

Dilluns, 12 de setembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Barcelona

ANUNCI d'aprovació definitiva

Exp. Núm. 14PL16240.

El Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el dia 22 de juliol de 2016, adoptà el següent acord:

APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, Modificació puntual del Pla Especial d'establiments de concurrència pública i dels comerços alimentaris amb degustació al Districte de Sant Martí, d'iniciativa municipal.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a aquesta publicació. No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

El document podrà consultar-se, a efectes de l'art. 17.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, en el Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia Urbana (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona. Horari d'atenció al públic: consultar-lo en el lloc web: <http://ajuntament.Barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant "Cita prèvia per a informació presencial").

Per tal de donar compliment al punt 2.d del citat article 17, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se en l'esmentat lloc web, dins l'apartat d'Informació Urbanística, accedint al Cercador de Planejament, Qualificacions i Convenis.

NORMATIVA.

Modificació puntual del Pla especial d'establiments de concurrència pública i dels comerços alimentaris amb degustació del Districte de Sant Martí.

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1. Àmbit d'aplicació.

L'aplicació d'aquest Pla especial es correspon a l'àmbit territorial del Districte de Sant Martí de Barcelona, excepte l'àmbit del Port Olímpic.

Article 2. Determinacions del Pla especial.

1. Aquest Pla especial regula:

a) Els usos del sòl derivats de les activitats dels establiments de concurrència pública i de les categories establertes en l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública de Barcelona o norma que la substitueixi, de conformitat amb els articles 2 i 27 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o normes que els substitueixi.

b) El règim dels locals de concurrència pública com a desenvolupament de la regulació del règim d'usos establert a les Normes urbanístiques del Pla general metropolità (PGM) i l'article 6 de la Modificació del Pla general metropolità (MPGM) per a la renovació de les àrees industrials del Poble Nou -Districte d'activitats 22@BCN-.

c) Els usos del sòl derivats de les activitats del comerç alimentari definides a l'Ordenança municipal d'establiments i centres de comerç alimentari de l'Ajuntament de Barcelona i del Pla especial d'equipament comercial alimentari de Barcelona (PECAB).

Dilluns, 12 de setembre de 2016

2. En concret, el Pla especial regula de forma específica la relació entre les diverses categories d'establiments i les condicions urbanístiques d'emplaçament sobre la base dels següents paràmetres reguladors:

- La tipologia de les activitats objecte de la regulació del Pla especial.
- La definició de les zones que determinaran la possibilitat i les condicions d'emplaçament en funció de les característiques urbanes i l'amplada de l'espai públic o privat amb el qual afronten les finques en les quals s'ubiquen els establiments.
- La delimitació de zones de tractament específic.
- La definició de paràmetres de densitat i distàncies entre activitats i condicions d'emplaçament concret en cadascuna de les zones.
- La definició de distàncies a recintes locals i/o edificis destinats a usos protegits de cert tipus d'equipaments.

Article 3. Normativa de referència.

Atès que l'objecte del Pla especial és el de regular la relació entre l'establiment i el seu emplaçament des de la perspectiva urbanística mitjançant els paràmetres definits en l'article anterior, les determinacions del mateix s'han de referir en la seva aplicació i interpretació a la normativa vigent en relació a les activitats contemplades tant les de rang estatal, autonòmic, com local segons les matèries de competència, en especial, les normes urbanístiques del Pla general metropolità (PGM) i de la Modificació del Pla general metropolità (MPGM) per a la renovació de les àrees industrials del Poble Nou – Districte d'activitats 22@BCN-, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública, el Pla especial d'equipament comercial alimentari de Barcelona, l'Ordenança d'establiments i centres de comerç alimentari de Barcelona i la normativa general sobre equipaments comercials i grans superfícies.

Així mateix, també és d'aplicació l'article 67 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, l'article 93.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'article 67 de la Carta municipal de Barcelona, aprovada per la Llei 22/1998, de 30 de desembre, que habilita a l'Ajuntament de Barcelona a aprovar plans especials d'usos amb l'objectiu d'ordenar la incidència i els efectes urbanístics, mediambientals i sobre el patrimoni urbà que les activitats produeixen en el territori i l'Ordenança general del medi ambient urbà de Barcelona.

La redacció del Pla especial també té en compte les limitacions establertes en la Directiva europea 2006/123/CE, de 12 de desembre, relativa als serveis en el mercat interior, i la Llei que la transposa 17/2009, de 23 de novembre, de lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.

CAPÍTOL II. CLASSIFICACIÓ DELS ESTABLIMENTS OBJECTE DE REGULACIÓ.

Article 4. Classificació d'establiments.

1. La classificació dels establiments que són objecte de regulació en aquest Pla especial té el seu origen en la classificació actual de l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública i el Catàleg dels espectacles públics, les activitats recreatives i els establiments i espais oberts al públic on aquells es duen a terme amb finalitat d'oci, d'entreteniment o de diversió establert pel Decret 112/2010, de 31 d'agost.

2. Les seves denominacions són les següents:

1. Espectacles. activitats d'exhibició i espectacle.

Classe 1.1. Exhibicions o espectacles realitzats en espais oberts al públic (recintes descoberts).

- 1.1.1. Cinema i autocinema.
- 1.1.2. Teatre i similars.
- 1.1.3. Audició.
- 1.1.4. Concert.
- 1.1.5. Círcs i anàlegs.
- 1.1.6. Espectacle taurí.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

1.1.7. Espectacles esportius.

1.1.7.1. Amb intervenció de persones exclusivament.

1.1.7.2. Amb intervenció de persones i d'animals o, exclusivament d'animals.

1.1.7.3. Amb intervenció de vehicles.

1.1.8. Manifestacions festives de caràcter cultural i tradicionals.

1.1.9. Exhibicions especials.

Classe 1.2. Exhibicions o espectacles realitzats en establiments (recintes coberts).

1.2.1. Cinema.

1.2.2. Teatre i similars.

1.2.3. Audició.

1.2.4. Concert.

1.2.5. Círcs i anàlegs.

1.2.6. Espectacles esportius.

1.2.6.1. Amb intervenció de persones exclusivament.

1.2.6.2. Amb intervenció de persones i d'animals o, exclusivament d'animals.

1.2.6.3. Amb intervenció de vehicles.

1.2.7. Manifestacions festives de caràcter cultural i tradicionals.

1.2.8. Exhibicions especials.

2. Activitats recreatives.

Classe 2.1. Activitats esportives.

2.1.1. Activitats esportives recreatives practicades en espais oberts al públic (recintes descoberts).

2.1.1.1. Les realitzades en estadis, pavellons o altres espais similars emprats de practicar esports regulats per la seva normativa específica i amb finalitats exclusivament recreatives.

2.1.1.2. Les realitzades en canòdroms, hipòdroms o altres similars, l'objecte de les quals és la pràctica d'esports amb animals, sempre que estiguin autoritzades per la seva normativa específica i amb finalitats estrictament recreatives.

2.1.1.3. Les realitzades a la via pública, circuits, velòdroms o altres espais similars, les quals tenen com objecte la pràctica d'esports, a peu o amb vehicles, amb motor o sense, i amb finalitats exclusivament recreatives.

2.1.1.4. Les realitzades en espais oberts o a l'aire lliure, inclòs l'esquí.

2.1.1.5. Les consistents en la pràctica de l'esport i/o la cultura física en establiments adequats, com centres de gimnàstica, aeròbic o similars, amb finalitats estrictament recreatives.

2.1.1.6. Piscines d'ús públic sotmeses a les Normes sanitàries aprovades pel Decret 95/2000, de 22 de febrer.

2.1.2. Activitats esportives recreatives practicades en recintes coberts.

2.1.2.1. Les realitzades en estadis, pavellons o altres espais similars emprats de practicar esports regulats per la seva normativa específica i amb finalitats exclusivament recreatives.

2.1.2.2. Les realitzades en canòdroms, hipòdroms o altres similars l'objecte de les quals és la pràctica d'esports amb animals, sempre que estiguin autoritzades per la seva normativa específica i amb finalitats estrictament recreatives.

2.1.2.3. Les realitzades velòdroms o altres espais similars, les quals tenen com objecte la pràctica d'esports, a peu o amb vehicles, amb motor o sense, i amb finalitats exclusivament recreatives.

2.1.2.4. Les consistents en la pràctica de l'esport i/o la cultura física en establiments adequats, com centres de gimnàstica, aeròbic o similars, amb finalitats estrictament recreatives.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

2.1.2.5. Piscines d'ús públic sotmeses a les Normes sanitàries aprovades pel Decret 95/2000, de 22 de febrer.

Classe 2.2. Activitats musicals.

2.2.1. Bar musical: disposa de servei de bar, amb ambientació musical per mitjans mecànics, però no pot disposar de pista de ball o d'espai assimilable, ni oferir representacions, projeccions, espectacles, ni actuacions.

2.2.2. Discoteca:

2.2.2.1. Discoteca: disposa de servei de bar i d'un espai idoni per ballar, amb una o més pistes, amb música gravada prèviament i transmesa per mitjans mecànics i amb una o més barres i/o serveis de taula. Ocasionalment, hi poden tenir lloc breus exhibicions i espectacles.

2.2.2.2. Discoteca de joventut: discoteca destinada a un públic comprès entre els 14 i els 17 anys, amb horari especial. Aquesta activitat està condicionada a la prohibició expressa de venda, consum i exposició de begudes alcohòliques i tabac, i resta prohibida l'entrada als majors de 18 anys durant el seu desenvolupament.

2.2.3. Sala de ball: té per objecte oferir al públic un espai idoni per ballar amb música interpretada en directe i, complementàriament, amb música enregistrada i transmesa per mitjans mecànics. Les sales de ball han de disposar d'escenari per a l'orquestra, de pista de ball, de camerinos per als músics i de servei de bar.

2.2.4. Sala de festes amb espectacle:

2.2.4.1. Sala de festes amb espectacle: té com objecte oferir actuacions musicals, de varietats o música per ballar. Les sales de festes han de disposar d'escenari amb pista de ball o sense, de camerinos per artistes que hi actuen i de servei de bar i/o de restaurant.

2.2.4.2. Sala de festes amb espectacle i concerts d'infància i joventut: sala de festes amb espectacle i concerts destinada al públic menor d'edat, el qual fins als 14 anys ha d'anar acompanyat d'una persona major d'edat. Aquesta activitat està condicionada a la prohibició expressa de venda, consum i exposició de begudes alcohòliques i tabac als menors.

2.2.5. Cafè teatre i cafè concert: tenen per objecte únic oferir en directe actuacions musicals, teatrals o de varietats, sense pista de ball ni espai assimilable. Aquests establiments han de disposar de servei de bar, d'escenari, de camerinos per als artistes que hi actuen i de cadires i taules per al públic espectador.

2.2.6. Sales d'exhibició sexual: locals que ofereixen actuacions i espectacles d'exhibició d'actuacions i de pràctiques sexuals, inclosos els denominats peep-show. Aquests establiments poden disposar d'una o varies instal·lacions de bar, d'ambientació musical, d'espectacles i exhibicions.

2.2.7. Locals on s'exerceix la prostitució.

2.2.7.1. Locals amb de servei de bar i amb ambientació musical per mitjans mecànics, sense pista de ball ni espai assimilable, que disposa de reservats annexos on es presten serveis de naturalesa sexual.

2.2.7.2. Locals que ofereixen actuacions i espectacles eròtics, amb escenari i pista de ball o sense, amb camerino per als artistes, seients i taules per al públic espectador, i que disposen de reservats annexos on es presten serveis de naturalesa sexual.

2.2.8. Sala de concerts: activitat que es realitza en un local, que pot disposar de servei de bar i que té per objecte oferir al públic actuacions de música en directe i altres activitats culturals. La sala de concerts ha de disposar d'un escenari o espai habilitat destinat a l'oferiment de concerts i d'equipament tècnic adequat per a la realització d'aquests. També pot disposar de vestidor per als actuants.

2.2.9. Establiments de règim especial: són aquells establiments d'activitats musicals que estan subjectes a un horari especial i que es caracteritzen pel fet de poder romandre oberts al públic al llarg del dia, tenint en compte les dues de tancament obligatori de cada 24 hores previstes en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives per tal de realitzar les tasques de neteja i ventilació.

2.2.10. Restaurant musical: activitat que es realitza en un local que ofereix servei de restaurant, amb ambientació musical, reproduïda o produïda en directe.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Classe 2.3. Activitats de restauració.

2.3.1. Bar: disposa de barra i, addicionalment, de servei de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu, begudes acompanyades o no de tapes i d'entrepans freds o calents. No s'hi poden servir dinars ni sopars. Pot disposar d'aparells generadors de calor com cafeteres i forns de microones amb la única finalitat d'escalfar tapes o entrepans, sense que puguin elaborar aliments cuinats en el propi establiment; tanmateix, s'hi poden servir tapes cuinades procedents d'una empresa de càtering o cuina industrial degudament inscrita en el Registre Sanitari d'Indústries.

2.3.2. Bar amb restauració menor.

2.3.2.1. Bar amb restauració mixta menor. Bar de les mateixes característiques i limitacions que els de la classe 2.3.1, que disposa com únic instrument addicional de cocció i preparació d'aliments d'una planxa elèctrica de 3 KW per a l'elaboració d'entrepans calents.

2.3.2.2. Bar amb menjar ràpid. Bar que disposa de tota mena d'elements de cocció i preparació d'aliments, sense límit de tipus, de combustible ni de potència, en els que es poden elaborar tapes i entrepans freds i calents, però en els que no és possible servir dinars ni sopars.

2.3.3. Restaurant: disposa de servei de menjador amb al finalitat d'oferir àpats al públic, consistents bàsicament en dinars i sopars, mitjançant preu, per ser consumits en el mateix establiment en el que es desenvolupa l'activitat. Els aliments servits poden ser elaborats en la cuina del propi establiment o bé procedir d'una empresa de càtering o cuina industrial degudament inscrita en el Registre Sanitari d'Indústries.

2.3.3.1. Restaurant en el que tot o part dels aliments s'elaboren en la pròpia cuina de l'establiment.

2.3.3.2. Restaurant en el que, exclusivament, es serveixen menjars procedents d'una empresa de càtering degudament inscrita en el Registre Sanitari d'Indústries, amb una potència màxima d'escalfament de 5 KW i sense potència de cocció.

2.3.4. Restaurant-bar: aquesta activitat té com objecte oferir al públic, mitjançant preu, els serveis de restaurant i de bar conjuntament.

2.3.4.1. Restaurant-bar en el que tot o part dels aliments servits al restaurant s'elaboren en la pròpia cuina de l'establiment.

2.3.4.2. Restaurant-bar en el que els menjars servits en el restaurant procedeixen exclusivament d'una empresa de càtering degudament inscrita en el Registre Sanitari d'Indústries, amb una potència màxima d'escalfament de 5 KW i sense potència de cocció.

2.3.4.3. Gelateries i orxateries amb degustació.

2.3.5. Saló de banquets: activitat realitzada en restaurants o establiments exclusivament especialitzats per a aquesta activitat, que disposen de sales habilitades amb aquesta finalitat destinades a servir menjars i begudes per a tot tipus de realitzacions d'actes socials en data i hora predeterminats.

Classe 2.4. Activitats de joc i atraccions.

2.4.1. Jocs d'atzar: aquesta activitat permet arriscar diners o objectes susceptibles d'avaluació econòmica, en funció del resultat d'un esdeveniment futur i incert. La classificació més particularitzada d'aquestes activitats serà la que estableixi la seva normativa específica.

2.4.1.1. Saló de joc: establiment que disposa de màquines recreatives de tipus B, regulat pel Decret 37/2010, de 16 de març, d'aprovació del Reglament de salons recreatius y de joc i pel Reglament de màquines recreatives i d'atzar, aprovat pel Decret 23/2005, de 22 de febrer.

2.4.1.2. Bingo: establiment destinat a la pràctica del joc del bingo en totes les seves modalitats, regulat pel Decret 86/2012, de 31 de juliol, d'aprovació del Reglament dels jocs del bingo. També s'hi poden autoritzar màquines recreatives de tipus A i B de les regulades pel Reglament de màquines recreatives i d'atzar, sempre que s'instal·lin en sales diferents a les del bingo habilitades a l'efecte.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

2.4.1.3. Casinos de joc: establiments en els que es practiquen els jocs contemplats en el Catàleg aprovat pel Decret 386/2000, de 5 de desembre, i en els que es poden instal·lar màquines recreatives de tipus A, B i C.

2.4.2. Jocs recreatius: aquesta activitat es desenvolupa mitjançant màquines o aparells en els quals, a canvi del pagament d'un preu, es pot gaudir d'un temps de joc i eventualment es pot oferir com a únic premi la repetició d'un temps de joc. La classificació més particularitzada d'aquestes activitats serà la que estableixi la seva normativa específica.

2.4.3. Jocs esportius: aquesta activitat es desenvolupa per mitjà de màquines o aparells esportius o recreatius, amb exclusió dels jocs previstos en el Reglament de màquines recreatives i d'atzar.

2.4.4. Atraccions recreatives: aquesta activitat ofereix al públic assistent diversió per mitjà d'instal·lacions fixes o mòbils, com ara instal·lacions aquàtiques, cavallets mecànics, sínies, muntanyes russes, tobogans, llits elàstics, fires i tómbols.

2.4.5. Ludoteques: aquesta activitat es desenvolupa en espais delimitats i tenen una finalitat lúdica, educativa, cívica, social i cultural, elaboren i porten a terme un projecte formatiu i tenen com objecte principal col·laborar en el desenvolupament integral de la persona a través del joc, per la qual cosa estan dotats d'un fons organitzat de jocs, joguines i altres elements lúdics. Es tractaran, als efectes d'aquest Pla especial, amb els criteris corresponents a l'epígraf 2.5.

Classe 2.5. Activitats culturals i socials.

2.5.1 Exposicions museus i altres similars. Aquestes activitats a més de la mostra de pintures, escultures, fotografies, llibres, vestuari o qualsevol altre tipus d'objecte mòble, també poden emprar mitjans audiovisuals.

2.5.2. Conferències i congressos. Aquestes activitats també poden emprar mitjans audiovisuals.

2.5.3. Festes populars. Aquesta activitat consisteix en la celebració, en dates senyalades, d'actes festius de caràcter recreatiu. S'assimilen a les mateixes activitats públiques o privades que es desenvolupin a la via pública.

2.5.4. Festes tradicionals. Aquesta activitat consisteix en la celebració, en dates senyalades, d'actes festius de caràcter folklòric, religiós o tradicional, en els quals els assistents es concentren en un lloc determinat o en el seu recorregut o itinerari. S'assimilen a les mateixes activitats públiques o privades que es desenvolupin a la via pública.

2.5.5. Associacions de caràcter social en les que es disposi de zones destinades a serveis d'atenció que es puguin assimilar a activitats de pública concurrència, en especial menjadors socials.

2.5.6. Associacions culturals.

Classe 2.6. Activitats audiovisuals.

2.6.1. Activitats desenvolupades per mitjà d'aparells electrònics o audiovisuals, amb intervenció del públic o no. En la realització d'aquestes activitats es poden utilitzar aparells de reproducció videomagnètica, de realitat virtual o de "karaoke".

2.6.2. Activitats d'exhibició individualitzada o col·lectiva de material audiovisual pornogràfic, sempre que no tinguin la consideració de cinema (sales X) o de sala de festes amb espectacle i que es poden complementar amb la venda de productes de caire eròtic. Tenen aquesta consideració, entre d'altres, els anomenats sex-shops que disposen de vint o més monitors de reproducció videomagnètica en cabines individuals o de deu o més cabines col·lectives.

2.6.3. Establiments de telecomunicacions per mitjà de l'accés a serveis telefònics d'ús públic, també coneguts com a "locutoris" i/o per mitjà de l'accés a connexió d'internet.

Classe 2.7. Activitats zoològiques.

2.7.1. Exposició pública d'animals en estat de semilibertat o en captivitat en recintes de menys de 1000m²: Aquestes activitats es poden desenvolupar en grans recintes a l'aire lliure o en instal·lacions o construccions tancades.

2.7.2. Exposició pública d'animals en estat de semilibertat o en captivitat en recintes de més de 1000m²: Aquestes activitats es poden desenvolupar en grans recintes a l'aire lliure o en instal·lacions o construccions tancades.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Article 5. Classificació dels establiments comercials.

El present Pla especial incorpora un tipus activitat i establiment de caràcter comercial que, malgrat no formar part dels establerts a l'Ordenança municipal d'establiments de concurrència pública de Barcelona, se'n fa necessària la seva regulació als efectes de controlar la seva incidència en la qualitat ambiental dels espais urbans del Districte.

Aquest tipus d'establiment s'estableix en concordança amb les diferents definicions de les disposicions legals de caràcter comercial vigents i són:

Classe EC3.3. Qualsevol altre tipus d'establiment que inclogui aliments.

EC3.3.3. Comerç alimentari amb degustació. Establiments especialistes de l'Annex I de l'Ordenança d'establiments i centres de comerç alimentari de Barcelona que tinguin degustació.

Article 6. Activitats complementàries.

No seran d'aplicació les determinacions que sobre condicions d'emplaçament estableix aquest Pla especial per aquelles activitats de restauració o d'ambientació musical (epígrafs 2.3 i 2.2) que tinguin caràcter complementari i s'ubiquin dins l'àmbit dels equipaments previstos a l'article 212 de les NN.UU. del Pla general metropolità, d'establiments culturals, esportius, d'exhibició (epígrafs 1.1, 1.2 i 2.1), encara que no estiguin qualificats urbanísticament com a equipaments. Tampoc seran d'aplicació les determinacions d'emplaçament d'aquest Pla especial per a les activitats de restauració que tinguin caràcter complementari i que es duguin a terme dins dels recintes hotelers.

Per a poder-se acollir a aquesta excepció, l'accés normal i habitual del públic a l'establiment o activitat complementària, no es podrà realitzar directament des de la via pública (no tenen aquesta consideració les sortides d'emergència ni les de servei).

Les llicències estaran expedides a nom del titular dels equipaments culturals, esportius o d'exhibició o dels establiments hotels i no poden ser transferides amb independència del canvi de titular de l'activitat que complementen. No obstant és possible encomanar a tercers la gestió i explotació d'aquestes activitats.

En el cas dels equipaments 7@ els serà d'aplicació aquest article només en el cas que el seu destí sigui un dels previstos en l'esmentat article 212.

CAPÍTOL III. DIVISIÓ EN ZONES D'APLICACIÓ DEL PLA ESPECIAL.

Article 7. Divisió en zones.

1. En l'àmbit territorial del Districte de Sant Martí i als efectes de regular les condicions d'emplaçament i localització dels establiments objecte d'aquest Pla especial, s'estableix una divisió en zones en funció de les característiques urbanes i amplada de l'espai públic o privat al que dona front -accés principal- la finca en la qual s'ubica l'activitat.

2. Als efectes de regulació de l'emplaçament i la localització dels establiments contemplats en aquest Pla especial i com a marc urbanístic de referència per a l'aplicació dels altres paràmetres d'ordenació proposats, es defineixen les següents zones en relació a l'espai públic o privat al que dona front la finca de referència:

Zona de tolerància primera:

S'inclouen en la zona de tolerància primera aquelles finques ubicades davant d'un espai públic o privat (carrer, plaça, parc o jardí) grafiats en els plànols P.01, P.01a, P.01b i P.01.c, en color verd.

Zona de tolerància segona:

S'inclouen en la zona de tolerància segona aquelles finques ubicades davant d'un espai públic o privat (carrer, plaça, parc o jardí) grafiats en els plànols P.01, P.01a, P.01b i P.01.c, en color blau.

Zona de tolerància tercera:

S'inclouen en la zona de tolerància tercera aquelles finques ubicades davant d'un espai públic o privat (carrer, plaça, parc o jardí) grafiats en els plànols P.01, P.01a, P.01b i P.01c, en color groc.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Zona de tolerància quarta:

S'inclouen en la zona de tolerància quarta aquelles finques ubicades davant d'un espai públic o privat (carrer, plaça, parc o jardí) grafiats en els plànols P.01, P.01a, P.01b i P.01.c, en color vermell.

Tanmateix, i als efectes d'incloure un espai públic o privat (carrer, plaça, parc o jardí) en les esmentades zones de tolerància en cas de creació de nous espais com a conseqüència del desenvolupament de les àrees industrials en transformació, inclosos en l'àmbit de la modificació puntual del Pla general metropolità, o en casos d'espais existents que no constin grafiats als plànols, com per exemple en el cas dels edificis o construccions en situació de fora d'ordenació, els criteris d'assignació d'aquests espais a les esmentades zones seran els següents:

Tolerància Primera.

Davant d'un espai públic o privat (carrer o plaça, parcs i jardins) d'amplada igual o superior a vint (20) metres, al qual s'hi pot arribar al menys per un accés rodat d'amplada sempre igual o superior a set (7) metres, des d'un carrer més gran.

Tolerància Segona.

Davant d'un espai públic o privat (carrer o plaça, parcs i jardins) d'amplada igual o superior a deu (10) metres i menor de vint (20) metres, al qual s'hi pot arribar al menys per un accés rodat d'amplada sempre igual o superior a set (7) metres, des d'un carrer més gran.

Tolerància Tercera.

Per a finques amb front a un espai públic o privat (carrer o plaça, parcs i jardins) d'amplada igual o superior a set (7) metres i menor de deu (10) metres tenint sempre garantit l'accés rodat des d'una via d'amplada igual o superior a set (7) metres.

Tolerància Quarta.

Per a finques amb front a un espai públic o privat (carrer o plaça, parcs i jardins) d'amplada inferior a set (7) metres. També es consideraran incloses com a zones de tolerància quarta les finques amb front a un espai públic d'amplada igual o superior a set (7) metres que no tenen garantit l'accés rodat des d'una via d'amplada igual o superior a set (7) metres.

La referència als set metres d'amplada com a garantia de la condició d'accés s'ha d'interpretar com a necessària en tota la longitud del trajecte fins a un carrer de més gran amplada, excloent per tant aquelles vies que tinguin escanyaments intermedis. En conseqüència, la zona vindrà determinada no tan sols per l'amplada de vial sinó també per l'espai urbà que determina el seu grau d'accessibilitat.

L'amplada de l'espai públic es determinarà segons la distància física real entre façanes d'edificació en el moment de sol·licitar la llicència.

CAPÍTOL IV. CONDICIONS D'EMPLAÇAMENT I PARÀMETRES REGULADORS.

Secció Primera. Regulació de les condicions d'emplaçament de les activitats segons les zones.

Subsecció I. Qüestions generals.

Article 8. Paràmetres reguladors.

La possibilitat d'emplaçament de les activitats en cadascuna de les zones definides en l'article anterior vindrà determinada per criteris de densitat i/o de distància entre els establiments regulats en el present Pla especial, segons la categoria d'aquests, com s'estableix en el present capítol i d'acord amb els següents paràmetres:

1. Àmbit de Densitat Limitada.

A les zones de tolerància, els establiments dels epígrafs 2.3.1 (bar), 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor), i 2.2 (activitats musicals) definits a l'Ordenança i en aquest Pla especial s'admeten amb una densitat màxima de 5 unitats per "Àmbit de Densitat Limitada".

Dilluns, 12 de setembre de 2016

En aquest "àmbit" només es podrà admetre l'existència d'un sol establiment de l'epígraf 2.2 (activitats musicals), sempre que s'acompleixi la distància mínima de 400 metres respecte d'un establiment del mateix tipus, estigui o no inclòs en l'àmbit de referència.

La definició de l'àmbit és la següent:

Es defineix com a Àmbit de Densitat Limitada aquella zona resultant de considerar el punt mig del front del local de nova activitat com el centre geomètric d'un cercle de 100 metres ó 125 metres de radi (segons les zones de tolerància), on es comptabilitzaran tots els locals existents de les classes esmentades (incloent-hi el de nova creació) degudament legalitzats i que tinguin l'accés totalment o parcial dins d'aquest perímetre.

A aquests efectes, es tindran en consideració i computaran els establiments i els usos fora del districte.

2. Distància.

Les distàncies mínimes exigides per aquest Pla especial es mesuraran prenent de referència els punts centrals de les portes principals d'accés a cada establiment. La porta principal és aquella que està definida com a tal en el projecte de l'activitat lliurat a l'Ajuntament amb la presentació de la comunicació per a l'exercici de l'activitat o per a l'atorgament de llicència.

A aquests efectes, es tindran en consideració i computaran els establiments i els usos fora del districte.

3. Usos protegits.

Es consideren usos protegits els establiments, locals, recintes o edificis descrits a l'article 26.2 i 26.3 de l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública de Barcelona.

Les activitats previstes en els epígrafs 1.1 (exhibicions o espectacles en espais oberts al públic), 1.2 (exhibicions o espectacles dins d'establiments), 2.2 (activitats musicals), 2.3.1 (bar), 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor) i 2.4 (activitats de joc i atraccions) i 2.6.2 (activitats d'exhibició de material pornogràfic) s'hauran d'ubicar a una distància mínima de 100 metres dels esmentats emplaçaments protegits.

4. Àrees de tractament específic.

Es defineixen com aquelles àrees que, per la seva especial configuració, es fa necessari que el Pla reguli la possibilitat d'implantació d'uns determinats establiments, ja que la instal·lació sense criteris específics podria generar conflicte.

Es defineixen com a àrees de tractament específic la grafiada als plànols com a "A" (22@ al sud de la Diagonal més la Rambla del Poblenou i el seu entorn), i "B" (Àrea Diagonal-Mar, Àrea Glòries, Àrea El Centre de la Vila i Àrea Fòrum).

Als efectes d'aplicació i interpretació dels paràmetres reguladors en cas de situacions dubtoses o en les quals pugui sorgir algun tipus de contradicció, s'haurà d'adoptar en tot cas la solució que resulti un criteri més restrictiu pel que fa a l'emplaçament de l'activitat.

Subsecció II. Àrees de tractament general.

Article 9. Zona de tolerància primera.

Epígraf 1 (espectacles, activitats d'exhibició i espectacle): Admesos.

Epígraf 2.1 (activitats esportives): Admesos.

Epígraf 2.2 (activitats musicals): S'aplicarà el criteri d'Àmbit de Densitat Limitada amb un cercle de radi igual a 100 metres i s'ubicaran a una distància de 400 metres d'altres establiments existents amb epígraf 2.2 (activitats musicals).

Epígrafs 2.3.1 (bar) i 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor): S'aplicarà el criteri d'Àmbit de Densitat Limitada amb un cercle de radi igual a 100 metres.

Epígrafs 2.3.2.2 (bar amb menjar ràpid), 2.3.3 (restaurant), 2.3.4 (restaurant-bar), 2.3.5 (saló de banquets) i EC3.3.3 (comerç alimentari amb degustació): Admesos.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Epígraf 2.4 (activitats de joc i atraccions): Admesos.

Epígraf 2.5 (activitats culturals i socials): Admesos.

Epígraf 2.6 (activitats audiovisuals): Admesos.

Epígraf 2.7 (activitats zoològiques): Admesos.

Article 10. Zona de tolerància segona.

Epígraf 1 (espectacles, activitats d'exhibició i espectacle): Admesos.

Epígraf 2.1 (activitats esportives): Admesos.

Epígraf 2.2 (activitats musicals): S'aplicarà el criteri d'Àmbit de Densitat Limitada amb un cercle de radi igual a 100 metres i s'ubicaran a una distància de 400 metres d'altres establiments existents amb epígraf 2.2 (activitats musicals).

Epígrafs 2.3.1 (bar) i 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor): S'aplicarà el criteri d'Àmbit de Densitat Limitada amb un cercle de radi igual a 125 metres.

Epígrafs 2.3.2.2 (bar amb menjar ràpid), 2.3.3 (restaurant), 2.3.4 (restaurant-bar), 2.3.5 (saló de banquets) i EC3.3.3 (comerç alimentari amb degustació): Admesos.

Epígraf 2.4 (activitats de joc i atraccions): S'ubicaran només en locals de planta baixa i a una distància mínima de 100 metres d'altres establiments dels epígrafs 1.1 (exhibicions o espectacles en espais oberts al públic), 1.2 (exhibicions o espectacles dins d'establiments), 2.2 (activitats musicals), 2.4 (activitats de joc i atraccions) i 2.6.2 (activitats d'exhibició de material pornogràfic).

Epígraf 2.5 (activitats culturals i socials): Admesos.

Epígraf 2.6 (activitats audiovisuals): Admesos.

Epígraf 2.7 (activitats zoològiques): Admesos.

Article 11. Zona de tolerància tercera.

Epígraf 1 (espectacles, activitats d'exhibició i espectacle): Admesos únicament en planta baixa.

Epígraf 2.1 (activitats esportives): Admesos.

Epígraf 2.2 (activitats musicals): S'aplicarà el criteri d'Àmbit de Densitat Limitada amb un cercle de radi igual a 125 metres i s'ubicaran a una distància de 400 metres d'altres establiments existents amb epígraf 2.2 (activitats musicals).

Epígrafs 2.3.1 (bar) i 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor): S'aplicarà el criteri d'Àmbit de Densitat Limitada amb un cercle de radi igual a 125 metres.

Epígrafs 2.3.2.2 (bar amb menjar ràpid), 2.3.3 (restaurant), 2.3.4 (restaurant-bar), 2.3.5 (saló de banquets) i EC3.3.3 (comerç alimentari amb degustació): Admesos.

Epígraf 2.4 (activitats de joc i atraccions): S'ubicaran només en locals de planta baixa i a una distància mínima de 100 metres d'altres establiments dels epígrafs 1.1 (exhibicions o espectacles en espais oberts al públic), 1.2 (exhibicions o espectacles dins d'establiments), 2.2 (activitats musicals), 2.4 (activitats de joc i atraccions) i 2.6.2 (activitats d'exhibició de material pornogràfic).

Epígraf 2.5 (activitats culturals i socials): Admesos.

Epígraf 2.6 (activitats audiovisuals): Admesos.

Epígraf 2.7 (activitats zoològiques): Admesos.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Article 12. Zona de tolerància quarta.

Epígraf 1 (espectacles, activitats d'exhibició i espectacle): No admesos.

Epígraf 2.1 (activitats esportives): Admesos.

Epígraf 2.2 (activitats musicals): No admesos.

Epígrafs 2.3.1 (bar) i 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor): No admesos.

Epígrafs 2.3.2.2 (bar amb menjar ràpid), 2.3.3 (restaurant), 2.3.4 (restaurant-bar), 2.3.5 (saló de banquets) i EC3.3.3 (comerç alimentari amb degustació): Només podran ubicar-se a una distància mínima de 50 metres d'altres establiments existents dels epígrafs 2.3.2.2 (bar amb menjar ràpid), 2.3.3 (restaurant), 2.3.4 (restaurant-bar), 2.3.5 (saló de banquets) i EC3.3.3 (comerç alimentari amb degustació).

Epígraf 2.4 (activitats de joc i atraccions): No admesos.

Epígraf 2.5 (activitats culturals i socials): Admesos.

Epígraf 2.6 (activitats audiovisuals): No admesos.

Epígraf 2.7 (activitats zoològiques): Admesos.

Subsecció III. Àrees de tractament específic.

Article 13. Àrea de tractament específic "A".

Aquesta àrea (grafada als plànols normatius adjunts P.01 i P.01a) es correspon amb l'àmbit de la MPGM per a la renovació de les àrees industrials del Poblenou -Districte d'activitats 22@BCN- al sud de l'Avinguda Diagonal, més la Rambla del Poblenou i el seu entorn, a la qual s'aplicarà el següent règim d'usos:

Epígraf 1 (espectacles, activitats d'exhibició i espectacle): No admesos.

Epígraf 2.1 (activitats esportives): Admesos.

Epígraf 2.2 (activitats musicals): No admesos.

Epígrafs 2.3.1 (bar) i 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor): No admesos.

Epígrafs 2.3.2.2 (bar amb menjar ràpid), 2.3.3 (restaurant), 2.3.4 (restaurant-bar), 2.3.5 (saló de banquets) i EC3.3.3 (comerç alimentari amb degustació): No admesos.

Epígraf 2.4 (activitats de joc i atraccions): No admesos.

Epígraf 2.5 (activitats culturals i socials): Admesos.

Epígraf 2.6 (activitats audiovisuals): No admesos.

Epígraf 2.7 (activitats zoològiques): Admesos.

En tot cas, l'admissió de la instal·lació d'aquestes activitats, en els casos en que s'admeti el seu emplaçament, s'haurà d'adequar a la regulació general dels usos establerta a l'article 6 de les normes urbanístiques de la MPGM per a la renovació de les àrees industrials del Poblenou -Districte d'activitats 22@BCN-.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Article 14. Àrea de tractament específic "B" (Àrees de grans equipaments comercials).

Les activitats regulades en el present Pla especial incloses en les àrees de grans equipaments comercials existents (grafiades al plànol P.01), així com de qualsevulla que es pogués instal·lar en un futur, es regularan per la normativa general sobre grans superfícies i equipaments comunitaris dictada per la Generalitat de Catalunya i la normativa municipal que li sigui d'aplicació. Pel cas que l'accés als locals es faci des del carrer o altre espai públic se'ls aplicarà la regulació general continguda en el present Pla especial.

Secció Segona. Regulació de les condicions d'emplaçament de les activitats segons la situació de l'edifici.

Article 15. Situació en relació a determinats usos d'equipaments.

1. En compliment del que disposa l'article 26 de l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública de Barcelona, els establiments dels epígrafs 1.1 (exhibicions o espectacles en espais oberts al públic), 1.2 (exhibicions o espectacles dins d'establiments), 2.2 (activitats musicals), 2.4 (activitats de joc i atraccions, excepte ludoteques), 2.3.1 (bars), 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor) i 2.6.2 (activitats d'exhibició de material pornogràfic) s'ubicaran a una distància mínima de 100 metres dels següents usos d'equipament:

- a) Els centres docents en els que s'imparteixin ensenyaments del règim general del sistema educatiu, en qualsevol dels seus nivells i cicles.
- b) Les seus del Parlament de Catalunya, del Govern de la Generalitat, de l'Ajuntament i dels seus Consells de Districte, de la Delegació del Govern de l'Estat a Catalunya i del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
- c) Els hospitals i clíniques amb internament i residències assistides.

Aquests usos d'equipament es consideren usos protegits amb independència que el sòl que ocupin estigui qualificat com d'equipaments en el planejament urbanístic vigent.

2. Es considera també com a ús protegit el sòl que estigui qualificat com d'equipament (clau 7) pel Pla general metropolità o bé adquireixi aquesta qualificació per la seva modificació puntual o per l'aprovació d'altres instruments de planejament derivat, quan l'ús previst sigui algun dels que s'enumeren en el paràgraf anterior. Els establiments dels epígrafs 1.1 (exhibicions o espectacles en espais oberts al públic), 1.2 (exhibicions o espectacles dins d'establiments), 2.2 (activitats musicals), 2.4 (activitats de joc i atraccions, excepte ludoteques), 2.3.1 (bars), 2.3.2.1 (bar amb restauració mixta menor) i 2.6.2 (activitats audiovisuals d'exhibició de material pornogràfic) també s'ubicaran a una distància mínima de 100 metres d'aquests sòls.

3. Les distàncies es mesuraran segons el mètode establert a l'Ordenança dels establiments de concurrència pública.

4. En el cas que l'ús protegit s'ubiqui en un edifici no exclusiu del mateix o quan existeixin diversos usos en un mateix recinte, local i/o edifici, aquest es considerarà, en tot cas, objecte de protecció.

CAPÍTOL V. USOS DISCONFORMES.

Article 16. Usos disconformes.

Són activitats disconformes amb les determinacions del present Pla especial aquelles que no aconsegueixen algun dels paràmetres reguladors establerts en el mateix.

CAPÍTOL VI. UBICACIÓ D'ACTIVITATS EN EDIFICIS EN SITUACIÓ DE FORA D'ORDENACIÓ.

Article 17. Ubicació d'activitats en edificis en situació de fora d'ordenació.

1. En el cas de nova ubicació d'una activitat o establiment en un edifici en situació de fora d'ordenació els serà d'aplicació allò previst en la Disposició transitòria primera, així com el que disposa l'article 108 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Dilluns, 12 de setembre de 2016

2. En tot cas, i als efectes d'aplicació del present Pla especial, s'haurà de tenir en compte que la finca de referència quedarà inclosa en la zona de tolerància que li correspongui segons l'amplada real física de l'espai urbà públic o privat amb el qual afronti, en aplicació dels criteris supletoris establerts en l'article 6 del present Pla especial, excepte que es trobi dins d'una de les àrees de tractament específic establertes pels articles 13 i 14.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES.

Primera. Activitats existents degudament legalitzades i disconformes amb les determinacions del present Pla especial.

1. En els establiments en què s'ubiquin aquestes activitats, només es podran realitzar obres de reforma per raons de seguretat, salubritat, higiene i supressió de barreres arquitectòniques, de conformitat amb la normativa vigent, excepte les que suposin una ampliació de superfície que comporti un major grau de disconformitat i aquelles que pel seu contingut donessin lloc a canvis d'epígraf de l'activitat.

En el cas que les reformes tinguin per objecte una millora de les condicions sanitàries, d'accessibilitat per a minusvàlids, de seguretat i/o acústiques de les instal·lacions, podran suposar un increment d'aforament que no superi en un 10% l'actual. No s'autoritzaran obres que suposin l'ampliació de la superfície de l'establiment que comporti un major grau de disconformitat. Un mateix establiment només podrà acollir-se una vegada a aquesta ampliació d'aforament.

2. Respecte de les activitats sotmeses a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, es podrà declarar la caducitat de les llicències i de les autoritzacions en el cas que, al cap d'un any d'haver-les atorgat, l'establiment obert al públic, sense causa justificada, no hagi iniciat les activitats o en el cas que, en qualsevol moment de llur vigència, aturi l'activitat durant més de dos anys ininterromputs.

3. Es podran revocar les llicències d'activitats degudament legalitzades d'acord amb el que disposa l'article 88.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Segona. Activitats desenvolupades en edificis en situació de fora d'ordenació.

1. A les activitats degudament legalitzades ubicades en edificis o part dels mateixos en situació de fora d'ordenació els serà d'aplicació allò previst en la Disposició transitòria primera, així com el que disposa l'article 108.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, permetent-se la seva continuïtat sempre que sigui compatible amb les determinacions del present Pla especial.

2. Per tal d'establir la compatibilitat o no amb les determinacions del Pla es prendrà com a referència el règim d'usos aplicable segons l'emplaçament de l'establiment.

DISPOSICIÓ FINAL.

Primera.

En tot allò no previst expressament en aquest Pla s'aplicarà el que disposa l'Ordenança municipal de les activitats i dels establiments de concurrència pública de Barcelona.

Segona.

En el termini de tres anys a partir de l'entrada en vigor d'aquesta modificació del Pla especial es valorarà la necessitat de la seva revisió, valorant els seus efectes durant aquest període i introduint, en funció d'això, les modificacions que siguin pertinents.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 12 de setembre de 2016

Annex. QUADRE RESUM D'APLICACIÓ D'USOS.

QUADRE RESUM D'APLICACIÓ PLA D'USOS DISTRICTE DE SANT MARTÍ. JULIOL 2016

| ESTABLIMENTS DE CONCURRÈNCIA PÚBLICA DISTRICTE SANT MARTÍ (art. 4) | | ZT. 1 | ZT. 2 | ZT. 3 | ZT. 4 | 4ATE-A |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|
| 1 | ESPECTACLES, ACTIVITATS D'EXHIBICIÓ I ESPECTACLE | | | | | |
| 1.1 | Exhibicions d'espectacles teatrals en espais descoberts | 3(d100) | 3(d100) | 3(d100) | | |
| 1.2 | Exhibicions d'espectacles teatrals en espais coberts | 3(d100) | 3(d100) | 3(d100) | | |
| 2 | ACTIVITATS RECREATIVES | | | | | |
| 2.1 | Activitats esportives | | | | | |
| 2.2 | Activitats musicals | 1(r100-6400-2.2) 3(d100) | 1(r100-6400-2.2) 3(d100) | 1(r125-6400-2.2) 3(d100) | | |
| 2.3 | Activitats de restauració | | | | | |
| 2.3.1 | Bar | 1(r100) 3(d100) | 1(r125) 3(d100) | 1(r125) 3(d100) | | |
| 2.3.2 | Bar amb restauració menor | | | | | |
| 2.3.2.1 | Bar amb restauració mitja menor | 1(r100) 3(d100) | 1(r125) 3(d100) | 1(r125) 3(d100) | | |
| 2.3.2.2 | Bar amb menjar ràpid | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.3.3 | Restaurant | | | | | |
| 2.3.3.1 | Restaurant en que, tot o part dels aliments s'elaboren en la pròpia cuina | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.3.3.2 | Restaurant en que, exclusivament, es serveixen menjars procedents d'una empresa de catering | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.3.4 | Restaurant - bar | | | | | |
| 2.3.4.1 | Restaurant bar en que tot o part dels aliments servits al restaurant s'elaboren en la pròpia cuina | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.3.4.2 | Restaurant - bar | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.3.4.3 | Cafeteries i Onqueries amb degustació | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.3.5 | Sala de banquets | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |
| 2.4 | Activitats de jocs i atraccions | 3(d100) excepte ludoteques | 2(Pb-d100-1.1-1.2-2.2-2.4-2.6.2) 3(d100) excepte ludoteques | 2(Pb-d100-1.1-1.2-2.2-2.4-2.6.2) 3(d100) excepte ludoteques | | |
| 2.5 | Activitats culturals i socials | | | | | |
| 2.6 | Activitats audiovisuals | | | | | |
| 2.6.1 | Activitats amb aparells electrònics o audiovisuals ("karaoke") | | | | | |
| 2.6.2 | Exhibició de material pornogràfic | 3(d100) | 3(d100) | 3(d100) | | |
| 2.6.3 | Exposicions de material pornogràfic | | | | | |
| 2.7 | Activitats zoològiques | | | | | |
| REGULACIÓ D'ALTRES ACTIVITATS DISTRICTE SANT MARTÍ (art. 5) | | ZT. 1 | ZT. 2 | ZT. 3 | ZT. 4 | 4ATE-A |
| EC3 | ALTRES ESTABLIMENTS COMERCIALS | | | | | |
| EC3.3 | Qualsevol altre tipus que inddolgui aliments | | | | | |
| EC3.3.3 | Comerc alimentari amb degustació | | | | 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) | |

| ZT | ZONES TOLERÀNCIA | QUADRE | CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ZT.1 | Grafats en color verd en plànols | Admés | 1 Condició d'Àmbit de Densitat Limitada |
| ZT.2 | Grafats en color blau en plànols | Admés únicament en Pb | |
| ZT.3 | Grafats en color groc en plànols | Condicionat | 1(r100) Àmbit de Densitat Limitada de radi 100m |
| ZT.4 | Grafats en color vermell en plànols | No admés | 1(r100-6400-2.2) Àmbit de Densitat Limitada de radi 100m i s'ubicaran a una distància de 400m d'altres establiments existents de l'epígraf "2.2" |
| | | | 1(r125) Àmbit de Densitat Limitada de radi 125m |
| | | | 1(r125-6400-2.2) Àmbit de Densitat Limitada de radi 125m i s'ubicaran a una distància de 400m d'altres establiments existents de l'epígraf "2.2" |
| ATE | ÀREES TRACTAMENT ESPECÍFIC | CONDICIONS | |
| ATE-A | 22@ al sud de la Diagonal més la Rambla del Poblenou i espai proper | 1 Condició d'Àmbit de Densitat Limitada 2 Condició de Distància 3 Condició a Usos Protegits | 2 Condició de Distància 2(d50-2.3.2.2-2.3.3-2.3.4-2.3.5-EC3.3.3) Només a una distància mínima de 50m d'altres establiments amb epígrafs "2.3.2.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5" EC3.3.3" 2(Pb-d100-1.1-1.2-2.2-2.4-2.6.2) Només en locals de planta baixa a una distància mínima de 100m d'altres establiments amb epígrafs "1.1, 1.2, 2.2, 2.4 i 2.6.2" |
| ATE-B | B.1 Centre comercial Glòries B.2 Centre comercial Diagonal Mar B.3 Centre comercial Vila Olímpica B.4 Àrea Forum | 4 Condició en Àrees de Tractament Específic | 3 Condició a Usos Protegits 3(d100) A una distància mínima de 100m de determinats usos d'equipament que es consideren usos protegits |

Barcelona, 31 d'agost de 2016
La secretària general accidental, Ester Solana Grasa