

Divendres, 1 de juliol de 2016

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Barcelona***ANUNCI d'informació pública*

Exp. núm.16PL16408.

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 30 de juny de 2016, adoptà el següent acord:

SUSPENDRE, de conformitat amb l'article 73.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, i d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, les llicències de parcel·lació de terrenys i l'atorgament de llicències i/o comunicats en els termes que es detallen en el quadre "Abast de la suspensió de llicències i comunicats per a la formulació del Pla especial urbanístic per a la protecció patrimonial de les fàbriques i cases-fàbrica del Raval al Districte de Ciutat Vella" que s'annexa a aquest acord i forma part del mateix; DETERMINAR que resta exclòs d'aquesta suspensió, l'atorgament de llicències d'obres sol·licitades i els comunicats presentats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquest acord; DETERMINAR que els àmbits de suspensió són els delimitats i grafiats en el plànol de suspensió que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; PRECISAR que aquesta suspensió es fa amb la finalitat de procedir als estudis previs a la tramitació del Pla Especial Urbanístic per a la protecció patrimonial de les fàbriques i cases-fàbrica del Raval al Districte de Ciutat Vella; PRECISAR que, a l'empara de l'article 74.1 de l'esmentat text legal, el termini de la suspensió serà d'un any i començarà a comptar des de l'endemà de la publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* d'aquest acord; i PUBLICAR el present acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

La documentació restarà exposada al públic als efectes de l'article 23.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en el Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona. Horari d'atenció al públic: consultar-lo en el lloc web: <http://ajuntament.Barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant "Cita prèvia per a informació presencial"). Per tal de donar compliment al punt 2 del citat article 23, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se en l'esmentat lloc web dins de l'apartat d'Informació Urbanística, accedint al Cercador de Planejament, Qualificacions i Convenis.

Contra l'acord de suspensió, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de l'esmentada publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

"Abast de la suspensió de llicències i comunicats per a la formulació del Pla especial urbanístic per a la protecció patrimonial de les fàbriques i cases-fàbrica del Raval al Districte de Ciutat Vella"

**CODI ACT CODI I DESCRIPCIÓ ACTUACIÓ**

1a-OMA	Construcció i edificació de nova planta.
1b1.1-OMA	Gran rehabilitació amb increment de volum o sostre edificable i canvi de l'ús principal de l'edifici.
1b1.2-OMA	Gran rehabilitació amb increment de volum o sostre edificable, podent augmentar el nº d'habitatges o unitats funcionals
1b1.3-OMA	Gran rehabilitació sense increment de volum o sostre edificable amb canvi de l'ús principal de l'edifici.
1b1.4-OMA	Gran rehabilitació sense increment de volum o sostre edificable ni canvi de l'ús principal de l'edifici, podent augmentar el nº d'habitatges o unitats funcionals
1b2-OMA	Substitució de l'edifici, encara que es mantingui la façana o algun element estructural.
1c-OMA	Increment de volum o sostre edificable sense intervenció global en l'edifici
1d-OMA	Consolidació, reforma o rehabilitació, que comporti una intervenció global en els fonaments o l'estructura de l'edifici.
1e-OMA	Reforma o rehabilitació amb modificació de l'ús principal de l'edifici.
1f-OMA	Obres que comportin la creació de nous habitatges.
1g-OMA	Consolidació, reforma, rehabilitació, actuacions sobres façanes d'edificis catalogats.
1h-OMA	Obres per a la instal·lació d'ascensor en l'exterior de l'edifici.
1i-OMA	Demolició parcial d'edificis catalogats d'interès nacional (A) o d'interès local (B); demolició total o parcial d'edificis urbanísticament protegits (C), d'edificis urbanísticament considerats de nivell D i d'edificis integrats en conjunts protegits.
1j-OMA	Construccions prefabricades.
1k-OMA	Moviments de terres (buidat, excavacions i rebaix, terraplenament).
1l-OMA	Obres d'urbanització en terrenys privats d'ús públic.
1m-OMA	Obertura, modificació i pavimentació de camins.
1n-OMA	Construcció de piscines i les seves edificacions auxiliars.

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 1 de juliol de 2016

CODI	ACT	CODI I DESCRIPCIÓ	ACTUACIÓ
2a	OCD	Reforma o rehabilitació de l'edifici que afecti parcialment l'estructura, sense canvi de l'ús principal.	
2c	OCD	Demolició d'edificis.	
2d	OCD	Obres per a la instal·lació d'ascensor en l'interior de l'edifici	
2e	OCD	Construccions auxiliars de menys de 15 m2 d'acord amb l'art. 253.1 de les NNUU	
2g	OCD	Obres de reforma interior en dos o més habitatges d'un edifici.	
2h	OCD	Obres de divisió de locals (entitats sense ús d'habitatges) en planta baixa.	
2i	OCD	Instal·lació de marquesines.	
2j	OCD	Instal·lació de grues de construcció a la via pública.	
2k	OCD	Instal·lació de muntacàrregues de construcció a la via pública.	
2l	OCD	Obres, incloses les actuacions en façanes, en edificis catalogats D o inclosos en conjunts protegits, no subjectes a Obra Major, llevat de les obres de conservació o reparació menor	
2m	OCD	Obres de conservació o reparació menor dels edificis catalogats A B	
2n	OCD	Construcció o actuació en murs perimetrals en parcel·les en edificació aïllada	
2o	OCD	Actuacions en jardins i solars que impliquin tala d'arbrat.	
2p	OCD	Canvi d'ús que no requereix la realització d'obres	
3a1	OCI	Obres de reforma interior en un habitatge que afectin o modifiquin puntualment l'estructura de l'edifici.	
3a2	OCI	Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) que afectin puntualment l'estructura de l'edifici.	
3a3	OCI	Obres en zones comunitàries que afectin puntualment l'estructura de l'edifici.	
3b1	OCI	Obres de reforma interior en un habitatge sense afectar l'estructura de l'edifici.	
3b2	OCI	Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.	
3b3	OCI	Reforma interior en zones comunitàries sense afectar l'estructura de l'edifici.	
3c	OCI	Intervenció en la distribució, l'estructura o la façana d'un edifici d'habitatge unifamiliar sense increment de volum o sostre ni canvi d'ús	
3d	OCI	Reforma amb modificació del nombre de departaments o unitats funcionals, no destinats a habitatge, sense canviar-ne l'ús.	
3e	OCI	Obres ordinàries de conservació o reparació menor dels edificis protegits urbanísticament (C), sempre que les obres no afectin els elements identificats com a objecte de protecció.	
3f1	OCI	Actuació en façanes	
3f2	OCI	Actuació en mitgeres	
3f3	OCI	Actuació en cobertes/terrats	
3f4	OCI	Actuació en patis	
3f5	OCI	Restauració o reparació de murs perimetrals	
3h	OCI	Construcció de tanques de solar.	
3j	OCI	Grues de construcció que no afectin a la via pública.	
3k	OCI	Instal·lació de muntacàrregues de construcció que no afectin la via pública.	
3l	OCI	Obres necessàries per a les instal·lacions d'infraestructures comunes de telecomunicacions en l'edifici.	
3m1	OCI	Bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública	
3m2	OCI	Tanques de protecció d'obra que s'ajustin a les condicions generals	
3m3	OCI	Bastides, ponts penjants i similars, que no s'ajustin a les condicions generals, amb ocupació de via pública.	
3m4	OCI	Tanques de protecció d'obra que no s'ajustin a les condicions generals, amb ocupació de via pública.	
3n2	OCI	Instal·lació de barraques provisionals d'obres prèvies a altres llicències d'obres.	
3o	OCI	Treballs d'anivellament que no alterin més d'1 metre les cotes naturals	
4a1	OAS	Obres de reforma interior en un habitatge que no modifiquin distribució, estructura o façana.	
4a2	OAS	Obres de reforma interiors de locals (entitats sense ús d'habitatge) que no modifiquin distribució, estructura o façana.	
4a3	OAS	Obres interiors en zones comunitàries que no modifiquin distribució, estructura o façana.	
4b	OAS	Actuacions de neteja i arranjament de jardins i solars que no impliquin tala d'arbrat.	

Barcelona, 30 de juny de 2016  
El secretari general, Jordi Cases i Pallarès