

Dimarts, 13 de desembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Barcelona. Districte de l'Eixample****ANUNCI**

La Comissió de Govern, d'acord amb les facultats reconegudes en l'article 79 de l'Ordenança de Terrasses, aprovada pel Consell Municipal en sessió 20 de desembre de 2013, reunida en sessió de data 20 d'octubre de 2016 ha adoptat el següent acord:

"APROVAR definitivament la Distribució Prèvia de Terrasses del carrer Marina, en el tram comprès entre avinguda Diagonal i avinguda Meridiana, al Districte de l'Eixample, segons el text que consta com a annex a la present proposta, donat que no s'han presentat al·legacions al projecte inicialment aprovat, publicat i sotmès a informació pública, a l'empara de l'article 79 de l'Ordenança de Terrasses. PUBLICAR el present acord i el text íntegre de l'esmentada Distribució Prèvia al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* en compliment de l'article 80 de l'Ordenança de Terrasses i a la pagina web d'aquest Districte de l'Eixample. DONAR compte d'aquest acord al Plenari de Consell Municipal".

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva publicació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del jutjat del contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés. Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi resolt expressament, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita. També, es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

DISTRIBUCIÓ PRÈVIA CARRER MARINA.**Índex****1. Memòria.**

Justificació de la necessitat i contingut de la distribució.
Delimitació de l'àmbit.
Relació de disposicions i distribucions prèvies afectades.
Incidència pressupostària, econòmica i social de l'ordenació.
Estudi paisatgístic de l'espai.
Descripció de la proposta resultant.
Participació ciutadana.
Quadres de superfícies.

2. Normativa.

- Distàncies mínimes a elements urbans i edificis.
- Condicions de localització:
 - Ocupació de mòduls i definició del nombre de mòduls per local.
 - Criteris de distribució entre operadors.
 - Elements admesos.
 - Característiques dels elements admesos.
 - Disposicions transitòries.
 - Modificacions d'elements existents.

Dimarts, 13 de desembre de 2016

3. Documentació gràfica.

1. Plànols d'informació.

- 1.1. Delimitació de l'àmbit.
- 1.2. Estat actual tram entre Av. Diagonal i C/ Diputació.
- 1.3. Estat actual tram entre C/ Diputació i Gran via de les Corts Catalanes.
- 1.4. Estat actual tram entre Gran via de les Corts Catalanes i c/ Casp.
- 1.5. Estat actual tram entre c/ Casp i c/ Ausiàs Marc.
- 1.6. Estat actual tram entre c/ Ausiàs Marc i c/ Ali Bei.

2. Plànols d'ordenació.

- 2.1 Proposta ocupació màxima entre Av. Diagonal i C/ Diputació.
- 2.2 Proposta ocupació màxima entre C/ Diputació i Gran via de les Corts Catalanes.
- 2.3 Proposta ocupació màxima entre Gran via de les Corts Catalanes i c/ Casp.
- 2.4 Proposta ocupació màxima entre c/ Casp i c/Ausiàs Marc.
- 2.5 Proposta ocupació màxima entre c/ Ausiàs Marc i c/ Ali Bei.

3 Plànols de verificació.

- 3.1 Verificació demanda actual entre Av. Diagonal i C/ Diputació.
- 3.2 Verificació demanda actual entre C/ Diputació i Gran via de les Corts Catalanes.
- 3.3 Verificació demanda actual entre Gran via de les Corts Catalanes i c/ Casp.
- 3.4 Verificació demanda actual entre c/ Casp i c/ Ausiàs Marc.
- 3.5 Verificació demanda actual entre c/ Ausiàs Marc i c/ Ali Bei.

4 Plànols de detall.

- 4.1 Secció tipus de l'Av. Diagonal fins a Ausiàs Marc.

1. Memòria.

Justificació de la distribució.

El carrer Marina no té una secció homogènia en tota la seva longitud. En el seu recorregut mar-muntanya podem trobar diferents tipologies de secció de carrer. Aquesta Distribució Prèvia es centra en la part que es compren entre l'Avinguda Diagonal i l'Avinguda Meridiana. Dita part té una configuració ben diferenciada respecte a les altres parts del carrer Marina com per exemple, la que es troba sobre la diagonal la qual disposa d'una secció de carrer més pròpia de l'exemple.

En la part objecte d'estudi el carrer té una amplada de 50 m i la seva secció és assimilable a una secció tipus passeig. Esta format per voreres amb una amplada d'entre 15 i 17 metres, més de 3 vegades l'amplada d'una vorera estàndard de l'exemple. En general cada vorera està dividida en tres parts. La primera part entre façana i la primera fila d'arbrat, no té una distància uniforme al llarg del tram ja que va oscil·lant entre aproximadament 2 i 5 metres. La part central, la zona de passeig, està formada per un pas lliure entre dues files d'arbrat d'aproximadament 5 metres. La tercera part, entre la segona fila d'arbrat i la calçada, amb una amplada d'aproximadament de 5 metres, absorbeix els diferents serveis del vial com: l'aparcament, els contenidors, parades de bus... En aquesta tercera part també es situa una tercera fila d'arbrat a portell amb la segona i entre les dues en bona part del recorregut es situa un carril bici.

També, cal remarcar a nivell general, el ritme que formen els fanals (ple-buit) entre els arbres de la primera fila d'arbrat de la mateixa manera que ho fan els bancs entre arbres col·locats a la segona fila d'arbrat.

Per tant tot i que s'anomeni carrer Marina, per a ordenar les terrasses en aquesta part ha d'esser tractat com a passeig ja que l'aplicació directa de l'Ordenança de Terrasses (per ex. L'aplicació de l'art.11) conduiria a una disposició de les terrasses no coherent amb l'espai existent. Cal tenir en compte que les terrasses són un element de l'espai públic que el condiciona en forta manera, condiciona la percepció i caràcter, l'amplitud i visuals, l'ús que se'n fa i la seva concurrència. L'ordenança de terrasses (en vigor des del 31 de desembre de 2013) en el seu Art. 15 estableix els passejos com un dels espais on és necessària una distribució prèvia per tal de poder-hi establir terrasses. Per aquests motius s'elabora aquesta distribució prèvia en compliment de l'article 15 de dita ordenança i per l'optima ubicació de les terrasses en relació a la secció útil per passejar.

Dimarts, 13 de desembre de 2016

Delimitació de l'àmbit.

L'àmbit d'actuació d'aquest document inclou les finques que donen front al carrer Marina entre l'Av. Diagonal i l'Av Meridiana (delimitat al plànol 1.1o).

Relació de disposicions i distribucions prèvies afectades.

Pla regulador de les autoritzacions de terrasses, vetlladors i mobiliari auxiliar al Districte de l'Eixample, aprovat per decret de 26 d'abril de 2007 (BOP de 15 de març de 2011).

Incidència pressupostària, econòmica i social de la distribució.

Els edificis del carrer Marina estan destinats principalment a habitatge combinat amb unes plantes baixes d'ús comercial i aparcament. Cal considerar que el sector de restauració no és el majoritari sinó que conviu amb altres sectors com l'alimentari, sanitari... Tot i això és important remarcar la proliferació de locals buits existents a cada tram que podria suposar l'increment de locals destinats a restauració. Aquesta distribució prèvia pretén equilibrar d'una manera ordenada els diferents usos existents i evitar futurs conflictes que és puguin ocasionar amb una eventual proliferació en demanda de noves terrasses.

Pel que fa al cost de les terrasses, i, en concret a les taxes municipals per al dret d'ús de la via pública vigents actualment amb aquesta finalitat, el preu és de 88,44 EUR/m² i any, la qual cosa implica que una terrassa de 3 x 4,5 m (6 taules) té un cost anual 1193,947 EUR, o 3,316 EUR/dia. El cost diari d'una taula i quatre cadires és doncs de 0,55 EUR.

Estudi paisatgístic de l'espai.

Els criteris paisatgístics aplicats en aquesta distribució són els següents:

- Garantir el gaudi de les visuals, tant pel que fa a la perspectiva com pel que fa la visió de les façanes, amb especial consideració per als edificis patrimonials. S'alliberarà el front dels edificis catalogats B per tal d'afavorir la contemplació d'aquests.
- Garantir el flux de vianants a l'espai públic. Es respectaran les zones de pas en les desembocadures dels carrers. Es garantiran tant els fluxos longitudinals de vianants com els transversals evitant barreres.
- Procurar una tranquil·litat visual i un endreçament global. Es tindran en compte els elements urbans existents, com els fanals, l'arbrat, bancs... creant estructures que s'adaptin als ritmes d'aquests.
- Evitar la sobrecàrrega d'usos, sobretot en els àmbits d'especial aflluència. S'alliberaran zones d'especial aflluència de vianants i es tindrà cura en la col·locació d'agrupacions seguides per evitar barreres i una sobreocupació.
- Atendre els espais d'estada i trobada. Es tindrà especial cura dels espais de descans i trobada com per exemple: bancs, davant d'equipaments públics, accessos a espais públics (jardins interior d'illa...).
- Garantir la visió i l'accés als edificis i espais d'ús públic.
- Complir amb els criteris i normes de l'Ordenança de terrasses. Definició clara i unitària de l'espai a ocupar. Utilització d'agrupacions amb geometries clares i unitàries.
- Unificar alçades, materials i colors de les terrasses Dota al tram d'una idea de conjunt, d'una homogeneïtat que ajudi a l'endreçament global i no distorsioni l'ordre actual.

Descripció de la proposta.

Entre les terrasses i la calçada queda una amplada lliure aproximada de 11, per on es produiran les circulacions dels vianants que acudeixin a les parades de bus i altres elements. En aquest cas es considera suficient aquesta amplada lliure de terrasses i no s'aplicarà tot l'ample de vorera lliure que marca l'O.T pels elements situats alineats a calçada.

La distribució de la proposta en general es basa en la col·locació de grups de 4, 6 i 8 mòduls en dues files. Aquests grups es col·locaran entre escocells en la línia d'arbrat més proper a la façana, alternant amb el ritme buit-ple que

Dimarts, 13 de desembre de 2016

formen els fanals i seran de 4, 6 o fins a 8 taules segons l'amplada lliure. La meitat de l'agrupació en sentit transversal anirà alineada a la meitat de l'escocell així s'aconsegueix que s'endrecin i no es desvirtuïn les dues línies d'arbrat que formen la configuració del pas de vianants principal de la vorera.

En general es manté un espai lliure entre la façana i la terrassa de 5 m. Es marca una distància mínima de 2 m ja que la secció transversal entre la façana i la primera fila d'arbrat va disminuint. Per aquest motiu en el tram comprès entre C/Casp i C/d'Ausiàs Marc les agrupacions proposades seran de 3 mòduls d'una fila.

Els xamfrans i als carrers perpendiculars es respectarà l'Art. 11 de l'Ordenança de Terrasses per a voreres diferenciades de la calçada. Les terrasses s'ubicaran a 0,8 metres de la calçada amb una fila de mòduls per assegurar el 50% de la vorera lliure. En els xamfrans s'alliberarà de terrasses el primer espai entre arbres a partir del pas de vianants, garantint les visuals que es creen en aquest punt i respectant la continuïtat longitudinal de la vorera del C/ Marina.

La col·locació de les agrupacions de terrassa també estarà condicionada a l'alliberament del pas necessari per a persones discapacitades. En els plànols d'ordenació s'ha marcat la hipòtesis dels recorreguts més adients per a persones invidents. Aquests recorreguts han estat consensuats amb l'IMD.

Cadascuna de les terrasses es concreta en:

Mòduls d'1,5m x 1,5m. No s'admeten mòduls reduïts.

Agrupacions. Mínima de 2 mòduls i màxima de 8 mòduls seguits en les agrupacions de doble fila. I mínim de 2 mòduls i màxim de 8 mòduls en les agrupacions d'una fila.

Ubicació: es col·locaran en dues files, generalment, entre escocells. Alineant el punt mig del costat curt de les agrupacions amb el punt mig de l'escocell. S'alliberarà un de cada dos espais entre escocells. En els xamfrans es col·locaran mòduls d'una fila i s'alinearàn a la distància de 0,8 metres de la calçada i entre escocells.

Mobiliari:

Taules, cadires i para-sols. La mida dels para-sols serà l'amplada d'un o dos mòduls depenent de l'amplada de l'agrupació i la longitud d'entre un i tres mòduls, depenent de la llargada de la terrassa. Es proposa la unitat de mobiliari (mides, materials i colors), encara que els establiments es puguin distingir amb fundes i coixins i el parament propi de la terrassa.

Altres mobles: jardineres i mampares: no s'admetran, ja que, per una banda no és necessària la protecció respecte del vial (ja que la distància a calçada és suficient), i per l'altra, es millora d'aquesta manera les visuals, la percepció d'amplitud del passeig i el caràcter públic de l'espai.

Els locals hauran de complir amb les condicions establertes a l'Ordenança de Terrasses per tal d'optar a terrassa. A més, per tal de mantenir la relació visual i d'ús entre els locals i les seves terrasses, s'ha establert una distància màxima de 10 m de separació per sobre de les quals no serà possible disposar de terrassa.

En el cas de concurrència en una mateixa agrupació de taules es proposa que l'assignació d'espais es faci proporcional a la superfície útil dels locals amb un mínim de dos mòduls per local en els casos d'agrupacions de dues files i un mòdul en els casos d'agrupacions d'una fila.

L'aparició, modificació o desaparició d'elements que condicionen la localització dels àmbits susceptibles d'ubicació de terrasses comportarà l'adaptació d'aquesta ordenació, segons els criteris descrits anteriorment i l'ordre establert, sense la necessitat de tramitar una modificació d'aquesta Distribució Prèvia.

Participació ciutadana.

Durant l'elaboració d'aquest document s'han realitzat sessions de participació amb els representants de les associacions i gremis següents: el Gremi de Restauració, l'Associació Comerciants Eix Fort Pienc i l'AAVV Fort Pienc.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 13 de desembre de 2016

8 Quadres de superfícies.

% D'OCUPACIÓ TERRASES EN RELACIÓ A LA SUPERFÍCIE DE VORERA.

ZONA	Trams	Superfície total (m2)	Ocupació terrasses (m2)	Superfície de vorera lliure (m2)	Ocupació vorera %	Vetlladors-Estat Actual	Vetlladors-Proposta	Vetlladors-Verificació
Llobregat								
	Diagonal-Diputació	2536,50	82,98	2453,52	3,3%	11	28	8
	Diputació-Corts Catalanes	2120,21	52,70	2067,51	2,5%	12	19	9
	Corts Catalanes-Casp	2097,31	76,67	2020,64	3,7%	9	30	9
	Casp-Ausiàs Marc	2402,16	42,62	2359,54	1,8%	0	16	0
	Ausiàs Marc- Ali Bei	2368,22	60,26	2307,96	2,5%	4	24	4
	TOTAL	11524,40	315,23	11209,17	2,7%	36	117	30
Besòs								
	Diagonal-Diputació	2458,83	111,81	2347,02	4,5%	16	41	13
	Diputació-Corts Catalanes	2164,08	0	2164,08	0,0%	0	0	0
	Corts Catalanes-Casp	2137,33	50,56	2086,77	2,4%	17	20	17
	Casp-Ausiàs Marc	2396,68	38,33	2358,35	1,6%	7	15	3
	Ausiàs Marc-Ali Bei	2393,11	24,33	2368,78	1,0%	0	9	0
	TOTAL	11550,02	225,03	11325,00	1,9%	40	85	33
TOTAL		23074,42	540,26	22534,17	2,3%	76	202	63

% D'OCUPACIÓ TERRASES EN RELACIÓ A L'AMPLITUD DE VORERA.

ZONA	Trams	Amplada de vorera (m)	Ocupació terrasses (m)	Amplada de vorera lliure (m)	Ocupació vorera %
Llobregat					
	Diagonal-Diputació	16,42	3	13,42	18,3%
	Diputació-Corts Catalanes	16,12	3	13,12	18,6%
	Corts Catalanes-Casp	15,9	3	12,9	18,9%
	Casp-Ausiàs Marc	16,97	3	13,97	17,7%
	Ausiàs Marc-Ali Bei	16,76	3	13,76	17,9%
Besòs					
	Diagonal-Diputació	16,8	3	13,8	17,9%
	Diputació-Corts Catalanes	16	0	16	0,0%
	Corts Catalanes-Casp	15,22	3	13,22	18,5%
	Casp-Ausiàs Marc	15,62	1,5	14,12	9,6%
	Ausiàs Marc-Ali Bei	15,74	1,5	14,24	9,5%

Dimarts, 13 de desembre de 2016

2. Normativa.

1. Distàncies mínimes als elements urbans i edificis:

En general, es proposa que les distàncies als elements urbans siguin les mateixes que estableix l'Ordenança de Terrasses, amb les adaptacions reflectides en els plànols d'ordenació.

Les distàncies a elements de l'article 10 de l'OT que impliquen tota l'amplada de la vorera lliure des de la calçada es reduiran a 5 m en el sentit transversal.

La distància de protecció al pas de vehicles sobre vorera serà la distància compresa entre dos escocells no inferior a 3,5 metres.

En qualsevol cas, per a tot allò no definit a la distribució prèvia, s'aplica l'Ordenança de Terrasses.

2. Condicions de localització:

La localització de les terrasses respectarà el límit assenyalat als plànols d'ordenació i, en tot cas:

En sentit perpendicular a les façanes, es respectarà en tot moment un pas mínim de 2,3 m entre la façana i el límit de la terrassa.

Distància entre la terrassa i el local.

La distància de recorregut entre el límit del local i el punt més proper de la terrassa serà de 10 m mesurats paral·lelament a la façana com a màxim.

3. Ocupació de mòduls i definició del nombre de mòduls per local:

Mida dels mòduls: s'estableix una mida de mòdul d'1,5 x 1,5 m, no s'admeten mòduls reduïts.

Agrupacions:

- En els àmbits definits als plànols amb dues files de mòduls: Seran d'un màxim de 4, 6 o 8 mòduls depenent de la superfície grafiada al plànol d'ordenació amb un mínim de dos mòduls per operador.

- En els àmbits definits als plànols d'una fila de mòduls: Seran agrupacions d'un màxim de 4 mòduls. Amb un mínim de dos mòduls per operador.

4. Criteris de distribució entre operadors:

Condicions mínimes.

- Per a poder disposar de terrassa, és imprescindible l'acompliment de les condicions del local establertes a l'OT. Així mateix, l'aforament de la terrassa no pot superar l'aforament interior del local.

- Caldrà complir amb les distàncies establertes al punt 2 d'aquestes normes.

Assignació d'espais.

Si existeix concurrència entre operadors, es distribuirà l'espai disponible en proporció a la superfície útil de cada local i sempre complint amb la resta de condicions d'aquesta norma.

En el cas que malgrat s'apliquin aquests criteris la demanda segueixi estant per sobre de l'espai disponible, caldrà realitzar un sorteig anual per a l'assignació dels espais disponibles.

L'Assignació mínima de mòduls serà de 2 mòduls per operador.

5. Elements admesos:

S'admeten: taules i cadires i els para-sols.

Dimarts, 13 de desembre de 2016

És possible incorporar il·luminació d'acord amb les limitacions establertes a l'Ordenança de Terrasses. No s'admet cablejat aeri.

No es permet la col·locació de pissarres.

No es permet la instal·lació de jardineres.

No es permet la instal·lació de cap altre element ni mobiliari auxiliar en aquest tram.

6. Característiques del mobiliari admès:

Caldrà complir amb el següent:

Taules i cadires.

Per qüestions d'espai, les taules seran menors o iguals de 0,80 x 0,80. Cal que siguin unitàries per a cada terrassa. Les cadires podran fer de suport de fundes i coixins amb la identificació de l'establiment.

Para-sols.

Cal que els para-sols es puguin plegar, que estiguin alineats entre sí, no tinguin faldó i tinguin un color uniforme. En aquest sentit, es proposa la utilització del color cru per a totes les terrasses.

Tots els elements de la terrassa han de ser retirats de l'espai públic a l'hora de tancament de l'establiment.

Per a la resta de qüestions, respectaran el que indica l'Ordenança de Terrasses.

7. Disposicions transitòries.

En el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Distribució Prèvia s'han de complir les condicions establertes en aquest document.

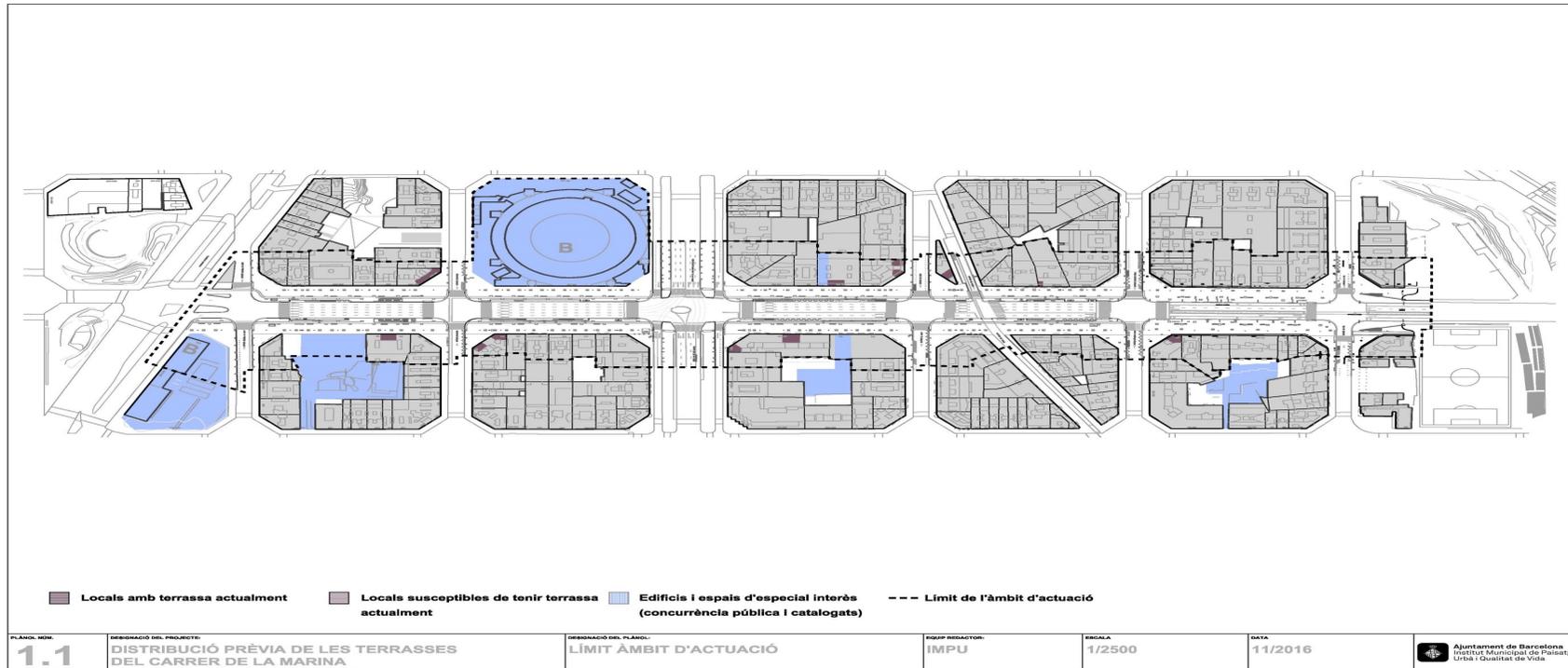
Les llicències que siguin susceptibles de renovació han d'adaptar el nombre de sanitaris i les condicions d'accessibilitat de l'establiment d'acord amb l'article 29 de l'Ordenança de Terrasses a partir dels terminis detallats en dita ordenança.

8. Modificacions d'elements existents.

En el cas de canvis d'elements existents com: guals de vianants, guals de vehicles, parades d'autobusos i altres elements que influeixin en la ubicació dels espais susceptibles d'ubicació de terrasses, la Distribució Prèvia s'adaptarà amb els criteris adoptats a l'ordenació sense la necessitat de tramitar una modificació d'aquesta.

Continua en la pàgina següent

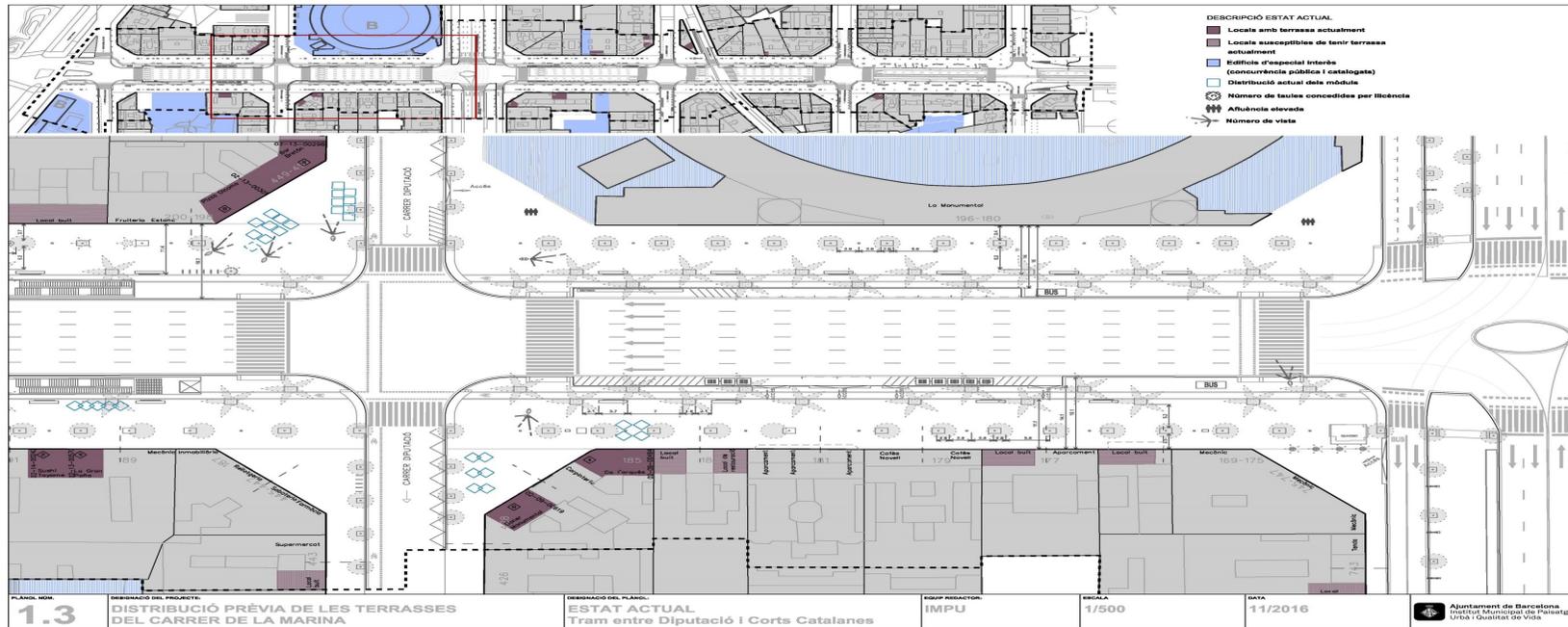
Dimarts, 13 de desembre de 2016



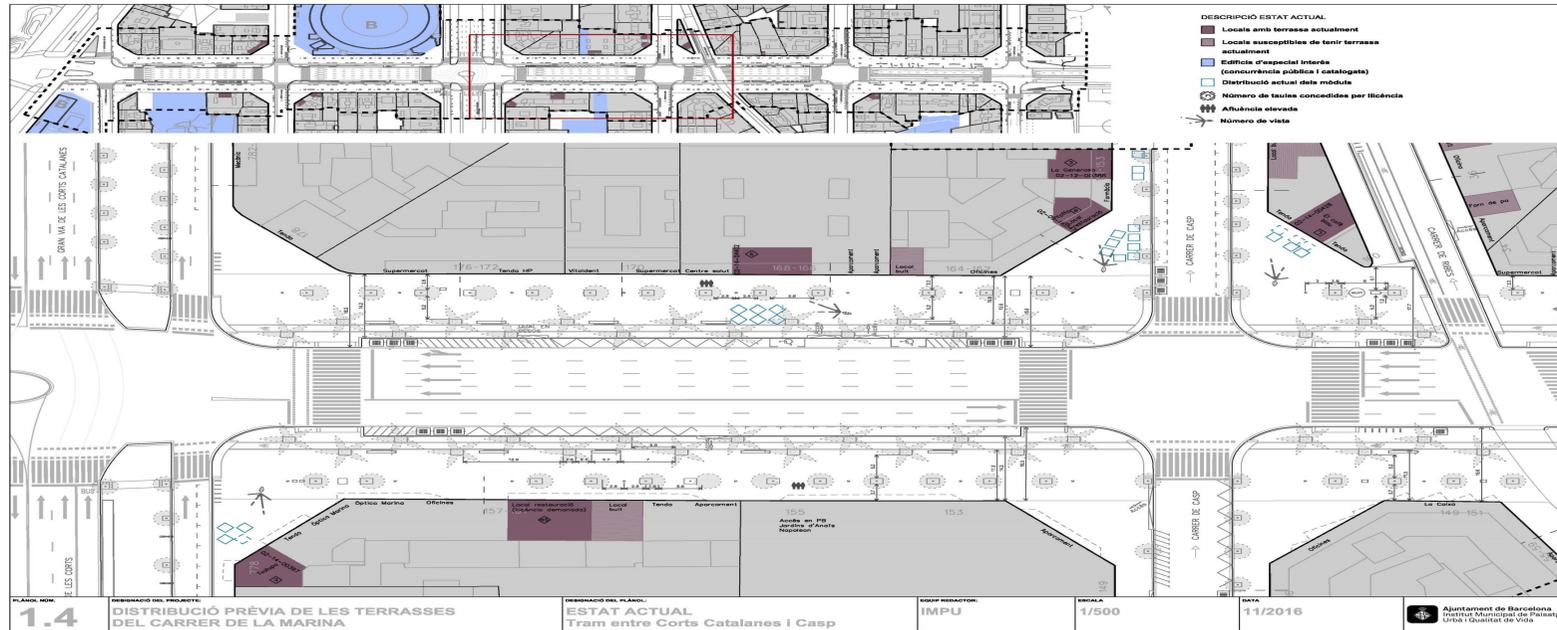
Dimarts, 13 de desembre de 2016



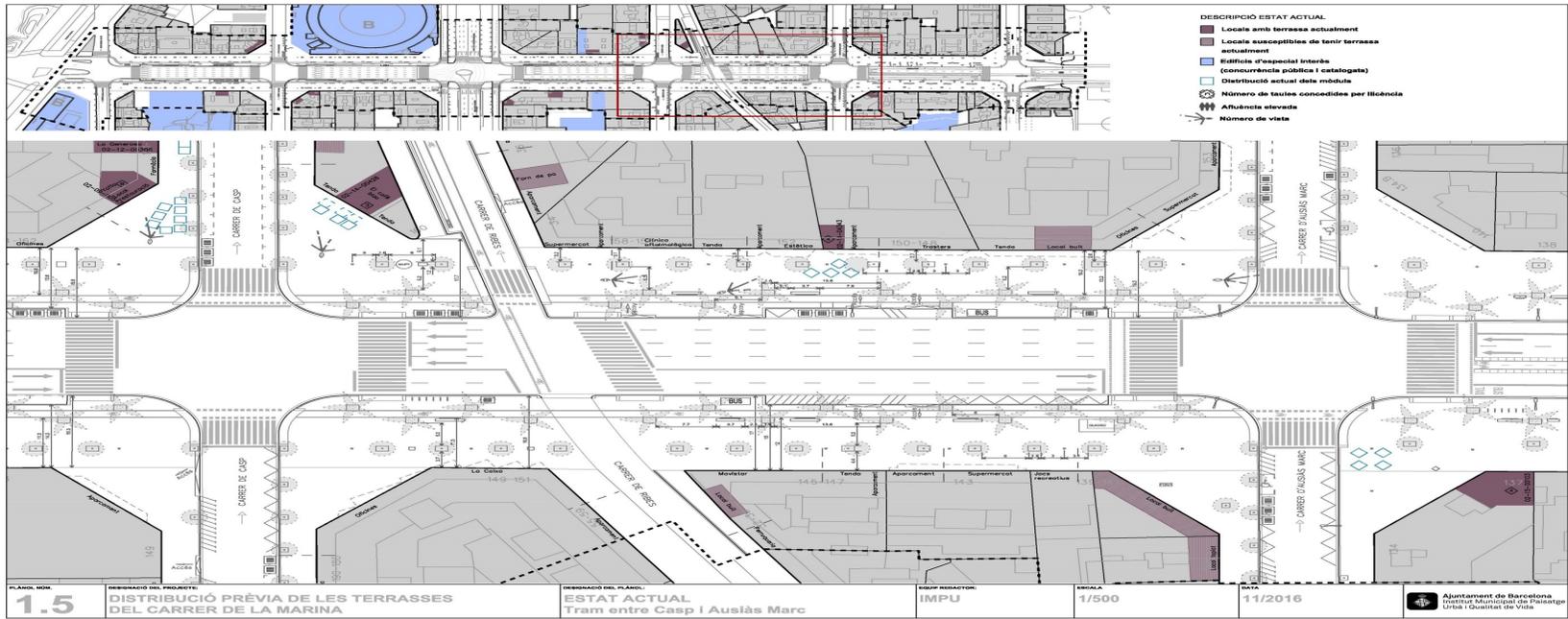
Dimarts, 13 de desembre de 2016



Dimarts, 13 de desembre de 2016



Dimarts, 13 de desembre de 2016



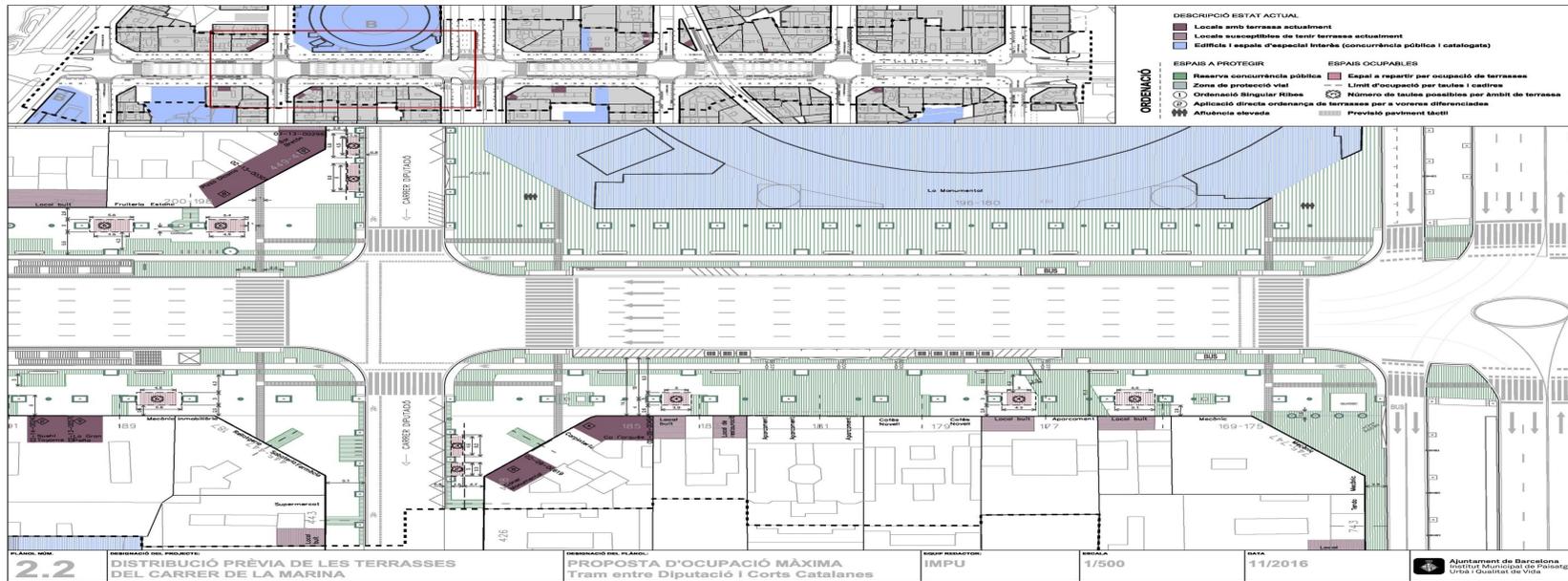
Dimarts, 13 de desembre de 2016



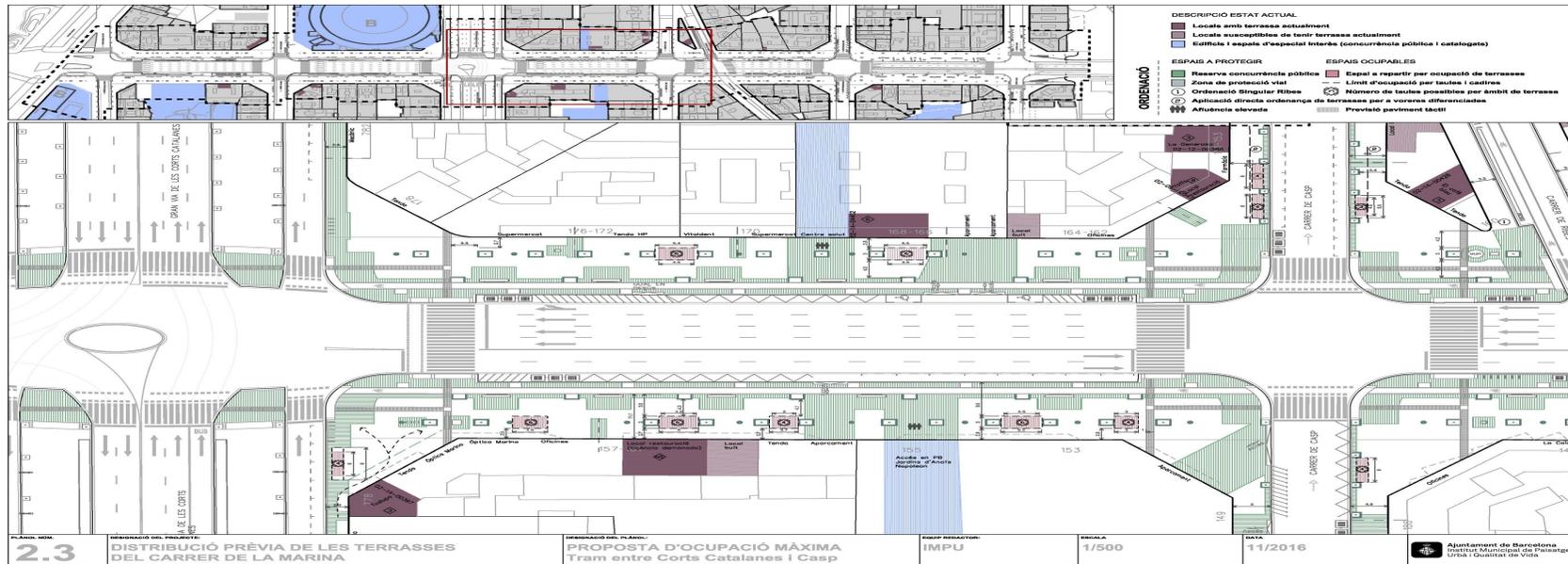
Dimarts, 13 de desembre de 2016



Dimarts, 13 de desembre de 2016



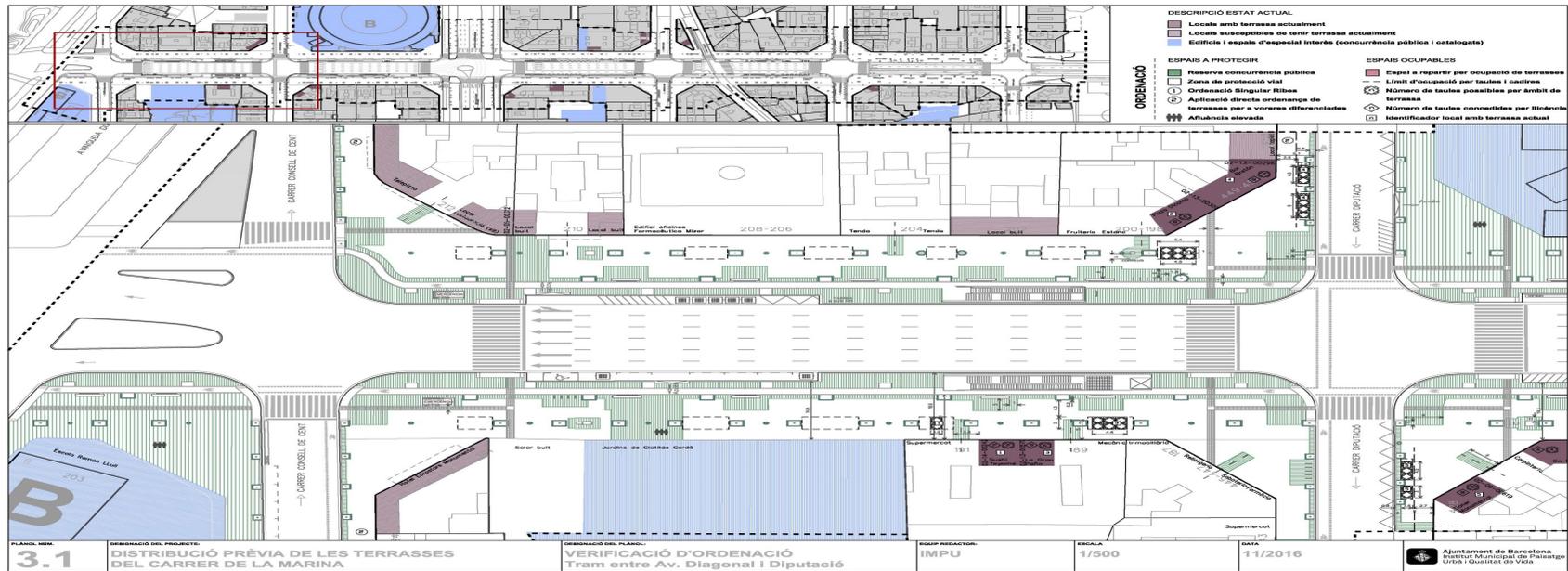
Dimarts, 13 de desembre de 2016



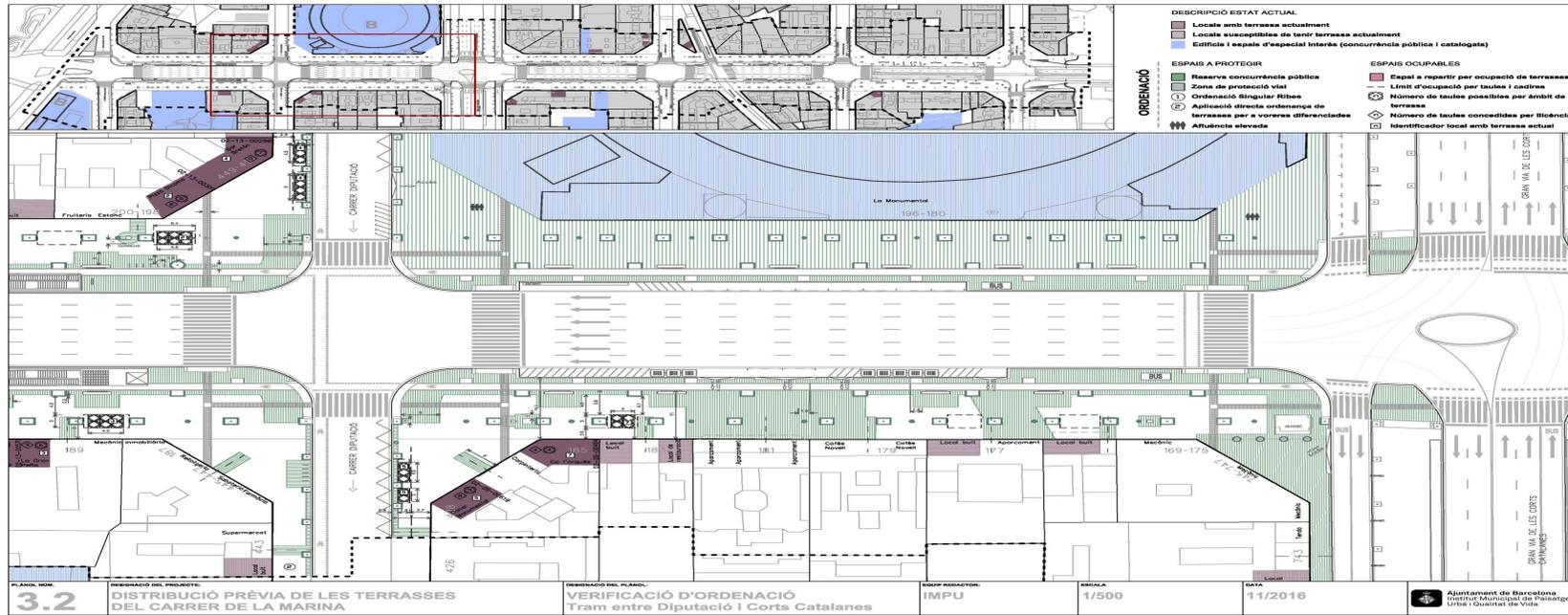
Dimarts, 13 de desembre de 2016



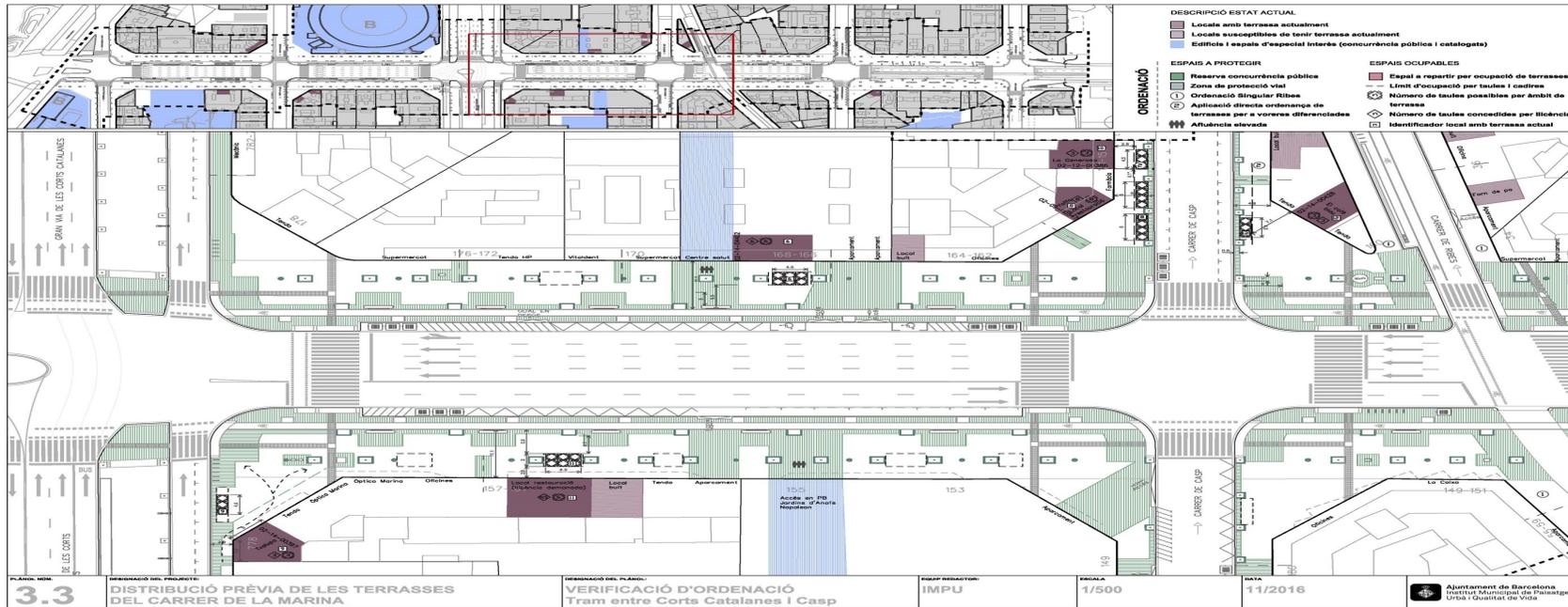
Dimarts, 13 de desembre de 2016

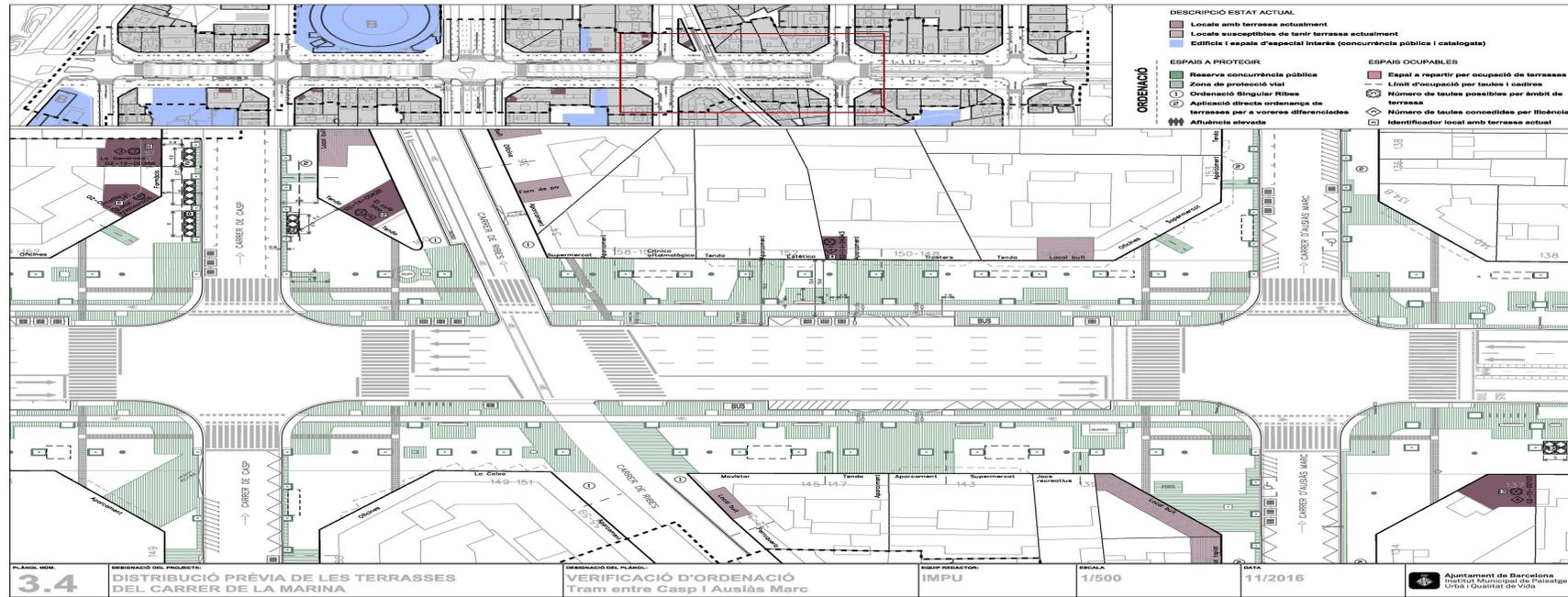


Dimarts, 13 de desembre de 2016



Dimarts, 13 de desembre de 2016

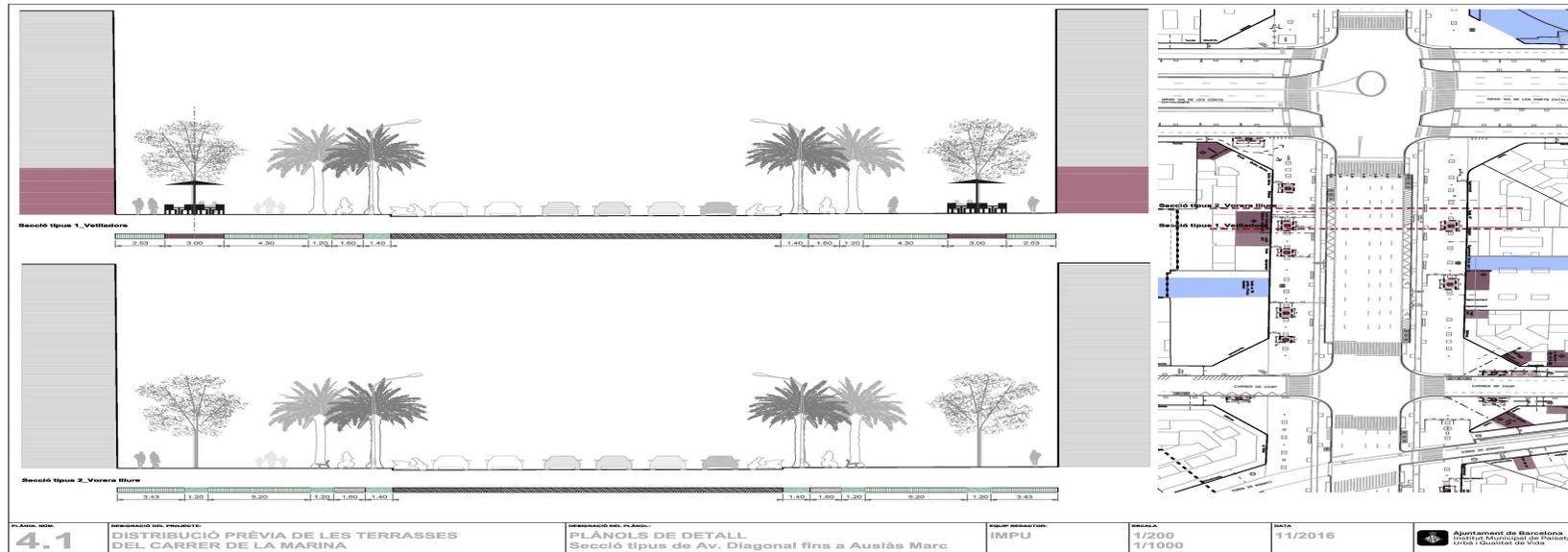




Dimarts, 13 de desembre de 2016



Dimarts, 13 de desembre de 2016



Barcelona, 30 de novembre de 2016
La cap del Departament de Serveis Jurídics-Secretaria, Ana Garcia Cachafeiro