

GASETA MUNICIPAL

SUMARI

Consell Municipal

Acords sessions extraordinàries de 8-IX-2006 1931

Comissió de Govern

Actes sessions de 5-VII-2006 i extraordinàries de 14-VII-2006 i 30-VIII-2006 1932
Acords sessió de 20-IX-2006 1944

Disposicions generals

Decrets de l'Alcaldia

Modificació Decret de l'Alcaldia que encarrega l'elaboració de la proposta de normes de funcionament de l'Observatori Permanent per a la Convivència 1949
Modificació Decret de l'Alcaldia que encarrega la posada en funcionament de la Comissió Institucional per a l'anàlisi i el tractament del vandalisme en l'àmbit urbà 1949
Autorització ampliació horari tancament de determinats establiment públics amb motiu de les festes de la Mercè 1949
Designació Comissió encarregada del sorteig per a la constitució de Meses Electorals 1949
Modificacions de crèdit 1950

Cartipàs

Designació membre de la Comissió de Govern 1951
Designació portaveu del Govern Municipal 1951
Designació cinquè tinent d'alcalde 1951
Designació regidor ponent de Participació Ciutadana, Solidaritat i Cooperació 1951
Designació director executiu del Programa Especial sobre l'Espai Públic 1951
Designació vicepresident de la Comissió Política Mediambiental i de Sostibilitat 1951
Designació vicepresident executiu de la Comissió Estratègica de Mobilitat 1951
Designació membre del Fòrum Ciutat i Comerç 1951
Designació membre del Consell Ciutat i Comerç 1951
Designació president del Consell d'Edicions i Publicacions 1951
Designació representant al Consell de Direcció de l'Escola de Policia de Catalunya 1952
Designació representant a la Xarxa Local per a la Diversitat i la Ciutadania 1952
Designació president de la Comissió per l'estudi del fenomen de l'ocupació il·legal d'immobles a la ciutat de Barcelona 1952

Nomenament directora de Relacions Interad- ministratives	1952	Assignació provisional de facultats delegades als gerents de districte en el director de ser- veis tècnics del Districte de Sant Andreu	1952
Nomenament director del Gabinet de l'Al- caldia	1952		
Nomenament cap del Gabinet de l'Alcaldia	1952	Convenis	
Nomenament membres del Ple de la Comis- sió de Lectura Pública de Barcelona	1952	Convenis de col·laboració i autorització pai- satgística	1953
Designació ponent i secretaria del Consell Assessor d'Escultures	1952	Anuncis	
		Altres anuncis	1968

CONSELL MUNICIPAL

Acords

Acord adoptat en la primera de les sessions extraordinàries del dia 8 de setembre de 2006

Únic. *Prendre* coneixement de la renúncia al càrrec de l'alcalde de Barcelona presentada per l'Excm. Sr. Joan Clos i Matheu.

Acords adoptats en la segona de les sessions extraordinàries del dia 8 de setembre de 2006

1. *Elegir* alcalde de Barcelona l'Excm. Sr. Jordi He-reu i Boher.

2. 1r. *Prendre* coneixement de la renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament presentada per l'Excm. Sr. Joan Clos i Matheu. 2n. *Trametre* certificació d'aquest acord a la Junta Electoral Central a l'efecte d'atribució de l'esmentada vacant al candidat següent de la llista electoral del Partit dels Socialistes de Catalunya-Progrés Municipal.

COMISSIÓ DE GOVERN

Acta de la sessió celebrada el dia 5 de juliol de 2006 i aprovada el dia 20 de setembre de 2006

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia cinc de juliol de dos mil sis s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Joan Clos i Matheu. Hi concorren els Ims. Srs. i les Imes. Sres. Tinentes d'Alcalde, Francesc Xavier Casas i Masjoan, Jordi Portabella i Calvete, Imma Mayol i Beltran, José Ignacio Cuervo i Argudín, i Jordi Hereu i Boher, i les Imes. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Maravillas Rojo i Torrecilla, Assumpta Escarp i Gibert, Francisco Narváez i Pazos, Pere Alcober i Solanas, M. Inmaculada Moraleda i Pérez, Carles Martí i Jufresa, Montserrat Ballarín i Espuña, Ferran Julian i González, Sara Jaurieta i Guarner, Montserrat Sánchez i Yuste, Jaume Oliveras i Maristany, Pilar Vallugera i Balañá, Xavier Florensa i Cantons, Ricard Martínez i Monteagudo, Eugeni Forradellas i Bombardó, Ricard Josep Gomà i Carmona, Elsa Blasco i Riera, i Ignasi Fina i Sanglas, assistits pel secretari general, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusen la seva assistència la Ima. Sra. Catalina Carreras-Moysi i Carles-Tolrà.

També hi és present la gerent municipal, Sra. Pilar Solans i Huguet.

Hi assisteix, igualment, el Sr. Ricard Frigola i Pérez.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les deu hores.

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el 7 de juny de 2006, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i s'aprova.

I) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DEL PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

Es delibera, primerament, sobre el projecte d'ordre del dia preparat per a la propera sessió del Plenari del Consell Municipal estructurat de la manera següent com a conseqüència de l'entrada en vigor del Reglament Orgànic Municipal:

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes

C) Part Decisòria

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, HISENDA I COORDINACIÓ TERRITORIAL

1. *Autoritzar* el Patronat Municipal de l'Habitatge a concertar un préstec hipotecari per un import màxim global de 810.818,52 euros, destinat a finançar les obres d'un total de nou habitatges al carrer de Leiva, núm. 67-71, en les condicions que s'adjunten a l'anex, en substitució del que es va aprovar amb la mateixa finalitat pel Plenari del Consell Municipal en la sessió de 19 de setembre de 2003.

2. *Aprovar* inicialment un crèdit extraordinari en el Pressupost de 2006 de l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat, per un import de 100.000 euros, *finançar-lo* amb càrrec al romanent líquid de tresoreria de l'exercici 2005, *sotmetre'l* a exposició pública durant un termini de quinze dies i *tenir-lo* per aprovat definitivament en cas de no presentar-s'hi reclamacions.

3. *Constituir* un dret real de superfície, a favor del Servei Català de la Salut, sobre el solar de propietat municipal situat en el carrer del Coronel Monasterio integrat en el polígon d'actuació urbanística (PAU) de la Modificació del Pla General Municipal en l'àmbit de les antigues Casernes de Sant Andreu dins de l'illa delimitada pels carrers de Palomar i del Coronel Monasterio, i els passeigs de Santa Coloma i de Torres i Bages, grafiat en el plànol annex, per un termini de setanta-cinc anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió d'un equipament integrat per un centre d'atenció primària (CAP), un centre de dia de salut mental, un centre de salut mental d'adults i d'infantojuvenil i un centre sociosanitari; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

4. *Constituir* un dret real de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya, sobre la finca situada a l'interior de l'illa delimitada pel passeig de Torras i Bages, els carrers de Palomar i Gran de Sant Andreu i el passeig de Santa Coloma (antigues Casernes de Sant Andreu), grafiada en el plànol annex, per un termini de cinquanta anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió d'una residència per a gent gran i centre de dia i d'una residència per a persones amb discapacitat física; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

5. *Constituir* un dret real de superfície, a favor de la Generalitat de Catalunya, sobre la finca de propietat municipal, situada al carrer del Coronel Monasterio i que forma part del Polígon d'actuació urbanística (PAU) de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de les antigues Casernes de Sant Andreu, grafiada en el plànol annex, per un termini de trenta anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió del CEIP Eulàlia Bota; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Es dóna compte que el punt precedent té aquesta nova redacció:

Constituir un dret real de superfície, a favor de la Generalitat de Catalunya, sobre la finca de propietat municipal, situada al carrer del Coronel Monasterio i que forma part del Polígon d'actuació urbanística (PAU) de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de les antigues Casernes de Sant Andreu, grafiada en el plànol annex, per un termini de cinquanta anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió del CEIP Eulàlia Bota; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

6. *Constituir* un dret real de superfície, a favor de la Generalitat de Catalunya, sobre una part de la finca assenyalada amb els núm. 55-59 del carrer d'Aiguablava, grafiada en el plànol annex, per un termini de cinquanta anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió d'una residència per a persones amb discapacitat psíquica; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *practicar* les operacions de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar la finca objecte del dret de superfície; *declarar*, d'acord amb l'article 78 i concordants del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, que aprova les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària, la innecessarietat de llicència de parcel·lació; *inscriure* la constitució del dret de superfície en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

7. *Constituir* un dret real de superfície, a favor de la Generalitat de Catalunya, sobre una part de la finca assenyalada amb els núm. 55-59 del carrer d'Aiguablava, grafiada en el plànol annex, per un termini de cinquanta anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió d'un centre de primera acollida per a la infància; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del do-

cument annex, que s'aproven; *practicar* les operacions de segregació, agrupació o altres necessàries per a identificar la finca objecte del dret de superfície; *declarar*, d'acord amb l'article 78 i concordants del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, que aprova les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària, la innecessarietat de llicència de parcel·lació; *inscriure* la constitució del dret de superfície en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

8. *Constituir* un dret real de superfície, a favor de la Generalitat de Catalunya, sobre una part de la finca assenyalada amb els núm. 295-297 del carrer de la Indústria, núm. 23-35, del carrer del Guinardó i 358-360 del carrer de Sant Antoni Maria Claret, grafiada en el plànol annex, per un termini de cinquanta anys i amb caràcter gratuït, per a la construcció i gestió d'una residència per a gent gran i centre de dia; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *procedir* a constituir el dret; *formalitzar-lo* d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *practicar* les operacions de segregació, agrupació i altres necessàries per a identificar la finca objecte del dret de superfície; *declarar*, d'acord amb l'article 78 i concordants del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, que aprova les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària, la innecessarietat de llicència de parcel·lació; *inscriure* la constitució del dret de superfície en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

9. *Permutar*, amb la Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, SA, (REGESA) les finques de propietat municipal resultants del Pla de millora urbana del sector 1 de Torre Baró, illes A, B, C, D, F i G, valorades en 27.880.000 euros, sense incloure l'impost del valor afegit, i la situada a l'avinguda Meridiana, núms. 622-626, valorada en 6.120.000 euros, sense incloure l'impost del valor afegit, per la finca situada al carrer del Pallars, núms. 418 a 442, valorada en 32.000.000 euros, sense incloure l'impost del valor afegit, amb l'aplicació de la quantia de 2.000.000 euros, diferència de valors de les finques permutades, al pagament de les actuacions expropiatòries encarregades a la Societat per acord de la Comissió de Govern de 8 de febrer de 2006, encaminades a l'obtenció de la superfície de 1.848 m² procedent de la finca situada al passeig de Valldaura, núms. 271-289; *formalitzar* la permuta en escriptura pública; *inscriure-la* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'alcalde per a realitzar les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Es dóna compte que el punt precedent té aquesta nova redacció:

Permutar, amb la Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, SA, (REGESA) les finques de propietat municipal resultants del Pla de millora urbana del sector 1 de Torre Baró, illes A, B, C, D, F i G, i la situada a l'avinguda Meridiana, núms. 622-626, per la finca, propietat de Regesa, situada al carrer del Pallars, núms. 418 a 442, permuta de la que resulta una diferència de valor a favor de l'Ajun-

tament de 2.000.000 euros, que Regesa aplicarà al pagament de la expropiació de part de la finca 271-289 del passeig de Valldaura (antigues cases de la Renfe), en virtut de l'encàrrec fet a aquesta societat per la Comissió de Govern de 8 de febrer de 2006; *formalitzar* la permuta en escriptura pública; *inscriure-la* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'alcalde per a realitzar les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

10. *Desestimar*, per les raons exposades en l'informe annex de la Direcció de Patrimoni, les al·legacions formulades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en el tràmit d'informació pública de l'expedient de constitució d'un dret real de superfície a favor de la Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, SA, (REGESA) sobre la finca de propietat municipal situada en el carrer de la Mare de Déu de Port, núms. 179-183, per a la construcció i gestió d'habitatges per a joves en règim de lloguer; i *procedir* a la constitució del dret de superfície en els termes i condicions que resulten de l'acord d'aquest Plenari de 28 d'abril de 2006.

11. *Aprovar* el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona, la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, l'Ajuntament de l'Hospitalet del Llobregat i la Cambra de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona per al finançament de l'ampliació de la Fira de Barcelona, amb la finalitat d'acabar la totalitat del Projecte del recinte firal de Gran Via i l'aparcament a l'avinguda Joan Carles I de l'Hospitalet de Llobregat, d'acord amb l'establert en el conveni annex. *Autoritzar* i *disposar* la despesa de 32.000.000 euros a favor de Fira 2000, SA, amb càrrec a la partida esmentada en el document comptable, dels Pressupostos dels anys 2008-2011, per import de 8.000.000 euros en cada exercici. *Aprovar* el Conveni entre accionistes de Fira 2000, SA, pel qual l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya atorguen a la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Barcelona un dret d'opció de venda de les accions de Fira 2000, SA, d'acord amb les condicions establertes al Conveni annex. *Aprovar* l'Addenda del conveni de 21 de febrer de 1994 entre l'Ajuntament de Barcelona i la Fira Internacional de Barcelona (abans Fira Oficial i Internacional de Mostres de Barcelona), regulador de la cessió a la Fira, de l'ús del conjunt d'edificis i espais lliures que configuren el recinte firal de Montjuïc, de propietat municipal, d'acord amb l'addenda adjunta.

12. *Ratificar*, per part de l'Ajuntament de Barcelona com a ens consorciat, els Estatuts del Consorci Museu Nacional d'Art de Catalunya, publicats al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 3 de maig de 2006 per l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya aprovat el 14 de març de 2006 i segons consta a l'expedient administratiu annex.

13. *Aprovar* l'acord amb la Generalitat de Catalunya, mitjançant el qual el Consorci d'Educació assumeix les competències i funcions corresponents a les àrees d'actuació assenyalades a les lletres b), e), g), h) i i) de l'article 3.2 dels Estatuts, aprovats pel Decret 84/2002, i assumeix, per delegació, les competències de l'article 3.3 dels referits Estatuts, en ambdós supòsits de forma progressiva, a partir de l'1 de setembre de 2006, i en un termini màxim de dotze mesos, d'acord amb un calendari que serà concretat pel Con-

sell de Direcció a proposta d'una comissió de treball; *aprovar* que l'assignació de recursos econòmics derivats de la transferència i delegació de funcions al Consorci d'Educació es realitzi a través del Pressupost de l'Institut d'Educació; i *disposar* que es realitzin els informes, estudi de calendari i tràmits adients per tal de transferir, en el moment adequat, el personal municipal al Consorci d'Educació per a l'exercici de les funcions que es transfereixen, i *facultar* l'alcalde de Barcelona per a dur a terme totes les actuacions necessàries per a l'efectivitat d'aquest acord.

14. *Aprovar* l'adhesió a la Xarxa Local per a la Diversitat i la Ciutadania promoguda per la Diputació de Barcelona. *Generar* els mecanismes oportuns en els diferents àmbits d'actuació municipal per posar l'accent en: Actuacions que ajudin a conscienciar i comprendre la diferència; Actuacions que possibilitin instruments per elaborar i dur a terme polítiques d'igualtat, corresponsabilitat i respecte; Actuacions de difusió de valors educatius i actituds cíviques; Actuacions que afavoreixin la convivència i el civisme; Actuacions per a la capacitació del conjunt de la ciutadania per construir un nou model de convivència basat en la democràcia intercultural; Actuacions que permetin un enfocament integral de les polítiques de ciutadania amb l'elaboració de plans integrals de ciutadania. *Nomenar* com a representant l'Im. Sr. Jordi Hereu i Boher en qualitat de regidor de Participació Ciutadana, Solidaritat i Cooperació. *Traslladar* aquest acord a la Diputació de Barcelona.

15. *Resoldre* les al·legacions presentades en relació a la modificació puntual dels models tipus dels plecs de clàusules administratives particulars dels contractes d'obres, consultoria i assistència/serveis, consultoria i assistència per a la redacció de projectes i subministrament sota les formes d'adjudicació de concurs obert, negociat amb publicitat comunitària i negociat sense publicitat comunitària i amb consulta i subhasta, en el sentit de desestimar les al·legacions formulades pel Grup Municipal de Convergència i Unió i les al·legacions fetes pel Grup Municipal del Partit Popular, totes elles presentades en fase d'exposició pública, d'acord amb l'informe tècnic que figura a l'expedient de 8 de juny de 2006. *Aprovar* definitivament, en qualitat d'òrgan de contractació, l'esmentada modificació i *publicar-la* al *Butlletí Oficial de la Província*.

16. *Atorgar* la Medalla d'Honor de Barcelona als següents ciutadans, ciutadanes i entitats que proposa aquest Consell Plenari i els respectius Consells de Districte, com a mereixedors d'aquest guardó per les seves virtuts i valors cívics i perquè han contribuït amb el seu esforç, cadascun des del seu àmbit d'actuació, al desenvolupament de la consciència ciutadana. A iniciativa del Consell Plenari: Sr. Josep M. Ainaud de Lasarte, Cos Consular a Barcelona, Círculo Ecuestre de Barcelona, Associació "Les Dones del 36" i al Sr. Fèlix Martí Ambel. A iniciativa dels Consells de Districte de Ciutat Vella, al Sr. Francisco Caballer Tarragó i a la Comparsa del Carrer Nou de la Rambla; l'Eixample, a la Sra. Núria Llimona Raymat i a la Sra. Mercè Querol Barberà; Sants-Montjuïc, al Sr. Josep Espinàs i Xivell i a la Sra. M. Josepa Casanelles i Escofet; les Corts, al Sr. Francesc Noguerols i Casas i a la Sra. Montserrat Paco i Abadia; Sarrià-Sant Gervasi, a Els Caputxins de Sarrià i a l'Antiga Drogueria Galvany (M. Rovira);

Gràcia, al Sr. Jordi Fàbregas i Canadell i al CEIP Baldiri Reixac; Horta-Guinardó, a l'Associació Esclat i a El Foment Hortenc; Nou Barris, a la Hermandad Nuestra Señora del Rocío "Los Romeros" i al Sr. Josep Verdú i Mateos; Sant Andreu, al Sr. Josep Muñoz Puerta i al Grup de Dones de la Trinitat Vella; Sant Martí, al Sr. Santos Pérez Lambans i al Sr. Nicasi Camps Pinós.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

Districte de Ciutat Vella - Districte de l'Eixample - Districte de Sants-Montjuïc - Districte de Sant Andreu - Districte de Sant Martí

17. *Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la incorporació al sistema d'habitatge dotacional dels sòls situats en els carrers: de la Reina Amàlia, núms. 31-33 i Lleialtat, núms. 1-9; d'Alí Bei, núms. 100-102; de Viladomat, núm. 142 i del Comte Borrell, núm. 159; de l'Encuny, núm. 7, àmbit antiga Fabra i Coats; a la carretera de Ribes, núms. 51-65; i al carrer de Tànger, núms. 40-42, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen a aquest acord; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi - Districte de Gràcia

18. *Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la transferència d'edificabilitat i ordenació de volums de les parcel·les ubicades als carrers de l'Avenir, núms. 14-16; de l'Escorial, núms. 170-172, i a la ronda del General Mitre, núms. 149-155, promoguda per Alcotas, SL; Walton, SL, i la Fundació Albert Büttner; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions esmentades, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Ciutat Vella

19. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial de la nova bocana del Port de Barcelona, promoguda per l'Autoritat Portuària de Barcelona; *resoldre* les al·legacions presentades en

el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora al present acord.

20. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial de reforma interior del sector oriental del Centre històric de Barcelona a l'àrea delimitada pels carrers de Jaume Giralt, de Sant Pere més Baix, dels Metges, i la unió dels carrers de l'Arc de Sant Cristòfol i d'Armèngol, d'iniciativa municipal (Foment de Ciutat Vella, SA), amb els ajustos a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen al present acord.

21. *Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la implantació d'un poliesportiu i adequació d'espais lliures en l'àmbit del sector oriental de Ciutat Vella i el Parc de la Ciutadella, d'iniciativa municipal (Foment de Ciutat Vella, SA); *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

22. *Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament públic al carrer de Portolà, núm. 6, i per a la transferència d'edificabilitat a la parcel·la del carrer de Císter, núm. 9, i per ordenació d'aquesta parcel·la, d'iniciativa municipal; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora al present acord; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

23. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a la definició d'alineacions i rasants al carrer del Comandant Llança, en el tram comprès entre el carrer del Sant Jaume Apòstol i la finca núms. 28-30 del carrer del Comandant Llança, i per a l'ordenació de volums de l'esmentada finca, promogut pel Sr. Gonzalo Comella Labastida; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora al present acord; *requerir* el promotor per tal que, en el

termini màxim de tres mesos a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia per un import de 3.624 euros, corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, als efectes establerts a l'article 101.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i com a requisit previ a la publicació de l'anunci d'aquest acord; *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'Urbanisme, que el termini indicat s'ampliarà en un mes en cas que coincideixi, totalment o parcialment, amb el mes d'agost; i *publicar* el present acord i la normativa del Pla al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* als efectes de la seva executivitat, un cop s'hagi acreditat el compliment del requeriment indicat.

24. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per fixar les alineacions al carrer d'Alcoi i els usos de la finca del carrer dels Quatre Camins, núm. 14, promogut per Germanes Escoles Cristianes, que incorpora les prescripcions de l'aprovació inicial.

Districte de Gràcia

25. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic d'equipaments a l'illa delimitada per l'avinguda de la República Argentina, els carrers de Ballester i de Velázquez, i l'avinguda de l'Hospital Militar, promogut per Refugi d'Obreres Fundació Privada, que incorpora la prescripció de l'aprovació inicial; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora al present acord; *requerir* el promotor per tal que, en el termini màxim de tres mesos a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia per un import de 53.138,88 euros corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, als efectes establerts a l'article 101.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i com a requisit previ a la publicació de l'anunci d'aquest acord; *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'urbanisme, que el termini indicat s'ampliarà en un mes en cas que coincideixi, totalment o parcialment, amb el mes d'agost; i *publicar* el present acord i la normativa del Pla al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, als efectes de la seva executivitat, un cop s'hagi acreditat el compliment del requeriment indicat.

Districte de Sant Martí

26. *Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla General Metropolità de concreció d'alineacions a l'illa delimitada per l'avinguda de la Meridiana i els carrers del Clot, de la Sèquia Comtal i de Joan I, d'iniciativa municipal; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del

municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

27. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana del subsector 6 del Pla especial de reforma interior Perú-Pere IV a l'illa delimitada pels carrers del Marroc, de Josep Pla, de Cristóbal de Moura i de Puigcerdà, promogut per Fincas Riana, SA; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora al present acord.

28. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial d'establiments de concurrència pública, hosteleria i altres serveis del Districte de Sant Martí, d'iniciativa municipal; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora al present acord.

29. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial d'usos del Port Olímpic de Barcelona, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen al present acord.

COMISSIÓ DE SOSTENIBILITAT, SERVEIS URBANS I MEDI AMBIENT

30. *Resoldre* les al·legacions presentades en relació a la modificació puntual del Títol VI, Gestió de Residus, de l'Ordenança general del medi ambient urbà, el seu annex IV.1, zonificació de sistemes de recollida i l'annex IV.2, Residus admissibles als punts verds, punts verds de barri i punts verds mòbils, en el sentit de desestimar les al·legacions formulades pel Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya, pel Grup Municipal de Convergència i Unió, per Acaser, i pel Gremi Provincial de Transports i Maquinària de la Construcció totes elles presentades en fase d'exposició pública, d'acord amb l'informe tècnic, que figura a l'expedient, de 14 de juny de 2006. *Aprovar* definitivament, l'esmentada modificació; i *publicar-la* al *Butlletí Oficial de la Província*.

COMISSIÓ DE CULTURA, EDUCACIÓ I BENESTAR SOCIAL

31. *Resoldre* les al·legacions presentades en el període d'informació pública al Reglament de funcionament intern del Consell Municipal de Gais i Lesbianes i Homes i Dones Transsexuals de Barcelona, en el sentit i termes que figuren en l'informe que consta a l'expedient i que es dona per reproduït; i *aprovar* definitivament el Reglament esmentat.

- c) Proposicions
- d) Mocions

D) Part de Control

- a) Precs
- b) Preguntes
- c) Declaracions de Grup

E) Declaracions Institucionals

Després d'haver examinat tots els punts anteriors, la Comissió de Govern *dóna* la seva conformitat al precedent projecte d'ordre del dia del Plenari del Consell Municipal amb les modificacions següents:

a) S'accepta la nova redacció dels punts núms. 5 i 9.

b) S'afegeixen:

Dins la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

Ratificar i convalidar a tots els efectes l'acord de la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial del Consell Municipal de 8 de juny de 2005, en virtut del qual s'aprova l'Acord Marc amb la Tresoreria General de la Seguretat Social per a la transmissió de terrenys de propietat municipal destinats a la implantació de les seus de les entitats gestores de la Seguretat Social a Barcelona.

Dins la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Ratificar l'addenda del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona per a la renovació dels equipaments penitenciaris de la ciutat de Barcelona, signat el 15 de maig de 2001.

Districte de Ciutat Vella - Districte de l'Eixample - Districte de Sants-Montjuïc - Districte de Sant Martí

Aprovar provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit discontinu Batlló-Magòria i les parcel·les situades a Via Laietana, núm. 2; Via Laietana, núms. 8-10; Pau Claris, núms. 158-160; Girona, núm. 20, i Carrera, núm.12, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen a aquest acord; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Dins la Comissió de Cultura, Educació i Benestar Social.

Atorgar la Medalla d'Or al Mèrit Cultural a l'Ateneu Barcelonès, en el centenari de la seva estada a la seu actual del Palau de Sabassona del carrer de la Canuda, per haver fomentat d'una manera continuada i durant més de cent anys els valors de la llibertat, la tolerància i el diàleg, per haver defensat els valors de la cultura nacional catalana i de la democràcia en moments políticament difícils per a la ciutat i per al país, per haver acollit a intel·lectuals i científics, polí-

tics i artistes de totes les disciplines i haver-los donat una plataforma on realitzar les seves tertúlies i des d'on amplificar la seva veu i difondre la seva obra, per haver fundat i gestionat la biblioteca privada més valuosa del nostre país, tant pel seu fons de més de 300.000 volums, com per les seves sales que han estat i són, encara avui, un indret afavoridor de la creativitat per a artistes i científics i per a totes les persones que volen aprendre dels llibres i de la lectura. Per haver contribuït a fer de Barcelona una ciutat tolerant, lliure, oberta i culta.

Atorgar la Medalla d'Or al Mèrit Científic a l'Hospital Clínic de Barcelona, actualment Corporació Sanitària Clínic, en el Centenari de la seva creació, per haver-se sabut adaptar als canvis profunds que ha experimentat el món científic, la medicina i l'assistència sanitària, i haver estat, a més, pioner en el món de la investigació clínica, aportant nombrosos descobriments i avenços a la comunitat científica, vetllant d'aquesta manera per a la millora de la qualitat de vida de tots els ciutadans i ciutadanes de Barcelona i del món, i portant el nom de la ciutat als principals fors científics mundials; per haver contribuït al llarg de la seva història, junt amb la Facultat de Medicina de la Universitat de Barcelona, a la formació de milers d'excel·lents professionals que han destacat arreu; per haver ofert als milions de pacients que han passat per les seves instal·lacions una assistència sanitària pública de qualitat.

Atorgar la Medalla d'Or al Mèrit Cívic al Reial Automòbil Club de Catalunya, en el Centenari de la seva creació, per haver-se anticipat als esdeveniments i oferir –quan el parc automobilístic era encara escàs– uns serveis d'assistència innovadors i de qualitat als seus socis i a la resta de ciutadans, tant pel que fa a la seva seguretat viària com a la informació i la formació de conductors i de vianants; per no haver perdut mai aquest esperit pioner i convertir-se una entitat de prestigi a nivell nacional en investigació, en formació, en la difusió i promoció del món del motor; per haver posat Barcelona i Catalunya en el mapa mundial dels esdeveniments esportius, amb la gestió d'un dels circuits automobilístics més importants del món.

II) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DE LES COMISSIONS PLENÀRIES

A) Aprovació de les actes de les sessions anteriors

B) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes a les Comissions

C) Part Decisòria

Es delibera, a continuació, sobre la part decisòria de l'ordre del dia de les diferents Comissions del Consell Municipal.

- a) Propostes d'acord

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, HISENDA I COORDINACIÓ TERRITORIAL

1. *Constituir* un dret real de superfície, a favor de la Societat Urbanística Metropolitana de Rehabilitació i Gestió, SA, (REGESA) que afecta el subsòl de la finca de propietat municipal situada en el carrer de la Selva, núm. 57, grafiada en el plànol annex, per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani de vehicles que formarà una unitat física i constructiva amb l'aparcament soterrani de l'edifici d'habitatges per a joves, en règim de lloguer, que promou, com a superficiària, la dita societat en la finca de propietat municipal situada en el carrer de la Selva, núms. 59-61; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions *procedir* a constituir el dret; *formalitza-lo* en escriptura pública d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; *inscriure'l* en el Registre de la Propietat; i *facultar* l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

2. *Modificar*, d'acord amb els articles 59 i 101 del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions públiques, el contracte de concessió de l'ús privatiu de domini públic de la finca de propietat municipal coneguda com a Antiga Fàbrica de Gas (situada al carrer de Ginebra cantonada amb el passatge de Salvat Papasseit), a favor de l'Associació Futur Sostenible, per raons d'interès públic que es concreten en l'afectació només de la planta primera com a objecte de la concessió, recuperant la Corporació la possessió de la resta de l'edifici on es traslladarà el Centre de Recursos Barcelona Sostenible i, en conseqüència, *reduir* el cànon en un cinquanta per cent, mantenint inalterables la resta del contingut del contracte; *sotmetre* la modificació a informació pública durant el termini de trenta dies; i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva i *formalitza* la modificació mitjançant addenda al contracte de concessió.

3. *Aprovar* inicialment el plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal que afecta a una porció, en projecció vertical, del subsòl, grafiada en el plànol annex, de superfície 828 metres quadrats, en part de les finques destinades a parc urbà i vial (carrer de Constança, núm. 20LX, i carrer de Deu i Mata, núm. 101LU), situades a l'illa delimitada pels carrers de Numància, i de Deu i Mata i l'avinguda Diagonal, per a la construcció, gestió i explotació prèvia llicència municipal, d'una zona de pas i una zona comercial, en compliment de les previsions del conveni de 14 de febrer de 2002 entre l'Ajuntament de Barcelona i la societat Bahosa, SA, i de la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació a l'Illa Diagonal; *sotmetre'l* a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, *tenir* per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, *adjudicar* la concessió pel procediment negociat sense publicitat a la societat Bahosa, SA, i *formalitza* el contracte corresponent prèvia constitució de la fiança que el plec preveu.

4. *Estimar*, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni, l'al·legació formulada pel

Grup Municipal de Convergència i Unió, en el tràmit d'informació pública del plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'ús privatiu d'una porció de subsòl de domini públic, en la finca situada a l'illa delimitada pels carrers del Pintor Alsamora, de l'Escultor Ordóñez i de Brossa (UA 6 del Pla especial de reforma interior del barri de Porta), en el sentit de destinar la totalitat de les places a aparcament de vehicles per a residents del mateix barri; *aprovar* definitivament l'esmentat plec de clàusules reguladores; *adjudicar* la concessió a la societat Landscape Europrojects, SL; i *formalitza* el contracte corresponent prèvia constitució de la fiança que el plec preveu.

5. *Desestimar*, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni, les al·legacions formulades pel Grup Municipal Convergència i Unió, en el tràmit d'informació pública del plec de clàusules reguladores de la concessió per a l'ús privatiu de part de la finca municipal del Palau Mercader, situada en el carrer de Mercaders, núm. 42; *aprovar* definitivament l'esmentat plec de clàusules reguladores; *adjudicar* la concessió al Cercle Artístic de Sant Lluc; i *formalitza* la concessió, prèvia constitució de la fiança que el plec assenyala.

6. *Aprovar* inicialment la modificació dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Educació, d'acord amb l'article 85 bis de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local. *Sotmetre-la* a informació pública per un termini de trenta dies, d'acord amb els articles 212.5 i 201 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals.

Es dona compte que el punt precedent té aquesta nova redacció:

Aprovar inicialment la modificació dels articles 4.1.b), article 5, article 6, article 9.1 apartat i) i j), article 12 apartats b) i c), article 13.1 i article 26 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Educació, d'acord amb l'article 85 bis de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local. *Sotmetre-la* a informació pública per un termini de trenta dies, d'acord amb l'article 201 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals.

7. *Aprovar* inicialment la creació de la Fundació Privada pel Programari Lliure – Barcelona Free Soft per fomentar el programari lliure en l'àmbit català, contribuint a la seva divulgació i expansió. *Aprovar* inicialment la proposta d'Estatuts de la Fundació, segons documentació adjunta. *Sotmetre* aquest acord, juntament amb els Estatuts, a informació pública per un termini de trenta dies.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

8. *Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità per a la modificació de les alçades reguladores en el tipus d'ordenació segons alineació de vial, en el terme municipal de Barcelona, d'iniciativa municipal; *exposar-la* al públic pel termini d'un mes; *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'Urbanisme, que el termini indicat s'ampliarà en un mes en cas que coincideixi, totalment o parcialment, amb el mes d'agost; i

sotmetre-la al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Districte de Sants-Montjuïc

9. *Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità d'àmbit discontinu, en la Zona Franca de Barcelona, per a la ubicació del centre penitenciari del Llobregat, d'iniciativa municipal; *exposar-la* al públic pel termini d'un mes; i *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'urbanisme, que el termini indicat s'ampliarà en un mes en cas que coincideixi, totalment o parcialment, amb el mes d'agost.

Es dóna compte que el punt precedent té aquesta nova redacció:

Aprovar inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en la Zona Franca de Barcelona, per a la ubicació del centre penitenciari del Llobregat, d'iniciativa municipal; *exposar-la* al públic pel termini d'un mes; i *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'Urbanisme, que el termini indicat s'ampliarà en un mes en cas que coincideixi, total o parcialment, amb el mes d'agost.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

10. *Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa delimitada pels carrers de Fontcoberta, de Santa Amàlia, d'Osi, i del Cardenal Vives i Tutó (illa Sandoz), d'iniciativa municipal; *exposar-la* al públic pel termini d'un mes; *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'urbanisme, que el termini indicat s'ampliarà en un mes en cas que coincideixi, totalment o parcialment, amb el mes d'agost; i *sotmetre'l* al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Districte de Sant Andreu

11. *Aprovar* inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit delimitat pel passeig de Maragall i els carrers de Ramon Albó i de Prats i Roquer, d'iniciativa municipal; *exposar-la* al públic pel termini d'un mes; *suspendre*, a l'empara de l'article 71.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, i de conformitat amb les determinacions de l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme que consta a l'expedient, i a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord, l'atorgament de llicències d'edificació i enderrocament de construccions en els àmbits delimitats i grafiats en el plànol de suspensió de llicències, que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb l'article 71.3 del mateix text legal; *determinar* que el termini de la suspensió serà d'un any, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelo-*

na; i *precisar*, de conformitat amb la disposició addicional setena del Text refós de la Llei d'urbanisme, que el termini d'un mes d'exposició al públic, s'ampliarà en un altre mes en cas que coincideixi, totalment o parcialment, amb el mes d'agost.

COMISSIÓ DE SOSTENIBILITAT, SERVEIS URBANS I MEDI AMBIENT

12. *Desestimar*, d'acord amb l'informe de 19 de juny de 2006 que figura a l'expedient, les al·legacions formulades per Fomento de Construcciones y Contratas i per GROUPAMA en l'expedient que té per objecte resoldre la possible responsabilitat patrimonial en que FCC, SA, hagués pogut incórrer en l'execució de les obres de conservació del clavegueram del carrer de Sant Iscle executades dins el contracte 287/94 de concessió de la conservació del clavegueram de la ciutat de Barcelona. *Declarar* la responsabilitat patrimonial conjunta i solidària de Fomento de Construcciones y Contratas, SA, i GROUPAMA. *Ordenar* a Fomento de Construcciones y Contratas i a GROUPAMA conjunta i solidàriament, que en el termini de dos mesos abonin a l'Ajuntament l'import de cinc milions set-cents quaranta-set mil nou-cents setanta-cinc euros amb set cèntims (5.747.975'07) per mitjà de la liquidació que s'acompanya. *Advertir-los*, així mateix, que hauran d'abonar l'import que determini la jurisdicció contencioso-administrativa si l'Ajuntament fos condemnat a indemnitzar als interessats que no van acceptar la indemnització de 10.000 euros que l'Ajuntament va abonar a tots els que es van adherir al conveni. *Incorporar* a l'expedient les al·legacions formulades per la Sociedad General de Aguas de Barcelona. *Declarar* la improcedència de pronunciar-se sobre una eventual responsabilitat de l'esmentada companyia, atès que en tot cas correspondria a FCC repetir contra la mateixa.

COMISSIÓ DE CULTURA, EDUCACIÓ I BENESTAR SOCIAL

13. *Prorrogar* el contracte que té per objecte la concessió de la gestió de l'Escola Municipal de Música de Can Ponsic, durant un període d'un any a comptar des de l'inici del curs 2006-2007, de conformitat amb allò que preveu la clàusula sisena del plec de clàusules administratives particulars pel qual es regeix tal contracte; *autoritzar*, per a fer front a aquesta pròrroga, la despesa de 283.193,31 euros, que anirà a càrrec dels Pressupostos de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona dels següents anys: 113.277,32 euros del Pressupost de 2006; i 169.915,99 euros del Pressupost de 2007, condicionada aquesta darrera a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquest contracte en l'exercici corresponent; *disposar-la* a favor de l'Arc Taller de Música, Fundació Privada, (amb CIF núm. G-60073186), adjudicatària del contracte; i *declarar* la vigència de la garantia dipositada per a fer front al contracte, i que continuarà servint de garantia durant l'execució de la pròrroga.

Districte de Gràcia

14. *Adjudicar* a Club Esportiu Europa, (amb NIF G-08669277), en virtut del concurs vàlidament celebrat i de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació, el contracte de gestió i explotació de serveis públics en la modalitat de concessió del camp municipal de futbol de l'Àliga i la zona d'activitats complementàries destinada a bar-cafeteria, pel termini de deu anys, des de l'endemà de la formalització del contracte; *fixar* el cànon anual inicial per l'any 2006 en quatre-cents euros (400 euros), d'acord amb l'oferta presentada per l'adjudicatari que incrementa en 3,09% el preu a satisfer previst pel plec, increment que s'aplicarà, en les anualitats successives, sobre la quantitat que resulti com a cànon segons els ingressos obtinguts durant l'exercici anterior, conforme allò que estableix a la clàusula 3 del plec de clàusules administratives particulars i tècniques que regeix aquest contracte; i *requerir* a l'adjudicatari l'acompliment, —en la forma i terminis que a continuació s'indiquen, comptats a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució—, de les següents obligacions: 1r) Ingressar a la Tresoreria municipal la quantitat de 6.000 euros, en concepte de garantia definitiva dins dels quinze dies hàbils. 2n) Comparèixer a les dependències del Districte, per a la formalització del contracte dins del termini de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. 3r) Presentar al Registre General una pòlissa d'assegurança que cobreixi els riscos de robatori, incendi i desperfectes de les instal·lacions i els béns adscrits al servei; i de responsabilitat civil per un import mínim de 800.000 euros, abans de la formalització del contracte.

- b) Proposicions
- c) Mocions

Després d'haver examinat l'anterior relació de propostes d'acords decisoris que seran tractades en les sessions de les corresponents Comissions del Plenari, la Comissió de Govern els *dóna* la seva conformitat amb les modificacions següents:

- a) S'accepta la nova redacció del punts nùms. 6 i 9.
- b) S'afegeix:

Dins la Comissió de Seguretat i Mobilitat.

1r) *Adjudicar* el contracte mixt corresponent al projecte de l'Àrea d'Equipaments (casal de barri i escola bressol amb urbanització exterior) i aparcament al barri del Putxet, que té per objecte la construcció dels equipaments esmentats, i de l'altra, la construcció gestió i explotació d'un aparcament públic per a vehicles en el subsòl de les finques municipals del carrer de Marmellà, nùms. 13-21, mitjançant la forma de concessió prevista a l'article 156.a) i a l'empar de l'article 159.2.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions públiques (TRLCAP), a l'empresa General de Construcciones e Instalaciones, SA (Gecoinsa), amb NIF A58369794, per un període de cinquanta anys, per un import d'1.769.934,48 euros (desglossat en 1.002.654,10 euros al 2007 i 767.280,38 euros al 2008) per a la construcció de l'escola bressol, el casal de barri i la urbanització exterior, amb subjecció a les condicions i el règim econòmic del plec de clàusules d'explotació que regeixen el present contracte i de conformitat

amb l'oferta presentada per l'esmentada empresa que preveu una inversió, per part de l'adjudicatari de 3.486.977,43 euros per a la construcció de l'aparcament. 2n) *Disposar* la despesa amb càrrec a les partides pressupostàries corresponents (0605-63123-43230) d'acord amb el desgloss que s'indica en el present document; l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici dels anys 2007 i 2008. 3r) *Requerir* a l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies naturals següents a la data de notificació de l'adjudicació constitueixi les garanties següents: garantia per l'execució de les obres de 210.276 euros, garantia addicional de 315.415 euros, i garantia per l'explotació de 140.000 euros; 4t) *Requerir* a l'adjudicatari per tal que, un cop acreditada la constitució de les garanties a que fa referència l'apartat 3r d'aquest acord, es personi al Districte de Sarrià—Sant Gervasi per a la formalització del contracte, en el dia que oportunament li serà indicat. 5è) *Publicar* l'adjudicació del present contracte en el *Butlletí Oficial de la Província*, d'acord amb l'article 93 del TRLCAP, i 6è) *Facultar* en el/la regidor/a del Districte de Sarrià—Sant Gervasi per a la signatura d'aquest contracte en representació de l'Ajuntament, així com també per a la resolució de totes aquelles qüestions incidentals que no impliquin una obligació econòmica amb càrrec al Pressupost municipal i /o que no tinguin una incidència econòmica en el contracte.

D) Part de Control

- a) Precs
- b) Preguntes
- c) Declaracions de Grup

III) ORDRE DEL DIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

A) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Informes

1. La Barcelona dels barris. Nou impuls per a una ciutat més pròxima.

En relació a aquest informe s'acorda donar-ne trasllat als Grups municipals perquè hi facin aportacions o suggeriments durant un termini de quinze dies.

2. Criteris d'adjudicació d'habitatges.

El Sr. Frigola presenta aquest informe sobre l'establiment dels criteris d'adjudicació dels habitatges protegits a la ciutat de Barcelona, que s'hauran de formalitzar en el moment processal oportú mitjançant el corresponent decret de l'Alcaldia, que és l'òrgan competent per a l'aprovació d'aquests criteris o bases d'adjudicació.

Després de diverses intervencions i a proposta del Sr. Alcalde, la Comissió de Govern informa favorablement els esmentats criteris amb la salvetat que el temps mínim de residència a la Ciutat s'estableix en dos anys en el cas del lloguer i en cinc de transmissió de la propietat.

3. Platja de Llevant.

La Sra. Mayol exposa la finalització de les obres a la referida platja de Llevant, a la qual es *dóna* aquesta denominació a proposta del Sr. Alcalde.

B) Part Decisòria

a) Propostes d'acord

Donat compte de les propostes incloses a l'ordre del dia, *s'acorda*:

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, HISENDA I
COORDINACIÓ TERRITORIAL

2. *Resoldre* les al·legacions presentades en relació a la modificació puntual dels models tipus dels plec de clàusules administratives particulars dels contractes d'obres, consultoria i assistència/serveis, consultoria i assistència per a la redacció de projectes i subministrament sota les formes d'adjudicació de concurs obert, negociat amb publicitat comunitària i negociat sense publicitat comunitària i amb consulta i subhasta, en el sentit de desestimar les al·legacions formulades pel Grup municipal de Convergència i Unió i les al·legacions formulades pel Grup municipal del Partit Popular, totes elles presentades en fase d'exposició pública, d'acord amb l'informe tècnic que figura a l'expedient de 8 de juny de 2006. *Aprovar* definitivament, en qualitat d'òrgan de contractació, l'esmentada modificació i *publicar-la* al *Butlletí Oficial de la Província*.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES
I HABITATGE

Districte de Sants-Montjuïc

3. *Aprovar* definitivament, d'acord amb l'informe emès per la Direcció d'Urbanisme el 24 de març de 2006, on es recullen la totalitat de les observacions de tots els serveis municipals, el qual figura a l'expedient i es dóna per reproduït, el Projecte executiu del passeig dels Cims de Montjuïc, Fase F, amb un pressupost per execució de contracte, de 3.019.905,75 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, formulat per Barcelona de Serveis Municipals, SA; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb els informes dels serveis municipals, de valoració de les al·legacions, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen a aquest acord; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya; *notificar-lo* als interessats en aquest procediment; i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

4. *Aprovar* definitivament el Projecte de reparació dels revestiments de les façanes de l'Estadi Olímpic de Montjuïc, amb un pressupost, per execució de contracte de 9.852.214,16 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, formulat per Barcelona de Serveis Municipals, SA; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya; *notificar-lo* als interessats en aquest procediment; i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

5. *Aprovar* definitivament el Projecte d'urbanització del carrer de l'Urani, entre els dels Alts Fornes i del

Foc (ampliació del recinte Firal Montjuïc 2), per import de 732.058,15 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, corresponent al Pla de millora urbana Porta Firal, aprovat definitivament el 19 de setembre de 2003, formulat per Fira 2000, SA, d'acord amb l'informe emès per la Direcció d'Urbanisme el 21 de juny de 2006, que figura a l'expedient i es dóna per reproduït; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya; *notificar-lo* als interessats en aquest procediment; i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de les Corts

6. 1r) *Aprovar* definitivament, a l'empara de l'article 113.2.a) del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte de reparcel·lació de propietari únic, en la modalitat de compensació bàsica, de l'àmbit del Pla de millora urbana per a l'ordenació de volums i creació d'un equipament públic a la finca situada als carrers del Marquès de Sentmenat, núms. 28-36, i de Guitard, núms. 80-92, formulat per la societat mercantil Fbex Les Corts, SL. 2n) *Determinar*, de conformitat amb els articles 121.a) del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 124 del Reglament de gestió urbanística, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació comporta de iure la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant, dels terrenys de cessió obligatòria perquè siguin incorporats al patrimoni del sòl o perquè se'n faci l'afectació als usos previstos en el planejament urbanístic, segons procedeixi. 3r) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris dels de més circulació de la província, i *notificar-lo* individualment a la propietat i interessats afectats. 4t) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

7. 1r) *Aprovar* definitivament el Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació que inclou les finques situades als carrers dels Cavallers, núm. 14, de Carreres, núm. 4, de Sor Eulàlia de Anzizu, núm. 13, i del Gran Capità, núm. 11, formulat per Edificios Barcelona, SA, únic propietari dels terrenys inclosos a l'àmbit. 2n) *Determinar*, de conformitat amb els articles 121 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i 124 del Reglament de gestió urbanística, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació comportarà de iure la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament. 3r) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província; i *notificar-lo* individualment als interessats en l'expedient. 4t) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

8. *Aprovar* definitivament el Projecte constructiu de renovació de ponts sobre la línia de FGC a l'avinguda

de Vallvidrera, d'acord amb l'informe tècnic de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, de 21 de juny de 2006, i amb els informes emesos per les diferents administracions i organismes públics, per un import de 994.791,43 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, formulat per BIM/SA; *resoldre* l'al·legació presentada per l'Im. Sr. Jaume Ciurana i Llevadot, en la seva qualitat de regidor del Grup Municipal de Convergència i Unió; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya; *notificar-lo* als interessats en aquest procediment; i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Nou Barris

9. *Aprovar* el Projecte segregat modificat d'urbanització del Pla especial de reforma interior del barri de Porta, corresponent a la unitat d'actuació XI, formulat per Bagursa, d'acord amb l'informe de 20 de juny de 2006 de la Direcció de Gestió d'Obres de Projectes d'Urbanització i Edificació de Bagursa, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït, amb un pressupost, per a coneixement de l'Administració, d'1.899.745,18 euros, l'impost del valor afegit inclòs, que suposa una disminució del 7,3% respecte el projecte inicial; i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sant Andreu

10. 1r) *Resoldre* les al·legacions presentades per l'Im. Sr. Jordi Cornet i Serra i la Ima. Sra. Carina Mejías Sánchez, en la respectiva qualitat de portaveu i regidora del Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya, i per la Sra. Sara Trinidad Mmeda Sala, advocada, actuant en representació de l'Entitat "Avis del Barri, por la defensa de los inquilinos de Bon Pastor", durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial del Projecte de delimitació del Polígon d'actuació urbanística 1, de la primera fase d'execució de la unitat d'actuació B prevista en la Modificació del Pla General Metropolità al Polígon de les Cases Barates del Bon Pastor, promogut pel Patronat Municipal de l'Habitatge, en el sentit i pels motius exposats en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de 13 de juny de 2006 que consta a l'expedient i es dona per íntegrament reproduït. 2n) *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 113.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme el Projecte de delimitació del Polígon d'actuació urbanística 1, de la primera fase d'execució de la unitat d'actuació B prevista en la Modificació del Pla General Metropolità al Polígon de les Cases Barates del Bon Pastor, que inclou les parcel·les localitzades entre els carrers: de Mollerussa, de la Granadella i de Tàrraga, al nord; els carrers de Vilamajor, de Tàrraga i de Claramunt, al sud; els carrers d'Ardèvol, d'Alfarràs i de Sas, a l'est; i els carrers d'Alfarràs, de Guspí, de Sas, d'Ager i d'Adrall, a l'oest; excloent l'illa delimitada pels carrers de Vilamajor, d'Alfarràs, de Tàrraga i de Sas promogut pel Patronat Municipal de l'Habitatge. 3r) *Notificar* el present acord als interessats als efectes corresponents. 4t) *Publicar* el present acord

mitjançant la inserció de l'anunci corresponent al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en un dels diaris de més circulació de la província. 5è) *Trametre*, de conformitat amb els articles 113 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 65.3 de la Llei 22/1988, de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona, un exemplar del Projecte de delimitació, degudament diligenciat, a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona. 6è) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

11. 1r) *Resoldre* les al·legacions presentades per la Sra. Sara Trinidad Mmeda Sala, advocada, actuant en representació de l'Entitat Avis del Barri, por la defensa de los inquilinos de Bon Pastor, i pel Im. Sr. Joan Puigdollers i Fargas, portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, durant el tràmit d'informació pública del Projecte de reparcel·lació de propietari únic del Polígon d'actuació urbanística 1, de la primera fase d'execució de la unitat d'actuació B de la Modificació del Pla General Metropolità al Polígon de les Cases Barates del Bon Pastor que inclou les parcel·les localitzades entre els carrers: de Mollerussa, de la Granadella i de Tàrraga, al nord; els carrers de Vilamajor, de Tàrraga i de Claramunt, al sud; els carrers d'Ardèvol, d'Alfarràs i de Sas, a l'est; i els carrers d'Alfarràs, de Guspí, de Sas, d'Ager i d'Adrall, a l'oest; excloent l'illa delimitada pels carrers de Vilamajor, d'Alfarràs, de Tàrraga i de Sas, promogut pel Patronat Municipal de l'Habitatge, en el sentit i pels motius exposats en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de 13 de juny de 2006 que consta a l'expedient i es dona per íntegrament reproduït. 2n) *Aprovar* definitivament de conformitat amb l'article 113.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme el Projecte de reparcel·lació de propietari únic del Polígon d'actuació urbanística 1, de la primera fase d'execució de la unitat d'actuació B de la Modificació del Pla General Metropolità al Polígon de les Cases Barates del Bon Pastor que inclou les parcel·les localitzades entre els carrers: de Mollerussa, de la Granadella i de Tàrraga, al nord; els carrers de Vilamajor, de Tàrraga i de Claramunt, al sud; els carrers d'Ardèvol, d'Alfarràs i de Sas, a l'est; i els carrers d'Alfarràs, de Guspí, de Sas, d'Ager i d'Adrall, a l'oest; excloent la illa delimitada pels carrers de Vilamajor, d'Alfarràs, de Tàrraga i de Sas promogut pel Patronat Municipal de l'Habitatge. 3r) *Notificar* el present acord als interessats als efectes corresponents. 4t) *Publicar* el present acord mitjançant la inserció de l'anunci corresponent al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en un diari del de més circulació de la província. 5è) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

COMISSIÓ DE CULTURA, EDUCACIÓ I BENESTAR SOCIAL

12. *Aprovar* els preus públics municipals pels serveis d'educació, per al curs 2006-2007, pels serveis d'escolaritat, ensenyament, assistència a cursos i/o alimentació a les Escoles Bressol, a les Escoles Municipals de Música, a l'Escola Massana, al Conservatori Municipal de Música, a les Escoles d'Educació Especial i a l'Escola de Mitjans Audiovisuals (EMAV).
Queda sobre la taula la proposta precedent.

b) Mocions

Tot seguit es dona compte d'aquestes mocions:

Efectuar un encàrrec de gestió a la societat Barcelona de Serveis Municipals, SA, per a la posada en marxa del projecte de creació d'una xarxa de bicicletes de lloguer per a l'ús ciutadà, en el marc dels projectes de mobilitat sostenible de Barcelona; i *habilitar-la*, si escau, per realitzar les accions necessàries per tal de portar a terme el projecte que en resulti.

S'aprova, per unanimitat, la moció anterior després de declarar-se'n, també per unanimitat, la urgència.

1r) *Aprovar* de conformitat amb l'article 55.3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme, l'Escriptura de constitució de la Junta de Compensació Provisional del Sector La Clota-Reordenació delimitat per la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit de la Vall d'Hebron i la vessant immediata del Parc de Collserola, que inclou, entre d'altres, les regles de funcionament relatives a la forma de convocatòria del conjunt dels promotors i la seva competència i les facultats del president en compliment dels requisits legalment establerts per l'apartat 2 de l'article 55 abans referit. Dita escriptura ha estat atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. Enrique Peña Felix, el 3 de juliol de 2006. 2n) *Publicar* en el *Butlletí Oficial de la Província*, en un dels diaris de major circulació de la mateixa i en el taulell d'anuncis municipal. 3r) *Notificar* el present acord als interessats als efectes corresponents. 4t) *Lliurar* de conformitat amb l'article 55.3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme la documentació completa a la Direcció General d'Urbanisme per a la seva inscripció al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores.

Queda sobre la taula aquesta moció.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les tretze hores.

Acta de la sessió celebrada el dia 14 de juliol de 2006 i aprovada el dia 20 de setembre de 2006

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia catorze de juliol de dos mil sis s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió extraordinària, sota la presidència de l'Im. Sr. Primer Tinent d'Alcalde, Francesc Xavier Casas i Masjoan, per absència de l'Excm. Sr. Alcalde, Joan Clos i Matheu. Hi concorren els Ims. Srs. i la Ima. Sra. Tinent d'Alcalde, Francesc Xavier Casas i Masjoan, Jordi Portabella i Calvete, Imma Mayol i Beltran, José Ignacio Cuervo i Argudín, i Jordi Hereu i Boher, i les Ims. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Francisco Narváez i Pazos, Pere Alcober i Solanas, Catalina Carreras-Moysi i Carles-Tolrà, M. Inmaculada Moraleda i Pérez, Carles Martí i Jufresa, Montserrat Ballarín i Espuña, Ferran Julian i González, Sara Jaurrieta i Guarner, Montserrat Sánchez i Yuste, Pilar Vallugera i Balañá, Xavier Florensa i Cantons, Eugeni Forradellas i Bombardó i Elsa Blasco i Riera, assistits pel secretari general, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusen la seva assistència les Ims. Sres. Maravillas Rojo i Torrecilla i Assumpta Escarp i Gibert, i els Ims. Srs. Jaume Oliveras i Maristany, Ricard Martínez i Monteagudo, Ricard Josep Gomà i Carmona i Ignasi Fina i Sanglas.

També hi és present la gerent municipal, Sra. Pilar Solans i Huguet.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les onze hores i quinze minuts.

Es dona compte que l'únic punt de l'ordre del dia d'aquesta sessió és la proposta d'acord següent:

Únic. *Aprovar* els preus públics municipals pels serveis d'educació, per al curs 2006-2007, pels serveis d'escolaritat, ensenyament, assistència a cursos i/o alimentació a les Escoles Bressol, a les Escoles Municipals de Música, a l'Escola Massana, al Conservatori Municipal de Música, a les Escoles d'Educació Especial i a l'Escola de Mitjans Audiovisuals (EMAV).

S'aprova, per unanimitat, aquesta proposta.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les onze hores i trenta minuts.

Acta de la sessió celebrada el dia 30 d'agost de 2006 i aprovada el dia 20 de setembre de 2006

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia trenta d'agost de dos mil sis s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió extraordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Joan Clos i Matheu. Hi concorren els Ims. Srs. i les Ims. Sres. Tinent d'Alcalde, Francesc Xavier Casas i Masjoan, Jordi Portabella i Calvete i Jordi Hereu i Boher, i les Ims. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Maravillas Rojo i Torrecilla, Assumpta Escarp i Gibert, Francisco Narváez i Pazos, Pere Alcober i Solanas, Catalina Carreras-Moysi i Carles-Tolrà, M. Inmaculada Moraleda i Pérez, Carles Martí i Jufresa, Montserrat Ballarín i Espuña, Ferran Julian i González, Sara Jaurrieta i Guarner, Montserrat Sánchez i Yuste, Jaume Oliveras i Maristany, Pilar Vallugera i Balañá, Xavier Florensa i Cantons, Ricard Martínez i Monteagudo, Eugeni Forradellas i Bombardó, Ricard Josep Gomà i Carmona, Elsa Blasco i Riera, i Ignasi Fina i Sanglas, assistits pel secretari general, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusen la seva assistència la Ima. Sra. Imma Mayol i Beltran i l'Im. Sr. José Ignacio Cuervo i Argudín.

També hi és present la gerent municipal, Sra. Pilar Solans i Huguet.

Hi assisteixen, igualment, els Srs. Alfredo Jorge Juan, gerent de Serveis Generals, Joan Conde i del Campo, gerent de Serveis Urbans i Medi Ambient, i Ramon Massaguer i Meléndez, gerent d'Urbanisme.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les nou hores i quinze minuts.

Es dona compte que l'únic punt de l'ordre del dia d'aquesta sessió és la presentació d'aquests tres informes:

1. Balanç del funcionament dels serveis municipals durant l'estiu 2006.

Els gerents de Serveis Generals i de Serveis Urbans i Medi Ambient presenten aquest informe sobre el funcionament de l'Administració municipal durant l'estiu i l'afectació dels serveis públics en el correcte funcionament de la Ciutat.

2. Estat de les obres en curs.

El gerent d'Urbanisme i l'enginyer en cap presenten aquest informe sobre les obres desenvolupades a

la Ciutat durant aquest estiu, destacant el compliment dels terminis de la seva finalització.

3. Marc pressupostari any 2007.

La gerent municipal, Sra. Solans, explica aquest informe sobre la situació econòmico-financera de l'Ajuntament i els criteris generals per al marc pressupostari de l'exercici 2007.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les deu hores.

Acords

Acords de la sessió celebrada el dia 20 de setembre de 2006

Aprovació de les actes de les sessions anteriors.

ACORDS DECISORIS

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, HISENDA I COORDINACIÓ TERRITORIAL

1. *Autoritzar* al Sr. José Luis Calatrava Torrico (Mat. 803242) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a contractat laboral amb la categoria de Subaltern en el Col·legi Bac de Roda de l'Institut d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de monitor de futbol sala en l'empresa Pasalamar Pons Ferran, atès que aquesta activitat no es considera subjecta a incompatibilitat de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i no resulta afectat l'interès públic, si bé la present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i al manteniment de la dedicació a l'activitat privada dins els límits establerts pels articles 11 de l'esmentada Llei i 330 del Reglament també esmentat. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

2. *Autoritzar* a la Sra. Eva López Miguel (Mat. 803702) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionària interina amb la categoria de Mestre de taller d'arts plàstiques i disseny en l'escola d'art del treball de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de taller artesà de ceràmica artística per compte propi, atès que aquesta activitat no es considera subjecta a in-

compatibilitat de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i no resulta afectat l'interès públic, si bé la present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i al manteniment de la dedicació a l'activitat privada dins els límits establerts pels articles 11 de l'esmentada Llei i 330 del Reglament també esmentat. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

3. *Autoritzar* al Sr. Agustí Esteve Pardo (Mat. 25190) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari eventual amb la categoria de Tècnic superior d'Informació, en el lloc de treball de responsable de Comunicació en la Gerència de Promoció Econòmica del Sector de Promoció Econòmica, i la de professor associat a temps parcial en la Universitat Autònoma, per al curs acadèmic 2005-2006, des del 15 de març de 2006 fins al 14 de setembre de 2006 i pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb l'article 4.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i amb les limitacions previstes als articles 5 i 6 de la mateixa Llei i 327 i 328 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

4. *Autoritzar* al Sr. Manuel Buenaño Garcia (Mat. 50420) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari adscrit a l'Institut Municipal de Paisatge Urbà amb la categoria d'Auxiliar

d'Administració general en el lloc de treball de cap d'oficina en el Departament de la Direcció Econòmica de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, i l'activitat privada d'advocat per compte propi, si bé no podrà ostentar, per sí mateix o mitjançant substituït, la representació i defensa d'interessos contraris als de la Corporació municipal i tampoc no podrà assessorar, informar o desenvolupar les activitats pròpies de la professió en aquells assumptes o procediments amb els quals l'Ajuntament o els seus Organismes tinguin relació, i d'acord amb els articles 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 329 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral vigent a l'Administració pública. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

5. *Autoritzar* al Sr. Cristóbal Martínez Oria (Mat. 25547) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari interí, amb la categoria de Tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en el lloc de treball de tècnic de llicències i inspecció en el Departament de Llicències i Inspecció del Districte de l'Eixample, i l'activitat privada de formació per compte propi en les matèries de medi ambient, seguretat industrial i prevenció de riscos laborals, i *autoritzar-li* també l'exercici lliure de la professió d'enginyer per compte propi, exclouent de tal exercici qualsevol manifestació en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

6. *Autoritzar* a la Sra. Josefa Boria Reverter (Mat. 803713) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionària interina amb la categoria de Professora d'ensenyament secundari en l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluïsa Cura en l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i la de professora associada en la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 2005-2006 des del 15 de setembre de 2005 fins el 14 de setembre de 2006 i possi-

bles pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb l'article 4.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i amb les limitacions previstes als articles 5 i 6 de la mateixa Llei i 327 i 328 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

7. *Autoritzar* al Sr. Agustí Albiol Timoner (Mat. 22245) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria de Tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria, adscrit al lloc de responsable tècnic de manteniment en la Gerència de Serveis Personals, i l'activitat de docència relacionada amb les funcions de l'activitat principal en l'àmbit públic i també amb l'activitat de docència general en l'àmbit privat. *Autoritzar-li* també una segona compatibilitat entre la seva activitat municipal i l'exercici lliure de la professió d'enginyer tècnic industrial fora del terme municipal de Barcelona (la qual cosa comprèn l'assessorament d'instal·lacions elèctriques). La suma de jornades de totes les activitats secundàries autoritzades és de sis hores setmanals i amb horari no coincident al de l'activitat municipal, concretament dimarts de 17.00 a 19.00 h i dijous de 17.00 a 21.00 h. Ambdues autoritzacions perdran vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Denegar* al Sr. Agustí Albiol Timoner (Mat. 22245) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal i l'exercici lliure de la professió d'enginyer tècnic industrial dins el terme municipal de Barcelona, en qualsevol de les competències atribuïdes a un enginyer tècnic industrial. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

8. *Autoritzar* al Sr. Emilio Lafuente Gilirribo (Mat. 11777) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria Auxiliar pràctic en el Departament de Control d'Operacions del Sector de Serveis Urbans i Medi Ambient, i l'activitat privada d'ordenança en l'empresa M. Cordon i Associats SL, atès que aquesta activitat privada no figura compresa en les causes d'incompatibilitat previstes pels articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i no resulta afectat l'interès públic; si bé la present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i al manteniment de la dedicació a l'activitat privada dintre dels límits establerts pels articles 11 i 12 de l'esmentada Llei i 330 del Reglament també esmentat. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats

o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

9. *Autoritzar* al Sr. Josep Maria Bregolat Nus (Mat. 25700) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari interí amb categoria Auxiliari pràctic en el lloc de treball de conductor en el Parc Mòbil del Sector de Serveis Generals, i l'activitat privada de taxista per compte propi, atès que aquesta activitat privada no figura compresa en les causes d'incompatibilitat previstes pels articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i no resulta afectat l'interès públic; si bé la present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i al manteniment de la dedicació a l'activitat privada dintre dels límits establerts pels articles 11 i 12 de l'esmentada Llei i 330 del Reglament també esmentat. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

10. *Autoritzar* al Sr. Mariano Serrano Sancho (Mat. 21339) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari, amb la categoria de Tècnic superior d'Arquitectura i Enginyeria en el lloc de treball de Cap del Departament de Manteniment i Projectes del Districte d'Horta-Guinardó, i l'exercici lliure de la professió d'arquitecte tècnic per compte propi, exclouent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot de conformitat amb els articles 11 i 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

11. *Autoritzar* a la Sra. Eva Maria Mur Cavero (Mat. 24235) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionària amb la categoria de Tècnica superior en Dret en la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística del Sector d'Urbanisme i l'activitat privada d'advocada per compte propi, si bé no podrà ostentar, per sí mateix o mitjançant substituït, la representació i defensa d'interessos contraris als de la Corporació Municipal i tampoc no podrà assesso-

rar, informar o desenvolupar les activitats pròpies de la professió en aquells assumptes o procediments amb els quals l'Ajuntament o els seus Organismes tinguin relació, i d'acord amb els articles 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i 329 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral vigent a l'Administració pública. En tot cas, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies, així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial.

12. *Autoritzar* al Sr. Josep Ma. Montserrat Martí (Mat. 17443) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a Tècnic superior de l'Institut de Cultura de Barcelona, i l'exercici lliure de la professió de treballs d'assessorament i recerca en botànica, jardineria i conservació per compte propi, si bé no podrà assessorar, informar o desenvolupar les activitats pròpies de la professió en aquells assumptes amb els quals l'Ajuntament o els seus organismes tinguin relació, i d'acord amb els articles 12 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 329 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral vigent a l'Administració pública. En qualsevol cas, la present autorització es condiciona a l'efectiu i estricte compliment dels seus deures públics i a la modificació del règim d'incompatibilitats, i perdrà vigència en el cas de canvi de lloc de treball. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial de l'Ajuntament de Barcelona i al Consell d'Administració de l'Institut de Cultura de Barcelona.

13. *Cedir* al Síndic de Greuges de Catalunya l'ús del local baixos del núm. 42, del carrer Nou de Sant Francesc i de part del local situat als baixos del carrer de Sils, núm. 5, grafats en els plànols annexos, pel termini de dos anys, amb la finalitat d'ampliar les dependències de la seu d'aquella institució, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

14. *Aprovar* definitivament el Projecte de subministrament elèctric en MT a les unitats d'actuació 8, 9, 10 i 12, del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, d'acord als motius exposats a l'informe del director de Gestió d'Obres d'Urbanització i Edificació de BAGURSA, de 27 de juliol de 2006, informe que consta a l'expedient i es dona per reproduït, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració d'1.746.904,15 euros, l'impost del valor afegit inclòs; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i a la *Gasetta Municipal*; *notificar-lo* als interessats; i

donar-ne compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de l'Eixample

15. 1r) *Aprovar* definitivament el Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, de la unitat d'actuació de la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació i determinació del tipus d'equipament del sector delimitat pels carrers de Tarragona, i de la Diputació, la Gran Via de les Corts Catalanes, el carrer de Llança i el seu entorn, Plaza de Toros de las Arenas, formulat per Compañía de la Nueva Plaza de Toros de Barcelona, SL, propietària de l'única finca inclosa a l'àmbit. 2n) *Determinar*, de conformitat amb l'article 121 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que la fermesa de l'acte administratiu d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació comportarà de iure la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a llur afectació als usos previstos en el planejament. 3r) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província; i *notificar-lo* individualment a la propietat. 4t) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

16. *Aprovar* inicialment el Projecte d'obres per a la construcció d'habitatges dotacionals per a joves, a l'illa Londres-Villaruel al Districte de l'Eixample, per import de 3.922.064,42 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, d'iniciativa municipal, de conformitat amb les determinacions de la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació del sistema d'habitatge dotacional i concreció dels sòls als quals s'assigna aquesta qualificació, aprovada definitivament per acord de la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona d'1 de juny de 2006; *condicionar* l'executivitat d'aquest acord a la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* de l'acord i les normes urbanístiques de l'esmentada modificació; *sotmetre* l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils mitjançant anuncis al *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya, i un cop transcorregut el termini d'exposició al públic resoldre les al·legacions i, pel cas que no se'n presentin *tenir* per aprovat definitivament el projecte, i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sants-Montjuïc

17. 1r) *Desestimar* el recurs de reposició interposat pel Sr. Luis Pueyo Camon, contra l'acord de 7 de juny de 2006 d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del polígon d'actuació urbanística 2 del Pla especial de definició de volums, reequipament i millora del sector delimitat pel carrer del Foc, l'avinguda dels Ferrocarrils Catalans i l'avinguda de la Mare de Déu de Port, pels motius que figuren en l'informe de 5 de setembre de 2006, que consta a l'expedient, en els seus propis termes que es donen per reproduïts. 2n) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

18. *Resoldre* el recurs de reposició interposat per la Plataforma Salvem el Torrent de les Monges i Can Grases, contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de l'àmbit de la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ordenació del Parc del Torrent de les Monges, Fase 1 i Fase 2, adoptat per la Comissió de Govern de 10 de maig de 2006, en el sentit dels motius exposats en l'informe de la Direcció de Projectes d'Urbanització i Edificació de BAGURSA, de 27 de juliol de 2006, el qual consta a l'expedient i es dona per reproduït; *notificar-ho* a l'interessat i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte d'Horta-Guinardó

19. 1r) *Aprovar* de conformitat amb l'article 55.3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme, l'Escripura de constitució de la Junta de Compensació Provisional del Sector La Clota-Reordenació delimitat per la Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit de la Vall d'Hebron i la vessant immediata del Parc de Collserola, que inclou, entre d'altres, les regles de funcionament relatives a la forma de convocatòria del conjunt dels promotors i la seva competència i les facultats del president en compliment dels requisits legalment establerts per l'apartat 2 de l'article 55 abans referit i *nomenar* com a vocal municipal en dita Junta al Sr. Enric Martínez Vallmitjana, director de Planejament de l'Agència de promoció del Carmel i entorns, SA, en substitució de la Sra. Isabel Meléndez i Plumed, directora de Serveis de Planejament del Sector d'Urbanisme i Infraestructures. Dita escriptura ha estat atorgada davant del notari de Barcelona, Sr. Enrique Peña Felix, en data 3 de juliol de 2006. 2n) *Publicar* en el *Butlletí Oficial de la Província*, en un dels diaris de major circulació de la mateixa i en el taulell d'anuncis municipal. 3r) *Notificar* el present acord als interessats als efectes corresponents. 4t) *Lliurar* de conformitat amb l'article 55.3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei d'Urbanisme la documentació completa a la Direcció General d'Urbanisme per a la seva inscripció al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores.

Districte de Sant Martí

20. 1r) *Aprovar* definitivament el Projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers del Maresme, de Puigcerdà, de Cristóbal de Moura i de Venèçuela, dins de la Modificació del Pla General Metropolità –districte d'activitats 22@–, formulat pels propietaris que representen més del 80% dels terrenys. 2n) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més difusió de la província i *notificar* individualment a tots els interessats en l'expedient. 3r) *Requerir* als interessats que constitueixin la Junta de Compensació mitjançant escriptura pública.

COMISSIÓ DE CULTURA, EDUCACIÓ I BENESTAR SOCIAL

21. *Aprovar* el Projecte normatiu relatiu a la normativa reguladora del Consell de la Cultura de Barcelona, segons el text que consta com a document adjunt a l'expedient; i *donar-li* el tràmit previst a l'article 111 del Reglament Orgànic Municipal.

MOCIONS

1. *Adquirir* a títol de compravenda, lliure de càrregues, gravàmens i ocupants, la finca situada als carrers de Navas de Tolosa, núm. 312, de la Indústria, núms. 344-346, i el passatge del Dr. Torrent, núm. 1; *aprovar* com a preu de la compravenda la quantitat de 12.500.000 euros amb càrrec a la partida i pressupostos indicats en aquest mateix document.

2. 1r) *Resoldre* les al·legacions presentades pel Sr. Jesús Maria Millán Lleopart, en representació de Daniel i Neus Sacristán Aubia i altres, i per la Sra. Mercedes Gelón Palomar, en el sentit contingut en l'informe de la Direcció de Gestió Urbanística de 29 de juny de 2006 que obra a l'expedient i es dóna per

íntegrament reproduït; 2n) *Aprovar* definitivament la relació adjunta, complementària de la relació de béns i drets afectats per a l'expropiació de les finques incloses en la unitat d'actuació núm. 13 del Pla especial de reforma interior Diagonal-Poblenou, aprovada definitivament per la Comissió de Govern el 8 de maig de 2002, que ha estat presentada per Espais Catalunya Inversions Immobiliàries, SL, beneficiària de l'expropiació, per tal d'incorporar-hi els sòls corresponents al passatge Cusidó i el passatge Mallart; 3r) *Iniciar* l'expropiació de les esmentades finques pel procediment de taxació conjunta, de conformitat amb l'article 107 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol; 4t) *Sotmetre* a informació pública pel termini d'un mes, el Projecte Complementari d'expropiació per taxació conjunta; 5è) *Notificar* individualment als afectats l'inici de l'expedient d'expropiació pel procediment de taxació conjunta, mitjançant trasllat del corresponent full de preu just individualitzat i de la proposta de fixació dels criteris de valoració, als efectes de què en el termini d'un mes formulin les al·legacions que convinguin a la defensa dels seus drets; i *publicar-ho* al *Butlletí Oficial de la Província*, a un diari de gran circulació de la província i al taulell d'edicte de la Corporació.

DISPOSICIONS GENERALS

Decrets de l'Alcaldia

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, disposo:

Modificar el Decret de l'Alcaldia de 10 de juliol de 2006 en el sentit d'encarregar a l'Im. Sr. Carles Martí i Jufresa, l'elaboració de la proposta de les normes de funcionament de l'Observatori Permanent per a la Convivència.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4662)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, disposo:

Modificar el Decret de l'Alcaldia de 23 de maig de 2006 en el sentit d'encarregar a l'Im. Sr. Ferran Julian i González, la posada en funcionament de la Comissió Institucional per a l'anàlisi i el tractament del vandalisme en l'àmbit urbà.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4663)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona i l'article 6, apartat 3 a) de l'Ordre d'1 de juliol de 1994 i d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 10/90, de 15 de juny, disposo:

Accedir a les sol·licituds presentades el 12 de setembre passat per la Federació Catalana d'Associacions d'activitats recreatives musicals (FECASARM) i per la Federació Catalana d'Associacions de locals d'oci nocturn (FECALON), i *autoritzar* l'ampliació de l'horari de tancament sol·licitat en una hora més, des de la matinada del dia 23 de setembre (nit de divendres a matinada del dissabte) fins a la matinada del dia 25 de setembre d'enguany (nit de diumenge a

matinada de dilluns) amb motiu de la celebració de les festes de la Mercè, per als establiments públics dedicats a l'activitat recreativa de restauració, de bar i bar-restaurant, i per als establiments dedicats a l'activitat recreativa musical de bar-musical, discoteca, sala de festes, cafès-teatres, cafès-cantant o cafès-concert del municipi de Barcelona, i *remetre* a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya, la present resolució per al seu coneixement.

Barcelona, 19 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4657)

* * *

Decret. Atès que, per Decret 340/2006, de 7 de setembre, s'han convocat eleccions al Parlament de Catalunya, i a fi d'acomplir el que disposa l'article 26 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, juntament amb les seves modificacions posteriors, referent a la formació de les Meses Electorals que hauran de constituir-se, i fent ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, disposo:

Designar la Comissió encarregada d'efectuar el sorteig entre els electors pel nomenament de presidents i vocals que hauran de constituir les Meses Electorals, formada pel sotsdirector d'Informació de Base i Cartografia de l'Institut Municipal d'Informàtica, senyor Lluís Sanz i Marco, el cap de Departament de Població de l'esmentat Institut, senyor Josep F. Olivé i Figa, la responsable de Gestió del Padró, senyora Alicia Aira i Castro i actuant com a secretari el secretari general de l'Ajuntament, o persona en qui delegui; i *fixar* el dia 3 d'octubre a les 9.00 hores a la Sala Lluís Companys d'aquest Ajuntament (Edifici Novíssim, 1a planta), per a la celebració de l'esmentat sorteig.

Barcelona, 19 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4677)

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST GENERAL DE 2006
(Transferències)
(Aprovades per decret d'Alcaldia de data 14 de setembre de 2006)**

Expedient núm. 3-68/2006

<i>Partida</i>	<i>Tipus</i>	<i>Descripció</i>	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
22706 0301 44210	MC7	Estudis i treballs tècnics		163.214,99
44901 0301 44210	MC8	Transferència corrent a TERSA	163.214,99	
22719 0301 44120	MC7	Altres contractes de serveis		433.948,00
47002 0301 44120	MC8	Aportacions CLABSA	433.948,00	
22706 0201 46320	MC7	Estudis i treballs tècnics		47.600,00
43005 0201 45120	MC8	Institut de Cultura de Barcelona	47.600,00	
22719 0101 46310	MC7	Altres contractes de serveis		30.000,00
44025 0101 43230	MC8	Agència del Carmel	30.000,00	
22719 0201 32390	MC7	Altres contractes de serveis		7.000,00
22719 0609 31280	MC8	Altres contractes de serveis	7.000,00	
			<u>681.762,99</u>	<u>681.762,99</u>

**MODIFICACIONS DE CRÈDIT DINS EL PRESSUPOST GENERAL DE 2006
(Transferències)
(Aprovades per decret d'Alcaldia de data 19 de setembre de 2006)**

Expedient núm. 3-73/2006

<i>Partida</i>	<i>Tipus</i>	<i>Descripció</i>	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
65217 9901 43230	MC7	Inversions Barcelona Infraestructures Municipals		3.125.000,00
62250 0101 43230	MC8	Adquisició Casernes Navas de Tolosa	3.125.000,00	
			<u>3.125.000,00</u>	<u>3.125.000,00</u>

CARTIPÀS

Decret. D'acord amb el que preveu l'article 15 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Ramon Nicolau i Nos membre de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona, en substitució del Sr. Joan Clos i Matheu.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4658)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. José Ignacio Cuervo i Argudín portaveu del Govern Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4659)

* * *

Decret. D'acord amb el que estableix l'article 21 de la llei reguladora de les bases de règim local i l'article 14 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Carles Martí i Jufresa, cinquè tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Barcelona.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4660)

* * *

Decret. En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Ramon Nicolau i Nos, regidor ponent de Participació Ciutadana, Solidaritat i Cooperació.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4661)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Xavier Casas i Masjoan director executiu del Programa Especial sobre l'Espai Públic i president de l'òrgan de coordinació de l'esmentat Programa, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4664)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Ferran Julian i González vicepresident de la Comissió de Política Mediambiental i de Sostenibilitat, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4665)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Ferran Julian i González vicepresident executiu de la Comissió Estratègica de Mobilitat i director del Comitè Permanent de l'esmentada Comissió, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4666)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar la Ima. Sra. Montserrat Sánchez i Yuste membre del Fòrum Ciutat i Comerç, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4669)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar la Ima. Sra. Montserrat Sánchez i Yuste membre del Consell Ciutat i Comerç, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4672)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Carles Martí i Jufresa president del Consell d'Edicions i Publicacions, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4674)

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Ferran Julian i González representant de l'Ajuntament de Barcelona al Consell de Direcció de l'Escola de Policia de Catalunya, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 4675)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar l'Im. Sr. Ramon Nicolau i Nos representant de l'Ajuntament de Barcelona a la Xarxa Local per a la Diversitat i la Ciutadania, en substitució de l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 4676)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Primer. *Designar* l'Excm. Sr. Jordi Hereu i Boher president de la Comissió per a l'estudi del fenomen de l'ocupació il·legal d'immobles a la ciutat de Barcelona, en substitució del Sr. Joan Clos i Matheu; i l'Im. Sr. Ferran Julian i González com a ponent.

Segon. *Designar* l'Im. Sr. Ferran Julian i González director del Grup de treball de l'esmentada Comissió, en substitució del Sr. Ferran Mascarell i Canalda.

Barcelona, 15 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 4683)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Nomenar la senyora Irene Pagès i Perarnau directora de Relacions Interadministratives, mantenint-li les seves condicions actuals, i *deixar sense efectes* el seu anterior nomenament com a cap de Gabinet de l'Alcaldia.

Barcelona, 18 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 4641)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Nomenar el senyor Ignasi Cardelús i Fontdevila director del Gabinet de l'Alcaldia, *deixant sense efecte* el seu anterior nomenament com a gerent del Districte de Sant Andreu.

Barcelona, 18 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 4643)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Nomenar la senyora Carme Gibert i Valls cap del Gabinet de l'Alcaldia, *deixant sense efecte* el seu an-

terior nomenament com a cap de Gabinet de la Cinquena Tinència d'Alcaldia.

Barcelona, 18 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4644)

* * *

Decret. En ús de les facultats atribuïdes a l'Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Assignar provisionalment al Sr. Xavier Segura i Grau, director de serveis tècnics del Districte de Sant Andreu, les facultats delegades als gerents de districte, per decrets d'Alcaldia de 18 d'abril de 2005 i 15 de desembre de 2003, en matèria de gestió econòmica i d'administració de personal, i en matèria d'incoació, instrucció i resolució d'expedients sancionadors, mentre no es procedeixi al nomenament del gerent del districte.

Barcelona, 18 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4763)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona i de conformitat amb l'article 5 de les normes reguladores de la Comissió de Lectura Pública de Barcelona aprovades pel Consell Plenari en sessió de 19 de febrer de 1999, dispo:

Primer. *Nomenar* membres del Ple de la Comissió de Lectura Pública de Barcelona les persones següents:

- Im. Sr. Carles Martí i Jufresa, regidor ponent de Cultura, en substitució del Sr. Ferran Mascarell i Canalda.
- Ima. Sra. Montserrat Ballarín i Espuña, regidora ponent d'Educació, en substitució de la Sra. Marina Subirats i Martori.
- Ima. Sra. Elsa Blasco i Riera, regidora del Districte d'Horta-Guinardó, en substitució del Sr. Ernest Maragall i Mira.
- Sr. Josep García i Puga, gerent del Districte de Sants-Montjuïc, en substitució del Sr. Josep M. Lucchetti i Piu.
- Sra. Marta Clari i Padrós, gerent adjunta de l'Institut de Cultura de Barcelona, en substitució del Sr. Jordi Martí i Grau.

Segon. *Nomenar* la Sra. Montserrat Calvo i Vallverdú secretaria de l'esmentada Comissió, en substitució de la Sra. Marta Clari i Padrós.

Barcelona, 19 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4667)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Primer. *Designar* la Sra. Sara Yvonne Dauge ponent i secretaria del Consell Assessor d'Escultures.

Segon. *Deixar sense efecte* la designació de la Sra. Glòria Bosch i Mir com a ponent de l'esmentat Consell.

Barcelona, 20 de setembre de 2006. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 4684)

CONVENIS

Convenis de col·laboració i autorització paisatgística

A la ciutat de Barcelona, el dia dotze de desembre de dos mil cinc.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Joaquín Cusí Navarro, gerent de l'empresa Ginsa Electrónica, SA, amb NIF A-08655797 i amb domicili social al carrer Atenes, 11 08006 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Ginsa Electrónica, SA, que el Sr. Joaquín Cusí Navarro representa, està autoritzada per Dequatro en adelante, l'empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, en data 30 de novembre de 2005, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona, des de sempre, ha tingut la inquietud de solucionar els problemes sorgits en el paisatge urbà de la ciutat arran dels diferents canvis urbanístics que ha sofert la mateixa.

Una de les distorsions més habituals és l'aparició de mitgeres, algunes de les quals estan destinades a perpetuar-se indefinidament. Això ha provocat que l'Ajuntament de Barcelona hagi buscat solucions en el marc d'una estratègia global de recuperació de la qualitat de la imatge urbana, fomentant l'agençament i adequació de les mateixes per a integrar-les en el paisatge al qual pertanyen.

Quart. L'Institut del Paisatge Urbà ha tingut des de sempre la sensibilitat per reconduir aquestes discontinuïtats i ha impulsat diverses operacions amb aquesta finalitat, gestionades bé des de la Campanya "Barcelona, posa't guapa" amb subvenció econòmica i assessorament professional; bé finançades des del patrocini d'espònsors privats.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge urbana

i donant continuïtat a l'esperit d'integrar les mitgeres de la ciutat de Barcelona, vol encetar ara un nou projecte per a l'adequació i agençament d'un seguit de mitgeres a diferents indrets de Barcelona.

Cinquè. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

L'Institut del Paisatge Urbà dins de les actuacions de millora del paisatge urbà vol promoure un programa de recuperació de mitgeres de la ciutat.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al carrer passeig de Gràcia, 33, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de

la ciutat de Barcelona (annex 4). S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament i, en aquest sentit, Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, es compromet a complir la normativa esmentada.

Per aquest motiu, l'Institut del Paisatge Urbà, no acceptarà en cap cas il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Qualsevol variació en el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma, respecte de la lona aquí autoritzada, haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes i tres setmanes a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al carrer passeig de Gràcia, 33, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte de l'assabentat núm. 3 i 4 de la compareixença de data 7 de desembre de 2005, que consta com a annex 6.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al *Convenen* quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, la col·laboració en el programa de recuperació de mitgeres de la ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Ginsa Electrónica, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de dotze mil cent seixanta-cinc euros amb setanta-nou cèntims (12.165,79 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Ginsa Electrónica, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat.

Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al carrer passeig de Gràcia, 33, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en 100% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 15 de novembre de 2005 (annex 7) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 1 de desembre de 2005 (annex 8), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 7 de desembre de 2005 (annex 6).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball i respectar les mesures d'higiene i seguretat en el treball proposades per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres i en relació a les mateixes (annex 9).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas

contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Dequatro en adelante, empresa encarregada de la publicitat exterior de REPLAY i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora.

En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils.

L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 10). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 11.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de REPLAY, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, REPLAY, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de REPLAY, com a "Entitat col·laboradora de la Campaña Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Ginsa Electrónica, SA, el gerent, Joaquín Cusi Navarro.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

A l'empara de l'article 98 i ss. de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de Barcelona

A la ciutat de Barcelona, el dia setze de desembre de dos mil cinc.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051 E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Michael Gumz, director general de l'empresa BlowUP media España, SA, amb NIF A-82879412 i amb domicili social al carrer Núñez de Balboa, 114, 28006 de Madrid.

Diuen

Primer. L'empresa BlowUP media España, SA, que el Sr. Michael Gumz representa, està autoritzada per MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Mötet Chandon, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Mötet Chandon, ha formulat, en data 20 d'octubre de 2005, sol·licitud d'autorització d'un ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona i l'Arquebisbat de la Diòcesi de Barcelona, van signar el dia tres de juliol de mil nou-cents vuitanta-nou, un conveni marcat pel qual s'establiria la necessitat d'aplicar mesures que permetessin la restauració i el condicionament del patrimoni de l'Església a la ciutat de Barcelona.

El 5 de maig de 2004, l'Institut del Paisatge Urbà i el Capítol Catedral de la Santa Església Catedral Basílica de Barcelona, des d'ara el Capítol Catedral, varen signar un conveni per establir els mecanismes de col·laboració entre totes les parts, a fi i efecte de poder assolir, en el termini més breu possible, la rehabilitació de la façana principal de la Catedral de Barcelona, temple bastit on s'ubicaren les antigues basílica paleocristiana i catedral romànica i un dels màxims exponents del gòtic català.

El temple de la Catedral està inclòs en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Històrico-Artístic de la Ciutat de Barcelona del 1979, amb categoria A, capítol I, fitxa 805 i està declarat Monument Històrico-Artístic d'Interès Nacional per R.O. del 2 de novembre de 1929 i D. del 3 de juny de 1931. La seva construc-

ció es va dur a terme bàsicament al llarg dels segles XIV i XV i fou iniciada l'any 1298.

De planta típica gòtica de tres naus, la Catedral disposa de dos campanars i cimbori a més d'un claustre adossat. La façana principal és l'obra més recent portada a terme per l'arquitecte Josep O. Mesres sent iniciada a les acaballes del segle XIX i finalitzada a les beceroles del segle XX.

El Capítol Catedral ha portat a terme ara un ambició projecte que pretén la rehabilitació integral de la Catedral de Barcelona, encarregant un Pla Director General de Conservació de la Catedral als arquitectes Mercè Zazurca i Josep Fuses. Un dels punts que recull aquest Pla, és la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona que es durà a terme per fases. Finalitzada la primera fase d'investigació dels material emprats en la construcció i les condicions de subjecció de l'ornamentació, així com la situació actual del lligam utilitzat entre ambdues façanes, s'inicia la restauració de les dues torres laterals de la façana major.

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona.

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals a l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques i els continguts que s'adjunten com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat

al passeig de Gràcia, 74, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona (annex 4). S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya, i al seu Decret de desenvolupament i, en aquest sentit, BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon, es compromet a complir la normativa esmentada.

Per aquest motiu, l'Institut del Paisatge Urbà, no acceptarà en cap cas il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Qualsevol variació en el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma, respecte de la lona aquí autoritzada, haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà

Tercer. Termini

Donat que Don Perignon i Møet Chandon pertanyen a MOËT GENESYS ESPAÑA, amb NIF 78 522 711, essent la mateixa raó social, aquest conveni s'entén com a ampliació del conveni núm. 1150 de data 15 de novembre de 2005, i a aquest efectes s'estableix com a termini global de la present autorització paisatgística un total dos mesos d'exhibició de les lones de MOËT GENESYS ESPAÑA, a partir de la data de la col·locació.

Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 74, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte de l'assabentat núm. 3 de la compareixença de data 16 de novembre de 2005 que consta com a annex 6.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al *Convenen* quart, ni de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Les obres de rehabilitació de la façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat a BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon la col·laboració en la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de sis mil nou-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-vuit cèntims (6.951,88 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat.

Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 74, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 35% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 15 de novembre de 2005 (annex 7), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 24 d'octubre de 2005 (annex 8), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge

Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 16 de novembre de 2005 (annex 6).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el vistiplau corresponent de la direcció facultativa de les obres (annex 9).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització s'impedirà mitjançant ordre de cessament i, en el seu cas, execució forçosa.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi contra BlowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'MPG Media Plannig Group, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de Møet Chandon.

Novè. Normes d'instal·lació i Despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora.

En les operacions de muntatge i desmuntatge s'asseguraran en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini vist com comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 10). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 11.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Møet Chandon, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Møet Chandon, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest con-

veni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de Mòet Chandon, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUiQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Blowup Media España, SA, el director general, Michael Gumz.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

A la ciutat de Barcelona, el dia dinou de desembre de dos mil cinc.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Joaquín Cusí Navarro, gerent de l'empresa Ginsa Electrónica, SA, amb NIF A-08655797 i amb domicili social al carrer Atenes, 11 08006 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Ginsa Electrónica, SA, que el Sr. Joaquín Cusí Navarro representa, està autoritzada per Zenithmedia, l'empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, en data 7 de desembre de 2005, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona, des de sempre, ha tingut la inquietud de solucionar els problemes sorgits en el paisatge urbà de la ciutat arran dels diferents canvis urbanístics que ha sofert la mateixa.

Una de les distorsions més habituals és l'aparició de mitgeres, algunes de les quals estan destinades a perpetuar-se indefinidament. Això ha provocat que l'Ajuntament de Barcelona hagi buscat solucions en el marc d'una estratègia global de recuperació de la qualitat de la imatge urbana, fomentant l'agençament i adequació de les mateixes per a integrar-les en el paisatge al qual pertanyen.

Quart. L'Institut del Paisatge Urbà ha tingut des de sempre la sensibilitat per reconduir aquestes disconti-

nuitats i ha impulsat diverses operacions amb aquesta finalitat, gestionades bé des de la Campanya "Barcelona posa't Guapa" amb subvenció econòmica i assessorament professional; bé finançades des del patrocini d'espònsors privats.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge urbana i donant continuïtat a l'esperit d'integrar les mitgeres de la ciutat de Barcelona, vol encetar ara un nou projecte per a l'adequació i agençament d'un seguit de mitgeres a diferents indrets de Barcelona.

Cinquè. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

L'Institut del Paisatge Urbà dins de les actuacions de millora del paisatge urbà vol promoure un programa de recuperació de mitgeres de la ciutat.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'avinguda Diagonal, 523, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona (annex 4). S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que

ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament i, en aquest sentit, Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, es compromet a complir la normativa esmentada.

Per aquest motiu, l'Institut del Paisatge Urbà, no acceptarà en cap cas il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Qualsevol variació en el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma, respecte de la lona aquí autoritzada, haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Terçer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'avinguda de la Diagonal, 523, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte de l'assabentat núm. 3 de la compareixença de data 19 de gener de 2005 que consta com a annex 6.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al *Convenen* quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, la col·laboració en el programa de recuperació de mitgeres de la ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Ginsa Electrónica, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de vuit mil tres-cents setanta-nou euros amb vuitanta-quatre cèntims (8.379,84 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaent-

ment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Ginsa Electrónica, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat.

Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la publicitat exterior de SANITAS, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a laavinguda Diagonal, 523, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en 100% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de Les Corts amb data 15 de novembre de 2004 i prorrogada el 5 d'agost de 2005 (annex 7) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 18 de gener de 2005 (annex 8), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 19 de gener de 2005 (annex 6).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 9).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de Zentithmedia, empresa encarregada de la pu-

blicitat exterior de SANITAS i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'Instal·lació i Despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora.

En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils.

L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de tercers persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 10). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 11.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de SANITAS, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, SANITAS, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de SANITAS, com a "Entitat col·laboradora de la Campaña Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUiQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Ginsa Electrónica, SA, el gerent, Joaquín Cusí Navarro.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-u de desembre de dos mil cinc.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Miquel Angel Ramos Alonso, apoderat de l'empresa Hines Interests España Investments, SL, des d'ara HINES, amb NIF A-08655797 i amb domicili social al carrer Josep Pla, 2, 08019 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa HINES que el Sr. Miquel Angel Ramos Alonso representa, en data 2 de desembre de 2005, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 1).

Segon. L'Ajuntament de Barcelona i l'Arquebisbat de la Diòcesi de Barcelona, van signar el dia tres de juliol de mil nou-cents vuitanta-nou, un conveni marcat pel qual s'establí la necessitat d'aplicar mesures que permetessin la restauració i el condicionament del patrimoni de l'Església a la ciutat de Barcelona.

El 5 de maig de 2004, l'Institut del Paisatge Urbà i el Capítol Catedral de la Santa Església Catedral Basílica de Barcelona, des d'ara el Capítol Catedral, van signar un conveni per establir els mecanismes de col·laboració entre totes les parts, a fi i efecte de poder assolir, en el termini més breu possible, la rehabilitació de la façana principal de la Catedral de Barcelona, temple bastit on s'ubicaren les antigues basílica paleocristiana i catedral romànica i un dels màxims exponents del gòtic català.

El temple de la Catedral està inclòs en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Històric-Artístic de la Ciutat de Barcelona del 1979, amb categoria A, capítol I, fitxa 805 i està declarat Monument Històric-Artístic d'Interès Nacional per R.O. del 2 de novembre de 1929 i D. del 3 de juny de 1931. La seva construcció es va dur a terme bàsicament al llarg dels segles XIV i XV i fou iniciada l'any 1298.

De planta típica gòtica de tres naus, la Catedral disposa de dos campanars i cimbori a més d'un claustre adossat. La façana principal és l'obra més recent portada a terme per l'arquitecte Josep O. Mesres sent iniciada a les acaballes del segle XIX i finalitzada a les beceroles del segle XX.

El Capítol Catedral ha portat a terme ara un ambició projecte que pretén la rehabilitació integral de la Catedral de Barcelona, encarregant un Pla Director General de Conservació de la Catedral als arquitectes Mercè Zazurca i Josep Fuses. Un dels punts que recull aquest Pla, és la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona que es durà a terme per fases. Finalitzada la primera fase d'investigació dels materials emprats en la construcció i les condicions de subjecció de l'ornamentació, així com la situació actual del lligam utilitzat entre ambdues façanes, s'inicia la restauració de les dues torres laterals de la façana major.

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per HINES.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a HINES, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 2.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de consolidació estructural i rehabilitació integral de l'edifici ubicat al carrer passeig de Gràcia, 45, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona (annex 3).

S'adjunta com a annex 4, la compareixença de data 2 de desembre de 2005 de les propietats on s'acredita la conformitat dels copropietaris de la finca situada al passeig de Gràcia, 45 de Barcelona.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret

de desenvolupament i, en aquest sentit, HINES, es compromet a complir la normativa esmentada.

Per aquest motiu, l'Institut del Paisatge Urbà, no acceptarà en cap cas il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Qualsevol variació en el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma, respecte de la lona aquí autoritzada, haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és:

- Per un període de 4 mesos a partir de la data de la seva col·locació.
- Passat aquest període, HINES, per minimitzar i pacificar l'impacte paisatgístic de les lones publicitàries de la presència publicitària, es col·locarà durant 2 mesos una lona mimètica de l'edifici sense publicitat.
- Transcorregut aquest termini de 2 mesos a partir de la data de la seva col·locació, hi haurà un tercer període ocupat per una lona publicitària amb un termini màxim d'autorització paisatgística de 3 mesos a partir de la data de la seva col·locació.

HINES inicia un procés de rehabilitació i consolidació de l'estructures de l'edifici situat al passeig de Gràcia, 45 que afecta la totalitat d'esmentat edifici. Per aquest motiu la duració d'aquesta intervenció serà fins al mes de setembre de 2006.

Per raons de seguretat i tipologia de la intervenció, l'edifici ha de garantir en tot moment la seguretat per als vianants i el trànsit. Així mateix, per raons de la ubicació de l'edifici, la protecció es farà amb una bastida d'obres per minimitzar l'ocupació de via pública.

Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de consolidació estructural i rehabilitació integral de l'edifici ubicat al carrer passeig de Gràcia, 45, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte de l'assabentat núm. 3 de la compareixença de data 2 de desembre de 2005, que consta com a annex 4.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, HINES es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al *Convenen* quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat a HINES, la col·laboració en la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

HINES ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de setanta-vuit mil set-cents setanta euros amb cinquanta cèntims (78.770,50 euros), IVA inclòs. Aquesta quantitat es farà efectiva en dos pagaments diferenciats:

- Per una banda i per complimentar el primer període d'instal·lació de lona publicitària per 4 mesos, s'haurà d'aportar la quantitat de quaranta-quatre

mil sis-cents noranta-dos euros amb quaranta-vuit cèntims (44.692,48 euros), IVA inclòs.

- Per una altra i per complir el tercer termini d'instal·lació de lona publicitària per 3 mesos, s'haurà d'aportar la quantitat de trenta-quatre mil setanta-vuit euros amb dos cèntims (34.078,02 euros), IVA inclòs.

El segon termini d'instal·lació d'una lona mimètica queda exempt de pagament.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

HINES ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la instal·lació de cada lona, les quantitats pactades, corresponents a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors. L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà, HINES restaurarà al seu càrrec la paret mitgera confrontant de la Casa Batlló, per aconseguir l'òptima integració de l'entorn, atès l'interès patrimonial de l'edifici veí i està supeditat al compliment estricte de l'assabentat núm. 3 punt de la compareixença de data 2 de desembre de 2005, que consta com a annex 4. Aquestes obres de rehabilitació integral i consolidació de l'estructures de l'edifici situat al passeig de Gràcia, 45, de Barcelona, hauran de contemplar les condicions particulars de les llicències d'obres emeses des del districte de l'Eixample núm. 02-2004L05455 amb data 13 de setembre de 2005, núm. 02-2005L16518 amb data 29 de juliol de 2005, núm. 02-2004LM11769 amb data 15 de febrer de 2005, i núm. 02-2004L10054 amb data 8 de febrer de 2005 (s'aporta còpia de totes a l'annex 5) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 25 de novembre de 2005 (annex 6), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 2 de desembre de 2005 (annex 4).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball i respectar les mesures d'higiene i seguretat en el treball proposades per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres i en relació a les mateixes (annex 7).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a HINES, i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora.

En les operacions de muntatge i desmuntatge s'asseguraran en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils.

L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de tercers persones, per tot el temps de vigència de l'autorització.

S'adjunta com a annex 8 la pòlissa d'assegurança fins al 27 de juliol de 2006.

Abans d'aquesta data, HINES es compromet a fer arribar a l'Institut del Paisatge Urbà la renovació de la pòlissa esmentada.

En cas d'incompliment d'aquesta condició, HINES procedirà a la retirada immediata al seu càrrec de la lona publicitària i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística. L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 9.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de HI-

NES, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, HINES, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de HINES, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUiQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Hines Interests España Investments, SL, l'apoderat, Miquel Angel Ramos Alonso.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-tres de desembre de dos mil cinc.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Javier Carrasco Rubio, director general de l'empresa Acción Media Publicidad, SL, amb NIF B63521181 i amb domicili social al carrer Comte d'Urgell, 240, 6è A, 08036 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Acción Media Publicidad, SL, que el Sr. Javier Carrasco Rubio representa, està autoritzada per Filmax, l'empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, en data 7 de desembre de 2005, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona, des de sempre, ha tingut la inquietud de solucionar els problemes sorgits en el paisatge urbà de la ciutat arran dels diferents canvis urbanístics que ha sofert la mateixa.

Una de les distorsions més habituals és l'aparició de mitgeres, algunes de les quals estan destinades a perpetuar-se indefinidament. Això ha provocat que l'Ajuntament de Barcelona hagi buscat solucions en

el marc d'una estratègia global de recuperació de la qualitat de la imatge urbana, fomentant l'agençament i adequació de les mateixes per a integrar-les en el paisatge al qual pertanyen.

Quart. L'Institut del Paisatge Urbà ha tingut des de sempre la sensibilitat per reconduir aquestes discontinuïtats i ha impulsat diverses operacions amb aquesta finalitat, gestionades bé des de la Campanya "Barcelona, posa't guapa" amb subvenció econòmica i assessorament professional; bé finançades des del patrocini d'espònsors privats.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge urbana i donant continuïtat a l'esperit d'integrar les mitgeres de la ciutat de Barcelona, vol encetar ara un nou projecte per a l'adequació i agençament d'un seguit de mitgeres a diferents indrets de Barcelona.

Cinquè. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

L'Institut del Paisatge Urbà dins de les actuacions de millora del paisatge urbà vol promoure un programa de recuperació de mitgeres de la ciutat.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al carrer Aragó, 287, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenan-

ça municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona (annex 4).

S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'edificat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament i, en aquest sentit, Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, es compromet a complir la normativa esmentada.

Per aquest motiu l'Institut del Paisatge Urbà, no acceptarà en cap cas il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Qualsevol variació en el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma, respecte de la lona aquí autoritzada, haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Terçer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes partir de la data de la seva col·locació

Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al carrer Aragó, 287, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 19 de desembre de 2005, que consta com a annex 6.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al *Convenen* quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, la col·laboració en el programa de recuperació de mitgeres de la ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Acció Media Publicidad, SL, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de sis mil nou-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-vuit cèntims (6.951,88 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Acció Media Publicidad, SL, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat.

Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al carrer Aragó, 287, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en la quantitat de deu mil euros (10.000 euros).

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 13 de setembre de 2005 (annex 7) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 13 de desembre de 2005 (annex 8), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 19 de desembre de 2005 (annex 6).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball i respectar les mesures d'higiene i seguretat en el treball proposades per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres i en relació a les mateixes (annex 9).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Filmax, empresa encarregada de la publicitat exterior de SOGEDASA i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'Instal·lació i Despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora.

En les operacions de muntatge i desmuntatge s'asseguraran en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 10). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 11.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de SOGEDASA, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, SOGEDASA, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de SOGEDASA, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUiQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Acción Media Publicidad, SL, el director general, Javier Carrasco Rubio.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-set de desembre de dos mil cinc.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Javier Carrasco Rubio, director general de l'empresa Acción Media Publicidad, SL, amb NIF B-63521181 i amb domicili social al carrer Comte d'Urgell, 240, 6è A, 08036 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Acción Media Publicidad, SL, que el Sr. Javier Carrasco Rubio representa, està autoritzada per Groupm Publicidad Worldwide, SA, l'empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, en data 7 de desembre de 2005, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona, des de sempre, ha tingut la inquietud de solucionar els problemes sorgits en el paisatge urbà de la ciutat arran dels diferents canvis urbanístics que ha sofert la mateixa.

Una de les distorsions més habituals és l'aparició de mitgeres, algunes de les quals estan destinades a perpetuar-se indefinidament. Això ha provocat que l'Ajuntament de Barcelona hagi buscat solucions en el marc d'una estratègia global de recuperació de la qualitat de la imatge urbana, fomentant l'agencament i adequació de les mateixes per a integrar-les en el paisatge al qual pertanyen.

Quart. L'Institut del Paisatge Urbà ha tingut des de sempre la sensibilitat per reconduir aquestes discontinuïtats i ha impulsat diverses operacions amb aquesta finalitat, gestionades bé des de la Campanya "Barcelona, posa't guapa" amb subvenció econòmica i assessorament professional; bé finançades des del patrocini d'espònsors privats.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge urbana i donant continuïtat a l'esperit d'integrar les mitgeres de la ciutat de Barcelona, vol encetar ara un nou projecte per a l'adequació i agencament d'un seguit de mitgeres a diferents indrets de Barcelona.

Cinquè. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va apro-

var definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

L'Institut del Paisatge Urbà dins de les actuacions de millora del paisatge urbà vol promoure un programa de recuperació de mitgeres de la ciutat.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 58, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona (annex 4). S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament i, en aquest sentit, Acció Me-

dia Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, es compromet a complir la normativa esmentada.

Per aquest motiu, l'Institut del Paisatge Urbà, no acceptarà en cap cas il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Qualsevol variació en el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma, respecte de la lona aquí autoritzada, haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 58, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 11 de novembre de 2005, que consta com a annex 6.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al *Convenen* quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Acció Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, la col·laboració en el programa de recuperació de mitgeres de la ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Acció Media Publicidad, SL, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de sis mil nou-cents cinquanta-un euros amb vuitanta-vuit cèntims (6.951,88 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Acció Media Publicidad, SL, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest

conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat.

Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà, Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 58, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en la quantitat de trenta-dos mil cinc-cents euros (32.500 euros).

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 30 de juny de 2005 (annex 7) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 28 d'octubre de 2005 (annex 8), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 11 de novembre de 2005 (annex 6).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball i respectar les mesures d'higiene i seguretat en el treball proposades per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres i en relació a les mateixes (annex 9).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Acción Media Publicidad, SL, que actua en nom i representació de Groupm Publicidad Worldwide, SA, empresa encarregada de la publicitat exterior de TISSOT i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'instal·lació i Despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'asseguraran en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils.

L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 10). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 11.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de TISSOT, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, TISSOT, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de TISSOT, i la nomena "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Acción Media Publicidad, SL, el director general, Javier Carrasco Rubio.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

ANUNCIS

Altres anuncis

Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 06-OBO-155

El president de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 31 de maig de 2006 va adoptar la resolució següent:

"Aprovar inicialment el Projecte d'obres ordinàries d'urbanització del barri de les vivendes del Governador 2a Fase, subfase 1 i 2, Districte de Nou Barris, d'acord amb els articles 235.1 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel que s'apravà el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, amb un pressupost d'execució per contracte de vuit-cents vint-i-quatre mil cent cinquanta-vuit euros amb noranta-dos cèntims, (824.158,92 euros), IVA inclòs; sotmetre'l a informació pública durant el termini de 30 dies naturals a partir del dia següent al de la publicació d'aquesta resolució, segons allò assenyalat en els articles precedents, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*; tenir-lo per aprovat definitivament, sempre i quan no es formulin al·legacions o emetin informes, en el termini d'informació pública, que facin palesa la necessitat d'introduir-hi rectificacions i publicar aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de la Província*".

Aquesta resolució fou sotmesa a informació pública durant el termini de 30 dies naturals, en el *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) núm. 130 del dia 1 de juny de 2006, no havent-se presentat al·legacions al projecte aprovat inicialment, segons consta en la certificació de la secretària delegada de l'Institut d'Urbanisme de data 12 de juliol de dos mil sis.

En virtut de la previsió continguda en la resolució esmentada, i en els seus propis termes, queda aprovat definitivament el Projecte d'obres ordinàries d'urbanització del barri de les vivendes del Governador 2a Fase, subfase 1 i 2, Districte de Nou Barris.

La qual cosa es publica per a públic coneixement de conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació de la present resolució, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present publicació.

Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

No obstant això, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Barcelona, a 20 de juliol de 2006.

La secretària delegada de l'IMU, M. Camino Suárez García.

* * *

Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 06-OBO-156

El president de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en ús de les facultats conferides per l'article 5.2 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 17 de juliol de 2006 va adoptar la resolució següent:

"Resoldre les al·legacions formulades pels grups municipals del Partit Popular i de Convergència i Unió de l'Ajuntament de Barcelona, en relació al Projecte de remodelació de la carretera de Collblanc entre la Travessera de les Corts i el Camí de Torremelina, costat Barcelona, d'acord als motius exposats en l'informe de la Direcció de projectes d'obres d'urbanització i edificació de BAGUR, SA de data 12 de juliol de 2006, el qual consta a l'expedient i es dona per reproduït i, en conseqüència; aprovar definitivament l'esmentat projecte, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de 1.327.517,76 euros, IVA inclòs; publicar la present resolució en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, el DOGC i la *Gasetta Municipal*, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; notificar-la als interessats i donar compte al Consell Rector".

La qual cosa es publica per a públic coneixement de conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació de la present resolució, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present publicació.

Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

No obstant això, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Barcelona, a 20 de juliol de 2006. La secretària delegada de l'IMU, M. Camino Suárez García.

* * *

Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 06-OBO-157

El president de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en ús de les facultats conferides per l'article 5.2 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 17 de juliol de 2006 va adoptar la resolució següent:

"*Resoldre* les al·legacions formulades pels grups municipals del Partit Popular i de Convergència i Unió de l'Ajuntament de Barcelona, en relació al Projecte de remodelació del carrer Equador entre la Travessera de les Corts i el carrer Marquès de Sentmenat" al Districte de Les Corts, d'acord als motius exposats en l'informe de la Direcció de projectes d'obres d'urbanització i edificació de BAGUR, SA de data 12 de juliol de 2006, el qual consta a l'expedient i es dóna per reproduït i, en conseqüència; *aprovar definitivament* l'esmentat projecte, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de 1.175.089 euros, IVA inclòs; *publicar* la present resolució en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, el *DOGC* i la *Gasetta Municipal*, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; *notificar-la* als interessats i *donar* compte al Consell Rector".

La qual cosa es publica per a públic coneixement de conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació de la present resolució, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present publicació.

Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

No obstant això, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Barcelona, a 20 de juliol de 2006. La secretària delegada de l'IMU, M. Camino Suárez García.

* * *

Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 06-OBO-158

El president de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en ús de les facultats conferides per l'article 5.2 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 17 de juliol de 2006 va adoptar la resolució següent:

"*Resoldre* les al·legacions formulades pels grups municipals del Partit Popular i de Convergència i Unió de l'Ajuntament de Barcelona, en relació al Projecte d'urbanització del carrer Montnegre entre Nicaragua i Entença i de la Plaça situada entre els carrers d'Entença, Equador, Montnegre i la Travessera de les Corts, d'acord als motius exposats en l'informe de la Direcció de projectes d'obres d'urbanització i edificació de BAGUR, SA de data 12 de juliol de 2006, el qual consta a l'expedient i es dóna per reproduït i, en conseqüència; *aprovar definitivament* l'esmentat projecte, amb un pressupost per a coneixement de l'Administració de 2.254.795,37 euros, IVA inclòs; *publicar* la present resolució en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, el *DOGC* i la *Gasetta Municipal*, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; *notificar-la* als interessats i *donar* compte al Consell Rector".

La qual cosa es publica per a públic coneixement de conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació de la present resolució, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present publicació.

Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva publicació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

No obstant això, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Barcelona, a 20 de juliol de 2006. La secretària delegada de l'IMU, M. Camino Suárez García.

* * *

Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 06-OBO-167

El president de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 30 de juny de 2006 va adoptar la resolució següent:

“Aprovar inicialment el Projecte de remodelació de la plaça Durruti (àmbit 1) al barri del Polvorí –districte de Sants Montjuïc–”, d'acord amb els articles 235.1 del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, amb un pressupost d'execució per contracte de tres milions vuitanta-cinc mil sis-cents vuitanta-dos euros amb setanta-tres cèntims, (3.085.682,73 euros), IVA inclòs; *sotmetre* l'informació pública durant el termini de 30 dies naturals a partir del dia següent al de la publicació d'aquesta resolució, segons allò assenyalat en els articles precedents, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*; *tenir-lo* per aprovat definitivament, sempre i quan no es formulin al·legacions o emetin informes, en el termini d'informació pública, que facin palesa la necessitat d'introduir-hi rectificacions i *publicar* aquesta resolució en el *Butlletí oficial de la Província*”.

Aquesta resolució fou sotmesa a informació pública durant el termini de 30 dies naturals, en el *Butlletí Oficial de la Província* (BOP) núm. 156 del dia 1 de juliol de 2006, no havent-se presentat al·legacions al projecte aprovat inicialment, segons consta en la certificació de la secretària delegada de l'Institut d'Urbanisme de data sis de setembre de dos mil sis.

En virtut de la previsió continguda en la resolució esmentada, i en els seus propis termes, queda aprovat definitivament el Projecte de remodelació de la Plaça Durruti (àmbit 1) al barri del Polvorí –districte de Sants Montjuïc.

La qual cosa es publica per a públic coneixement de conformitat a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra aquesta resolució podeu interposar recurs d'alçada davant l'Alcaldia, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà d'haver rebut la present notificació. Transcorregut el termini de tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada sense haver estat notificat de llur resolució, es considerarà aquest desestimat als efectes de poder interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona.

Tanmateix es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

Barcelona, a 21 de setembre de 2006. La secretària delegada de l'IMU, M. Camino Suárez García.

* * *

Exp.: 06/283

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en ús de les facultats delegades per la presidenta de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 2 de gener de 2006, en data 20 de setembre de 2006 va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* desert el concurs relatiu a la contractació de les obres necessàries per a la construcció d'un Hort Urbà entre els carrers Consell de Cent, Padilla i Enamorats, per l'any 2006 i 2007, per no haver rebut cap oferta dins el termini legalment establert a l'efecte; i

Iniciar el procediment negociat en el que s'aplicarà el mateix plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte, llevat de les clàusules que es contradiguin amb aquest procediment”.

Barcelona, 20 de setembre del 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp.: 06/284

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en ús de les facultats delegades per la presidenta de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 2 de gener de 2006, en data 20 de setembre de 2006 va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* desert el concurs relatiu a la contractació de les obres del projecte d'àrea de joc accessible i integradora per a tots els nens i nenes a la Plaça Josep Pallach, al Parc de la Pegaso i al Parc de Sant Martí, per l'any 2006 i 2007, per no haver rebut cap oferta dins el termini legalment establert a l'efecte; i

Iniciar el procediment negociat en el que s'aplicarà el mateix plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte, llevat de les clàusules que es contradiguin amb aquest procediment”.

Barcelona, 20 de setembre del 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 06/167

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 22 de setembre de 2006, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de dur a terme la contractació de les obres de rehabilitació del mur del Parc del Laberint, tram del carrer dels Germans Desvalls, que precisa Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte d'obra, a l'empresa Infraestructuras y Promociones del Maresme, SL, pel preu de 74.799,06 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 22200000 del pressupost de l'any 2006;

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària prèvia la presentació de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè dins del termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acredití haver constituït la garantia definitiva de 2.991,96 euros, i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 22 de setembre de 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 06/177

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 22 de setembre de 2006, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de dur a terme la contractació de les obres de millora del Parc de la Pegaso, obra civil i jardineria, que precisa Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte d'obra, a l'empresa TALKER, SA, pel preu de 628.071,97 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa de 628.071,97 euros (IVA inclòs) amb càrrec a les consignacions pressupostàries que s'indiquen en el present document, condicionant aquesta autorització a l'aprovació del pressupost corresponent a l'exercici 2007 d'acord amb l'article 69.4 del text refós de la LCAP;

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè dins del termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 25.122,88 euros, i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 22 de setembre de 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 06/229

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 22 de setembre de 2006, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de dur a terme la contractació de les obres d'urbanització del Jardí dels Drets Humans al Districte de Sants-Montjuïc, que precisa Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte d'obra, a l'empresa CESPÀ, Compañía Española de Servicios Públicos Auxiliares, SA, pel preu de 1.089.080,44 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa de 1.089.080,44 euros (IVA inclòs), amb càrrec a les consignacions pressupostàries que s'indiquen en el present document, condicionant aquesta autorització a l'aprovació del pressupost corresponent a l'exercici 2007 d'acord amb l'article 69.4 del text refós de la LCAP;

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè dins del termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 43.563,22 euros, i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 22 de setembre de 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp.: 06/275

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 22 de setembre de 2006, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* deserta la subhasta relativa a la contractació del lloguer d'un camió pop gran amb conductor pel període comprès entre el 2 de novembre de 2006 i el 30 de març de 2007, per no haver rebut cap oferta dins el termini legalment establert a l'efecte; i

Iniciar el procediment negociat en el que s'aplicarà el mateix plec de clàusules administratives particulars que regeix el present contracte, llevat de les clàusules que es contradiguin amb aquest procediment”.

Barcelona, 22 de setembre de 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp.: 06/285

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en ús de les facultats delegades per la presidenta de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en data 2 de gener de 2006, en data 22 de setembre de 2006, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar exclosa* de la licitació, la plica presentada pel Sr. Antonio Santaella Quesada, per no haver presentat la documentació requerida en el termini legalment establert a l'efecte ;

Declarar deserta la subhasta relativa a la contractació del lloguer d'un camió pop amb conductor per a la recollida de residus vegetals, per afectacions, per a un període d'un any, per no haver admès a licitació la única plica rebuda;

Requerir al Sr. Antonio Santaella Quesada, per tal que es personi a les dependències de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, al carrer Tarragona, núm. 173 de Barcelona a fi i efecte de recollir el sobre núm. 2 tancat i la documentació administrativa presentada i

Iniciar el procediment negociat.”

Barcelona, 22 de setembre de 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 06/276

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 27 de setembre de 2006, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlida la subhasta celebrada per tal de dur a terme la contractació del lloguer d’un camió pop amb tracció a les quatre rodes i conductor per al període comprès entre el 2 de novembre del 2006 i el 30 de març del 2007, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l’article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment obert i per subhasta, el contracte de serveis, a l’empresa Esperanza Anguiano Alsina, pel preu de 50.494,71 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa de 50.494,71 euros (IVA inclòs), amb càrrec a les consignacions pressupostàries que s’indiquen en el present document, condicionant aquesta autorització a l’aprovació del pressupost cor-

responent a l’exercici 2007, d’acord amb l’article 69.4 del text refós de la LCAP;

Disposar l’abonament de la esmentada quantitat a l’empresa adjudicatària prèvia la presentació de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Requerir l’empresa adjudicatària perquè dins del termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d’aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 2.019,79 euros, i perquè comparegui el seu legal representant el dia i hora que se li indiqui per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 27 de setembre de 2006. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

PREU DE SUBSCRIPCIÓ:

Barcelona, anual 9,02 €
Número corrent 0,30 €

ADMINISTRACIÓ I SUBSCRIPCIÓ:

GASETA MUNICIPAL
Pl. Sant Miquel, s/n