



ANNEX

PROPOSTES DE MILLORA
I ESTUDI ECONÒMIC DE LES
ENVOLVENTS DE L'EDIFICI
(CONDICIONS DE LA U
(TRANSMITÀNCIA TÈRMICA),
PONTS TÈRMICS, α (ABSORTIVITAT) I
F (FACTOR SOLAR MODIFICAT))



Els continguts d'aquesta publicació estan subjectes a una llicència de Reconeixement (by). Es permet qualsevol explotació de l'obra , incloent-hi una finalitat comercial, així com la creació d'obres derivades, la distribució de les quals també està permesa sense cap restricció, sempre que se'n citi la font.

La llicència completa es pot consultar a

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/deed.ca>

PLA DE MILLORA ENERGÈTICA DE BARCELONA

PROPOSTES DE MILLORA I ESTUDI ECONÒMIC DE LES ENVOLVENTS DE L'EDIFICI (CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS, α (ABSORTIVITAT) I F (FACTOR SOLAR MODIFICAT))

TIPOLOGIES H1 (HABITATGE EN CASC ANTIC), H3 (HABITATGE DE PRE-GUERRA, EIXAMPLE), H6 (HABITATGE DE POSTGUERRA, DESENVOLUPAMENT I EXPANSIÓ)

LUCIA FEU I ISABEL PASCUAL, ARQUITECTES

JUNY 2010

Índex

1. Propostes de millora de les condicions de la U (transmitància tèrmica), ponts tèrmics, α (absortivitat) i F (factor solar modificat) .Tipologies H1, H3 i H6

- Tipologies H1 - Habitatge en casc antic i H3 – Habitatge de pre-guerra, Eixample
 - Mur de façana
 - Obertures
- Tipologia H1 – Habitatge en casc antic
 - Cobertes
 - Primer forjat
- Tipologia H3 – Habitatge de pre-guerra, Eixample
 - Cobertes
 - Primer forjat
- Tipologia H6 – Habitatge de postguerra, desenvolupament i expansió
 - Mur de façana
 - Obertures
 - Cobertes
 - Primer forjat
- Plànols de les tipologies H1, H3 i H6

2. Estudi econòmic

- Aclariments
- Estudi econòmic tipus H1 – CTE (*Codi tècnic de l'edificació*):
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
 - Pressupost de contracte
 - Amidaments
 - Justificació de preus
 - Quadres de preus 1 i 2
- Estudi econòmic tipus H1 – PECQ (*Pla d'energia canvi climàtic i qualitat ambiental*):
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
 - Pressupost de contracte
 - Amidaments
 - Justificació de preus
 - Quadres de preus 1 i 2
- Estudi econòmic tipus H3 – CTE (*Codi tècnic de l'edificació*):
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
 - Pressupost de contracte
 - Amidaments
 - Justificació de preus
 - Quadres de preus 1 i 2
- Estudi econòmic tipus H3 – PECQ (*Pla d'energia canvi climàtic i qualitat ambiental*):
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
 - Pressupost de contracte
 - Amidaments
 - Justificació de preus
 - Quadres de preus 1 i 2

- Estudi econòmic tipus H6 – CTE (*Codi tècnic de l'edificació*):
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
 - Pressupost de contracte
 - Amidaments
 - Justificació de preus
 - Quadres de preus 1 i 2

- Estudi econòmic tipus H6 – PECQ (*Pla d'energia canvi climàtic i qualitat ambiental*):
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
 - Pressupost de contracte
 - Amidaments
 - Justificació de preus
 - Quadres de preus 1 i 2

- Quadres de resum (superfícies arquitectes utilitzades per fer pressupost)
 - Plànols de les tipologies H1, H3 i H6, càlcul de superfícies
 - Pressupost propostes
 - Pressupost escenaris
 - Pressupost escenari F

- Quadres de resum (comprobació superfícies facilitades per Aiguasol)
 - Plànols de les tipologies H1, H3 i H6, càlcul de superfícies
 - Pressupost propostes
 - Pressupost escenaris
 - Pressupost escenari F

**PROPOSTES DE MILLORA DE LES ENVOLVENTS DE L'EDIFICI (CONDICIONS DE LA U
(TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS, α (ABSORTIVITAT) I F (FACTOR SOLAR MODIFICAT))**

TIPOLOGIES H1, H3 I H6

JUNY 2010

TIPOLOGIA H1 – HABITATGE EN CASC ANTIC
TIPOLOGIA H3 – HABITATGE DE PRE-GUERRA (EIXAMPLE)

H1+H3 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'INTERIOR

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA) I PONTS TÈRMICS

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 /Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	Arrebossat exterior / Totxo massís / Enguixat interior U=1,75	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) NO COMPLEIX	Km ≤ 0,70 NO COMPLEIX	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	Arrebossat exterior / Totxo massís / Enguixat interior / Llana mineral estàndard 3 cm / placa cartró-guix 1,25 cm U=0,70	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) COMPLEIX	Km ≤ 0,70 COMPLEIX	Llana mineral estàndard 3 cm + Placa 1,25 cm + Perfil·leria (material i aplicació) A €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Arrebossat exterior / Totxo massís / Enguixat interior / Llana mineral altes prestacions 4 cm / placa cartró-guix 1,25 cm U=0,53	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) COMPLEIX	Km ≤ 0,70 COMPLEIX Reduint el coeficient mitjà de transmitància tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 20% de 0,70 W/m²K (Km ≤ 0,56) s'obtenen 6 punts (cal obtenir-ne un total de 10)	Llana mineral altes prestacions 4 cm + Placa 1,25 cm + Perfil·leria (material i aplicació) A+11%A €/m2

Umàx Transmitància tèrmica màxima (W/m²K) / UMm Transmitància tèrmica mitjana de murs (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmitància tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

H1+H3 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'INTERIOR

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H1+H3:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
M1	Arrebossat exterior	2,00	0,8700	0,0230	10	Morters
M6	Totxo massís	30,00	0,8700	0,3448	10	Fàbriques de maó
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
						U=1,75

Solució 1 H1+H3 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
M1	Arrebossat exterior	2,00	0,8700	0,0230	10	Morters
M6	Totxo massís	30,00	0,8700	0,3448	10	Fàbriques de maó
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
llm2	llana mineral estàndard	3,00	0,0370	0,8108	1	Aïllants
pl	Placa de cartró guix	1,25	0,1800	0,0694	4	Guixos
						U=0,70

H1+H3 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'INTERIOR

Solució 2 H1+H3 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
M1	Arrebossat exterior	2,00	0,8700	0,0230	10	Morters
M6	Totxo massís	30,00	0,8700	0,3448	10	Fàbriques de maó
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
llm1	llana mineral altes prestacions	4,00	0,0320	1,2500	1	Aïllants
pl	Placa de cartró guix	1,25	0,1800	0,0694	4	Guixos
U=0,53						

2. CONCLUSIONS

Trasdossat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfils metàl·lics i aïllament de llana mineral:

Sistema d'aïllament que millora l'aïllament tèrmic i acústic de tancaments verticals. Està format per plaques de guix laminat fixades sobre perfils metàl·lics independents del mur portant omplint l'espai interior amb llana mineral (de vidre o de roca).

Les llanes minerals són productes aïllants constituïts per un entrellaçat de filaments de materials petris que formen un feltre que manté entre ells aire en estat immòbil. Aquesta estructura permet obtenir productes molt lleugers, que per la seva peculiar configuració, ofereixen elevats nivells de protecció enfront la calor, el soroll i el foc. Estan reconeguts internacionalment com aïllants acústics (per la seva estructura flexible), i tèrmics (per l'entrellaçat que manté l'aire immòbil), i a més a més són incombustibles, donat el seu origen inorgànic.

Són productes naturals (arena silícia per la llana de vidre, i roca basàltica per la llana de roca), transformats mitjançant el procés de producció.

Propietats tèrmiques:

	Conductivitat (λ) (w/m°C)
Llana mineral estàndard	0,037
Llana mineral altes prestacions	0,032
Placa de guix laminat	0,18

H1+H3 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'INTERIOR

Característiques aïllament per l'interior:

Avantatges:

Si es fa una reforma interior important es pot aprofitar per posar aïllament per l'interior.

Quan no es consideri modificar l'aspecte exterior de l'edifici.

Intervencions parcials, no cal consentiment de tota la Comunitat.

Es pot aprofitar per enderrocar l'envà interior.

Permet sanejar els murs de fàbrica quan presenten defectes

No cal bastida

Permet allotjar-hi fàcilment instal.lacions entre la placa i l'aïllant

Tabiqueria en sec, no cal obra de paleta

Elevats nivells de protecció enfront la calor, el soroll i el foc

Inconvenients:

Aïllament per l'interior: Es perd superfície útil, ja que ampliïm uns 4/5 cm de gruix de paret.

Atenció als detalls constructius de finestres i balcons

No hi ha millora de ponts tèrmics.

Costos:

Material i aplicació:

DEFINICIÓ	PREU €/m2	
Aplacat vertical amb placa de guix laminat estàndard i gruix 12,5 mm, col.locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques	11,51 €	27,14 (A en el quadre general)
Entramat de perfils d'acer galvanitzat de 34/35 mm de gruix col.locats cada 400 mm	9,63 €	
Aïllament amb llana mineral natural, de gruix 30 mm amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,037$ W/mK, col.locada sense adherir	6,00 €	

DEFINICIÓ	PREU €/m2	
Aplacat vertical amb placa de guix laminat estàndard i gruix 12,5 mm, col.locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques	11,51 €	30,14
Entramat de perfils d'acer galvanitzat de 46/48 mm de gruix col.locats cada 400 mm	9,63 €	
Aïllament amb llana mineral natural d'alt·es prestacions, de gruix 40 mm amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032$ W/mK, col.locada sense adherir	9,00 €	

H1+H3 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'INTERIOR

Manteniment:

No té cap tipus de manteniment.

Justificació ESCENARIS PECQ:

La llana mineral és l'aïllament que s'utilitza més actualment en el cas de perfileria seca. El fet que sigui un material flexible és una avantatge alhora de col·locar-lo, en canvi altres aïllaments com el poliestirè, expandit i extruït, sempre són plaques rígides i per tant no té tan bona execució, a més de ser derivats del petroli.

Tèrmicament, el poliestirè i la llana mineral tenen una resistència tèrmica semblant. Però la llana mineral té més prestacions: acústiques i davant el foc.

En quant al preu, la llana mineral i el poliestirè tenen un cost semblant.

És per tot això que hem triat la llana mineral com aïllament.

Per al compliment del CTE és suficient amb una llana mineral estàndard. Com a ESCENARIS PECQ proposem una llana mineral d'altres prestacions, la qual té una menor conductivitat tèrmica. Tot i que aquest aïllament d'altres prestacions és un 30-40% més car que l'estàndard, la variació del preu total és només del 11% ja que el cost de l'aïllament només n'és una quarta part. Amb 4 cm la millora de la transmitància tèrmica és considerable i no ens plantegem d'augmentar-ne el gruix ja que es va reduint la superfície útil de l'habitatge.

H1+H3 OBERTURES

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS, α (ABSORTIVITAT) I F (FACTOR SOLAR MODIFICAT)

		Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 Baixa càrrega interna % obertures en totes les orientacions: 21-30%	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	U	Vidre monolític 2 mm Fusta de baixa qualitat El marc cobreix un 20% de la finestra $U_{\text{vidre}}=5,70$ $U_{\text{marc}}=2,20$ $U_h=5,00$	$U_{\text{màx vidre}} \leq 4,40$ NO COMPLEIX $U_{\text{màx marc}} \leq 4,40$ COMPLEIX N: $U_{Hm} \leq 2,90$ NO COMPLEIX E/O: $U_{Hm} \leq 3,30$ NO COMPLEIX S $U_{Hm} \leq 4,30$ NO COMPLEIX SE/SO: $U_{Hm} \leq 4,30$ NO COMPLEIX	$K_m \leq 3,30$ NO COMPLEIX	
	F	Porticons interiors a les finestres, persianes tipus mallorquines a l'exterior (1) $F_{E/O}=0,27$ $F_s=0,26$ $F_{SE/SO}=0,26$	E/O: - COMPLEIX S: - COMPLEIX SE/SO: - COMPLEIX	SO: $F_{Hm} \leq 0,35$ COMPLEIX	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	U	Vidre doble 4-12-6 Fusta El marc cobreix un 20% de la finestra $U_{\text{vidre}}=2,80$ $U_{\text{marc}}=2,20$ $U_h=2,68$	$U_{\text{màx vidre}} \leq 4,40$ COMPLEIX $U_{\text{màx marc}} \leq 4,40$ COMPLEIX N: $U_{Hm} \leq 2,90$ COMPLEIX E/O: $U_{Hm} \leq 3,30$ COMPLEIX S $U_{Hm} \leq 4,30$ COMPLEIX SE/SO: $U_{Hm} \leq 4,30$ COMPLEIX	$K_m \leq 3,30$ COMPLEIX	Vidre doble 4-12-6 (material) A €/m2
	F	Porticons interiors a les finestres, persianes tipus mallorquines a l'exterior (1) $F_{E/O}=0,27$ $F_s=0,26$ $F_{SE/SO}=0,26$	E/O: - COMPLEIX S: - COMPLEIX SE/SO: - COMPLEIX	SO: $F_{Hm} \leq 0,35$ COMPLEIX	

H1+H3 OBERTURES

Solució 2 ESCENARIS PECQ	U	<p>Vidre doble baixa emissió <0.03 4-12-3+3 al Nord Fusta El marc cobreix un 20% de la finestra N:Uvidre=1,60 Umarc=2,20 Uh=1,72 Vidre doble 4-12-3+3 amb control solar en el reste d'orientacions Fusta El marc cobreix un 20% de la finestra E/O/S/SE/SO: Uvidre=2,80 Umarc=2,20 Uh=2,68</p>	<p>Umàx vidre ≤ 4,40 COMPLEIX Umàx marc ≤ 4,40 COMPLEIX</p> <p>N: U_{Hm} ≤ 2,90 COMPLEIX E/O: U_{Hm} ≤ 3,30 COMPLEIX S U_{Hm} ≤ 4,30 COMPLEIX SE/SO: U_{Hm} ≤ 4,30 COMPLEIX</p>	<p>K_m ≤ 3,30 COMPLEIX</p>	<p>Vidre doble 4-12-3+3 baixa emissivitat (material) 2,18A €/m2</p> <p>Vidre doble 4-12-3+3 amb control solar (material) 2,29A €/m2</p>
	F	<p>Vidres amb control solar a totes les orientacions excepte al Nord (Fs=42%) Porticons interiors a les finestres, persianes tipus mallorquines a l'exterior (1) FE/O=0,27 Fs=0,26 FSE/SO=0,26</p>	<p>E/O: - COMPLEIX S: - COMPLEIX SE/SO: - COMPLEIX</p>	<p>SO:F_{Hm} ≤ 0,35 COMPLEIX</p>	

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / U_{Hm} Transmissió tèrmica mitjana d'obertures (W/m²K) / K_m Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)
FH Factor solar modificat de l'obertura / F_{Hm} Factor solar modificat mitjà d'obertures

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

En aquest cas l'ESCENARIS PECQ es compon de diferents solucions segons l'orientació: en orientacions NORD es proposen vidres dobles baix emissius sense control solar, i en el reste d'orientacions vidres dobles amb control solar.

(1) Els valors del factor solar modificat (F) estan referits a la taula E.13 "Factor de sombra para obstáculos de fachada: lamas", en l'apartat de lames horitzontals i amb un angle d'inclinació de 60°, del CTE-HE1. En la solució 2 (ESCENARIS PECQ), tot i tenir un sistema de protecció solar de lames orientables que compleix amb el factor solar modificat requerit, incorpora el control solar en els propis vidres, ja que afegir aquesta prestació és molt adient en climes càlids, ja que d'aquesta manera la major part del dia no caldrà tancar les persianes, tot i que a les hores de molt sol sí que caldrà utilitzar el sistema de protecció solar.

H1+H3 OBERTURES

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H1+H3:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
vidre2	Vidre senzill 0,2					Vidre: Monolític en posició vertical
c_mav01	VER_Fusta de densitat mitja alta					Marc: De Fusta en posició vertical
	El marc cobreix un 20% de la finestra					Uvidre=5,70 U marc=2,20 Uh=5,00
	Porticons interiors a les finestres, persianes tipus mallorquines a l'exterior					Factor solar modificat: E/O: 0,27 S: 0,26 SE/SO: 0,26

Solució 1 H1+H3 CTE:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
c_dve05	VER_DC_4-12-6					Vidre: Dobles en posició vertical
c_mav01	VER_Fusta de densitat mitja alta					Marc: De Fusta en posició vertical
	El marc cobreix un 20% de la finestra					Uvidre=2,80 U marc=2,20 Uh=2,68
	Porticons interiors a les finestres, persianes tipus mallorquines a l'exterior					Factor solar modificat: E/O: 0,27 S: 0,26 SE/SO: 0,26

H1+H3 OBERTURES

Solució 2 H1+H3 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
c_dev65	VER_DB3_4-12-3+3					Vidre: Dobles baixa emissió <0.03 en posició vertical
c_mav01	VER_Fusta de densitat mitja alta					Marc: De Fusta en posició vertical
	El marc cobreix un 20% de la finestra					Uvidre=1,60 U marc=2,20 Uh=1,72
	Vidres amb control solar (Fs=42%) Porticons interiors a les finestres, persianes tipus mallorquines a l'exterior					Factor solar modificat: E/O: 0,27 S: 0,26 SE/SO: 0,26

2. CONCLUSIONS

Doble envidrament: El doble envidrament, al tenir entre els dos vidres una cambra d'aire, immòbil i sec, aprofitant la baixa conductivitat tèrmica de l'aire, limita l'intercanvi de calor per convecció i conducció, de manera que augmenta molt la seva capacitat aïllant i es redueix dràsticament la seva transmitància tèrmica (U). L'augment progressiu de l'espessor de la cambra proporciona una reducció gradual de la transmitància tèrmica, que deixa de ser efectiva al voltant dels 17 mm, ja que es produeixen fenòmens de convecció dins la cambra.

Vidres de baixa emissivitat: Vidres monolífics sobre els quals s'hi ha dipositat una capa d'òxids metàl·lics extremadament fina, proporcionant al vidre una capacitat d'aïllament tèrmic reforçat. La incorporació de vidres de baixa emissivitat permet arribar a nivells d'aïllament impossibles per augment de cambra.

Vidres de control solar: Poden agrupar-se sota aquesta denominació vidres de diferent naturalesa: vidres de color, serigrafats o de capa. Tot i que és a aquests últims als que ens referim normalment quan parlem de vidres de control solar. Les diferents capes i la possibilitat d'aplicar-se en diferents substrats vitris permet una àmplia gama de possibilitats amb diferents estètiques, on les prestacions en termes de control solar poden variar des de valors de 0,10 pels més reflectants fins valors de 0,6 per als vidres incolors d'aspecte neutre.

H1+H3 OBERTURES

Costos:

Material:

	P _{viento}	P _{nieve}	dim _{·max.}	e _{min}	PROPUESTA	e _{eq}	e _{tot}	Peso	T _{luz}	R _{luz}	F _s	K	PRECIO
	Pa	Pa	(mm)	(mm)		(mm)	(mm)	(kg/m ²)	(%)	(%)	(%)	(w/m ² °K)	
4 /12/ 6 (sin control solar)					Ambience 4 mm / 12 / 6 mm		22	25	80	15	75	2,8	34,0
4/12/3+3 (con control solar)					Ambience Ariplak 66/38 de 4 mm / 12 / Stralami 3+3 mm		22	25	65	9	42	1,6	78,0
6/16/4+4 (con control solar)					Ambience Ariplak 66/38 de 6 mm / 16 / Stralami 4+4 mm		29	35	64	9	41	1,5	94,0
4/12/3+3 (con bajo emisivo)					Ambience Ariplak SUPER/E de 4 mm / 12 / Stralami 3+3 mm		22	25	74	15	57	1,7	74,0
6/16/4+4 (con bajo emisivo)					Ambience Ariplak SUPER/E de 6 mm / 16 / Stralami 4+4 mm		29	35	72	14	55	1,7	84,0

Ambience: Vidrio con cámara de aire deshidratado

Ariplak: tratamiento de baja emisividad y/o control solar en cara 2

Stralami: Vidrio Laminado

Recomendaciones: El uso de cámara de 16mm ayuda a mejorar la atenuación acústica (dB) y la térmica el conjunto (Valor K).

Todos los vidrios pulidos.

Manteniment:

En aquesta tipologia s'han substituït els vidres i la fusteria de fusta. La fusteria exterior de fusta cal repintar-la cada 4 anys aproximadament.

Justificació ESCENARIS PECQ:

Veïem en el quadre general, que la solució constructiva de l'edifici existent no compleix amb la normativa actual (el marc de fusta sí que compleix, però el vidre no). Aquesta solució existent té resolt el tema de la protecció solar: porticons interiors a les finestres i persianes tipus mallorquines a l'exterior.

Es proposa substituir els vidres i la fusteria de fusta.

Com a solució de CTE, es proposa un vidre doble que com veïem en el quadre de costos té un cost de **34 €/m² (A en el quadre general)**.

A la solució ESCENARIS PECQ es proposen diferents solucions de vidre segons l'orientació: al NORD vidres dobles baix emissius sense control solar, i en el reste d'orientacions vidres dobles amb control solar. El vidre baix emissiu millora notablement les prestacions tèrmiques però és més car, per això només s'ha triat en la orientació Nord. I el vidre amb control solar, al ser també més car, només s'ha triat en les orientacions on és més necessari (totes excepte el nord), ja que incorporar aquesta prestació és molt adient en climes càlids, ja que d'aquesta manera la major part del dia no caldrà tancar les persianes, només a les hores de molt sol.

La solució màxima (vidre baix emissiu o control solar 6/16/4+4) no millora gaire les propietats tèrmiques del vidre i té un cost més elevat que la solució de CTE, i és per això que hem triat la segona opció com a ESCENARIS PECQ.

A més a més, el fet de posar 2 vidres de diferents gruixos (l'exterior més gruix que l'interior), té avantatges acústiques i estètiques. Acústiques per temes de ressonància i freqüència. I estèticament perquè els vidres es deformen i es pot notar, tot i que si el vidre és transparent quasi no es nota, i en els vidres sense capa tampoc.

TIPOLOGIA H1 – HABITATGE EN CASC ANTIC

H1 COBERTES

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS I α (ABSORTIVITAT)

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 / Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	Paviment (3 capes de rajola), bigues de fusta que formen el pendent, cambra de ventilació, cel ras d'escaiola i canyís U=2,25	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 NO COMPLEIX	-	
Solució 1 COMPLIMENTCTE+ Decret	Paviment (3 capes de rajola), 5 cm aïllament tèrmic, bigues de fusta que formen el pendent, cambra de ventilació, cel ras d'escaiola i canyís U=0,41	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 COMPLEIX	-	Construcció de coberta (A) i retirada coberta existent (B) (veure detall en conclusions) A + B €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Coberta enjardinada amb aljub: sistema de coberta invertida transitable que recull i emmagatzema l'aigua de la pluja i amb una superfície vegetal lleugera i autosuficient U=0,34	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 COMPLEIX	Amb la solució constructiva de coberta enjardinada s'obtenen 5 punts (cal obtenir-ne un total de 10) Disposant d'un sistema de reaprofitament de les aigües pluvials de l'edifici s'obtenen 5 punts (cal obtenir-ne un total de 10)	Construcció de coberta (A) i retirada coberta existent (B) (veure detall en conclusions) 1,5A +B €/m2

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / UCm Transmissió tèrmica mitjana de cobertes (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

H1 COBERTES

Solució 2 H1 ESCENARIS PECQ:

cobe03 Coberta ajardinada

cobeH6ajardinada

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	g Tipus
c_pes21	Terra vegetal [d < 2050]	10,00	0,5200	0,1923	1	Petris i sòls
c_tex02	Subcapa, feltre	0,10	0,0500	0,0200	15	Tèxtils
ai09	Llosa filtrón R10	10,00	0,0550	1,8182		Aïllants
c_cav04	Cambrà d'aire lleugerament ventilada horitzontal 5 cm	5,00	0,6250	0,0800	1	Cambrà d'aire
a01	aigua	10,00	0,9800	0,1020		aigua
c_pla02	Clorur de polivinil [PVC]	1,00	0,1700	0,0588	50000	Plàstics
c_fou01	FU Entrebogat ceràmic -Canto 250 mm	20,00	0,8929	0,2240	10	Forjats unidireccionals
c_can02	Cambrà d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambrà d'aire
c_yes01	Placa de guix laminat [PYL] 750 < d < 900	2,00	0,2500	0,0800	4	Guixos

U: 0.34 W/m2.k

2. CONCLUSIONS

Coberta vegetal extensiva de baix manteniment:

La coberta enjardinada amb aljub, és un sistema de coberta invertida transitable que recull i emmagatzema l'aigua de la pluja i amb una superfície vegetal lleugera i autosuficient.

Està composta per: Plantes autòctones molt resistents a temperatures extremes, una capa de substrat vegetal (10cm), un filtre sintètic que baixarà entre les lloses fins a entrar amb contacte amb l'aigua de les plantes, un element aïllant i drenant sobre suports regulables, una cambrà d'uns 10-15cm. on s'hi emmagatzemarà l'aigua i per últim una membrana impermeable col.locada sobre el forjat que en aquest cas torna a ser un forjat reticular unidireccional a base de bigues de formigó i revoltons ceràmics prefabricats.

Aïllament acústic de 8 cm de capa de terres 40 dBa

H1 COBERTES

Costos:

Construcció coberta:

COBERTA PLANA SENSE CAMBRA D'AIRE AMB FORMIGÓ DE PENDENT+AÏLLAMENT		COBERTA ENJARDINADA	
DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE COBERTA DESGLOSSAT	PREU	DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE COBERTA DESGLOSSAT	PREU
- FORMACIÓ DE PENDENTS AMB FORMIGÓ CEL·LULAR SENSE GRANULAT, DE DENSITAT 300 KG/M3, DE 15 CM DE GRUIX MITJÀ, AMB LA SUPERFÍCIE APLANADA	12,76 €/M2	- GEOTÈXIL FORMAT PER FELTRE DE POLIÈSTER TIPUS FELTEMPER-300 O EQUIVALENT NO TEIXIT LLIAT MECÀNICAMENT DE 300 A 350 G/M2, COL·LOCAT SENSE ADHERIR	2,76 €/M2
- MEMBRANA DE DENSITAT SUPERFICIAL 1,3 KG/M2 I DE GRUIX 1,2 MM, D'UNA LÀMINA DE CAUTXÚ SINTÈTIC NO REGENERAT (BUTIL), COL·LOCADA ADHERIDA AMB ADHESIU DE CAUTXÚ	19,39 €/M2	- MEMBRANA DE GRUIX 1,2 MM, D'UNA LÀMINA DE PVC FLEXIBLE (POLICLORURO DE VINILO PLASTIFICADO, TRIPUS RENAFOL O EQUIVALENT RESISTENT A LA INTEMPÈRIE, AMB ARMADURA DE MALLA DE FIBRA DE VIDRE, COL·LOCADA SENSE ADHERIR AL SUPORT	13,46 €/M2
- LÀMINA SEPARADORA DE FELTRE DE POLIPROPILÈ AMB UN PES DE 140 A 190 G/M2, COL·LOCADA NO ADHERIDA	2,26 €/M2	- CAPA AUXILIAR DE FELTRE SINTÈTIC DE FILAMENTS CONTINUS DE POLIÈSTER FELTEMPER-150 O EQUIVALENT DE 150 G/M2, COL·LOCAT SENSE ADHERIR	2,16 €/M2
- AÏLLAMENT DE PLANXA DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT (XPS) UNE-EN 13164, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ >= 300 KPA, RESISTÈNCIA TÈRMICA ENTRE 1,45 I 1,60 M2K/W, DE GRUIX 50 MM AMB LA SUPERFÍCIE LLISA I CANTELL ENCADELLAT, COL·LOCADES SENSE ADHERIR	12,43 €/M2	- ACABAT DE TERRAT AMB PECES PREFABRICADES DE FORMIGÓ ALLEUGERIT I FILTRANT (L.FILTRON R-10 GRIS), AMB BASE DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT DE 60 MM., DE COLOR VARIABLE, DE 60X60 CM, COL·LOCADES SOBRE SUPORTS REGULABLES DE 85 A 130 MM. DE PVC	46,64 €/M2
- ACABAT TERRAT, 2 RAJOLES, CERAMICA COMÚ + FINA, 28X14 CM COLOCADA AMB MORTER MIXT 1:2:10	26,00 €/M2	- SUBSTRAT ECOLOGIC TIPUS INTEMPER 5-10 CM. O EQUIVALENT, SUBMINISTRAT AMB BIG-BAG FORMULAT ESPECIALMENT PER A COBERTES PLANES AMB UN GRUIX DE 10 CM.	20,28 €/M2
TOTAL	72,84 €/M2 (A en el quadre general)	- PLANTACIÓ D'ESPÈCIES APROPIADES PER A COBERTES VEGETALS AMB UNA DOTACIÓ APROXIMADA DE 25 UNITATS PER M2. AMB ALVEOLS DE 5 CM. INCLOU ELECCIÓ DE PLANTES I REG INICIAL	23,12 €/M2
		TOTAL	108,42 €/M2

H1 COBERTES

Enderroc coberta:

DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS D'ENDERROC DE COBERTA DESGLOSSATS	PREU
- ARRENCAR LÀMINA IMPERMEABLE AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA EN CAMIÓ O CONTENIDOR	3,94 €/M2
- ENDERROC ENVANETS CONILLERS AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA EN CAMIÓ O CONTENIDOR	1,77 €/M2
- ARRENCAR PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA DE 2 CAPES COM A MÀXIM, COL.LOCADES AMB MORTER DE CIMENT, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	7,88 €/M2
- ARRENCAR PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA DE 3 CAPES, COL.LOCADES AMB MORTER DE CIMENT, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	11,65 €/M2
- ENDERROC DE FORMACIÓ DE PENDENTS DE FORMIGÓ CEL.LULAR DE 15 CM DE GRUIX MITJÀ, A MÀ I AMB COMPRESSOR I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	5,61 €/M2

ENDERROC COBERTA H1 **11,65 €/M2 (B EN QUADRE GENERAL)** (enderroc paviment)

Manteniment coberta enjardinada de baix manteniment:

- dues revisions a l'any
- no és necessari regar ni abonar

Justificació ESCENARIS PECQ:

Tèrmicament potser no és molt evident el canvi que suposa aquest tipus de coberta, però és que hi ha temes com és **l'absorció solar i del CO2 de les plantes i l'aprofitament de l'aigua de la pluja** que no es poden reflexar en el programa de " DB-HE1. Limitació de la demanada energètica. Opció simplificada"

H1 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA) I PONTS TÈRMICS

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 /Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	Paviment de rajola ceràmica, replè de runa i morter de calç, revoltos de peces ceràmiques, bigues de fusta U=1,29	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 NO COMPLEIX	-	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	Paviment de rajola ceràmica, replè de runa i morter de calç, revoltos de peces ceràmiques, bigues de fusta / Espuma de poliuretà projectada 5 cm U=0,44	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 COMPLEIX	-	Espuma de poliuretà projectada 5 cm (material i aplicació) A €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Paviment de rajola ceràmica, replè de runa i morter de calç, revoltos de peces ceràmiques, bigues de fusta / Llana mineral altes prestacions 7 cm U=0,39	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 COMPLEIX	-	Llana mineral altes prestacions 5 cm (material i aplicació) A €/m2

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / USm Transmissió tèrmica mitjana de terres (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

* Com a primer forjat s'ha considerat el terra de la planta primera, que està en contacte amb un local (espai no habitable ventilat)

H1 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H1:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pc	Paviment de rajola ceràmica	15,00	0,8700	0,1724		
rr	Replè de runa i morter de calç	8,00	0,8700	0,0920	10	Forjats unidireccionals
rc003	Revoltons de peces ceràmiques	4,00	1,0500	0,0381	10	Forjats unidireccionals
						U=1,29

Solució 1 H1 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pc	Paviment de rajola ceràmica	15,00	0,8700	0,1724		0
rr	Replè de runa i morter de calç	8,00	0,8700	0,0920	10	Forjats unidireccionals
rc003	Revoltons de peces ceràmiques	4,00	1,0500	0,0381	10	Forjats unidireccionals
c_ais17	PUR Projecció amb Hidrofluorcarboni HFC [0.026 W/[mK]]	5,00	0,0260	1,4286	60	Aïllants
						U=0,44

H1 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

Solució 2 H1 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pc	Paviment de rajola ceràmica	15,00	0,8700	0,1724		0
rr	Replè de runa i morter de calç	8,00	0,8700	0,0920	10	Forjats unidireccionals
rc003	Revoltons de peces ceràmiques	4,00	1,0500	0,0381	10	Forjats unidireccionals
llm1	llana mineral plus	7,00	0,0320	1,5625	1	Aïllants
						U=0,39

2. CONCLUSIONS

Propietats i Avantatges de l'escuma de poliuretà

El poliuretà aïllant és una escuma rígida de cel·les tancades.

S'utilitza com a material d'aïllament tèrmic en forma d'espuma projectada in situ, en forma de planxes en combinació amb diversos revestiments o en forma de panell sandwich.

És un material molt eficaç des del punt de vista tèrmic, ja que requereix un mínim de gruix per aïllar el mateix que qualsevol altre material i al mateix temps presenta una llarga vida útil i no necessita un manteniment concret.

És impermeable i transpirable a la vegada. Aquestes propietats permeten que l'escuma de poliuretà pugui formar solucions sense condensacions en qualsevol clima sense barrera de vapor.

És un material orgànic i per tant es combustible.

És molt lleuger.

El poliuretà projectat té moltes avantatges: una és la fàcil i ràpida aplicació, ja que els productes aplicats mitjançant panells necessiten d'una aplicació realment delicada. A més a més aconsegueix una adherència excel·lent sobre qualsevol material, fins i tot sobre superfícies irregulars. Es pot obtenir un film uniforme del gruix desitjat, continu, sense juntes i totalment estanc, reduint en gran mesura els ponts tèrmics.

Propietats i Avantatges de la llana mineral:

Les llanes minerals (de vidre o de roca) són productes aïllants constituïts per un entrellaçat de filaments de materials petris que formen un feltre que manté entre ells aire en estat immòbil. Aquesta estructura permet obtenir productes molt lleugers, que per la seva peculiar configuració, ofereixen elevats nivells de protecció enfront la calor, el soroll i el foc. Estan reconeguts internacionalment com aïllants acústics (per la seva estructura flexible), i tèrmics (per l'entrellaçat que manté l'aire immòbil), i a més a més són incombustibles, donat el seu origen inorgànic.

Són productes naturals (arena silícia per la llana de vidre, i roca basàltica per la llana de roca), transformats mitjançant el procés de producció.

H1 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

Propietats tèrmiques:

	Conductivitat (λ) (w/m°C)
Poliuretà projectat	0,026
Llana mineral altes prestacions	0,032

Costos:

Material i aplicació:

DEFINICIÓ	PREU €/m2
Aïllament amorf d'espessor 5 cm, amb espuma per aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	11,00 €
Aïllament amb llana mineral natural d'altres prestacions, de gruix 7 cm amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032$ W/mK, col.locada sense adherir	11,00 € (A en el quadre general)

Manteniment:

No hi ha cap tipus de manteniment.

Justificació ESCENARIS PECQ:

Cal aïllar tèrmicament el primer forjat d'un edifici d'habitatges, és a dir, el terra de la planta primera, que normalment està en contacte amb un local (espai no habitable i ventilat). Es proposa d'aïllar aquest forjat per la part de sota, ja que és l'opció més lògica, i es proposen dues solucions amb diferents tipus d'aïllament, l'acabat final el triarà l'usuari del local.

Com a solució per al Compliment del CTE i Decret s'ha escollit l'espuma de poliuretà projectada per les seves avantatges: es pot projectar in situ, té una elevada capacitat aïllant, i una llarga durabilitat en el temps.

Com a solució que millora el CTE (ESCENARIS PECQ), s'ha triat una llana mineral, que tot i que té una conductivitat tèrmica una mica més alta i la seva execució no és tan fàcil (caldrà fixar-la mecànicament al sostre), té més prestacions que el poliuretà. A més a més d'aïllar tèrmicament, la llana mineral aïlla acústicament, i en aquest cas concret és una avantatge ja que aïlla a la vivenda del soroll del local; i també ofereix un bon comportament davant el foc. I la llana mineral és un producte natural.

TIPOLOGIA H3 – HABITATGE DE PRE-GUERRA (EIXAMPLE)

H3 COBERTES

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS I α (ABSORTIVITAT)

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 / Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	Paviment (3 capes de rajola), cambra d'aire, envanets conillers, replè de runa i morter de calç, revoltos de peces ceràmiques, bigues metàl·liques, cambra d'aire i cel ras d'escaiola i canyís U=1,07	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 NO COMPLEIX	-	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	Paviment (3 capes de rajola), cambra d'aire, envanets conillers, 5 cm d'aïllament, replè de runa i morter de calç, revoltos de peces ceràmiques, bigues metàl·liques, cambra d'aire i cel ras d'escaiola i canyís U=0,39	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 COMPLEIX	-	Construcció de coberta (A) i retirada coberta existent (B) (veure detall en conclusions) A + B €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Coberta enjardinada amb aljub: sistema de coberta invertida transitable que recull i emmagatzema l'aigua de la pluja i amb una superfície vegetal lleugera i autosuficient U=0,34	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 COMPLEIX	Amb la solució constructiva de coberta enjardinada s'obtenen 5 punts (cal obtenir-ne un total de 10) Disposant d'un sistema de reaprofitament de les aigües pluvials de l'edifici s'obtenen 5 punts (cal obtenir-ne un total de 10)	Construcció de coberta (A) i retirada coberta existent (B) (veure detall en conclusions) 1,5A + B €/m2

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / UCm Transmissió tèrmica mitjana de cobertes (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

H3 COBERTES

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H3:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
rc2	3 capes rajola ceràmica	6,00	1,0500	0,0571		Ceràemics
c_cav02	Cambra d'aire lleugerament ventilada horitzontal 10 cm	10,00	1,1111	0,0900	1	Cambra d'aire
c_cav02	Cambra d'aire lleugerament ventilada horitzontal 10 cm	10,00	1,1111	0,0900	1	Cambra d'aire
rr	Replè de runa i morter de calç	8,00	0,8700	0,0920	10	Forjats unidireccionals
rc003	Revoltons de peces ceràmiques	4,00	1,0500	0,0381	10	Forjats unidireccionals
c_can02	Cambra d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambra d'aire
c_can02	Cambra d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambra d'aire
cl	Cel ras escaiola i canyís	2,00	0,3000	0,0667	4	Guixos

U=1,07

Solució 1 H3 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
rc2	3 capes rajola ceràmica	6,00	1,0500	0,0571		Ceràemics
c_cav02	Cambra d'aire lleugerament ventilada horitzontal 10 cm	10,00	1,1111	0,0900	1	Cambra d'aire
c_cav02	Cambra d'aire lleugerament ventilada horitzontal 10 cm	10,00	1,1111	0,0900	1	Cambra d'aire
c_ais01	XPS Expandit amb hidrofluorcarbonis HFC [0.028 W/[mK]]	5,00	0,0280	1,6000	100	Aïllants
rr	Replè de runa i morter de calç	8,00	0,8700	0,0920	10	Forjats unidireccionals
rc003	Revoltons de peces ceràmiques	4,00	1,0500	0,0381	10	Forjats unidireccionals
c_can02	Cambra d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambra d'aire
c_can02	Cambra d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambra d'aire
cl	Cel ras escaiola i canyís	2,00	0,3000	0,0667	4	Guixos

U=0,39

H3 COBERTES

Solució 2 H3 ESCENARIS PECQ:

cobe03 Coberta ajardinada

cobeH6ajardinada

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	g Tipus
c_pes21	Terra vegetal [d < 2050]	10,00	0,5200	0,1923	1	Petris i sòls
c_tex02	Subcapa, feltre	0,10	0,0500	0,0200	15	Tèxtils
ai09	Llosa filtrón R10	10,00	0,0550	1,8182		Aïllants
c_cav04	Cambrà d'aire lleugerament ventilada horitzontal 5 cm	5,00	0,6250	0,0800	1	Cambrà d'aire
a01	aigua	10,00	0,9800	0,1020		aigua
c_pla02	Clorur de polivinil [PVC]	1,00	0,1700	0,0588	50000	Plàstics
c_fou01	FU Entrebegat ceràmic -Canto 250 mm	20,00	0,8929	0,2240	10	Forjats unidireccionals
c_can02	Cambrà d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambrà d'aire
c_yes01	Placa de guix laminat [PYL] 750 < d < 900	2,00	0,2500	0,0800	4	Guixos

U: 0.34 W/m2.k

2. CONCLUSIONS

Coberta vegetal extensiva de baix manteniment:

La coberta enjardinada amb aljub, és un sistema de coberta invertida transitable que recull i emmagatzema l'aigua de la pluja i amb una superfície vegetal lleugera i autosuficient.

Està composta per: Plantes autòctones molt resistents a temperatures extremes, una capa de substrat vegetal (10cm), un filtre sintètic que baixarà entre les lloses fins a entrar amb contacte amb l'aigua de les plantes, un element aïllant i drenant sobre suports regulables, una cambrà d'uns 10-15cm. on s'hi emmagatzemarà l'aigua i per últim una membrana impermeable col.locada sobre el forjat que en aquest cas torna a ser un forjat reticular unidireccional a base de bigues de formigó i revoltons ceràmics prefabricats.

Aïllament acústic de 8 cm de capa de terres 40 dBa

H3 COBERTES

Costos:

Construcció coberta:

COBERTA PLANA SENSE CAMBRA D'AIRE AMB FORMIGÓ DE PENDENT+AÏLLAMENT		COBERTA ENJARDINADA	
DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE COBERTA DESGLOSSAT	PREU	DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE COBERTA DESGLOSSAT	PREU
- FORMACIÓ DE PENDENTS AMB FORMIGÓ CEL·LULAR SENSE GRANULAT, DE DENSITAT 300 KG/M3, DE 15 CM DE GRUIX MITJÀ, AMB LA SUPERFÍCIE APLANADA	12,76 €/M2	- GEOTÈXIL FORMAT PER FELTRE DE POLIÈSTER TIPUS FELTEMPER-300 O EQUIVALENT NO TEIXIT LLIAT MECÀNICAMENT DE 300 A 350 G/M2, COL·LOCAT SENSE ADHERIR	2,76 €/M2
- MEMBRANA DE DENSITAT SUPERFICIAL 1,3 KG/M2 I DE GRUIX 1,2 MM, D'UNA LÀMINA DE CAUTXÚ SINTÈTIC NO REGENERAT (BUTIL), COL·LOCADA ADHERIDA AMB ADHESIU DE CAUTXÚ	19,39 €/M2	- MEMBRANA DE GRUIX 1,2 MM, D'UNA LÀMINA DE PVC FLEXIBLE (POLICLORURO DE VINILO PLASTIFICADO, TRIPUS RENAFOL O EQUIVALENT RESISTENT A LA INTEMPÈRIE, AMB ARMADURA DE MALLA DE FIBRA DE VIDRE, COL·LOCADA SENSE ADHERIR AL SUPORT	13,46 €/M2
- LÀMINA SEPARADORA DE FELTRE DE POLIPROPILÈ AMB UN PES DE 140 A 190 G/M2, COL·LOCADA NO ADHERIDA	2,26 €/M2	- CAPA AUXILIAR DE FELTRE SINTÈTIC DE FILAMENTS CONTINUS DE POLIÈSTER FELTEMPER-150 O EQUIVALENT DE 150 G/M2, COL·LOCAT SENSE ADHERIR	2,16 €/M2
- AÏLLAMENT DE PLANXA DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT (XPS) UNE-EN 13164, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ >= 300 KPA, RESISTÈNCIA TÈRMICA ENTRE 1,45 I 1,60 M2K/W, DE GRUIX 50 MM AMB LA SUPERFÍCIE LLISA I CANTELL ENCADELLAT, COL·LOCADES SENSE ADHERIR	12,43 €/M2	- ACABAT DE TERRAT AMB PECES PREFABRICADES DE FORMIGÓ ALLEUGERIT I FILTRANT (L.FILTRON R-10 GRIS), AMB BASE DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT DE 60 MM., DE COLOR VARIABLE, DE 60X60 CM, COL·LOCADES SOBRE SUPORTS REGULABLES DE 85 A 130 MM. DE PVC	46,64 €/M2
- ACABAT TERRAT, 2 RAJOLES, CERAMICA COMÚ + FINA, 28X14 CM COLOCADA AMB MORTER MIXT 1:2:10	26,00 €/M2	- SUBSTRAT ECOLOGIC TIPUS INTEMPER 5-10 CM. O EQUIVALENT, SUBMINISTRAT AMB BIG-BAG FORMULAT ESPECIALMENT PER A COBERTES PLANES AMB UN GRUIX DE 10 CM.	20,28 €/M2
TOTAL	72,84 €/M2 (A en el quadre general)	- PLANTACIÓ D'ESPÈCIES APROPIADES PER A COBERTES VEGETALS AMB UNA DOTACIÓ APROXIMADA DE 25 UNITATS PER M2. AMB ALVEOLS DE 5 CM. INCLOU ELECCIÓ DE PLANTES I REG INICIAL	23,12 €/M2
		TOTAL	108,42 €/M2

H3 COBERTES

Enderroc coberta:

DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS D'ENDERROC DE COBERTA DESGLOSSATS	PREU
- ARRENCAR LÀMINA IMPERMEABLE AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA EN CAMIÓ O CONTENIDOR	3,94 €/M2
- ENDERROC ENVANETS CONILLERS AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA EN CAMIÓ O CONTENIDOR	1,77 €/M2
- ARRENCAR PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA DE 2 CAPES COM A MÀXIM, COL.LOCADES AMB MORTER DE CIMENT, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	7,88 €/M2
- ARRENCAR PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA DE 3 CAPES, COL.LOCADES AMB MORTER DE CIMENT, AMB MITJANS MANUAIS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	11,65 €/M2
- ENDERROC DE FORMACIÓ DE PENDENTS DE FORMIGÓ CEL.LULAR DE 15 CM DE GRUIX MITJÀ, A MÀ I AMB COMPRESSOR I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	5,61 €/M2

ENDERROC COBERTA H3 **13,42 €/M2 (B EN QUADRE GENERAL)** (enderroc paviment i envanets de sostremort)

Manteniment coberta enjardinada de baix manteniment:

- dues revisions a l'any
- no és necessari regar ni abonar

Justificació ESCENARIS PECQ:

Tèrmicament potser no és molt evident el canvi que suposa aquest tipus de coberta, però és que hi ha temes com és **l'absorció solar i del CO2 de les plantes i l'aprofitament de l'aigua de la pluja** que no es poden reflexar en el programa de " DB-HE1. Limitació de la demanada energètica. Opció simplificada"

H3 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA) I PONTS TÈRMICS

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 /Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	Paviment de mosaic / Replè de runa i morter de calç / Revoltos de peces ceràmiques / Biguetes metàl.liques U=1,66	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 NO COMPLEIX	-	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	Paviment de mosaic / Replè de runa i morter de calç / Revoltos de peces ceràmiques / Biguetes metàl.liques / Espuma de poliuretà projectada 4 cm U=0,50	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 COMPLEIX	-	Espuma de poliuretà projectada 4 cm (material i aplicació) A €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Paviment de mosaic / Replè de runa i morter de calç / Revoltos de peces ceràmiques / Biguetes metàl.liques / Llana mineral altes prestacions 6 cm U=0,41	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 COMPLEIX	-	Llana mineral altes prestacions 5 cm (material i aplicació) A €/m2

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / USm Transmissió tèrmica mitjana de terres (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

* Com a primer forjat s'ha considerat el terra de la planta primera, que està en contacte amb un local (espai no habitable ventilat)

H3 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

Solució 2 H3 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pm	Paviment de mosaic	3,00	1,0500	0,0286		
rr	Replè de runa i morter de calç	8,00	0,8700	0,0920	10	Forjats unidireccionals
rc003	Revoltons de peces ceràmiques	4,00	1,0500	0,0381	10	Forjats unidireccionals
llm1	llana mineral altes prestacions	6,00	0,0320	1,5625	1	Aïllants
						U=0,41

2. CONCLUSIONS

Propietats i Avantatges de l'escuma de poliuretà

El poliuretà aïllant és una escuma rígida de cel·les tancades.

S'utilitza com a material d'aïllament tèrmic en forma d'espuma projectada in situ, en forma de planxes en combinació amb diversos revestiments o en forma de panell sandwich.

És un material molt eficaç des del punt de vista tèrmic, ja que requereix un mínim de gruix per aïllar el mateix que qualsevol altre material i al mateix temps presenta una llarga vida útil i no necessita un manteniment concret.

És impermeable i transpirable a la vegada. Aquestes propietats permeten que l'escuma de poliuretà pugui formar solucions sense condensacions en qualsevol clima sense barrera de vapor.

És un material orgànic i per tant es combustible.

És molt lleuger.

El poliuretà projectat té moltes avantatges: una és la fàcil i ràpida aplicació, ja que els productes aplicats mitjançant panells necessiten d'una aplicació realment delicada. A més a més aconsegueix una adherència excel·lent sobre qualsevol material, fins i tot sobre superfícies irregulars. Es pot obtenir un film uniforme del gruix desitjat, continu, sense juntes i totalment estanc, reduint en gran mesura els ponts tèrmics.

Propietats i Avantatges de la llana mineral:

Les llanes minerals (de vidre o de roca) són productes aïllants constituïts per un entrellaçat de filaments de materials petris que formen un feltre que manté entre ells aire en estat immòbil. Aquesta estructura permet obtenir productes molt lleugers, que per la seva peculiar configuració, ofereixen elevats nivells de protecció enfront la calor, el soroll i el foc. Estan reconeguts internacionalment com aïllants acústics (per la seva estructura flexible), i tèrmics (per l'entrellaçat que manté l'aire immòbil), i a més a més són incombustibles, donat el seu origen inorgànic.

Són productes naturals (arena sílicia per la llana de vidre, i roca basàltica per la llana de roca), transformats mitjançant el procés de producció.

H3 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

Propietats tèrmiques:

	Conductivitat (λ) (w/m°C)
Poliuretà projectat	0,026
Llana mineral altes prestacions	0,032

Costos:

Material i aplicació:

DEFINICIÓ	PREU €/m2
Aïllament amorf d'espessor 4 cm, amb espuma per aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	11,00 €
Aïllament amb llana mineral natural d'altres prestacions, de gruix 6 cm amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032$ W/mK, col.locada sense adherir	11,00 € (A en el quadre general)

Manteniment:

No hi ha cap tipus de manteniment.

Justificació ESCENARIS PECQ:

Cal aïllar tèrmicament el primer forjat d'un edifici d'habitatges, és a dir, el terra de la planta primera, que normalment està en contacte amb un local (espai no habitable i ventilat). Es proposa d'aïllar aquest forjat per la part de sota, ja que és l'opció més lògica, i es proposen dues solucions amb diferents tipus d'aïllament, l'acabat final el triarà l'usuari del local.

Com a solució per al Compliment del CTE i Decret s'ha escollit l'espuma de poliuretà projectada per les seves avantatges: es pot projectar in situ, té una elevada capacitat aïllant, i una llarga durabilitat en el temps.

Com a solució que millora el CTE (ESCENARIS PECQ), s'ha triat una llana mineral, que tot i que té una conductivitat tèrmica una mica més alta i la seva execució no és tan fàcil (caldrà fixar-la mecànicament al sostre), té més prestacions que el poliuretà. A més a més d'aïllar tèrmicament, la llana mineral aïlla acústicament, i en aquest cas concret és una avantatge ja que aïlla a la vivenda del soroll del local; i també ofereix un bon comportament davant el foc. I la llana mineral és un producte natural.

TIPOLOGIA H6 – HABITATGE DE POSTGUERRA (DESENVOLUPAMENT I EXPANSIÓ)

H6 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'EXTERIOR

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA) I PONTS TÈRMICS

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 /Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	Arrebossat exterior / Totxo foradat / Cambra d'aire / Envà de maó buit / Enguixat interior U=1,52	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) NO COMPLEIX	Km ≤ 0,70 NO COMPLEIX	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	Acabat revestiment mineral 1 cm / Morter tèrmic 3 cm / Totxo foradat / Cambra d'aire / Envà de maó buit / Enguixat interior U=0,66	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) COMPLEIX	Km ≤ 0,70 COMPLEIX	Acabat revestiment mineral 1 cm + morter tèrmic 3 cm armat amb malla fibra de vidre (material I aplicació) A €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Acabat revestiment mineral 1 cm / Morter tèrmic 6 cm / Totxo foradat / Cambra d'aire / Envà de maó buit / Enguixat interior U=0,53	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) COMPLEIX	Km ≤ 0,70 COMPLEIX Reduint el coeficient mitjà de transmitància tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 20% de 0,70 W/m²K (Km ≤ 0,56) s'obtenen 6 punts (cal obtenir-ne un total de 10)	Acabat revestiment mineral 1 cm + morter tèrmic 6 cm armat amb malla fibra de vidre (material I aplicació) A + 10%A €/m2

Umàx Transmitància tèrmica màxima (W/m²K) / UMm Transmitància tèrmica mitjana de murs (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmitància tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

H6 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'EXTERIOR

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H6:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
M1	Arrebossat exterior	2,00	0,8700	0,0230	10	Morters
M2	Totxo foradat	14,00	0,8700	0,1609	10	Fàbriques de maó
ca3	Cambra d'aire sense ventilar vertical 10 cm	10,00	0,5263	0,1900	1	Cambra d'aire
M4	Envà de maó buit	4,00	0,4900	0,0816	10	Fàbriques de maó
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
U=1,52						

Solució 1 H6 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
rm	revestiment mineral	1,00	0,2200	0,0068		Morters
mt	morter tèrmic	3,00	0,0500	0,8000		Aïllants
M2	Totxo foradat	14,00	0,8700	0,1609	10	Fàbriques de maó
ca3	Cambra d'aire sense ventilar vertical 10 cm	10,00	0,5263	0,1900	1	Cambra d'aire
M4	Envà de maó buit	4,00	0,4900	0,0816	10	Fàbriques de maó
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
U=0,66						

H6 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'EXTERIOR

Solució 2 H6 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
rm	revestiment mineral	1,00	0,2200	0,0068		Morters
mt	morter tèrmic	6,00	0,0500	1,0000		Aïllants
M2	Totxo foradat	14,00	0,8700	0,1609	10	Fàbriques de maó
ca3	Cambra d'aire sense ventilar vertical 10 cm	10,00	0,5263	0,1900	1	Cambra d'aire
M4	Envà de maó buit	4,00	0,4900	0,0816	10	Fàbriques de maó
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
U=0,53						

2. CONCLUSIONS

Morter tèrmic: És un morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, grànuls de poliestirè expandit, càrregues minerals fines, i additius orgànics per millor treballabilitat i l'adherència. Espessor d'aplicació entre 2 i 8 cm. A partir de 4 cm cal incorporar malla de fibra de vidre.

Acabat: morter monocapa d'altres prestacions, compost de ciment blanc, cal, hidròfugs en base siloxà, fibres de vidre d'alta dispersió, àrids de granulometria compensada, additius orgànics i pigments minerals.

Propietats tèrmiques:

	Conductivitat (λ) (w/m°C)
Morter tèrmic	0,05
Acabat revestiment mineral	0,22

Avantatges aïllament per l'exterior amb morter tèrmic:

És un sistema compacte i transpirable

Permet recobrir i igualar superfícies amb irregularitats

Es pot aplicar mecànicament (més productiu)

Aplicació contínua (sense juntes) reduint ponts tèrmics

H6 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'EXTERIOR

Costos:

Material i aplicació: **Preu acabat revestiment mineral 1 cm + morter tèrmic 4 cm= 50 €/m2 (A en el quadre general)** aquest preu no contempla bastides ni tractament de forats degut a l'enguixament de la façana.

Manteniment: Mínim, quan s'embruti es pot rentar amb aigua a pressió. Hi ha possibilitat d'un acabat texturat que fa que el revestiment mineral té menys capilaritat i per tant és més impermeable i més resistent a la brutícia.

Justificació ESCENARIS PECQ:

MÀXIM (8 cm)	Acabat revestiment mineral 1 cm / Morter tèrmic 8 cm / Totxo foradat / Cambra d'aire / Envà de maó buit / Enguixat interior U=0,44	Umàx ≤ 0,95 UMm ≤ 0,73 (en qualsevol orientació) COMPLEIX	Km ≤ 0,70 COMPLEIX Reduint el coeficient mitjà de transmitància tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 30% de 0,70 W/m²K (Km ≤ 0,49) s'obtenen 8 punts (cal obtenir-ne un total de 10)	Acabat revestiment mineral 1 cm + morter tèrmic 8 cm armat amb malla fibra de vidre (material i aplicació) A + 20% €/m2
---------------------	--	--	--	---

La solució constructiva del morter tèrmic té un gruix màxim de 8 cm. Podem veure que la U baixa fins a 0,45 però amb un gruix de façana de 10 cm, i això també afecta als forats. A nivell de preu és un 20% més car que la solució de CTE.

H6 MUR DE FAÇANA

SOLUCIÓ AÏLLAMENT PER L'EXTERIOR

3. QUADRE RESUM

DEBILITATS / INCONVENIENTS	AMENACES / RISCOS
<ul style="list-style-type: none">- S'ha de rehabilitar brancals d'obertures, i remats de coberta i sòcols- Atenció si hi ha instal.lacions per façanes- S'incrementa el gruix total de la façana cap a l'exterior 6 o 7 cm	<ul style="list-style-type: none">- Modificació aspecte final, cal anar en compte si és patrimoni o té un valor arquitectònic. En patrimoni treballar patis interiors i mansana- Cal prestar especial atenció a qualsevol heterogeneïtat que tingui la façana- Cal conscienciar a la societat que una bona "climatització passiva" és millor que instal.lar aparells d'aire condicionat, splits, etc...- Afecta a la totalitat de l'immoble, cal acordar-ho amb la Comunitat de Propietaris
FORTALESES / AVANTATGES	OPORTUNITATS (ESCENARIS PECQ)
<ul style="list-style-type: none">- Proporciona aïllament homogeni en tota la façana reduint ponts tèrmics- Millora de l'aïllament tèrmic- Millora comportament acústic- Impermeable a l'aigua de pluja- Permeable al vapor, transpirable- Reducció d'humitats per condensació- S'aprofita tota la inèrcia tèrmica de la façana- Es corregeixen esquerdes i fissures del suport evitant possibles filtracions- El morter tèrmic és un material dur, i per tant pot arribar a peu de carrer- Aïllament per l'exterior, no afecta interior habitatges ni superfície útil	<ul style="list-style-type: none">- Possibilitat rehabilitació integral- Es pot aprofitar per reformar instal.lacions de façana- Eliminació d'aparells d'aire condicionat, splits, etc...- Sistema molt recomanable en el cas que calgui rehabilitar la façana degut a desprendiments o deteriorament, ja que el sobrecost d'incloure aquest sistema d'aïllament queda molt reduït- Utilitza noves tecnologies- Ajuda a la reducció d'emissions de CO₂, menys despesa energètica en calefacció i refrigeració per mantenir el nivell de confort, contribuint a la reducció de l'efecte hivernacle i a la conservació del medi ambient- Baixos costos de manteniment- Campanyes i subvencions per tal d'atacar el tema de manera comunitària: costos, temps i resultats- La "climatització passiva" ajuda a gestionar amb eficiència la temperatura interior de l'habitatge, de manera que el consum d'energia necessari per millorar el confort es redueix al mínim- Reducció factura energètica de cada usuari

H6 OBERTURES

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS, α (ABSORTIVITAT) I F (FACTOR SOLAR MODIFICAT)

		Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 Baixa càrrega interna % obertures en totes les orientacions: 21-30%	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 Baixa càrrega interna % obertures en totes les orientacions: 51-60%	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	U	Vidre monolític 2 mm Marc acer massís El marc cobreix un 10% de la finestra Uvidre= 5,70 Umarc= 5,70 Uh= 5,70	Umàx vidre \leq 4,40 NO COMPLEIX Umàx marc \leq 4,40 NO COMPLEIX N: U _{Hm} \leq 2,90 NO COMPLEIX E/O: U _{Hm} \leq 3,30 NO COMPLEIX S U _{Hm} \leq 4,30 NO COMPLEIX SE/SO: U _{Hm} \leq 4,30 NO COMPLEIX		SO:F _{Hm} \leq 0,35 COMPLEIX	
	F	Finestra reculada (1,2x1,2x0,2 m) FE/O= 0,82 Fs= 0,67 FSE/SO= 0,74	E/O: - COMPLEIX S: - COMPLEIX SE/SO: - COMPLEIX		SO:F _{Hm} \leq 0,35 NO COMPLEIX	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	U	Vidre doble 4-12-3+3 Marc alumini amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm El marc cobreix un 25% de la finestra Uvidre= 2,80 Umarc= 3,20 Uh= 2,90	Umàx vidre \leq 4,40 COMPLEIX Umàx marc \leq 4,40 COMPLEIX N: U _{Hm} \leq 2,90 COMPLEIX E/O: U _{Hm} \leq 3,30 COMPLEIX S U _{Hm} \leq 4,30 COMPLEIX SE/SO: U _{Hm} \leq 4,30 COMPLEIX	Umàx vidre \leq 4,40 COMPLEIX Umàx marc \leq 4,40 COMPLEIX N: U _{Hm} \leq 2,20 NO COMPLEIX (1) E/O: U _{Hm} \leq 2,70 NO COMPLEIX S U _{Hm} \leq 3,50 COMPLEIX SE/SO: U _{Hm} \leq 3,50 COMPLEIX	K _m \leq 3,30 COMPLEIX	Vidre doble 4-12-3+3 (material) A €/m2 Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable d'alumini amb aïllament (material) B €/m2
	F	Finestra reculada (1,2x1,2x0,2 m) Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable d'alumini amb aïllament (2) FE/O= 0,82 Fs= 0,67 FSE/SO= 0,35	E/O: - COMPLEIX S: - COMPLEIX SE/SO: - COMPLEIX	E/O: F _{Hm} \leq 0,51 COMPLEIX S: - SE/SO: F _{Hm} \leq 0,55 COMPLEIX	SO:F _{Hm} \leq 0,35 COMPLEIX	

H6 OBERTURES

Solució 2 ESCENARIS PECQ	U	<p>Vidre doble baixa emissió <0.03 4-12-3+3 al Nord Marc alumini amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm El marc cobreix un 25% de la finestra N: Uvidre=1,60 U marc=3,20 Uh=2,00 Vidre doble 4-12-3+3 amb control solar en el reste d'orientacions Marc alumini amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm El marc cobreix un 25% de la finestra E/O/S/SE/SO: Uvidre=2,80 U marc=3,20 Uh=2,90</p>	<p>Umàx vidre ≤ 4,40 COMPLEIX Umàx marc ≤ 4,40 COMPLEIX N: U_{Hm} ≤ 2,90 COMPLEIX E/O: U_{Hm} ≤ 3,30 COMPLEIX S U_{Hm} ≤ 4,30 COMPLEIX SE/SO: U_{Hm} ≤ 4,30 COMPLEIX</p>	<p>Umàx vidre ≤ 4,40 COMPLEIX Umàx marc ≤ 4,40 COMPLEIX N: U_{Hm} ≤ 2,20 COMPLEIX E/O: U_{Hm} ≤ 2,70 COMPLEIX S U_{Hm} ≤ 3,50 COMPLEIX SE/SO: U_{Hm} ≤ 3,50 COMPLEIX</p>	<p>K_m ≤ 3,30 COMPLEIX</p>	<p>Vidre doble 4-12-3+3 baixa emissivitat (material) 2,18A €/m2 Vidre doble 4-12-3+3 amb control solar (material) 2,29A €/m2 Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable de lames orientables d'alumini (material) 3,5B €/m2</p>
	F	<p>Vidres amb control solar a totes les orientacions excepte al Nord (F_s=42%) Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable de lames orientables d'alumini a totes les orientacions (3) F_{E/O}=0,27 F_s=0,26 F_{SE/SO}=0,26</p>	<p>E/O: - COMPLEIX S: - COMPLEIX SE/SO: - COMPLEIX</p>	<p>E/O: F_{Hm} ≤ 0,51 COMPLEIX S: - SE/SO: F_{Hm} ≤ 0,55 COMPLEIX</p>	<p>SO: F_{Hm} ≤ 0,35 COMPLEIX</p>	

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / U_{Hm} Transmissió tèrmica mitjana d'obertures (W/m²K) / K_m Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

F_H Factor solar modificat de l'obertura / F_{Hm} Factor solar modificat mitjà d'obertures

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

En aquest cas l'ESCENARIS PECQ es compon de diferents solucions segons l'orientació: en orientacions NORD es proposen vidres dobles baix emissius sense control solar, i en el reste d'orientacions vidres dobles amb control solar.

(1) En la hipòtesi en que hi hagi una façana a Nord que tingui més d'un 50% d'obertures, que no és habitual, per tal de complir la normativa caldria posar un vidre baix emissiu (U_{vidre}≤1,80), que ens donaria una transmissió de l'obertura U_h=2,15, i per tant compliríem el U_h≤2,20 requerit.

(2) Es tracta d'un sistema de protecció solar mòbil l'ús del qual depèn de l'usuari. S'ha considerat que l'usuari baixarà la persiana el 50% en la orientació SO en les hores de més radiació solar.

(3) Els valors del factor solar modificat (F) estan referits a la taula E.13 "Factor de sombra para obstáculos de fachada: lamas", en l'apartat de lames horitzontals i amb un angle d'inclinació de 60°, del CTE-HE1. Aquesta solució, tot i tenir un sistema de protecció solar de lames orientables que compleix amb el factor solar modificat requerit, incorpora el control solar en els propis vidres, ja que afegir aquesta prestació és molt adient en climes càlids, ja que d'aquesta manera la major part del dia no caldrà tancar les persianes, tot i que a les hores de molt sol sí que caldrà utilitzar el sistema de protecció solar.

H6 OBERTURES

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H6:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
vidre2	Vidre senzill 0,2					Vidre: Monolítics en posició vertical
marcacer	Vertical sense trencament de pont tèrmic					Marc: Metàl·lics en posició vertical
	El marc cobreix un 10% de la finestra					Uvidre=5,70 U marc=5,70 Uh=5,70
	Finestra reculada (1,2x1,2x0,2 m)					Factor solar modificat: E/O: 0,82 S: 0,67 SE/SO: 0,74

Solució 1 H6 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
c_dve02	VER_DC_4-12-3+3					Vidre: Dobles en posició vertical
c_mev02	VER_Amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm					Marc: Metàl·lics en posició vertical
	El marc cobreix un 25% de la finestra					Uvidre=2,80 U marc=3,20 Uh=2,90
	Finestra reculada (1,2x1,2x0,2 m) Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable d'alumini amb aïllament					Factor solar modificat: E/O: 0,82 S: 0,67 SE/SO: 0,35

H6 OBERTURES

Solució 2 H6 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
c_dve02	VER_DB3_4-12-3+3					Vidre: Dobles baixa emissió <0.03 en posició vertical
c_mev02	VER_Amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm					Marc: Metàl·lics en posició vertical
	El marc cobreix un 25% de la finestra					Uvidre=1,60 Umarc=3,20 Uh=2,00
	Vidres amb control solar (Fs=42%) Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable de lames orientables d'alumini					Factor solar modificat: E/O: 0,27 S: 0,26 SE/SO: 0,26

2. CONCLUSIONS

Doble envidrament: El doble envidrament, al tenir entre els dos vidres una cambra d'aire, immòbil i sec, aprofitant la baixa conductivitat tèrmica de l'aire, limita l'intercanvi de calor per convecció i conducció, de manera que augmenta molt la seva capacitat aïllant i es redueix dràsticament la seva transmitància tèrmica (U). L'augment progressiu de l'espessor de la cambra proporciona una reducció gradual de la transmitància tèrmica, que deixa de ser efectiva al voltant dels 17 mm, ja que es produeixen fenòmens de convecció dins la cambra.

Vidres de baixa emissivitat: Vidres monolítics sobre els quals s'hi ha dipositat una capa d'òxids metàl·lics extremadament fina, proporcionant al vidre una capacitat d'aïllament tèrmic reforçat. La incorporació de vidres de baixa emissivitat permet arribar a nivells d'aïllament impossibles per augment de cambra.

Vidres de control solar: Poden agrupar-se sota aquesta denominació vidres de diferent naturalesa: vidres de color, serigrafiats o de capa. Tot i que és a aquests últims als que ens referim normalment quan parlem de vidres de control solar. Les diferents capes i la possibilitat d'aplicar-se en diferents substrats vitris permet una àmplia gama de possibilitats amb diferents estètiques, on les prestacions en termes de control solar poden variar des de valors de 0,10 pels més reflectants fins valors de 0,6 per als vidres incolors d'aspecte neutre.

Marc metàl·lic amb trencament de pont tèrmic: El trencament de pont tèrmic consisteix en la incorporació d'un o varis elements separadors de baixa conductivitat tèrmica que separen els components interiors i exteriors de la fusteria de manera que es redueix el pas d'energia a través seu, millorant el comportament tèrmic de la fusteria. Els valors de transmitància tèrmica d'aquestes fusteries depenen de l'amplada dels elements separadors que configuren el trencament de pont tèrmic.

Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable de lames orientables d'alumini: La característica principal d'aquesta persiana és que té dues prestacions importants alhora: el control solar (lames orientables que permeten regular la llum) i el tancament total (tanca hermèticament). A l'estiu, la radiació solar entra a l'interior en un percentatge molt baix, el restes es reflexa de nou a l'exterior; i a l'hivern, disposant la lama en la màxima orientació o bé pujant la persiana, es pot aprofitar la calor del sol.

H6 OBERTURES

Costos:

Vidre (material):

	P _{viento}	P _{nieve}	dim _{max}	e _{min}	PROPUESTA	e _{eq}	e _{tot}	Peso	T _{luz}	R _{luz}	F _s	K	PRECIO
	Pa	Pa	(mm)	(mm)		(mm)	(mm)	(mm)	(kg/m ²)	(%)	(%)	(%)	(w/m ² °K)
4 /12/ 6 (sin control solar)					Ambience 4 mm / 12 / 6 mm		22	25	80	15	75	2,8	34,0
4/12/3+3 (con control solar)					Ambience Ariplak 66/38 de 4 mm / 12 / Stralami 3+3 mm		22	25	65	9	42	1,6	78,0
6/16/4+4 (con control solar)					Ambience Ariplak 66/38 de 6 mm / 16 / Stralami 4+4 mm		29	35	64	9	41	1,5	94,0
4/12/3+3 (con bajo emisivo)					Ambience Ariplak SUPER/E de 4 mm / 12 / Stralami 3+3 mm		22	25	74	15	57	1,7	74,0
6/16/4+4 (con bajo emisivo)					Ambience Ariplak SUPER/E de 6 mm / 16 / Stralami 4+4 mm		29	35	72	14	55	1,7	84,0

Ambience: Vidrio con cámara de aire deshidratado
 Ariplak: tratamiento de baja emisividad y/o control solar en cara 2
 Stralami: Vidrio Laminado
 Recomendaciones: El uso de cámara de 16mm ayuda a mejorar la atenuación acústica (dB) y la térmica el conjunto (Valor K).
 Todos los vidrios pulidos.

Protecció solar (material):

DEFINICIÓN	PREU €/m2
Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable d'alumini amb aïllament	50 € (B en el quadre general)
Sistema de protecció solar amb persiana enrotllable de lames orientables d'alumini	175 €

Manteniment:

No hi ha cap tipus de manteniment

H6 OBERTURES

Justificació ESCENARIS PECQ:

Veiem en el quadre general, que la solució constructiva de l'edifici existent no compleix amb la normativa actual (ni el marc ni el vidre). A més a més aquesta solució existent no té resolt el tema de la protecció solar, ja que en la majoria de casos, només hi havia persianes als dormitoris (enrotllables de fusta).

Es proposa substituir tots els elements, és a dir, el vidre, el marc i col.locar una protecció solar.

Com a solució de CTE, es proposa un vidre doble, que com veiem en el quadre de costos té un cost de **34 €/m2 (A en el quadre general)**. També es proposa substituir el marc per un d'alumini amb trencament de pont tèrmic major de 12 mm, i col.locar un sistema de protecció solar amb persiana enrotllable d'alumini amb aïllament.

A la solució ESCENARIS PECQ, es proposa el mateix marc. En quant al sistema de protecció solar s'ha triat una persiana enrotllable de lames orientables d'alumini, la qual afegeix la prestació del control solar (lames orientables que permeten regular la llum); i pel que fa al vidre, es proposen diferents solucions segons l'orientació: al NORD vidres dobles baix emissius sense control solar, i en el reste d'orientacions vidres dobles amb control solar. El vidre baix emissiu millora notablement les prestacions tèrmiques però és més car, per això només s'ha triat en la orientació Nord. I el vidre amb control solar, al ser també més car, només s'ha triat en les orientacions on és més necessari (totes excepte el nord), ja que incorporar aquesta prestació és molt adient en climes càlids, ja que d'aquesta manera la major part del dia no caldrà tancar les persianes, només a les hores de molt sol.

La solució màxima (vidre baix emissiu amb control solar 6/16/4+4) no millora gaire les propietats tèrmiques del vidre i té un cost més elevat que la solució de CTE, i és per això que hem triat la segona opció com a ESCENARIS PECQ.

A més a més, el fet de posar 2 vidres de diferents gruixos (l'exterior més gruix que l'interior), té avantatges acústiques i estètiques. Acústiques per temes de ressonància i freqüència. I estèticament perquè els vidres es deformen i es pot notar, tot i que si el vidre és transparent quasi no es nota, i en els vidres sense capa tampoc.

3. QUADRE RESUM

DEBILITATS / INCONVENIENTS	AMENACES / RISCOS
<ul style="list-style-type: none"> - Intervenció individual per habitatge, que pot provocar un caos de solucions i productes variats en la façana i amb poca qualitat - Hi ha casos en que si canviem la fusteria, caldrà canviar també la persiana. 	<ul style="list-style-type: none"> - Cal anar en compte si l'edifici té un valor arquitectònic, i respectar l'estètica original, tot i que les solucions siguin més cares. - Cal conscienciar a la societat que una bona "climatització passiva" és millor que instal·lar aparells d'aire condicionat, splits, etc... - Cal optar per una solució global i acordar-ho amb la Comunitat de Propietaris
FORTALESES / AVANTATGES	OPORTUNITATS (ESCENARIS PECQ)
<ul style="list-style-type: none"> - Millora ponts tèrmics - Millora de l'aïllament tèrmic - Millora comportament acústic - Reducció de condensacions superficials i de patologies lligades a les mateixes - Millora permeabilitat a l'aire - Millora propietats mecàniques del vidre - Es poden fer combinacions de diferents tipologies de vidre que aportin prestacions complementàries: millora del factor solar en el cas dels vidres de control solar, i millora de l'aïllament tèrmic en el cas dels vidres de baixa emissivitat o aïllament tèrmic reforçat - No es perd superfície útil de la vivenda 	<ul style="list-style-type: none"> - Fer actuacions parcials (façanes N) o fer fases (cost fraccionat) - Intervencions ràpides i a nivell individual d'habitatge - Es pot aprofitar per canviar fusteria i protecció solar - Es pot aprofitar per recuperar la qualitat estètica de la façana - Eliminació d'aparells d'aire condicionat, splits, etc... - Possibilitat intervencions senzilles i econòmiques que permeten millores considerables, com ara substituir només l'envidrament - Ajuda a la reducció d'emissions de CO₂, menys despesa energètica en calefacció i refrigeració per mantenir el nivell de confort, contribuint a la reducció de l'efecte hivernacle i a la conservació del medi ambient - Reducció de les exigències de manteniment de les fusteries - Millora de la seguretat en les obertures - Campanyes i subvencions per tal d'atacar el tema de manera comunitària: costos, temps i resultats - La "climatització passiva" ajuda a gestionar amb eficiència la temperatura interior de l'habitatge, de manera que el consum d'energia necessari per millorar el confort es redueix al mínim - Reducció factura energètica de cada usuari

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS I α (ABSORTIVITAT)

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 / Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	T3: Coberta plana sense cambra d'aire amb formigó de pendents i sostre unidireccional amb biguetes de formigó i revoltos ceràmics prefabricats, sense cel ras U=0,70	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 NO COMPLEIX	-	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	T3: Coberta plana sense cambra d'aire, amb 3 cm aïllament tèrmic, formigó de pendents i sostre unidireccional amb biguetes de formigó i revoltos ceràmics prefabricats, sense cel ras U=0,38	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 COMPLEIX	-	Construcció de coberta (A) i retirada coberta existent (B) (veure detall en conclusions) A + B €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	Coberta enjardinada amb aljub: sistema de coberta invertida transitable que recull i emmagatzema l'aigua de la pluja i amb una superfície vegetal lleugera i autosuficient U=0,34	Umàx ≤ 0,53 UCm ≤ 0,41 COMPLEIX	Amb la solució constructiva de coberta enjardinada s'obtenen 5 punts (cal obtenir-ne un total de 10) Disposant d'un sistema de reaprofitament de les aigües pluvials de l'edifici s'obtenen 5 punts (cal obtenir-ne un total de 10)	Construcció de coberta (A) i retirada coberta existent (B) (veure detall en conclusions) 1,5A + B ò B' €/m2

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / UCm Transmissió tèrmica mitjana de cobertes (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

* Important comprovar la λ del formigó de pendent

H6 COBERTES

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H6 T3:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
rc	2 capes rajola ceràmica	4,00	1,0500	0,0381		Ceràemics
ta	Tela asfàltica	0,01	0,1900	0,0005	200000	Tela asfàltica
fp	Formigó de pendents (10cm)	10,00	0,1000	1,0000	60	Formigons
c_fou01	FU Entrebogat ceràmic -Canto 250 mm	20,00	0,8929	0,2240	10	Forjats unidireccionals
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
U=0,70						

Solució 1 H6 T3 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
rc	2 capes rajola ceràmica	4,00	1,0500	0,0381		Ceràemics
c_ais01	XPS Expandit amb hidrofluorcarbonis HFC [0.025 W/[mK]	3,00	0,0250	1,2000	100	Aïllants
ta	Tela asfàltica	0,01	0,1900	0,0005	200000	0
fp	Formigó de pendents (10cm)	10,00	0,1000	1,0000	60	Formigons
c_fou01	FU Entrebogat ceràmic -Canto 250 mm	20,00	0,8929	0,2240	10	Forjats unidireccionals
M5	Enguixat interior	1,00	0,3000	0,0333	4	Guixos
U=0,38						

H6 COBERTES

Solució 2 H6 ESCENARIS PECQ:

cobe03 Coberta ajardinada

cobeH6ajardinada

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	g Tipus
c_pes21	Terra vegetal [d < 2050]	10,00	0,5200	0,1923	1	Petris i sòls
c_tex02	Subcapa, feltre	0,10	0,0500	0,0200	15	Tèxtils
ai09	Llosa filtrón R10	10,00	0,0550	1,8182		Aïllants
c_cav04	Cambrà d'aire lleugerament ventilada horitzontal 5 cm	5,00	0,6250	0,0800	1	Cambrà d'aire
a01	aigua	10,00	0,9800	0,1020		aigua
c_pla02	Clorur de polivinil [PVC]	1,00	0,1700	0,0588	50000	Plàstics
c_fou01	FU Entrebogat ceràmic -Canto 250 mm	20,00	0,8929	0,2240	10	Forjats unidireccionals
c_can02	Cambrà d'aire sense ventilar horitzontal 10 cm	10,00	0,5556	0,1800	1	Cambrà d'aire
c_yes01	Placa de guix laminat [PYL] 750 < d < 900	2,00	0,2500	0,0800	4	Guixos

U: 0.34 W/m2.k

2. CONCLUSIONS

Coberta vegetal extensiva de baix manteniment:

La coberta enjardinada amb aljub, és un sistema de coberta invertida transitable que recull i emmagatzema l'aigua de la pluja i amb una superfície vegetal lleugera i autosuficient.

Està composta per: Plantes autòctones molt resistents a temperatures extremes, una capa de substrat vegetal (10cm), un filtre sintètic que baixarà entre les lloses fins a entrar amb contacte amb l'aigua de les plantes, un element aïllant i drenant sobre suports regulables, una cambrà d'uns 10-15cm. on s'hi emmagatzemarà l'aigua i per últim una membrana impermeable col.locada sobre el forjat que en aquest cas torna a ser un forjat reticular unidireccional a base de bigues de formigó i revoltons ceràmics prefabricats.

Aïllament acústic de 8 cm de capa de terres 40 dBa

H6 COBERTES

Costos:

Construcció coberta:

COBERTA PLANA SENSE CAMBRA D'AIRE AMB FORMIGÓ DE PENDENT+AÏLLAMENT		COBERTA ENJARDINADA	
DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE COBERTA DESGLOSSAT	PREU	DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS DE COBERTA DESGLOSSAT	PREU
- FORMACIÓ DE PENDENTS AMB FORMIGÓ CEL·LULAR SENSE GRANULAT, DE DENSITAT 300 KG/M3, DE 15 CM DE GRUIX MITJÀ, AMB LA SUPERFÍCIE APLANADA	12,76 €/M2	- GEOTÈXIL FORMAT PER FELTRE DE POLIÈSTER TIPUS FELTEMPER-300 O EQUIVALENT NO TEIXIT LLIAT MECÀNICAMENT DE 300 A 350 G/M2, COL·LOCAT SENSE ADHERIR	2,76 €/M2
- MEMBRANA DE DENSITAT SUPERFICIAL 1,3 KG/M2 I DE GRUIX 1,2 MM, D'UNA LÀMINA DE CAUTXÚ SINTÈTIC NO REGENERAT (BUTIL), COL·LOCADA ADHERIDA AMB ADHESIU DE CAUTXÚ	19,39 €/M2	- MEMBRANA DE GRUIX 1,2 MM, D'UNA LÀMINA DE PVC FLEXIBLE (POLICLORURO DE VINILO PLASTIFICADO, TRIPUS RENAFOL O EQUIVALENT RESISTENT A LA INTEMPÈRIE, AMB ARMADURA DE MALLA DE FIBRA DE VIDRE, COL·LOCADA SENSE ADHERIR AL SUPORT	13,46 €/M2
- LÀMINA SEPARADORA DE FELTRE DE POLIPROPILÈ AMB UN PES DE 140 A 190 G/M2, COL·LOCADA NO ADHERIDA	2,26 €/M2	- CAPA AUXILIAR DE FELTRE SINTÈTIC DE FILAMENTS CONTINUS DE POLIÈSTER FELTEMPER-150 O EQUIVALENT DE 150 G/M2, COL·LOCAT SENSE ADHERIR	2,16 €/M2
- AÏLLAMENT DE PLANXA DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT (XPS) UNE-EN 13164, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ >= 300 KPA, RESISTÈNCIA TÈRMICA ENTRE 1,45 I 1,60 M2K/W, DE GRUIX 50 MM AMB LA SUPERFÍCIE LLISA I CANTELL ENCADELLAT, COL·LOCADES SENSE ADHERIR	12,43 €/M2	- ACABAT DE TERRAT AMB PECES PREFABRICADES DE FORMIGÓ ALLEUGERIT I FILTRANT (L.FILTRON R-10 GRIS), AMB BASE DE POLIESTIRÈ EXTRUÏT DE 60 MM., DE COLOR VARIABLE, DE 60X60 CM, COL·LOCADES SOBRE SUPORTS REGULABLES DE 85 A 130 MM. DE PVC	46,64 €/M2
- ACABAT TERRAT, 2 RAJOLES, CERAMICA COMÚ + FINA, 28X14 CM COLOCADA AMB MORTER MIXT 1:2:10	26,00 €/M2	- SUBSTRAT ECOLOGIC TIPUS INTEMPER 5-10 CM. O EQUIVALENT, SUBMINISTRAT AMB BIG-BAG FORMULAT ESPECIALMENT PER A COBERTES PLANES AMB UN GRUIX DE 10 CM.	20,28 €/M2
TOTAL	72,84 €/M2 (A en el quadre general)	- PLANTACIÓ D'ESPÈCIES APROPIADES PER A COBERTES VEGETALS AMB UNA DOTACIÓ APROXIMADA DE 25 UNITATS PER M2. AMB ALVEOLS DE 5 CM. INCLOU ELECCIÓ DE PLANTES I REG INICIAL	23,12 €/M2
		TOTAL	108,42 €/M2

H6 COBERTES

Enderroc coberta:

DESCRIPCIÓ DELS ELEMENTS D'ENDERROC DE COBERTA DESGLOSSATS	PREU
- ARRENCAR LÀMINA IMPERMEABLE AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA EN CAMIÓ O CONTENIDOR	3,94 €/M2
- ENDERROC ENVANETS CONILLERS AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA EN CAMIÓ O CONTENIDOR	1,77 €/M2
- ARRENCAR PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA DE 2 CAPES COM A MÀXIM, COL.LOCADES AMB MORTER DE CIMENT, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	7,88 €/M2
- ARRENCAR PAVIMENT DE RAJOLA CERÀMICA DE 3 CAPES, COL.LOCADES AMB MORTER DE CIMENT, AMB MITJANS MANUALS I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	11,65 €/M2
- ENDERROC DE FORMACIÓ DE PENDENTS DE FORMIGÓ CEL.LULAR DE 15 CM DE GRUIX MITJÀ, A MÀ I AMB COMPRESSOR I CÀRREGA MANUAL DE RUNA SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR	5,61 €/M2
ENDERROC COBERTA H6T3	17,43 €/M2 (B EN QUADRE GENERAL) (enderroc paviment, tela asfàltica i formació de pendents)
ENDERROC COBERTA H6T4	13,42 €/M2 (B' EN QUADRE GENERAL) (enderroc paviment i envanets conillers)

Manteniment coberta enjardinada de baix manteniment:

- dues revisions a l'any
- no és necessari regar ni abonar

Justificació ESCENARIS PECQ:

Tèrmicament potser no és molt evident el canvi que suposa aquest tipus de coberta, però és que hi ha temes com és **l'absorció solar i del CO2 de les plantes i l'aprofitament de l'aigua de la pluja** que no es poden reflexar en el programa de " DB-HE1. Limitació de la demanada energètica. Opció simplificada"

3. QUADRE RESUM

DEBILITATS / INCONVENIENTS	AMENACES / RISCOS
<ul style="list-style-type: none"> - Restriccions d'accessibilitat - Difícil d'implantar en finques petites i de molts propietaris - Cost i despeses de reposició 	<ul style="list-style-type: none"> - Absolut desconeixement per part de promotors i propietaris, tothom pensa en la coberta enjardinada tradicional - Cal conscienciar a la societat que una bona "climatització passiva" és millor que instal·lar aparells d'aire condicionat, splits, etc... - Cal l'acord de la Comunitat de Propietaris
FORTALESES / AVANTATGES	OPORTUNITATS (ESCENARIS PECQ)
<ul style="list-style-type: none"> - Reducció dels ponts tèrmics - Millora de l'aïllament tèrmic - Millora comportament acústic - Millora de l'estanqueïtat - Baix manteniment o nul - Pes molt reduït 	<ul style="list-style-type: none"> - Absorció solar i del CO2 (millora qualitat ambient urbà) - Aprofitament de l'aigua de pluja - Augment de durabilitat dels elements constructius de sota - Incorporar sistemes de captació solar - Aprofitar per sanejar cobertes, eliminar instal·lacions velles (antenes, badalots...) - Millora de la qualitat visual - La coberta és un espai comú sense ús específic - Eliminació d'aparells d'aire condicionat, splits, etc... - Ajuda a la reducció d'emissions de CO2, menys despesa energètica en calefacció i refrigeració per mantenir el nivell de confort, contribuint a la reducció de l'efecte hivernacle i a la conservació del medi ambient - Augment superfície vegetal en la ciutat, reintroducció de vegetació autòctona - Campanyes i subvencions per tal d'atacar el tema de manera comunitària: costos, temps i resultats - La "climatització passiva" ajuda a gestionar amb eficiència la temperatura interior de l'habitatge, de manera que el consum d'energia necessari per millorar el confort es redueix al mínim - Reducció factura energètica de cada usuari

H6 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

1. OBJECTIU: MILLORA DE LES CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA) I PONTS TÈRMICS

	Solució constructiva	CTE-HE1 Dades: Zona climàtica C2 /Baixa càrrega interna	Decret 21/2006 d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Preu /m2
Edifici existent	T3: Paviment de terratzo /Morter / Xapa de compressió / Revoltos prefabricats de ceràmica / Biguetes autoresistents de formigó armat / Jàsseres de formigó armat U=1,09	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 NO COMPLEIX	-	
Solució 1 COMPLIMENT CTE + Decret	T3: Paviment de terratzo /Morter / Xapa de compressió / Revoltos prefabricats de ceràmica / Biguetes autoresistents de formigó armat / Jàsseres de formigó armat / Espuma de poliuretà projectada 4 cm U=0,44	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 COMPLEIX	-	Espuma de poliuretà projectada 4 cm (material i aplicació) A €/m2
Solució 2 ESCENARIS PECQ	T3: Paviment de terratzo /Morter / Xapa de compressió / Revoltos prefabricats de ceràmica / Biguetes autoresistents de formigó armat / Jàsseres de formigó armat / Llana mineral altes prestacions 6 cm U=0,42	Umàx ≤ 0,65 USm ≤ 0,50 COMPLEIX	-	Llana mineral altes prestacions 5 cm (material i aplicació) A €/m2

Umàx Transmissió tèrmica màxima (W/m²K) / USm Transmissió tèrmica mitjana de terres (W/m²K) / Km Coeficient mitjà de transmissió tèrmica (W/m²K)

* El càlcul de la U és estimatiu ja que el seu valor real es calcularà a posteriori amb programes específics

* Com a primer forjat s'ha considerat el terra de la planta primera, que està en contacte amb un local (espai no habitable ventilat)

H6 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA

Detall solucions constructives:

Edifici existent H6 T3:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pt	Paviment de terratzo	3,00	1,4000	0,0214		0
mo	morter	2,00	1,1600	0,0172		Morters
xa	Xapa de compressió	3,00	1,6300	0,0184		0
rp	Revoltons prefabricats de ceràmica	18,00	0,4900	0,3673	10	Forjats unidireccionals
						U=1,09

Solució 1 H6 T3 COMPLIMENT CTE+DECRET:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pt	Paviment de terratzo	3,00	1,4000	0,0214		0
mo	morter	2,00	1,1600	0,0172		Morters
xa	Xapa de compressió	3,00	1,6300	0,0184		0
rp	Revoltons prefabricats de ceràmica	18,00	0,4900	0,3673	10	Forjats unidireccionals
c_ais17	PUR Projecció amb Hidrofluorcarboni HFC [0.026 W/[mK]]	4,00	0,0260	1,4286	60	Aïllants
						U=0,44

H6 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

Solució 2 H6 T3 ESCENARIS PECQ:

Materials						
Codi	Detall	Gruix	λ	R	μ	Tipus
pt	Paviment de terratzo	3,00	1,4000	0,0214		0
mo	morter	2,00	1,1600	0,0172		Morters
xa	Xapa de compressió	3,00	1,6300	0,0184		0
rp	Revoltons prefabricats de ceràmica	18,00	0,4900	0,3673	10	Forjats unidireccionals
llm1	llana mineral plus	6,00	0,0320	1,5625	1	Aïllants
						U=0,42

2. CONCLUSIONS

Propietats i Avantatges de l'escuma de poliuretà

El poliuretà aïllant és una escuma rígida de cel·les tancades.

S'utilitza com a material d'aïllament tèrmic en forma d'espuma projectada in situ, en forma de planxes en combinació amb diversos revestiments o en forma de panell sandwich.

És un material molt eficaç des del punt de vista tèrmic, ja que requereix un mínim de gruix per aïllar el mateix que qualsevol altre material i al mateix temps presenta una llarga vida útil i no necessita un manteniment concret.

És impermeable i transpirable a la vegada. Aquestes propietats permeten que l'escuma de poliuretà pugui formar solucions sense condensacions en qualsevol clima sense barrera de vapor.

És un material orgànic i per tant es combustible.

És molt lleuger.

El poliuretà projectat té moltes avantatges: una és la fàcil i ràpida aplicació, ja que els productes aplicats mitjançant panells necessiten d'una aplicació realment delicada. A més a més aconseguix una adherència excel·lent sobre qualsevol material, fins i tot sobre superfícies irregulars. Es pot obtenir un film uniforme del gruix desitjat, continu, sense juntes i totalment estanc, reduint en gran mesura els ponts tèrmics.

Propietats i Avantatges de la llana mineral:

Les llanes minerals (de vidre o de roca) són productes aïllants constituïts per un entrellaçat de filaments de materials petris que formen un feltre que manté entre ells aire en estat immòbil. Aquesta estructura permet obtenir productes molt lleugers, que per la seva peculiar configuració, ofereixen elevats nivells de protecció enfront la calor, el soroll i el foc. Estan reconeguts internacionalment com aïllants acústics (per la seva estructura flexible), i tèrmics (per l'entrellaçat que manté l'aire immòbil), i a més a més són incombustibles, donat el seu origen inorgànic.

Són productes naturals (arena sílica per la llana de vidre, i roca basàltica per la llana de roca), transformats mitjançant el procés de producció.

H6 PRIMER FORJAT (TERRES EN CONTACTE AMB ESPAIS NO HABITABLES SEGONS NOMENCLATURA CTE)

Propietats tèrmiques:

	Conductivitat (λ) (w/m°C)
Poliuretà projectat	0,026
Llana mineral altes prestacions	0,032

Costos:

Material i aplicació:

DEFINICIÓ	PREU €/m2
Aïllament amorf d'espessor 4 cm, amb espuma per aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	11,00 €
Aïllament amb llana mineral natural d'altres prestacions, de gruix 6 cm amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,032$ W/mK, col.locada sense adherir	11,00 € (A en el quadre general)

Manteniment:

No hi ha cap tipus de manteniment.

Justificació ESCENARIS PECQ:

Cal aïllar tèrmicament el primer forjat d'un edifici d'habitatges, és a dir, el terra de la planta primera, que normalment està en contacte amb un local (espai no habitable i ventilat). Es proposa d'aïllar aquest forjat per la part de sota, ja que és l'opció més lògica, i es proposen dues solucions amb diferents tipus d'aïllament, l'acabat final el triarà l'usuari del local.

Com a solució per al Compliment del CTE i Decret s'ha escollit l'espuma de poliuretà projectada per les seves avantatges: es pot projectar in situ, té una elevada capacitat aïllant, i una llarga durabilitat en el temps.

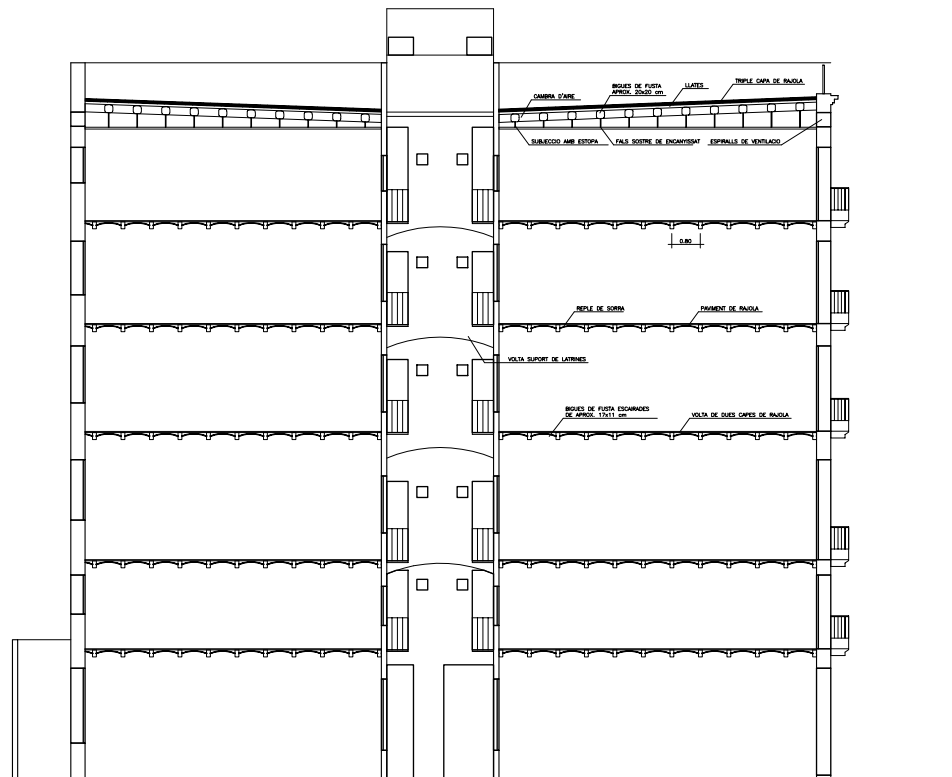
Com a solució que millora el CTE (ESCENARIS PECQ), s'ha triat una llana mineral, que tot i que té una conductivitat tèrmica una mica més alta i la seva execució no és tan fàcil (caldrà fixar-la mecànicament al sostre), té més prestacions que el poliuretà. A més a més d'aïllar tèrmicament, la llana mineral aïlla acústicament, i en aquest cas concret és una avantatge ja que aïlla a la vivenda del soroll del local; i també ofereix un bon comportament davant el foc. I la llana mineral és un producte natural.

PLÀNOLS DE LES TIPOLOGIES:

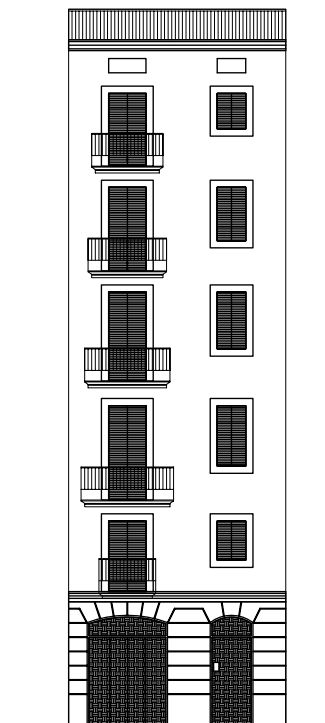
H1 – HABITATGE EN CASC ANTIC

H3 – HABITATGE DE PRE-GUERRA (EIXAMPLE)

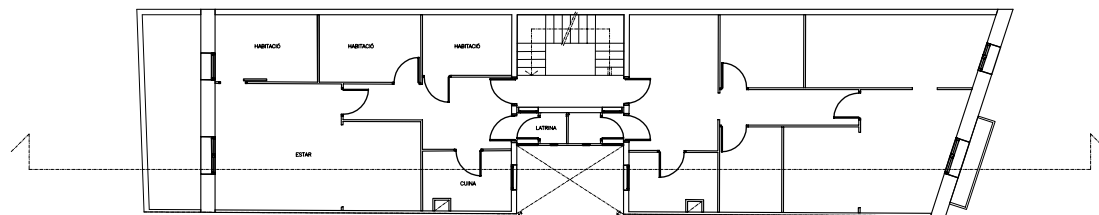
H6 – HABITATGE DE POSTGUERRA (DESENVOLUPAMENT I EXPANSIÓ)



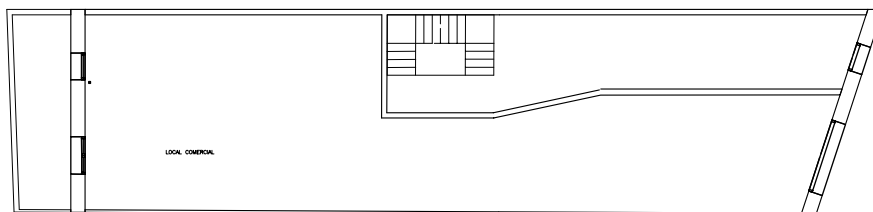
SECCIÓ LONGITUDINAL



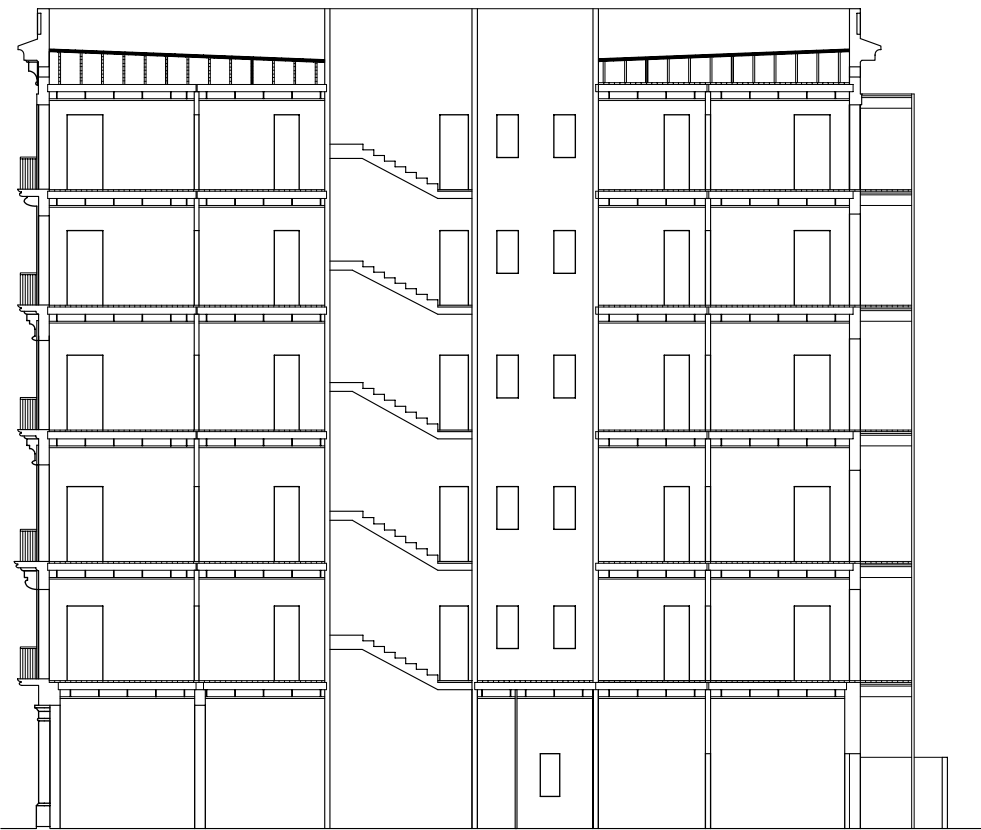
FAÇANA CARRER



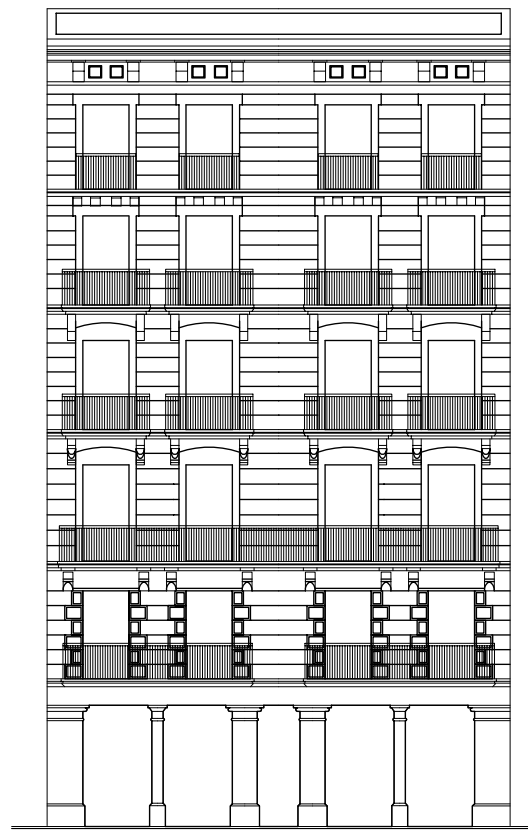
PLANTA TIPUS



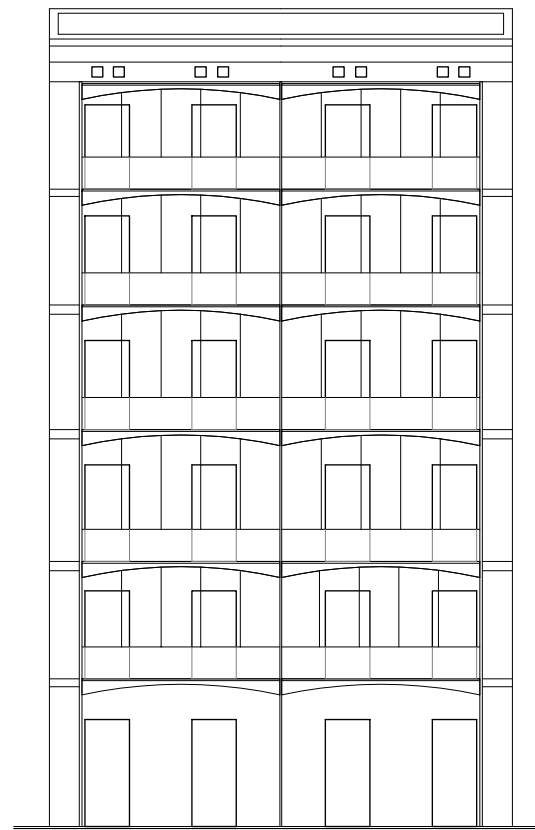
PLANTA BAIXA



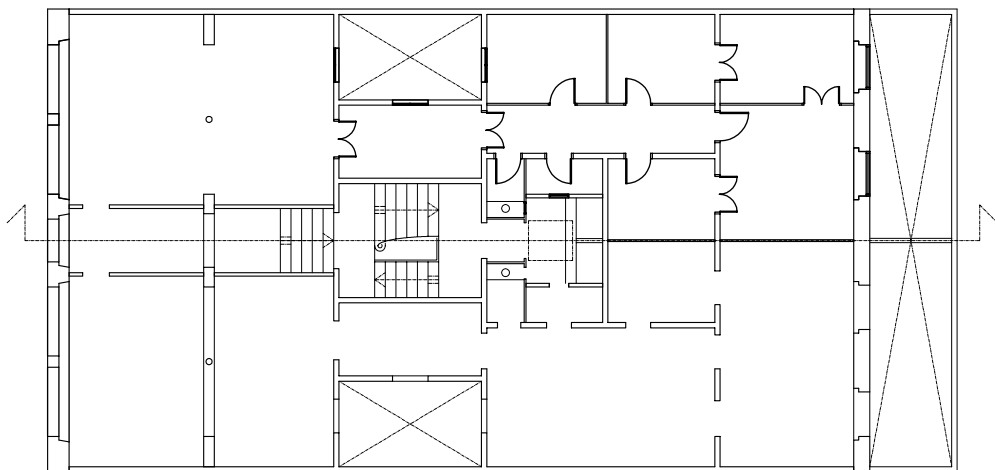
SECCIÓ LONGITUDINAL



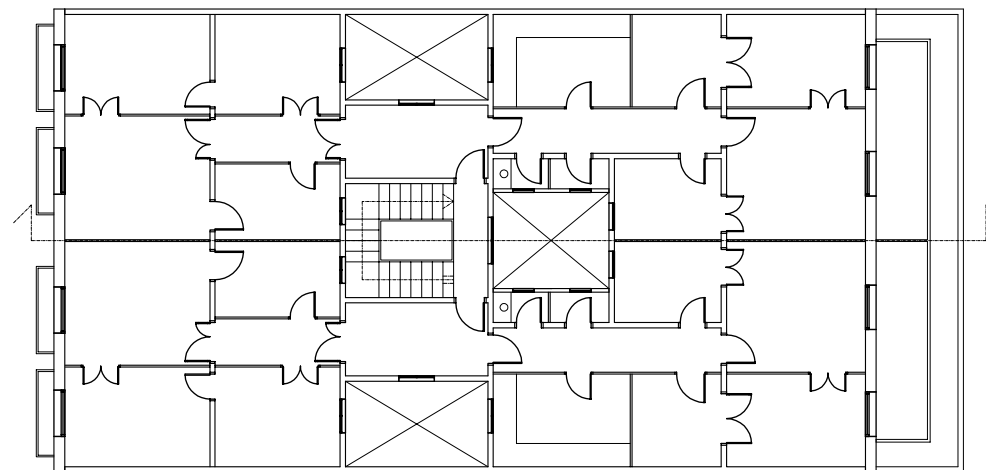
FAÇANA PRINCIPAL



FAÇANA POSTERIOR



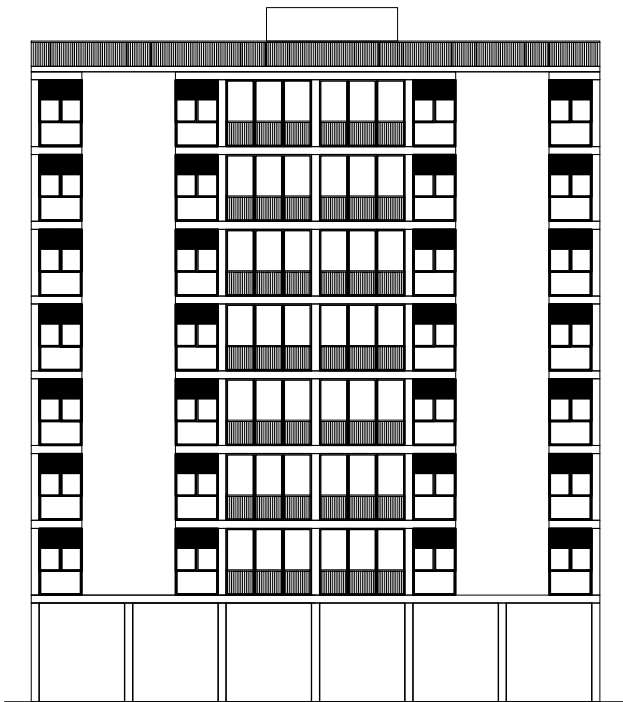
PLANTA BAIXA



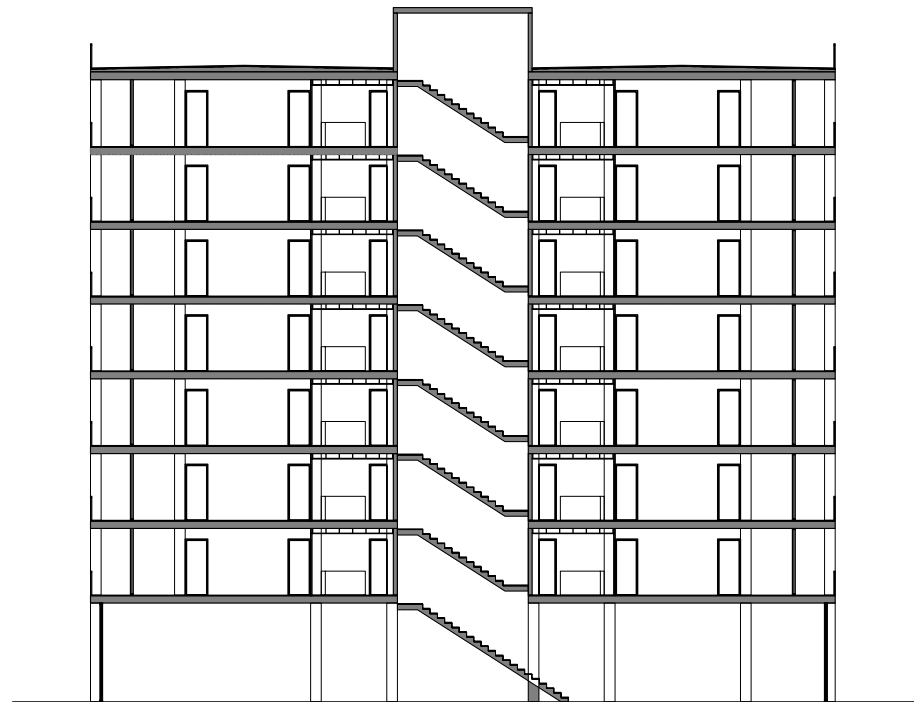
PLANTA TIPUS

TIPUS 2_ EIXAMPLE

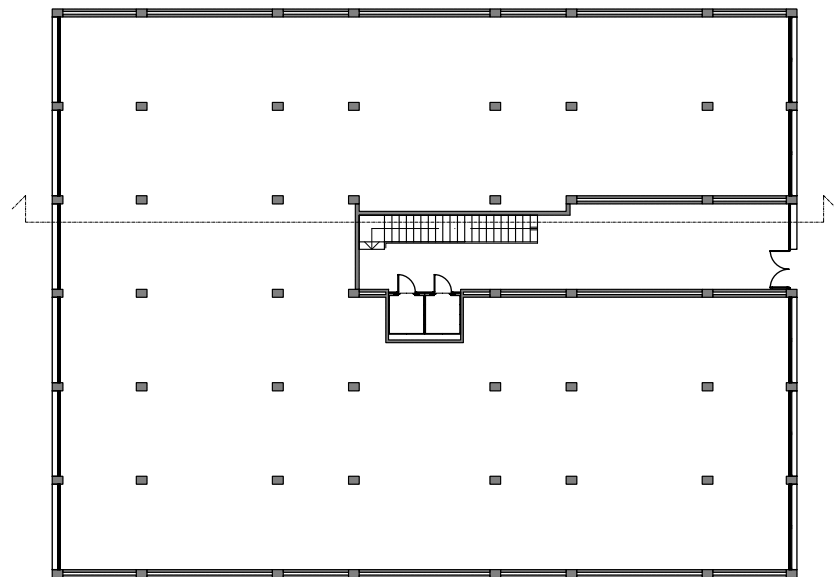
e: 1/150



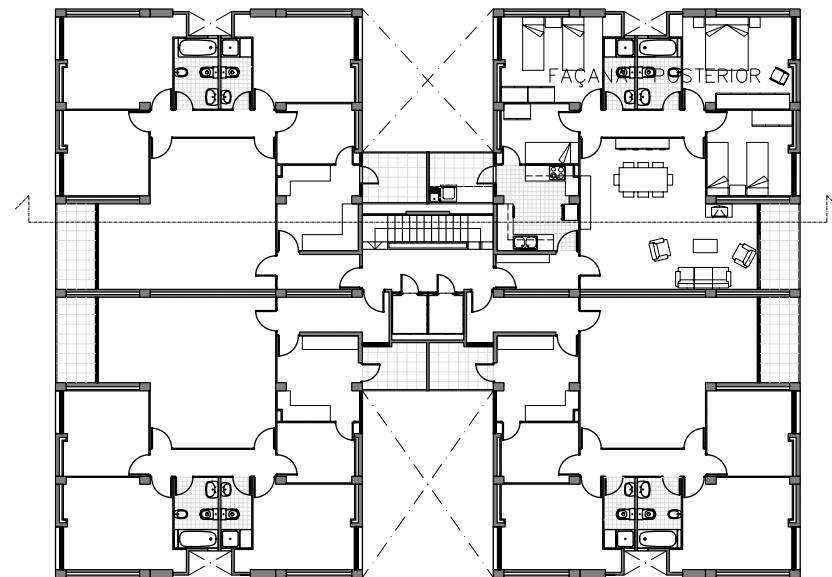
FAÇANA PRINCIPAL



SECCIÓ LONGITUDINAL



PLANTA BAIXA



PLANTA TIPUS

**ESTUDI ECONÒMIC DE LES PROPOSTES DE MILLORA DE LES ENVOLVENTS DE L'EDIFICI
(CONDICIONS DE LA U (TRANSMITÀNCIA TÈRMICA), PONTS TÈRMICS, α (ABSORTIVITAT) I
F (FACTOR SOLAR MODIFICAT))**

**TIPOLOGIES H1 (HABITATGE EN CASC ANTIC), H3 (HABITATGE DE PRE-GUERRA,
EIXAMPLE), H6 (HABITATGE DE POSTGUERRA, DESENVOLUPAMENT I EXPANSIÓ)**

LUCIA FEU I ISABEL PASCUAL, ARQUITECTES

JUNY 2010

Aclariments

- En l'estudi econòmic no s'han considerat els patis interiors, i en conseqüència tampoc les ventilacions creuades.
- S'ha previst una partida de "*Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials*", la qual és el 20% del PEM de les obres. Aquesta partida contempla la seguretat i salut, i tot tipus d'imprevistos que poden sorgir en una rehabilitació d'aquestes característiques, per exemple modificació d'instal·lacions, o pot ser que a l'hora de substituir un vidre calgui substituir la finestra sencera.
- En l'últim full de pressupost es pot veure el desglossament del preu final:

PEM (pressupost d'execució material)

+ 13% de PEM (despeses generals)

+ 6% de PEM (benefici industrial)

PEC (pressupost d'execució per contracte)



En aquest preu final caldrà afegir-li l'IVA vigent

H1-CTE

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost H1 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·laria i canals de 48 mm d'ampl·laria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (P - 1)	32,45	77,125	2.502,71
2 E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 2)	4,85	77,125	374,06
3 EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (P - 3)	34,16	56,000	1.912,96
4 K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 12)	957,80	1,000	957,80
TOTAL	Capítol	01.01			5.747,53

Obra 01 Pressupost H1 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·laria i canals de 48 mm d'ampl·laria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (P - 1)	32,45	77,125	2.502,71
2 E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 2)	4,85	77,125	374,06
3 EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (P - 3)	34,16	56,000	1.912,96
4 K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 13)	957,80	1,000	957,80
TOTAL	Capítol	01.02			5.747,53

Obra 01 Pressupost H1 TERMIC
 Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 5)	21,96	10,000	219,60
2 KC171343	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra. (P - 24)	225,26	20,150	4.538,99
3 KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'ampl·laria, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta. (P - 23)	171,82	20,150	3.462,17

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (P - 20)	29,53	40,300	1.190,06
5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 6)	8,11	7,000	56,77
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 7)	10,00	7,000	70,00
7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 14)	1.907,40	1,000	1.907,40

TOTAL Capítol 01.03 11.444,99

Obra 01 Pressupost H1 TERMIC
Capítol 04 FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 5)	21,96	10,000	219,60
2	KC171343	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra. (P - 24)	225,26	20,150	4.538,99
3	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta. (P - 23)	171,82	20,150	3.462,17
4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (P - 20)	29,53	40,300	1.190,06
5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 6)	8,11	7,000	56,77
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 7)	10,00	7,000	70,00
7	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 15)	1.907,40	1,000	1.907,40

TOTAL Capítol 01.04 11.444,99

Obra 01 Pressupost H1 TERMIC
Capítol 05 CO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvell, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (P - 4)	24,16	110,000	2.657,60
2	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la	33,26	6,600	219,52

euros

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 8)						
3	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (P - 21)	11,45	110,000	1.259,50
4	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (P - 22)	2,65	110,000	291,50
5	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (P - 10)	24,59	138,000	3.393,42
6	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (P - 11)	3,01	110,000	331,10
7	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 19)	10,99	110,000	1.208,90
8	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola. (P - 9)	42,65	110,000	4.691,50
9	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 16)	2.810,60	1,000	2.810,60

TOTAL	Capítol	01.05				16.863,64
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost H1 TERMIC
Capítol	06	FO PRIMER FORJAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 5 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat (P - 18)	15,28	120,000	1.833,60
2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 17)	366,60	1,000	366,60

TOTAL	Capítol	01.06				2.200,20
--------------	----------------	--------------	--	--	--	-----------------

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FE FAÇANA EXTERIOR	5.747,53
Capítol	01.02	FI FAÇANA INTERIOR	5.747,53
Capítol	01.03	FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR	11.444,99
Capítol	01.04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR	11.444,99
Capítol	01.05	CO COBERTA	16.863,64
Capítol	01.06	FO PRIMER FORJAT	2.200,20
Obra	01	Pressupost H1 TERMIC	53.448,88
			53.448,88
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost H1 TERMIC	53.448,88
			53.448,88

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	53.448,88
13,00 % DESPESES GENERALS SOBRE 53.448,88.....	6.948,35
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 53.448,88.....	3.206,93
Subtotal	63.604,16
IVA NO INCLÒS.....	0,00
	0,00
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 63.604,16

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SEIXANTA-TRES MIL SIS-CENTS QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)

Barcelona, abril de 2010.

Lucia Feu, Isabel Pascual.
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 77,125

2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 77,125

3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,200	5,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			4,000	5,000			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					56,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 56,000

4	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **77,125**

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **77,125**

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,200	5,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			4,000	5,000			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					56,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **56,000**

4 K7C10002 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					10,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 10,000

- 2 KC171343 m2 Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

- 3 KAV2C0AR m2 Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamelles de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

- 4 K89B3BB0 m2 Pintat de persiana de fusta de lamelles horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000	1,100	2,500	2,000	27,500	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600	2,000	12,800	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					40,300	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 40,300

- 5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 7,000

- 6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

Euro

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 7,000

7 K7C10003 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 04 FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					10,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 10,000

2 KC171343 m2 Subministrament i col.locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

3 KAV2C0AR m2 Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

4 K89B3BB0 m2 Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 5

1	Façana nord		5,000	1,100	2,500	2,000	27,500	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600	2,000	12,800	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					40,300	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **40,300**

5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

7 K7C10004 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
Capítol 05 CO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclòs minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **110,000**

2 K2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta (esponjament 20%)		110,000	0,050	1,200		6,600	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 6,600

3 K9361750 m2 Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

4 K9Z4AA24 m2 Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

5 K7613A06 m2 Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	22,000	0,500		22,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	6,000	0,500		6,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					138,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 138,000

6 K7B111D0 m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

7 K7C23531 m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

8 K511PJFC m2 Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 7

TOTAL AMIDAMENT

9 K7C10005 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 5 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	120,000			120,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2 K7C10006 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,87000 €
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	25,87000 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	25,87000 €
A012A000	h	Oficial 1a fuster	26,31000 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	25,87000 €
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,14000 €
A0134000	h	Ajudant ferrallista	22,97000 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	22,27000 €
A013A000	h	Ajudant fuster	23,15000 €
A013D000	h	Ajudant pintor	22,97000 €
A013E000	h	Ajudant vidrier	22,78000 €
A0140000	h	Manobre	21,64000 €
A0150000	h	Manobre especialista	22,39000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	51,97000 €
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	36,31000 €
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,99000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,25000	€
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	22,90000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	118,86000	€
B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	79,34000	€
B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,91000	€
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	1,21000	€
B0A31000	kg	Clau acer	1,15000	€
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,30000	€
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,04000	€
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,15000	€
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,63000	€
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,97000	€
B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,13000	€
B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,16000	€
B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	26,61000	€
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,15000	€
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,18000	€
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,15000	€
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,56000	€
B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	9,84000	€
B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,37000	€
B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	305,62000	€
B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	8,34000	€
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/mK, resistència tèrmica >= 1,081 m2K/W	2,46000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,47000	€
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	16,03000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07000	€
B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	29,94000	€
B7Z24000	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	1,15000	€
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	11,26000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,38000	€
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,25000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	7,33000	€
BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua	98,18000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	
BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12.5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	98,13000 €
BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix amb fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	22,00000 €
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm	34,00000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU																																																																																																									
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		87,87000 €																																																																																																									
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:40%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Unitats</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Preu EURO</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0150000</td> <td>h Manobre especialista</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> <td style="text-align: right;">/R x 22,39000 =</td> <td style="text-align: right;">22,39000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">22,39000</td> <td style="text-align: right;">22,39000</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Maquinària</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C1705600</td> <td>h Formigonera de 165 l</td> <td style="text-align: right;">0,700</td> <td style="text-align: right;">/R x 1,99000 =</td> <td style="text-align: right;">1,39300</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">1,39300</td> <td style="text-align: right;">1,39300</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0312020</td> <td>t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters</td> <td style="text-align: right;">1,740</td> <td style="text-align: right;">x 22,90000 =</td> <td style="text-align: right;">39,84600</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0512401</td> <td>t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</td> <td style="text-align: right;">0,200</td> <td style="text-align: right;">x 118,86000 =</td> <td style="text-align: right;">23,77200</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0111000</td> <td>m3 Aigua</td> <td style="text-align: right;">0,200</td> <td style="text-align: right;">x 1,25000 =</td> <td style="text-align: right;">0,25000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">63,86800</td> <td style="text-align: right;">63,86800</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>DESPESES AUXILIARS</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,00 %</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,22390</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST DIRECTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">87,87490</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">87,87490</td> </tr> </tbody> </table>									Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	Ma d'obra								A0150000	h Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000 =	22,39000						Subtotal:	22,39000	22,39000	Maquinària								C1705600	h Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000 =	1,39300						Subtotal:	1,39300	1,39300	Materials								B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,740	x 22,90000 =	39,84600			B0512401	t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 118,86000 =	23,77200			B0111000	m3 Aigua	0,200	x 1,25000 =	0,25000						Subtotal:	63,86800	63,86800			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,22390			COST DIRECTE				87,87490			COST EXECUCIÓ MATERIAL				87,87490
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import																																																																																																								
Ma d'obra																																																																																																														
	A0150000	h Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000 =	22,39000																																																																																																									
				Subtotal:	22,39000	22,39000																																																																																																								
Maquinària																																																																																																														
	C1705600	h Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000 =	1,39300																																																																																																									
				Subtotal:	1,39300	1,39300																																																																																																								
Materials																																																																																																														
	B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,740	x 22,90000 =	39,84600																																																																																																									
	B0512401	t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 118,86000 =	23,77200																																																																																																									
	B0111000	m3 Aigua	0,200	x 1,25000 =	0,25000																																																																																																									
				Subtotal:	63,86800	63,86800																																																																																																								
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,22390																																																																																																								
		COST DIRECTE				87,87490																																																																																																								
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				87,87490																																																																																																								
D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		336,48000 €																																																																																																									
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:40%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Unitats</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Preu EURO</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0150000</td> <td>h Manobre especialista</td> <td style="text-align: right;">2,000</td> <td style="text-align: right;">/R x 22,39000 =</td> <td style="text-align: right;">44,78000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">44,78000</td> <td style="text-align: right;">44,78000</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Maquinària</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C1705600</td> <td>h Formigonera de 165 l</td> <td style="text-align: right;">1,500</td> <td style="text-align: right;">/R x 1,99000 =</td> <td style="text-align: right;">2,98500</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">2,98500</td> <td style="text-align: right;">2,98500</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0312020</td> <td>t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters</td> <td style="text-align: right;">1,540</td> <td style="text-align: right;">x 22,90000 =</td> <td style="text-align: right;">35,26600</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B7Z24000</td> <td>kg Emulsió bituminosa, tipus ED</td> <td style="text-align: right;">220,000</td> <td style="text-align: right;">x 1,15000 =</td> <td style="text-align: right;">253,00000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">288,26600</td> <td style="text-align: right;">288,26600</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>DESPESES AUXILIARS</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,00 %</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,44780</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST DIRECTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">336,47880</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">336,47880</td> </tr> </tbody> </table>									Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	Ma d'obra								A0150000	h Manobre especialista	2,000	/R x 22,39000 =	44,78000						Subtotal:	44,78000	44,78000	Maquinària								C1705600	h Formigonera de 165 l	1,500	/R x 1,99000 =	2,98500						Subtotal:	2,98500	2,98500	Materials								B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,540	x 22,90000 =	35,26600			B7Z24000	kg Emulsió bituminosa, tipus ED	220,000	x 1,15000 =	253,00000						Subtotal:	288,26600	288,26600			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,44780			COST DIRECTE				336,47880			COST EXECUCIÓ MATERIAL				336,47880							
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import																																																																																																								
Ma d'obra																																																																																																														
	A0150000	h Manobre especialista	2,000	/R x 22,39000 =	44,78000																																																																																																									
				Subtotal:	44,78000	44,78000																																																																																																								
Maquinària																																																																																																														
	C1705600	h Formigonera de 165 l	1,500	/R x 1,99000 =	2,98500																																																																																																									
				Subtotal:	2,98500	2,98500																																																																																																								
Materials																																																																																																														
	B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,540	x 22,90000 =	35,26600																																																																																																									
	B7Z24000	kg Emulsió bituminosa, tipus ED	220,000	x 1,15000 =	253,00000																																																																																																									
				Subtotal:	288,26600	288,26600																																																																																																								
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,44780																																																																																																								
		COST DIRECTE				336,47880																																																																																																								
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				336,47880																																																																																																								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000		1,94000 €	
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,003	/R x 25,87000 =	0,07761	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,003	/R x 22,97000 =	0,06891	
			Subtotal:		0,14652	0,14652
Materials						
BOB34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,100	x 1,63000 =	1,79300	
			Subtotal:		1,79300	1,79300
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00147
			COST DIRECTE			1,94099
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,94099

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	Rend.: 1,000			5,21 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,110	/R x 25,87000 =	2,84570	
					Subtotal:	2,84570	2,84570
Materials							
	B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0053	x 29,94000 =	0,15868	
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,1313	x 16,47000 =	2,16251	
					Subtotal:	2,32119	2,32119
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,04269
			COST DIRECTE				5,20958
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,20958
P-1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	Rend.: 1,000			32,45 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x 22,27000 =	2,89510	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,415	/R x 25,87000 =	10,73605	
					Subtotal:	13,63115	13,63115
Materials							
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x 1,15000 =	1,09250	
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 9,30000 =	3,90600	
	B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/mK, resistència tèrmica >= 1,081 m2K/W	1,030	x 2,46000 =	2,53380	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,07000 =	0,28000	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,09000 =	0,87200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,500	x	1,18000	=	4,13000	
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,2625	x	1,15000	=	0,30188	
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	3,97000	=	4,08910	
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,15000	=	0,90000	
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x	2,04000	=	0,24480	
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,56000	=	0,26320	
Subtotal:								18,61328	18,61328
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20447	
						COST DIRECTE		32,44890	
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,44890	

P-2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				4,85	€
------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x 22,97000	=	0,22970		
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 25,87000	=	2,58700		
Subtotal:								2,81670	2,81670
Materials									
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000	=	0,65025		
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x 3,38000	=	1,34456		
Subtotal:								1,99481	1,99481
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04225	
						COST DIRECTE		4,85376	
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,85376	

P-3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	Rend.: 1,000				34,16	€
------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 23,15000	=	3,47250		
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,300	/R x 26,31000	=	7,89300		
Subtotal:								11,36550	11,36550

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Maquinària							
	C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	0,015	/R x 51,97000	=	0,77955
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x 36,31000	=	7,33462
						Subtotal:	8,11417
						COST DIRECTE	8,11417
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	8,11417
P-7	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			10,00 €
Materials							
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
				2,000	x 5,00000	=	10,00000
						Subtotal:	10,00000
						COST DIRECTE	10,00000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,00000
P-8	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			33,26 €
Materials							
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
				1,250	x 26,61000	=	33,26250
						Subtotal:	33,26250
							33,26250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-10	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	Rend.: 1,000			24,59 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x 22,27000 =	2,44970	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,220	/R x 25,87000 =	5,69140	
						Subtotal:	8,14110
							8,14110
Materials							
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,900	x 4,91000 =	4,41900	
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	1,210	x 9,84000 =	11,90640	
						Subtotal:	16,32540
							16,32540
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,12212
			COST DIRECTE				24,58862
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,58862
P-11	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,01 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
						Subtotal:	1,48020
							1,48020
Materials							
	B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x 1,37000 =	1,50700	
						Subtotal:	1,50700
							1,50700
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,02220
			COST DIRECTE				3,00940
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,00940
P-12	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			957,80 €
P-13	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			957,80 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Rend.: 1,000		PREU	
P-14	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.				1.907,40	€
P-15	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.				1.907,40	€
P-16	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.				2.810,60	€
P-17	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.				366,60	€
P-18	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 5 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat				15,28	€
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Materials								
	B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	0,050	x 305,62000	=	15,28100	
					Subtotal:		15,28100	15,28100
					COST DIRECTE			15,28100
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,28100
P-19	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir				10,99	€
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,030	/R x 21,64000	=	0,64920	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x 25,87000	=	1,55220	
					Subtotal:		2,20140	2,20140
Materials								
	B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	1,050	x 8,34000	=	8,75700	
					Subtotal:		8,75700	8,75700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03302
				COST DIRECTE			10,99142
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,99142
K89A1BB0		m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			25,67 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x 25,87000 =	18,10900	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,070	/R x 22,97000 =	1,60790	
				Subtotal:		19,71690	19,71690
Materials							
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,150	x 7,33000 =	1,09950	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x 11,26000 =	3,90497	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000 =	0,65025	
				Subtotal:		5,65472	5,65472
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29575
				COST DIRECTE			25,66737
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,66737
P-20	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	Rend.: 1,000			29,53 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,100	/R x 22,97000 =	2,29700	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,750	/R x 25,87000 =	19,40250	
				Subtotal:		21,69950	21,69950
Materials							
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,200	x 7,33000 =	1,46600	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,459	x 11,26000 =	5,16834	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,204	x 4,25000 =	0,86700	
				Subtotal:		7,50134	7,50134
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32549
				COST DIRECTE			29,52633
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,52633

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-21	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	Rend.: 1,000			11,45 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	0,240	/R x 21,64000 =	5,19360	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,110	/R x 25,87000 =	2,84570	
					Subtotal:	8,03930	8,03930
			Materials				
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,0415	x 79,34000 =	3,29261	
					Subtotal:	3,29261	3,29261
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,12059
			COST DIRECTE				11,45250
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,45250
P-22	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000			2,65 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,014	/R x 22,97000 =	0,32158	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,014	/R x 25,87000 =	0,36218	
					Subtotal:	0,68376	0,68376
			Materials				
	D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	1,000	x 1,94099 =	1,94099	
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0102	x 1,21000 =	0,01234	
					Subtotal:	1,95333	1,95333
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01026
			COST DIRECTE				2,64735
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,64735
P-23	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.	Rend.: 1,000			171,82 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/04/10

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 25,87000 =	25,87000	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 25,87000 =	12,93500	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x 22,27000 =	22,27000	
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 21,64000 =	10,82000	
						Subtotal:	71,89500
Materials							
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12.5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	1,000	x 98,13000 =	98,13000	
						Subtotal:	98,13000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,79738
					COST DIRECTE		171,82238
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		171,82238
P-24	KC171343	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.	Rend.: 1,000		225,26	€

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =	4,55600	
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x 25,14000 =	17,59800	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,200	/R x 23,15000 =	4,63000	
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,350	/R x 26,31000 =	9,20850	
						Subtotal:	35,99250
Materials							
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	x 16,03000 =	3,20600	
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 16,47000 =	1,64700	
	BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm	1,000	x 34,00000 =	34,00000	
	BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1,000	x 98,18000 =	98,18000	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS)	32,45 €
P-2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS)	4,85 €
P-3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix amb fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	34,16 €
P-4	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	24,16 €
P-5	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	21,96 €
P-6	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (VUIT EUROS AMB ONZE CENTIMS)	8,11 €
P-7	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS)	10,00 €
P-8	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	33,26 €
P-9	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb	42,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola. (QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	
P-10	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CENTIMS)	24,59 €
P-11	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB UN CENTIMS)	3,01 €
P-12	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (NOU-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	957,80 €
P-13	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (NOU-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	957,80 €
P-14	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (MIL NOU-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	1.907,40 €
P-15	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (MIL NOU-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	1.907,40 €
P-16	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL VUIT-CENTS DEU EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	2.810,60 €
P-17	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	366,60 €
P-18	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 5 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat (QUINZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CENTIMS)	15,28 €
P-19	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (DEU EUROS AMB NORANTA-NOU CENTIMS)	10,99 €
P-20	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	29,53 €
P-21	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (ONZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS)	11,45 €
P-22	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	2,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-23	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta. (CENT SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CENTIMS)	171,82 €
P-24	KC171343	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra. (DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	225,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	32,45	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,24480	€
	B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 m	2,53380	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,28000	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,87200	€
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,26320	€
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	1,09250	€
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	4,13000	€
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformat	0,30188	€
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,08910	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,90000	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,90600	€
			Altres conceptes	13,83672	€
P-2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,85	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,65025	€
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,34456	€
			Altres conceptes	2,85519	€
P-3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	34,16	€
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 m	22,00000	€
	B0A31000	kg	Clau acer	0,06325	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,45000	€
			Altres conceptes	11,64675	€
P-4	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	24,16	€
			Altres conceptes	24,16000	€
P-5	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	21,96	€
			Altres conceptes	21,96000	€
P-6	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,11	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	8,11000 €
P-7	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,00 €
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densita	10,00000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-8	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	33,26 €
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del	33,26250 €
			Altres conceptes	-0,00250 €
P-9	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.	42,65 €
	B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm,	3,78560 €
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb	0,78144 €
	B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de c	4,65920 €
			Altres conceptes	33,42376 €
P-10	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	24,59 €
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	11,90640 €
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,41900 €
			Altres conceptes	8,26460 €
P-11	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	3,01 €
	B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/	1,50700 €
			Altres conceptes	1,50300 €
P-12	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	957,80 €
			Sense descomposició	957,80000 €
P-13	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	957,80 €
			Sense descomposició	957,80000 €
P-14	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	1.907,40 €
			Sense descomposició	1.907,40000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-15	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	1.907,40 1.907,40000	€ €
P-16	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	2.810,60 2.810,60000	€ €
P-17	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	366,60 366,60000	€ €
P-18	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 5 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	15,28	€
	B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar Altres conceptes	15,28100 -0,00100	€ €
P-19	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	10,99	€
	B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a co Altres conceptes	8,75700 2,23300	€ €
P-20	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	29,53	€
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	5,16834	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,86700	€
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida Altres conceptes	1,46600 22,02866	€ €
P-21	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	11,45	€
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, Altres conceptes	3,29261 8,15739	€ €
P-22	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	2,65	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm Altres conceptes	0,01234 2,63766	€ €
P-23	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.	171,82	€
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a Altres conceptes	98,13000 73,69000	€ €
P-24	KC171343	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.	225,26	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector	51,33474 €
	BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment	98,18000 €
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,20600 €
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	1,64700 €
	BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambr	34,00000 €
			Altres conceptes	36,89226 €

H1-PECQ

PRESSUPOST

Data: 17/05/10

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
CAPÍTOL 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	E83E536D	m2	Trasdossat pl.guix lam, estruc.autop.arriost.N,60,5/400(48),1xA(12,5)+MW-roca (P - 5)	32,89	77,125	2.536,64
2	E898J2A0	m2	Pintat vert.guix,plàstica llis,1segelladora+2acabat (P - 6)	4,85	77,125	374,06
3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un enca (P - 7)	34,16	56,000	1.912,96
4	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 15)	964,60	1,000	964,60
TOTAL	CAPÍTOL		01.01			5.788,26

OBRA 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
CAPÍTOL 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	E83E536D	m2	Trasdossat pl.guix lam, estruc.autop.arriost.N,60,5/400(48),1xA(12,5)+MW-roca (P - 5)	32,89	77,125	2.536,64
2	E898J2A0	m2	Pintat vert.guix,plàstica llis,1segelladora+2acabat (P - 6)	4,85	77,125	374,06
3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un enca (P - 7)	34,16	56,000	1.912,96
4	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 16)	964,60	1,000	964,60
TOTAL	CAPÍTOL		01.02			5.788,26

OBRA 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
CAPÍTOL 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuais i càrrega manual sobre cam (P - 11)	21,96	10,000	219,60
2	KC171999	m2	Subministrament i col.locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de due (P - 27)	269,26	20,150	5.425,59
3	KAV2C0AR	m2	Persi.pract.fus. pi p/pintar,llib.mòb.lamel.,g=12-12,5mm,h=60-65mm,ampl.=45mm,+ 2full bat.+2full pleg (P - 25)	171,82	20,150	3.462,17
4	K89B3BB0	m2	Pint.pers.fusta,lamel.hor.mòb.,esmalt sint.,insecticida,segelladora,2cap.acab. (P - 22)	29,53	40,300	1.190,06
5	K2R64237	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.5-10km (P - 12)	8,11	7,000	56,77
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus vidre inerts,2t/m3,LER 170202 (P - 13)	10,00	7,000	70,00
7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 17)	2.084,84	1,000	2.084,84
TOTAL	CAPÍTOL		01.03			12.509,03

OBRA 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
CAPÍTOL 04 FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT

PRESSUPOST

Data: 17/05/10

Pàg.: 2

1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre cam (P - 11)	21,96	10,000	219,60
2	KC171346	m2	Subministrament i col.locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de due (P - 26)	265,26	20,150	5.344,99
3	KAV2C0AR	m2	Persi.pract.fus. pi p/pintar,llib.mòb.lamel.,g=12-12,5mm,h=60-65mm,ampl.=45mm,+ 2full bat.+2full pleg (P - 25)	171,82	20,150	3.462,17
4	K89B3BB0	m2	Pint.pers.fusta,lamel.hor.mòb.,esmalt sint.,insecticida,segelladora,2cap.acab. (P - 22)	29,53	40,300	1.190,06
5	K2R64237	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.5-10km (P - 12)	8,11	7,000	56,77
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus vidre inerts,2t/m3,LER 170202 (P - 13)	10,00	7,000	70,00
7	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 18)	2.068,72	1,000	2.068,72
TOTAL			CAPÍTOL 01.04			12.412,31

OBRA 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 CAPÍTOL 05 CO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa s (P - 10)	24,16	110,000	2.657,60
2	K2RA73G1	m3	Deposició controlada dipòsit autoritzat,cànon inclòs(LLEI 8/2008),residus barrej. inerts,1,25t/m3,LE (P - 14)	33,26	6,600	219,52
3	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de g (P - 23)	11,45	110,000	1.259,50
4	K9Z4AA24	m2	Armadura p/fissuració sup.pavim.,malla el.b/corruug.ME 15x15cm,D:4-4mm,6x2,2m B500T (P - 24)	2,65	110,000	291,50
5	E7B451J0	m2	Geotèxtil feltre polièst. no teix. lligat mecàn. 300-350g/m2,s/adh. (P - 4)	3,09	110,000	339,90
6	E7535VBL	m2	Membrana g=1,2mm,1lám.PVC p/intemp.+arm.malla FV,col.s/adh. (P - 2)	14,08	138,000	1.943,04
7	E7B451D0	m2	Geotèxtil feltre polièst. no teix. lligat mecàn. 140-190g/m2,s/adh. (P - 3)	2,32	110,000	255,20
8	E5111B11	m2	Ac.terrat p.pref.form.alleug.,gris,60x60cm,col.s/adh. (P - 1)	45,79	110,000	5.036,90
9	ER3P2254	m2	Terra vegetal jardineria cat.mitja,sacs 0,8m3,escamp.m.man. (P - 8)	27,14	110,000	2.985,40
10	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, a (P - 9)	23,32	110,000	2.565,20
11	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 19)	3.510,60	1,000	3.510,60
TOTAL			CAPÍTOL 01.05			21.064,36

OBRA 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 CAPÍTOL 06 FO PRIMER FORJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K7C9T644	m2	Aïllam.placa ríg.MW-roca,UNE-EN 66-85kg/m3,g=50mm,cond.tèrmica <=0,034W/mK,col.fix.mecàniques (P - 21)	15,61	120,000	1.873,20

PRESSUPOST

Data: 17/05/10

Pàg.: 3

2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 20)	374,60	1,000	374,60
TOTAL	CAPÍTOL		01.06			2.247,80

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 17/05/10

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	FE FAÇANA EXTERIOR	5.788,26
Capítol	01.02	FI FAÇANA INTERIOR	5.788,26
Capítol	01.03	FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR	12.509,03
Capítol	01.04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR	12.412,31
Capítol	01.05	CO COBERTA	21.064,36
Capítol	01.06	FO PRIMER FORJAT	2.247,80
Obra	01	Pressupost H1 TERMIC	59.810,02
			59.810,02

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost H1 TERMIC	59.810,02
			59.810,02

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	59.810,02
13,00 % DESPESES GENERALS SOBRE 59.810,02.....	7.775,30
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 59.810,02.....	3.588,60
	<hr/>
Subtotal	71.173,92
IVA NO INCLÒS.....	0,00
	0,00
	<hr/>
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 71.173,92

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(SETANTA-UN MIL CENT SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CENTIMS)

Barcelona, abril de 2010.

Lucia Feu, Isabel Pascual.
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 77,125

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 77,125

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,200	5,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			4,000	5,000			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					56,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 56,000

4 K7C10001 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

Euro

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 77,125

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	6,000	14,000		84,000	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-5,000	2,500	1,100	0,500	-6,875	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					77,125	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 77,125

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,200	5,000			36,000	C#*D#*E#*F#
2			4,000	5,000			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					56,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 56,000

4 K7C10002 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					10,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 10,000

- 2 KC171343 m2 Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

- 3 KAV2C0AR m2 Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

- 4 K89B3BB0 m2 Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		5,000	1,100	2,500	2,000	27,500	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600	2,000	12,800	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					40,300	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 40,300

- 5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 7,000

- 6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

Euro

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 7,000

7 K7C10003 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
 Capítol 04 FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					10,000	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 10,000

2 KC171343 m2 Subministrament i col.locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

3 KAV2C0AR m2 Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		5,000	1,100	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600		6,400	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					20,150	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 20,150

4 K89B3BB0 m2 Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 5

1	Façana nord		5,000	1,100	2,500	2,000	27,500	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,800	1,600	2,000	12,800	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					40,300	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **40,300**

5 K2RA64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					7,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

7 K7C10004 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
Capítol 05 CO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclòs minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **110,000**

2 K2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000	0,050	1,200	6,600	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 6,600

3 K9361750 m2 Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

4 K9Z4AA24 m2 Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

5 E7B451J0 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

6 E7535VBL m2 Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	22,000	0,500		22,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	6,000	0,500		6,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					138,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 138,000

7 E7B451D0 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

8 E5111B11 m2 Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de polièster extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,000

9 ER3P2254 m2 Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **110,000**

10 ER66255B m2 Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	110,000			110,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **110,000**

11 K7C10005 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H1 TERMIC
Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	120,000			120,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **120,000**

2 K7C10006 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,87000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	25,87000	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	25,87000	€
A012A000	h	Oficial 1a fuster	26,31000	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	25,87000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,14000	€
A012P000	h	Oficial 1a jardiner	27,22000	€
A012P200	h	Oficial 2a jardiner	25,50000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	22,97000	€
A0137000	h	Ajudant col·locador	22,27000	€
A013A000	h	Ajudant fuster	23,15000	€
A013D000	h	Ajudant pintor	22,97000	€
A013E000	h	Ajudant vidrier	22,78000	€
A013P000	h	Ajudant jardiner	24,17000	€
A0140000	h	Manobre	21,64000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	51,97000	€
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	36,31000	€
C200L000	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	4,79000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,25000	€
B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	79,34000	€
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	1,21000	€
B0A31000	kg	Clau acer	1,15000	€
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,30000	€
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,04000	€
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,15000	€
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,63000	€
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,97000	€
B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	26,61000	€
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,15000	€
B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera polièster extruït, de color gris, de 60x60x10 cm	14,00000	€
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,18000	€
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,15000	€
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,56000	€
B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	6,73000	€
B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	0,74000	€
B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,44000	€
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2K/W	2,89000	€
B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W	6,88000	€
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	0,28000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,47000	€
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	16,03000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07000	€
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	11,26000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,38000	€
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,25000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	7,33000	€
BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	98,18000	€
BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12.5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	98,13000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	22,00000 €
BC17ZP01	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat	74,00000 €
BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	78,00000 €
BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	6,00000 €
BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0.8 m3	62,72000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000		1,94000 €	
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,003	/R x 22,97000 =	0,06891	
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,003	/R x 25,87000 =	0,07761	
			Subtotal:		0,14652	0,14652
Materials						
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,100	x 1,63000 =	1,79300	
			Subtotal:		1,79300	1,79300
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00147
			COST DIRECTE			1,94099
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,94099

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir	Rend.: 1,000			45,79 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,87000 =	3,88050	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x 22,27000 =	3,34050	
				Subtotal:		7,22100	7,22100
Materials							
	B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm	2,7472	x 14,00000 =	38,46080	
				Subtotal:		38,46080	38,46080
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10832
				COST DIRECTE			45,79012
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,79012
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport	Rend.: 1,000			14,08 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,87000 =	3,88050	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x 22,27000 =	2,22700	
				Subtotal:		6,10750	6,10750
Maquinària							
	C200L000	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	0,100	/R x 4,79000 =	0,47900	
				Subtotal:		0,47900	0,47900
Materials							
	B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	1,100	x 6,73000 =	7,40300	
				Subtotal:		7,40300	7,40300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09161
				COST DIRECTE			14,08111
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,08111

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			2,32 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x 0,74000 =	0,81400	
				Subtotal:		0,81400	0,81400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			2,31640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,31640
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,09 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,100	x 1,44000 =	1,58400	
				Subtotal:		1,58400	1,58400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			3,08640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,08640
P-5	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	Rend.: 1,000			32,89 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,415	/R x 25,87000 =	10,73605	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x 22,27000 =	2,89510	
						Subtotal:	13,63115
Materials							
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,500	x 1,18000 =	4,13000	
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x 1,15000 =	1,09250	
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,56000 =	0,26320	
	B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2K/W	1,030	x 2,89000 =	2,97670	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,07000 =	0,28000	
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x 0,15000 =	0,90000	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,09000 =	0,87200	
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	x 3,97000 =	4,08910	
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x 2,04000 =	0,24480	
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 9,30000 =	3,90600	
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,2625	x 1,15000 =	0,30188	
						Subtotal:	19,05618
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20447
					COST DIRECTE		32,89180
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,89180
P-6	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		4,85	€
Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x 22,97000 =	0,22970	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 25,87000 =	2,58700	
						Subtotal:	2,81670
Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000 =	0,65025	
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x 3,38000 =	1,34456	
						Subtotal:	1,99481

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04225
			COST DIRECTE		4,85376
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,85376

P-7	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	Rend.: 1,000	34,16	€
------------	-----------------	---	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,300	/R x 26,31000 =	7,89300
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 23,15000 =	3,47250
				Subtotal:		11,36550
Materials						
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	1,000	x 22,00000 =	22,00000
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	3,000	x 0,15000 =	0,45000
	B0A31000	kg	Clau acer	0,055	x 1,15000 =	0,06325
				Subtotal:		22,51325
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,28414
			COST DIRECTE			34,16289
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,16289

P-8	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	Rend.: 1,000	27,14	€
------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,400	/R x 24,17000 =	9,66800
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,400	/R x 27,22000 =	10,88800
				Subtotal:		20,55600
Materials						
	BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0.8 m3	0,100	x 62,72000 =	6,27200
				Subtotal:		6,27200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,30834
				COST DIRECTE			27,13634
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,13634
P-9	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	Rend.: 1,000			23,32 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,030	/R x 27,22000 =	0,81660	
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,460	/R x 24,17000 =	11,11820	
	A012P200	h	Oficial 2a jardiner	0,060	/R x 25,50000 =	1,53000	
				Subtotal:		13,46480	13,46480
			Maquinària				
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,100	/R x 36,31000 =	3,63100	
				Subtotal:		3,63100	3,63100
			Materials				
	B0111000	m3	Aigua	0,020	x 1,25000 =	0,02500	
	BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	1,000	x 6,00000 =	6,00000	
				Subtotal:		6,02500	6,02500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20197
				COST DIRECTE			23,32277
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,32277
P-10	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	Rend.: 1,000			24,16 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	1,100	/R x 21,64000 =	23,80400	
				Subtotal:		23,80400	23,80400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,35706
				COST DIRECTE			24,16106
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,16106

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-11	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			21,96 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 21,64000 =	21,64000	
				Subtotal:		21,64000	21,64000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32460
				COST DIRECTE			21,96460
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,96460
P-12	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend.: 1,000			8,11 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Maquinària							
	C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	0,015	/R x 51,97000 =	0,77955	
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x 36,31000 =	7,33462	
				Subtotal:		8,11417	8,11417
				COST DIRECTE			8,11417
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,11417
P-13	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000			10,00 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	2,000	x 5,00000 =	10,00000	
				Subtotal:		10,00000	10,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000	374,60 €

P-21	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000	15,61 €
------	----------	----	---	--------------	---------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 21,64000 =	4,32800	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x 25,87000 =	3,10440	
					Subtotal:	7,43240
Materials						
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	x 0,28000 =	0,84000	
B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W	1,050	x 6,88000 =	7,22400	
					Subtotal:	8,06400
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						0,11149
					COST DIRECTE	15,60789
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %
						0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	15,60789

K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000	25,67 €
-----------------	----	---	--------------	----------------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x 25,87000 =	18,10900	
A013D000	h	Ajudant pintor	0,070	/R x 22,97000 =	1,60790	
					Subtotal:	19,71690
Materials						
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,150	x 7,33000 =	1,09950	
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x 11,26000 =	3,90497	
B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000 =	0,65025	
					Subtotal:	5,65472

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29575
				COST DIRECTE			25,66737
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,66737
P-22	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	Rend.: 1,000			29,53 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,100	/R x 22,97000 =	2,29700	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,750	/R x 25,87000 =	19,40250	
				Subtotal:		21,69950	21,69950
			Materials				
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,200	x 7,33000 =	1,46600	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,204	x 4,25000 =	0,86700	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,459	x 11,26000 =	5,16834	
				Subtotal:		7,50134	7,50134
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32549
				COST DIRECTE			29,52633
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,52633
P-23	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	Rend.: 1,000			11,45 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	0,240	/R x 21,64000 =	5,19360	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,110	/R x 25,87000 =	2,84570	
				Subtotal:		8,03930	8,03930
			Materials				
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,0415	x 79,34000 =	3,29261	
				Subtotal:		3,29261	3,29261
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12059
				COST DIRECTE			11,45250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,45250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
P-24	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller				Rend.: 1,000	2,65 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,014	/R x 22,97000	=	0,32158	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,014	/R x 25,87000	=	0,36218	
					Subtotal:		0,68376	
							0,68376	
Materials								
	D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	1,000	x 1,94099	=	1,94099	
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0102	x 1,21000	=	0,01234	
					Subtotal:		1,95333	
							1,95333	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01026	
				COST DIRECTE			2,64735	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,64735	
P-25	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.				Rend.: 1,000	171,82 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 25,87000	=	25,87000	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 25,87000	=	12,93500	
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 21,64000	=	10,82000	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x 22,27000	=	22,27000	
					Subtotal:		71,89500	
							71,89500	
Materials								
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	1,000	x 98,13000	=	98,13000	
					Subtotal:		98,13000	
							98,13000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,79738
				COST DIRECTE			171,82238
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			171,82238
P-26	KC171346	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.	Rend.: 1,000			265,26 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,350	/R x 26,31000 =	9,20850	
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x 25,14000 =	17,59800	
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =	4,55600	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,200	/R x 23,15000 =	4,63000	
				Subtotal:		35,99250	35,99250
Materials							
	BC17ZP01	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat	1,000	x 74,00000 =	74,00000	
	BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1,000	x 98,18000 =	98,18000	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	x 16,03000 =	3,20600	
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 16,47000 =	1,64700	
				Subtotal:		177,03300	177,03300
Partides d'obra							
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 25,66737 =	51,33474	
				Subtotal:		51,33474	51,33474
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,89981
				COST DIRECTE			265,26005
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			265,26005

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Rend.: 1,000		269,26	€
P-27	KC171999	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.					
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x 25,14000	=	17,59800	
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000	=	4,55600	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,200	/R x 23,15000	=	4,63000	
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,350	/R x 26,31000	=	9,20850	
					Subtotal:		35,99250	35,99250
Materials								
	BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	1,000	x 78,00000	=	78,00000	
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 16,47000	=	1,64700	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	x 16,03000	=	3,20600	
	BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1,000	x 98,18000	=	98,18000	
					Subtotal:		181,03300	181,03300
Partides d'obra								
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 25,66737	=	51,33474	
					Subtotal:		51,33474	51,33474
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,89981
				COST DIRECTE				269,26005
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				269,26005

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	45,79	€
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport (CATORZE EUROS AMB VUIT CENTIMS)	14,08	€
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (DOS EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	2,32	€
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB NOU CENTIMS)	3,09	€
P-5	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	32,89	€
P-6	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS)	4,85	€
P-7	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix amb fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	34,16	€
P-8	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (VINT-I-SET EUROS AMB CATORZE CENTIMS)	27,14	€
P-9	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial. (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	23,32	€
P-10	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	24,16	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-11	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	21,96	€
P-12	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (VUIT EUROS AMB ONZE CENTIMS)	8,11	€
P-13	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS)	10,00	€
P-14	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTE-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	33,26	€
P-15	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	964,60	€
P-16	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	964,60	€
P-17	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	2.084,84	€
P-18	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CENTIMS)	2.068,72	€
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL CINC-CENTS DEU EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	3.510,60	€
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	374,60	€
P-21	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CENTIMS)	15,61	€
P-22	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	29,53	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-23	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (ONZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS)	11,45 €
P-24	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	2,65 €
P-25	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta. (CENT SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CENTIMS)	171,82 €
P-26	KC171346	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra. (DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	265,26 €
P-27	KC171999	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra. (DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	269,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir	45,79	€
	B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera p	38,46080	€
			Altres conceptes	7,32920	€
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport	14,08	€
	B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de m	7,40300	€
			Altres conceptes	6,67700	€
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	2,32	€
	B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	0,81400	€
			Altres conceptes	1,50600	€
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir	3,09	€
	B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,58400	€
			Altres conceptes	1,50600	€
P-5	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	32,89	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,90000	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,24480	€
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,08910	€
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformat	0,30188	€
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	4,13000	€
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,26320	€
	B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 m	2,97670	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,28000	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,87200	€
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	1,09250	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,90600	€
			Altres conceptes	13,83382	€
P-6	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,85	€
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,34456	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,65025	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	2,85519 €
P-7	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	34,16 €
	B0A31000	kg	Clau acer	0,06325 €
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 m	22,00000 €
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,45000 €
			Altres conceptes	11,64675 €
P-8	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	27,14 €
	BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'	6,27200 €
			Altres conceptes	20,86800 €
P-9	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	23,32 €
	BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada	6,00000 €
	B0111000	m3	Aigua	0,02500 €
			Altres conceptes	17,29500 €
P-10	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	24,16 €
			Altres conceptes	24,16000 €
P-11	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	21,96 €
			Altres conceptes	21,96000 €
P-12	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,11 €
			Altres conceptes	8,11000 €
P-13	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,00 €
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densita	10,00000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-14	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	33,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del Altres conceptes	33,26250 -0,00250	€ €
P-15	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	964,60 964,60000	€ €
P-16	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	964,60 964,60000	€ €
P-17	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	2.084,84 2.084,84000	€ €
P-18	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	2.068,72 2.068,72000	€ €
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	3.510,60 3.510,60000	€ €
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	374,60 374,60000	€ €
P-21	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	15,61	€
	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	0,84000	€
	B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de Altres conceptes	7,22400 7,54600	€ €
P-22	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	29,53	€
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	5,16834	€
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	1,46600	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora Altres conceptes	0,86700 22,02866	€ €
P-23	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	11,45	€
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, Altres conceptes	3,29261 8,15739	€ €
P-24	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	2,65	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm Altres conceptes	0,01234 2,63766	€ €
P-25	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.	171,82	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a	98,13000	€
			Altres conceptes	73,69000	€
P-26	KC171346	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.	265,26	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	1,64700	€
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,20600	€
	BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment	98,18000	€
	BC17ZP01	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat	74,00000	€
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector	51,33474	€
			Altres conceptes	36,89226	€
P-27	KC171999	m2	Subministrament i col·locació de nova fusteria de fusta igual a l'existent, amb vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou pintat del conjunt de la fusteria i segellat dels vidres amb silicona neutra.	269,26	€
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector	51,33474	€
	BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	78,00000	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	1,64700	€
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,20600	€
	BA1DE6L5	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar amb barretes, per a col·locar sobre bastiment	98,18000	€
			Altres conceptes	36,89226	€

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·laria i canals de 48 mm d'ampl·laria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (P - 1)	32,45	181,900	5.902,66
2 E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 2)	4,85	181,900	882,22
3 EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (P - 3)	34,16	148,000	5.055,68
4 K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 11)	2.368,00	1,000	2.368,00
TOTAL	Capítol	01.01			14.208,56

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·laria i canals de 48 mm d'ampl·laria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (P - 1)	32,45	181,900	5.902,66
2 E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 2)	4,85	181,900	882,22
3 EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (P - 3)	34,16	148,000	5.055,68
4 K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 12)	2.368,00	1,000	2.368,00
TOTAL	Capítol	01.02			14.208,56

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 03 FVPE FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, EXTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra. (P - 24)	140,14	60,000	8.408,40
2 KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'ampl·laria, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta. (P - 22)	171,82	21,000	3.608,22
3 KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les. (P - 23)	98,69	13,000	1.282,97

euros

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (P - 19)	29,53	120,000	3.543,60
5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 5)	8,11	3,000	24,33
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 6)	10,00	3,000	30,00
7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 13)	3.379,00	1,000	3.379,00

TOTAL	Capítol	01.03				20.276,52
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost H3 TERMIC
Capítol	04	FVPI FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, INTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra. (P - 24)	140,14	60,000	8.408,40
2	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta. (P - 22)	171,82	21,000	3.608,22
3	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les. (P - 23)	98,69	13,000	1.282,97
4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (P - 19)	29,53	120,000	3.543,60
5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 5)	8,11	3,000	24,33
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 6)	10,00	3,000	30,00
7	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 14)	3.379,00	1,000	3.379,00

TOTAL	Capítol	01.04				20.276,52
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost H3 TERMIC
Capítol	05	CO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (P - 4)	24,16	258,000	6.233,28
2	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la	33,26	15,480	514,86

euros

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 7)						
3	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (P - 20)	11,45	258,000	2.954,10
4	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (P - 21)	2,65	258,000	683,70
5	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (P - 9)	24,59	294,000	7.229,46
6	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (P - 10)	3,01	258,000	776,58
7	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 18)	10,99	258,000	2.835,42
8	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola. (P - 8)	42,65	258,000	11.003,70
9	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 15)	6.446,00	1,000	6.446,00
TOTAL Capítol			01.05			38.677,10
Obra			01	Pressupost H3 TERMIC		
Capítol			06	FO PRIMER FORJAT		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K7C124A0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat (P - 17)	12,59	258,700	3.257,03
2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 16)	651,40	1,000	651,40
TOTAL Capítol			01.06			3.908,43

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FE FAÇANA EXTERIOR	14.208,56
Capítol	01.02	FI FAÇANA INTERIOR	14.208,56
Capítol	01.03	FVPE FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, EXTERIORS	20.276,52
Capítol	01.04	FVPI FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, INTERIORS	20.276,52
Capítol	01.05	CO COBERTA	38.677,10
Capítol	01.06	FO PRIMER FORJAT	3.908,43
Obra	01	Pressupost H3 TERMIC	111.555,69
			111.555,69
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost H3 TERMIC	111.555,69
			111.555,69

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	111.555,69
13,00 % DESPESES GENERALS SOBRE 111.555,69.....	14.502,24
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 111.555,69.....	6.693,34
Subtotal	132.751,27
IVA NO INCLÒS.....	0,00
	0,00
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 132.751,27

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT TRENTA-DOS MIL SET-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SET CENTIMS)

Barcelona, abril de 2010.

Lucia Feu, Isabel Pascual.
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 181,900

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 181,900

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,400	20,000			148,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					148,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 148,000

4 K7C10001 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **181,900**

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **181,900**

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,400	20,000			148,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					148,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **148,000**

4 K7C10002 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
Capitol 03 FVPE FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col.locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500		60,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					60,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **60,000**

2 KAV2C0AR m2 Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una,

Euro

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,000	1,200	2,500		21,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					21,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **21,000**

3 KAV2ZPAR u Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					13,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **13,000**

4 K89B3BB0 m2 Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500	2,000	120,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					120,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **120,000**

5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					3,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					3,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

7 K7C10003 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
 Capítol 04 FVPI FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500		60,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					60,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **60,000**

2	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,000	1,200	2,500		21,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					21,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **21,000**

3	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					13,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **13,000**

4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500	2,000	120,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					120,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **120,000**

5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 5

2	Subtotal	S					3,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)
---	----------	---	--	--	--	--	-------	------------------------

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					3,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

7 K7C10004 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
Capítol 05 CO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclòs minvellis, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

2 K2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000	0,050	1,200	15,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **15,480**

3 K9361750 m2 Solera de formigó HA-25/P/10/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

4 K9Z4AA24 m2 Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

5 K7613A06 m2 Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	23,000	0,500		23,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	13,000	0,500		13,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					294,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **294,000**

6 K7B111D0 m2 Geotèxtil format per filtre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

7 K7C23531 m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

8 K511PJFC m2 Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

9 K7C10005 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

Euro

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 7

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					TOTAL	Fórmula
1	K7C124A0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			1,000	258,700			258,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							258,700		
2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.						
	Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,87000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	25,87000	€
A0127000	h	Oficial 1a col-locador	25,87000	€
A012A000	h	Oficial 1a fuster	26,31000	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	25,87000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,14000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	22,97000	€
A0137000	h	Ajudant col-locador	22,27000	€
A013A000	h	Ajudant fuster	23,15000	€
A013D000	h	Ajudant pintor	22,97000	€
A013E000	h	Ajudant vidrier	22,78000	€
A0140000	h	Manobre	21,64000	€
A0150000	h	Manobre especialista	22,39000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	51,97000	€
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	36,31000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,99000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,25000	€
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	22,90000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	118,86000	€
B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	79,34000	€
B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,91000	€
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	1,21000	€
B0A31000	kg	Clau acer	1,15000	€
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,30000	€
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,04000	€
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,15000	€
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,63000	€
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,97000	€
B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	4,00000	€
B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,13000	€
B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,16000	€
B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	26,61000	€
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,15000	€
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,18000	€
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,15000	€
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,56000	€
B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	9,84000	€
B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,37000	€
B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	305,62000	€
B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	8,34000	€
B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/mK, resistència tèrmica >= 1,081 m2K/W	2,46000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,47000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07000	€
B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	29,94000	€
B7Z24000	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	1,15000	€
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	11,26000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,38000	€
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,25000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	7,33000	€
BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12.5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	98,13000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	22,00000	€
BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm	34,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU																																																																																																																																							
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		87,87000 €																																																																																																																																							
<table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 15%;"></th> <th style="width: 45%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Unitats</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Preu EURO</th> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Parcial</th> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="9">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0150000</td> <td>h Manobre especialista</td> <td style="text-align: center;">1,000</td> <td style="text-align: center;">/R x 22,39000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">22,39000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">22,39000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">22,39000</td> </tr> <tr> <td colspan="9">Maquinària</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C1705600</td> <td>h Formigonera de 165 l</td> <td style="text-align: center;">0,700</td> <td style="text-align: center;">/R x 1,99000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">1,39300</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,39300</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,39300</td> </tr> <tr> <td colspan="9">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0512401</td> <td>t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</td> <td style="text-align: center;">0,200</td> <td style="text-align: center;">x 118,86000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">23,77200</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0312020</td> <td>t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters</td> <td style="text-align: center;">1,740</td> <td style="text-align: center;">x 22,90000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">39,84600</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0111000</td> <td>m3 Aigua</td> <td style="text-align: center;">0,200</td> <td style="text-align: center;">x 1,25000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">0,25000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">63,86800</td> <td></td> <td style="text-align: right;">63,86800</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>DESPESES AUXILIARS</td> <td></td> <td style="text-align: center;">1,00 %</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,22390</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST DIRECTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">87,87490</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">87,87490</td> </tr> </tbody> </table>									Unitats	Preu EURO		Parcial		Import	Ma d'obra										A0150000	h Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000	=	22,39000							Subtotal:		22,39000		22,39000	Maquinària										C1705600	h Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000	=	1,39300							Subtotal:		1,39300		1,39300	Materials										B0512401	t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 118,86000	=	23,77200				B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,740	x 22,90000	=	39,84600				B0111000	m3 Aigua	0,200	x 1,25000	=	0,25000							Subtotal:		63,86800		63,86800			DESPESES AUXILIARS		1,00 %				0,22390			COST DIRECTE						87,87490			COST EXECUCIÓ MATERIAL						87,87490
			Unitats	Preu EURO		Parcial		Import																																																																																																																																				
Ma d'obra																																																																																																																																												
	A0150000	h Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000	=	22,39000																																																																																																																																						
				Subtotal:		22,39000		22,39000																																																																																																																																				
Maquinària																																																																																																																																												
	C1705600	h Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000	=	1,39300																																																																																																																																						
				Subtotal:		1,39300		1,39300																																																																																																																																				
Materials																																																																																																																																												
	B0512401	t Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 118,86000	=	23,77200																																																																																																																																						
	B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,740	x 22,90000	=	39,84600																																																																																																																																						
	B0111000	m3 Aigua	0,200	x 1,25000	=	0,25000																																																																																																																																						
				Subtotal:		63,86800		63,86800																																																																																																																																				
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %				0,22390																																																																																																																																				
		COST DIRECTE						87,87490																																																																																																																																				
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						87,87490																																																																																																																																				
D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			336,48000 €																																																																																																																																						
<table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 15%;"></th> <th style="width: 45%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Unitats</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Preu EURO</th> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Parcial</th> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="9">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0150000</td> <td>h Manobre especialista</td> <td style="text-align: center;">2,000</td> <td style="text-align: center;">/R x 22,39000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">44,78000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">44,78000</td> <td></td> <td style="text-align: right;">44,78000</td> </tr> <tr> <td colspan="9">Maquinària</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C1705600</td> <td>h Formigonera de 165 l</td> <td style="text-align: center;">1,500</td> <td style="text-align: center;">/R x 1,99000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">2,98500</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,98500</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,98500</td> </tr> <tr> <td colspan="9">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0312020</td> <td>t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters</td> <td style="text-align: center;">1,540</td> <td style="text-align: center;">x 22,90000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">35,26600</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B7Z24000</td> <td>kg Emulsió bituminosa, tipus ED</td> <td style="text-align: center;">220,000</td> <td style="text-align: center;">x 1,15000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">253,00000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">288,26600</td> <td></td> <td style="text-align: right;">288,26600</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>DESPESES AUXILIARS</td> <td></td> <td style="text-align: center;">1,00 %</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,44780</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST DIRECTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">336,47880</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">336,47880</td> </tr> </tbody> </table>									Unitats	Preu EURO		Parcial		Import	Ma d'obra										A0150000	h Manobre especialista	2,000	/R x 22,39000	=	44,78000							Subtotal:		44,78000		44,78000	Maquinària										C1705600	h Formigonera de 165 l	1,500	/R x 1,99000	=	2,98500							Subtotal:		2,98500		2,98500	Materials										B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,540	x 22,90000	=	35,26600				B7Z24000	kg Emulsió bituminosa, tipus ED	220,000	x 1,15000	=	253,00000							Subtotal:		288,26600		288,26600			DESPESES AUXILIARS		1,00 %				0,44780			COST DIRECTE						336,47880			COST EXECUCIÓ MATERIAL						336,47880									
			Unitats	Preu EURO		Parcial		Import																																																																																																																																				
Ma d'obra																																																																																																																																												
	A0150000	h Manobre especialista	2,000	/R x 22,39000	=	44,78000																																																																																																																																						
				Subtotal:		44,78000		44,78000																																																																																																																																				
Maquinària																																																																																																																																												
	C1705600	h Formigonera de 165 l	1,500	/R x 1,99000	=	2,98500																																																																																																																																						
				Subtotal:		2,98500		2,98500																																																																																																																																				
Materials																																																																																																																																												
	B0312020	t Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,540	x 22,90000	=	35,26600																																																																																																																																						
	B7Z24000	kg Emulsió bituminosa, tipus ED	220,000	x 1,15000	=	253,00000																																																																																																																																						
				Subtotal:		288,26600		288,26600																																																																																																																																				
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %				0,44780																																																																																																																																				
		COST DIRECTE						336,47880																																																																																																																																				
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						336,47880																																																																																																																																				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000			1,94000 €
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,003	/R x 22,97000 =	0,06891	
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,003	/R x 25,87000 =	0,07761	
			Subtotal:		0,14652	0,14652
Materials						
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,100	x 1,63000 =	1,79300	
			Subtotal:		1,79300	1,79300
DESPESES AUXILIARS				1,00 %		0,00147
COST DIRECTE						1,94099
COST EXECUCIÓ MATERIAL						1,94099

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	Rend.: 1,000			5,21 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,110	/R x 25,87000 =	2,84570	
					Subtotal:	2,84570	2,84570
Materials							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,1313	x 16,47000 =	2,16251	
	B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0053	x 29,94000 =	0,15868	
					Subtotal:	2,32119	2,32119
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,04269
			COST DIRECTE				5,20958
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,20958
P-1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	Rend.: 1,000			32,45 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x 22,27000 =	2,89510	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,415	/R x 25,87000 =	10,73605	
					Subtotal:	13,63115	13,63115
Materials							
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	x 3,97000 =	4,08910	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,07000 =	0,28000	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,09000 =	0,87200	
	B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.037 W/mK, resistència tèrmica >= 1,081 m2K/W	1,030	x 2,46000 =	2,53380	
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,56000 =	0,26320	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x 1,15000	=	1,09250
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,500	x 1,18000	=	4,13000
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x 0,15000	=	0,90000
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x 2,04000	=	0,24480
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 9,30000	=	3,90600
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,2625	x 1,15000	=	0,30188
				Subtotal:			18,61328
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,20447
				COST DIRECTE			32,44890
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,44890

P-2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			4,85	€
------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	-------------	----------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 25,87000	=	2,58700
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x 22,97000	=	0,22970
				Subtotal:			2,81670
Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000	=	0,65025
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x 3,38000	=	1,34456
				Subtotal:			1,99481
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,04225
				COST DIRECTE			4,85376
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,85376

P-3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	Rend.: 1,000			34,16	€
------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,300	/R x 26,31000	=	7,89300
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 23,15000	=	3,47250
				Subtotal:			11,36550
							11,36550

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B0A31000	kg	Clau acer	0,055	x	1,15000	=	0,06325
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	1,000	x	22,00000	=	22,00000
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	3,000	x	0,15000	=	0,45000
						Subtotal:		22,51325
								22,51325
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,28414
						COST DIRECTE		34,16289
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		34,16289
P-4	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.			Rend.: 1,000		24,16 €
					Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	1,100	/R x	21,64000	=	23,80400
						Subtotal:		23,80400
								23,80400
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,35706
						COST DIRECTE		24,16106
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,16106
P-5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km			Rend.: 1,000		8,11 €
					Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x	36,31000	=	7,33462
	C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	0,015	/R x	51,97000	=	0,77955
						Subtotal:		8,11417
								8,11417
						COST DIRECTE		8,11417
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,11417
P-6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)			Rend.: 1,000		10,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	2,000	x 5,00000 =	10,00000	
						Subtotal:	10,00000
						COST DIRECTE	10,00000
						DESPESES INDIRECTES	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,00000
P-7	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		33,26	€
Materials							
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,250	x 26,61000 =	33,26250	
						Subtotal:	33,26250
						COST DIRECTE	33,26250
						DESPESES INDIRECTES	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	33,26250
P-8	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.	Rend.: 1,000		42,65	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,360	/R x 21,64000	= 7,79040	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,720	/R x 25,87000	= 18,62640	
						Subtotal:	26,41680
Materials							
	D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,014	x 87,87490	= 1,23025	
	B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120	x 0,16000	= 4,65920	
	B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120	x 0,13000	= 3,78560	
	D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,016	x 336,47880	= 5,38366	
						Subtotal:	15,05871
Partides d'obra							
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	0,150	x 5,20958	= 0,78144	
						Subtotal:	0,78144
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,39625
					COST DIRECTE		42,65320
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,65320

P-9	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	Rend.: 1,000		24,59	€
------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--------------	----------

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x 22,27000	= 2,44970	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,220	/R x 25,87000	= 5,69140	
						Subtotal:	8,14110
Materials							
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	1,210	x 9,84000	= 11,90640	
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,900	x 4,91000	= 4,41900	
						Subtotal:	16,32540

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12212
				COST DIRECTE			24,58862
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,58862
P-10	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,01 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
			Materials				
	B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x 1,37000 =	1,50700	
				Subtotal:		1,50700	1,50700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			3,00940
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,00940
P-11	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			2.368,00 €
P-12	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			2.368,00 €
P-13	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			3.379,00 €
P-14	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			3.379,00 €
P-15	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			6.446,00 €
P-16	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			651,40 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-17	K7C124A0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	Rend.: 1,000			12,59 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	0,0412	x 305,62000 =	12,59154	
				Subtotal:		12,59154	12,59154
				COST DIRECTE			12,59154
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,59154
P-18	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	Rend.: 1,000			10,99 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,030	/R x 21,64000 =	0,64920	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x 25,87000 =	1,55220	
				Subtotal:		2,20140	2,20140
Materials							
	B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	1,050	x 8,34000 =	8,75700	
				Subtotal:		8,75700	8,75700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03302
				COST DIRECTE			10,99142
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,99142
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			25,67 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,070	/R x 22,97000 =	1,60790	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x 25,87000 =	18,10900	
				Subtotal:		19,71690	19,71690
Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000 =	0,65025	
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,150	x 7,33000 =	1,09950	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x 11,26000	=	3,90497
				Subtotal:			5,65472
				DESPESES AUXILIARS			1,50 %
							0,29575
				COST DIRECTE			25,66737
				DESPESES INDIRECTES			0,00 %
							0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,66737

P-19	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	Rend.: 1,000			29,53	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,100	/R x 22,97000	=	2,29700
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,750	/R x 25,87000	=	19,40250
				Subtotal:			21,69950
Materials							
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,200	x 7,33000	=	1,46600
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,204	x 4,25000	=	0,86700
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,459	x 11,26000	=	5,16834
				Subtotal:			7,50134
				DESPESES AUXILIARS			1,50 %
							0,32549
				COST DIRECTE			29,52633
				DESPESES INDIRECTES			0,00 %
							0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,52633

P-20	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	Rend.: 1,000			11,45	€
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,240	/R x 21,64000	=	5,19360
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,110	/R x 25,87000	=	2,84570
				Subtotal:			8,03930
Materials							
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,0415	x 79,34000	=	3,29261
				Subtotal:			3,29261

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,12059
			COST DIRECTE		11,45250
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		11,45250

P-21	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000	2,65	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	-------------	----------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,014	/R x 22,97000	=	0,32158	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,014	/R x 25,87000	=	0,36218	
					Subtotal:		0,68376	0,68376
Materials								
	D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	1,000	x 1,94099	=	1,94099	
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0102	x 1,21000	=	0,01234	
					Subtotal:		1,95333	1,95333
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,01026
			COST DIRECTE					2,64735
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,64735

P-22	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.	Rend.: 1,000	171,82	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	---------------	----------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 25,87000	=	25,87000	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 25,87000	=	12,93500	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x 22,27000	=	22,27000	
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 21,64000	=	10,82000	
					Subtotal:		71,89500	71,89500
Materials								
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm	1,000	x 98,13000	=	98,13000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
			d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra				
				Subtotal:		98,13000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,79738	
				COST DIRECTE		171,82238	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		171,82238	
P-23	KAVZZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.	Rend.: 1,000		98,69 €	
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	2,000	/R x 25,87000 =	51,74000	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	2,000	/R x 22,27000 =	44,54000	
				Subtotal:		96,28000	96,28000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	2,40700	
				COST DIRECTE		98,68700	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		98,68700	
P-24	KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra.	Rend.: 1,000		140,14 €	
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =	4,55600	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,300	/R x 23,15000 =	6,94500	
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x 25,14000 =	17,59800	
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,600	/R x 26,31000 =	15,78600	
				Subtotal:		44,88500	44,88500
	Materials						
	BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm	1,000	x 34,00000 =	34,00000	
	B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	2,200	x 4,00000 =	8,80000	
				Subtotal:		42,80000	42,80000
	Partides d'obra						
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 25,66737 =	51,33474	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	51,33474
				51,33474
			DESPESES AUXILIARS	1,12213
			2,50 %	
			COST DIRECTE	140,14187
			DESPESES INDIRECTES	0,00000
			0,00 %	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	140,14187

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS)	32,45 €
P-2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS)	4,85 €
P-3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix amb fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	34,16 €
P-4	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	24,16 €
P-5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (VUIT EUROS AMB ONZE CENTIMS)	8,11 €
P-6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS)	10,00 €
P-7	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	33,26 €
P-8	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola. (QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	42,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-9	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CENTIMS)	24,59	€
P-10	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB UN CENTIMS)	3,01	€
P-11	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS)	2.368,00	€
P-12	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS)	2.368,00	€
P-13	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL TRES-CENTS SETANTA-NOU EUROS)	3.379,00	€
P-14	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL TRES-CENTS SETANTA-NOU EUROS)	3.379,00	€
P-15	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (SIS MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-SIS EUROS)	6.446,00	€
P-16	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (SIS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	651,40	€
P-17	K7C124A0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CENTIMS)	12,59	€
P-18	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de polièster extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (DEU EUROS AMB NORANTA-NOU CENTIMS)	10,99	€
P-19	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	29,53	€
P-20	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (ONZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS)	11,45	€
P-21	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	2,65	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-22	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta. (CENT SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CENTIMS)	171,82 €
P-23	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les. (NORANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)	98,69 €
P-24	KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra. (CENT QUARANTA EUROS AMB CATORZE CENTIMS)	140,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E83E536B	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	32,45	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,90600	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,87200	€
	B7C9H5M0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 26 a 35 kg/m3 de 40 m	2,53380	€
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,26320	€
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	1,09250	€
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	4,13000	€
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformat	0,30188	€
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,08910	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,90000	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,24480	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,28000	€
			Altres conceptes	13,83672	€
P-2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,85	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,65025	€
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,34456	€
			Altres conceptes	2,85519	€
P-3	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	34,16	€
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 m	22,00000	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,45000	€
	B0A31000	kg	Clau acer	0,06325	€
			Altres conceptes	11,64675	€
P-4	K2150011	m2	Enderroc d'un full de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	24,16	€
			Altres conceptes	24,16000	€
P-5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,11	€
			Altres conceptes	8,11000	€
P-6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densita	10,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-7	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	33,26	€
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del	33,26250	€
			Altres conceptes	-0,00250	€
P-8	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.	42,65	€
	B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm,	3,78560	€
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb	0,78144	€
	B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de c	4,65920	€
			Altres conceptes	33,42376	€
P-9	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	24,59	€
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	11,90640	€
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,41900	€
			Altres conceptes	8,26460	€
P-10	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	3,01	€
	B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/	1,50700	€
			Altres conceptes	1,50300	€
P-11	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	2.368,00	€
			Sense descomposició	2.368,00000	€
P-12	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	2.368,00	€
			Sense descomposició	2.368,00000	€
P-13	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	3.379,00	€
			Sense descomposició	3.379,00000	€
P-14	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	3.379,00	€
			Sense descomposició	3.379,00000	€
P-15	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	6.446,00	€
			Sense descomposició	6.446,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-16	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	651,40	€
			Sense descomposició	651,40000	€
P-17	K7C124A0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	12,59	€
	B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	12,59154	€
			Altres conceptes	-0,00154	€
P-18	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	10,99	€
	B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a co	8,75700	€
			Altres conceptes	2,23300	€
P-19	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	29,53	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,86700	€
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	5,16834	€
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	1,46600	€
			Altres conceptes	22,02866	€
P-20	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	11,45	€
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm,	3,29261	€
			Altres conceptes	8,15739	€
P-21	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	2,65	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,01234	€
			Altres conceptes	2,63766	€
P-22	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.	171,82	€
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a	98,13000	€
			Altres conceptes	73,69000	€
P-23	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.	98,69	€
			Altres conceptes	98,69000	€
P-24	KC171343	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra.	140,14	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector	51,33474 €
	BC171B40	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 6 i 4 mm de gruix i cambr	34,00000 €
	B0D3ZP01	m	Listó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	8,80000 €
			Altres conceptes	46,00526 €

H3-PECQ

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (P - 5)	32,89	181,900	5.982,69
2 E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 6)	4,85	181,900	882,22
3 EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (P - 7)	34,16	148,000	5.055,68
4 K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 15)	2.384,00	1,000	2.384,00
TOTAL	Capítol	01.01			14.304,59

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (P - 5)	32,89	181,900	5.982,69
2 E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 6)	4,85	181,900	882,22
3 EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (P - 7)	34,16	148,000	5.055,68
4 K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 16)	2.384,00	1,000	2.384,00
TOTAL	Capítol	01.02			14.304,59

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 03 FVPE FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, EXTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 KC17ZP46	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segglat dels vidres amb silicona neutra. (P - 28)	184,14	60,000	11.048,40
2 KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'ampl·ria, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta. (P - 25)	171,82	21,000	3.608,22
3 KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les. (P - 26)	98,69	13,000	1.282,97

euros

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (P - 22)	29,53	120,000	3.543,60
5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 12)	8,11	3,000	24,33
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 13)	10,00	3,000	30,00
7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 17)	3.907,40	1,000	3.907,40

TOTAL Capítol 01.03 23.444,92

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 04 FVPI FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, INTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KC17ZP43	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra. (P - 27)	180,14	60,000	10.808,40
2	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta. (P - 25)	171,82	21,000	3.608,22
3	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les. (P - 26)	98,69	13,000	1.282,97
4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (P - 22)	29,53	120,000	3.543,60
5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 12)	8,11	3,000	24,33
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 13)	10,00	3,000	30,00
7	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 18)	3.859,40	1,000	3.859,40

TOTAL Capítol 01.04 23.156,92

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 05 CO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclos minells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (P - 11)	28,55	258,000	7.365,90
2	K215A011	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport de runa a abocador. (P - 10)	8,79	280,800	2.468,23

euros

PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

3	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 14)	33,26	17,839	593,33
4	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (P - 23)	11,45	258,000	2.954,10
5	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (P - 24)	2,65	258,000	683,70
6	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir (P - 4)	3,09	258,000	797,22
7	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport (P - 2)	14,08	294,000	4.139,52
8	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (P - 3)	2,32	258,000	598,56
9	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir (P - 1)	45,79	258,000	11.813,82
10	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (P - 8)	27,14	258,000	7.002,12
11	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial. (P - 9)	23,32	258,000	6.016,56
12	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 19)	8.886,60	1,000	8.886,60
TOTAL Capítol		01.05				53.319,66

Obra 01 Pressupost H3 TERMIC
 Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques (P - 21)	15,61	258,700	4.038,31
2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 20)	807,60	1,000	807,60
TOTAL Capítol		01.06			4.845,91	

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FE FAÇANA EXTERIOR	14.304,59
Capítol	01.02	FI FAÇANA INTERIOR	14.304,59
Capítol	01.03	FVPE FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, EXTERIORS	23.444,92
Capítol	01.04	FVPI FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, INTERIORS	23.156,92
Capítol	01.05	CO COBERTA	53.319,66
Capítol	01.06	FO PRIMER FORJAT	4.845,91
Obra	01	Pressupost H3 TERMIC	133.376,59
			133.376,59
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost H3 TERMIC	133.376,59
			133.376,59

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	133.376,59
13,00 % DESPESES GENERALS SOBRE 133.376,59.....	17.338,96
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 133.376,59.....	8.002,60
Subtotal	158.718,15
IVA NO INCLÒS.....	0,00
	0,00
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 158.718,15

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT CINQUANTA-VUIT MIL SET-CENTS DIVUIT EUROS AMB QUINZE CENTIMS)

Barcelona, abril de 2010.

Lucia Feu, Isabel Pascual.
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 181,900

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT 181,900

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,400	20,000			148,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					148,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 148,000

4 K7C10001 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de guix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **181,900**

2 E898J2A0 m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		1,000	13,000	16,300		211,900	C#*D#*E#*F#
2	deducció obertures		-20,000	2,500	1,200	0,500	-30,000	C#*D#*E#*F#
3	Subtotal	S					181,900	SUMSUBTOTAL(G1:G2)

TOTAL AMIDAMENT **181,900**

3 EAP15164 m Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,400	20,000			148,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					148,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **148,000**

4 K7C10002 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
Capitol 03 FVPE FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KC17ZP46	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col.locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segelat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500		60,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					60,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT **60,000**

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 3

2 KAV2C0AR m2 Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		7,000	1,200	2,500		21,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					21,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 21,000

3 KAV2ZPAR u Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					13,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 13,000

4 K89B3BB0 m2 Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500	2,000	120,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					120,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 120,000

5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					3,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 3,000

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					3,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 3,000

7 K7C10003 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
 Capítol 04 FVPI FUSTERIES, VIDRES, PERSIANES, INTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KC17ZP43	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i seggelat dels vidres amb silicona neutra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500		60,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					60,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 60,000

2	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		7,000	1,200	2,500		21,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					21,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 21,000

3	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					13,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 13,000

4	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500	2,000	120,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal	S					120,000	SUMSUBTOTAL(G1:G1)

TOTAL AMIDAMENT 120,000

5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana nord		20,000	1,200	2,500	0,050	3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

5 K9Z4AA24 m2 Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

6 E7B451J0 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

7 E7535VBL m2 Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	23,000	0,500		23,000	C#*D#*E#*F#
3			2,000	13,000	0,500		13,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					294,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **294,000**

8 E7B451D0 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

9 E5111B11 m2 Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de polièster extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **258,000**

10 ER3P2254 m2 Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/04/10

Pàg.: 7

TOTAL AMIDAMENT 258,000

11 ER66255B m2 Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,000			258,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 258,000

12 K7C10005 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H3 TERMIC
Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	258,700			258,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 258,700

2 K7C10006 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,87000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	25,87000	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	25,87000	€
A012A000	h	Oficial 1a fuster	26,31000	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	25,87000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,14000	€
A012P000	h	Oficial 1a jardiner	27,22000	€
A012P200	h	Oficial 2a jardiner	25,50000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	22,97000	€
A0137000	h	Ajudant col·locador	22,27000	€
A013A000	h	Ajudant fuster	23,15000	€
A013D000	h	Ajudant pintor	22,97000	€
A013E000	h	Ajudant vidrier	22,78000	€
A013P000	h	Ajudant jardiner	24,17000	€
A0140000	h	Manobre	21,64000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	51,97000	€
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	36,31000	€
C200L000	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	4,79000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,25000	€
B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	79,34000	€
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	1,21000	€
B0A31000	kg	Clau acer	1,15000	€
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,30000	€
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,04000	€
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,15000	€
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,63000	€
B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	3,97000	€
B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	4,00000	€
B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	26,61000	€
B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,15000	€
B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm	14,00000	€
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,18000	€
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,15000	€
B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,56000	€
B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	6,73000	€
B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	0,74000	€
B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,44000	€
B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2K/W	2,89000	€
B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W	6,88000	€
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	0,28000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,09000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07000	€
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	11,26000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,38000	€
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,25000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	7,33000	€
BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12.5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	98,13000	€
BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	22,00000	€
BC17ZP01	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat	74,00000	€
BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	78,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	6,00000	€
BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0.8 m3	62,72000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000		1,94000 €	
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,003	/R x 25,87000 =	0,07761	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,003	/R x 22,97000 =	0,06891	
			Subtotal:		0,14652	0,14652
Materials						
B0B34132	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2.2 m B500T UNE-EN 10080	1,100	x 1,63000 =	1,79300	
			Subtotal:		1,79300	1,79300
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00147
			COST DIRECTE			1,94099
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,94099

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir	Rend.: 1,000			45,79 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x 22,27000 =	3,34050	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,87000 =	3,88050	
				Subtotal:		7,22100	7,22100
Materials							
	B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm	2,7472	x 14,00000 =	38,46080	
				Subtotal:		38,46080	38,46080
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10832
				COST DIRECTE			45,79012
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,79012
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport	Rend.: 1,000			14,08 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,87000 =	3,88050	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x 22,27000 =	2,22700	
				Subtotal:		6,10750	6,10750
Maquinària							
	C200L000	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	0,100	/R x 4,79000 =	0,47900	
				Subtotal:		0,47900	0,47900
Materials							
	B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	1,100	x 6,73000 =	7,40300	
				Subtotal:		7,40300	7,40300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09161
				COST DIRECTE			14,08111
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,08111

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			2,32 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x 0,74000 =	0,81400	
				Subtotal:		0,81400	0,81400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			2,31640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,31640
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,09 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,100	x 1,44000 =	1,58400	
				Subtotal:		1,58400	1,58400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			3,08640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,08640
P-5	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'ampl·leria i canals de 48 mm d'ampl·leria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	Rend.: 1,000			32,89 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,415	/R x 25,87000 =	10,73605	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x 22,27000 =	2,89510	
						Subtotal:	13,63115
Materials							
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	3,500	x 1,18000 =	4,13000	
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x 1,15000 =	1,09250	
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,56000 =	0,26320	
	B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.036 W/mK, resistència tèrmica >= 1,111 m2K/W	1,030	x 2,89000 =	2,97670	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,07000 =	0,28000	
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x 0,15000 =	0,90000	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,09000 =	0,87200	
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	x 3,97000 =	4,08910	
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x 2,04000 =	0,24480	
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x 9,30000 =	3,90600	
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,2625	x 1,15000 =	0,30188	
						Subtotal:	19,05618
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
							0,20447
						COST DIRECTE	32,89180
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %
							0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	32,89180
P-6	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		4,85	€
Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x 22,97000 =	0,22970	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 25,87000 =	2,58700	
						Subtotal:	2,81670
Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000 =	0,65025	
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x 3,38000 =	1,34456	
						Subtotal:	1,99481

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04225
			COST DIRECTE		4,85376
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,85376

P-7	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	Rend.: 1,000	34,16	€
------------	-----------------	---	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,300	/R x 26,31000 =	7,89300
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 23,15000 =	3,47250
				Subtotal:		11,36550
Materials						
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	1,000	x 22,00000 =	22,00000
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	3,000	x 0,15000 =	0,45000
	B0A31000	kg	Clau acer	0,055	x 1,15000 =	0,06325
				Subtotal:		22,51325
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,28414
			COST DIRECTE			34,16289
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,16289

P-8	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	Rend.: 1,000	27,14	€
------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,400	/R x 24,17000 =	9,66800
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,400	/R x 27,22000 =	10,88800
				Subtotal:		20,55600
Materials						
	BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0.8 m3	0,100	x 62,72000 =	6,27200
				Subtotal:		6,27200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,30834
				COST DIRECTE			27,13634
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,13634
P-9	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	Rend.: 1,000			23,32 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A012P200	h	Oficial 2a jardiner	0,060	/R x 25,50000 =	1,53000	
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,460	/R x 24,17000 =	11,11820	
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,030	/R x 27,22000 =	0,81660	
				Subtotal:		13,46480	13,46480
			Maquinària				
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,100	/R x 36,31000 =	3,63100	
				Subtotal:		3,63100	3,63100
			Materials				
	BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	1,000	x 6,00000 =	6,00000	
	B0111000	m3	Aigua	0,020	x 1,25000 =	0,02500	
				Subtotal:		6,02500	6,02500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20197
				COST DIRECTE			23,32277
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,32277
P-10	K215A011	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport de runa a abocador.	Rend.: 1,000			8,79 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 21,64000 =	8,65600	
				Subtotal:		8,65600	8,65600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12984
				COST DIRECTE			8,78584
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,78584

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-11	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	Rend.: 1,000	28,55 €

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	1,300	/R x 21,64000 =	28,13200
						Subtotal:
						28,13200
						28,13200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,42198
				COST DIRECTE		28,55398
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,55398

P-12	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend.: 1,000	8,11 €
------	----------	----	---	---------------------	---------------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Maquinària						
	C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	0,015	/R x 51,97000 =	0,77955
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x 36,31000 =	7,33462
						Subtotal:
						8,11417
						8,11417
				COST DIRECTE		8,11417
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,11417

P-13	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000	10,00 €
------	----------	----	---	---------------------	----------------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials						
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	2,000	x 5,00000 =	10,00000
						Subtotal:
						10,00000
						10,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000	807,60 €

P-21	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000	15,61 €
------	----------	----	---	--------------	---------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x 25,87000 =	3,10440
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 21,64000 =	4,32800
				Subtotal:		7,43240
Materials						
	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	x 0,28000 =	0,84000
	B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W	1,050	x 6,88000 =	7,22400
				Subtotal:		8,06400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11149
				COST DIRECTE		15,60789
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		15,60789

K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000	25,67 €
----------	----	---	--------------	---------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x 25,87000 =	18,10900
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,070	/R x 22,97000 =	1,60790
				Subtotal:		19,71690
Materials						
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,150	x 7,33000 =	1,09950
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x 4,25000 =	0,65025
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x 11,26000 =	3,90497
				Subtotal:		5,65472

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29575
				COST DIRECTE			25,66737
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,66737
P-22	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	Rend.: 1,000			29,53 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,750	/R x 25,87000 =	19,40250	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,100	/R x 22,97000 =	2,29700	
				Subtotal:		21,69950	21,69950
			Materials				
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	0,200	x 7,33000 =	1,46600	
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,204	x 4,25000 =	0,86700	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,459	x 11,26000 =	5,16834	
				Subtotal:		7,50134	7,50134
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32549
				COST DIRECTE			29,52633
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,52633
P-23	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	Rend.: 1,000			11,45 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,110	/R x 25,87000 =	2,84570	
	A0140000	h	Manobre	0,240	/R x 21,64000 =	5,19360	
				Subtotal:		8,03930	8,03930
			Materials				
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,0415	x 79,34000 =	3,29261	
				Subtotal:		3,29261	3,29261
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12059
				COST DIRECTE			11,45250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,45250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-24	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	Rend.: 1,000			2,65 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,014	/R x 22,97000	=	0,32158
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,014	/R x 25,87000	=	0,36218
					Subtotal:		0,68376
							0,68376
Materials							
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0102	x 1,21000	=	0,01234
	D0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080, elaborada a l'obra i manipulada a taller	1,000	x 1,94099	=	1,94099
					Subtotal:		1,95333
							1,95333
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01026
				COST DIRECTE			2,64735
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,64735
P-25	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.	Rend.: 1,000			171,82 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	1,000	/R x 22,27000	=	22,27000
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 25,87000	=	25,87000
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 25,87000	=	12,93500
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 21,64000	=	10,82000
					Subtotal:		71,89500
							71,89500
Materials							
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix, de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra	1,000	x 98,13000	=	98,13000
					Subtotal:		98,13000
							98,13000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,79738
				COST DIRECTE			171,82238
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			171,82238
P-26	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.	Rend.: 1,000			98,69 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0137000	h	Ajudant col·locador	2,000	/R x 22,27000 =	44,54000	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	2,000	/R x 25,87000 =	51,74000	
				Subtotal:		96,28000	96,28000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		2,40700
				COST DIRECTE			98,68700
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			98,68700
P-27	KC17ZP43	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i seggelat dels vidres amb silicona neutra.	Rend.: 1,000			180,14 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,300	/R x 23,15000 =	6,94500	
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x 25,14000 =	17,59800	
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =	4,55600	
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,600	/R x 26,31000 =	15,78600	
				Subtotal:		44,88500	44,88500
	Materials						
	B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	2,200	x 4,00000 =	8,80000	
	BC17ZP01	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat	1,000	x 74,00000 =	74,00000	
				Subtotal:		82,80000	82,80000
	Partides d'obra						
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 25,66737 =	51,33474	
				Subtotal:		51,33474	51,33474

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 1,12213
			COST DIRECTE	180,14187
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	180,14187

P-28	KC17ZP46	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i seggelat dels vidres amb silicona neutra.	Rend.: 1,000	184,14	€
-------------	-----------------	----	---	---------------------	---------------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =	4,55600	
A013A000	h	Ajudant fuster	0,300	/R x 23,15000 =	6,94500	
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,700	/R x 25,14000 =	17,59800	
A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,600	/R x 26,31000 =	15,78600	
				Subtotal:	44,88500	44,88500
Materials						
BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	1,000	x 78,00000 =	78,00000	
B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	2,200	x 4,00000 =	8,80000	
				Subtotal:	86,80000	86,80000
Partides d'obra						
K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 25,66737 =	51,33474	
				Subtotal:	51,33474	51,33474
				DESPESES AUXILIARS	2,50 % 1,12213	
				COST DIRECTE	184,14187	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	184,14187	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	45,79	€
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport (CATORZE EUROS AMB VUIT CENTIMS)	14,08	€
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (DOS EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	2,32	€
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB NOU CENTIMS)	3,09	€
P-5	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	32,89	€
P-6	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS)	4,85	€
P-7	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix amb fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETZE CENTIMS)	34,16	€
P-8	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (VINT-I-SET EUROS AMB CATORZE CENTIMS)	27,14	€
P-9	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial. (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	23,32	€
P-10	K215A011	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport de runa a abocador. (VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	8,79	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-11	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CENTIMS)	28,55	€
P-12	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (VUIT EUROS AMB ONZE CENTIMS)	8,11	€
P-13	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS)	10,00	€
P-14	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTE-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	33,26	€
P-15	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL TRES-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS)	2.384,00	€
P-16	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (DOS MIL TRES-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS)	2.384,00	€
P-17	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL NOU-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	3.907,40	€
P-18	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	3.859,40	€
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (VUIT MIL VUIT-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	8.886,60	€
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (VUIT-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	807,60	€
P-21	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CENTIMS)	15,61	€
P-22	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat (VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	29,53	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-23	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm (ONZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CENTIMS)	11,45 €
P-24	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller (DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	2,65 €
P-25	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brancal de pedra o marc de fusta. (CENT SETANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CENTIMS)	171,82 €
P-26	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les. (NORANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)	98,69 €
P-27	KC17ZP43	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i seggelat dels vidres amb silicona neutra. (CENT VUITANTA EUROS AMB CATORZE CENTIMS)	180,14 €
P-28	KC17ZP46	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i seggelat dels vidres amb silicona neutra. (CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CATORZE CENTIMS)	184,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir	45,79	€
	B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera p	38,46080	€
			Altres conceptes	7,32920	€
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport	14,08	€
	B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de m	7,40300	€
			Altres conceptes	6,67700	€
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	2,32	€
	B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	0,81400	€
			Altres conceptes	1,50600	€
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir	3,09	€
	B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,58400	€
			Altres conceptes	1,50600	€
P-5	E83E536D	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriestrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total del trasdossat de 60,5 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 1 placa tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de llana de roca	32,89	€
	B0CC1310	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12.5 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,08910	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	3,90600	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,90000	€
	B44ZB052	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats	0,30188	€
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl	4,13000	€
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'am	1,09250	€
	B6BZ1A10	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix la	0,26320	€
	B7C9R5L0	m2	Placa semirígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 46 a 55 kg/m3 de 40 m	2,97670	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,87200	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,28000	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,24480	€
			Altres conceptes	13,83382	€
P-6	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,85	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,65025	€
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,34456	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	2,85519 €
P-7	EAP15164	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 mm amb un encaix, fixat mecànicament a la paret. Inclou part proporcional d'empastat i pintat amb esmalt de poliuretà.	34,16 €
	BAZ2FF00	m	Remat final del trasdossat de cartró guix am fusta de pi per a pintar, de mides 60x20 m	22,00000 €
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,45000 €
	B0A31000	kg	Clau acer	0,06325 €
			Altres conceptes	11,64675 €
P-8	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	27,14 €
	BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'	6,27200 €
			Altres conceptes	20,86800 €
P-9	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	23,32 €
	BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada	6,00000 €
	B0111000	m3	Aigua	0,02500 €
			Altres conceptes	17,29500 €
P-10	K215A011	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport de runa a abocador.	8,79 €
			Altres conceptes	8,79000 €
P-11	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclos minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	28,55 €
			Altres conceptes	28,55000 €
P-12	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,11 €
			Altres conceptes	8,11000 €
P-13	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,00 €
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densita	10,00000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-14	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	33,26 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del Altres conceptes	33,26250 -0,00250	€ €
P-15	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	2.384,00 2.384,00000	€ €
P-16	K7C10002	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	2.384,00 2.384,00000	€ €
P-17	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	3.907,40 3.907,40000	€ €
P-18	K7C10004	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	3.859,40 3.859,40000	€ €
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	8.886,60 8.886,60000	€ €
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. Sense descomposició	807,60 807,60000	€ €
P-21	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	15,61	€
	B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de	7,22400	€
	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim Altres conceptes	0,84000 7,54600	€ €
P-22	K89B3BB0	m2	Pintat de persiana de fusta de lamel·les horitzontals mòbils, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una capa segelladora i 2 d'acabat	29,53	€
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	5,16834	€
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida	1,46600	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora Altres conceptes	0,86700 22,02866	€ €
P-23	K9361750	m2	Solera de formigó HA-25/P/10/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, de gruix 4 cm	11,45	€
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, Altres conceptes	3,29261 8,15739	€ €
P-24	K9Z4AA24	m2	Armadura pel control de la fissuració superficial en paviment o solera amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:4-4 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 elaborada a l'obra i manipulada a taller	2,65	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm Altres conceptes	0,01234 2,63766	€ €
P-25	KAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a 12,5 mm de gruix de 60 a 65 mm d'alçària i bastiment de 45 mm d'amplària, amb dues fulles batents de dues fulles plegables cada una, amb comandament de barra, muntat sobre brançal de pedra o marc de fusta.	171,82	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAV2C0AR	m2	Persiana practicable de fusta de pi per a pintar, amb llibret mòbil de lamel·les de 12 a	98,13000	€
			Altres conceptes	73,69000	€
P-26	KAV2ZPAR	u	Reparació de persiana practicable de fusta de pi existent, amb llibret mòbil de lamel·les.	98,69	€
			Altres conceptes	98,69000	€
P-27	KC17ZP43	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segglat dels vidres amb silicona neutra.	180,14	€
	BC17ZP01	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i baixa emissivitat	74,00000	€
	B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	8,80000	€
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector	51,33474	€
			Altres conceptes	46,00526	€
P-28	KC17ZP46	m2	Modificació de fusteria de fusta existent per a la col·locació de nou vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta. Inclou formació de nous ribets, pintat del conjunt de la fusteria i segglat dels vidres amb silicona neutra.	184,14	€
	K89A1BB0	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector	51,33474	€
	BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	78,00000	€
	B0D3ZP01	m	Llistó de fusta de pi per a pintar, de mides 20x40 mm.	8,80000	€
			Altres conceptes	46,00526	€

PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost H6 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manua (P - 9)	2,20	280,000	616,00
2	E881ZP36	m2	Aplicació de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, add (P - 1)	50,12	280,000	14.033,60
3	K1213251	m2	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad. (P - 6)	10,30	280,000	2.884,00
4	K1215250	m2	Amort.dia bast.tub.metàl fixa,bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa,amarrad.c/ (P - 7)	0,13	4.200,000	546,00
5	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 17)	3.615,92	1,000	3.615,92
TOTAL	Capítol	01.01			21.695,52	

Obra 01 Pressupost H6 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manua (P - 9)	2,20	280,000	616,00
2	E881ZP36	m2	Aplicació de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, add (P - 1)	50,12	280,000	14.033,60
3	K1213251	m2	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad. (P - 6)	10,30	280,000	2.884,00
4	K1215250	m2	Amort.dia bast.tub.metàl fixa,bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa,amarrad.c/ (P - 7)	0,13	4.200,000	546,00
5	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 17)	3.615,92	1,000	3.615,92
TOTAL	Capítol	01.02			21.695,52	

Obra 01 Pressupost H6 TERMIC
 Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre cam (P - 10)	21,96	42,000	922,32
2	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, c (P - 3)	221,91	224,000	49.707,84
3	EC1FA141	m2	Vidre aïlla.1lluna incolora 4mm+1lam.segur.incolor,1butiral transparent 3+3mm,cambra 12mm,col.llistó (P - 5)	58,48	224,000	13.099,52
4	EAV7F964	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg p (P - 4)	78,76	224,000	17.642,24
5	K2R64237	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.5-10km (P - 11)	8,11	14,000	113,54
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus vidre inerts,2t/m3,LER 170202 (P - 12)	10,00	14,000	140,00

euros

PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pàg.: 2

7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 18)	16.325,09	1,000	16.325,09
---	----------	---	---	-----------	-------	-----------

TOTAL	Capítol	01.03				97.950,55
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost H6 TERMIC
Capítol	04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre cam (P - 10)	21,96	42,000	922,32
2	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, c (P - 3)	221,91	224,000	49.707,84
3	EC1FA141	m2	Vidre aïlla.1lluna incolora 4mm+1lam.segur.incolor,1butiral transparent 3+3mm,cambra 12mm,col.llistó (P - 5)	58,48	224,000	13.099,52
4	EAV7F964	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg p (P - 4)	78,76	224,000	17.642,24
5	K2R64237	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.5-10km (P - 11)	8,11	14,000	113,54
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus vidre inerts,2t/m3,LER 170202 (P - 12)	10,00	14,000	140,00
7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 18)	16.325,09	1,000	16.325,09

TOTAL	Capítol	01.04				97.950,55
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost H6 TERMIC
Capítol	05	CO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i (P - 8)	21,96	520,000	11.419,20
2	K2RA73G1	m3	Deposició controlada dipòsit autoritzat,cànon inclòs(LLEI 8/2008),residus barrej. inerts,1,25t/m3,LE (P - 13)	33,26	249,600	8.301,70
3	E93AZPD0	m2	Repàs de pendents amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (P - 2)	8,00	520,000	4.160,00
4	K7613A06	m2	Membrana denst. 1,2kg/m2,g=1mm,làm.butil,col.adh.adhesiu cautxú (P - 15)	24,59	576,500	14.176,14
5	K7B111D0	m2	Geotèxtil feltre PP no teix. lligat mecàn. 140-190g/m2,s/adh. (P - 16)	3,01	520,000	1.565,20
6	K7C23531	m2	Aïllam.planxa (XPS),g=50mm,resist.compress.>=300kPa,res.tèrmica >=1,786m2K/W,llisa cantell encadella (P - 22)	10,99	520,000	5.714,80
7	K511PJFC	m2	Acabat terrat,2 rajoles,ceràm.comú+ fina,28x14cm,col.mort.asf.,1:8 (P - 14)	42,65	520,000	22.178,00
8	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 19)	13.503,00	1,000	13.503,00

TOTAL	Capítol	01.05				81.018,04
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost H6 TERMIC
Capítol	06	FO PRIMER FORJAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projec (P - 21)	12,59	520,000	6.546,80

PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pàg.: 3

2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 20)	1.309,00	1,000	1.309,00
TOTAL	Capítol		01.06			7.855,80

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pag.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FE FAÇANA EXTERIOR	21.695,52
Capítol	01.02	FI FAÇANA INTERIOR	21.695,52
Capítol	01.03	FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR	97.950,55
Capítol	01.04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR	97.950,55
Capítol	01.05	CO COBERTA	81.018,04
Capítol	01.06	FO PRIMER FORJAT	7.855,80
Obra	01	Pressupost H6 TERMIC	328.165,98
			328.165,98
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost H6 TERMIC	328.165,98
			328.165,98

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	328.165,98
13,00 % DESPESES GENERALS SOBRE 328.165,98.....	42.661,58
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 328.165,98.....	19.689,96
Subtotal	390.517,52
IVA NO INCLÒS.....	0,00
	0,00
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 390.517,52

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(TRES-CENTS NORANTA MIL CINC-CENTS DISSET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CENTIMS)

Barcelona, abril de 2010.

Lucia Feu, Isabel Pascual.
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **280,000**

2	E881ZP36	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **280,000**

3	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **280,000**

4	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000	15,000	2.400,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000	15,000	1.800,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					4.200,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **4.200,000**

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 2

5 K7C10001 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC

Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
3					0,000		0,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **280,000**

2	E881ZP36	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost per ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **280,000**

3	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
3			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **280,000**

4	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Euro

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000	15,000	2.400,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000	15,000	1.800,000	C#*D#*E#*F#
3			0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					4.200,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 4.200,000

5 K7C10001 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,000

2 EAF3197D m2 Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 224,000

3 EC1FA141 m2 Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 224,000

4 EAV7F964 m2 Persiana enrollable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg per m2

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 224,000

5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

7 K7C10003 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
Capítol 04 FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,000

2 EAF3197D m2 Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 5

TOTAL AMIDAMENT 224,000

3 EC1FA141 m2 Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 224,000

4 EAV7F964 m2 Persiana enrollable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg per m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 224,000

5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

7 K7C10003 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
Capítol 05 CO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 520,000

- 2 K2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000	0,400	1,200		249,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 249,600

- 3 E93AZPD0 m2 Repàs de pendents amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

- 4 K7613A06 m2 Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#
2	Perimetres		113,000	0,500			56,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 576,500

- 5 K7B111D0 m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

- 6 K7C23531 m2 Aïllament de planxa de polièstirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

- 7 K511PJFC m2 Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

- 8 K7C10005 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
 Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

2 K7C10006 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,87000	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	25,87000	€
A012B000	h	Oficial 1a estucador	25,87000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,14000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	26,73000	€
A0137000	h	Ajudant col·locador	22,27000	€
A013B000	h	Ajudant estucador	22,97000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	22,97000	€
A0140000	h	Manobre	21,64000	€
A0150000	h	Manobre especialista	22,39000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	51,97000	€
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	36,31000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,99000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,25000	€
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	22,90000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	118,86000	€
B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,91000	€
B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,13000	€
B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,16000	€
B0Y15250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,13000	€
B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	26,61000	€
B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	9,84000	€
B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,37000	€
B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	305,62000	€
B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	8,34000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,47000	€
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	16,03000	€
B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	29,94000	€
B7Z24000	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	1,15000	€
B881ZP90	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altas prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	34,80000	€
BAF3157D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	195,00000	€
BAV7F964	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les amb aïllament de 9 a 9.5 mm de gruix, de 50 a 55 mm d'alçària i de 4.5 a 5 kg per m2	72,32000	€
BC1F1141	m2	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm	43,02000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU																																																																																																																																	
D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			87,87000 €																																																																																																																																	
<table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 15%;"></th> <th style="width: 45%;"></th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Unitats</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Preu EURO</th> <th style="width: 5%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width: 10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="8">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0150000</td> <td>h</td> <td>Manobre especialista</td> <td>1,000</td> <td>/R x 22,39000</td> <td>=</td> <td>22,39000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td>22,39000</td> </tr> <tr> <td colspan="8">Maquinària</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C1705600</td> <td>h</td> <td>Formigonera de 165 l</td> <td>0,700</td> <td>/R x 1,99000</td> <td>=</td> <td>1,39300</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td>1,39300</td> </tr> <tr> <td colspan="8">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0512401</td> <td>t</td> <td>Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</td> <td>0,200</td> <td>x 118,86000</td> <td>=</td> <td>23,77200</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0312020</td> <td>t</td> <td>Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters</td> <td>1,740</td> <td>x 22,90000</td> <td>=</td> <td>39,84600</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>B0111000</td> <td>m3</td> <td>Aigua</td> <td>0,200</td> <td>x 1,25000</td> <td>=</td> <td>0,25000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td>63,86800</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="5">DESPESES AUXILIARS</td> <td>1,00 %</td> <td></td> <td>0,22390</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6">COST DIRECTE</td> <td style="text-align: right;">87,87490</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="6">COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td style="text-align: right;">87,87490</td> </tr> </tbody> </table>										Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	Ma d'obra									A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000	=	22,39000									Subtotal:	22,39000	Maquinària									C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000	=	1,39300									Subtotal:	1,39300	Materials									B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 118,86000	=	23,77200			B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,740	x 22,90000	=	39,84600			B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,25000	=	0,25000									Subtotal:	63,86800		DESPESES AUXILIARS					1,00 %		0,22390		COST DIRECTE						87,87490		COST EXECUCIÓ MATERIAL						87,87490
			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import																																																																																																																																
Ma d'obra																																																																																																																																							
	A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000	=	22,39000																																																																																																																																
							Subtotal:	22,39000																																																																																																																															
Maquinària																																																																																																																																							
	C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000	=	1,39300																																																																																																																																
							Subtotal:	1,39300																																																																																																																															
Materials																																																																																																																																							
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 118,86000	=	23,77200																																																																																																																																
	B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,740	x 22,90000	=	39,84600																																																																																																																																
	B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,25000	=	0,25000																																																																																																																																
							Subtotal:	63,86800																																																																																																																															
	DESPESES AUXILIARS					1,00 %		0,22390																																																																																																																															
	COST DIRECTE						87,87490																																																																																																																																
	COST EXECUCIÓ MATERIAL						87,87490																																																																																																																																

D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			91,30000 €
----------	----	--	---------------------	--	--	-------------------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 22,39000	=	22,39000	
							Subtotal:	22,39000
Maquinària								
	C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,99000	=	1,39300	
							Subtotal:	1,39300
Materials								
	B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,25000	=	0,25000	
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 118,86000	=	29,71500	
	B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,630	x 22,90000	=	37,32700	
							Subtotal:	67,29200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,22390
			COST DIRECTE			91,29890
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			91,29890
D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			336,48000 €
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	2,000	/R x 22,39000 =	44,78000	
				Subtotal:	44,78000	44,78000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,500	/R x 1,99000 =	2,98500	
				Subtotal:	2,98500	2,98500
Materials						
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,540	x 22,90000 =	35,26600	
B7Z24000	kg	Emulsió bituminosa, tipus ED	220,000	x 1,15000 =	253,00000	
				Subtotal:	288,26600	288,26600
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,44780
			COST DIRECTE			336,47880
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			336,47880

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	Rend.: 1,000			5,21 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,110	/R x 25,87000 =	2,84570	
					Subtotal:	2,84570	2,84570
Materials							
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,1313	x 16,47000 =	2,16251	
	B7JZ1010	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,0053	x 29,94000 =	0,15868	
					Subtotal:	2,32119	2,32119
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,04269
			COST DIRECTE				5,20958
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,20958
P-1	E881ZP36	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compostat de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	Rend.: 1,000			50,12 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013B000	h	Ajudant estucador	0,200	/R x 22,97000 =	4,59400	
	A012B000	h	Oficial 1a estucador	0,400	/R x 25,87000 =	10,34800	
					Subtotal:	14,94200	14,94200
Materials							
	B881ZP90	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compostat de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	1,000	x 34,80000 =	34,80000	
					Subtotal:	34,80000	34,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,37355
				COST DIRECTE			50,11555
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			50,11555
P-2	E93AZPD0	m2	Repàs de pendents amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			8,00 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	0,120	/R x 21,64000 =	2,59680	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 25,87000 =	2,58700	
				Subtotal:		5,18380	5,18380
	Materials						
	D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,030	x 91,29890 =	2,73897	
				Subtotal:		2,73897	2,73897
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07776
				COST DIRECTE			8,00053
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,00053
P-3	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000			221,91 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x 26,73000 =	16,03800	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,150	/R x 22,97000 =	3,44550	
				Subtotal:		19,48350	19,48350
	Materials						
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x 16,03000 =	5,12960	
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x 16,47000 =	1,81170	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	BAF3157D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1,000	x	195,00000	= 195,00000
				Subtotal:		201,94130	201,94130
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,48709
				COST DIRECTE			221,91189
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			221,91189
P-4	EAV7F964	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg per m2	Rend.: 1,000			78,76 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x 25,87000	=	5,17400
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x 22,27000	=	1,11350
				Subtotal:		6,28750	6,28750
Materials							
	BAV7F964	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, de 50 a 55 mm d'alçària i de 4,5 a 5 kg per m2	1,000	x	72,32000	= 72,32000
				Subtotal:		72,32000	72,32000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,15719
				COST DIRECTE			78,76469
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,76469
P-5	EC1FA141	m2	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000			58,48 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 25,14000	=	15,08400
				Subtotal:		15,08400	15,08400
Materials							
	BC1F1141	m2	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de	1,000	x	43,02000	= 43,02000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			12 mm	
			Subtotal:	43,02000 43,02000
			DESPESES AUXILIARS 2,50 %	0,37710
			COST DIRECTE	58,48110
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	58,48110

P-6	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000	10,30	€
------------	-----------------	----	--	---------------------	--------------	---

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,240	/R x 22,97000	=	5,51280	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,120	/R x 26,73000	=	3,20760	
					Subtotal:		8,72040	8,72040
Maquinària								
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,040	/R x 36,31000	=	1,45240	
					Subtotal:		1,45240	1,45240
					DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,13081
					COST DIRECTE			10,30361
					DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,30361

P-7	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000	0,13	€
------------	-----------------	----	--	---------------------	-------------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Materials								
	BOY15250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,13000 =	0,13000		
						Subtotal:	0,13000	0,13000
						COST DIRECTE		0,13000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,13000
P-8	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	Rend.: 1,000			21,96 €	
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 21,64000 =	21,64000		
						Subtotal:	21,64000	21,64000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,32460
						COST DIRECTE		21,96460
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,96460
P-9	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			2,20 €	
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x 21,64000 =	2,16400		
						Subtotal:	2,16400	2,16400
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,03246
						COST DIRECTE		2,19646
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,19646
P-10	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			21,96 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 21,64000 =	21,64000	
						Subtotal:	21,64000
						DESPESES AUXILIARS	0,32460
						COST DIRECTE	21,96460
						DESPESES INDIRECTES	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	21,96460
P-11	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend.: 1,000		8,11	€
Maquinària							
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x 36,31000 =	7,33462	
	C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	0,015	/R x 51,97000 =	0,77955	
						Subtotal:	8,11417
						COST DIRECTE	8,11417
						DESPESES INDIRECTES	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	8,11417
P-12	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		10,00	€
Materials							
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	2,000	x 5,00000 =	10,00000	
						Subtotal:	10,00000
						COST DIRECTE	10,00000
						DESPESES INDIRECTES	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,00000
P-13	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		33,26	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
(ORDEN MAM/304/2002)								
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Materials								
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,250	x 26,61000 =	33,26250		
						Subtotal:	33,26250	33,26250
						COST DIRECTE	33,26250	
						DESPESES INDIRECTES	0,00000	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	33,26250	
P-14	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.	Rend.: 1,000		42,65	€	
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,360	/R x 21,64000 =	7,79040		
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,720	/R x 25,87000 =	18,62640		
						Subtotal:	26,41680	26,41680
Materials								
	B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120	x 0,16000 =	4,65920		
	B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	29,120	x 0,13000 =	3,78560		
	D0771011	m3	Morter asfàltic de dosificació 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,016	x 336,47880 =	5,38366		
	D0701461	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,014	x 87,87490 =	1,23025		
						Subtotal:	15,05871	15,05871

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Partides d'obra							
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb massilla de silicona neutra monocomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	0,150	x	5,20958	= 0,78144
				Subtotal:		0,78144	0,78144
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,39625
				COST DIRECTE			42,65320
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,65320
P-15	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	Rend.: 1,000			24,59 €
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,110	/R x	22,27000	= 2,44970
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,220	/R x	25,87000	= 5,69140
				Subtotal:		8,14110	8,14110
Materials							
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	1,210	x	9,84000	= 11,90640
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,900	x	4,91000	= 4,41900
				Subtotal:		16,32540	16,32540
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,12212
				COST DIRECTE			24,58862
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,58862
P-16	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,01 €
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	22,27000	= 0,44540
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	25,87000	= 1,03480
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x	1,37000	= 1,50700
				Subtotal:		1,50700	1,50700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			3,00940
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,00940
P-17	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			3.615,92 €
P-18	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			16.325,09 €
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			13.503,00 €
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	Rend.: 1,000			1.309,00 €
P-21	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	Rend.: 1,000			12,59 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	0,0412	x 305,62000 =	12,59154	
				Subtotal:		12,59154	12,59154
				COST DIRECTE			12,59154
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,59154
P-22	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	Rend.: 1,000			10,99 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x 25,87000 =	1,55220	
	A0140000	h	Manobre	0,030	/R x 21,64000 =	0,64920	
				Subtotal:		2,20140	2,20140
Materials							
	B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	1,050	x 8,34000 =	8,75700	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	8,75700
			DESPESES AUXILIARS	0,03302
			COST DIRECTE	10,99142
			DESPESES INDIRECTES	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,99142

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E881ZP36	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals. (CINQUANTA EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	50,12	€
P-2	E93AZPD0	m2	Repàs de pendents amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (VUIT EUROS)	8,00	€
P-3	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-UN CENTIMS)	221,91	€
P-4	EAV7F964	m2	Persiana enrollable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg per m2 (SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CENTIMS)	78,76	€
P-5	EC1FA141	m2	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretats incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CENTIMS)	58,48	€
P-6	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (DEU EUROS AMB TRENTA CENTIMS)	10,30	€
P-7	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB TRETZE CENTIMS)	0,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-8	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	21,96	€
P-9	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOS EUROS AMB VINT CENTIMS)	2,20	€
P-10	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	21,96	€
P-11	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (VUIT EUROS AMB ONZE CENTIMS)	8,11	€
P-12	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS)	10,00	€
P-13	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	33,26	€
P-14	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola. (QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CENTIMS)	42,65	€
P-15	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CENTIMS)	24,59	€
P-16	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB UN CENTIMS)	3,01	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-17	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL SIS-CENTS QUINZE EUROS AMB NORANTA-DOS CENTIMS)	3.615,92	€
P-18	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (SETZE MIL TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB NOU CENTIMS)	16.325,09	€
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRETZE MIL CINC-CENTS TRES EUROS)	13.503,00	€
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (MIL TRES-CENTS NOU EUROS)	1.309,00	€
P-21	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m ³ , projectat (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CENTIMS)	12,59	€
P-22	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m ² K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (DEU EUROS AMB NORANTA-NOU CENTIMS)	10,99	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E881ZP36	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	50,12	€
	B881ZP90	m2	Aplicació de 3 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrr	34,80000	€
			Altres conceptes	15,32000	€
P-2	E93AZPD0	m2	Repàs de pendents amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	8,00	€
			Altres conceptes	8,00000	€
P-3	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	221,91	€
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,12960	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	1,81170	€
	BAF3157D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de p	195,00000	€
			Altres conceptes	19,96870	€
P-4	EAV7F964	m2	Persiana enrollable d'alumini, de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, i de 4,5 a 5 kg per m2	78,76	€
	BAV7F964	m2	Persiana enrollable d'alumini de lamel·les amb aïllament de 9 a 9,5 mm de gruix, de 5	72,32000	€
			Altres conceptes	6,44000	€
P-5	EC1FA141	m2	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incolor amb 1 butiral transparent, de 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	58,48	€
	BC1F1141	m2	Vidre aïllant d'una lluna incolora de 4 mm de gruix i un vidre laminar de seguretat incol	43,02000	€
			Altres conceptes	15,46000	€
P-6	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	10,30	€
			Altres conceptes	10,30000	€
P-7	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0Y15250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm	0,13000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-8	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	21,96	€
			Altres conceptes	21,96000	€
P-9	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,20	€
			Altres conceptes	2,20000	€
P-10	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	21,96	€
			Altres conceptes	21,96000	€
P-11	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,11	€
			Altres conceptes	8,11000	€
P-12	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,00	€
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densita	10,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-13	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	33,26	€
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del	33,26250	€
			Altres conceptes	-0,00250	€
P-14	K511PJFC	m2	Acabat de terrat amb paviment format per dues capes de rajola ceràmica, una de ceràmica comuna i una de mecànica amb acabat fi, de color vermell i de 28x14x1 cm, col·locades la 1a amb morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, i la 2a amb morter de ciment 1:8, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Inclou part proporcional de formació de juntes, segellades amb massilla de poliuretà, i formació de minvell perimetral amb una rajola.	42,65	€
	B0FG3JA3	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de c	4,65920	€
	B0FG2JA3	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm,	3,78560	€
	E7J5151A	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 15 mm d'amplària i 8 mm de fondària, amb	0,78144	€
			Altres conceptes	33,42376	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-15	K7613A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,2 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	24,59	€
	B7611A00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1.2 kg/m2	11,90640	€
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	4,41900	€
			Altres conceptes	8,26460	€
P-16	K7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	3,01	€
	B7B111D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/	1,50700	€
			Altres conceptes	1,50300	€
P-17	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	3.615,92	€
			Sense descomposició	3.615,92000	€
P-18	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	16.325,09	€
			Sense descomposició	16.325,09000	€
P-19	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	13.503,00	€
			Sense descomposició	13.503,00000	€
P-20	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	1.309,00	€
			Sense descomposició	1.309,00000	€
P-21	K7C1ZPA0	m2	Aïllament amorf de gruix 4 cm, amb escuma per a aïllaments de poliuretà de densitat 35 kg/m3, projectat	12,59	€
	B7C100AE	m3	Escuma formada per poliuretà de densitat 35 kg/m3, preparada per a projectar	12,59154	€
			Altres conceptes	-0,00154	€
P-22	K7C23531	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,786 m2K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	10,99	€
	B7C23530	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 50 mm de gruix i resistència a co	8,75700	€
			Altres conceptes	2,23300	€

H6-PECQ

PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost H6 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manua (P - 15)	2,20	280,000	616,00
2	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues miner (P - 5)	55,32	280,000	15.489,60
3	K1213251	m2	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad. (P - 12)	10,30	280,000	2.884,00
4	K1215250	m2	Amort.dia bast.tub.metàl fixa,bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa,amarrad.c/ (P - 13)	0,13	4.200,000	546,00
5	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 20)	3.907,12	1,000	3.907,12
TOTAL	Capítol	01.01			23.442,72	

Obra 01 Pressupost H6 TERMIC
 Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manua (P - 15)	2,20	280,000	616,00
2	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues miner (P - 5)	55,32	280,000	15.489,60
3	K1213251	m2	Munt/desm.bast.tub metàl fixa, bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa, amarrad. (P - 12)	10,30	280,000	2.884,00
4	K1215250	m2	Amort.dia bast.tub.metàl fixa,bast.70cm,h<=200cm,base+plataform.+escala accés+baran+xarxa,amarrad.c/ (P - 13)	0,13	4.200,000	546,00
5	K7C10009	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 24)	3.907,12	1,000	3.907,12
TOTAL	Capítol	01.02			23.442,72	

Obra 01 Pressupost H6 TERMIC
 Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre cam (P - 16)	21,96	42,000	922,32
2	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, c (P - 6)	221,91	224,000	49.707,84
3	EC1FZP41	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de (P - 8)	98,13	224,000	21.981,12
4	EAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i (P - 7)	175,50	224,000	39.312,00
5	K2R64237	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,caniò transp.,7t,rec.5-10km (P - 17)	8,11	14,000	113,54
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus vidre inerts,2t/m3,LER 170202 (P - 18)	10,00	14,000	140,00

euros

PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pàg.: 2

7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 21)	22.435,36	1,000	22.435,36
---	----------	---	---	-----------	-------	-----------

TOTAL Capítol 01.03 134.612,18

Obra	01	Pressupost H6 TERMIC
Capítol	04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre cam (P - 16)	21,96	42,000	922,32
2	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, c (P - 6)	221,91	224,000	49.707,84
3	EC1FZP42	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de (P - 9)	94,13	224,000	21.085,12
4	EAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i (P - 7)	175,50	224,000	39.312,00
5	K2R64237	m3	Càrr.mec. residus inerts o no especials instal.gestió residus,camió transp.,7t,rec.5-10km (P - 17)	8,11	14,000	113,54
6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada centre reciclatge,residus vidre inerts,2t/m3,LER 170202 (P - 18)	10,00	14,000	140,00
7	K7C10034	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 25)	22.256,16	1,000	22.256,16

TOTAL Capítol 01.04 133.536,98

Obra	01	Pressupost H6 TERMIC
Capítol	05	CO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i (P - 14)	21,96	520,000	11.419,20
2	K2RA73G1	m3	Deposició controlada dipòsit autoritzat,cànon inclòs(LLEI 8/2008),residus barrej. inerts,1,25t/m3,LE (P - 19)	33,26	249,600	8.301,70
3	E7B451J0	m2	Geotèxtil feltre polièst. no teix. lligat mecàn. 300-350g/m2,s/adh. (P - 4)	3,09	520,000	1.606,80
4	E7535VBL	m2	Membrana g=1,2mm,1lâm.PVC p/intemp.+arm.malla FV,col.s/adh. (P - 2)	14,08	576,500	8.117,12
5	E7B451D0	m2	Geotèxtil feltre polièst. no teix. lligat mecàn. 140-190g/m2,s/adh. (P - 3)	2,32	520,000	1.206,40
6	E5111B11	m2	Ac.terrat p.pref.form.alleug.,gris,60x60cm,col.s/adh. (P - 1)	45,79	520,000	23.810,80
7	ER3P2254	m2	Terra vegetal jardineria cat.mitja,sacs 0,8m3,escamp.m.man. (P - 10)	27,14	520,000	14.112,80
8	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, a (P - 11)	23,32	520,000	12.126,40
9	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 22)	16.140,00	1,000	16.140,00

TOTAL Capítol 01.05 96.841,22

Obra	01	Pressupost H6 TERMIC
Capítol	06	FO PRIMER FORJAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K7C9T644	m2	Aïllam.placa ríg.MW-roca,UNE-EN 13162 66-85kg/m3,g=50mm,cond.tèrmica <=0,034W/mK,col.fix.mecàniques (P - 26)	15,61	520,000	8.117,20

PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pàg.: 3

2	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (P - 23)	1.623,00	1,000	1.623,00
TOTAL	Capítol		01.06			9.740,20

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 03/05/10

Pag.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	FE FAÇANA EXTERIOR	23.442,72
Capítol	01.02	FI FAÇANA INTERIOR	23.442,72
Capítol	01.03	FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR	134.612,18
Capítol	01.04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR	133.536,98
Capítol	01.05	CO COBERTA	96.841,22
Capítol	01.06	FO PRIMER FORJAT	9.740,20
Obra	01	Pressupost H6 TERMIC	421.616,02
			421.616,02
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost H6 TERMIC	421.616,02
			421.616,02

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	421.616,02
13,00 % DESPESES GENERALS SOBRE 421.616,02.....	54.810,08
6,00 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 421.616,02.....	25.296,96
Subtotal	501.723,06
IVA NO INCLÒS.....	0,00
	0,00
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 501.723,06

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINC-CENTS UN MIL SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SIS CENTIMS)

Barcelona, abril de 2010.

Lucia Feu, Isabel Pascual
Arquitectes

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
 Capítol 01 FE FAÇANA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 280,000

2	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compostat de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 280,000

3	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 280,000

4	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000	15,000	2.400,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000	15,000	1.800,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					4.200,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 4.200,000

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 2

5 K7C10001 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC

Capítol 02 FI FAÇANA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 280,000

2	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 280,000

3	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana sud		2,000	4,000	20,000		160,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000		120,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					280,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT 280,000

4	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 3

1	Façana sud		2,000	4,000	20,000	15,000	2.400,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,000	20,000	15,000	1.800,000	C#*D#*E#*F#
4	Subtotal	S					4.200,000	SUMSUBTOTAL(G1:G3)

TOTAL AMIDAMENT **4.200,000**

5 K7C10009 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
 Capítol 03 FVPE FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42,000**

2 EAF3197D m2 Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **224,000**

3 EC1FZP41 m2 Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **224,000**

4 EAV7GK78 m2 Persiana enrollable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i de 6,5 a 7 kg per m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 4

3	Finestra 2	14,000	3,200	2,500	112,000	C#*D#*E#*F#
---	------------	--------	-------	-------	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT	224,000
------------------------	----------------

5	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	14,000
------------------------	---------------

6	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	14,000
------------------------	---------------

7	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
------------------------	--------------

Obra	01	PRESSUPOST H6 TERMIC
Capítol	04	FVPI FUSTERIA, VIDRES, PERSIANES, INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	42,000
------------------------	---------------

2	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	224,000
------------------------	----------------

3	EC1FZP42	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini
---	----------	----	--

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **224,000**

4 EAV7GK78 m2 Persiana enrollable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i de 6,5 a 7 kg per m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra 1		28,000	1,600	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#
3	Finestra 2		14,000	3,200	2,500		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **224,000**

5 K2R64237 m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,000**

6 K2RA64M0 m3 Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,000**

7 K7C10034 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
Capítol 05 CO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **520,000**

2 K2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000	0,400	1,200		249,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 249,600

3 E7B451J0 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

4 E7535VBL m2 Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#
2			113,000	0,500			56,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 576,500

5 E7B451D0 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

6 E5111B11 m2 Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

7 ER3P2254 m2 Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

8 ER66255B m2 Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

9 K7C10005 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

AMIDAMENTS

Data: 03/05/10

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST H6 TERMIC
Capítol 06 FO PRIMER FORJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			520,000				520,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 520,000

2 K7C10006 u Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,87000	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	25,87000	€
A012B000	h	Oficial 1a estucador	25,87000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,14000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	26,73000	€
A012P000	h	Oficial 1a jardiner	27,22000	€
A012P200	h	Oficial 2a jardiner	25,50000	€
A0137000	h	Ajudant col·locador	22,27000	€
A013B000	h	Ajudant estucador	22,97000	€
A013E000	h	Ajudant vidrier	22,78000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	22,97000	€
A013P000	h	Ajudant jardiner	24,17000	€
A0140000	h	Manobre	21,64000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	51,97000	€
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	36,31000	€
C200L000	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	4,79000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,25000	€
B0Y15250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,13000	€
B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1.25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	26,61000	€
B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm	14,00000	€
B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	6,73000	€
B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	0,74000	€
B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,44000	€
B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0.034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W	6,88000	€
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	0,28000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,47000	€
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	16,03000	€
B881ZP91	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	40,00000	€
BAF3157D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	195,00000	€
BAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les orientables de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6.5 a 7 kg per m2	169,06000	€
BC17EZ32	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat.	74,00000	€
BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	78,00000	€
BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	6,00000	€
BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0.8 m3	62,72000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 4

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir	Rend.: 1,000			45,79 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x 22,27000 =	3,34050	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,87000 =	3,88050	
				Subtotal:		7,22100	7,22100
Materials							
	B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm	2,7472	x 14,00000 =	38,46080	
				Subtotal:		38,46080	38,46080
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10832
				COST DIRECTE			45,79012
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,79012
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport	Rend.: 1,000			14,08 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x 22,27000 =	2,22700	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,87000 =	3,88050	
				Subtotal:		6,10750	6,10750
Maquinària							
	C200L000	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	0,100	/R x 4,79000 =	0,47900	
				Subtotal:		0,47900	0,47900
Materials							
	B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	1,100	x 6,73000 =	7,40300	
				Subtotal:		7,40300	7,40300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09161
				COST DIRECTE			14,08111
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,08111

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 5

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			2,32 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	1,100	x 0,74000 =	0,81400	
				Subtotal:		0,81400	0,81400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			2,31640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,31640
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			3,09 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 22,27000 =	0,44540	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 25,87000 =	1,03480	
				Subtotal:		1,48020	1,48020
Materials							
	B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,100	x 1,44000 =	1,58400	
				Subtotal:		1,58400	1,58400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02220
				COST DIRECTE			3,08640
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,08640
P-5	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	Rend.: 1,000			55,32 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013B000	h	Ajudant estucador	0,200	/R x 22,97000 =	4,59400	
	A012B000	h	Oficial 1a estucador	0,400	/R x 25,87000 =	10,34800	
						Subtotal:	14,94200
Materials							
	B881ZP91	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compost per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altas prestacions compost de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	1,000	x 40,00000 =	40,00000	
						Subtotal:	40,00000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,37355
					COST DIRECTE		55,31555
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						55,31555	
P-6	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000		221,91	€
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,150	/R x 22,97000 =	3,44550	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x 26,73000 =	16,03800	
						Subtotal:	19,48350
Materials							
	BAF3157D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	1,000	x 195,00000 =	195,00000	
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x 16,03000 =	5,12960	
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x 16,47000 =	1,81170	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		201,94130	201,94130
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,48709
					COST DIRECTE			221,91189
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			221,91189
P-7	EAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i de 6,5 a 7 kg per m2		Rend.: 1,000			175,50 €
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x 22,27000 =		1,11350	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x 25,87000 =		5,17400	
					Subtotal:		6,28750	6,28750
	Materials							
	BAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les orientables de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6.5 a 7 kg per m2	1,000	x 169,06000 =		169,06000	
					Subtotal:		169,06000	169,06000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,15719
					COST DIRECTE			175,50469
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			175,50469
P-8	EC1FZP41	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini		Rend.: 1,000			98,13 €
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =		4,55600	
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 25,14000 =		15,08400	
					Subtotal:		19,64000	19,64000
	Materials							
	BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	1,000	x 78,00000 =		78,00000	
					Subtotal:		78,00000	78,00000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,49100
					COST DIRECTE			98,13100
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			98,13100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-9	EC1FZP42	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		94,13 €	
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013E000	h	Ajudant vidrier	0,200	/R x 22,78000 =	4,55600	
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 25,14000 =	15,08400	
					Subtotal:	19,64000	19,64000
Materials							
	BC17EZ32	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat.	1,000	x 74,00000 =	74,00000	
					Subtotal:	74,00000	74,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,49100
				COST DIRECTE			94,13100
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			94,13100
P-10	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		27,14 €	
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,400	/R x 27,22000 =	10,88800	
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,400	/R x 24,17000 =	9,66800	
					Subtotal:	20,55600	20,55600
Materials							
	BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0.8 m3	0,100	x 62,72000 =	6,27200	
					Subtotal:	6,27200	6,27200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,30834
				COST DIRECTE			27,13634
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,13634
P-11	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	Rend.: 1,000		23,32 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,030	/R x 27,22000 =	0,81660	
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,460	/R x 24,17000 =	11,11820	
	A012P200	h	Oficial 2a jardiner	0,060	/R x 25,50000 =	1,53000	
					Subtotal:	13,46480	13,46480
Maquinària							
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,100	/R x 36,31000 =	3,63100	
					Subtotal:	3,63100	3,63100
Materials							
	BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	1,000	x 6,00000 =	6,00000	
	B0111000	m3	Aigua	0,020	x 1,25000 =	0,02500	
					Subtotal:	6,02500	6,02500
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20197
					COST DIRECTE		23,32277
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,32277

P-12	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000		10,30	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--------------	----------

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,240	/R x 22,97000 =	5,51280	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,120	/R x 26,73000 =	3,20760	
					Subtotal:	8,72040	8,72040
Maquinària							
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,040	/R x 36,31000 =	1,45240	
					Subtotal:	1,45240	1,45240

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13081
			COST DIRECTE		10,30361
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,30361

P-13	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000	0,13	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	-------------	---

Materials			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	B0Y15250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,13000 =	0,13000	
				Subtotal:		0,13000	0,13000
				COST DIRECTE			0,13000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,13000

P-14	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvell, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	Rend.: 1,000	21,96	€
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	---

Ma d'obra			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 21,64000 =	21,64000	
				Subtotal:		21,64000	21,64000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,32460
			COST DIRECTE		21,96460
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,96460

P-15	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana , amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	2,20	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	-------------	---

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x 21,64000 =	2,16400	
					Subtotal:	2,16400	2,16400
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03246
			COST DIRECTE				2,19646
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,19646

P-16	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	21,96	€
-------------	-----------------	---	---	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 21,64000 =	21,64000	
					Subtotal:	21,64000	21,64000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,32460
			COST DIRECTE				21,96460
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,96460

P-17	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	Rend.: 1,000	8,11	€
-------------	-----------------	----	---	---------------------	-------------	---

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Maquinària							
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x 36,31000 =	7,33462	
	C1311110	h	Pala carregadora petita sobre pneumàtics, de 67 kW	0,015	/R x 51,97000 =	0,77955	
					Subtotal:	8,11417	8,11417

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/05/10

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.: 1,000	PREU	€
P-20	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.		3.907,12	€
P-21	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.		22.435,36	€
P-22	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.		16.140,00	€
P-23	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.		1.623,00	€
P-24	K7C10009	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.		3.907,12	€
P-25	K7C10034	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.		22.256,16	€
P-26	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques		15,61	€

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x 25,87000	=	3,10440	
A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 21,64000	=	4,32800	
						Subtotal:	7,43240
Materials							
B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK, resistència tèrmica >= 1,471 m2K/W	1,050	x 6,88000	=	7,22400	
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	x 0,28000	=	0,84000	
						Subtotal:	8,06400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11149
				COST DIRECTE			15,60789
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,60789

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	45,79	€
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport (CATORZE EUROS AMB VUIT CENTIMS)	14,08	€
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir (DOS EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	2,32	€
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir (TRES EUROS AMB NOU CENTIMS)	3,09	€
P-5	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compostat de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals. (CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	55,32	€
P-6	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies (DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-UN CENTIMS)	221,91	€
P-7	EAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i de 6,5 a 7 kg per m2 (CENT SETANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CENTIMS)	175,50	€
P-8	EC1FZP41	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (NORANTA-VUIT EUROS AMB TRETZE CENTIMS)	98,13	€
P-9	EC1FZP42	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (NORANTA-QUATRE EUROS AMB TRETZE CENTIMS)	94,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-10	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (VINT-I-SET EUROS AMB CATORZE CENTIMS)	27,14	€
P-11	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial. (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CENTIMS)	23,32	€
P-12	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (DEU EUROS AMB TRENTA CENTIMS)	10,30	€
P-13	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB TRETZE CENTIMS)	0,13	€
P-14	K215ZP11	m2	Enderroc complert de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador. (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	21,96	€
P-15	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOS EUROS AMB VINT CENTIMS)	2,20	€
P-16	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	21,96	€
P-17	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (VUIT EUROS AMB ONZE CENTIMS)	8,11	€
P-18	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (DEU EUROS)	10,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-19	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	33,26	€
P-20	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL NOU-CENTS SET EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	3.907,12	€
P-21	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (VINT-I-DOS MIL QUATRE-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CENTIMS)	22.435,36	€
P-22	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (SETZE MIL CENT QUARANTA EUROS)	16.140,00	€
P-23	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (MIL SIS-CENTS VINT-I-TRES EUROS)	1.623,00	€
P-24	K7C10009	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (TRES MIL NOU-CENTS SET EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	3.907,12	€
P-25	K7C10034	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials. (VINT-I-DOS MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETZE CENTIMS)	22.256,16	€
P-26	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CENTIMS)	15,61	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E5111B11	m2	Acabat de terrat amb peces prefabricades de formigó alleugerit i filtrant, amb base de poliestirè extruït, de color gris, de 60x60x10 cm, col·locades sense adherir	45,79	€
	B5111B10	u	Llosa prefabricada per a terrats de formigó alleugerit i filtrant, amb base form., solera p	38,46080	€
			Altres conceptes	7,32920	€
P-2	E7535VBL	m2	Membrana de gruix 1,2 mm, d'una làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, col·locada sense adherir al suport	14,08	€
	B7422CMF	m2	Làmina de PVC flexible resistent a la intempèrie de gruix 1.2 mm i amb armadura de m	7,40300	€
			Altres conceptes	6,67700	€
P-3	E7B451D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir	2,32	€
	B7B151D0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2	0,81400	€
			Altres conceptes	1,50600	€
P-4	E7B451J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2, col·locat sense adherir	3,09	€
	B7B151J0	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 300 a 350 g/m2	1,58400	€
			Altres conceptes	1,50600	€
P-5	E881ZP37	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrregues minerals, additius orgànics, inclosa malla de fibra de vidre, acabat amb 1 cm de morter monocapa d'altres prestacions compostat de ciment blanc, cal, hidròfugs, fibres de vidre, àrids, additius orgànics i pigments minerals.	55,32	€
	B881ZP91	m2	Aplicació de 6 cm de morter aïllant compostat per ciment, cal hidràulica, poliestirè, càrr	40,00000	€
			Altres conceptes	15,32000	€
P-6	EAF3197D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb fulles batents i elements fixes, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb caixa de persiana i guies	221,91	€
	BAF3157D	m2	Finestra d'alumini lacat color a definir per la DF de la carta RAL, amb trencament de p	195,00000	€
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,12960	€
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocompon	1,81170	€
			Altres conceptes	19,96870	€
P-7	EAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les orientables amb aïllament, de 14 a 14,5 mm de gruix, i de 6,5 a 7 kg per m2	175,50	€
	BAV7GK78	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les orientables de 14 a 14.5 mm de gruix, de 55	169,06000	€
			Altres conceptes	6,44000	€
P-8	EC1FZP41	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	98,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BC17ZP90	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb control solar.	78,00000	€
			Altres conceptes	20,13000	€
P-9	EC1FZP42	m2	Vidre aïllant de dues llunes, amb acabat de lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	94,13	€
	BC17EZ32	m2	Lluna incolora de 4 i 3+3 mm de gruix i cambra d'aire de 12 mm, i amb baixa emissivitat	74,00000	€
			Altres conceptes	20,13000	€
P-10	ER3P2254	m2	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	27,14	€
	BR3P2250	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'	6,27200	€
			Altres conceptes	20,86800	€
P-11	ER66255B	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada de 25 u per m2, amb alveols de 5 cm. Inclou elecció de plantes i rec inicial.	23,32	€
	B0111000	m3	Aigua	0,02500	€
	BR34ZP98	m2	Plantació d'espècies apropiades per a cobertes vegetals amb una dotació aproximada	6,00000	€
			Altres conceptes	17,29500	€
P-12	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	10,30	€
			Altres conceptes	10,30000	€
P-13	K1215250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,13	€
	B0Y15250	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm	0,13000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-14	K215ZP11	m2	Enderroc complet de coberta plana, inclosa tela impermeabilitzant i minvells, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, i transport a abocador.	21,96	€
			Altres conceptes	21,96000	€
P-15	K218ZP07	m2	Retirada d'elements sobreposats, preparació i neteja de façana, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,20	€
			Altres conceptes	2,20000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/05/10

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-16	K21A2011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra i balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	21,96	€
			Altres conceptes	21,96000	€
P-17	K2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	8,11	€
			Altres conceptes	8,11000	€
P-18	K2RA64M0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densitat 2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170202 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	10,00	€
	B2RA64M0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de vidre inerts amb una densita	10,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-19	K2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,25 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	33,26	€
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada del	33,26250	€
			Altres conceptes	-0,00250	€
P-20	K7C10001	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	3.907,12	€
			Sense descomposició	3.907,12000	€
P-21	K7C10003	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	22.435,36	€
			Sense descomposició	22.435,36000	€
P-22	K7C10005	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	16.140,00	€
			Sense descomposició	16.140,00000	€
P-23	K7C10006	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	1.623,00	€
			Sense descomposició	1.623,00000	€
P-24	K7C10009	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	3.907,12	€
			Sense descomposició	3.907,12000	€
P-25	K7C10034	u	Previsió per a seguretat i salut en l'obra, imprevistos de rehabilitació i ajudes a industrials.	22.256,16	€
			Sense descomposició	22.256,16000	€
P-26	K7C9T644	m2	Aïllament amb placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2K/W, col·locada amb fixacions mecàniques	15,61	€
	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants de 60 mm de gruix com a màxim	0,84000	€
	B7C9T640	m2	Placa rígida de llana de roca UNE-EN 13162, de densitat 66 a 85 kg/m3 de 50 mm de	7,22400	€
			Altres conceptes	7,54600	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

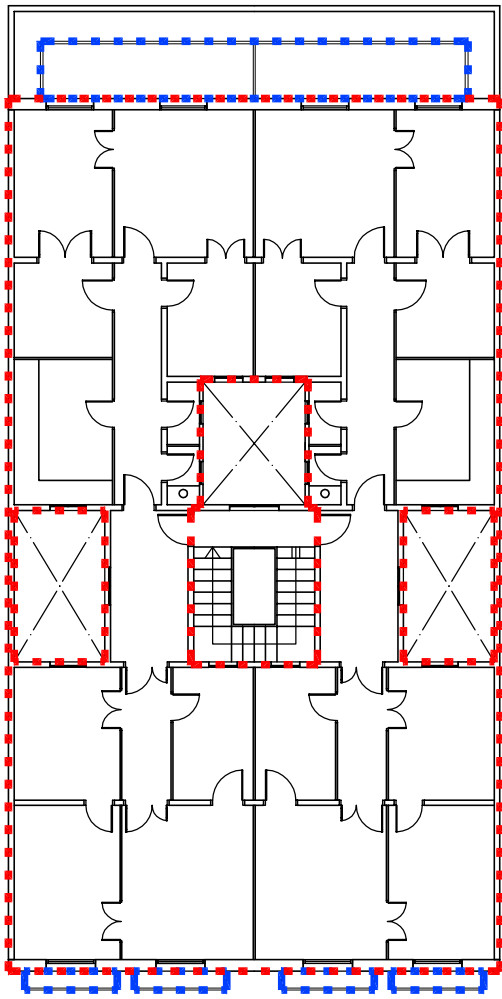
Data: 25/05/10

Pàg.: 4

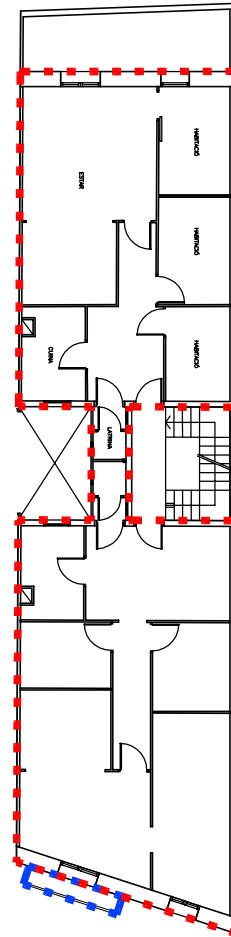
NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

QUADRES DE RESUM

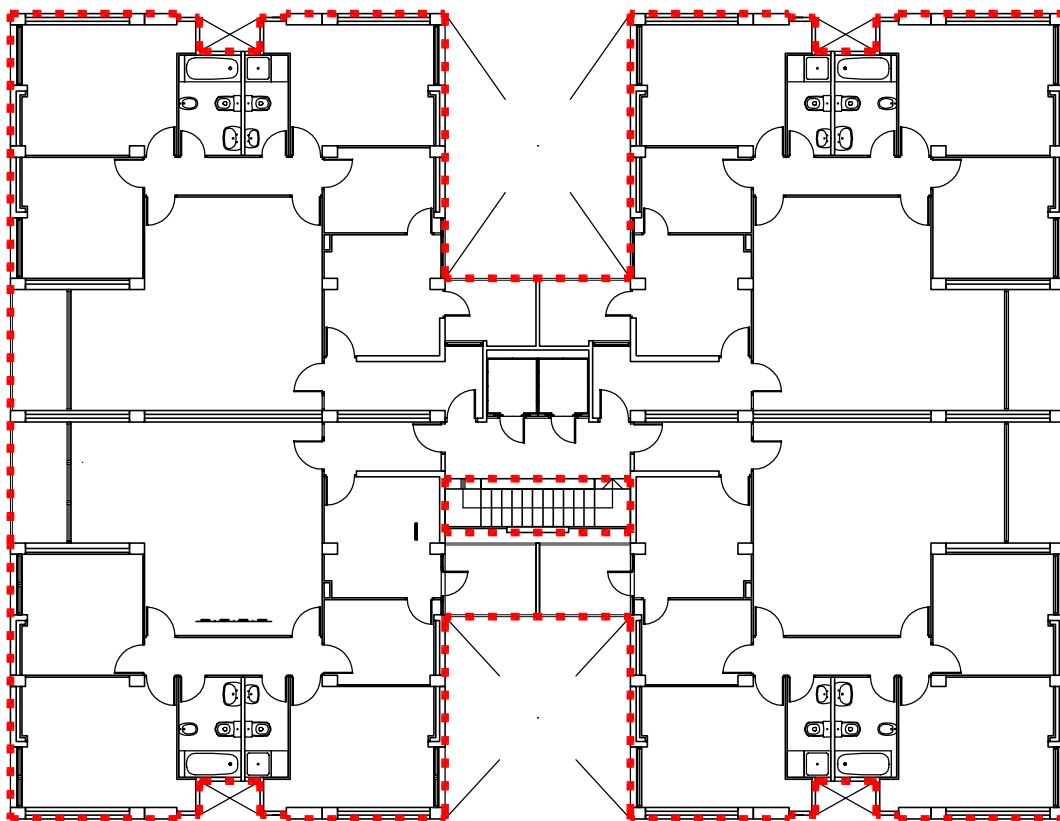
SUPERFÍCIES ARQUITECTES (UTILITZADES PER FER PRESSUPOST)



SUP H3= 268,29 m2
 SUP CONS HABITATGES
 + 1/2 SUP BALCONS I GALERIES



SUP H1= 111,57 m2
 SUP CONS HABITATGES (INCLÒS GALERIES)
 + 1/2 SUP BALCÓ



SUP H6= 520,00 m2

PRESSUPOST PROPOSTES (Sup. Arquitectes utilitzades per a fer pressupost)

	HI				H3				H6			
	CTE		PECQ		CTE		PECQ		CTE		PECQ	
	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC
FE	5.747,53	6.839,56	5.788,26	6.888,03	14.208,56	16.908,19	14.304,59	17.022,46	21.695,52	25.817,67	23.442,72	27.896,84
FI	5.747,53	6.839,56	5.788,26	6.888,03	14.208,56	16.908,19	14.304,59	17.022,46	21.695,52	25.817,67	23.442,72	27.896,84
FVPE	11.444,99	13.619,54	12.509,03	14.885,75	20.276,52	24.129,06	23.444,92	27.899,45	97.950,55	116.561,15	134.612,18	160.188,49
FVPI	11.444,99	13.619,54	12.412,31	14.770,65	20.276,52	24.129,06	23.156,92	27.556,73	97.950,55	116.561,15	133.536,98	158.909,01
CO	16.863,64	20.067,73	21.064,36	25.066,59	38.677,10	46.025,75	53.319,66	63.450,40	81.018,04	96.411,47	96.841,22	115.241,05
FO	2.200,20	2.618,24	2.247,80	2.674,88	3.908,43	4.651,03	4.845,91	5.766,63	7.855,80	9.348,40	9.740,20	11.590,84

FE : Façana Exteriors
 FI : Façana Interiors
 FVPE : Fusteria, Vidres, Persianes, Exterior
 FVPI : Fusteria, Vidres, Persianes, Interior
 CO : Coberta
 FO : Primer Forjat

CTE : compliment Codi Tècnic de l'Edificació
 PECQ : millora, Pla d'Energia Canvi climàtic i Qualitat ambiental
 PEM : Pressupost d'Execució Material
 PEC : Pressupost d'Execució per Contracte (PEM+13% despeses generals+6% benefici industrial)

PRESSUPOST ESCENARIS (Sup. Arquitectes utilitzades per a fer pressupost)

	HI				H3				H6			
	CTE		PECQ		CTE		PECQ		CTE		PECQ	
	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²
A	20.459,10	36,67	21.773,78	39,03	41.037,25	30,59	44.921,92	33,49	142.378,82	39,12	188.085,33	51,67
B	20.459,10	36,67	21.658,68	38,83	41.037,25	30,59	44.579,20	33,23	142.378,82	39,12	186.805,84	51,32
C	40.918,20	73,35	43.432,45	77,86	82.074,49	61,18	89.501,11	66,72	284.757,65	78,23	374.891,17	102,99
D	20.067,73	35,97	25.066,59	44,93	46.025,75	34,31	63.450,40	47,30	96.411,47	26,49	115.241,05	31,66
E	60.985,93	109,32	68.499,04	122,79	128.100,24	95,49	152.951,51	114,02	381.169,11	104,72	490.132,23	134,65
F	63.604,17	114,02	71.173,92	127,59	132.751,27	98,96	158.718,14	118,32	390.517,52	107,29	501.723,06	137,84
G	27.239,08	48,83	29.656,39	53,16	48.258,12	35,97	55.456,19	41,34	233.122,31	64,04	319.097,50	87,66

Escenaris

- A : FE+FVPE
- B : FI+FVPI
- C : FE+FI+FVPE+FVPI
- D : CO
- E : CO+FE+FI+FVPE+FVPI
- F : CO+FE+FI+FVPE+FVPI+FO
- G : FVPE+FVPI
- CTE : compliment Codi Tècnic de l'Edificació
- PECQ : millora, Pla d'Energia Canvi climàtic i Qualitat ambiental
- PEM : Pressupost d'Execució Material
- PEC : Pressupost d'Execució per Contracte (PEM+13% despeses generals+6% benefici industrial)

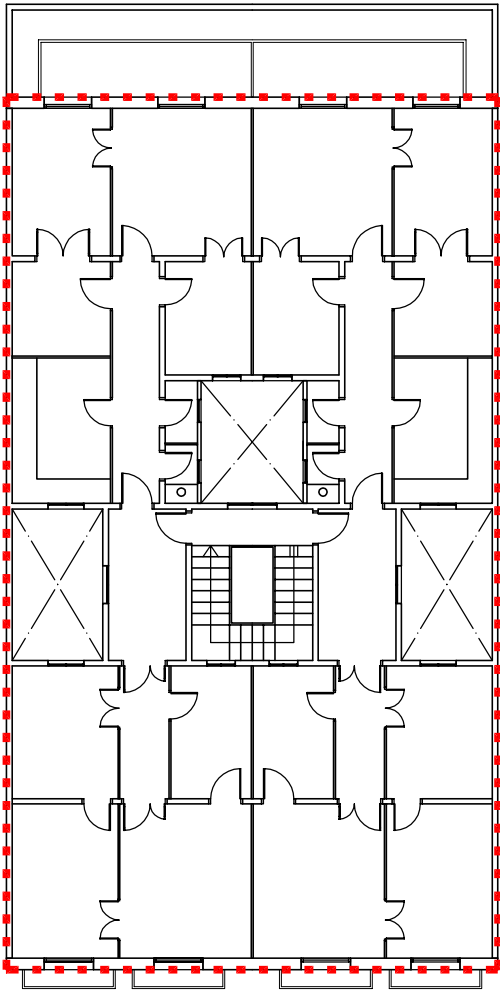
Tipus	sup.constr.m²
HI	557,85
H3	1.341,45
H6	3.640,00

PRESSUPOST ESCENARI F (Sup. Arquitectes utilitzades per a fer pressupost)

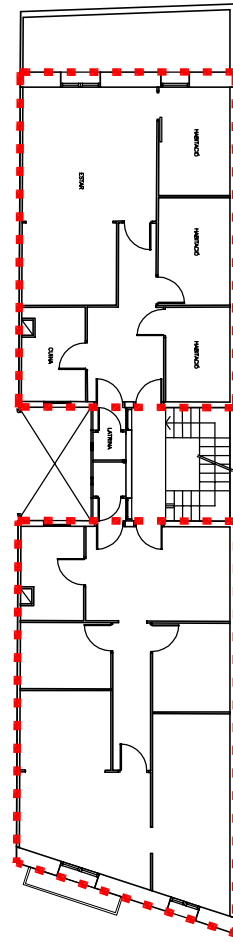
	sup const hab m2	n.viviendes	CTE			PECQ		
			preu PEC (€)	€/m2	€/vivenda	preu PEC (€)	€/m2	€/vivenda
HI	557,85	10	63.604,16	114,02	6.360,42	71.173,92	127,59	7.117,39
H3	1.341,45	10	132.751,27	98,96	13.275,13	158.718,14	118,32	15.871,81
H6	3.640,00	28	390.517,52	107,29	13.947,05	501.723,06	137,84	17.918,68

QUADRES DE RESUM

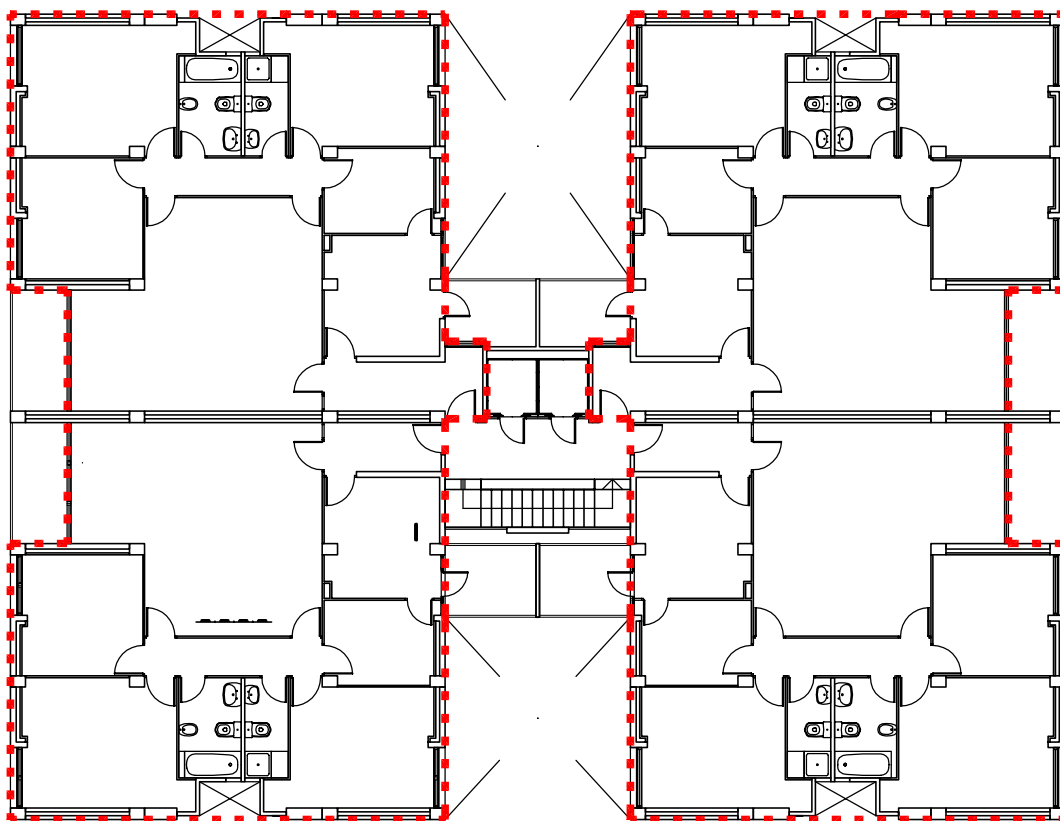
COMPROBACIÓ SUPERFÍCIES FACILITADES PER AIGUASOL



SUP H3 ENVIADA PER AIGUASOL= 304,22 m2
 SUP H3 COMPROVADA= 300 m2
 PERÍMETRE SENSE GALERIES NI BALCONS



SUP H1 ENVIADA PER AIGUASOL= 108 m2
 SUP H1 COMPROVADA= 108 m2
 NO S'HA CONTAT ESPAIS COMUNS, NI GALERIES NI BALCÓ



SUP H6 ENVIADA PER AIGUASOL= 473,93 m2
 SUP H6 COMPROVADA= 474 m2
 NO S'HA CONTAT ESPAIS COMUNS, NI GALERIES NI TERRASSES

PRESSUPOST PROPOSTES (Sup. Facilitades per AIGUASOL)

	HI				H3				H6			
	CTE		PECQ		CTE		PECQ		CTE		PECQ	
	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC	PEM	PEC
FE	5.747,53	6.839,56	5.788,26	6.888,03	14.208,56	16.908,19	14.304,59	17.022,46	21.695,52	25.817,67	23.442,72	27.896,84
FI	5.747,53	6.839,56	5.788,26	6.888,03	14.208,56	16.908,19	14.304,59	17.022,46	21.695,52	25.817,67	23.442,72	27.896,84
FVPE	11.444,99	13.619,54	12.509,03	14.885,75	20.276,52	24.129,06	23.444,92	27.899,45	97.950,55	116.561,15	134.612,18	160.188,49
FVPI	11.444,99	13.619,54	12.412,31	14.770,65	20.276,52	24.129,06	23.156,92	27.556,73	97.950,55	116.561,15	133.536,98	158.909,01
CO	16.863,64	20.067,73	21.064,36	25.066,59	38.677,10	46.025,75	53.319,66	63.450,40	81.018,04	96.411,47	96.841,22	115.241,05
FO	2.200,20	2.618,24	2.247,80	2.674,88	3.908,43	4.651,03	4.845,91	5.766,63	7.855,80	9.348,40	9.740,20	11.590,84

FE : Façana Exteriors
 FI : Façana Interiors
 FVPE : Fusteria, Vidres, Persianes, Exterior
 FVPI : Fusteria, Vidres, Persianes, Interior
 CO : Coberta
 FO : Primer Forjat

CTE : compliment Codi Tècnic de l'Edificació
 PECQ : millora, Pla d'Energia Canvi climàtic i Qualitat ambiental
 PEM : Pressupost d'Execució Material
 PEC : Pressupost d'Execució per Contracte (PEM+13% despeses generals+6% benefici industrial)

PRESSUPOST ESCENARIS (Sup. Facilitades per AIGUASOL)

	HI				H3				H6			
	CTE		PECQ		CTE		PECQ		CTE		PECQ	
	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²	PEC	€/m²
A	20.459,10	37,89	21.773,78	40,32	41.037,25	26,98	44.921,92	29,53	142.378,82	42,92	188.085,33	56,69
B	20.459,10	37,89	21.658,68	40,11	41.037,25	26,98	44.579,20	29,31	142.378,82	42,92	186.805,84	56,31
C	40.918,20	75,77	43.432,45	80,43	82.074,49	53,96	89.501,11	58,84	284.757,65	85,83	374.891,17	113,00
D	20.067,73	37,16	25.066,59	46,42	46.025,75	30,26	63.450,40	41,71	96.411,47	29,06	115.241,05	34,74
E	60.985,93	112,94	68.499,04	126,85	128.100,24	84,22	152.951,51	100,55	381.169,11	114,90	490.132,23	147,74
F	63.604,17	117,79	71.173,92	131,80	132.751,27	87,27	158.718,14	104,34	390.517,52	117,71	501.723,06	151,23
G	27.239,08	50,44	29.656,39	54,92	48.258,12	31,73	55.456,19	36,46	233.122,31	70,27	319.097,50	96,19

Escenaris

- A : FE+VPE
- B : FI+VPI
- C : FE+FI+VPE+VPI
- D : CO
- E : CO+FE+FI+VPE+VPI
- F : CO+FE+FI+VPE+VPI+FO
- G : VPE+VPI
- CTE : compliment Codi Tècnic de l'Edificació
- PECQ : millora, Pla d'Energia Canvi climàtic i Qualitat ambiental
- PEM : Pressupost d'Execució Material
- PEC : Pressupost d'Execució per Contracte (PEM+13% despeses generals+6% benefici industrial)

Tipus	sup.constr.m²
HI	540,00
H3	1.521,10
H6	3.317,51

PRESSUPOST ESCENARI F (Sup. Facilitades per AIGUASOL)

	sup const hab m2	n.viviendes	CTE			PECQ		
			preu PEC (€)	€/m2	€/vivenda	preu PEC (€)	€/m2	€/vivenda
HI	540,00	10	63.604,16	117,79	6.360,42	71.173,92	131,80	7.117,39
H3	1.521,10	10	132.751,27	87,27	13.275,13	158.718,14	104,34	15.871,81
H6	3.317,51	28	390.517,52	117,71	13.947,05	501.723,06	151,23	17.918,68