.323	9.492	18.256	23.949
2003	57.200	10.644	20.053	28.222
2004	65.163	11.696	21.675	30.322
2005	79.268	12.661	23.859	31.267
2006	85.945	14.086	25.901	31.803
1r.tr.	20.619	3.562	6.733	8.281
2n.tr.	21.853	3.485	6.505	7.967
3r.tr.	19.824	3.372	5.757	7.709
4t.tr.	23.648	3.666	6.907	7.847
2007	94.856	17.053	29.917	31.578
1r.tr.	24.024	3.911	7.439	7.978
2n.tr.	24.265	4.426	7.623	8.002
3r.tr.	21.389	4.051	6.686	7.904
4t.tr.	25.178	4.666	8.169	7.694
2008				
1r.tr.	23.794	4.610	8.100	7.211

Nota: Les dades anteriors a 2002 inclouen només la recollida domiciliària.

Variació (%)	Paper	Envasos	Vidre	Voluminosos
1r.tr.08/1r.tr.07	–1,0	17,9	8,9	–9,6
2n.sem.07/2n.sem.06	7,1	23,9	17,3	2,7
2007/2006	10,4	21,1	15,5	–0,7
2006/2005	8,4	11,3	8,6	1,7



IV. Transports i comunicacions

Port: mercaderies i passatgers

Tràfic de mercaderies pel port de Barcelona

(milers de tones)

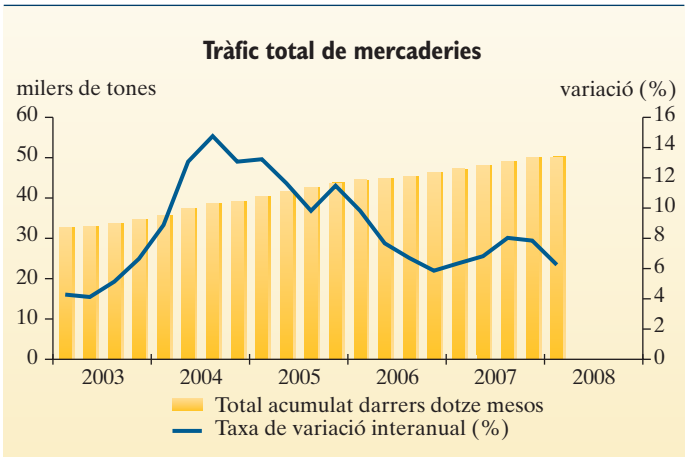
	Total		Càrrega General		Líquids a doll		Sòlids a granel		Total	
Període	Sortida	Entrada	Sortida	Entrada	Sortida	Entrada	Sortida	Entrada	Exportacions	Importacions
1996	8.803	14.769	5.949	4.146	235	8.112	2.619	2.512	6.573	12.725
1997	9.398	15.489	6.723	5.042	281	7.764	2.394	2.683	6.762	13.629
1998	9.073	15.652	7.137	5.943	293	6.946	1.644	2.763	6.148	13.633
1999	9.783	18.093	8.258	7.065	280	8.219	1.245	2.809	6.431	16.001
2000	11.015	18.790	9.610	7.975	378	8.588	1.027	2.227	7.504	16.761
2001	11.256	20.213	9.994	8.142	392	9.123	870	2.948	7.569	17.720
2002	11.466	21.142	10.396	8.899	469	9.461	601	2.782	7.783	18.868
2003	12.417	22.357	11.133	9.785	522	9.638	763	2.935	8.418	19.609
2004	14.261	25.060	13.060	11.722	438	10.633	763	2.706	10.149	21.828
2005	15.511	28.326	14.480	12.774	533	11.998	498	3.554	11.298	25.217
2006	17.478	28.928	16.767	14.995	272	10.265	439	3.668	12.846	25.466
1r.tr.	4.011	7.135	3.839	3.421	72	2.854	100	859	2.990	6.332
2n.tr.	4.511	7.247	4.331	3.906	65	2.335	115	1.006	3.281	6.297
3r.tr.	4.573	7.060	4.392	3.800	92	2.357	89	903	3.243	6.176
4t.tr.	4.383	7.486	4.205	3.868	42	2.718	136	900	3.332	6.661
2007	19.491	30.555	18.462	16.723	518	10.472	511	3.359	14.854	26.700
1r.tr.	4.586	7.443	4.408	4.031	49	2.571	129	841	3.481	6.550
2n.tr.	4.945	7.548	4.716	4.334	133	2.492	96	722	3.637	6.553
3r.tr.	5.008	7.712	4.621	4.268	242	2.498	145	946	3.787	6.698
4t.tr.	4.952	7.852	4.716	4.090	95	2.911	141	851	3.948	6.898
2008										
1r.tr.	4.717	7.712	4.487	4.113	121	2.870	108	729	3.668	6.846
gn.-ab.	6.473	10.386	6.159	5.632	180	3.813	135	940	5.027	9.176

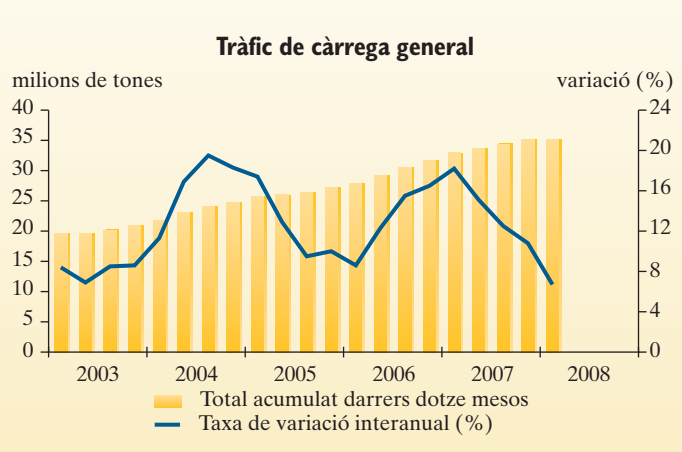
Font (per a tot l'apartat): Autoritat Portuària de Barcelona. Elaboració pròpia.

	Total mercaderies		
Variació (%)	Cabotatge	Exterior	Total
	gn.-ab.2008/gn.-ab.2007		
Total	–2,5	6,9	5,3
Càrrega general	–6,5	6,6	4,2
Líquids a doll	8,4	15,6	14,7
Sòlids a granel	20	–17,1	–11,5
	2007/2006		
Total	4,9	8,5	7,8
Càrrega general	1,3	13,2	10,8
Líquids a doll	19,4	2,5	4,3
Sòlids a granel	17,8	–9,2	–5,8
	2006/2005		
Total	10,5	4,9	5,9
Càrrega general	13,9	17,2	16,5
Líquids a doll	–4,4	–17,1	–15,9
Sòlids a granel	8,1	0,5	1,4

L'evolució del tràfic comercial pel port de Barcelona es veu condicionada per la moderació del creixement de la mercaderia amb més valor afegit i la contracció del comerç de productes químics i de materials de la construcció, entre d'altres.

La desacceleració de l'economia europea, inclosa l'espanyola, afectada per un refredament de la demanda tant de consum com d'inversió, s'ha fet sentir en el tràfic portuari de mercaderies. L'acumulat dels primers quatre mesos d'enguany –16,8 milions de tones– equival a un creixement interanual del 5,3%. Un valor notablement elevat atès que es tracta d'un increment real –no monetari– però força més baix que el 9,5% de taxa anual acumulativa mantinguda durant el darrer quadrienni. En conseqüència, a més del canvi de conjuntura econòmica, sembla que el període d'expansió continguda que anuncien les dades de començament d'any respon també a la dificultat de mantenir indefinidament el fort creixement que ha registrat la càrrega general el darrer quinquenni. D'ençà el 2002, quan es van comptabilitzar poc més de dinou milions de tones pel port, el creixement anual acumulatiu ha estat de l'ordre del 12,5%, fins a superar els 35,3 milions de tones de final de 2007.





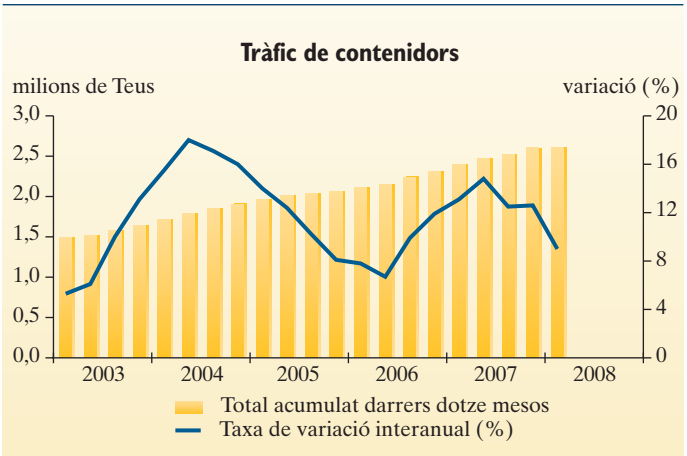
Pel que fa al tràfic de contenidors, el majoritari segment exterior registra una notable desacceleració, mentre que el de cabotatge tanca el primer terç de l'any accentuant la trajectòria descendent encetada el 2005.

En paral·lel a la moderació que caracteritza el creixement de la càrrega general, el tràfic de contenidors –gairebé tres quartes parts de la mercaderia de càrrega general que passa pel port de la ciutat ho fa en contenidor– també ha alentit significativament el ritme de forta expansió mantingut els darrers anys. Així, el creixement interanual del primer quadrimestre d'enguany –poc més d'un ú per cent en termes homogenis– contrasta negativament amb el creixement del 12% anual dels dos anys anteriors. Els poc més de 2,6 milions de Teus –més d'un 60% en trànsit– que han passat pel port el darrer any, un milió més que cinc anys enrere, es comença a revelar com un volum a consolidar més que a incrementar ateses les perspectives a curt i mitjà termini de l'economia mundial i a l'augment de competència per part d'altres ports del Mediterrani. Transcorreguts quatre mesos, encara no s'han igualat els màxims mensuals de 2007.

Tràfic de contenidors

Període	Nombre de contenidors (Teus) Exterior	Cabotatge	Total	Mercaderia milers tones
1996	608.203	159.033	767.236	7.628
1997	762.097	209.824	971.921	9.071
1998	842.097	253.016	1.095.113	10.002
1999	944.855	290.132	1.234.987	11.532
2000	1.075.954	311.438	1.387.392	12.989
2001	1.101.975	309.079	1.411.054	13.430
2002	1.166.070	295.162	1.461.232	13.842
2003	1.328.439	323.927	1.652.366	15.344
2004	1.592.626	323.867	1.916.493	18.344
2005	1.764.117	307.364	2.071.480	19.929
2006	2.013.319	304.920	2.318.239	22.573
1r.tr.	462.193	77.151	539.344	5.286
2n.tr.	505.873	78.950	584.823	5.731
3r.tr.	527.963	81.648	609.611	5.747
4t.tr.	517.290	67.171	584.461	5.809
2007	2.305.664	304.435	2.610.099	25.417
1r.tr.	549.561	75.655	625.216	6.188
2n.tr.	573.547	81.733	655.280	6.434
3r.tr.	588.267	75.442	663.709	6.354
4t.tr.	594.289	71.605	665.894	6.441
2008				
1r.tr.	555.958	67.370	623.328	6.200
gn.-ab.	754.429	91.782	846.212	8.480

Variació (%)	Teus Exterior	Cabotatge	Total	Tones
gn-ab.2008/gn-ab.2007	3,2	–8,7	1,8	2,8
2n.sem.2007/2n.sem.2006	13,1	–1,2	11,4	10,7
2007/2006	14,5	–0,2	12,6	12,6
2006/2005	14,1	–0,8	11,9	13,3



Distribució del tràfic per productes (gn-ab.2008)

Productes	Tones	Variació (%) gn-ab.08/gn-ab.07	Variació (%) 2007/2006
Gas natural	1.911.944	26,2	–4,7
Gasoil, gasolina i fuel	1.501.557	2,2	14,5
Altres productes energètics	154.340	–16,0	–17,5
Productes siderúrgics	607.909	0,8	–4,8
Productes metal·lúrgics	467.267	5,8	–7,4
Potasses i altres adobs	139.824	–10,7	19,4
Productes químics	1.513.741	–5,3	7,0
Ciment i clínker	221.179	–29,5	–3,2
Altres materials de construcció	368.093	–13,1	–9,2
Cereals i farines	173.658	–33,3	10,5
Faves i farina de soja	505.077	19,6	0,7
Pinso i farratges	167.696	–39,8	66,5
Fruites i verdures	237.400	–6,3	20,2
Begudes i derivats	291.339	1,7	4,6
Conserves	90.167	–7,8	0,9
Tabac, cafè i cacau	268.154	1,7	17,6
Olis i greixos	300.721	20,3	4,8
Pesca congelada	39.452	19,6	69,5
Resta de productes alimentaris	663.287	17,5	5,5
Paper i pasta	650.664	7,0	8,5
Fusta	87.343	–30,3	38,4
Maquinària i recanvis	689.716	8,1	20,6
Automòbils i peces	600.978	5,7	12,6
Resta de mercaderies	2.190.482	21,3	15,5
Tares	3.016.905	5,7	10,8
Total	**16.858.895**	**5,3**	**7,8**

La importació de gas natural explica una bona part de l'augment del tràfic portuari de mercaderia.

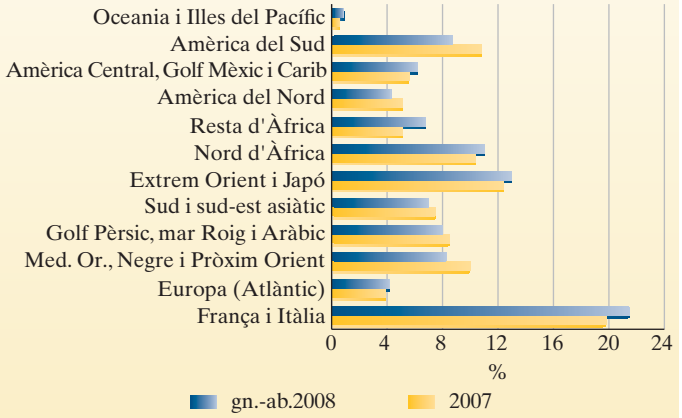
Una ullada a la tipologia dels productes que han passat pel port en el que va d'any permet constatar que són majoria les tipologies de productes que han començat l'any amb registres més elevats que els d'un any abans. A banda de les importacions de gas natural, que representen gairebé el 14% del volum total net del tràfic pel port, altres capítols molt expansius han estat les entrades de primeres matèries i productes alimentaris i el calaix de sastre que inclou la major part de les manufactures. Dues evolucions especialment remarcables perquè els increments d'enguany donen continuïtat als augments d'un any abans. Els carburants derivats del petroli i la maquinària i automòbils mantenen la tònica expansiva de 2007 però amb un to més moderat.

Orígen/destinació del tràfic portuari exterior (gn-ab.2008)

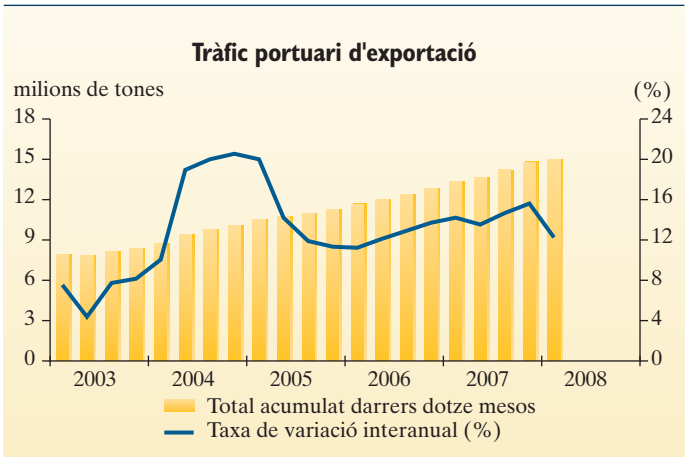
Àrees geogràfiques	Tones	Variació (%) gn-ab.08/gn-ab.07	Variació (%) 2007/2006
França / Itàlia	2.977.190	14,6	30,3
Europa (Atlàntic)	588.824	19,1	–35,5
Med. Or., Negre i Pr. Orient	1.155.517	–8,6	–8,2
Golf Pèrsic, mar Roig i Aràbic	1.104.270	6,8	–1,5
Sud i sud-est asiàtic	976.421	1,0	14,3
Extrem Orient i Japó	1.803.334	13,1	22,2
Nord d'Àfrica	1.530.716	1,0	–8,8
Resta d'Àfrica	941.019	38,4	13,8
Amèrica del Nord (Atlàntic)	538.993	–7,2	1,2
Golf de Mèxic	533.024	7,9	15,4
Amèrica Central i Carib	330.596	–4,0	36,1
Amèrica del Sud (Atlàntic)	1.044.527	–6,4	23,7
Amèrica del Nord (Pacífic)	63.747	–21,0	–6,6
Amèrica del Sud (Pacífic)	156.802	40,7	18,9
Oceania i Illes del Pacífic	120.138	59,2	5,6

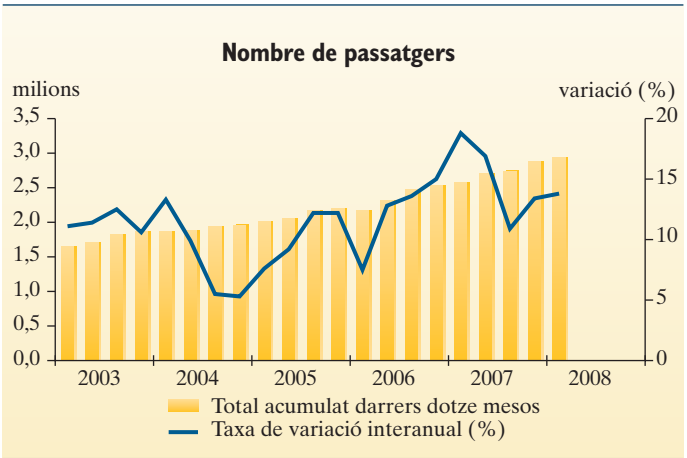
Tràfic comercial per àrees geogràfiques

(percentatge sobre el total)



Les tipologies de productes amb signes negatius més pronunciats tenen a veure, de manera directa o indirecta, amb la construcció –ciment i clínker, fusta i altres materials de construcció– i amb l'alimentació, tant de les persones com dels animals. Les potasses i altres adobs i especialment, els productes químics, un dels capítols que representa més del deu per cent del tràfic total net, també comencen l'any amb uns volums de tràfic més baixos que un any abans. Per contra, el nombre de vaixells que han fet escala al port de Barcelona ha continuat creixent però menys que la mercaderia transportada. Una evolució congruent amb l'augment de l'arqueig mitjà d'aquests vaixells.





Els ports del sud d'Europa, els africans i els d'Extrem Orient guanyen presència en el tràfic portuari amb Barcelona a costa dels americans.

Pel que fa a les àrees geogràfiques d'origen o destinació de les mercaderies que passen pel port de la ciutat, les dades del primer terç d'enguany confirmen el lideratge dels ports mediterranis de França i Itàlia, seguits encara a molta distància pels d'Extrem Orient i Japó. A un altre nivell en termes absoluts però guanyant pes relatiu sobre el total es troben els ports africans de l'Atlàntic i l'Índic i els del Golf de Mèxic. En el que va d'any, els intercanvis comercials amb els del sud i sud-est asiàtic es mantenen estancats, una evolució que contrasta amb l'expansió d'anys anteriors.

Els signes negatius d'aquests primers mesos de 2008 es concentren gairebé en exclusiva a les diferents zones dels continent americà. Les excepcions s'han de buscar en el ja esmentat Golf de Mèxic i els ports sud-americans del Pacífic. Els fluxos comercials amb els ports del Mediterrani Oriental, Mar Negre i Pròxim Orient mantenen inalterable la tendència descendent d'anys anteriors.

Trànsit de passatgers

Període	Ferris regulars	Creuers	Creuers en trànsit	Total
1996	453.126	98.912	179.123	731.161
1997	509.944	127.894	231.096	868.934
1998	602.361	224.136	238.925	1.065.422
1999	836.656	247.758	293.838	1.378.252
2000	847.973	291.405	285.537	1.424.915
2001	790.260	342.633	310.167	1.443.060
2002	855.865	447.921	386.738	1.690.524
2003	820.737	548.318	500.912	1.869.967
2004	946.788	559.208	462.197	1.968.193
2005	983.755	591.057	633.518	2.208.330
2006	1.136.108	791.385	611.258	2.538.751
1r.tr.	112.426	17.881	26.812	157.119
2n.tr.	301.834	235.712	179.680	717.226
3r.tr.	576.106	379.564	249.533	1.205.203
4t.tr.	145.742	158.228	155.233	459.203
2007	1.114.026	976.429	789.409	2.879.864
1r.tr.	139.097	17.067	44.432	200.596
2n.tr.	294.415	293.923	261.768	850.106
3r.tr.	528.234	430.009	278.814	1.237.057
4t.tr.	152.280	235.430	204.395	592.105
2008				
1r.tr.	168.243	36.382	53.701	258.326
gn.-ab.	256.110	79.087	148.431	483.628

Variació (%)	gn-ab.2008/ gn-ab.2007	2n.sem.07/ 2n.sem.06	2007/ 2006	2006/ 2005
Ferris regulars	0,5	–5,7	–1,9	15,5
Creuers	23,6	23,7	23,4	33,9
Creuers en trànsit	30,4	19,4	29,1	–3,5
Total	11,8	9,9	13,4	15,0

El segment dels creuers continua creixent a molt bon ritme. Una evolució que contrasta amb la situació d'atonia que mostren altres segments de l'activitat turística.

El dinamisme que ha registrat el nombre de passatgers de creuers en trànsit durant els primers quatre mesos d'enguany ha compensat l'estancament del nombre d'usuaris dels ferris regulars i ha permès superar amb relativa facilitat la cota dels tres milions de passatgers/any pel port de Barcelona. Una magnitud que, a banda de representar un nou màxim històric, equival a un creixement interanual superior al 12%. Tot i que és d'esperar un progressiu alentiment d'aquesta tendència durant els mesos d'estiu –la capacitat de creixement durant el tercer trimestre és, ara per ara, molt reduïda– aquest bon començament d'any permet esperar que el creixement es mantindrà la major part de 2008.

Aeroport: passatgers i mercaderies

Trànsit de passatgers, tràfic de mercaderies i operacions per l'aeroport de Barcelona

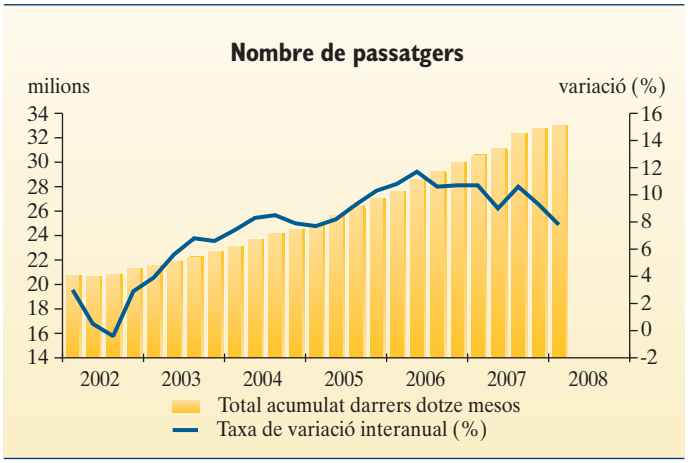
	Passatgers (milers)					Mercaderies (tones)			Avions		
		Interior		Internacional							
Període	Total[1]	BCN-MDD	Resta	UE	Resta	Total[1]	Interior	Internacional	Total[1]	Interior	Internacional
1996	13.434	2.858	4.704	4.239	1.117	80.077	32.452	47.625	180.462	91.868	85.810
1997	15.066	2.971	5.330	5.002	1.260	80.946	32.383	48.520	210.960	111.996	96.019
1998	16.195	3.116	5.559	5.670	1.402	80.032	31.802	48.230	217.553	113.140	104.413
1999	17.422	3.303	5.746	6.553	1.527	86.215	32.920	53.253	233.609	119.932	113.666
2000	19.809	3.894	6.252	7.513	1.838	88.763	32.996	55.768	256.905	122.312	131.534
2001	20.745	3.982	6.570	8.144	1.848	81.882	28.378	53.503	273.118	130.819	142.298
2002	21.348	4.038	6.360	9.035	1.741	75.905	25.262	50.643	271.023	123.149	144.733
2003	22.752	4.145	6.928	10.310	1.160	70.115	22.852	47.263	282.013	127.866	150.987
2004	24.558	4.228	7.626	10.657	1.853	84.985	23.872	61.113	291.358	133.406	154.542
2005	27.153	4.525	8.849	11.366	2.222	90.446	22.555	67.890	307.811	148.768	155.811
2006	30.008	4.333	10.038	12.787	2.679	93.404	19.492	73.912	327.650	158.584	165.520
1r.tr.	6.115	1.141	2.050	2.456	427	21.489	4.815	16.674	75.737	37.612	37.341
2n tr.	8.059	1.148	2.664	3.527	676	23.273	5.143	18.130	83.910	40.199	42.706
3r.tr.	8.668	886	2.904	3.868	963	21.902	4.900	17.002	85.503	39.969	44.629
4t.tr.	7.167	1.158	2.420	2.936	612	26.740	4.635	22.105	82.500	40.804	40.844
2007	32.801	4.761	10.397	14.613	2.937	96.769	16.137	80.632	352.489	168.173	181.277
1r.tr.	6.730	1.221	2.199	2.784	499	23.022	4.285	18.737	82.168	41.165	40.137
2n.tr.	8.630	1.263	2.728	3.911	711	25.880	4.342	21.538	91.876	43.776	47.336
3r.tr.	9.836	1.028	3.115	4.587	1.072	22.782	3.840	18.943	93.824	42.721	50.363
4t.tr.	7.604	1.250	2.355	3.332	655	25.085	3.671	21.414	84.621	40.511	43.441
2008											
1r.tr.	6.947	1.148	2.178	3.025	582	24.416	3.090	21.326	79.937	38.528	40.724
abril	2.591	357	788	1.211	229	8.901	1.224	7.677	28.199	13.159	14.788

[1] El total comptabilitza tot tipus de tràfic, no només el comercial. Les dades dels darrers dotze mesos són provisionals. La distribució entre interior i internacional pot variar lleugerament entre les diferents taules depenent si es considera el trànsit comercial o la totalitat. Font (per a tot l'apartat, si no s'indica el contrari): Aeroport de Barcelona i Aena.

Variació (%)	Passatgers			
	gn-ab.2008/ gn-ab.2007	2n.sem.2007/ 2n.sem.2006	2007/ 2006	2006/ 2005
Total	0,7	10,1	9,3	10,5
BCN-MDD	–6,1	11,4	9,9	–4,2
Resta interior	–3,0	2,7	3,6	13,4
Unió Europea	4,2	16,4	14,3	12,5
Resta internacional	14,6	9,7	9,7	20,6

Variació (%)	Mercaderies			
	gn-ab.2008/ gn-ab.2007	2n.sem.2007/ 2n.sem.2006	2007/ 2006	2006/ 2005
Total	5,6	–1,6	3,6	3,3
Interior	–25,2	–21,2	–17,2	–13,6
Internacional	12,4	3,2	9,1	8,9

Variació (%)	Avions			
	gn-ab.2008/ gn-ab.2007	2n.sem.2007/ 2n.sem.2006	2007/ 2006	2006/ 2005
Total	–2,9	6,2	7,6	6,4
Interior	–6,1	3,0	6,0	6,6
Internacional	0,6	9,7	9,5	6,2



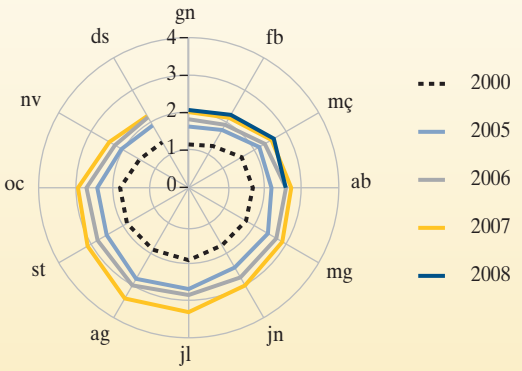
S'esmorteeix sensiblement el ritme de creixement del nombre de viatgers per l'aeroport després de gairebé tres lustres d'ascensos ininterromputs.

El progressiu alentiment del creixement del trànsit aeri que s'havia registrat al llarg de 2007 ha assolit en 2008 una nova fase, en haver-se estancat en el primer quadrimestre de l'any i fins i tot haver entrat, en alguns segments de trànsit, en el terreny dels descensos. La ferma trajectòria a l'alça dels darrers anys, que havia estat intensa i generalitzada, s'ha vist interrompuda pel retrocés del mercat interior, afectat sobretot per l'entrada en servei de l'AVE entre Barcelona i Madrid durant el mes de febrer.

Passatgers de l'aeroport de Barcelona segons país d'origen o destinació dels vols (gn-ab.2008)

	Nombre de passatgers	Variació internual (%)	% sobre el total
Espanya	4.476.784	–4,3	46,9
Regne Unit	814.512	1,1	8,5
Alemanya	730.970	7,7	7,7
Itàlia	700.137	–2,3	7,3
França	622.451	13,8	6,5
Holanda	350.775	–0,4	3,7
Suïssa	293.800	–0,9	3,1
Portugal	234.226	–5,5	2,5
Bèlgica	156.676	–6,7	1,6
Estats Units	102.088	42,4	1,1
Àustria	85.697	22,6	0,9
Rússia	81.018	39,9	0,8
Romania	80.502	64,6	0,8
Dinamarca	70.677	–5,5	0,7
Irlanda	68.484	–3,9	0,7
Marroc	68.321	25,2	0,7
Suècia	58.076	24,3	0,6
República Txeca	55.259	–7,9	0,6
Israel	45.265	–2,3	0,5
Finlàndia	44.631	–6,9	0,5
Noruega	43.885	37,6	0,5
Turquia	39.097	–4,7	0,4
Egipte	36.162	–22,6	0,4
Resta de països	277.837	33,0	2,9
Total	**9.537.330**	**0,7**	**100,0**

Passatgers per l'aeroport per mesos (milions)



Els fluxos de passatgers que han utilitzat les instal·lacions del Prat durant el període gener-abril de 2008 se situen en un nivell molt similar al d'un any enrera, un xic per sobre dels 9,5 milions i només un 0,7% superior al registrat durant el primer quadrimestre de 2007. Es tracta d'una evolució molt pobre si es compara amb la inèrcia ascendent dels darrers anys, però s'emmarca perfectament en l'actual etapa de desacceleració de l'activitat econòmica i en el context aeroportuari espanyol, sacsejat per les successives ampliacions de la xarxa ferroviària d'alta velocitat, que competeix amb el transport aeri per algunes rutes de distàncies curtes i mitjanes, per canvis en les aliances empresarials i, darrerament, per disputes entre companyies per l'assoliment d'una posició avantatjosa en la concessió d'espais o slots en les noves instal·lacions, com és el cas de les ampliacions de El Prat o Barajas. Tot això, a més, en un escenari en el que l'escalada del preu del combustible obliga les companyies aèries a un replantejament de les seves tarifes, justament el camp de batalla en el qual es dirimeix la lluita entre les antigues companyies de bandera i les de baix cost.

Passatgers de l'aeroport de Barcelona segons aeroport d'origen o destinació dels vols (gn-ab 2008)

Aeroports espanyols		Aeroports internacionals	
Nom	**Passatgers**	**Nom**	**Passatgers**
Madrid/Barajas	1.508.926	Amsterdam/Schipol	350.149
Palma de Mallorca	520.997	París/Charles de Gaulle	348.613
Sevilla	365.559	Londres/Heathrow	237.136
Màlaga	232.422	Roma/ Fiumicino	233.991
Bilbao	226.660	Munich	204.388
Eivissa	176.149	Frankfurt	195.787
FGL Granada/Jaén	142.493	Milà/Malpensa	193.640
Menorca	140.767	Lisboa	186.530
Alacant	136.036	París/Orly	165.020
Gran Canaria	109.968	Brussel.les	156.520
Tenerife N./Los Rodeos	109.194	Londres/Gatwick	154.000
Santiago de C.	103.011	Zurich	142.623
Astúries	96.440	Ginebra	110.877
Resta aeroports	608.162	Resta aeroports	2.381.344
Total	**4.476.784**	**Total**	**5.060.618**

Si l'anàlisi del trànsit de passatgers es fa mes a mes, es palesa com l'evolució ha anat de més a menys, amb un primer trimestre amb resultats encara positius i un mes d'abril amb descensos acusats que, no obstant, s'han de relativitzar per l'efecte calendari, derivat del fet que la Setmana Santa hagi caigut enguany al març en comptes de a l'abril com l'any passat. Pel que fa al nombre d'operacions d'enlairament i aterratge, s'observa una evolució fins i tot pitjor que la dels passatgers, amb un descens del 2,9% en el primer quadrimestre de l'any, conseqüent amb l'augment de les despeses operatives. La novetat positiva l'aporta el tràfic de mercaderies, que ha remuntat la pèrdua de ritme de la segona meitat de l'any passat i ha registrat un salt endavant –dins l'esquifidesa global d'aquestes xifres–, amb un augment del 5,6% que, com en el cas dels passatgers o les operacions, té el seu origen en el segment exterior.

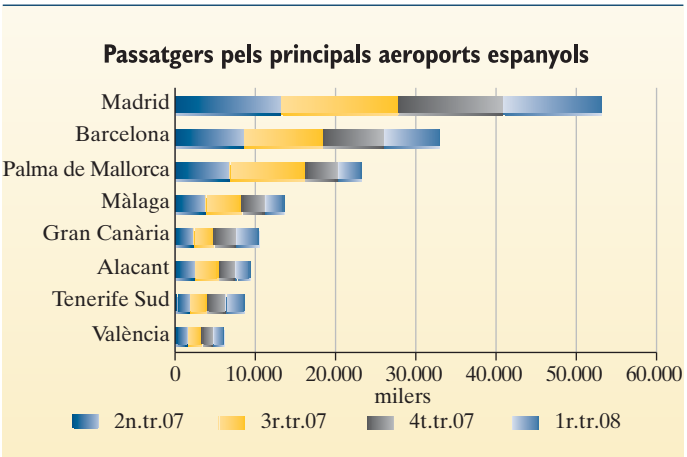
L'anàlisi del trànsit aeroportuari internacional requereix una primera distinció entre l'àmbit de la UE i la resta. En el primer cas, punt d'origen o destinació d'un 44,4% del total de passatgers de l'aeroport de Barcelona, s'observa un notable fre després de l'impuls del darrer bienni, quan les taxes d'avanç oscil·laren entre el 12,5% i el 14,3%. El 4,2% registrat en el primer quadrienni de 2008 sembla acusar, primer, un cert esgotament després d'aquests avanços tan recents lligats a l'auge del turisme urbà i a l'expansió econòmica i, segon, la prudència en les decisions de despesa de famílies i empreses davant l'enfosquiment del clima econòmic.

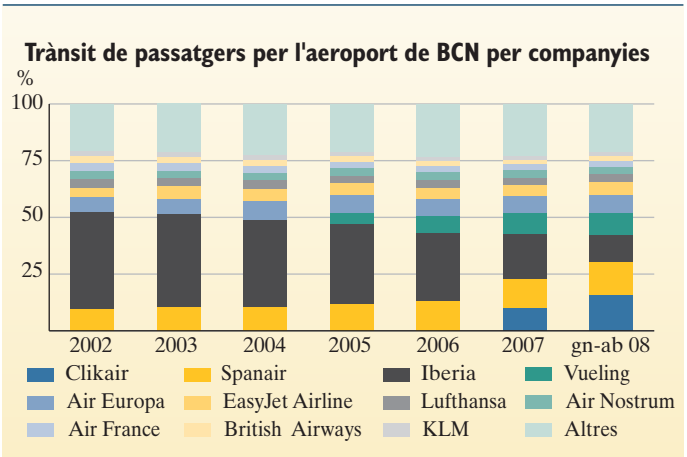
Les rutes transoceàniques escalen posicions en termes de passatgers transportats i continuen guanyant pes en l'operativa del Prat.

El trànsit amb la resta del món ha estat, sens dubte, el més dinàmic en aquests primers mesos de 2008, amb un increment del 14,6% en termes interanuals. Per bé que és un segment relativament poc important en termes quantitatius –representa un 8,5% del total–, el seu ascens ininterromput en el darrer quadrienni, juntament amb l'aspecte simbòlic derivat de l'obertura de noves rutes directes intercontinentals el situa en primer plànol en la discussió sobre el model de creixement de l'aeroport de cara als propers anys.

Trànsit de passatgers, tràfic de mercaderies i operacions als principals aeroports espanyols (gn-ab.2008)

Aeroports	Passatgers				Mercaderies (tones)		Avions	
	Total (milers)	Variació interanual(%)[1]	Internacional/ Total (%)	Regular/ Total (%)	Total	Variació interanual(%)[1]	Total	Variació interanual(%)[1]
1. Madrid-Barajas	16.702	6,6	56,6	98,0	107.332	4,0	160.289	3,8
2. Barcelona	9.537	0,4	53,1	97,8	33.317	5,6	108.136	–2,9
3. Palma de Mallorca	4.634	0,5	55,9	94,5	6.407	–5,9	46.124	–1,2
4. Gran Canaria	3.725	2,0	58,7	64,9	12.036	–7,6	40.639	4,8
5. Màlaga	3.554	–1,1	72,2	92,6	1.548	–19,5	36.239	–3,4
6. Tenerife Sud	3.219	3,4	85,1	50,3	3.072	0,2	23.775	2,6
7. Alacant	2.724	15,4	75,7	88,0	1.354	–10,6	24.350	10,9
8. València	1.876	8,8	53,0	97,2	4.988	12,4	32.022	4,8
9. Lanzarote	1.849	3,1	66,6	57,3	1.806	–0,3	18.154	8,4
10. Girona	1.618	32,4	91,1	97,2	38	–67,8	16.459	37,7
11. Sevilla	1.477	9,9	27,4	95,6	2.352	–13,2	22.610	11,4
12. Fuerteventura	1.472	1,6	68,8	68,7	960	–6,7	14.590	3,5
13. Bilbao	1.342	9,9	23,3	94,3	1.031	–7,5	20.828	7,7
14. Tenerife Nord	1.314	–0,7	3,8	98,9	6.827	–18,9	21.778	1,5
15. Santiago	617	2,3	15,9	89,3	841	–4,7	7.414	–4,0
Total Espanya	**61.366**	**4,5**	**54,9**	**89,8**	**205.161**	**1,9**	**772.825**	**2,9**





La taula que resumeix els fluxos de passatgers amb països per origen i/o destinació mostra l'habitual preponderància dels grans països europeus –amb la novetat que en aquests primers mesos de 2008 Alemanya s'ha situat per davant d'Itàlia en termes de viatgers transportats–, així com l'ascens dels Estats Units fins a la novena posició, amb un augment del 42,4% en termes interanuals atribuïble tant al fort augment dels nord-americans que inicien un creuer a Barcelona com als molts catalans que contemplen la feblesa del dòlar com una oportunitat per viatjar a aquell país. De la resta de destinacions, destaca l'avanç, any a any, dels viatgers que van/vénen a/de Rússia, Romania o Marroc.

Una de les novetats més destacades del trànsit del primer quadrimestre de 2008 és el relleu de la companyia Iberia com a capdavantera en termes de viatgers transportats. La seva participada, Clikair –una companyia de baix cost que va fer el seu vol inaugural a la tardor de 2006–, s'ha situat en primer lloc, amb un 15,9% del total del passatge. Spanair ha mantingut la segona posició que ha ocupat en els darrers deu anys, mentre que Iberia ha passat a ocupar la tercera posició, amb un 11,9% dels passatges, gairebé 40 punts menys que en 1998.

L'agitat mapa que deriva del canvi de model imposat per l'aparició de les companyies de baix cost és l'escenari d'aquests canvis, de marcat accent econòmic

El tràfic interior acusa l'entrada en funcionament de les noves línies de l'AVE: els aeroports de Barcelona, Valladolid o Màlaga registren descensos de les operacions i del nombre de passatgers transportats.

L'arribada de l'AVE a aquestes tres ciutats entre desembre de 2007 i febrer de 2008 ha suposat un descens gradual del nombre d'operacions i passatgers transportats per via aèria. El cas de Barcelona és el més significatiu, tant en volum de viatgers transportats com perquè afecta un dels emblemes del sistema aeroportuari espanyol, el pont aeri. Dins de la xarxa d'aeroports espanyols, un dels casos més interessants és el de l'aeroport de Girona, amb un creixement de més del 32% –el més elevat dels aeroports espanyols– i una especialització extrema en el mercat exterior.

Transport públic col·lectiu a la regió metropolitana

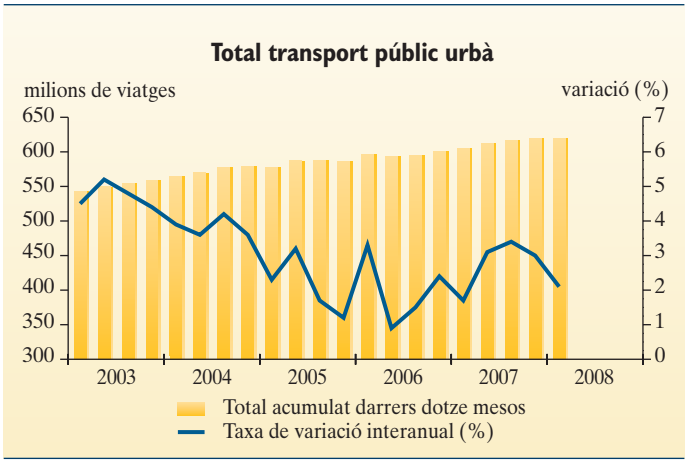
Transport públic metropolità

(milers de viatges)

Període	Ferroviari	Autobús	Tramvia	Total
1996	395.900	297.600	—	693.500
1997	391.400	300.200	—	691.600
1998	422.100	291.900	—	714.000
1999	433.700	292.700	—	726.400
2000	450.100	298.500	—	748.600
2001	471.770	283.564	—	755.334
2002	502.911	297.154	—	800.065
2003	516.961	320.167	—	837.128
2004	533.186	327.340	7.688	868.214
2005	542.930	330.770	13.040	886.740
2006	553.630	340.120	16.910	910.660
1r.sem.	287.640	174.610	8.375	470.625
2n.sem	265.990	165.510	8.535	440.035
2007	562.480	351.360	20.910	934.750
1r.sem.	293.700	183.100	10.200	487.000
2n.sem.	268.700	168.260	10.700	447.660

Nota: Les dades del darrer any són provisionals.
Font: Dades de l'Autoritat del Transport Metropolità. Elaboració pròpia.

Variació (%)	2n.sem.2007/ 2n.sem.2006	1r.sem.2007/ 1r.sem.2006	2007/ 2006	2006/ 2005
Ferroviari	1,0	2,1	1,6	2,0
Autobús	1,7	4,9	3,3	2,8
Tramvia	25,4	21,8	23,6	29,7
Total	1,7	3,5	2,7	2,7



Transport públic urbà

(milers de viatges)

Període	Xarxa Metro	Xarxa Autobusos	FGC Servei urbà	Total
1996	268.061	206.902	17.992	492.955
1997	258.347	205.923	18.022	482.292
1998	280.324	198.564	20.955	499.843
1999	285.943	200.311	23.263	509.517
2000	291.977	169.289	25.177	486.443
2001	305.105	184.025	26.833	515.963
2002	321.365	186.103	28.645	536.114
2003	331.398	199.721	28.352	559.471
2004	342.793	200.405	28.994	579.880
2005	345.273	199.741	28.984	587.037
2006	353.388	201.809	29.210	601.308
1r.tr.	92.390	52.270	8.005	156.465
2n.tr.	91.969	52.431	7.682	156.652
3r.tr.	76.485	44.112	5.762	129.769
4t.tr.	92.544	52.997	7.761	158.422
2007	366.372	203.679	29.321	619.132
1r.tr.	94.948	53.851	8.062	161.341
2n.tr.	95.227	53.604	7.726	162.528
3r.tr.	79.505	44.766	5.745	134.146
4t.tr	96.692	51.457	7.788	161.117
2008				
1r.tr.	96.664	44.223	8.077	154.264
abril	34.893	17.060	2.947	56.680

Nota: El Total inclou els viatges en tramvia.
Font: Transports de Barcelona, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i ATM.

Variació (%)	gn-ab.2008/ gn-ab.2007/	2n.sem.2007/ 2n.sem.2006	2007/ 2006	2006/ 2005
Metro	5,2	4,2	3,7	2,4
Autobús	–12,3	–0,9	0,9	1,0
FGC	5,4	0,1	0,4	0,8
Total Urbà	0,2	2,5	3,0	2,4

Creixement contingut del nombre d'usuaris del transport públic metropolità.

Les diverses xarxes del transport públic col·lectiu de la regió metropolitana tanquen el primer terç d'enguany amb resultats heterogenis. En conjunt, la tendència apunta a un creixement més moderat que el de 2007. La xarxa del metro i també el servei urbà dels Ferrocarrils de la Generalitat han absorbit un percentatge elevat dels viatges que el servei d'autobusos ha perdut per la vaga intermitent que han mantingut una part dels seus conductors. D'aquí els creixements interanuals atípics de més del cinc per cent i, com a contrapartida, el fort descens dels viatges en els autobusos urbans. Alhora, el servei ferroviari de rodalia recupera la trajectòria lleument expansiva d'abans de patir els problemes, propis i aliens, que han condicionat el servei durant la segona meitat de 2007.

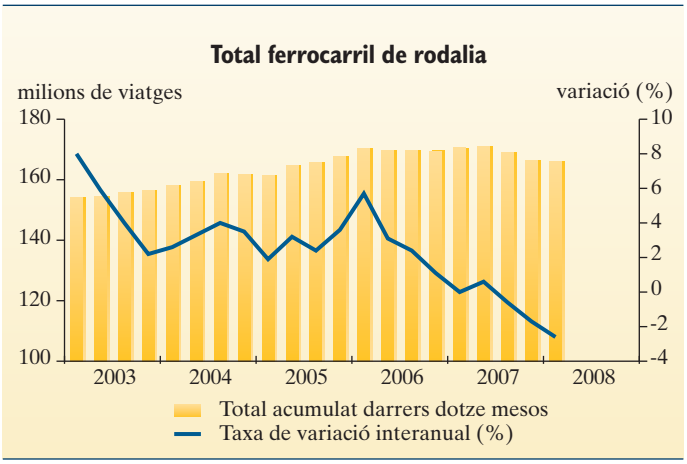
Nombre de viatges a les línies de rodalia de RENFE i als FGC

(milers)

	RENFE					FGC			
Període	C-1	C-2	C-3	C-4	Total*	Línia Llobr-Anoia	Metro Vallès	Total	Total
1996	24.739	26.220	4.247	26.877	82.083	8.661	18.287	26.948	109.031
1997	24.036	27.521	4.985	28.941	85.483	9.044	19.777	28.821	114.304
1998	24.113	29.012	5.588	29.804	88.517	11.073	20.679	31.752	120.269
1999	24.333	29.770	5.716	30.309	90.128	12.597	21.100	33.697	123.825
2000	25.541	30.807	5.944	31.783	94.075	13.681	21.889	35.569	129.644
2001	26.931	33.804	6.459	34.779	101.973	14.757	21.575	36.332	138.305
2002	31.200	37.704	7.055	35.874	111.833	16.439	24.942	41.381	153.214
2003	31.493	36.621	7.950	35.899	111.963	18.473	26.152	44.625	156.587
2004	32.505	37.769	8.212	36.668	115.154	19.523	27.320	46.843	161.997
2005	33.735	38.269	9.519	37.018	121.835	18.117	27.834	45.951	167.786
2006	30.514	37.857	9.137	38.136	120.887	19.961	28.713	48.674	169.561
1r.tr.	7.699	9.260	2.201	9.356	29.535	5.110	7.741	12.851	42.386
2n.tr.	7.926	9.755	2.390	10.049	31.255	5.167	7.497	12.664	43.919
3r.tr.	7.255	9.291	2.210	9.443	29.280	4.470	5.580	10.050	39.330
4t.tr.	7.634	9.551	2.336	9.288	30.817	5.214	7.895	13.109	43.926
2007	33.452	34.926	7.397	33.990	116.964	20.112	29.518	49.630	166.594
1r.tr.	7.890	9.230	2.139	8.962	30.130	5.242	8.050	13.292	43.422
2n.tr.	8.832	9.364	1.992	9.072	31.223	5.380	7.658	13.038	44.261
3r.tr.	7.127	8.638	1.416	8.034	26.877	4.796	5.663	10.459	37.336
4t.tr.	9.603	7.694	1.850	7.922	28.734	4.694	8.147	12.841	41.575
2008									
1r.tr.	9.935	8.567	1.806	7.805	30.196	4.970	7.809	12.778	42.974
abril	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	1.912	2.894	4.806	n.d.

RENFE. C1: Maçanet-Mataró-Barcelona-Aeroport/l'Hospitalet; C2: Sant Vicenç-Vilanova-Barcelona-Granollers-Maçanet; C3: Vic-Barcelona-l'Hospitalet; C4: Manresa-Terrassa-Barcelona-Vilafranca-Sant Vicenç. FGC. Línia Llobregat-Anoia:Barcelona-Igualada/Manresa; Metro Vallès: Barcelona-Terrassa/Sabadell.
(*) El total de Renfe incorpora els viatgers de la línia C7: l'Hospitalet-Barcelona-Universitat Autònoma-Martorell; i de la C10: Estació de França-Aeroport.
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades facilitades per RENFE i pels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

Variació (%)	gn-ab.2008/ gn-ab.2007	2n.sem2007/ 2n.sem.2006	2007/2006	2006/2005
RENFE	n.d.	–7,5	–3,2	–0,8
C1	n.d.	12,4	9,6	–9,5
C2	n.d.	–13,3	–7,7	–1,1
C3	n.d.	–28,2	–19,0	–4,0
C4	n.d.	–14,8	–10,9	3,0
FGC	2,2	0,6	2,0	5,9
Llobregat-Anoia	0,5	–2,0	0,8	10,2
Metro Vallès	3,3	2,5	2,8	3,2
Total Rodalia	n.d.	–5,2	–1,7	1,1



A banda de factors puntuals com els citats, el ritme de creixement del nombre d'usuaris del transport públic urbà comença a reflectir la tendència a l'estancament de l'ocupació i del nombre de visitants i pernoctacions hoteleres. És de suposar que també ha perdut viatgers a favor de la bicicleta. Per contra, la notable contenció que es registra en la compra de vehicles, motos incloses, i l'encariment del carburant, pot aportar nous usuaris al transport públic metropolità.

V. Turisme, fires i congressos

Activitat turística

Visitants i pernoctacions als hotels de Barcelona

Període	Pernoctacions	Visitants[1]	Estada mitjana[2]
1994	4.704.681	2.663.887	1,8
1995	5.674.580	3.089.974	1,8
1996	6.341.380	3.061.994	2,1
1997	6.965.391	2.823.391	2,5
1998	7.400.337	2.969.490	2,5
1999	7.542.115	3.123.476	2,4
2000	7.777.580	3.141.162	2,5
2001	7.969.496	3.378.636	2,4
2002	8.694.770	3.580.986	2,4
2003	9.102.090	3.848.187	2,4
2004	10.148.238	4.549.587	2,2
2005	10.931.638	5.656.848	1,9
20063	13.198.982	6.709.175	2,0
gn-fb	1.644.558	835.620	2,0
mç-ab	2.175.753	1.147.026	1,9
mg-jn	2.299.879	1.215.470	1,9
jl-ag	2.549.156	1.180.630	2,2
st-oc	2.570.611	1.267.929	2,0
nv-ds	1.959.025	1.062.500	1,8
2007	13.620.347	7.108.393	1,9
gn-fb	1.865.818	966.835	1,9
mç-ab	2.287.449	1.269.871	1,8
mg-jn	2.466.021	1.342.725	1,8
jl-ag	2.547.618	1.200.362	2,1
st-ds	4.453.441	2.328.600	1,9
2008			
gn-fb	1.696.224	970.390	1,7
mç-ab	2.211.116	1.161.135	1,9

[1] S'entén per visitants els que almenys pernocten una nit a Barcelona. [2] Dades expressades en nits. [3] A partir de 2006 s'ha modificat el mètode d'estimació de les pernoctacions, els visitants i l'estada mitjana, de tal forma que es trenquen les sèries. Les dades de 2005 s'han reconstruït amb la nova metodologia.
Font: Tots els quadres i gràfics d'aquesta secció són d'elaboració pròpia a partir de l'enquesta d'activitat turística de Turisme de Barcelona.

Variació (%)	Pernoctacions	Visitants
gn-ab.2008/gn-ab.2007	–5,9	–4,7
2007/2006	3,2	6,0
2006/2005	20,7	18,6

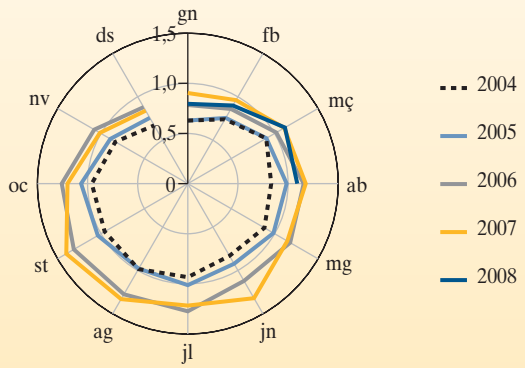
L'alentiment dels visitants i les pernoctacions que s'havia començat a palesar en 2007 dóna pas a un lleuger retrocés en els primers mesos de 2008.

Les escasses dades disponibles corresponents al balanç de l'activitat turística per al primer quadrimestre de l'any esbossen un panorama de clara frenada del dinamisme d'anys anteriors, amb una excepció molt remarcable, com és el segment dels creuers. Pel que fa al nombre de visitants que s'allotgen als hotels i de les pernoctacions que generen, ambdues variables s'han endinsat en el terreny dels descensos, amb davallades del 4,7% i del 5,9% en termes interanuals. El clima d'incertesa que plana en l'escenari econòmic internacional i l'enfosquiment de les expectatives laborals i d'ingressos fa que algunes economies domèstiques optin per una prudent contenció de les despeses i ajornin o redueixin la durada dels seus viatges.

Activitat hotelera segons categoria

Categoria	Nivell d'ocupació (%)		Nombre de pernoctacions	Nombre de visitants
	En places	En habitacions		
		gn-fb 2008		
H 5*	38,2	55,4	181.920	139.169
H 4*	50,1	66,8	816.478	510.309
H 3*	59,5	70,7	473.906	220.770
H 2*	70,7	78,9	159.903	65.179
H 1*	56,8	63,7	64.017	34.961
Total	**52,4**	**66,8**	**1.696.224**	**970.389**
		mç-ab 2008		
H 5*	46,0	62,7	222.466	148.899
H 4*	67,8	81,3	1.126.542	607.694
H 3*	74,0	84,4	601.173	290.761
H 2*	77,7	82,9	179.022	74.526
H 1*	71,3	78,2	81.913	39.255
Total	**69,5**	**80,6**	**2.211.116**	**1.161.135**

Pernoctacions per mesos (milions)



Al marge que una part de la frenada del nombre de visitants és atribuïble a l'esgotament propi del fort impuls dels darrers anys i al relleu natural de les posicions capdavanteres entre les destinacions urbanes de moda, el desfavorable tipus de canvi que han d'assumir pels visitants extracomunitaris, o el persistent diferencial de preus en comparació amb els veïns europeus són elements que també contribueixen a frenar l'afluència de visitants. No obstant aquest context menys optimista, les taxes d'ocupació hoteleres s'han mantingut en nivells força alts, sobretot en el segon bimestre de l'any i durant les vacances de Pasqua. Els nivells més elevats d'ocupació del primer bimestre coincidiren amb la celebració dels salons firals Bread&Butter, el Mobile World Congress i, ja en el mes de març, Alimentaria.

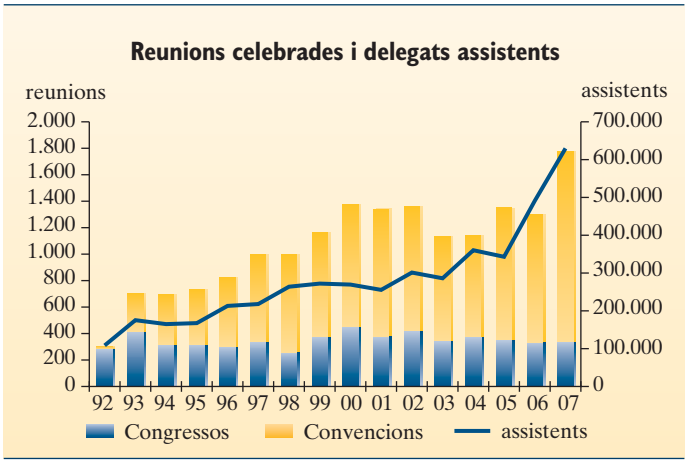
Com s'ha apuntat abans, el món dels creuers orbita en una constel·lació en forta expansió. Els augments del 28% del nombre de passatgers i del 8,7% del nombre d'escales en relació amb l'any anterior, unit a l'entrada en funcionament de la nova terminal A al Moll Adossat durant el mes de juny –que permetrà acollir vaixells de gran tonatge–, fa pensar que enguany Barcelona revalidarà la primera posició d'aquest segment d'activitat a la Mediterrània.

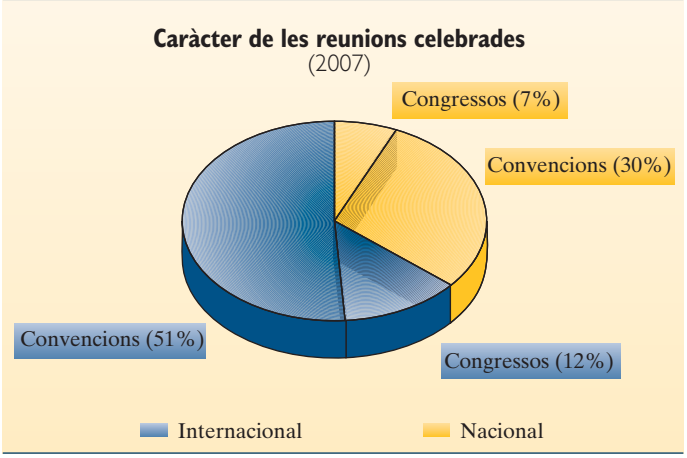
Activitat congressual

Congressos i convencions celebrats a Barcelona

	Nombre				Delegats assistents			
	Congressos	Convencions	Total	variació (%)	Congressos	Convencions	Total	variació (%)
1996	301	531	832	12,6	106.119	106.967	213.086	27,1
1997	338	661	999	20,1	114.013	103.969	217.982	2,3
1998	260	742	1.002	0,3	117.600	146.235	263.835	21,0
1999	379	792	1.171	16,9	143.608	128.486	272.094	3,1
2000	454	926	1.380	17,8	133.957	135.551	269.508	–1,0
2001	381	964	1.345	–2,5	101.711	153.722	255.433	–5,2
2002	421	942	1.363	1,3	166.488	134.825	301.313	18,0
2003	345	794	1.139	–16,4	168.446	117.705	286.151	–5,0
2004	374	772	1.146	0,6	193.708	166.627	360.335	25,9
2005	352	1.001	1.353	18,1	155.899	187.106	343.005	–4,8
2006	335	968	1.303	–3,7	310.132	180.896	491.028	43,2
2007	340	1.435	1.775	36,2	394.689	235.015	629.704	28,2

Nota: Als Congressos també s'inclouen simposis,conferències, jornades i cursos, i a les Convencions, els viatges d'incentius.
Font (per a tot l'apartat): Barcelona Convention Bureau. Turisme de Barcelona.





En contrast amb l'alentiment del creixement que palesen les xifres d'activitat turística als hotels de Barcelona, el segment de les convencions i els congressos manté una vitalitat excepcional amb un avanç notable tant del nombre d'esdeveniments organitzats com de delegats assistents. En relació amb l'any anterior, el total de reunions celebrades en 2007 ha augmentat un 36,2%, gràcies sobretot a l'embranzida de les convencions, en particular de les internacionals. Pel que fa al nombre de delegats, l'avanç ha estat molt similar tant en la branca dels congressos com de les convencions, amb un augment global del 28,2%.

Reunions celebrades per sectors (2007)

Congressos (Associacions)		Convencions i incentius (Empreses)	
Sector	(%)	Sector	(%)
Mèdic-sanitari	36,8	Química-Farmacèutica	21,6
Professional	17,9	Tecnològic-industrial	6,9
Científic	11,2	Financer	6,8
Tecnològic-industrial	11,2	Consultoria	4,6
Social	5,3	Informàtica	4,5
Econòmic	1,5	Quím.Cosmètica	3,8
Cultural	0,9	Automoció	3,4
D'altres	15,2	D'altres	48,4
Total	**100,-**		**100,-**

Distribució de les reunions celebrades (2007)

Seu de la celebració		Nombre de delegats	
Seu	(%)	Delegats	(%)
Hotel	78,3		
Auditori privat	9,0	fins a 99	47,6
Palau de congressos	7,6	de 100 a 249	28,9
Universitat	3,0	de 250 a 499	13,0
Hospital	0,3	de 500 a 999	5,6
Entitat professional	0,1	1.000 i més	5,0
D'altres	1,7		
Total	**100,-**	**Total**	**100,-**

El vigor del sector de congressos, conferències, incentius, esdeveniments i viatges de negocis es reflecteix en el constant avanç de Barcelona al llarg d'aquests darrers anys en la classificació internacional de ciutats organitzadores d'aquesta mena d'esdeveniments, fins a ostentar la quarta posició mundial segons l'agència internacional ICCA, només per darrera de Viena, París i Singapur. Són múltiples i d'ordre divers els elements que estan contribuint a aquesta expansió, des de la creixent internacionalització de les fires i els congressos professionals o la imparable globalització dels mercats, fins a la disponibilitat d'infraestructures hoteleres o congressuals d'alta qualitat. Dels trets destacables d'aquest darrer exercici destaca l'allargament de l'estada mitjana dels congressistes, l'augment de grans congressos –els que congreguen més de mil persones–, així com l'assentament de l'hotel com a seu preferida de celebració. Per temàtiques, medicina i sanitat continuen sent preponderants en els congressos, mentre que les convencions empresarials són liderades per la química i la farmàcia.

Fira de Barcelona

Indicadors d'activitat firal

(1r. semestre 2007)

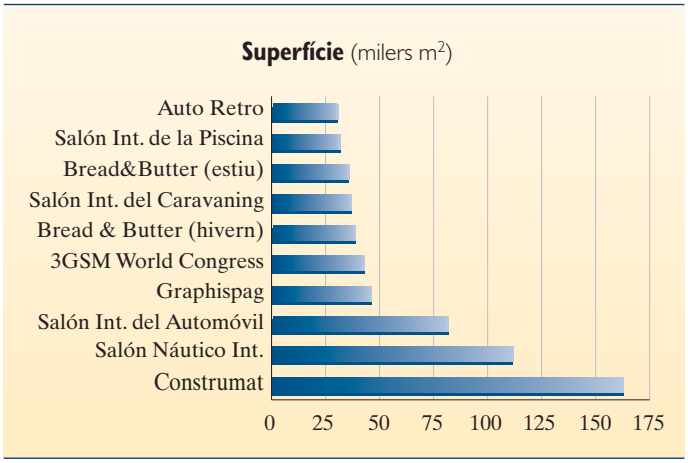
Saló	Periodicitat	Superfície neta (m^2)	Expositors directes			Expositors indirectes			Visitants[1]
			Nacionals	Estrangers	Total	Nacionals	Estrangers	Total	
Bread&Butter (estiu)	Bianual	35.892	161	753	914	—	—	—	82.837
Expohogar Primavera	Bianual	16.125	275	30	305	—	—	—	15.218
3GSM World Congress	Anual	43.000	56	1.244	1.300	—	—	—	52.392
Graphispag	Quadriennal	46.406	388	80	468	208	768	976	45.517
Globalgeo	Biennal	953	44	4	48	22	16	38	1.551
Ecocity	Biennal	10.689	157	26	183	283	179	462	8.851
Infarma	Biennal	5.300	181	6	187	—	—	—	20.117
Barcelona Degusta	Biennal	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	—	—	—	n.d.
Antiquaris Barcelona	Bianual	4.541	89	11	100	—	—	—	23.746
Cosmobelleza - Cosmowellness	Anual	22.000	455	195	650	500	1.500	2.000	50.000
Agents & Brokers / Servicom'07	Anual	1.900	73	0	73	—	—	—	8.000
BNF-Barcelona Negocios y Franquicias	Anual	3.200	87	2	89	—	—	300	5.063
Maquitec	Biennal	20.024	267	53	320	118	558	676	16.691
Estudia	Anual	7.254	167	5	172	—	—	—	64.167
Futura	Anual	1.170	62	4	66	—	—	—	6.029
Passenger Terminal Expo	Anual	9.300	15	146	161	3	21	24	2.946
Fórum Dental Mediterráneo	Biennal	3.596	146	16	162	318	634	952	12.564
Expo Ecosalud	Biennal	6.600	261	0	261	—	—	300	40.525
IGC - Internet Global Congress	Anual	1.900	50	0	50	—	—	—	2.500
Turisme	Anual	24.249	361	104	465	948	552	1.500	19.564
Saló del Còmic	Anual	6.600	99	7	106	—	—	108	51.725
Construmat	Biennal	163.057	1.993	515	2.508	558	681	1.239	186.009
Noviaespaña. BCN Bridal Week	Anual	4.708	68	31	99	—	—	—	12.324
S.I.L - Salón Int. de la Logística	Anual	15.000	500	80	580	900	25	925	30.000
Salón Internacional del Automóvil	Biennal	82.045	166	15	181	—	—	—	650.000
Bread & Butter (hivern)	Bianual	39.055	141	870	1.011	—	—	—	89.958

[1] No inclou els passis no sotmesos a auditoria. Nota: dades provisionals.
Font (per a tot l'apartat si no s'indica el contrari): Fira de Barcelona.

La potenciació i la internacionalització dels salons, així com l'ampliació del recinte i de les instal·lacions són els eixos en els quals s'emmarca l'expansió de l'activitat firal.

Mentre s'albira el darrer tram del procés d'ampliació de les instal·lacions firals al recinte Gran Via que ha de culminar en 2009 amb més de 400.000 m^2 de superfície total d'exposició, l'activitat registrada per Fira de Barcelona en l'exercici 2007 ha mantingut la trajectòria expansiva d'anys anteriors. Per bé que el perfil de creixement de l'activitat econòmica barcelonina i catalana es va anar apaivagant al llarg de 2007 després d'un quinquenni molt expansiu, els registres de visitants i empreses expositores a les instal·lacions firals no han acusat encara aquest temperament del creixement.

Si es deixen de banda les irregularitats en les comparacions derivades de la diferent periodicitat i de les oscil·lacions del calendari en les celebracions dels salons, el salt endavant més notable s'ha donat en el nombre d'expositors, que en 2007 ha augmentat un 38,9% en relació amb l'any anterior. L'afluència de visitants de pagament també ha estat més intensa, però ha avançat a un ritme més modest, del 8,3%. En canvi, la superfície contractada ha estat lleugerament inferior al milió de m^2 que s'havia assolit l'any anterior. En relació amb l'any 2005, amb salons més homogèniament comparables, el més destacable és l'augment del 8,7% en el nombre d'expositors i, des del punt de vista econòmic, l'increment de més del 20% dels ingressos.



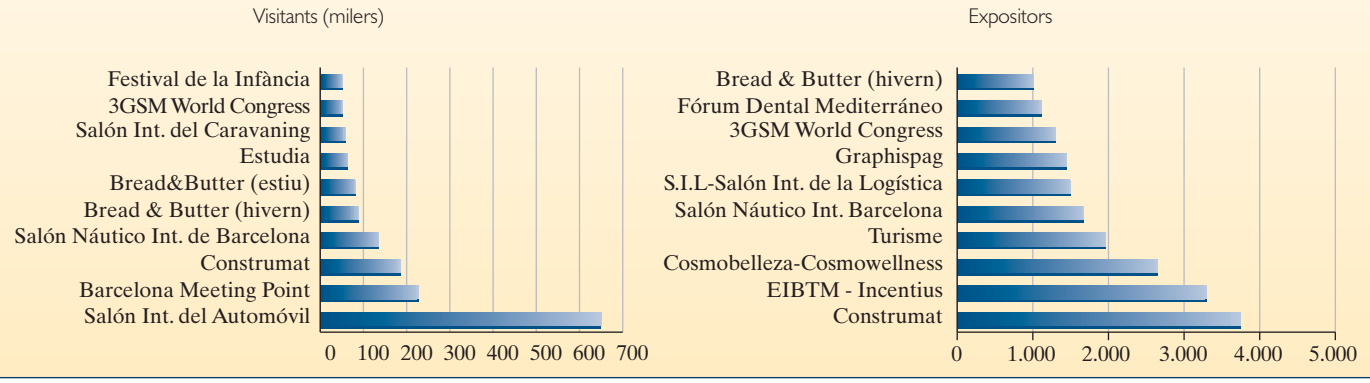
A banda que el factor innovació està molt present i, entre d'altres aspectes, es concreta en l'impuls de nous salons –com el BCNRail, que ha celebrat en 2007 la seva primera edició–, una de les apostes més fermes de la Fira s'orienta a la potenciació de salons consolidats, quinze dels quals són referents europeus en estar situats entre els tres primers de la seva especialitat. Un d'aquests és Construmat, que s'ha desenvolupat molt en les darreres edicions a l'ombra de l'expansió del sector de la construcció, un fet que li ha permès encapçalar la classificació de salons en els anys senars tant en termes de superfície contractada com d'expositors.

Indicadors d'activitat firal

(2n. semestre 2007)

Saló	Periodicitat	Superfície contractada (m^2)	Expositors directes			Expositors indirectes			Visitants [1]
			Nacionals	Estrangers	Total	Nacionals	Estrangers	Total	
Expohogar Otoño	Bianual	15.899	275	44	319	—	—	—	14.950
Exporetail	Anual	4.600	84	0	84	—	—	—	10.030
Sizoo	Biennal	3.093	64	24	88	36	49	85	4.651
Festival de la mascota	Biennal	219	11	2	13	—	—	—	25.345
Salón Internacional del Caravaning	Anual	37.061	126	9	135	345	15	360	58.140
Post-Expo / CPL Expo (Courier and Parcel Logics Expo)	Anual	9.317	5	255	260	—	—	—	1.949
BCNRail	1a.edició	5.019	79	20	99	28	40	68	4.317
Liber	Anual	6.298	267	21	288	—	—	301	3.409
TecniExpo Electrònica/Automatización	Biennal	4.400	110	0	110	—	—	—	4.000
Sonimagfoto	Biennal	13.835	138	25	163	—	—	—	22.459
Piscina Bcn - Salón Int. de la Piscina	Biennal	31.895	245	296	541	78	208	286	22.456
Personal España 2007	Anual	500	33	4	37	1	1	2	609
Firataxi	Anual	1.200	54	2	56	—	—	—	7.650
Preventia	Biennal	1.900	225	0	225	—	—	—	12.000
Salón Náutico Int. de Barcelona	Anual	111.936	541	149	690	686	300	986	135.527
Barcelona Meeting Point	Anual	15.400	315	89	404	236	101	337	228.023
Saló del Llibre	Anual	3.026	94	1	95	267	1	268	1.032
Magic	Anual	1.900	178	5	183	—	—	—	31.000
Expominer	Anual	706	87	57	144	—	—	—	11.354
Nivalia	Anual	5.957	107	0	107	—	—	—	18.000
Bodas & Bodas	Anual	4.400	130	0	130	20	—	20	8.000
Ocasión	Anual	11.577	28	0	28	—	—	—	8.043
Salón del Hobby "Ciudad de Barcelona"	Anual	6.500	98	25	123	68	18	86	49.000
EIBTM–Exhibition for the Incentive, Business Travel & Meeting Industry	Anual	15.100	102	250	352	440	2.504	2.944	7.550
Barcelona Tuning Show	Anual	9.864	51	10	61	210	60	270	12.770
Auto Retro	Anual	30.850	230	70	300	—	—	—	26.137
Festival de la Infància	Anual	18.583	63	0	63	27	—	27	51.797

Principals salons a la Fira de Barcelona (2007)



De la resta de grans salons, destaca el Saló Internacional de l'Automòbil, un dels més antics i coneguts pel gran públic i amb una enorme afluència de visitants. El cada cop més accentuat perfil internacional de la Fira s'evidencia en diferents aspectes; d'una banda, mitjançant l'augment del nombre de delegacions exteriors a Europa, Àsia i Llatinoamèrica, amb l'objectiu de promocionar els salons i atreure expositors i visitants; de l'altra, amb la captació de salons amb reconeixement internacional que poden tenir (o no) una seu itinerant o un calendari irregular; en són bons exemples el Mobile World Congress, el saló de la moda urbana Bread&Butter o el certamen de congressos i incentius Eibt. L'últim en sumar-se a aquesta llista és l'Itma, dedicat a la maquinària i l'equipament tèxtil, l'estrena a Barcelona del qual és prevista pel 2009.

Una mesura d'aquesta creixent internacionalització de la Fira és l'ininterromput augment de visitants i expositors estrangers. Si bé en el primer cas la diferenciació entre visitants professionals o públic general per origen pot tenir poc sentit per la pròpia orientació de cada saló i, sobretot, pel pes de salons oberts al gran públic i molt arrelats a la ciutat –com el Saló de la Infància o el Saló del Còmic–, en el segon sí que proporciona una mesura força fina d'aquesta creixent internacionalització l'augment del 17% del nombre d'expositors directes estrangers, que en 2007 van representar un 35,7% del total, onze i dos punts relatius per sobre del que representaren en 2005 i 2006, respectivament.

VI. Construcció

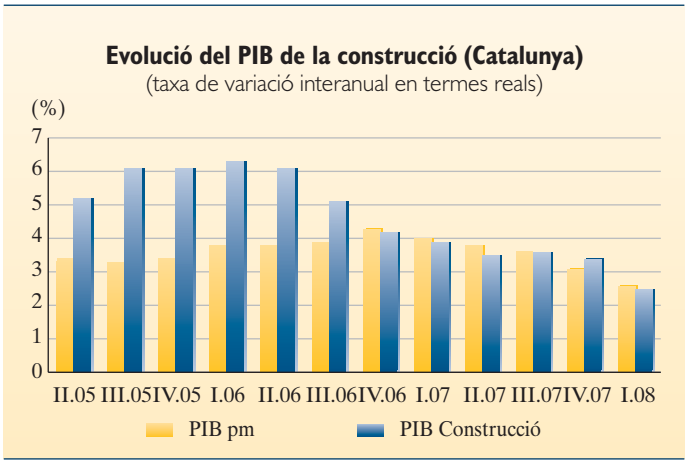
Indicadors d'activitat al sector de la construcció

Nombre d'empreses del sector de la construcció[1]

	Barcelona	Barcelonès	RMB	Catalunya
2000	4.721	6.520	17.626	30.368
2001	4.762	6.644	18.105	31.335
2002	4.954	6.903	18.839	32.862
2003	5.156	7.166	19.647	34.203
2004	5.196	7.283	20.336	35.896
2005	5.854	8.319	22.762	40.215
març 2006	5.905	8.401	23.217	41.406
juny 2006	5.964	8.604	23.650	42.260
set 2006	5.885	8.482	23.240	41.712
des 2006	5.930	8.482	23.278	41.763
març 2007	6.125	8.803	24.129	43.459
juny 2007	6.125	8.861	24.385	44.136
set 2007	6.001	8.664	23.779	43.064
des 2007	5.952	8.553	23.521	42.281
març 2008	5.880	8.482	23.243	41.843

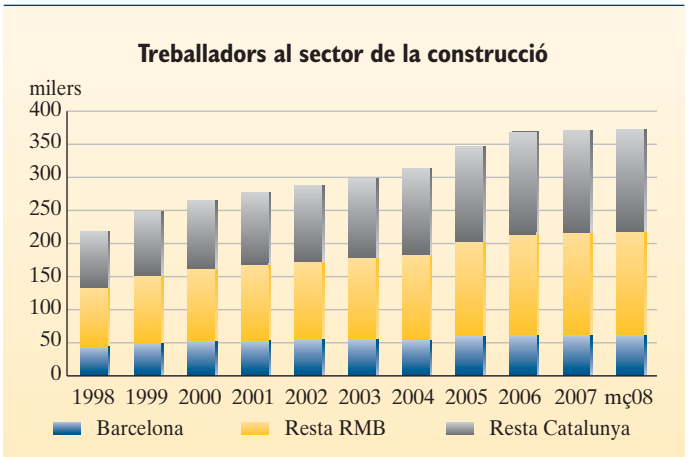
[1] Centres de cotització amb treballadors afiliats al RG de la Seguretat Social.
Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Treball de la Generalitat.

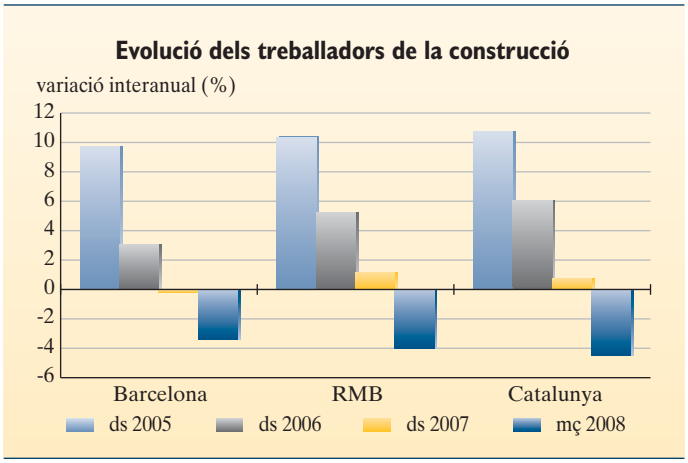
Variació (%)	Barcelona	Barcelonès	RMB	Catalunya
març 2008/març2007	–4,0	–3,6	–3,7	–3,7
des 2007/des 2006	0,4	0,8	1,0	1,2
des 2006/ des 2005	1,3	2,0	2,3	3,8



Continua el procés d'adaptació de l'activitat constructora a una nova realitat definida per un creixement econòmic feble.

La pràctica totalitat dels indicadors disponibles apunten en el mateix sentit: l'activitat constructora al conjunt del país retrocedeix de manera intensa i generalitzada, especialment en el segment de la promoció de nou sostre residencial. El canvi de conjuntura, accelerat per la crisi financera internacional amb origen en el mercat hipotecari d'Estats Units, ha coincidit en el cas espanyol amb un sector constructor immers en els nivells d'activitat més elevats de la història recent.





Font: Departament de Treball de la Generalitat.

Després de liderar el fort creixement del PIB català durant el darrer quinquenni, la construcció com a sector econòmic havia assolit un pes desproporcionat sobre el teixit productiu que, més aviat que tard, s'havia de corregir. En termes de producció i de nombre d'ocupats, el valor imputat directament al sector constructor l'any passat superava lleument l'11% del total, gairebé dos punts percentuals més que a començament de la dècada. Percentatges que en realitat són més elevats atès que no es tenen en compte tots els serveis directament lligats a l'activitat de la promoció i construcció i que, abans que es generalitzés la seva externalització, estaven majoritàriament integrats en el sector constructor.

Segons les dades disponibles de creixement del PIB i del nombre d'ocupats, aquesta correcció –iniciada durant la segona meitat de 2007–, s'accentua a mesura que avança 2008. La primera estimació rebaixa el creixement interanual del PIB sectorial del primer trimestre d'enguany en gairebé un punt percentual en relació amb el trimestre anterior. Segons tots els indicis, aquesta trajectòria fortament descendent es mantindrà en el que resta d'any. De fet, l'enfosquiment progressiu de les expectatives econòmiques com a conseqüència de l'encariment del petroli i les fortes tensions inflacionistes que obliguen a endurir la política monetària del BCE, són raons afegides que reforcen les previsions d'un nombre creixent d'analistes del sector que dubten que el creixement del PIB de la construcció per al conjunt de 2008 superi l'1%.

Licitació oficial de les Administracions Públiques

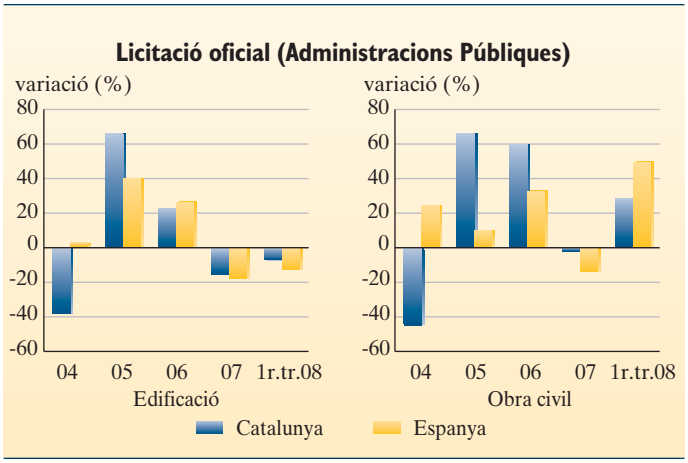
(milers d'€)

	Edificació		Obra civil		Total construcció	
	Catalunya	Espanya	Catalunya	Espanya	Catalunya	Espanya
1996	349.304	2.397.357	1.074.078	9.128.847	1.423.382	11.526.204
1997	582.570	3.567.851	1.118.840	8.000.919	1.701.410	11.568.770
1998	725.159	4.492.412	1.632.038	12.992.857	2.357.197	17.485.269
1999	635.808	4.498.180	1.802.100	11.460.451	2.437.908	15.958.631
2000	790.719	4.576.443	2.218.805	11.739.811	3.009.524	16.316.254
2001	1.208.451	7.388.984	3.507.336	16.340.638	4.715.787	23.729.622
2002	1.385.076	7.223.557	3.768.718	19.610.613	5.153.794	26.834.170
2003	2.020.887	7.205.226	3.424.581	16.706.348	5.445.468	23.911.574
2004	1.243.739	7.434.259	1.888.341	20.862.956	3.132.080	28.297.215
2005	2.067.571	10.435.715	3.145.306	23.088.312	5.212.877	33.524.027
2006	2.551.031	13.236.508	5.029.647	30.777.367	7.580.678	44.013.875
1r.tr.	400.106	3.075.645	1.035.716	5.683.304	1.435.822	8.758.949
2n.tr.	849.717	3.527.799	908.250	7.676.211	1.757.967	11.204.010
3r.tr.	532.334	3.174.659	1.460.891	7.502.950	1.993.225	10.677.609
4t.tr.	768.874	3.458.405	1.624.790	9.914.902	2.393.664	13.373.307
2007	2.155.945	10.891.386	4.905.580	26.568.278	7.061.525	37.459.664
1r.tr.	675.851	3.609.202	974.152	6.457.230	1.650.003	10.066.432
2n.tr.	690.668	3.200.279	807.422	7.762.251	1.498.090	10.962.530
3r.tr.	389.817	1.698.892	1.616.645	5.780.278	2.006.462	7.479.170
4t.tr.	399.609	2.383.013	1.507.361	6.568.519	1.906.970	8.951.532
2008						
1r.tr.	627.286	3.160.391	1.255.378	9.673.457	1.882.664	12.833.848

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades del Ministeri de Foment.

Variació %	Catalunya		
	Edificació	Obra civil	Total construcció
1r.tr.2008/1r.tr.2007	–7,2	28,9	14,1
2n.sem.2007/2n.sem2006	–39,3	–0,2	–11,8
2007/2006	–15,5	–2,5	–6,8
2006/2005	23,4	59,9	45,4

Variació %	Espanya		
	Edificació	Obra civil	Total construcció
1r.tr.2008/1r.tr.2007	–12,4	49,8	27,5
2n.sem.2007/2n.sem2006	–38,3	–29,1	–31,6
2007/2006	–17,7	–14,1	–15,2
2006/2005	26,8	33,3	31,3



Les dades del segon trimestre registraran reduccions significatives del nombre d'ocupats i d'empreses de la construcció.

Les dades d'ocupació de tancament del primer trimestre mostren un descens a l'entorn del 4% anual en el nombre d'empreses de la construcció amb assalariats afiliats a la Seguretat Social. Un descens relativament moderat però que tant a Barcelona com al conjunt de Catalunya equival a neutralitzar el creixement dels darrers dos anys. Atès l'augment sostingut de l'atur i del nombre de fallides empresarials durant la primavera, es molt probable que les dades d'ocupació i teixit empresarial del segon trimestre reflecteixin una davallada de l'ordre del 10% anual. Si no es produeix una millora significativa de l'entorn econòmic –que de moment no es preveu– possiblement no hi ha alternativa a un ajustament ràpid de la situació de crisi que viu el sector al conjunt d'Espanya.

L'augment que reflecteixen les dades de licitació d'obra pública corresponents al primer trimestre permet aïllar, si més no momentàniament, la contracció de 2007. Tant a Catalunya com al conjunt d'Espanya, la represa de la trajectòria positiva es deu a l'augment de la licitació d'obra civil mentre que l'edificació no recupera el nivell de l'any passat. En tot cas, el recurs a un augment de la inversió pública per suavitzar el ritme de davallada de la construcció és una alternativa amb poc recorregut i escassament efectiva atès que la crisi del sector sembla ser més estructural que conjuntural. S'ha d'aprofitar l'avinentesa per abordar amb decisió el tan pregonat canvi de model econòmic.

Construcció d'habitatges

Construcció d'habitatges

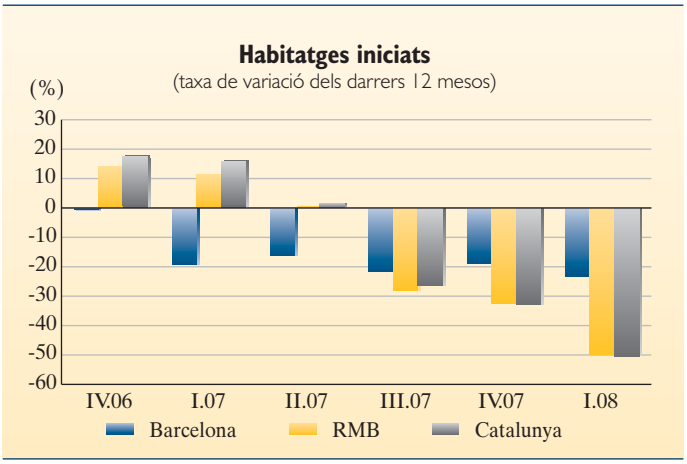
	Barcelona		Resta RMB		Regió Metropolitana		Resta Catalunya		Catalunya	
Període	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats
1996	4.088	2.540	25.580	22.316	29.668	24.856	17.179	14.956	46.847	39.812
1997	5.314	3.740	32.445	21.817	37.759	25.557	20.542	14.933	58.301	40.490
1998	6.458	3.918	36.280	25.711	42.738	29.629	29.038	17.820	71.776	47.449
1999	6.558	3.696	33.717	24.548	40.275	28.244	37.993	21.631	78.268	49.875
2000	5.119	4.747	35.454	26.850	40.573	31.597	37.946	26.041	78.519	57.638
2001	4.634	4.790	28.775	29.776	33.409	34.566	34.385	30.990	67.794	65.556
2002	4.886	4.910	29.931	26.750	34.817	31.660	39.681	33.878	74.498	65.538
2003	5.415	4.011	32.532	28.464	37.947	32.475	50.702	36.323	88.649	68.798
2004	5.090	4.641	38.039	26.702	43.129	31.343	53.352	39.758	96.481	71.101
2005	5.841	3.591	39.681	25.202	45.522	28.793	62.312	45.913	107.834	74.706
2006	5.803	3.675	46.220	27.110	52.023	30.785	75.094	46.524	127.117	77.309
1r. tr.	1.897	1.099	10.471	6.085	12.368	7.184	17.230	10.653	29.598	17.837
2n.tr.	1.218	711	12.050	7.447	13.268	8.158	19.903	13.393	33.171	21.551
3r.tr	1.349	734	14.585	5.529	15.934	6.263	22.645	10.986	38.579	17.249
4t.tr.	1.339	1.131	9.114	8.049	10.453	9.180	15.316	11.492	25.769	20.672
2007	4.704	3.396	30.441	28.734	35.145	32.130	50.370	47.450	85.515	79.580
1r.tr.	1.404	695	11.685	7.489	13.089	8.184	19.408	12.367	32.497	20.551
2n.tr.	1.186	886	8.427	7.472	9.613	8.358	13.164	11.842	22.777	20.200
3r.tr	717	1.009	4.571	6.188	5.288	7.197	9.565	10.590	14.853	17.787
4t.tr.	1.397	806	5.758	7.585	7.155	8.391	8.233	12.651	15.388	21.042
2008										
1r.tr.	772	1.012	3.725	7.048	4.497	8.060	6.914	10.960	11.411	19.020

Font (per a tot l'apartat si no s'indica el contrari): Explotació dels visats d'obra residencial i dels certificats finals d'obra dels Col·legis d'Aparelladors de Catalunya. Direcció General d'Habitatge. Generalitat de Catalunya. Elaboració pròpia.

	Barcelona		Resta RMB	
Variació (%)	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats
1r.tr.2008/1r.tr.2007	–45,0	45,6	–68,1	–5,9
2n.sem.2007/2n.sem2006	–21,4	–2,7	–56,4	1,4
2007/2006	–18,9	–7,6	–34,1	6,0
2006/2005	–0,7	2,3	16,5	7,6

La construcció residencial digereix els excessos i és a punt de tocar fons.

En l'apartat anterior s'avançava que la trajectòria descendent del PIB i dels volums d'ocupació de la construcció durant el primer trimestre de 2008 era imputable bàsicament al segment residencial. És el moment de contrastar amb un cert detall territorial aquesta afirmació. Després del mig milió d'habitatges iniciats a Catalunya durant el quinquenni 2003-2007 –un 36% més que el lustre anterior– les xifres d'activitat del primer trimestre d'enguany registren retrocessos fins i tot més intensos. Del 45% a Barcelona i per sobre del 65% a la resta del país. El dramatisme que d'entrada desprenen aquestes darreres xifres es mitiga quan s'observen amb perspectiva. La construcció de més de cent mil habitatges de mitjana anual era incompatible amb l'objectiu declarat de creixement sostenible a llarg termini. Per contra, la dotació anual de 65.000 habitatges –l'acumulat dels darrers dotze mesos– és una xifra més propera a la mitjana anual de la dècada anterior al darrer quinquenni expansiu. Això fa pensar que aquesta magnitud, i en especial els poc més de 45.000 que són l'equivalent anual de la dotació del primer trimestre, s'acosta més a les necessitats mínimes d'habitatge de la població catalana, fet que anuncia una propera estabilització dels volums d'obra en construcció. Una previsió condicionada al ritme d'absorció de l'estoc acumulat.

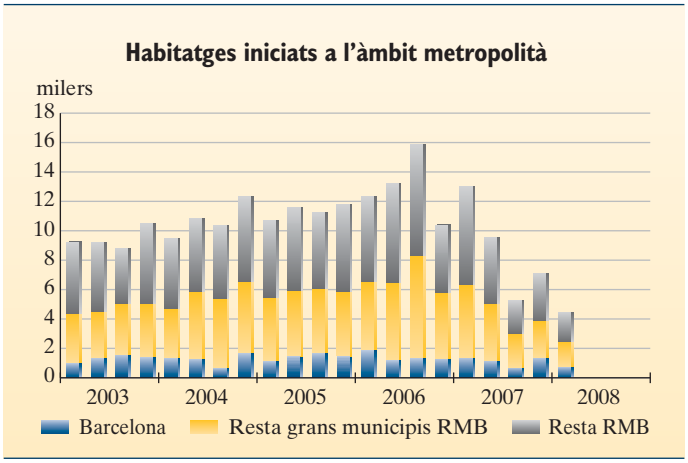


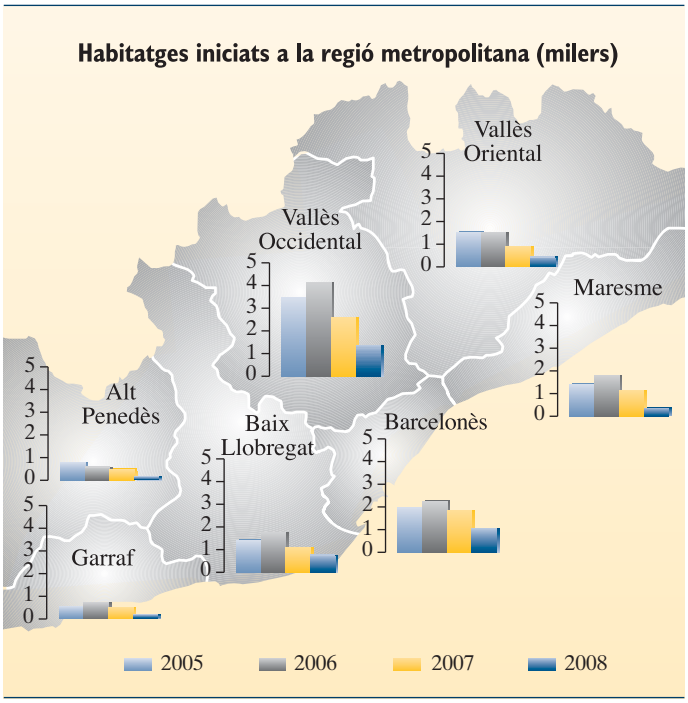
Seran suficients dos o a més estirar tres anys de correcció de l'oferta per donar per tancada aquesta crisi de la construcció residencial? Tot i que hi ha suficients raons de pes per optar per qualsevol alternativa, ens decantarem per la resposta positiva. Bàsicament perquè la davallada està sent molt intensa i especialment, per la manca d'alternatives de pes a mitjà termini al model de creixement implantat els darrers deu anys. En conseqüència, els descensos generalitzats i accentuats que enguany mostren les xifres de construcció d'habitatges a la major part del país s'han d'observar com la contrapartida inevitable a l'intens creixement d'anys anteriors a mesura que les condicions objectives i les expectatives econòmiques canvien radicalment.

Habitatges iniciats als grans municipis de la RMB

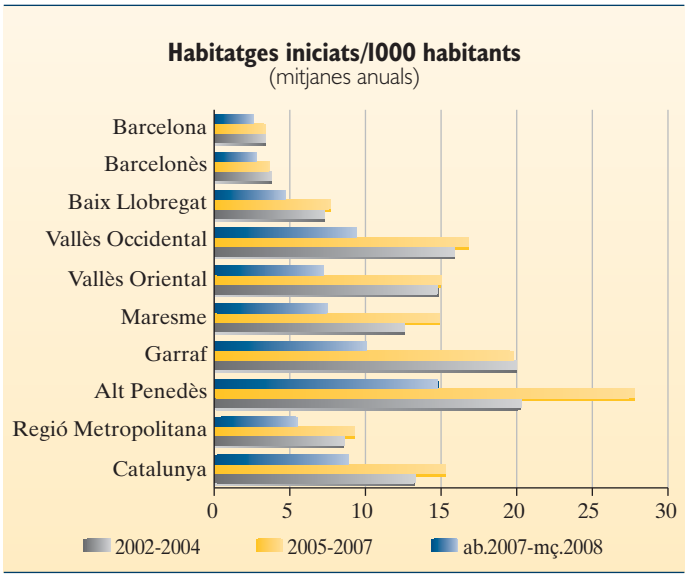
	2007	1r.tr.2008	Variació (%) [1]
Barcelona	4.704	772	–23,3
l'Hospitalet de Llobregat	1.002	34	–42,6
Badalona	1.247	140	–32,4
Sabadell	2.123	457	–42,6
Terrassa	3.917	456	–54,9
Santa Coloma de Gramenet	336	65	–12,5
Mataró	707	66	–65,1
Cornellà de Llobregat	345	4	–66,6
Sant Boi de Llobregat	181	70	–54,3
Sant Cugat	1.161	78	–57,2
Rubí	628	50	–60,0
el Prat de Llobregat	208	47	–45,0
Vilanova i la Geltrú	690	94	–60,2
Viladecans	144	83	–50,7
Granollers	595	17	–60,3
Cerdanyola del Vallès	268	45	–62,5
Total municipis grans	**18.256**	**2.478**	**–46,6**
Total RMB	**35.145**	**4.497**	**–49,7**
Total Catalunya	**85.515**	**11.411**	**–50,4**

1 Variació interanual dels darrers dotze mesos.
Font: Direcció General d'Arquitectura i Habitatge. Generalitat de Catalunya.
Elaboració pròpia.





Nota: les dades són mitjanes trimestrals, excepte les de 2008, que corresponen al període gener-març.



La construcció residencial cau un 50% a Catalunya, el doble que a Barcelona.

Considerant el nombre d'habitatges iniciats els darrers dotze mesos, el descens més moderat és el de Barcelona. Les raons són evidents. En el passat immediat la ciutat no ha viscut augments exagerats d'obra nova residencial i, més important, aquest segment d'activitat acumula ja set trimestres d'ajustament gradual que el sector constructor havia trampejat fins fa ben poc sense massa dificultat. A la major part de Catalunya, aquest procés d'ajust no s'inicià fins l'estiu de l'any passat, quan es van fer evidents els efectes de la crisi dels mercats financers en la disponibilitat de crèdit. Això obliga a un canvi de tendència més sobtat.

Les taules i gràfics adjunts il·lustren la magnitud de la contracció que pateix la construcció residencial a Catalunya, tot i que una part de la davallada en termes interanuals és atribuïble a l'acumulació de projectes durant el primer trimestre de 2007 abans que entrés en vigor la totalitat del Codi Tècnic de l'Edificació. El mapa de la regió metropolitana posa de manifest la intensitat del procés i en quines comarques te més impacte. Especialment interessant és el gràfic que relaciona la nova promoció amb la població. S'evidencia un ràpid replegament de les ràtios situades en el que va de segle en valors entre quinze i vint o més habitatges nous/1.000 habitants cap a valors més compatibles amb una estratègia de creixement moderat de la població.

L'anàlisi per districtes de Barcelona mostra una àmplia diversitat de variacions interanuals. Malgrat utilitzar el total dels darrers dotze mesos per diluir possibles impactes estacionals o puntuals de les dades, el descens del 23,3% del nombre d'habitatges en construcció al conjunt de la ciutat a final del primer trimestre d'enguany és compatible amb retallades del 70% a Les Corts i Nou Barris i increments igualment notables a Sant Andreu (55%) i Horta-Guinardó (31%). La variació més determinant a l'hora d'explicar la magnitud de la davallada del conjunt és el descens de més del 50% que es produeix a Sant Martí, el districte que els darrers anys ha concentrat una bona part de la nova promoció residencial edificada a Barcelona.

Habitatges iniciats i acabats a Barcelona per districtes

	Iniciats				Acabats			
	2006	2007	1r.tr.2008	Var (%)[1]	2006	2007	1r.tr.2008	Var (%)[1]
1. Ciutat Vella	346	222	11	–34,3	151	105	37	–64,5
2. l'Eixample	413	564	16	–31,2	284	473	78	–16,3
3. Sants-Montjuïc	845	614	38	–16,5	464	382	33	–23,3
4. Les Corts	206	71	29	–71,5	126	83	55	–40,1
5. Sarrià-Sant Gervasi	286	374	78	13,3	192	269	85	72,1
6. Gràcia	354	227	89	–19,4	111	141	97	62,0
7. Horta-Guinardó	322	357	290	31,4	405	377	24	47,2
8. Nou Barris	536	290	21	–68,8	227	267	134	43,2
9. Sant Andreu	606	922	91	54,6	832	215	166	–46,7
10. Sant Martí	1.888	1.063	109	–52,0	881	1.053	303	96,6
Sense dades	1	0	0	—	2	31	0	—
Barcelona	**5.803**	**4.704**	**772**	**-23,3**	**3.675**	**3.396**	**1.012**	**13,5**

[1] Variació interanual dels darrers dotze mesos.

Projectes d'habitatges visats (Província de Barcelona)

Any	1r.trim	2n.trim	3r.trim	4t.trim	Total
Nous					
1997	10.894	11.518	10.238	13.205	45.855
1998	19.164	7.558	8.671	10.404	45.797
1999	12.731	14.656	12.290	12.195	51.872
2000	12.500	14.984	8.654	9.221	45.359
2001	10.912	10.876	9.585	10.398	41.771
2002	11.012	9.404	7.888	8.600	36.904
2003	11.943	11.434	10.362	15.074	48.813
2004	12.541	13.716	13.881	14.963	55.101
2005	14.581	13.429	14.864	17.478	60.352
2006	16.239	19.204	27.247	10.613	73.303
2007	19.719	9.653	8.470	7.038	44.880
2008	5.201				
Rehabilitats					
1997	916	1.139	1.061	2.153	5.269
1998	1.807	952	1.242	1.542	5.543
1999	2.263	2.506	1.972	2.571	9.312
2000	2.219	2.411	1.677	1.692	7.999
2001	2.256	2.057	1.522	2.152	7.987
2002	2.007	2.035	1.819	2.162	8.023
2003	2.664	2.695	2.383	3.432	11.174
2004	3.501	3.273	2.958	3.154	12.886
2005	2.190	2.644	1.905	1.630	8.369
2006	1.329	1.323	1.394	977	5.023
2007	1.589	889	616	806	3.900
2008	596				

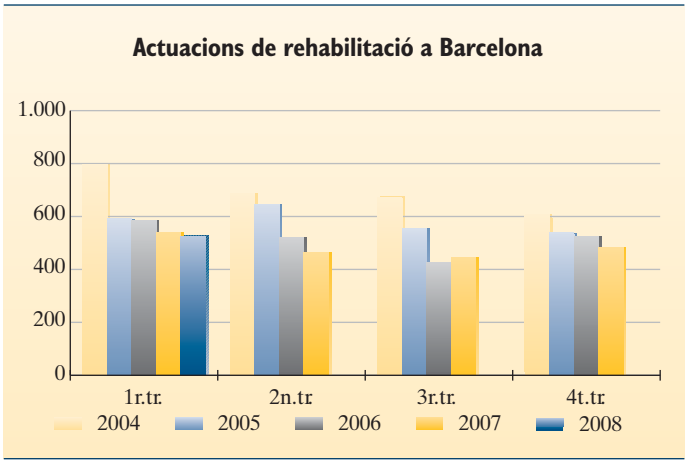
Font: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Elaboració pròpia.

Variació (%)	Total	Nous	Rehabilitats
1r.tr.2008/1r.tr.2007	–72,8	–73,6	–62,5
2n.sem2007/2n.sem2006	–57,9	–59,0	–40,0
2007/2006	–37,7	–38,8	–22,4
2006/2005	14,0	21,5	–40,0

Actuacions de rehabilitació aprovades a la campanya Barcelona posa't guapa

	2006	2007	1r.tr.2008
Programa d'obres	2.399	2.187	58
Façanes	1.288	1.176	16
Terrats i cobertes	328	334	14
Patis de llums	611	510	25
Escales i vestíbuls i alt.	172	167	3
Programes d'accessibilitat	252	275	9
Millora de locals comercials	86	116	2
Programes d'instal.lacions	145	113	4
Programa de medi ambient	185	221	0
Actuacions especials	12	28	0
Total	**3.079**	**2.940**	**73**

Nota: El programa d'accessibilitat inclou la supressió de barreres arquitectòniques, la dotació d'elevadors i l'adaptació d'habitatges. El d'instal.lacions inclou la substitució d'antenes i dipòsits d'aigua i l'ordenació d'aparells d'aire condicionat. I el de medi ambient, l'aïllament tèrmic i acústic, les calefaccions urbanes, les plaques solars i la insonorització d'habitatges.
Font: Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.



[1] Sol·licituds de subvenció presentades a la campanya "Barcelona posa't guapa"
Font: Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida.

Llicències d'obres

Sostre previst a les llicències d'obres majors aprovades

(m²)

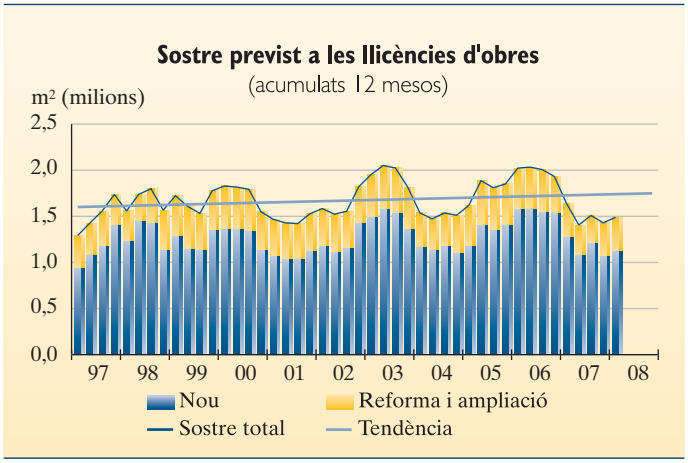
	Sostre nou							Reforma i ampliació	Total [1]
	Residencial	Aparcament	L. comercials	Oficines	Equip. i hotels	Indús. i altres	Total nou		
1996	298.914	202.588	86.594	19.358	39.660	16.612	663.726	325.598	1.080.468
1997	555.174	437.184	230.673	22.627	56.765	108.859	1.411.282	325.985	1.737.267
1998	579.302	281.106	102.442	16.277	91.198	73.465	1.143.790	422.608	1.566.398
1999	629.971	337.405	114.534	19.021	89.231	171.061	1.361.223	414.364	1.775.587
2000	475.622	273.148	102.670	19.227	119.069	147.632	1.137.368	413.722	1.551.090
2001	410.128	266.943	65.158	74.848	175.902	135.695	1.128.674	397.668	1.526.342
2002	477.922	348.268	53.747	136.709	306.840	106.302	1.429.788	391.157	1.820.945
2003	407.775	484.998	70.571	84.608	265.096	51.325	1.364.373	452.936	1.817.309
2004	342.885	318.967	105.301	72.206	192.432	72.283	1.104.074	407.423	1.511.497
2005	484.757	395.149	75.976	107.742	262.611	84.282	1.410.516	440.142	1.850.658
2006	533.605	475.141	77.219	96.284	215.308	145.561	1.543.118	389.129	1.932.247
1r.tr.	137.003	126.853	21.360	52.695	85.790	31.040	454.741	108.313	563.054
2n.tr.	157.448	181.875	9.267	21.084	40.051	82.341	492.066	122.257	614.323
3r.tr.	61.414	48.106	8.421	8.618	30.955	9.110	166.624	96.140	262.764
4t.tr.	177.740	118.307	38.171	13.887	58.512	23.070	429.687	62.419	492.106
2007	365.127	389.394	42.959	89.265	136.402	55.022	1.078.169	350.475	1.428.644
1r.tr.	104.901	52.478	10.270	2.737	8.822	10.171	189.379	79.375	268.754
2n.tr.	63.851	149.080	8.394	38.897	28.710	10.797	299.729	82.124	381.853
3r.tr.	76.515	100.932	9.279	20.329	78.771	8.017	293.843	72.640	366.483
4t.tr.	119.860	86.904	15.016	27.302	20.099	26.037	295.218	116.336	411.554
2008									
1r.tr.	43.139	36.151	7.299	121.516	16.817	11.931	236.853	92.700	329.553

Les dades dels darrers dotze mesos de tots els quadres d'aquest apartat són provisionals.
Font (per a tot l'apartat si no s'indica el contrari): Direcció d'Actuació Urbanística de l'Ajuntament de Barcelona. Elaboració pròpia.

Variació (%)	Nou	Ref. i ampl.	Total
1r.tr.2008/1r.tr.2007	25,1	16,8	22,6
2n.sem.2007/2n.sem.2006	–1,2	19,2	3,1
2007/2006	–30,1	–9,9	–26,1
2006/2005	9,4	–11,6	4,4

El revifament del sostre previst a les llicències durant el primer trimestre mitiga momentàniament el ritme de caiguda de l'obra nova a la ciutat.

Efectivament, les dades del primer trimestre de 2008 suposen una alteració del procés de descens de l'obra nova que, com s'ha vist en apartats anteriors, està afectant de forma severa l'evolució de l'activitat econòmica al conjunt del país. Després de l'exuberància constructiva dels darrers anys, les dades de llicències previstes a la ciutat el 2007 ja van palesar l'ingrés en el terreny dels retrocessos. Les intermitències en els signes que deriven de les anàlisis trimestrals queden neutralitzades quan s'amplia la visió en agregats de dotze mesos, tal com es reflecteix en el gràfic adjunt. Com s'observa, amb un petit i excepcional repunt del tercer trimestre, les dotacions de sostre previstes al llarg de 2007 ja van estar situades a un nivell molt inferior al del bienni precedent, en concret un 24,5% per sota. Res particularment greu si es comparen amb les "etapes vall" de 2001 o de 2004, o fins i tot amb les dotacions mitjanes de la primera part de la dècada dels noranta, si no fos perquè el panorama econòmic s'enfosqueix dia a dia i de moment no s'albiren recanvis a la construcció com a motor de creixement.



A més, a diferència de les davallades de 2001 o 2004 quan la conjuntura econòmica estimulava la demanda i les condicions financeres d'accés a l'habitatge eren molt favorables, la situació actual es caracteritza per una demanda feble i atemorida davant l'empitjorament del clima econòmic i les restriccions al crèdit, tot i que també hi ha una part de la demanda que més que de la seva capacitat d'accés està pendent de que es concretin davallades de preus més intenses. Aquesta retirada de la demanda quan el mercat encara no ha digerit els forts volums constructius dels darrers anys i quan encara acumula importants estocs per vendre està provocant descensos nominals dels preus, que tot just comencen a recollir les estadístiques oficials.

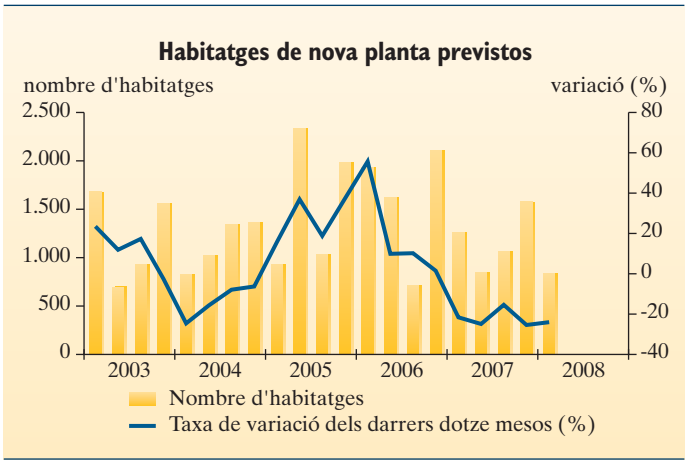
Habitatges i places d'aparcament

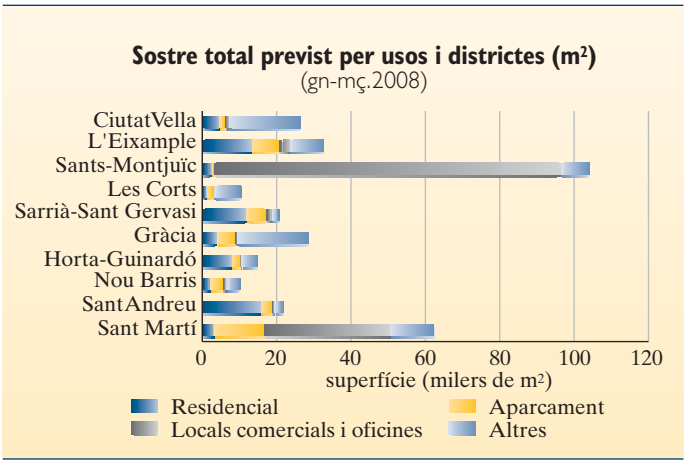
	Habitatges			Places
	Nous	Amp. i reforma	Total	d'aparcament
1996	3.348	1.053	4.401	6.521
1997	5.795	874	6.669	15.199
1998	6.112	1.297	7.409	10.336
1999	6.663	944	7.607	11.682
2000	5.005	899	5.904	10.676
2001	4.322	559	4.881	9.586
2002	5.024	837	5.861	10.812
2003	4.899	837	5.736	13.531
2004	4.588	1.352	5.940	9.900
2005	6.300	1.307	7.607	12.470
2006	6.393	1.431	7.824	14.336
1r.tr.	1.932	288	2.220	3.985
2n.tr.	1.624	476	2.100	4.783
3r.tr.	724	218	942	1.703
4t.tr.	2.113	449	2.562	3.865
2007	4.769	1.367	6.136	12.529
1r.tr.	1.264	453	1.717	1.638
2n.tr.	854	570	1.424	4.721
3r.tr.	1.070	115	1.185	3.406
4t.tr.	1.581	229	1.810	2.764
2008				
1r.tr.	847	249	1.096	1.102

	Habitatges		
Variació (%)	Nous	Ref. i ampl.	Total
1r.tr.2008/1r.tr.2007	–33,0	–45,0	–36,2
2n.sem.2007/2n.sem.2006	–6,6	–48,4	–14,5
2007/2006	–25,4	–4,5	–21,6
2006/2005	1,5	9,5	2,9

Si ens centrem en les dades del primer trimestre de 2008, el total de sostre de nova planta previst supera lleugerament els 230.000 m² i suposa un augment del 25,1% en relació amb un any enrera. Les obres de reformes i ampliacions gairebé assoleixen els cent mil m² i també registren un augment significatiu, del 16,8%. Com s'ha dit anteriorment, s'intueix que el notable avanç de l'obra nova serà molt efímer, perquè respon a una coincidència de calendari derivada de la concentració de quatre expedients del pla de millora urbana Porta Firal, al districte de Sants-Montjuïc, destinat majoritàriament a usos d'oficines. Entre totes quatre torres sumen més de 97.000 m², un 41% del total d'obra nova prevista a la ciutat en aquest primer trimestre de l'any.

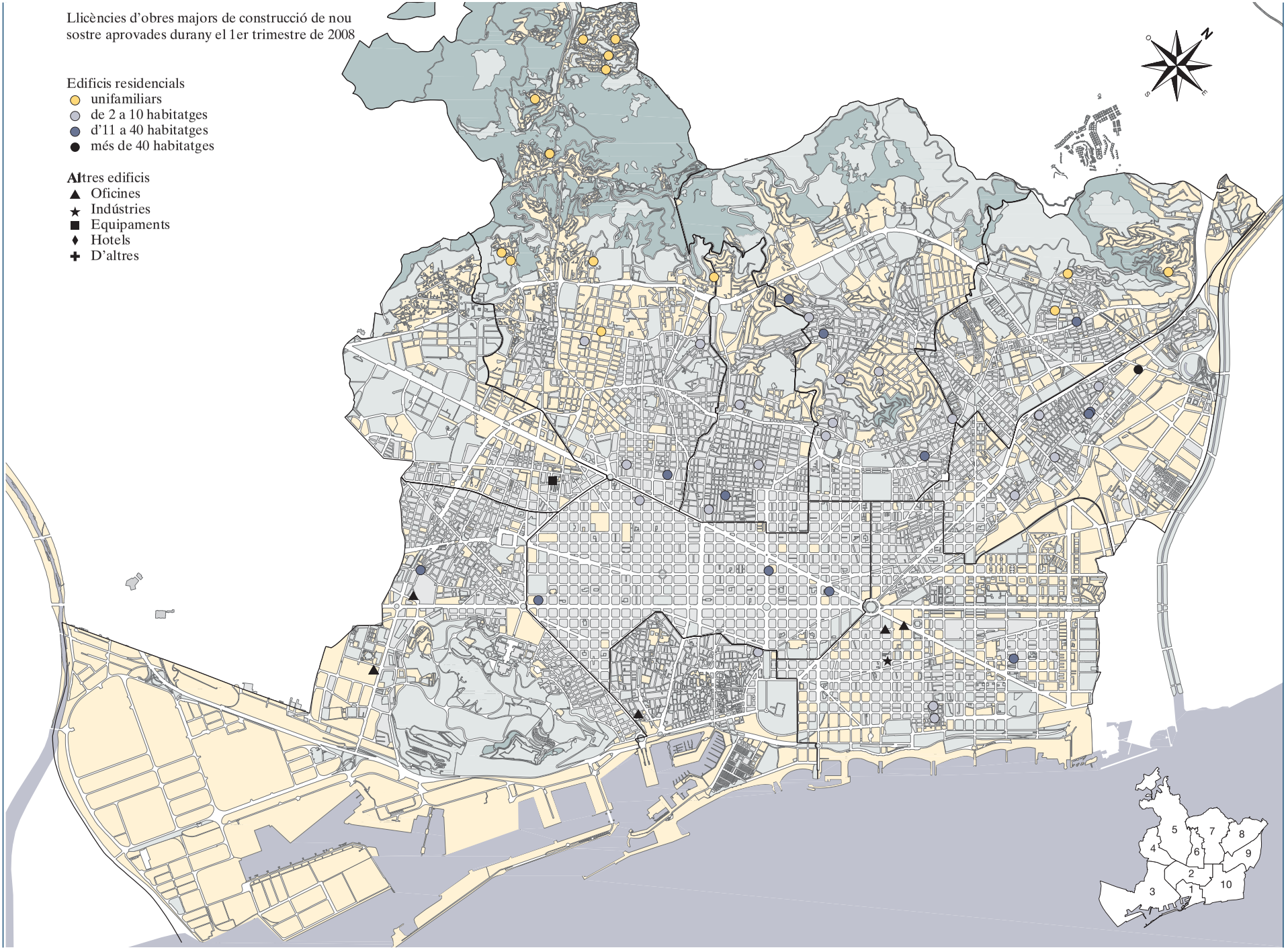
Si es deixen de banda aquests projectes, la resta d'obra nova presenta un to molt més apaivagat. A banda dels impulsos del sostre destinat a equipaments, hotels, indústries i d'altres, que s'han de relativitzar per l'escassa aportació quantitativa en termes de m², el to principal el marca l'evolució del sostre residencial, i, en menor mesura, el d'aparcaments i el comercial. Tots tres retrocedeixen més que significativament en relació amb el mateix trimestre de l'any anterior, amb davallades del 58,9%, del 31,1% i del 28,9%, respectivament.





Dins de les noves edificacions destaca la construcció de dos edificis d'habitatge protegit a les antigues casernes de Sant Andreu i a Sant Martí, que sumaran 176 habitatges de protecció oficial en règim general i dotacionals destinats a joves i a gent gran. A més, dintre de l'epígraf dels equipaments, destaca la construcció d'un CAP i d'un centre de salut mental a Les Corts, i d'un centre docent a Sant Martí.

El segment de les reformes i ampliacions manté una dinàmica pròpia que confirma que davant d'una conjuntura baixista de l'obra nova, les reformes –de gran o petita envergadura– creixen, entre d'altres raons perquè absorbeixen una part de la mà d'obra i dels recursos que abans ocupava aquella. A banda de reforços estructurals o intervencions integrals de reforma d'edificis que mantindran els usos a què estan destinats en l'actualitat, algunes de les obres de reformes que més es repeteixen són la instal·lació d'ascensors, les segregacions o agregacions d'habitatges, les ampliacions de plantes –sobretot en habitatges unifamiliars–, els canvis d'usos per a convertit oficines i locals comercials en habitatges, les reformes de centres escolars i sanitaris i el canvi d'ús d'edificis existents per a convertir-los en hotels, una opció que s'ha donat amb freqüència en aquests darrers anys a Ciutat Vella.



Font: Servei de Control de l'Edificació de l'Ajuntament de Barcelona, elaborat IdBC-IMI.

VII. Mercat immobiliari

Preus al mercat residencial de regió metropolitana de Barcelona

Preus mitjans de venda dels habitatges nous a alguns municipis de la regió metropolitana de Barcelona

	Preu mitjà (€/m²)	variació (%)	creix.anual (%)	Núm. índex Bcn=100		Preu mitjà (milers d'€)		Superfície habitatges	Habitatges en oferta
	2007	2006-2007	2001-2006	2000	2007	2006	2007	2007 (m2)	2007
Badalona	4.189	–0,7	17,2	76,5	70,8	428,6	419,3	102,0	553
Barcelona	**5.952**	**2,5**	**18,3**	**100,0**	**100,0**	**590,4**	**603,2**	**99,0**	**5.467**
Castelldefels	4.866	9,9	16,8	89,9	82,2	529,1	522,1	107,0	419
Cerdanyola del Vallès	4.200	4,7	19,4	73,1	71,0	422,0	435,3	106,0	316
Cornellà de Llobregat	4.316	0,4	15,9	86,5	72,9	433,9	431,4	102,0	455
Gavà	3.968	0,6	15,0	70,6	67,0	408,7	386,7	100,0	191
Granollers	3.758	7,1	17,2	58,8	63,5	376,2	402,3	113,0	807
l'Hospitalet de Llobregat	4.733	1,6	17,3	85,4	80,0	450,7	438,2	96,0	1.086
Martorell	3.145	4,3	16,2	54,4	53,1	293,7	266,7	87,0	329
el Masnou	4.568	–1,7	19,4	75,9	77,2	526,6	503,9	119,0	178
Mataró	4.199	–4,5	21,0	68,4	70,9	364,0	368,3	89,0	878
Mollet del Vallès	3.609	–5,6	20,0	63,3	61,0	345,7	289,7	82,0	90
Montcada i Reixac	3.309	–4,0	18,7	69,6	55,9	378,5	344,7	107,0	344
el Prat de Llobregat	3.621	3,8	16,1	72,4	61,2	413,7	385,1	112,0	138
Ripollet	3.144	–4,4	18,2	58,9	53,1	390,4	375,9	121,0	171
Rubí	3.337	1,2	16,2	63,5	56,4	325,3	284,1	90,0	568
Sabadell	3.919	5,0	18,5	67,4	66,2	360,3	371,7	97,0	2.356
Sant Boi de Llobregat	3.560	–11,1	18,3	74,6	60,1	391,9	389,7	112,0	247
Sant Cugat del Vallès	4.685	–3,7	14,5	91,0	79,2	656,6	565,3	121,0	1.620
Sant Feliu de Llobregat	4.441	–1,8	23,5	76,1	75,0	449,9	464,8	105,0	320
Sant Joan Despí	4.944	2,9	18,5	89,9	83,5	696,3	571,1	124,0	303
Sant Just Desvern	5.882	3,3	15,5	81,6	99,4	828,3	818,1	132,0	68
Santa Coloma de Gramenet	3.897	4,7	16,2	79,1	65,8	368,0	399,3	106,0	204
Sitges	5.114	8,6	17,2	88,9	86,4	594,3	835,2	171,0	362
Terrassa	3.635	–4,4	22,0	59,1	61,4	294,0	274,1	77,0	4.223
Viladecans	3.821	1,1	17,4	69,1	64,6	363,6	362,3	96,0	534
Vilafranca del Penedès	2.957	–0,9	20,4	46,2	50,0	292,1	285,3	98,0	937
Vilanova i la Geltrú	3.921	5,7	20,3	57,2	66,2	350,9	368,2	96,0	658

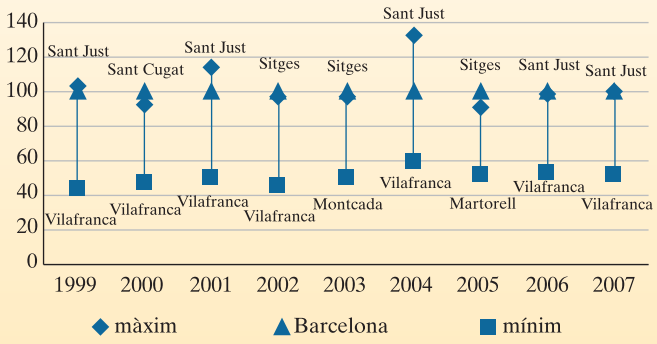
Font (per a tot l'apartat): elaboració pròpia a partir de les dades de Tecnigrama facilitades per la Secretaria d'Habitatge.

El descens dels preus de l'habitatge a la primera corona metropolitana es comença a generalitzar durant la segona meitat de 2007.

La possibilitat de disposar de dades homogènies corresponents als preus mitjans de compravenda d'habitatges d'un ampli ventall de municipis metropolitans permet contrastar que l'actual crisi de demanda de sostre residencial, accentuada per l'encariment i enduriment de les condicions d'accés al crèdit, no afecta amb la mateixa intensitat ni en el mateix moment al conjunt de l'oferta sigui quina sigui la seva localització en el territori. L'evolució d'un sol any no permet definir categories ni delimitar agrupacions de municipis més o menys homogenis en funció de l'evolució dels preus del seu mercat immobiliari residencial. Però sí que permet observar alguns trets que detallarem tot seguit.

El primer a destacar és que el procés d'estancament i descens dels preus de venda del sostre nou que, amb dades parcials dels primers mesos de 2008 ja reconeixen tant les fonts interessades com les oficials, ja era una realitat l'any passat a la major part de la primera corona metropolitana. Si es pren com a unitat de comparació el preu total de l'habitatge, el descens era gairebé general a tots els municipis analitzats. Granollers, Santa Coloma de Gramenet, Sitges i Vilanova i la Geltrú són les quatre excepcions.

Preus/m² màxims i mínims dels habitatges nous a l'àmbit metropolità (Núm. índex BCN=100)

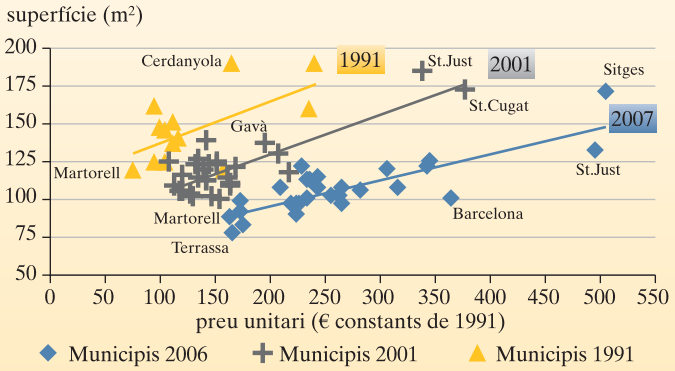


Llevat de Sitges, on l'evolució a l'alça dels preus es pot explicar per raons de superfície mitjana i singularitat dels habitatges analitzats, l'oferta de nou sostre residencial dels altres tres municipis té en comú que es troba a l'entorn o lleument per sota de la mitjana de la corresponent àrea d'influència i, comparativament, encara amb un cert potencial d'augment. Serveixi de referència que el preu mitjà dels habitatges nous en aquests municipis no supera en cap cas les dues terceres parts del preu mitjà de Barcelona.

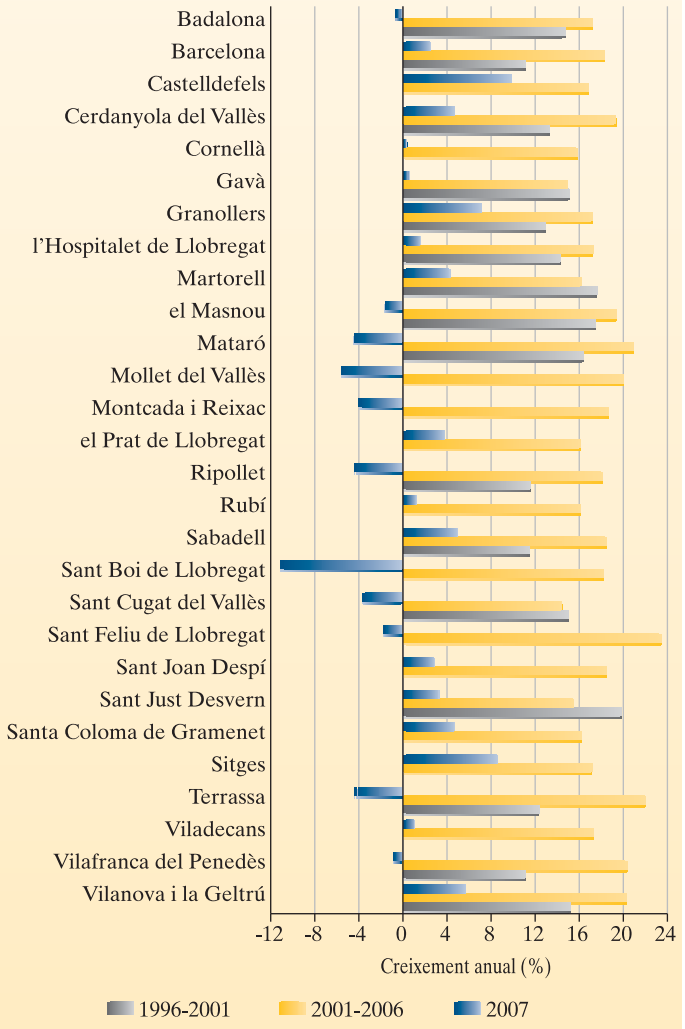
Preu de venda dels habitatges de segona mà a alguns municipis metropolitans

Municipi	Preu mitjà (€/m²) 2007	variació (%) 2006-2007	creix.anual(%) 2001-2006	Preu mitjà (milers d'€) 2007	variació (%) 2006-2007	Superfície mitjana (m²) 2007	variació (%) 2006-2007
Badalona	3.311	0,8	15,2	317,2	–0,5	104,9	6,8
Gavà	3.478	–1,6	17,9	389,8	3,3	115,2	4,5
l'Hospitalet de Llobregat	3.661	5,7	17,6	306,3	2,3	85,7	–3,2
Mataró	3.308	1,3	17,2	310,9	0,4	97,8	–2,8
Ripollet	2.680	–5,0	13,7	247,0	–9,7	93,2	–4,7
Sabadell	2.888	–2,4	17,7	301,8	–4,9	106,0	–3,7
Terrassa	2.707	–4,1	18,0	283,1	–1,6	108,2	3,0

Preu i superfície dels habitatges nous a l'àmbit metropolità



Variació dels preus nous a alguns municipis de la RMB



La persistent pèrdua d'impuls del mercat de treball afegit a l'encariment del finançament, auguren descensos de preus més accentuats i generals durant 2008.

Un altre aspecte a destacar és que el mercat de segona mà també segueix la mateixa tendència lleument descendent quant a preus. Una variació que en aquest cas s'hauria de relativitzar atès que la mostra de municipis analitzats és més reduïda i molt focalitzada en les poblacions més grans de l'entorn metropolità.

Pel que fa als preus màxims i mínims i la seva distribució en relació amb els de Barcelona, es manté la situació d'un any abans en el que Sant Just Desvern pràcticament iguala el preu mitjà de Barcelona en euros/m² mentre que el de Vilafranca del Penedès, com a localitat representativa de la perifèria metropolitana, equival a la meitat.

El nombre d'habitatges en oferta és una magnitud que, especialment en una conjuntura d'afebliment de la demanda, també influeix en l'orientació dels preus. Així, ofertes comparativament voluminoses com és el cas de Terrassa, Sant Cugat del Vallès, l'Hospitalet de Llobregat, Mataró, Viladecans, Vilafranca del Penedès i Rubí entre d'altres, poden explicar el descens que en termes constants han registrat els respectius preus mitjans de l'oferta nova de sostre residencial. L'excepció és Sant Boi, on la forta retallada del preu mitjà sembla imputable al fet que l'oferta existent el 2007 era més aviat escassa en volum i relativament diferent a l'oferta més àmplia i diversa d'anys anteriors.

Preus de venda dels habitatges a Espanya

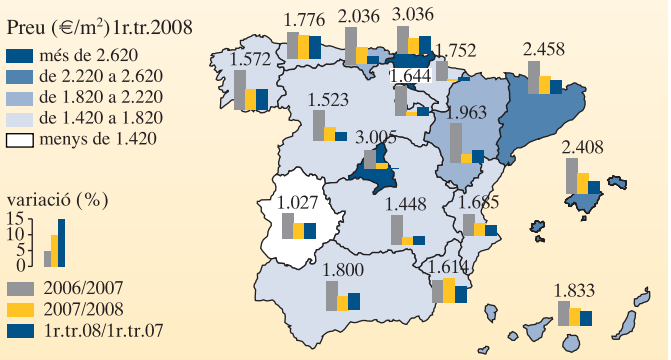
Preus de venda dels habitatges (Base 2005)

	Província Barcelona	Catalunya	CCAA Madrid	Total Espanya
	Habitatge Lliure nou (€/m²)			
4t.tr.2000	1.399	1.158	1.442	992
4t.tr.2001	1.526	1.256	1.617	1.104
4t.tr.2002	1.574	1.391	1.893	1.225
4t.tr.2003	1.800	1.572	2.121	1.387
4t.tr.2004	2.168	1.884	2.531	1.619
4t.tr.2005	2.412	2.076	2.730	1.786
4t tr. 2006	2.678	2.300	2.887	1.958
2007				
1r.tr.	2.722	2.342	2.918	1.994
2n tr.	2.763	2.380	2.873	2.029
3r tr.	2.767	2.395	2.933	2.037
4t.tr.	2.835	2.441	2.935	2.070
2008				
1r.tr.	2.845	2.450	2.945	2.095
	Habitatge Lliure de segona mà (€/m²)			
4t.tr.2000	1.346	1.136	1.213	858
4t.tr.2001	1.511	1.281	1.516	956
4t.tr.2002	1.659	1.417	1.851	1.135
4t.tr.2003	1.876	1.647	2.199	1.378
4t.tr.2004	2.174	1.937	2.503	1.614
4t.tr.2005	2.352	2.097	2.797	1.844
4t tr.2006	2.589	2.318	2.967	2.003
2007				
1r.tr.	2.632	2.359	3.020	2.035
2n tr.	2.658	2.384	3.019	2.062
3r tr.	2.659	2.394	3.018	2.069
4t.tr.	2.730	2.452	3.019	2.086
2008				
1r.tr.	2.730	2.458	3.012	2.102
	Habitatge Protegit (€/m²)			
4t.tr.2004	1.035	1.092	925	866
4t.tr.2005	1.057	1.128	1.006	945
4t.tr.2006	1.145	1.162	1.070	1.016
2007				
1r.tr.	1.152	1.165	1.087	1.020
2n tr.	1.179	1.172	1.099	1.036
3r tr.	1.208	1.201	1.101	1.054
4t.tr.	1.236	1.224	1.106	1.071
2008				
1r.tr.	1.265	1.254	1.109	1.100

Nota: Podeu consultar les notes metodològiques a www.mviv.es.
Font (per a tot l'apartat): Ministeri d'Habitatge.

Variació %	Preu (€ /m²)		
	Habitatge lliure		Habitatge Protegit
	Nou	Segona mà	
	Província de Barcelona		
1r.tr.2008/1r.tr.2007	4,5	3,7	9,8
4t.tr.2007/4t.tr.2006	5,9	5,4	8,0
	Catalunya		
1r.tr.2008/1r.tr.2007	4,6	4,2	7,6
4t.tr.2007/4t.tr.2006	6,1	5,8	5,3
	CCAA Madrid		
1r.tr.2008/1r.tr.2007	1,0	–0,3	2,0
4t.tr.2007/4t.tr.2006	1,7	1,8	3,3
	Espanya		
1r.tr.2008/1r.tr.2007	5,1	3,3	7,8
4t.tr.2007/4t.tr.2006	5,7	4,2	5,5

Preu mitjans dels habitatges al mercat lliure (€/m²)



Els preus de venda se situen en la frontera entre un creixement molt baix i l'estancament, a causa del replegament d'una demanda efectiva condicionada per la incertesa econòmica i per les restriccions al crèdit.

Amb un cert retard en relació amb la contracció del mercat i a l'enduriment de les condicions de concessió del crèdit que s'havien anat estenent des de l'estiu de 2007, els preus de venda del mercat residencial que recull el Ministeri d'Habitatge a partir de les taxacions han accentuat la correcció a la baixa del ritme de creixement, fins a situar-se, en termes trimestrals, en punt mort, amb un ventall per comunitats autònomes que va des de creixements insignificants –i sempre per sota de la inflació– fins a lleus davallades.

L'anàlisi en termes interanuals palesa encara minsos creixements en termes nominals, però la conjuntura actual, en la qual mes a mes cada nou indicador converteix en més sever l'ajustament a la baixa de la renda de les famílies i de la seva capacitat d'endeutament, aconsella centrar-se en les taxes intertrimestrals que, com s'ha dit, oscil·len a l'entorn del creixement nul; en concret, a Espanya és un 0,8%, a Catalunya, un 0,3% i a la província de Barcelona, un 0%. Amb poques diferències entre els preus dels habitatges nous i els de segona mà, es podria matisar que el descens és més intens en el mercat secundari, el més important tant en termes d'oferta d'habitatges com d'operacions de transaccions registrades.

Aquestes dades són un reflex d'una conjuntura incerta en la qual s'està digerint tant l'extraordinària expansió del sector de la construcció residencial i dels preus al mercat immobiliari dels darrers anys com el progressiu enfosquiment de les expectatives laborals i de renda de les famílies. Amb matisos de grau, el pessimisme s'estén, i ja es descompta una situació de certa paràlisi almenys durant tot 2008 i primers mesos de 2009 que, en el mercat immobiliari, i encara que només sigui per contrast amb el dinamisme dels darrers anys, es preveu particularment severa. De moment, les intenses davallades del nombre de transaccions realitzades, van en aquest camí.

Preus de venda dels habitatges per ciutats

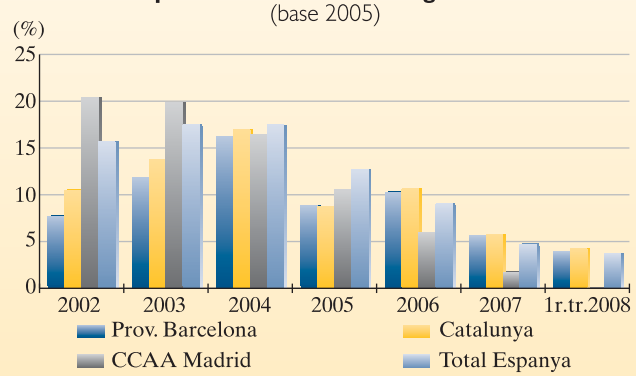
(Base 2005)

	Barcelona	L'Hospitalet de Llobregat	Badalona	Sabadell	Terrassa	Sta Coloma de Gramenet	Mataró	Girona	Lleida	Tarragona	Madrid
Habitatge Lliure Nou (€/m²)											
4t.tr.05	3.929	3.140	2.923	2.747	2.680	2.527	2.699	2.859	1.888	1.996	3.612
4t.tr.06	4.604	3.519	3.417	3.029	3.106	3.010	3.270	3.048	2.207	2.277	3.915
2007											
1r.tr.	4.425	3.707	3.295	3.086	3.282	3.235	3.369	3.576	2.303	2.438	4.275
2n tr.	5.150	3.611	3.142	2.951	3.040	--	3.314	3.410	2.332	2.784	3.991
3r tr.	4.303	3.865	3.165	3.105	3.307	2.807	3.366	3.108	2.250	2.870	4.093
4t.tr.	4.616	3.276	3.300	3.015	3.096	3.288	3.294	2.832	2.176	2.343	4.093
2008											
1r.tr.	4.939	3.730	3.557	3.146	2.974	3.744	3.128	2.993	2.088	2.990	4.193
Habitatge Lliure de segona mà (€/m²)											
4t.tr.05	3.112	2.913	2.516	2.129	2.038	2.464	2.263	2.023	1.491	1.721	3.193
4t.tr.06	3.439	3.205	2.812	2.427	2.339	2.826	2.515	2.343	1.639	1.933	3.660
2007											
1r.tr.	3.468	3.149	2.847	2.479	2.361	2.795	2.532	2.429	1.704	2.077	3.780
2n tr.	3.530	3.280	2.842	2.524	2.358	2.860	2.601	2.170	1.755	2.060	3.739
3r tr.	3.553	3.197	2.794	2.522	2.388	2.808	2.566	2.426	1.757	2.116	3.760
4t.tr.	3.630	3.230	2.920	2.509	2.457	2.872	2.626	2.472	1.765	2.182	3.777
2008											
1r.tr.	3.629	3.236	2.941	2.610	2.416	2.898	2.596	2.504	1.792	2.199	3.760

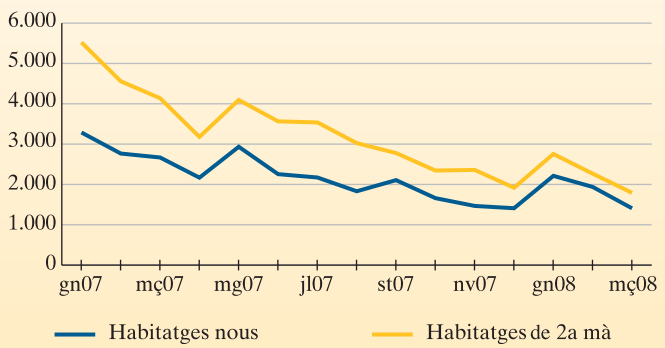
Variació % **Preu (€/m²)**

	Barcelona	L'Hospitalet de Llobregat	Badalona	Sabadell	Terrassa	Sta Coloma de Gramenet	Mataró	Girona	Lleida	Tarragona	Madrid
Nou											
1r.tr.08/1r.tr.07	11,6	0,6	8,0	2,0	–9,4	15,8	–7,2	–16,3	–9,3	22,7	–1,9
4t.tr.07/4t.tr.06	0,3	–6,9	–3,4	–0,5	–0,3	9,2	0,7	–7,1	–1,4	2,9	4,5
Segona mà											
1r.tr.08/1r.tr.07	4,6	2,7	3,3	5,3	2,3	3,7	2,5	3,1	5,2	5,9	–0,5
4t.tr.07/4t.tr.06	5,6	0,8	3,9	3,4	5,0	1,7	4,4	5,5	7,7	12,9	3,2

Evolució del preu de venda dels habitatges al mercat lliure
(base 2005)



Compra-vendes d'habitatges a Barcelona (prov)



Efectivament, la trajectòria descendent del nombre de compravendes registrades als Col·legis de Registradors de la Propietat i recollides en l'estadística de Transmissions de Drets de Propietat que difon l'INE des de començaments d'enguany és prou explícita de la situació contractiva del mercat, amb una davallada de nombre de transaccions del 46% en el primer trimestre de 2008 a la província de Barcelona. El descens ha estat més acusat en el mercat de segona mà, fins al punt que en les dades de març el pes d'aquest segment sobre el total de compravendes s'ha reduït fins al 55,1%, gairebé set punts menys que un any enrera. Aquesta tendència baixista vista a la província de Barcelona pràcticament és un calc de la de Catalunya i la d'Espanya. Per últim, cal destacar que en relació amb la població, Catalunya és la quarta comunitat amb menys compravendes d'habitatges per cada cent mil habitants, 91 al mes de març, un 28% per sota de la mitjana d'Espanya.

VIII. Mercat de treball

Població activa i ocupada

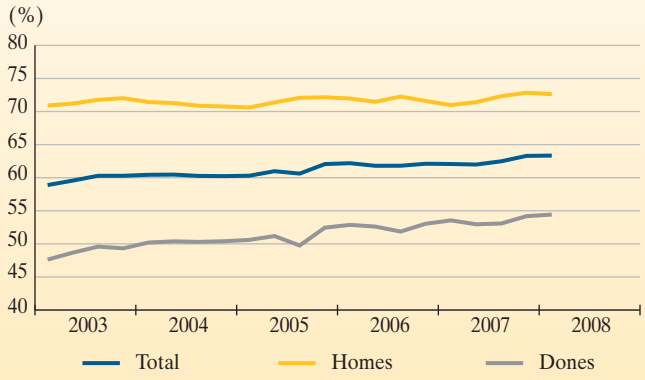
Evolució de la població activa

Període	Barcelona			Regió Metropolitana			Catalunya		
	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones
4t.tr.1996	679.737	377.372	302.365	2.007.299	1.185.031	822.268	2.848.200	1.688.500	1.159.700
4t.tr.1997	682.400	376.038	306.362	2.019.100	1.188.760	830.340	2.880.000	1.702.600	1.177.400
4t.tr.1998	685.130	378.165	306.965	2.030.260	1.198.550	831.710	2.917.700	1.730.900	1.186.800
4t.tr.1999	690.600	377.610	312.990	2.055.365	1.200.718	854.647	2.970.500	1.740.600	1.229.900
4t.tr.2000	704.440	385.470	318.970	2.120.020	1.226.596	893.424	3.061.400	1.786.700	1.274.700
4t.tr.2001	662.500	358.700	303.800	2.137.000	1.256.756	880.244	3.099.500	1.826.600	1.272.900
4t.tr.2002	683.000	377.200	305.800	2.202.128	1.279.486	922.642	3.220.700	1.886.500	1.334.200
4t.tr.2003	740.700	412.300	328.400	2.309.607	1.332.044	977.563	3.385.100	1.962.300	1.422.800
4t.tr.2004	768.300	414.700	353.600	2.340.646	1.330.172	1.010.474	3.453.800	1.977.500	1.476.300
4t.tr.2005	828.000	453.900	374.100	2.456.360	1.397.000	1.059.360	3.598.200	2.059.200	1.539.000
1r.tr.2006	832.600	445.300	387.300	2.476.700	1.398.650	1.078.050	3.619.500	2.066.200	1.553.300
2n.tr.2006	810.500	446.400	364.100	2.460.640	1.384.200	1.076.440	3.650.100	2.077.300	1.572.800
3r.tr.2006	806.700	450.700	356.000	2.469.850	1.409.820	1.060.030	3.672.600	2.105.400	1.567.200
4t.tr.2006	812.600	449.800	362.800	2.504.070	1.413.870	1.090.200	3.699.100	2.100.500	1.598.600
1r.tr.2007	807.600	450.800	356.800	2.502.460	1.410.310	1.092.150	3.710.000	2.099.700	1.610.200
2n.tr.2007	799.900	447.200	352.700	2.505.830	1.411.780	1.094.050	3.736.400	2.128.500	1.607.800
3r.tr.2007	813.500	447.300	366.200	2.529.580	1.434.710	1.094.870	3.781.000	2.158.400	1.622.600
4t.tr.2007	811.600	441.200	370.400	2.578.100	1.453.900	1.124.200	3.799.100	2.158.000	1.641.100
1r.tr.2008	801.900	440.800	361.100	2.570.100	1.451.700	1.118.400	3.825.300	2.166.800	1.658.600

Nota: L'INE ha recalculat les xifres de l'EPA d'ençà el 1996 a partir de les projeccions de població basades en el Cens de 2001.
Font: Enquesta de Població Activa per a Barcelona i Catalunya i estimació pròpia a partir d'aquesta mateixa font per a la RMB.

Variació (%)	1r.tr.08/ 1r.tr.07	4t.tr.07/ 4t.tr.06	4t.tr.06/ 4t.tr.05	4t.tr.05/ 4t.tr.04
Barcelona				
Total actius	–0,7	–0,1	–1,9	7,8
Homes	–2,2	–1,9	–0,9	9,5
Dones	1,2	2,1	–3,0	5,8
RMB				
Total actius	2,7	3,0	1,9	4,9
Homes	2,9	2,8	1,2	5,0
Dones	2,4	3,1	2,9	4,8
Catalunya				
Total actius	3,1	2,7	2,8	4,2
Homes	3,2	2,7	2,0	4,1
Dones	3,0	2,7	3,9	4,2

Evolució de les taxes d'activitat metropolitana



La població activa mostra lleus senyals de contenció del creixement, alhora que...

Segons les estimacions oficials, durant el primer trimestre d'enguany la població activa de Catalunya ha continuat creixent a l'entorn del tres per cent anual. Amb la particularitat però, de que l'augment de la població de més de 15 anys es comença a desaccelerar. En efecte, després d'un sexenni en el que aquest segment de la població ha crescut de manera sostinguda a una taxa mitjana que supera lleument el dos per cent anual, els resultats del primer trimestre de 2008 semblen anunciar l'inici d'un període de creixement força més moderat i ajustat a les expectatives incertes del mercat de treball. Una evolució que serà seguida, sense massa retard, per la població activa. Com ja succeeix a Barcelona.

A l'àmbit metropolità, la xifra estimada de gairebé 2,6 milions d'actius del darrer trimestre de 2007 es revela com un màxim difícil de superar a curt termini. Menció a part mereix el lleu retrocés que mostra el valor imputat a Barcelona, que sembla respondre bàsicament a la correcció progressiva d'excessos d'estimació introduïts el 2005 via canvis metodològics incorporats a l'EPA. Un altre fet a destacar de les dades de començament d'any és que tant a l'àmbit metropolità com al conjunt de Catalunya, el creixement per sexes del nombre d'actius es decanta lleument a favor dels homes, compensant la dinàmica del bienni anterior. Probablement, una primera conseqüència del refredament del mercat laboral.

Evolució de la població ocupada

Període	Barcelona			Regió Metropolitana			Catalunya		
	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones
4t.tr.1999	n.d.	n.d.	n.d.	1.834.560	1.109.910	724.650	2.665.900	1.615.900	1.050.000
4t.tr.2000	n.d.	n.d.	n.d.	1.909.220	1.139.815	769.405	2.790.300	1.677.400	1.112.900
4t.tr.2001	592.800	331.200	261.600	1.913.390	1.146.000	767.390	2.822.400	1.704.900	1.117.500
4t.tr.2002	599.400	331.200	268.200	1.956.190	1.161.440	794.750	2.885.800	1.728.700	1.157.100
4t.tr.2003	672.700	380.600	292.100	2.087.880	1.227.230	860.650	3.061.100	1.812.200	1.248.900
4t.tr.2004	684.400	375.800	308.600	2.122.880	1.227.940	894.940	3.130.100	1.834.800	1.295.300
4t.tr.2005	768.600	429.300	339.300	2.294.330	1.315.630	978.700	3.359.200	1.946.200	1.413.000
1r.tr.2006	771.300	418.200	353.100	2.311.850	1.304.380	1.007.470	3.365.800	1.950.900	1.414.900
2n.tr.2006	752.300	422.000	330.300	2.313.780	1.303.710	1.010.070	3.413.900	1.971.400	1.442.500
3r.tr.2006	761.700	429.900	331.800	2.320.680	1.327.520	993.160	3.443.200	2.004.000	1.439.200
4t.tr.2006	761.600	426.200	335.400	2.341.870	1.328.150	1.013.720	3.452.000	1.982.700	1.469.300
1r.tr.2007	752.300	421.100	331.200	2.342.600	1.324.100	1.018.500	3.461.100	1.983.100	1.478.000
2n.tr.2007	744.400	415.300	329.100	2.372.100	1.328.610	1.043.490	3.508.700	2.012.200	1.496.500
3r.tr.2007	760.600	419.600	341.000	2.368.240	1.339.800	1.028.440	3.525.300	2.035.700	1.489.600
4t.tr.2007	764.900	416.600	348.300	2.411.700	1.360.600	1.051.100	3.547.300	2.037.200	1.510.100
1r.tr.2008	743.700	411.200	332.500	2.385.800	1.345.900	1.039.900	3.534.500	2.020.400	1.514.100

Font: Enquesta de Població Activa per a Barcelona i Catalunya i estimació pròpia a partir d'aquesta mateixa font per a la RMB.

Variació (%)	1r.tr.08/ 1r.tr.07	4t.tr.07/ 4t.tr.06	4t.tr.06/ 4t.tr.05	4t.tr.05/ 4t.tr.04
Barcelona				
Total ocupats	–1,1	0,4	–0,9	12,3
Homes	–2,4	–1,8	–0,7	14,2
Dones	0,4	3,2	–1,1	9,9
RMB				
Total ocupats	1,8	3,0	2,1	8,1
Homes	1,6	2,4	1,0	7,1
Dones	2,1	3,7	3,6	9,4
Catalunya				
Total ocupats	2,1	2,8	2,8	7,3
Homes	1,9	2,7	1,9	6,1
Dones	2,4	2,8	4,0	9,1

...l'ocupació alenteix el ritme d'augment i l'atur repunta amb força.

A diferència de la lleu desacceleració que s'observa en l'evolució recent del nombre d'actius a la regió metropolitana, la contenció és força més notòria quan es parla de l'evolució del nombre de residents ocupats i de les taxes d'ocupació entre la població en edat de treballar. Així, el nombre d'ocupats a la regió metropolitana durant el primer trimestre és lleument inferior a la mitjana del segon semestre de 2007. Un resultat que sembla anunciar el començament d'un període d'estabilització i consolidació del nombre d'ocupats després del darrer cicle expansiu. En el cas de Barcelona, i deixant en segon terme els valors absoluts, les taxes d'ocupació reflecteixen també un escenari d'estabilització que contrasta amb la trajectòria fortament expansiva del quinquenni (2001-2006) gràcies al protagonisme de les dones en el mercat de treball regulat. Una evolució que ha forçat una retallada dels diferencials de les taxes d'ocupació per sexes que es pot veure perjudicada si l'actual situació d'atonia del mercat de treball s'allarga en el temps.

Taxes d'activitat i d'ocupació (Barcelona)

Període	Total	Homes	Dones
		Taxa d'activitat	
4t.tr.2001	71,6	81,6	62,7
4t.tr.2002	72,6	82,5	63,2
4t.tr.2003	75,0	85,1	65,9
4t.tr.2004	75,4	85,8	66,0
4t.tr.2005	76,9	86,4	68,0
1r.tr.2006	77,4	85,3	70,0
2n.tr.2006	76,7	84,6	68,9
3r.tr.2006	75,9	84,5	67,3
4t.tr.2006	77,8	85,3	70,1
1r.tr.2007	77,2	83,0	71,0
2n.tr.2007	77,0	83,6	70,1
3r.tr.2007	77,0	84,2	69,8
4t.tr.2007	77,4	84,8	70,2
1r.tr.2008	78,2	86,6	69,9
		Taxa d'ocupació	
4t.tr.2001	64,0	75,3	53,9
4t.tr.2002	63,6	72,4	55,4
4t.tr.2003	68,0	78,4	58,1
4t.tr.2004	67,0	77,6	57,4
4t.tr.2005	71,3	81,6	61,6
1r.tr.2006	71,6	80,0	63,8
2n.tr.2006	71,1	79,9	62,4
3r.tr.2006	71,6	80,5	62,6
4t.tr.2006	72,8	80,8	64,8
1r.tr.2007	71,8	77,4	65,8
2n.tr.2007	71,6	77,6	65,3
3r.tr.2007	72,0	78,9	64,9
4t.tr.2007	72,9	80,0	66,0
1r.tr.2008	72,4	80,7	64,3

Nota:Taxes referides a la població de 16 a 64 anys.
Font: Departament d'Estadística. Ajuntament de Barcelona.

Llocs de treball ocupats

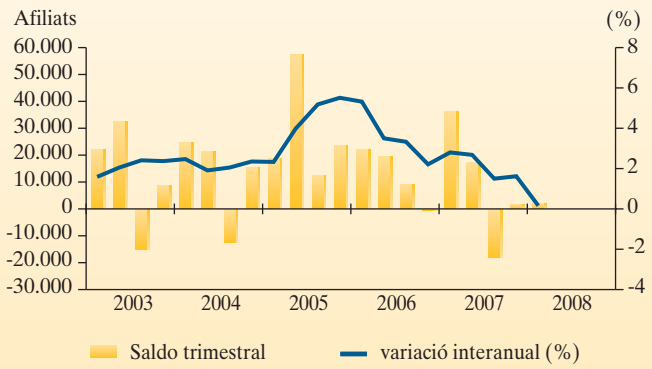
Treballadors afiliats a la Seguretat Social

Període	Règim General			Autònoms			Total afiliats		
	Barcelona	RMB	Catalunya	Barcelona	RMB	Catalunya	Barcelona	RMB	Catalunya
31 des. 1996	674.151	1.300.405	1.756.657	113.356	*296.760*	*448.400*	836.000	1.658.930	2.295.200
31 des. 1997	706.616	1.375.197	1.857.480	112.956	*298.540*	*449.000*	864.000	1.729.200	2.394.130
31 des. 1998	745.462	1.469.393	1.981.904	117.395	309.770	465.938	898.000	1.826.050	2.527.500
31 des. 1999	780.195	1.560.326	2.116.196	114.784	314.113	472.666	924.500	1.917.040	2.673.180
31 des. 2000	820.913	1.651.332	2.224.486	115.126	319.566	481.851	965.400	2.010.380	2.788.130
31 des. 2001	832.548	1.685.863	2.284.506	113.571	319.115	482.966	975.130	2.035.110	2.848.660
31 des. 2002	841.322	1.704.468	2.347.764	115.199	328.327	498.026	986.530	2.069.810	2.931.180
31 des. 2003	855.341	1.740.669	2.395.824	117.503	338.808	515.200	1.003.250	2.118.890	2.997.490
31 des. 2004	866.964	1.780.982	2.464.413	119.611	348.743	531.901	1.016.870	2.168.720	3.082.495
31 des. 2005	904.935	1.861.948	2.588.601	120.746	355.674	547.564	1.056.545	2.288.300	3.260.017
31 març 2006	914.313	1.883.623	2.628.013	121.003	357.445	549.022	1.065.371	2.310.570	3.298.097
30 juny 2006	924.799	1.900.030	2.685.297	121.544	360.506	558.289	1.075.702	2.330.350	3.360.132
30 set. 2006	932.213	1.912.772	2.690.564	121.048	359.767	558.564	1.080.470	2.339.700	3.360.053
31 des. 2006	935.931	1.916.608	2.672.993	122.218	363.383	562.057	1.082.032	2.338.954	3.338.604
31 març 2007	953.648	1.953.364	2.737.542	122.723	365.973	567.427	1.098.871	2.375.266	3.403.062
30 juny 2007	961.775	1.967.720	2.787.298	123.361	368.949	575.234	1.107.095	2.392.840	3.458.835
30 set. 2007	950.463	1.951.184	2.753.996	122.954	367.791	575.407	1.094.285	2.374.730	3.424.527
31 des. 2007	953.000	1.951.077	2.727.728	123.958	370.045	576.164	1.097.936	2.376.740	3.398.642
31 març 2008	953.143	1.954.911	2.744.915	123.909	371.833	595.794	1.098.537	2.379.030	3.416.517
30 abril 2008	952.496	1.956.204	2.748.112	122.926	371.507	595.542	1.098.166	2.380.671	3.420.715

Notes: Les dades d'autònoms en cursiva són mitjanes anuals. Les de Total d'afiliats de la RMB són estimacions pròpies.
Font (de totes les taules d'aquest apartat si no es diu el contrari): Departament de Treball de la Generalitat i Estadística de l'Ajuntament de Barcelona. Elaboració pròpia.

Variació (%)	30 ab.2008/ 30 ab.2007	31 des.2007/ 31 des.2006	31 des.2006/ 31 des.2005	31 des.2005/ 31 des.2004
Afiliats R.G.				
— Barcelona	–0,1	1,8	3,4	4,4
— RMB	0,2	1,8	2,9	4,5
— Catalunya	0,3	2,0	3,3	5,0
Autònoms				
— Barcelona	0,8	1,4	1,2	0,9
— RMB	1,6	1,8	2,2	2,0
— Catalunya	4,4	2,5	2,6	2,6
Total				
— Barcelona	0,0	1,5	2,3	3,9
— RMB	0,2	1,6	2,2	5,5
— Catalunya	0,4	1,8	2,4	5,8

Evolució de l'afiliació a la Seguretat Social (RMB)



L'augment testimonial del nombre d'actius afiliats a la Seguretat Social respon a la intensa desacceleració del creixement econòmic i al progressiu enfosquiment de les expectatives.

L'anàlisi de l'evolució durant el primer terç de l'any del nombre de llocs de treball generats a la regió metropolitana de Barcelona convé fer-la des d'una doble perspectiva. La primera és la que constata que la desacceleració característica de la major part de l'any 2007 s'ha convertit en quasi estancament. El creixement interanual proper al tres per cent assolit durant el primer trimestre de l'any passat s'ha transformat, dotze mesos després, en un creixement testimonial d'unes poques dècimes alhora que sembla anunciar una imminent entrada en zona de descensos. El segon enfocament és el que, assumint que la conjuntura i les expectatives econòmiques han canviat notablement en molt poc temps, i es fixa en la capacitat de l'economia de consolidar el nivell d'ocupació assolit després de més d'una dècada de creixement intens.

Les dades disponibles d'afiliats en situació d'alta a la Seguretat Social plasmen una situació de relativa estabilitat amb uns volums d'ocupació que es mantenen lleument per sota dels màxims assolits a començament de l'estiu de 2007. Així, el nombre de llocs de treball ocupats a la regió metropolitana a final d'abril es situava per sota dels gairebé 2,4 milions d'afiliats comptabilitzats a final de juny de l'any passat. Amb un milió de treballadors més, la situació és semblant al conjunt de Catalunya, mentre que a Barcelona sembla que la xifra s'estabilitza a l'entorn d'1,1 milió d'afiliats. Si les previsions de creixement econòmic a mitjà termini es confirmen, és probable que durant els mesos centrals d'enguany es generalitzin a tots els àmbits geogràfics variacions interanuals lleument negatives. L'augment del nombre d'autònoms respon a canvis d'afiliació entre règims i no té cap transcendència en termes d'augment del saldo de llocs de treball.

Distribució sectorial dels actius afiliats a la Seguretat Social

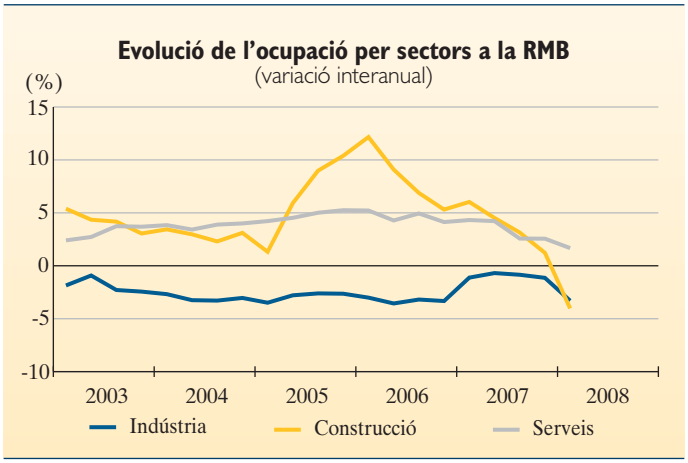
Sectors	Barcelona			Regió Metropolitana				RMB/ Catalunya (%)
	des. 2006	des. 2007	mç.2008	des. 2006	des. 2007	mç. 2008	mç. 08/ mç.07 (%)	
	Afiliats al Règim General							
Agricultura, ramaderia i pesca	**1.734**	**2.175**	**2.314**	**4.547**	**5.297**	**5.363**	**–1,3**	**38,1**
Indústries extractives	457	94	101	1.362	820	809	–0,1	21,7
Alimentació i begudes	9.200	8.300	8.113	30.462	32.108	32.301	–1,4	45,7
Tèxtil, confecció, pelleteria i cuir	6.616	5.832	5.638	36.100	32.930	32.348	–9,4	66,9
Paper, edició i arts gràfiques	16.048	15.997	15.769	38.976	39.436	39.332	–0,9	77,2
Indústria química	15.847	15.097	14.799	43.693	44.067	44.085	0,4	79,3
Cautxú i matèries plàstiques	1.684	1.538	1.458	20.853	20.994	20.754	–6,2	68,5
Ind. d'altres prod. minerals no metàl·lics	3.306	3.472	3.413	12.454	12.241	12.039	–4,6	56,1
Metal·lúrgia i productes metàl·lics	6.525	5.679	5.348	56.553	54.469	54.091	–4,5	67,3
Maquinària i equips mecànics	4.098	4.759	4.700	24.543	25.045	24.816	–1,6	66,6
Ofimàtica i maquinària i material elèctric	6.127	6.118	6.155	20.662	20.523	20.777	–1,4	74,9
Electrònica i instruments de precisió	2.748	2.526	2.550	9.840	10.227	10.347	–3,5	85,4
Vehicles i altre material de transport	24.371	23.086	22.734	44.640	44.653	45.033	–4,6	82,7
Resta d'indústries manufactureres	4.310	3.664	3.664	20.020	18.899	18.725	–5,7	55,8
Prod. i distr. d'electricitat, gas i aigua	5.147	5.315	5.310	7.021	6.927	6.933	2,3	60,8
Indústria	**106.484**	**101.477**	**99.752**	**367.179**	**363.339**	**362.390**	**–3,4**	**67,3**
Construcció	**51.973**	**51.236**	**51.964**	**157.993**	**158.122**	**159.546**	**–6,0**	**58,9**
Venda i reparació de vehicles	10.561	11.161	11.117	31.314	32.983	33.026	0,9	61,7
Comerç a l'engròs i intermediaris	57.669	55.801	54.577	145.068	142.389	141.459	0,8	77,3
Comerç al detall i reparacions	80.772	83.903	79.490	178.743	180.896	172.838	0,3	74,3
Hoteleria i restauració	53.381	56.406	57.082	95.865	101.015	103.909	2,8	62,1
Transports	24.333	23.430	23.308	52.241	52.499	53.572	3,2	66,8
Act. afíns transport, agències viatges	18.125	19.339	19.380	33.522	36.489	36.573	5,1	81,9
Correus i telecomunicacions	13.775	14.578	14.819	17.698	17.974	18.386	–2,0	80,4
Finances i assegurances	44.883	42.916	42.714	59.815	57.943	57.965	3,3	79,8
Serveis immobiliaris	18.895	18.839	18.590	32.649	30.265	29.501	–10,1	80,3
Lloguer maquinària i equip	1.815	2.070	2.105	5.712	6.393	6.575	8,9	72,8
Activitats informàtiques	20.439	24.228	24.465	29.142	33.946	34.181	5,6	92,1
Investigació i desenvolupament	3.783	5.958	6.348	6.670	9.199	9.697	16,8	82,0
Altres serveis empresarials	163.216	161.948	165.271	255.167	256.179	260.750	–0,3	78,7
Administració pública i org. extraterr.	76.112	78.435	79.589	116.821	113.096	114.327	–7,2	67,2
Ensenyament	47.649	54.244	56.088	85.211	94.532	97.256	7,8	74,9
Serveis sanitaris i socials	71.895	78.356	77.008	131.907	152.149	150.757	12,1	73,6
Activitats associatives	15.545	13.938	13.948	22.993	19.803	19.818	0,1	79,9
Activitats culturals i esportives	24.451	24.632	25.533	39.824	41.399	42.223	1,1	74,6
Activitats de sanejament públic	7.647	9.444	9.245	10.821	13.332	13.187	2,6	73,6
Resta serveis socials i personals	20.794	18.486	18.436	35.706	31.838	31.612	0,0	76,7
Serveis	**775.740**	**798.112**	**799.113**	**1.386.889**	**1.424.319**	**1.427.612**	**1,7**	**74,1**
Total assalariats	**935.931**	**953.000**	**953.143**	**1.916.608**	**1.951.077**	**1.954.911**	**0,1**	**71,1**
	Autònoms							
Agricultura, ramaderia i pesca	159	173	223	2.001	2.070	4.222	—	6,5
Indústria	10.074	9.731	9.620	37.008	36.259	35.950	–2,3	64,7
Construcció	10.213	10.796	10.765	56.110	58.587	58.347	1,8	55,9
Serveis	101.772	103.258	103.301	268.264	273.129	273.314	1,3	67,7
Total autònoms	**122.218**	**123.958**	**123.909**	**363.383**	**370.045**	**371.833**	**1,6**	**62,1**

Variació (%)	mç.2008/ mç.2007	des.2007/ des.2006	des.2006/ des.2005
Barcelona			
Indústria	–6,8	–4,6	–4,7
Construcció	–3,4	–0,2	3,1
Serveis	1,2	2,7	4,3
RMB			
Agric., ram. i pesca	28,5	12,5	4,9
Indústria	–3,3	–1,1	–3,3
Construcció	–4,0	1,2	5,3
Serveis	1,7	2,6	4,1

Aquesta situació d'atonia del mercat laboral amaga situacions dispars als diferents segments d'activitat. Amb dades de final del primer trimestre, la construcció és el que registra la davallada més significativa en termes relatius. Un fet previsible atès que és el sector econòmic que més ha ampliat la seva capacitat productiva en el darrer lustre. En conseqüència, és el que té més empreses i llocs de treball encara en procés de consolidació i sense gaire capacitat per afrontar els impactes de la crisi que afecta el segment de la promoció residencial. Una situació agreujada per l'encariment del preu del diner i l'enduriment de les condicions d'accés al crèdit bancari.

Distribució dels comptes de cotització per nombre de treballadors

Any	1-5	6-10	11-25	26-50	51-100	101-500	501-1000	1001-3000	>3000	Total
					Barcelona					
des. 1996	59.531	6.987	5.148	1.888	800	625	65	45	11	75.100
des. 1998	58.797	7.539	5.634	2.067	967	684	78	53	12	75.831
des. 2000	55.608	7.975	6.193	2.318	1.055	823	89	58	14	74.133
des. 2002	56.247	7.962	6.261	2.468	1.072	859	104	50	17	75.040
des. 2004	57.056	8.023	6.219	2.494	1.077	887	107	53	17	75.933
des. 2006	59.028	8.451	6.385	2.581	1.200	960	103	57	22	78.787
des. 2007	59.017	8.338	6.432	2.599	1.239	1.003	111	56	22	78.817
mç. 2008	58.745	8.283	6.382	2.621	1.264	1.003	103	60	22	78.483
					Regió Metropolitana					
des. 1996	123.303	15.643	11.783	4.277	1.644	1.255	117	62	12	158.096
des. 1998	125.062	17.405	13.336	4.901	2.043	1.407	136	76	14	164.380
des. 2000	121.469	18.823	14.901	5.618	2.353	1.644	155	91	16	165.070
des. 2002	124.901	19.372	15.440	5.824	2.433	1.719	168	85	19	169.961
des. 2004	129.379	19.615	15.679	5.963	2.514	1.783	170	92	21	175.216
des. 2006	136.317	20.904	16.303	6.307	2.758	1.910	184	102	25	184.810
des. 2007	136.753	20.955	16.242	6.341	2.826	1.985	197	104	26	185.429
mç. 2008	135.882	20.812	16.239	6.420	2.851	2.005	193	109	25	184.536
					Catalunya					
des. 1996	182.516	22.513	16.470	5.917	2.256	1.693	154	68	12	231.599
des. 1998	187.566	25.036	18.710	6.787	2.772	1.908	176	82	14	243.051
des. 2000	182.239	27.383	21.085	7.843	3.203	2.218	200	99	16	244.286
des.2002	188.765	28.686	22.256	8.289	3.375	2.356	220	100	20	254.067
des.2004	196.940	29.477	23.058	8.625	3.549	2.464	221	110	21	264.465
des.2006	210.013	31.961	24.373	9.210	3.901	2.646	241	121	27	282.493
des.2007	211.870	32.185	24.526	9.282	4.002	2.743	257	127	26	285.018
mç.2008	211.158	32.301	24.540	9.489	4.068	2.774	254	131	27	284.742

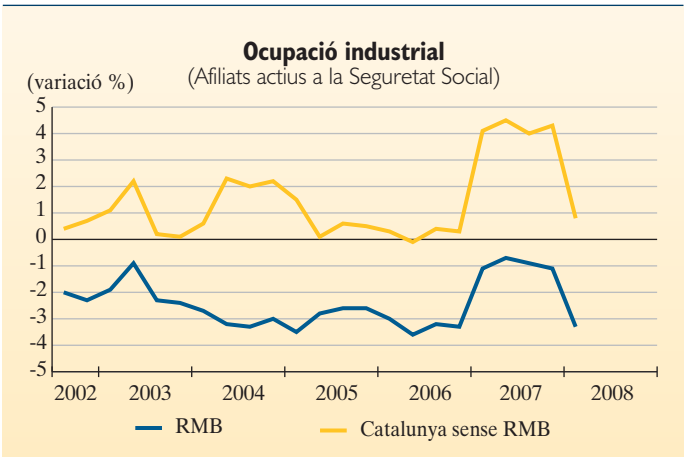


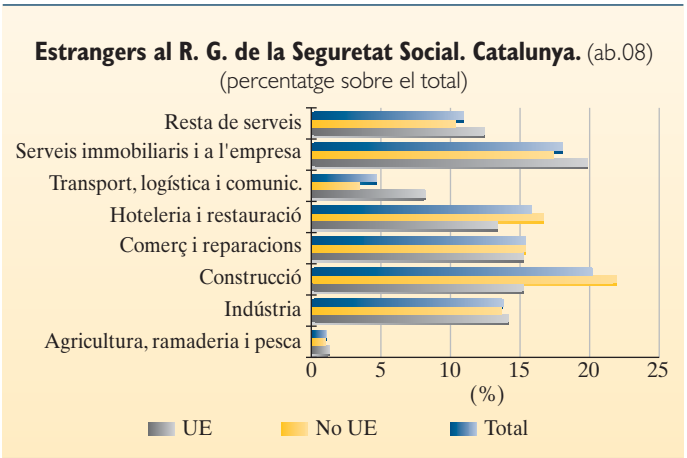
La capacitat d'arrossegament que té l'activitat constructora per a un ampli ventall de subsectors industrials –materials de construcció, fusta i mobles, metal·lúrgia i productes metàl·lics, etc– ha contribuït a intensificar i generalitzar el ja tradicional descens d'ocupació al conjunt de les manufactures. Així, si a tancament de 2007 els signes negatius acompanyaven la meitat de les variacions de les branques industrials de la regió metropolitana i el total de l'ocupació assalariada retrocedia un testimonial ú per cent, tres mesos més tard aquest descens és del 3,4% i només la producció i distribució d'electricitat, gas i aigua i la indústria química mantenen el signe positiu.

El creixement de l'ocupació terciària es recolza en el reforç de serveis públics com ara l'ensenyament, l'assistència sanitària i els serveis socials.

En el terciari la situació és diferent perquè tot i que les relacions entre empreses amb el sector constructor són importants i afecten nombroses branques com ara transports, lloguer de maquinària, serveis a les empreses i serveis immobiliaris i financers, no són determinants en l'evolució del conjunt perquè l'ocupació terciària a la regió metropolitana gairebé multiplica per deu la de la construcció. Això no pot evitar però, la desacceleració de la trajectòria alcista de l'ocupació terciària. El primer trimestre d'enguany acaba amb un augment de l'1,7% interanual, un punt percentual menys que tres mesos enrere.

Alhora que s'accentua el descens del nombre d'ocupats en els serveis immobiliaris, augmenta el nombre de subsectors en els que l'ocupació tendeix a estancar-se. És el cas, entre d'altres, del comerç i dels serveis a les empreses, que en conjunt concentren el 40% de l'ocupació del terciari metropolità. En el cantó positiu, a més de l'augment del nombre d'afiliats ocupats a l'ensenyament i als serveis sanitaris i socials, cal destacar l'augment registrat pels serveis d'investigació i desenvolupament i els informàtics. Altres serveis que continuen guanyant quota de mercat són els relacionats amb la logística i el transport, tant de mercaderies com de viatgers. La restauració i l'hoteleria viuen la ressaca del fort creixement dels darrers anys.





Les dades del primer quadrimestre d'enguany mostren que el refredament de l'economia sobre l'ocupació es fa notar més a l'àmbit metropolità que no pas a la resta de Catalunya. Tant en nombre d'empreses com d'ocupats. Ara per ara és una diferència molt lleu que es reflecteix també en el diferent ritme de creixement de l'ocupació estrangera que, per tercer any consecutiu, creix més intensament fora que dins de la regió metropolitana. En aquest sentit val la pena remarcar que les dades disponibles del que va d'any mostren que, en paral·lel a la forta contenció del creixement del saldo d'ocupats, es produeix un augment significatiu del pes relatiu de la mà d'obra estrangera sobre el total. Això es produeix perquè el saldo net de llocs de treball generats a Catalunya els darrers dotze mesos, gairebé 13.000 nous afiliats en situació d'alta a la Seguretat Social, només equival a la meitat de l'augment de treballadors estrangers afiliats durant el mateix període. Una tendència potser inflada per un cert component estacional i que parcialment es corregirà durant la segona meitat de l'any però que és molt il·lustrativa de la creixent dependència de l'economia catalana de la mà d'obra immigrant si es manté el model de creixement dels darrers anys.

Treballadors estrangers afiliats a la Seguretat Social

Període	UE	Resta món	Total
	Província de Barcelona		
31 des. 2001	21.210	72.563	93.773
31 des. 2002	25.057	101.793	126.850
31 des. 2003	29.064	115.434	144.498
31 des. 2004	34.728	138.833	173.561
31 des. 2005	41.122	231.170	272.292
31 mç. 2006	43.933	242.622	286.555
30 juny 2006	46.658	254.187	300.845
30 set. 2006	48.362	251.994	300.356
31 des. 2006	50.168	239.761	289.929
31 mç. 2007	65.262	240.073	305.335
30 jn. 2007	69.069	248.705	317.774
30 set. 2007	70.540	246.145	316.685
31 des. 2007	72.119	237.585	309.704
31 mç. 2008	75.467	246.412	321.879
30 ab. 2008	76.027	249.043	325.070
	Catalunya		
31 des. 2001	28.763	100.566	129.329
31 des. 2002	33.785	139.976	173.761
31 des. 2003	39.313	161.161	200.474
31 des. 2004	47.589	195.947	243.536
31 des. 2005	56.431	321.424	377.855
31 mç. 2006	60.433	338.041	398.474
30 juny 2006	68.290	363.452	431.742
30 set. 2006	70.204	360.373	430.577
31 des. 2006	69.884	336.633	406.517
31 mç. 2007	105.086	328.534	433.620
30 jn. 2007	115.892	349.106	464.998
30 set. 2007	118.518	344.386	462.904
31 des. 2007	116.570	324.172	440.742
31 mç. 2008	122.398	338.198	460.596
30 ab. 2008	123.770	342.770	466.540

Nota: Les sèries de procedència geogràfica dels estrangers s'adapten a les darreres ampliacions de la Unió Europea.
Font: www.seg-social.es

Variació (%)	ab. 2008/ ab. 2007	des. 2007/ des. 2006	des. 2006/ des. 2005	des. 2005/ des. 2004
	Província de Barcelona			
Total	5,9	6,8	13,9	56,9
Comunitaris	14,8	43,8	22,0	18,4
No comunitaris	3,4	–0,9	3,7	66,5
	Catalunya			
Total	6,0	8,4	7,6	55,2
Comunitaris	15,1	66,8	23,8	18,6
No comunitaris	3,0	–3,7	4,7	64,0

Contractació laboral

Distribució dels contractes registrats

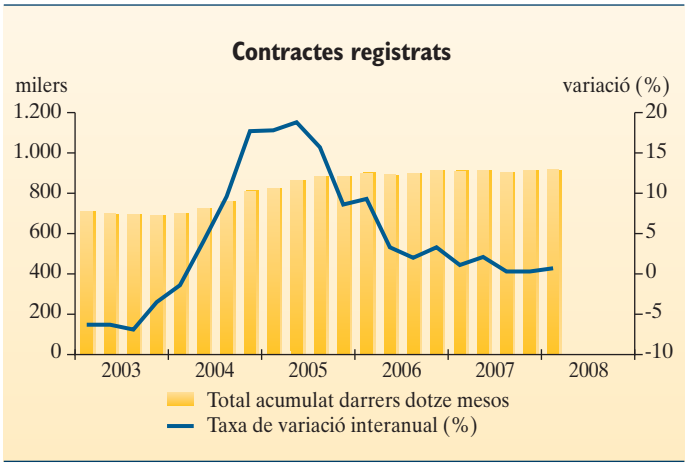
Període	Total	Temporals	Indefinits
		Barcelona	
1997	568.954	508.653	60.301
1998	679.546	590.539	89.007
1999	791.822	675.673	116.149
2000	800.509	686.434	114.075
2001	771.212	651.648	119.564
2002	714.928	607.874	107.054
2003	671.879	579.685	92.194
2004	835.526	729.338	106.188
2005	887.269	771.740	115.529
2006	912.761	762.544	150.217
2007	915.196	758.784	156.412
1r.tr.	223.349	180.271	43.078
2n.tr.	225.842	188.825	37.017
3r.tr.	212.926	179.321	33.605
4t.tr.	253.079	210.367	42.712
2008			
1r.tr.	226.735	185.899	40.836
abril	79.772	65.696	14.076
		Regió Metropolitana	
2000	1.587.907	1.380.088	207.819
2001	1.551.420	1.331.502	219.918
2002	1.467.304	1.261.795	205.509
2003	1.439.262	1.245.531	193.731
2004	1.776.332	1.553.252	223.080
2005	1.874.593	1.634.133	240.460
2006	1.999.753	1.675.993	323.760
1r.tr.	493.178	415.235	77.943
2n.tr.	490.683	420.889	69.794
3r.tr	493.032	419.184	73.848
4t.tr.	522.860	420.685	102.175
2007	1.999.597	1.662.490	337.107
1r.tr.	500.715	406.421	94.294
2n.tr.	487.616	408.005	79.611
3r.tr.	481.219	407.279	73.940
4t.tr.	530.047	440.785	89.262
2008			
1r.tr.	473.945	387.201	86.744
abril	160.286	130.778	29.508

Font: Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona per a totes les dades referides a la ciutat. Departament de Treball de la Generalitat per a la resta.

Variació (%)	gn.-ab.2008/ gn.-ab.2007	2n.sem.2007/ 2n.sem.2006	2007/ 2006	2006/ 2005
Barcelona				
Total contractes	5,6	0,7	0,3	2,9
Temporals	6,7	2,2	–0,5	–1,2
Indefinits	0,9	–6,1	4,1	30,0
RMB				
Total contractes	–1,7	–0,5	0,0	6,7
Temporals	–1,6	1,0	–0,8	2,6
Indefinits	–2,5	–7,3	4,1	34,6

Contractes segons tipologia i sexe

Contractes	Dones	Homes	Total	Var.(%)
		gn.-ab.2008		2008/07
Total Indefinits	27.409	27.503	54.912	0,9
— ordinaris	12.058	15.802	27.860	10,7
— foment contractació	6.400	3.531	9.931	–11,8
— per a minusvàlids	99	124	223	–13,2
— convertits en indefinits	8.852	8.046	16.898	–4,5
Total Temporals	138.158	113.437	251.595	6,7
— obra o servei	43.156	47.735	90.891	4,8
— eventuals	54.870	51.642	106.512	1,0
— interinitat	38.386	11.605	49.991	26,1
— relleu i subst. jubilats	443	769	1.212	50,7
— formació i pràctiques	776	802	1.578	–14,7
— resta	527	884	1.411	0,6
		2007		2007/06
Total Indefinits	80.504	75.908	156.412	4,1
— ordinaris	34.750	41.310	76.060	30,4
— foment contractació	21.281	10.768	32.049	22,4
— per a minusvàlids	276	431	707	7,1
— convertits en indefinits	24.197	23.399	47.596	–26,8
Total Temporals	406.227	352.557	758.784	–0,5
— obra o servei	128.115	147.021	275.136	0,0
— eventuals	180.056	169.739	349.795	–2,3
— interinitat	92.223	28.856	121.079	4,5
— relleu i subst. jubilats	1.402	1.879	3.281	35,5
— formació i pràctiques	2.658	2.564	5.222	–24,7
— resta	1.773	2.498	4.271	1,3



La contractació laboral registra un nou impuls durant el primer terç d'enguany. Això permet mantenir el creixement dels darrers dotze mesos en terreny positiu.

De manera inesperada i desmarcant-se de l'evolució a la baixa que s'ha registrat a l'entorn metropolità, el nombre de contractes laborals formalitzats a Barcelona durant els primers quatre mesos de 2008 ha crescut un 5,6% en comparació amb el volum assolit un any abans. Un augment necessàriament associat a la contractació temporal com és d'esperar atesa la creixent incertesa que planeja sobre la conjuntura econòmica i sent encara molt recent l'augment de la contractació indefinida incentivada durant els darrers mesos de 2006 i començament de 2007.

Contractes per sectors econòmics

Període	Indústria	(%)	Construcció	(%)	Serveis	(%)
1999	71.119	25,5	55.497	10,2	663.669	13,9
2000	68.628	23,5	55.455	9,5	675.103	13,7
2001	61.709	26,4	52.501	10,4	655.803	14,9
2002	54.792	25,3	53.044	10,4	605.777	14,4
2003	41.116	24,7	51.796	10,1	577.594	13,2
2004	41.284	25,0	54.583	11,9	738.276	12,1
2005	38.386	25,9	58.914	11,6	788.601	12,5
2006	34.262	30,6	65.093	15,9	812.104	15,9
1r.tr.	9.523	29,3	18.149	13,9	196.028	15,8
2n.tr.	8.277	28,8	16.099	14,1	201.274	13,9
3r.tr.	7.650	28,8	14.870	15,0	198.619	14,6
4t.tr.	8.812	35,4	15.975	20,8	216.183	19,0
2007	31.101	29,4	62.387	16,5	820.206	16,7
1r.tr.	8.083	32,0	18.163	18,0	196.722	18,8
2n.tr.	7.783	30,8	15.356	17,4	202.365	15,7
3r.tr.	6.982	26,1	13.290	14,2	192.329	15,5
4t.tr.	8.253	27,0	15.578	15,7	228.790	16,6
2008						
1r.tr.	7.739	30,8	15.561	15,7	203.049	17,7
abril	2.371	29,9	4.994	16,6	72.257	17,3

Nota: Els percentatges corresponen al pes dels contractes indefinits sobre el total sectorial.

Variació (%)	gn.-ab.08/ gn.-ab.07	2n.sem.07/ 2n.sem.06	2007/2006	2006/2005
Indústria	–4,4	–7,5	–9,2	–10,7
Construcció	–10,8	–6,4	–4,2	10,5
Serveis	7,5	1,5	1,0	3,0

El contracte laboral tipus registrat a Barcelona durant el primer quadrimestre de 2008 és, com ja s'ha dit, de durada definida i signat per una dona. Més concretament, el 30% dels contractes formalitzats a la ciutat tenen una vigència d'un mes. D'altra banda, mentre que els indefinits es reparteixen a parts iguals entre homes i dones, aquestes acumulen el 55% del temporals com a conseqüència de la seva preeminència en les situacions d'interinitat. De fet, aquesta modalitat de contractació és la que més creix en el que va d'any. Ressenyar que tot i l'esquifit augment de la contractació indefinida, el pes relatiu d'aquesta sobre el total –un 18%– es manté prop dels màxims assolits a final de 2006. Es recupera la tradició d'una major incidència de la contractació indefinida entre els de més de 45 anys, obviada l'any passat per la política d'incentius a la conversió de temporals en indefinits.

Si l'augment de la contractació temporal es pot explicar per l'enfosquiment de la conjuntura econòmica, la distribució per sectors ho confirma. La indústria localitzada a la ciutat manté inalterable la tendència a la baixa de la contractació laboral. Una situació a la que s'hi afegeix, per segon any i per raons òbvies, la construcció. En aquestes condicions, el terciari es revela com l'únic sector capaç de generar ocupació, encara que sigui majoritàriament de temporada.

Contractes temporals segons durada en mesos

Període	<1	1-6	6-18	>18	Indeterm.
1998	181.707	185.769	18.842	575	203.646
1999	181.463	212.914	22.130	641	258.525
2000	157.060	224.495	24.034	630	280.215
2001	149.286	221.236	23.690	724	256.712
2002	146.727	189.843	42.186	1.302	227.816
2003	182.366	178.069	20.603	1.565	197.082
2004	231.703	215.857	25.123	2.218	254.437
2005	253.464	225.848	29.280	3.689	259.459
2006	255.593	215.769	26.942	4.083	260.157
1r.tr.	58.216	54.246	7.188	939	67.191
2n.tr.	66.283	56.155	5.868	787	64.271
3r.tr.	66.062	53.228	6.173	831	61.529
4t.tr.	65.032	52.140	7.713	1.526	67.166
2007	255.209	209.943	25.325	4.882	263.425
1r.tr.	55.093	50.619	6.220	1.070	67.269
2n.tr.	64.762	52.392	4.977	1.045	65.649
3r.tr.	62.581	50.601	5.231	1.037	59.871
4t.tr.	72.773	56.331	8.897	1.730	70.636
2008					
1r.tr.	69.406	45.803	6.724	1.695	62.271
abril	25.039	16.242	2.074	562	21.779

Variació (%)	gn.-ab.08/ gn.-ab.07	2n.sem.07/ 2n.sem.06	2007/2006	2006/2005
Menys d'1 mes	28,1	3,2	–0,2	0,8
1-6 mesos	–5,5	1,5	–2,7	–4,5
6-18 mesos	9,9	1,7	–6,0	–18,2
Més de 18 mesos	59,3	17,4	19,6	10,7
Indeterminada	–3,5	1,4	1,3	0,3

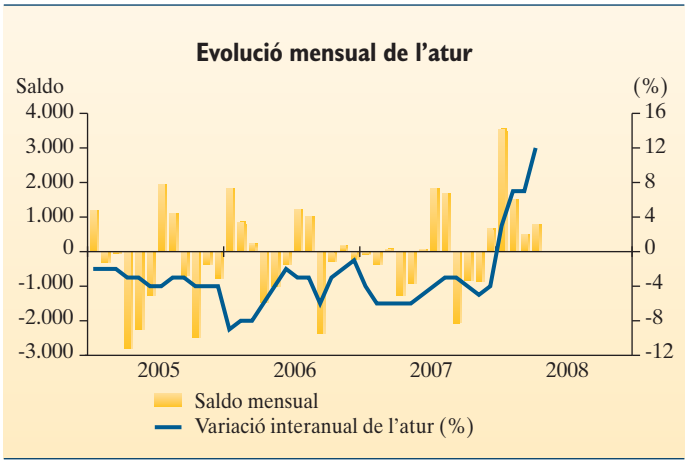
Atur registrat

Evolució de l'atur registrat

Període	Barcelona			Regió Metropolitana			Catalunya		
	Total	Masculí	Femení	Total	Masculí	Femení	Total	Masculí	Femení
31 des. 1996	66.625	33.273	33.352	202.994	99.511	103.483	275.615	131.979	143.636
31 des. 1997	58.864	28.026	30.838	177.369	82.619	94.750	240.659	109.044	131.725
31 des. 1998	49.940	22.837	27.103	145.791	64.634	81.157	198.311	85.111	113.200
31 des. 1999	44.171	19.944	24.227	127.162	54.890	72.272	174.175	72.233	101.942
31 des. 2000	40.889	18.024	22.865	119.470	50.426	69.044	166.994	67.930	99.064
31 des. 2001	43.277	19.781	23.496	133.863	59.064	74.799	186.841	79.136	107.705
31 des. 2002	46.429	21.690	24.739	145.982	65.203	80.779	203.532	87.551	115.981
31 des. 2003	46.379	21.998	24.381	147.801	66.368	81.433	206.705	89.838	116.867
31 des. 2004	44.936	21.414	23.522	147.583	67.261	80.322	207.521	91.509	116.012
31 des. 2005	53.606	24.735	28.871	182.517	80.766	101.751	262.605	115.362	147.243
31 març 2006	56.567	25.747	30.820	190.620	81.410	109.210	270.573	113.914	156.659
30 juny 2006	53.691	23.690	30.001	181.472	74.563	106.909	250.757	101.628	149.129
30 set. 2006	53.621	23.996	29.625	181.982	77.226	104.756	255.144	107.309	147.835
31 des. 2006	53.279	24.252	29.027	181.343	78.080	103.263	260.749	111.713	149.036
31 març 2007	52.921	23.609	29.312	179.470	74.412	105.058	254.720	104.183	150.537
30 juny 2007	50.790	21.995	28.795	175.873	70.760	105.113	245.490	97.681	147.809
30 set. 2007	52.261	22.975	29.286	182.997	76.704	106.293	258.234	108.204	150.030
31 des. 2007	51.243	23.712	27.531	182.858	80.935	101.923	265.789	118.064	147.725
31 març 2008	56.867	26.819	30.048	201.743	90.562	111.181	291.640	131.906	159.734
30 abril 2008	57.687	27.294	30.393	206.850	93.537	113.313	299.387	136.975	162.412

Nota: A partir de maig de 2005 s'amplia el concepte del que es considera atur registrat i es trenca la sèrie.
Font: Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona i Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Variació (%)	ab.2008/ ab.2007	mç.2008/ mç.2007	des.2007/ des.2006	des.2006/ des.2005
Barcelona				
Total	11,7	7,5	–3,8	–0,6
Masculí	19,4	13,6	–2,2	–2,0
Femení	5,6	2,5	–5,2	0,6
RMB				
Total	17,1	12,4	0,8	–0,6
Masculí	29,0	21,7	3,7	–3,3
Femení	8,8	5,8	–1,3	1,5
Catalunya				
Total	20,4	14,5	1,9	–0,7
Masculí	35,7	26,6	5,7	–3,2
Femení	10,0	6,1	–0,9	1,2



La tendència a l'estancament de les xifres d'ocupats es tradueix en un increment de l'atur.

Les xifres d'aturats registrats a final d'abril i l'avanç de les de maig són contundents. Entre els residents a Barcelona, l'atur acumula cinc mesos seguits d'augment sostingut, amb taxes de creixement interanual a l'entorn del 12%. A l'entorn metropolità i especialment a la resta de Catalunya l'atur acumula uns nou mesos de variacions a l'alça i creix a un ritme del 20%. Increments d'aquesta magnitud no haurien estat possibles sense la concurrència de raons com ara que el punt de sortida és excepcionalment baix, amb taxes d'atur masculí al voltant del cinc per cent, i que es manté la dinàmica expansiva de la població activa després de set anys de créixer a una taxa anual mitjana del 3,5%.

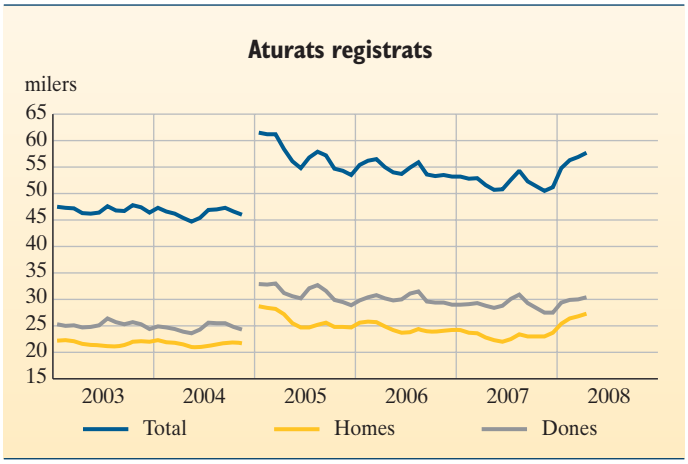
Òbviament, aquests precedents, que poden contribuir a accentuar la tendència, no són els detonants. L'augment de l'atur respon al punt d'inflexió que registra la tendència expansiva del PIB a partir de la segona meitat de 2007. Una desacceleració provocada en primera instància per la crisi de la construcció residencial, amplificada per les turbulències del sistema financer i l'enduriment de les condicions d'accés al crèdit i que s'ha començat a fer notar en la resta de sectors productius. Atès que es tracta d'una activitat intensiva en mà d'obra, l'impacte sobre l'atur ha estat immediat. Que aquest impacte s'hagi mostrat primer i amb més intensitat fora de Barcelona que no pas a la ciutat respon al fet que l'epicentre d'aquesta sacsejada està en la construcció.

Evolució de l'atur registrat segons edats

Període	Barcelona			Regió Metropolitana			Catalunya		
	< 25 anys	25-44	45 i més	< 25 anys	25-44	45 i més	< 25 anys	25-44	45 i més
31 des. 1996	9.255	31.256	26.114	38.954	98.040	66.000	53.246	133.110	89.259
31 des. 1997	7.584	28.243	23.037	30.720	86.909	59.740	42.147	112.096	86.416
31 des. 1998	5.113	23.535	21.292	20.294	70.991	54.506	28.536	97.453	72.322
31 des. 1999	3.488	20.141	20.542	13.256	61.780	52.126	20.705	83.575	69.895
31 des. 2000	2.993	18.733	19.163	12.647	57.866	48.957	19.186	81.143	66.665
31 des. 2001	3.644	20.158	19.475	16.229	65.282	52.352	24.148	90.953	71.740
31 des. 2002	4.551	21.786	20.092	18.219	71.208	56.555	26.621	99.055	77.856
31 des. 2003	4.742	21.100	20.537	18.627	70.303	58.871	27.306	98.540	80.859
31 des. 2004	4.200	20.259	20.477	17.028	69.031	61.524	25.414	97.453	84.659
31 des. 2005	4.564	25.340	23.702	18.907	88.402	75.208	29.550	129.176	103.879
31 març 2006	4.880	26.941	24.746	19.115	93.403	78.102	29.284	133.967	107.322
30 juny 2006	4.051	25.454	24.186	16.263	88.216	76.993	23.625	122.902	104.230
30 set. 2006	4.484	25.457	23.680	17.911	88.086	75.985	26.985	124.843	103.316
31 des. 2006	4.178	25.391	23.710	16.419	88.369	76.555	25.735	129.114	105.900
31 març 2007	3.905	24.958	24.058	15.482	86.141	77.847	23.831	123.833	107.056
30 juny 2007	3.513	23.522	23.755	14.164	83.975	77.734	21.142	118.480	105.868
30 set. 2007	3.869	24.741	23.651	16.332	88.458	78.207	24.851	126.362	107.021
31 des. 2007	3.763	24.400	23.080	15.932	89.186	77.740	25.620	131.650	108.519
31 març 2008	4.392	27.823	24.652	18.738	99.680	83.325	29.342	145.850	116.448
30 abril 2008	4.316	28.301	25.070	19.200	102.677	84.973	30.325	150.455	118.607

Nota: A partir de maig de 2005 s'amplia el concepte del que es considera atur registrat i es trenca la sèrie.
Font: Departament d'Estadística de l'Ajuntament de Barcelona i Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Variació (%)	ab.2008/ ab.2007	mç.2008/ mç.2007	des.2007/ des.2006	des.2006/ des.2005
Barcelona				
< 25 anys	17,0	12,5	–9,9	–8,5
25-44 anys	17,8	11,5	–3,9	0,2
45 i més	4,7	2,5	–2,7	0,0
RMB				
< 25 anys	30,7	21,0	–3,0	–13,2
25-44 anys	21,9	15,7	0,9	0,0
45 i més	9,4	7,0	1,5	1,8
Catalunya				
< 25 anys	36,2	23,1	–0,4	–12,9
25-44 anys	25,3	17,8	2,0	0,0
45 i més	11,6	8,8	2,5	1,9



Nota: A començament de 2005 es trenca la sèrie.

El creixement de l'atur masculí triplica el de les dones.

Un altre tret que apunta al protagonisme de la construcció és que l'augment de les xifres d'aturats el lidera el col·lectiu masculí, ara per ara el més representat a les empreses constructores. A l'entorn metropolità, l'atur entre els homes creixia per sobre del 30% a mitjan del segon trimestre, uns cinc punts percentuals menys que a la resta de Catalunya. La diferència en termes absoluts entre els aturats registrats d'ambdós sexes, que fins fa dos anys s'eixamplava sense parar, s'ha començat a reduir de manera ostensible. I es mantindrà així mentre el terciari continuï sent l'únic sector que generi ocupació.

Una ullada a l'evolució recent de l'atur per edats permet constatar que, en termes relatius, el col·lectiu més afectat per la pèrdua de llocs de treball és el dels més joves. Sense que les xifres absolutes assoleixin els valors tan elevats de quinze anys enrere –cosa pràcticament impossible atesa l'actual piràmide de població– l'evolució confirma que el problema del mercat de treball no deriva únicament de la pèrdua de capacitat productiva de la construcció sinó del progressiu refredament de l'activitat al conjunt de l'economia. Una observació que, a mesura que les successives dades ho confirmin, obligarà a una valoració més negativa de l'actual conjuntura econòmica.

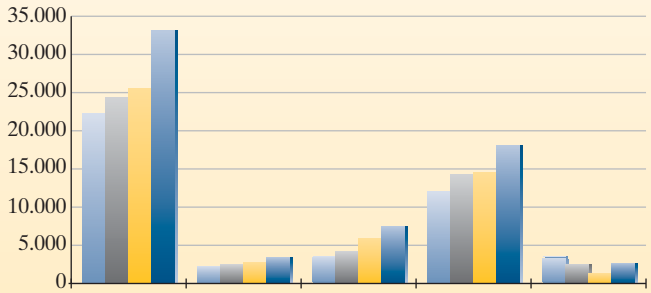
Evolució de l'atur registrat per sectors econòmics

Període	Barcelona					Regió Metropolitana				
	Primari	Indústria	Construcció	Serveis	S.o.a.	Primari	Indústria	Construció	Serveis	S.o.a.
31 des. 1996	179	18.554	3.946	36.435	7.511	875	67.857	17.991	92.253	24.018
31 des. 1997	190	14.196	3.259	34.114	7.105	963	54.737	14.641	86.387	20.641
31 des. 1998	197	11.859	2.590	29.793	5.501	791	45.563	10.684	74.018	14.735
31 des. 1999	203	10.032	2.330	27.103	4.503	640	38.184	9.425	67.401	11.512
31 des. 2000	144	8.571	2.231	26.199	3.744	483	34.216	9.217	65.996	9.558
31 des. 2001	135	8.559	2.544	28.427	3.612	491	37.302	11.208	74.875	9.987
31 des. 2002	195	8.303	2.631	31.083	4.217	575	38.186	12.182	83.401	11.638
31 des. 2003	352	7.739	2.861	31.047	4.380	674	36.919	12.695	84.958	12.555
31 des. 2004	287	6.941	2.818	31.029	3.861	673	35.098	13.206	86.874	11.732
31 des. 2005	341	7.974	3.404	38.893	2.891	1.430	42.942	15.696	112.019	10.430
31 mç. 2006	346	8.319	3.347	41.473	3.008	1.377	45.049	14.761	119.055	10.378
30 juny 2006	280	7.993	2.997	39.584	2.809	1.073	43.984	12.594	113.133	9.688
30 set. 2006	252	7.939	3.077	39.310	3.003	1.219	43.562	14.511	112.301	10.389
31 des. 2006	267	7.560	3.102	39.673	2.677	1.204	42.764	14.880	113.512	8.983
31 mç. 2007	265	7.327	2.945	39.973	2.411	1.176	41.973	13.483	114.616	8.222
30 juny 2007	252	7.227	2.866	38.316	2.129	1.093	41.552	13.377	111.941	7.910
30 set. 2007	256	7.289	3.154	39.507	2.055	1.198	42.308	15.339	116.063	8.089
31 des. 2007	312	7.129	3.416	38.446	1.940	1.412	41.700	17.314	115.003	7.429
31 març 2008	309	7.684	4.029	42.414	2.431	1.594	44.467	19.780	126.987	8.915
30 abril 2008	302	7.751	4.245	42.853	2.536	1.625	45.308	21.142	129.458	9.317

Variació (%)	ab.2008/ ab.2007	mç.2008/ mç.2007	des.2007/ des.2006	des.2006/ des.2005
Barcelona				
Primari	11,9	16,6	16,9	–21,7
Indústria	6,9	4,9	–5,7	–5,2
Construcció	46,4	36,8	10,1	–8,9
Serveis	10,1	6,1	–3,1	2
S.o.a.	10,8	0,8	–27,5	–10,6
Regió Metropolitana				
Primari	41,2	35,5	17,3	–15,8
Indústria	8,6	5,9	–2,5	–0,4
Construcció	59,8	46,7	16,4	–5,2
Serveis	15,0	10,8	1,3	1,3
S.o.a.	18,0	8,4	–17,3	–13,9

Com ja s'ha avançat, la construcció és el sector d'activitat on l'atur ha crescut amb més intensitat, en termes relatius, en el que va d'any. Després de tancar l'any 2007 amb creixements ja molt intensos però encara moderats en termes absoluts perquè el nivell de sortida era molt baix, durant el primer terç d'enguany l'atur en aquest sector ha mantingut una trajectòria de creixement molt accelerat. Taxes de creixement a l'entorn del 60% com s'han registrat a la regió metropolitana –i del 70% al conjunt de Catalunya– són taxes puntuals que s'han de començar a moderar durant el segon semestre i que responen a la reacció d'un sector sobredimensionat en capacitat productiva i, en conseqüència, amb poca capacitat de resposta davant d'un canvi relativament sobtat del cicle econòmic.

Atur registrat d'estrangers (província Barcelona)



La dinàmica expansiva de l'atur s'estén a tots els sectors.

La mala premsa se l'emporta la construcció però la realitat de les dades confirma que en el que portem de 2008 l'atur ha crescut a tots els sectors econòmics. Inclosa la indústria, que ha estat la darrera a afegir-se a la tendència i que és la que mostra un increment més contingut. Un resultat lògic atès que és un sector que porta anys en reconversió i reduint capacitat productiva. El terciari, que concentra més del 70% de l'ocupació, és el que genera més llocs de treball, majoritàriament temporal i amb un elevat component estacional i, en conseqüència, més atur.

Taxes d'atur registrat

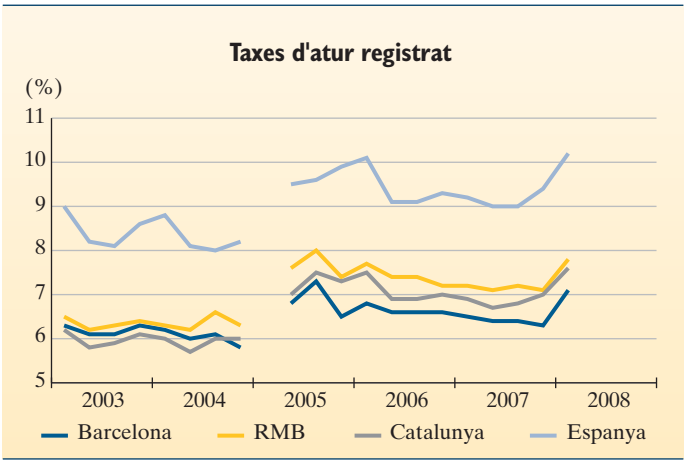
Període	Barcelona			RMB			Catalunya			Espanya
	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total
31 des. 1996	9,8	8,8	11,0	10,1	8,4	12,6	9,7	7,8	12,4	13,3
31 des. 1997	8,6	7,5	10,1	8,8	6,9	11,4	8,4	6,4	11,2	12,3
31 des. 1998	7,3	6,0	8,8	7,2	5,4	9,8	6,8	4,9	9,5	10,4
31 des. 1999	6,4	5,3	7,7	6,2	4,6	8,5	5,9	4,1	8,3	9,1
31 des. 2000	5,8	4,7	7,2	5,6	4,1	7,7	5,5	3,8	7,8	8,5
31 des. 2001	6,1	5,1	7,3	6,3	4,7	8,5	6,0	4,3	8,5	8,6
31 des. 2002	6,4	5,5	7,5	6,6	5,1	8,8	6,3	4,6	8,7	8,9
31 des. 2003	6,3	5,3	7,4	6,4	5,0	8,3	6,1	4,6	8,2	8,6
31 des. 2004	5,8	5,2	6,7	6,3	5,1	7,9	6,0	4,6	7,9	8,2
31 des. 2005	6,5	5,4	7,7	7,4	5,8	9,6	7,3	5,6	9,6	9,9
31 març 2006	6,8	5,8	8,0	7,7	5,8	10,1	7,5	5,5	10,1	10,1
30 jnny 2006	6,6	5,3	8,2	7,4	5,4	9,9	6,9	4,9	9,5	9,1
30 set. 2006	6,6	5,3	8,3	7,4	5,4	10,0	6,9	5,1	9,4	9,1
31 des. 2006	6,6	5,4	8,0	7,2	5,5	9,5	7,0	5,3	9,3	9,3
31 març 2007	6,5	5,2	8,2	7,2	5,3	9,6	6,9	5,0	9,3	9,2
30 juny 2007	6,4	5,1	8,1	7,1	5,1	9,5	6,7	4,8	9,2	9,0
30 set. 2007	6,4	5,1	8,0	7,2	5,3	9,7	6,8	5,0	9,2	9,0
31 des. 2007	6,3	5,4	7,4	7,1	5,6	9,1	7,0	5,5	9,0	9,4
31 març 2008	7,1	6,1	8,3	7,8	6,2	9,9	7,6	6,1	9,6	10,2
30 abril 2008	7,2	6,2	8,4	8,0	6,4	10,1	7,8	6,3	9,8	10,4

Nota: Els canvis metodològics de l'EPA i de l'atur registrat impliquen trencaments de la sèrie de les taxes d'atur el 1996 i el 2005. Les darreres dades són provisionals.
Font: Elaboració pròpia amb dades de les OTG, INEM i EPA.

Les taxes d'atur repunten amb força.

Després de més d'un any en el que la taxa d'atur metropolitana s'ha mantingut estable lleument per sobre del set per cent –entre sis i set dècimes més que a Barcelona i entre dues i quatre dècimes més que al conjunt de Catalunya– el fort increment de l'atur registrat ha impulsat la corresponent taxa fins a l'entorn del vuit per cent. Al conjunt del país la taxa d'atur s'apropa a aquest valor i a Barcelona, supera novament el set per cent. Tot i que els canvis metodològics i la progressiva incorporació a les estadístiques dels enormes fluxos migratoris dels darrers anys obliguen a ser molt curosos a l'hora de comparar les dades actuals del mercat de treball amb les de fa tot just un lustre, el sobtat rebrot de l'atur situa la corresponent taxa en valors similars als d'ara fa deu anys. Una evolució que no es pot deslligar del pes, cada cop més important, dels aturats estrangers sobre el total.

Les diferències per sexes s'han escurçat lleument però això no ha evitat que la taxa d'atur femenina de la regió metropolitana superi novament el deu per cent, 3,7 punts percentuals més que la masculina. Una diferència que, en el cas de Barcelona, es situa actualment en poc més de dos punts relatius, en la banda baixa dels darrers tres anys.



Resumen / *Summary*

Síntesis de la coyuntura / *Economic outlook*

Principales indicadores económicos/*Main Economic Indicators*

	Estados Unidos/*USA*				UE/*European Union*				España/*Spain*			
	II.2007	III.2007	IV.2007	I.2008	II.2007	III.2007	IV.2007	I.2008	II.2007	III.2007	IV.2007	I.2008
PIB/*GDPin real terms,% change on year earlier* tasa de variación interanual en términos reales (%)	1,9	2,8	2,5	2,5	2,8	2,9	2,5	2,4	4,0	3,8	3,5	2,7
Demanda nacional/*Domestic Demand* aportación al crecimiento del PIB (%)	1,4	2,0	1,6	1,4	2,7	2,8	2,5	1,9	4,9	4,5	3,9	3,0
Demanda externa/*External Demand* aportación al crecimiento del PIB (%)	0,5	0,9	0,8	1,2	0,1	0,1	0,0	0,6	–0,9	–0,7	–0,4	–0,3
Clima económico/*Economic climate*[2] Índice: 2000=100	107,4	107,2	105,8	104,2	113,6	111,4	107,1	101,8	98,9	98,0	93,0	87,3
Producción industrial/*Industrial production* Indice 2000=100	107,2	108,1	108,2	108,1	111,1	112,4	112,8	113,8	109,0	108,8	108,4	108,6
Población activa ocupada/*Active residents occupied* tasa de variación anual (%)/*% change on year*	1,3	1,0	0,5	0	1,6	1,7	1,5	1,3	3,1	3,0	2,5	1,7
Tasa de paro/*Unemployment rate* en % de la población activa/*% of labour force*	4,5	4,7	4,8	4,9	7,2	7,1	6,9	6,7	8,0	8,0	8,6	9,6
Precios de Consumo/*Consumer prices*[1] tasa de variación anual (%)/*% change on year*	2,7	2,8	4,1	4	2,1	2,2	3,2	3,8	2,4	2,7	4,2	4,5
Tipo de interés a corto plazo/*3-month interest rate*[1] Interbancario a 3 meses/Euribor a 3 meses	5,29	5,47	4,97	2,73	4,39	4,99	5,05	4,77	4,14	4,72	4,82	4,58
Tipo de interés a largo plazo/*10-Y government yield*[1] Rendimiento de la deuda pública a 10 años	5,17	4,56	4,12	3,53	4,77	4,46	4,43	4,13	4,62	4,35	4,35	4,12
Tipo de cambio del dólar/*Exchange rates*[1] Unidades de $ por Euro/*US $ per euro*	—		—	—	1,342	1,390	1,457	1,553	—	—	—	—

[1] Datos correspondientes al último mes del trimestre. *Figures of the last month of the quarter.* [2] Para Estados Unidos, el indicador compuesto avanzado substituye al indicador de clima económico. *For USA, the advanced composite indicator replaces the economic climate indicator.*
Fuentes/*Sources*: Banco de España, Eurostat, INE y Ministerio de Economía y Hacienda.

El crecimiento de la economía mundial pierde fuelle por la crisis financiera y el encarecimiento del petróleo y otras materias primas.

- A lo largo del primer trimestre de 2008 las principales economías mundiales han crecido a un ritmo más pausado que a lo largo del año anterior. Las tensiones inflacionistas han ganado intensidad y afectan a más países. A medida que se confirma esta realidad, las previsiones de crecimiento se revisan a la baja. Para el conjunto de países de la OCDE, las últimas previsiones apuntan a tasas de crecimiento real del PIB inferiores al dos por ciento tanto para este año como para el siguiente. Al mismo tiempo se prevé que la tasa de inflación media suba hasta el 3%, el nivel más alto de los últimos siete años.

- Estados Unidos y la Unión Europea repiten, por tercer trimestre consecutivo, un crecimiento interanual del PIB en el entorno del 2,5%. Mientras que en el caso norteamericano se debe al impulso de la demanda externa, en el europeo la responsabilidad está más compartida entre demanda externa e interna. La fortaleza del euro sumada a la debilidad del dólar ayuda a entender esta diferencia.

- La inflación, que en los últimos trimestres se ha situado cerca o ligeramente por encima del 4% a ambos lados del Atlántico, es una preocupación creciente. La tasa de paro, relativamente estable en el conjunto de la UE, muestra una ligera tendencia alcista en los Estados Unidos. Las previsiones a corto plazo contemplan un empeoramiento para ambas variables en las dos áreas económicas.

World economic growth slows down due to the financial crisis and rising prices of oil and other raw materials.

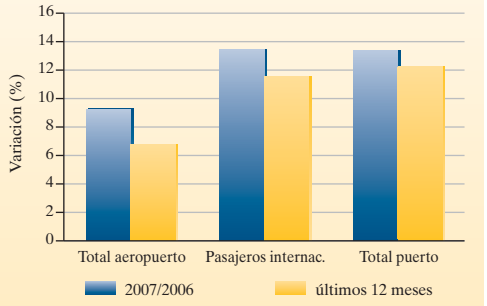
- *During the first term of 2008 the main world economies have grown at a lower rate than last year's average. Inflationary pressures have been more intense and have become more common. As this new environment affects more countries, growth forecasts have been corrected downwards. For the whole set of OECD countries, the latest forecasts for this year and the next point towards real GDP growth rates below 2%. At the same time, it is expected that average inflation rates will reach 3%, the highest level of the last seven years.*

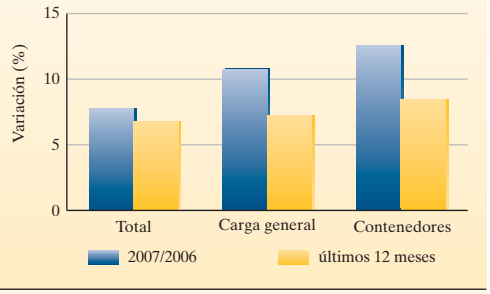
- *The US and the EU have had, for the third term in a row, annual GDP growth rates around 2.5%. While in the US this is explained by the role of external demand, in the European case it is due both to external and internal demand. The Euro's strength, added to a weak dollar, contributes to explain such difference.*

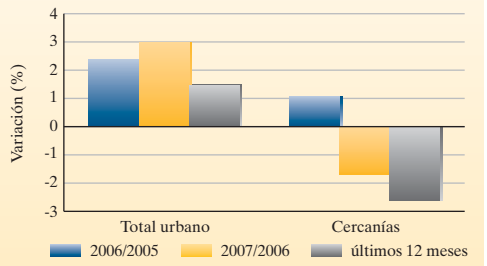
- *Inflation rates, which in the last terms have been close or even above 4% on both sides of the Atlantic, are a growing concern. Unemployment rates, relatively stable in the EU as a whole, show a slight upward trend in the US. Short term forecasts are pessimistic for both variables in the two economic areas.*

Transportes / *Transport*

Indicadores	Período	Valor absoluto y tasa interanual (%)		Últimos 12 meses y tasa interanual (%)		2007/06 (%)
Tránsito de pasajeros / *Passenger traffic*						
Aeropuerto *Airport*						
— Total (miles) *Total (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	9.537	0,7	32.871	6,8	9,3
— Interior (miles) *Domestic (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	4.471	–4,1	14.968	2,2	5,5
— Internacional (miles) *International (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	5.047	5,7	17.823	11,6	13,5
Puerto. Total (miles) *Port. Total (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	483.628	11,8	2.931	12,3	13,4
Puerto. Tráfico de mercancías / Port. Freight traffic						
— Total (miles Tm) *Total (thousands of tons)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	16.859	5,3	50.890	6,8	7,8
Salidas (miles Tm) *Outflow (thousands of tons)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	6.473	5,3	19.795	9,0	11,5
Entradas (miles Tm) *Inflow (thousands of tons)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	10.386	5,2	31.095	5,5	5,6
— Carga general (miles Tm) *General freight (thousands of tons)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	11.791	4,2	35.659	7,3	10,8
— Contenedores (miles Teus) *Containers (thousands of TEUs)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	846	1,8	2.625	8,5	12,6
Transporte público de pasajeros / *Passenger Public Transport*						
Servicio urbano (miles) *Urban service (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	210.944	0,2	619.039	1,5	3,0
—Red Metro y FGC (miles) *Underground (Metro&FGC) (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	131.557	5,2	372.838	4,3	3,7
—Autobús (miles) *Bus (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	61.283	–12,3	195.074	–4,3	0,9
Servicio ferroviario de cercanías (miles) *Railway suburban service (thousands)*	I.08 *1st.Q*	42.974	–1,0	166.146	–2,6	–1,7
Indicators	***Period***	***Absolute value and interannual rate (%)***		***Last 12 months and interannual rate (%)***		***2007/06 (%)***







La economía española muestra señales de estancamiento.

- El 2,7% de crecimiento interanual del PIB a lo largo del primer trimestre no se corresponde con la situación de cuasi estancamiento que refleja el crecimiento acumulado en lo que va de año. Por primera vez en los últimos tres lustros la economía española cerrará un semestre con un crecimiento prácticamente nulo.

- La fuerte desaceleración que ha registrado el crecimiento del PIB español en lo que va de año responde a la pérdida de impulso de la mayoría de los componentes de la demanda interna. Tanto el consumo de las familias como la inversión –especialmente en construcción pero también en bienes de equipo– han reducido significativamente sus tasas de crecimiento.

- Las razones que explican la intensidad de este cambio de escenario van desde la creciente desconfianza en las perspectivas económicas a corto y medio plazo, pasando por el aumento del paro, el descontrol de la inflación y las crecientes dificultades para acceder al crédito bancario. Un factor, este último, decisivo para una economía que últimamente ha basado su crecimiento en la disponibilidad de crédito abundante y a un coste asequible.

The Spanish economy shows signs of stagnation

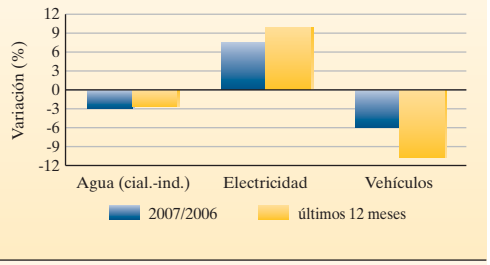
- *GDP grew, in annual terms, at 2.7% during the first term. This figure does not reflect the context of almost complete stagnation shown by accumulated growth so far during this year. For the first time in the last fifteen years, the Spanish economy will end this term with almost no growth.*

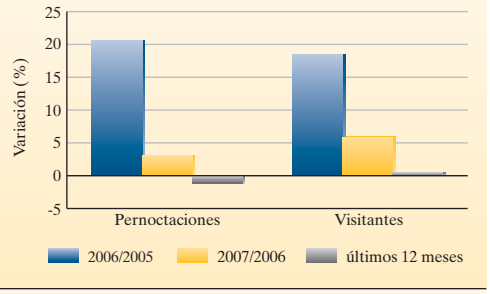
- *The strong deceleration experienced by Spanish GDP growth rate during this year is a consequence of the lack of impulse of most components of internal demand. Both household consumption and investment – particularly in building activities, but also in capital goods – have significantly reduced their growth rates.*

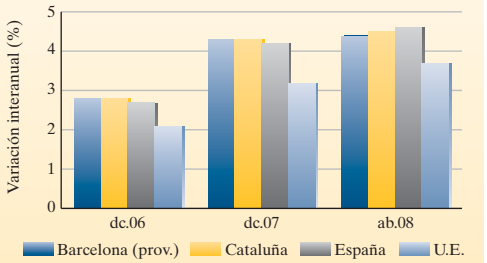
- *The reasons that explain the intensity of this change of scenario range from decreasing confidence about economic perspectives in the short and medium term, to rising unemployment, uncontrolled inflation or increasing difficulties to access bank credit. This last factor is decisively important for an economy that has relied on the existence of cheap and easily available credit for its recent growth.*

Turismo, consumo y precios / *Tourism, consumption and prices*

Indicadores	Período	Valor absoluto y tasa interanual (%)		Últimos 12 meses y tasa interanual (%)		2007/06 (%)
Consumo de energía y matriculación de vehículos / *Energy consumption and auto registrations*						
Agua para uso cial./ind. (Miles m³) *Water (comm./ind. uses) (Thousands m³)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	10.156	–0,8	30.647	–2,7	–2,9
Gas natural (Gwh)) *Piped gas*	I.08 *1st.Q*	942	12,5	2.122	11,2	–9,9
Electr. baja tensión (cial.-ind.) (Gwh) *Electricity (cial/industrial uses)(Gwh)*	I.08 *1st.Q*	605	10,6	2.501	10,0	7,6
Matriculación de vehículos (provincia) *Auto registrations (province)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	91.919	–18,4	247.186	–10,8	–5,9
Visitantes y pernoctaciones hoteleras / *Visitors and hotel overnight stays*						
Total pernoctaciones (miles) *Hotel overnight stays (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	3.907	–5,9	13.374	–1,2	3,2
Visitantes según motivo de visita (miles) *Visitors by purpose (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	2.132	–4,7	7.003	0,6	6,0
— Negocios (miles) *Business (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
— Turismo (miles) *Tourism (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
— Ferias, congresos y otros (miles) *Fairs, conventions & others (thousands)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
I.P.C. (Variación acumulada e interanual) / *C.P.I. (consumer prices index)(annual variation)*						
Barcelona (provincia) (%) *Barcelona (province) (%)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	1,9	—	—	4,4	4,3
Cataluña (%) *Catalonia (%)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	2,0	—	—	4,5	4,3
España (%) *Spain (%)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	2,2	—	—	4,6	4,2
U.E. (armonizado) (%) *E.U. (harmonized) (%)*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	1,8	—	—	3,7	3,2
Indicators	*Period*	*Absolute value and interannual rate (%)*		*Last 12 months and interannual rate (%)*		*2007/06 (%)*







- Por el lado de la oferta, además de la intensa desaceleración que registra la construcción, sorprende la contracción de la actividad industrial, con la excepción de la producción de energía. El terciario, aprovechando el impulso de los servicios fuera de mercado, continúa sosteniendo el crecimiento del PIB.

- La creciente dependencia de la economía española de las importaciones de petróleo y gas natural, además de reflejar una preocupante ineficiencia energética del sistema productivo y del conjunto de la sociedad que perjudica los índices de competitividad de la economía española, limita la corrección del déficit exterior. Una evolución que perjudica la imagen de capacidad y modernidad del país en el exterior.

- La evolución de la economía catalana aparece situada, según algunos indicadores, en un punto ligeramente más avanzado del proceso de ajuste que la economía española. Posiblemente se trate de un hecho imputable al diferente ciclo político.

- Si se confirma, como parece probable, que el crecimiento real de la economía catalana se situará este año y el próximo claramente por debajo del 2%, se plantea un escenario de estancamiento e incluso de ligero retroceso del PIB/cápita si la población residente mantiene la trayectoria ascendente del último quinquenio.

- *On the supply side, besides the intense deceleration experienced by building industries, it is noticeable the falling activity of manufacturing. Energy is not affected by such trend. Tertiary activities, taking advantage of the growth of non-market services, continue to hold up GDP figures.*

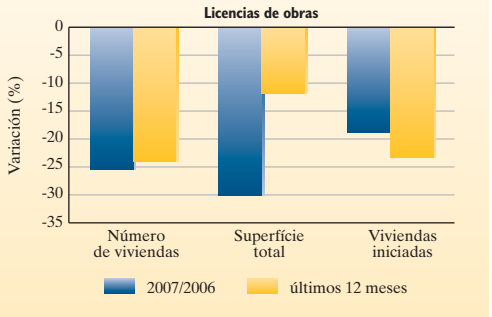
- *The increasing dependency of the Spanish economy on the imports of oil and natural gas makes it very difficult to reduce the external deficit. Besides, it reflects a worrying energy inefficiency of the productive system and the society as a whole, which in turn hinders the economy's competitiveness indexes.*

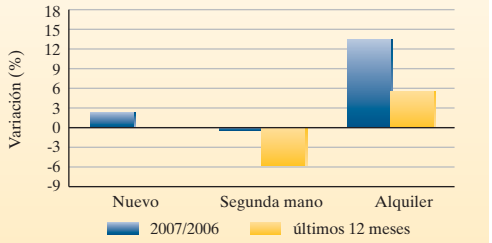
- *The evolution of the Catalan economy, according to some indicators, places it at a more advanced stage of the current adjustment process than the Spanish one. However, this can probably be explained by the differences in the political cycle.*

- *If, as seems likely, it is confirmed that real GDP growth in Spain will be clearly below the 2% threshold, we face a scenario of stagnant or even decreasing levels of GDP per capita, provided the figures of resident population continue to rise at the rate shown during the last 5 years.*

Construcción y mercado inmobiliario / *Construction and real state market*

Indicadores	Período	Valor absoluto y tasa interanual (%)		Últimos 12 meses y tasa interanual (%)		2007/06 (%)
Construcción y licencias de obras / *Construction and building permits*						
Viviendas iniciadas *Started dwellings*	I.08 *1st.Q*	772	–45,0	4.072	–23,3	–18,9
Viviendas iniciadas (RMB) *Started dwellings (metropolitan area)*	I.08 *1st.Q*	4.497	–65,6	26.553	–49,7	–32,4
Obra nueva prevista en las licencias: *Planned new construction:*						
— Superficie total (m²) *Total area (sq. m.)*	I.08 *1st.Q*	236.853	25,1	1.125.644	–11,9	–30,1
— Número de viviendas *Number of dwellings*	I.08 *1st.Q*	847	–33,0	4.352	–24,0	–25,4
Precios del mercado residencial / *Housing prices*						
Viviendas nuevas (€/m²) *New housing (€/sq.m.)*	2007 *2007*	—	—	5.952	2,5	2,5
Segunda mano-oferta (€/m²) *Second hand housing (€/sq.m.)*	I.08 *1st.Q*	4.783	–5,7	—	—	–0,4
Precio de alquiler(€/mes) *Transaction price*	I.08 *1st.Q*	1.020	5,6	—	—	13,6
Plazas de aparcamiento (€) *Parking lots (€)*	2007 *2007*	—	—	27.520	0,0	0,0
Indicators	*Period*	*Absolute value and interannual rate (%)*		*Last 12 months and interannual rate (%)*		*2007/06 (%)*





El crecimiento económico de la ciudad se concentra cada vez más en el terciario.

- El tráfico comercial por el puerto de Barcelona durante el primer tercio de 2008 mantiene la senda alcista de los últimos años pero ajustada al menor crecimiento del comercio mundial y a la pérdida de vigor del crecimiento económico europeo y español. La contención es especialmente intensa en el tráfico de contenedores.

- El fuerte incremento que registra el tránsito de pasajeros por la plataforma portuaria es imputable al éxito de la apuesta de Barcelona por el turismo de cruceros. Superado el primer tercio del año, el total de pasajeros de este segmento mantiene crecimientos que superan el 20%.

- El tránsito de pasajeros por el aeropuerto, con crecimientos más moderados que los de años precedentes, responde a la entrada en funcionamiento del AVE Barcelona-Madrid y también a los efectos de las políticas de contención de gastos de empresas y particulares.

- El sector turístico de la ciudad empieza a notar también los primeros efectos de la crisis de confianza que se está instalando en algunos de sus mercados emisores de referencia. El número de visitantes y de estancias hoteleras cierra el primer tercio de 2008 con ligeras caídas. Un hecho inédito en los últimos quince años.

- Aparte del segmento residencial, que en Barcelona también acumula descensos significativos del número de viviendas iniciadas, la promoción de superficie para usos terciarios y la obra pública ayudan a moderar el cambio de ciclo de la construcción.

The city's economic growth is increasingly dependent on tertiary activities

- *Trade figures at Barcelona's harbour during the first term of 2008 keep the increasing trend shown during the last two years, although adjusted to the context of slower growth of world trade and decelerated GDP growth in Spain and Europe. Such adjustment is particularly noticeable in container traffic.*

- *The strong increase in the number of passengers using the harbour facilities is explained by the success of Barcelona's bet to promote cruise traffic. At the end of the first term figures for passengers in this market segment continue to show growth rates above 20%.*

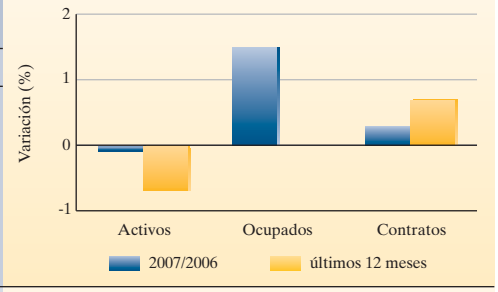
- *Airport passenger traffic grows at rates slower than those of the last years. This can be explained both by the final opening of the new high speed train line connecting Barcelona and Madrid and by more restrictive expenditure policies by firms and households.*

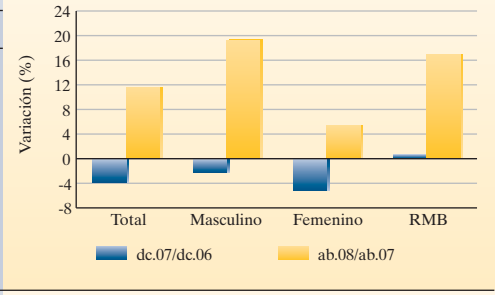
- *The city's tourism sector also starts to notice the first effects of the confidence crisis that is settling down in some of its primary markets. The number of visitors and of hotel stays at the end of the first term reflects slight decreases, an unheard of fact during the last fifteen years.*

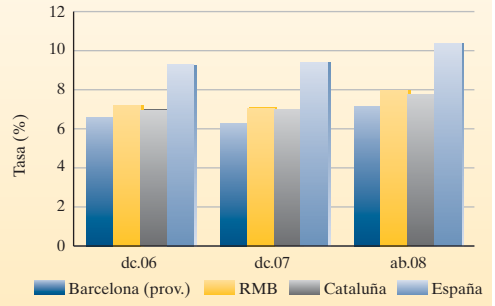
- *Besides the residential sector, which in Barcelona shows a significant fall in the number of new works started, the promotion of new land for commercial activities and the undertaking of several public works projects are helping to moderate the change in the cycle of construction activities.*

Mercado de trabajo / *Labor Market*

Indicadores	Período	Valor absoluto y tasa interanual (%)		Últimos 12 meses y tasa interanual (%)		2007/06 (%)
Ocupación / *Employment*						
Residentes activos *Active residents*	I.08 *1st.Q*	801.900	–0,7	–	–	–0,1
Residentes activos (RMB) *Active residents (metropolitan area)*	I.08 *1st.Q*	2.570.100	2,7	–	–	3,0
Trabajadores en alta (Seguridad Social) *Workers affiliated (Social Security)*	30 ab.08 *ap.30*	1.098.166	0,0	–	–	1,5
Contratos laborales registrados *Registred employments contracts*	en.-ab.08 *jn.-ap.08*	306.507	5,6	918.582	0,7	0,3
Paro registrado / *Registered unemployment*						
Total paro registrado *Registered unemployment*	30 ab.08 *ap.30*	57.687	11,7	—	—	–3,8
Paro masculino *Male unemployment*	30 ab.08 *ap.30*	27.294	19,4	—	—	–2,2
Paro femenino *Female unemployment*	30 ab.08 *ap.30*	30.393	5,6	—	—	–5,2
Paro juvenil (16-24 años) *Youth unemployment (aged 16-24)*	30 ab.08 *ap.30*	4.316	17,0	—	—	–10,0
Total paro registrado (RMB) *Registered unemployment (metrop. area)*	30 ab.08 *ap.30*	206.850	17,1	—	—	0,8
Tasas de paro registrado / *Registered unemployment rate*						
Barcelona *Barcelona*	30 ab.08 *ap.30*	7,2	—	—	—	6,3
Región Metropolitana (RMB) *Metropolitan area*	30 ab.08 *ap.30*	8,0	—	—	—	7,1
Cataluña *Catalonia*	30 ab.08 *ap.30*	7,8	—	—	—	7,0
España *Spain*	30 ab.08 *ap.30*	10,4	—	—	—	9,4
	Period	*Absolute value and interannual rate (%)*		*Last 12 months and interannual rate (%)*		*2007/06 (%)*







- Los precios en el mercado inmobiliario de la ciudad tienden a ligeros descensos en términos reales con la excepción del alquiler residencial. Este segmento ha visto crecer su demanda gracias a políticas públicas de fomento del alquiler entre los jóvenes y a las crecientes dificultades para acceder a una vivienda en propiedad.

- El mercado de trabajo empieza a reflejar los primeros efectos de la fuerte desaceleración que protagoniza la economía metropolitana. El número de ocupados se estabiliza o crece muy ligeramente, mientras aumenta de manera sostenida y significativa el número de parados.

- *Housing prices in the city are starting to show a slight decrease in real terms, with the exception of rental housing. This segment has seen its demand grow thanks to public policies directed towards subsidising rental by young people and increasing difficulties of accessing the property market.*

- *Labour market also starts to show the first effects of the strong deceleration being experienced by the metropolitan economy. Employed figures are stable, or with very low increases, while unemployment records increase in a sustained and significant way.*