

GASETA MUNICIPAL

SUMARI

Comissió de Govern

Acta sessió 23-XI-2007	428
Acta sessió 5-XII-2007	429
Acta sessió 14-XII-2007	439
Acords sessió 30-XI-2007	441
Acords sessió 14-XII-2007	441
Acords sessió 16-I-2007	442

Cartipàs

Nomenament director del Gabinet Tècnic de Premsa	449
Actualització composició del Plenari del Consell Municipal de Cooperació Internacional per al Desenvolupament	449
Proposta designació membre del Consell d'Administració de l'Agència de Promoció del Carmel i Entorns, SA	449
Designació membre de la Comissió d'Ordenances Fiscals	450
Designació membre del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Informàtica	450

Designació membre del Consell d'Administració de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal	450
Designació membre del Consell d'Administració del Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona	450
Designació membre del Consell Rector de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i i Qualitat de Vida	450
Proposta designació membre del Consell d'Administració de la Societat Pro Nou Barris, SA	450
Delegació en el gerent de Serveis Generals i Coordinació Territorial	450

Convenis

Convenis de col·laboració i autorització paisatgística	451
--	-----

Comissions del Consell Municipal

<i>Acords</i>	
Acords del mes de desembre de 2007	483

(Continua a la pàgina següent)



Ajuntament de Barcelona

Personal

Concursos

Bases generals que han de regir la convocatòria de tres concursos per a la provisió de tres llocs de treball	486
Assessor/a tècnic/a - Secretari/ària del Consell Municipal de Cooperació Internacional per al Desenvolupament	487
Cap del Servei de Manteniment de Districte .	488
Cap de Projectes de Serveis Tècnics de Districte	489

Bases generals que han de regir la convocatòria d'un concurs per a la provisió d'un lloc de treball de l'IMEB	490
Assessor/a tècnic de Recursos Humans	491

Anuncis

Llicències d'obres. Novembre i desembre de 2007	492
Subhastes	503
Notificacions	503
Altres anuncis	504

COMISSIÓ DE GOVERN

Acta de la sessió celebrada el dia 23 de novembre de 2007 i aprovada el dia 16 de gener de 2008

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia vint-i-tres de novembre de dos mil set, s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Jordi Hereu i Boher. Hi concorren els Ims. Srs. i la Ima. Sra. Tinent d'Alcalde, Carles Martí i Jufresa, Imma Mayol i Beltran, Jordi William Carnes i Ayats, Ramon Garcia-Bragado i Acín, i Ricard Josep Gomà i Carmona, i les Ims. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Assumpta Escarp i Gibert, Immaculada Moraleda i Pérez, Montserrat Sánchez i Yuste, Sara Jaurrieta i Guarnier, Guillem Espriu i Avendaño, Elsa Blasco i Riera, Carmen Andrés i Añón, Gemma Mumburú i Moliné, Francesc Narvaez i Pazos, Montserrat Ballarín i España, i Joaquim Mestre i Garrido, i els delegats sectorials, Srs. Pere Alcober i Solanas, Ignasi Cardelús i Fontdevila, Jordi Martí i Grau, i Antoni Sorolla i Edo, i Sra. Isabel Ribas i Seix, assistits pel secretari general, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusa la seva assistència la Ima. Sra. Itziar González i Virós.

També hi assisteix la gerent de Finances, Sra. Pilar Solans i Huguet.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les deu hores.

1. Plenari del Consell Municipal:

El primer tinent d'alcalde informa a la Comissió de Govern del procés seguit per la convocatòria del Plenari del Consell Municipal, destacant els informes i mesures de govern que es presentaran des del govern municipal i les previsions sobre el resultat de les votacions en les propostes d'acord en virtut del posicionament manifestat pels Grups municipals en les Comissions de Plenari celebrades aquesta setmana.

2. Noves actuacions d'inversions.

S'informen favorablement les noves actuacions d'inversió directa i les actuacions d'inversió directa a modificar que consten en la relació corresponent a aquesta Comissió de Govern, i presentada per la Gerència Municipal en document que serà certificat pel secretari general.

3. Seguiment de les inversions en curs.

S'informa també favorablement el document de seguiment de l'estat d'execució dels diversos projectes d'inversió en curs, presentat per la Gerència Municipal i que serà certificat pel secretari general.

4. Informació sobre expedients de subvencions.

Tot seguit es dóna compte dels expedients d'atorgament de subvencions següents:

Sector Serveis Generals. Exp. núm. 20071032. Subvenció, per un import de 40.000 euros, a favor de la Asociación Comunicación Social y Desarrollo Democrático per a formació opinió pública i democratització El Salvador.

Sector Serveis Generals. Exp. núm. 20060836. Subvenció, per un import de 40.000 euros, a favor de la Asociación Civil Madres Plaza Mayo per a Proyecto XXX (30 años).

Àrea d'Acció Social i Ciutadania. Exp. núm. 215807. Subvenció, per un import de 229.120 euros, dels quals 189.120 corresponen al present exercici i la resta al de 2008, per al pagament d'ajudes de la campanya "Viatges per a la gent gran 2007-2008" derivada del conveni amb l'Instituto Nacional de Servicios Sociales, avui Instituto de Mayores y Servicios Sociales.

Districte de Nou Barris. Exp. núm. 7020171. Subvenció, per un import de 82.727 euros, a favor de la Asociación Juvenil Socio-Cultural Prosperitat per a dinamització del Casal de Joves de Prosperitat i activitats juvenils 2007.

5. Donar compte del decret d'Alcaldia de 21 de novembre de 2007 de suspensió de l'acord adoptat pel Consell de Districte de Sarrià-Sant Gervasi, en sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 2007.

6. Altres.

També es dóna compte del: Decret d'Alcaldia, de 21 de novembre de 2007 (S1/D/2007 5134), de suspensió de l'acord adoptat pel Consell de Districte de Sarrià-Sant Gervasi, en sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 2007.

7. Finalment, en motiu de la commemoració del 18è aniversari de la Convenció dels Drets dels Infants aprovada per l'Assemblea General de les Nacions Unides, la Comissió Municipal de Govern acorda emetre la declaració següent:

Refermar el compromís de Barcelona amb la Convenció dels Drets de la Infància aprovada per l'Assemblea General de l'Organització de Nacions Unides el 20 de novembre de 1989.

Continuar desplegant, en el marc de la Convenció, el conjunt d'actuacions previstes en el Programa de Ciutats Amigues de la Infància, promogut per Unicef, i del qual Barcelona n'és part integrant des del mes de febrer de 2007.

Reiterar el compromís de Barcelona, d'acord als principis de la Convenció i de la Xarxa de Ciutats Amigues de la Infància, en la defensa, promoció i garantia dels drets dels infants, en l'àmbit de les competències municipals, a partir del treball coordinat amb el conjunt d'administracions públiques, amb el teixit associatiu i amb el conjunt de la ciutadania.

Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de continuar treballant per assegurar la realització efectiva de la condició de ciutadans de ple dret dels nens i les ne-

nes de Barcelona, tot i aprofundint en els processos i instruments de participació dels infants en la configuració quotidiana de la nostra ciutat.

Impulsar l'articulació a Barcelona d'un espai socio-educatiu fort, des de la confluència de les institucions públiques, les escoles, les famílies, la xarxa d'equipaments de proximitat i les entitats socials, com a garantia del ple desenvolupament personal dels nens i les nenes, i com a estratègia per a la prevenció d'itineraris d'exclusió social i relacional dels infants.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les dotze hores.

Acta de la sessió celebrada el dia 5 de desembre de 2007 i aprovada el dia 16 de gener de 2008

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia cinc de desembre de dos mil set s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Jordi Hereu i Boher. Hi concorren els lms. Srs. i la lma. Sra. Tinentes d'Alcalde, Carles Martí i Jufresa, Imma Mayol i Beltran, Ramon Garcia-Bragado i Acin, i Ricard Josep Gomà i Carmona, i les lmes. Sres. i els lms. Srs. Regidors, Assumpta Escarp i Gibert, Itziar González i Virós, Immaculada Moraleda i Pérez, Montserrat Sánchez i Yuste, Sara Jaurrieta i Guarnier, Guillem Espriu i Avendaño, Elsa Blasco i Riera, Carmen Andrés i Añón, Gemma Mumbrú i Moliné, Francesc Narvaez i Pazos, Montserrat Ballarín i Espuña, i Joaquim Mestre i Garrido, i els Delegats Sectorials, Srs. Ignasi Cardelús i Fontdevila, i Jordi Martí i Grau, i Sra. Isabel Ribas i Seix, assistits pel secretari general, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusen la seva assistència l'Im. Sr. Jordi William Carnes i Ayats i els Srs. Pere Alcober i Solanas i Antoni Sorolla i Edo.

També hi és present el gerent municipal, Sr. Andreu Puig i Sabanés.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les deu hores.

Es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el 14 de novembre de 2007, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i *S'aprova*.

I) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DEL PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

Es delibera, primerament, sobre el projecte d'ordre del dia preparat per a la propera sessió del Plenari del Consell Municipal estructurat de la manera següent com a conseqüència de l'entrada en vigor del Reglament orgànic municipal:

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes

C) Part Decisòria

- a) Ratificacions

COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTOS

1. *Ratificar* l'acord de desenvolupament de les previsions de l'acord de 20 d'octubre de 2005 entre l'Ajuntament de Barcelona i els accionistes de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA (Mercabarna), i d'establiment de les relacions de col·laboració de Mercabarna i l'Ajuntament en la gestió del servei públic de mercats centrals de fruites i hortalisses i de peix de la ciutat de Barcelona signat l'11 d'octubre de 2007 entre l'Ajuntament de Barcelona, Barcelona de Serveis Municipals, SA, Mercados Centrales de Abastecimiento, SA (Mercasa), el Consell Comarcal del Barcelonès i Mercabarna.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

Districte de Ciutat Vella

2. *Ratificar* la resolució de l'Alcaldia de 20 de novembre de 2007, amb el següent tenor literal: *concedir* a la Cooperativa del teu barri, SCCL, una bonificació del 95% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres, per a la construcció d'edifici plurifamiliar amb 42 habitatges, locals i aparcament a la finca del carrer de Sant Rafael, núm. 11, atès l'especial interès o utilitat municipal de les obres projectades, a la vista que la sol·licitud de llicència és per la realització d'obres destinades a habitatge protegit i, per tant, les obres s'ajusten a allò establert a l'article 7è.1 de l'Ordenança fiscal 2.1 per l'any 2004, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. *Donar-ne* trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

COMISSIÓ DE CULTURA, EDUCACIÓ I BENESTAR SOCIAL

3. *Ratificar* el Conveni de col·laboració entre el Ministerio de Economía y Hacienda, el Consejo Superior de Deportes, la Fundació Privada per a la Navegació Oceànica Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona i ratificar la modificació d'Estatuts aprovada segons l'acord adoptat pel Consell Rector del Consorci Barcelona World Race en reunió celebrada el dia 22 de maig de 2007, pel qual es va aprovar la modificació dels seus Estatuts segons consta a l'expedient administratiu annex.

4. *Ratificar* la resolució de l'Alcaldia de 9 de novembre de 2007, amb el següent tenor literal: *acceptar* la subvenció per un import total de 416.880 euros atorgada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya a aquest Ajuntament, com a corporació titular de les escoles d'educació infantil que es detallen a la Resolució EDU/3222/2007, de 23 d'octubre, publicada al *Diari Oficial de la Generalitat*,

de 30 d'octubre de 2007, destinada a minorar les quotes del servei d'educació de les places d'educació preescolar, corresponents al curs 2006-2007. *Declarar* que aquesta corporació no incorre en cap dels supòsits que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. *Declarar* que ni aquesta corporació local ni cap organisme d'aquesta rep de la Generalitat i els seus organismes autònoms cap altra subvenció pel mateix concepte.

b) Propostes d'acord

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, TERRITORI I
FUNCIÓ PÚBLICA

5. *Aprovar* el Pla d'estudis sociològics 2008-2011.

COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTOS

6. *Resoldre* les al·legacions presentades al Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona per l'any 2008 durant el termini d'informació pública, d'acord amb l'informe que consta a l'expedient; *aprovar* definitivament el Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona per l'any 2008, integrat per: el pressupost de la mateixa entitat, els pressupostos dels organismes autònoms locals, i els estats de previsions d'ingressos i despeses de les entitats públiques empresarials i de les societats mercantils; així mateix, *aprovar* definitivament les bases d'execució i la plantilla de personal per a l'exercici 2008.

7. 1r) *Resoldre* les al·legacions presentades a les Ordenances fiscals per a l'any 2008 i successius, aprovades provisionalment pel Plenari del Consell Municipal el 26 de d'octubre de 2007, en els termes que resulten del document adjunt; 2n) *aprovar* definitivament la modificació per a l'exercici de 2008 i successius de les Ordenances fiscals següents: Ordenança fiscal general; núm. 1.1. Impost sobre béns immobles; núm. 1.2. Impost sobre vehicles de tracció mecànica; núm. 1.3. Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana; núm. 1.4. Impost sobre activitats econòmiques; núm. 2.1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres; núm. 3.1. Taxes per serveis generals; núm. 3.2. Taxes per serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament; núm. 3.3. Taxes per serveis urbanístics; núm. 3.4. Taxa per l'homologació d'empreses del sector privat per a la gestió de residus municipals a Barcelona i altres serveis mediambientals; núm. 3.5. Taxa de clavegueram; núm. 3.6. Taxes de mercats; núm. 3.7. Taxes pels serveis de registre, inspecció i prevenció sanitaris relatius a establiments alimentaris, establiments i serveis plaguicides, espais públics i animals de companyia; núm. 3.8. Taxes per prestacions de la Guàrdia Urbana i circulacions especials; núm. 3.9. Taxes per serveis de cementiris i cremació; núm. 3.10. Taxes per la utilització privativa del domini públic municipal i la prestació d'altres serveis; núm. 3.11. Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general; núm. 3.12. Taxa per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública; núm. 3.13. Taxes per serveis culturals; núm. 3.14. Taxa per serveis especials d'enllumenat públic; núm. 3.15. Taxa per la utilització privada del

funcionament de les fonts ornamentals; núm. 4. Contribucions especials; Categories fiscals de les vies públiques de la Ciutat.; 3r) *acordar* definitivament l'establiment de l'Ordenança fiscal núm. 3.16. Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal, a favor d'empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil.

8. *Desestimar* per las raons exposades en els informes annexos, les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular a la modificació de crèdit del pressupost de l'exercici 2007 de l'Ajuntament de Barcelona per un import de 5.143.139 euros, com a suplement de crèdit (referència 07101490), d'acord amb el document annex a finançar amb els majors d'ingressos obtinguts a la partida pressupostària 9901-42017-61114 Liquidació definitiva 05 (Fons complementari de finançament) aprovada inicialment en sessió de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos de 18 d'octubre de 2007, i *aprovar-la* definitivament.

9. *Desestimar* per las raons exposades en els informes annexos, les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular a la modificació de crèdit del pressupost de l'exercici 2007 de l'Ajuntament de Barcelona per un import de 4.625.000 euros, transferències de crèdit, d'acord amb el document annex (referència 07101290), aprovada inicialment en sessió de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos de 18 d'octubre de 2007; i *aprovar-la* definitivament.

10. *Desestimar* per las raons exposades en els informes annexos, les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular a la modificació de crèdit del pressupost de l'exercici 2007 de l'Ajuntament de Barcelona per un import de 5.310.000 euros, per suplement de crèdit, d'acord amb el document annex (referència 07101190), a finançar amb els majors d'ingressos obtinguts a la partida pressupostària 0101-53700-61114 Distribució de dividends d'empreses Barcelona de Serveis Municipals, SA, aprovada inicialment en sessió de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos de 18 d'octubre de 2007; i *aprovar-la* definitivament.

11. *Desestimar* per las raons exposades en els informes annexos, les al·legacions presentades pel Grup Municipal del Partit Popular a la modificació de crèdit del pressupost de l'exercici 2007 de l'Ajuntament de Barcelona per un import de 2.537.747 euros, com a crèdit extraordinari a finançar amb baixes de crèdits del capítol 3 de despeses del pressupost 2007, d'acord amb el document annex (referència 07092190), aprovada inicialment en sessió de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos de 18 d'octubre de 2007; i *aprovar-la* definitivament.

12. *Autoritzar* la societat Tractament i Selecció de Residus, SA, a realitzar unes aportacions màximes de 4 milions d'euros, relatives al contracte de préstec a llarg termini concertat per Ecoparc de Barcelona, SA, que figura a l'annex 1, en funció de la seva participació a la societat prestatària.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES
I HABITATGE

Districte de Ciutat Vella

13. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la

Modificació del Pla especial de l'equipament docent de la part baixa del barri gòtic a la parcel·la situada a la plaça del Duc de Medinaceli, núms. 1-1bis, i carrer de Nou de Sant Francesc, núms. 29-31, promogut per Rosinva, SA; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord.

14. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la definició d'usos del subsòl de l'espai lliure confrontant amb la plaça de Pau de la Vila, en el tram comprès entre els carrers de la Marquesa i del Doctor Aiguader, promogut per Tricéfalo, SA i Vallehermoso División Promoción, SAU.

Districte de l'Eixample

15. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana d'edifici plurifamiliar entre mitgeres en el carrer de Castillejos, núm. 245, promogut per Perímetro XXI, SL.

Districte de Sants-Montjuïc

16. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana en el sector 1 àmbit A de la Modificació del Pla General Metropolità de Batlló-Magòria, promogut per Desarrollos Inmobiliarios Grupo Gaudir II, SL, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme i Infraestructures; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorporen a aquest acord.

17. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana en el sector 1 àmbit B de la Modificació del Pla General Metropolità de Batlló-Magòria, d'iniciativa municipal; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció Tècnica d'Urbanisme i Infraestructures, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

18. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a l'ordenació i concreció de les condicions d'ús i d'edificació de l'equipament docent a l'avinguda de la República Argentina, núms. 85-89 (Escola Sunion), promogut per Cercle, SA. *Resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte d'Horta-Guinardó

19. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic d'ordenació de l'equipament sanitari a la parcel·la del carrer de Murtra, núms. 130-140, promogut pel Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

20. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana de la zona d'actuació LCR, La Clota-Reordenació, promogut per la Junta de Compensació Provisional de La Clota-Reordenació; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; i *requerir* al promotor per tal que, en el termini màxim de tres mesos a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, per un import de 782.340,08 euros, als efectes establerts a l'article 101.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i com a requisit previ a la publicació de l'anunci d'aquest acord; i *publicar* el present acord i la normativa del Pla al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* als efectes de la seva executivitat, un cop s'hagi acreditat el compliment del requeriment indicat.

Districte de Sant Martí

21. *Aprovar* provisionalment, de conformitat amb els articles 11.1.j i 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità en relació a la protecció del conjunt de les cases baixes del carrer del Clot, núms. 2A a 34, d'iniciativa municipal; *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; i *trametre* l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona.

22. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic de l'equipament sanitari-assistencial i religiós als carrers de Lull, núm. 161 i de la Llacuna, núms. 36-40 –Districte d'activitats 22@bcn–, promogut per Iglesia Evangélica Española, amb els ajustos a que fa referència l'informe de la societat municipal 22 Arroba BCN, SA; i *resoldre* les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada societat que conté, també, la valoració de les al·legacions presentades; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

23. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana del Subsector 8 del PMU per a la reforma interior del sector Lull-Pujades (Ponent) –Districte d'activitats 22@bcn–, promogut per la societat Subsector 8 Lull-Pujades, SL, amb als ajustos a què

fa referència l'informe de la societat municipal 22 Arroba BCN, SA, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; i *requerir* al promotor per tal que, en el termini màxim de tres mesos a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, per un import de 14.955,36 euros, als efectes establerts a l'article 101.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i com a requisit previ a la publicació de l'anunci d'aquest acord; i *publicar* el present acord i la normativa del Pla al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* als efectes de la seva executivitat, un cop s'hagi acreditat el compliment del requeriment indicat.

24. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la concreció dels paràmetres i el destí com a equipament docent i assistencial del sòl 7@ situat al carrer de Llacuna, núms. 72-80 –Districte d'activitats 22@bcn–, promogut pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, amb als ajustos a què fa referència l'informe de la societat municipal 22 Arroba BCN, SA, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord.

25. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial urbanístic per a la rehabilitació de l'edifici industrial consolidat situat al carrer de Pere IV, núm. 51 –Districte d'activitats 22@bcn–, promoguda per Port Graula, SL, amb als ajustos a què fa referència l'informe de la societat municipal 22ArrobaBCN, SA, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord.

26. *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a la concreció dels sòls destinats a 22@hs/22@st i 7@ del Subsector 6 del Pla de millora urbana per a la reforma interior del sector Perú-Pere IV, d'iniciativa municipal, amb els ajustos a què fa referència l'informe de la societat municipal 22 Arroba BCN, SA, que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord.

COMISSIÓ DE SOSTENIBILITAT, SERVEIS URBANS I MEDI AMBIENT

27. *Modificar*, per raons d'interès públic, el contracte de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans de la ciutat de Barcelona (2000-2007), aprovat per acord del Plenari del Consell Municipal, de 22 de desembre de 1999, i prorrogat fins a l'entrada en vigor del nou contracte de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans de la ciutat de Barcelona, i com a màxim fins a octubre de 2009, per acord del mateix Consell, de 23 de març de 2007, d'acord amb la memòria justificativa i la valoració de costos que s'acompanyen en el present expedient, d'acord amb el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text refós de la Llei de contractes de les Administracions públiques. *Ampliar* el contracte número 99007095, corresponent a la zona Est de l'esmentat contracte, adjudicat a l'empresa Cespa, SA per un import total de 38.902.162,79 euros, corresponent a l'exercici

2007 la quantitat de 8.056.094,82 euros, a l'exercici 2008 la quantitat de 16.290.764,34 euros, i a l'exercici 2009 la quantitat de 14.555.303,63 euros. *Requerir* l'adjudicatari, perquè en el termini màxim de quinze dies naturals, a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva per un import d'1.556.086,51 euros i comparegui a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. *Ampliar* el contracte número 99007096, corresponent a la zona Sud de l'esmentat contracte, adjudicat a l'empresa FCC Fomento de Construcciones y Contratas, SA per un import total de 46.548.483,55 euros, corresponent a l'exercici 2007 la quantitat de 10.158.761,74 euros, a l'exercici 2008 la quantitat de 19.409.495,35 euros, i a l'exercici 2009 la quantitat de 16.980.226,46 euros. *Requerir* l'adjudicatari, perquè en el termini màxim de quinze dies naturals, a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva per un import d'1.861.939,34 euros i comparegui a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. *Ampliar* el contracte número 99007098, corresponent a la zona Nord de l'esmentat contracte, adjudicat a l'empresa Urbaser, SA per un import total de 34.473.944,08 euros, corresponent a l'exercici 2007 la quantitat de 7.960.738,89 euros, a l'exercici 2008 la quantitat de 14.451.233,91 euros i a l'exercici 2009 la quantitat de 12.061.971,28 euros. *Requerir* a l'adjudicatari, perquè en el termini màxim de quinze dies naturals, a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva per un import d'1.378.957,76 euros i comparegui a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. *Ampliar* el contracte número 99007097, corresponent a la zona Oest de l'esmentat contracte, adjudicat a l'empresa FCC Fomento de Construcciones y Contratas, SA per un import total de 26.039.027,93 euros, corresponent a l'exercici 2007 la quantitat de 5.312.037,86 euros, a l'exercici 2008 la quantitat d'11.033.274,23 euros, i a l'exercici 2009 la quantitat de 9.693.715,84 euros. *Requerir* l'adjudicatari, perquè en el termini màxim de quinze dies naturals, a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva per un import d'1.041.561,11 euros i comparegui a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. *Ampliar* el contracte número 99007099, corresponent a la neteja i manteniment de papereres de l'esmentat contracte, adjudicat a la UTE Cooperativa de Usuarios del Servicio de Limpieza Domiciliaria de Barcelona - Concesionaria Barcelonesa, per un import total de 12.989.949,65 euros, corresponent a l'exercici 2007 la quantitat d'1.661.706,69 euros, a l'exercici 2008 la quantitat de 6.037.841,17 euros, i a l'exercici 2009 la quantitat de 5.290.401,79 euros. *Requerir* l'adjudicatari, perquè en el termini màxim de quinze dies naturals, a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva per un import de 519.597,98 euros i comparegui a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. *Aplicar* els imports amb càrrec a les consignacions que s'indiquen en el document comptable. *Delegar* a l'Alcaldia els ajustos pressupostaris que s'hagin de portar a terme entre les diferents zones, dins de la quantitat màxima autoritzada en el present acord.

28. *Aprovar* la incorporació d'una nova fitxa, corresponent a *ziziphus jujuba* (gingoler) situat al carrer d'Arimon, núms. 7-9, al catàleg d'arbres d'interès local, per assegurar la protecció de tots aquells exemplars que per les seves característiques peculiars de bellesa, raresa i antiguitat han d'ésser conservats dins el terme municipal. *Notificar* aquest acord al propietari de la finca.

COMISSIÓ DE SEGURETAT I MOBILITAT

29. *Aprovar* el Pla d'Autoprotecció (PA) dels Barris de Torre Baró de la ciutat de Barcelona per emergència per incendis forestals, d'acord amb el procediment establert als articles 19 de la Llei 4/97, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, i a l'article 5. 2. b) del Decret 123/2005, de 14 de juny, que desenvolupa la Llei de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. *Remetre* l'esmentat Pla a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació i *integrar* aquest Pla com a annex al Pla d'actuació municipal.

- c) Proposicions
- d) Mocions

D) Part de Control

- a) Precs
- b) Preguntes
- c) Declaracions de Grup

E) Declaracions Institucionals

Després d'haver examinat tots els punts anteriors, la Comissió de Govern *dóna* la seva conformitat al precedent projecte d'ordre del dia del Plenari del Consell Municipal retirant el punt núm. 20.

II) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DE LES COMISSIONS PLENÀRIES

A) Aprovació de les actes de les sessions anteriors

B) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes a les Comissions

C) Part Decisòria

Es delibera, a continuació, sobre la part decisòria de l'ordre del dia de les diferents Comissions del Consell Municipal.

- a) Propostes d'acord

COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTOS

1. *Autoritzar* la despesa del contracte número 07003748 que té per objecte l'arrendament del solar situat al carrer del Consell de Cent, núms. 558-566, per un import de 253.106,20 euros amb càrrec al

pressupost/os i partida/es indicades en aquest mateix document. *Concertar* l'arrendament del solar situat al carrer del Consell de Cent, núms. 558-566, amb la Tesoreria General de la Seguridad Social, per un termini de cinc anys i una renda anual de 43.639 euros, més 16% de l'impost del valor afegit, amb subjecció a les normes de la Llei d'arrendaments urbans; *abonar* mensualment, mitjançant la nòmina de lloguers la renda acordada; i *formalitzar* el contracte d'arrendament, segons el redactat annex que s'aprova.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

Districte de Sants-Montjuïc

2. *Suspendre*, de conformitat amb l'article 71.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, la tramitació dels instruments de planejament urbanístic derivat i dels projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit del carrer de Juan de Sada i el seu entorn, delimitat i grafat en el plànol que figura a l'expedient elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article; *determinar*, a l'empar de l'article 72.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, d'un any, que començarà a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*; i *publicar* el present acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Districte de les Corts

3. *Acordar* la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la demolició de la piscina actual i construcció d'una nova piscina de 18x8 m., construcció de mur de base de la façana oest del pavelló poliesportiu, i excavació de terres entre l'edifici de vestuaris i pistes de tennis, i la piscina exterior. Les obres s'executen en una superfície de 1.564 m² en una zona 7a, amb ús d'equipament esportiu privat, a la finca situada al carrer del Pintor Ribalta, núm. 2, i de conformitat amb l'Ordenança fiscal 2.1 de l'any 2007, *concedir* a Club Esportiu Laietà, la bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en tant que, el titular de la llicència és una entitat privada sense ànim de lucre, i la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipament; i per tant, aplicant aquesta bonificació del 65% sobre la quota de l'impost que és de 1.703 euros, resulta una bonificació de 1.106,95 euros, i per tant, una quantitat a pagar de 596,05 euros, *donar-ne* trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

COMISSIÓ DE SOSTENIBILITAT, SERVEIS URBANS I MEDI AMBIENT

4. *Desestimar*, la petició de compensació econòmica sol·licitada per l'empresa FCC Construcció,

SA, amb domicili al passeig de Gràcia, núm. 84, 5è, de Barcelona, pel desequilibri produït en els preus de l'energia i dels lligants bituminosos de la contracta del Pla de millora integral de l'espai públic a la ciutat de Barcelona (2004-2007), Vialitat, Lot 4; d'acord amb l'informe de l'Assessoria Jurídica de 26 d'octubre de 2007, atès que no s'ha produït el risc imprevisible que al·lega l'empresa, ja que la situació d'inestabilitat dels preus era coneguda per l'empresa; optant lliurement aquesta en l'oferta, per renunciar a la revisió de preus, que contempla el plec de clàusules administratives particulars, obtenint amb aquesta renúncia quinze punts per l'adjudicació del contracte, assumint el risc que la mateixa comportava.

COMISSIÓ DE SEGURETAT I MOBILITAT

5. *Aprovar* inicialment el Pla d'Actuació d'Emergència Municipal (PAEM) per a risc de neu i gel de la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte els plans aprovats amb anterioritat en tot allò que sigui contrari a aquest Pla i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

6. *Aprovar* inicialment el Pla específic d'emergència municipal per a risc sanitari de la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte l'apartat de contaminació medioambiental (fuita i dispersió de soja) contemplat al Pla específic d'emergència exterior del Port de Barcelona i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

7. *Aprovar* inicialment el Pla d'actuació d'emergència municipal (PAEM) per a accidents greus en empreses amb risc químic a la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte el plan regulador d'aquesta emergència (PAEM per Riscs Greus) aprovat amb anterioritat en tot allò que sigui contrari a aquest Pla i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

8. *Aprovar* inicialment el Pla d'Actuació d'Emergència Municipal (PAEM) per a Risc d'accidents en el

transport de Mercaderies Perilloses, a la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte l'anterior pla regulador d'aquesta emergència (la part corresponent al Pla Específic d'emergència municipal per a sinistres en el transport per vies urbanes normal i de mercaderies perilloses); i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

- b) Proposicions
- c) Mocions

Després d'haver examinat l'anterior relació de propostes d'acords decisoris que seran tractades en les sessions de les corresponents Comissions del Plenari, la Comissió de Govern els *dóna* la seva conformitat.

D) Part de Control

- a) Precs
- b) Preguntes
- c) Declaracions de Grup

III) ORDRE DEL DIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

A) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Informes

1. Sobre el Reglament del Servei Audiovisual Local a Barcelona.

B) Part Decisòria

- a) Propostes d'acord

Donat compte de les propostes incloses a l'ordre del dia, *s'acorda*:

ÀREA DE BENESTAR I COHESIÓ TERRITORIAL

2. *Aprovar* les retribucions úniques per a l'exercici 2008 en concepte de dietes dels consellers i conselleres de Districte, d'acord amb les funcions i quanties expressades en el document adjunt.

3. *Aprovar* el calendari de sessions dels Consells Plenaris de Districte per a l'any 2008, d'acord amb el document adjunt.

ÀREA DE MEDI AMBIENT

4. *Disposar* la despesa del contracte número 07003014, que té per objecte el manteniment de les

estructures vials i espais urbans singulars, de la ciutat de Barcelona (2008-2011), per un import total de 10.000.000 euros, desglossat en els imports i anualitats indicats en el document comptable, i amb càrrec a les partides i pressupostos assenyalats en l'esmentat document. *Adjudicar* el contracte a la UTE: SIM Rubatec, SA - CRC Obras y Servicios, SL, amb una baixa sobre els preus unitaris del 20%, d'acord amb la seva oferta. *Requerir* a l'adjudicatari, perquè en el termini màxim de quinze dies naturals a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia definitiva per un import de 400.000 euros i comparegui a formalitzar el contracte en el termini màxim de trenta dies naturals a partir de la mateixa data. *Donar-ne* compte a la Comissió de Sostenibilitat, Serveis Urbans i Medi Ambient.

ÀREA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

5. *Aprovar* la regulació general dels preus públics municipals, així com els preus públics per a l'any 2008 i successius, pels serveis de: Equipaments residencials per a disminuïts físics i llars residències per a disminuïts psíquics; Residències, habitatges tutelats i centres de dia; Serveis de la Unitat Muntada, la Secció Canina i la Galeria de Tir de la Guàrdia Urbana; Cursos de formació realitzats pel Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament; Productes i Serveis de Barcelona Informació; Granja Escola Can Girona; Equipaments del Districte de Ciutat Vella; Equipaments del Districte de l'Eixample; Equipaments del Districte de Sants-Montjuïc; Equipaments del Districte de les Corts; Equipaments del Districte de Sarrià-Sant Gervasi; Equipaments del Districte de Gràcia; Equipaments del Districte d'Horta-Guinardó; Equipaments del Districte de Nou Barris; Equipaments del Districte de Sant Andreu; i Equipaments del Districte de Sant Martí.

6. *Aprovar* els preus públics, per a l'any 2008 i successius, pels serveis de recollida de residus comercials i industrials assimilables a municipals i de prestació de serveis especials de neteja i recollida de residus municipals.

7. *Aprovar* les tarifes per a l'any 2008 de Mercabarna, corresponents als serveis d'entrada i aparcament de vehicles, amb efectes des del primer de febrer de 2008, que consten en la proposta adjunta.

8. *Aprovar* les tarifes per a l'any 2008 del Parc Zoològic de Barcelona, que consten a la proposta adjunta, amb efectes des del primer de gener de 2008.

9. *Aprovar* els termes que regulen l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, per a la prestació del servei de cobrament mitjançant targetes de pagament dels ingressos municipals a través del Servei Telefònic de l'Ajuntament de Barcelona, tal i com es contempla en el protocol de col·laboració que s'annexa. *Delegar* en l'Im. Sr. Jordi William Carnes i Ayats, president de la Comissió d'Hisenda i Pressupostos, i la Sra. Pilar Solans i Hugué, gerent de Finances, de manera indistinta, la signatura del protocol.

10. *Autoritzar* l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona a formalitzar una pòlissa de crèdit a curt termini amb Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (la Caixa), en les condicions que s'adjunten.

ÀREA D'HABITATGE, URBANISME I RÈGIM INTERIOR

11. *Autoritzar* al Sr. Lluís Sobrevia Vidal (Mat. 23899) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari, amb la categoria de Tècnic Superior d'Arquitectura i Enginyeria en el lloc de treball de Tècnic de Llicències en el Departament de Llicències i Inspecció del Districte de les Corts i l'exercici lliure de la professió d'arquitecte per compte propi, excloent del seu exercici qualsevol manifestació del mateix en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració Pública, tot de conformitat amb allò que disposen els articles 11 i 12 de la Llei 53/1984 de 26 de desembre d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb el que disposa el Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990 de juliol en els seus articles 329 i 330. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

12. *Autoritzar* al Sr. Ezequiel Rodríguez Pons (Matrícula 26553) la comptabilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari interí de categoria de Tècnic mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en el lloc de treball de Tècnic de Llicències en el Departament de Llicències i Inspecció del Districte de les Corts i l'activitat privada consistent en la prestació de serveis de restaurant, cafeteria, cafè-bar, hosteleria i catering a través de l'empresa Emtec Barcelona 2007, SL, en la qual el Sr. Ezequiel Rodríguez Pons és administrador i accionista en el 50% del capital social, per quant aquesta activitat privada no figura compresa en les causes d'incompatibilitat previstes pels articles 11 i 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions públiques, de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, sobre incompatibilitats del perso-

nal al servei de l'Administració de la Generalitat, i els articles 329 i 330 del Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol i no resulta afectat l'interès públic. La resta d'activitats establertes a l'objecte social de l'empresa EMTEC Barcelona 2007 SL no queden compreses en l'àmbit d'autorització de la present resolució. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincideix amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, aplicables al personal laboral municipal d'acord amb el que disposa el Decret d'Alcaldia de 21 de juliol de 2006, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne compte* a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

13. *Modificar*, de conformitat amb l'article 101 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, els contractes de serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus organismes autònoms, en els lots 1, 2, 3, 4 i 5 en el sentit d'ampliar el seu import, d'acord amb l'informe de la Direcció Tècnica del Departament de Subministraments i Estalvi Energètic, tal com s'indica a continuació: 03004654: Lot 1, per a serveis de telefonia fixa integrats a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. import: 34.166,75 euros, impost del valor afegit inclòs; 03004655: Lot 2, per a serveis de telefonia fixa no integrada a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. Import : 521.162,41 euros, impost del valor afegit inclòs; 03004656: Lot 3, per a serveis de comunicacions mòbils de veu i dades i de tràfic de fix a mòbil a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica Moviles España SAU NIF A78923125. Import: 270.000,49 euros, impost del valor afegit inclòs; 03004658: Lot 4, per a serveis de comunicacions de dades, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. Import: 253.740,73 euros, impost del valor afegit inclòs; 03004659: Lot 5, serveis d'accés a Internet, període 2004-2007, adjudicat UTE-AUNA Telecomunicaciones, SA Retevision Movil, SA Import: 150.324,20 euros, impost del valor afegit inclòs; *ampliar* l'autorització i disposició de la despesa de l'Ajuntament per un import d'1.109.678,84 euros, impost del valor afegit inclòs, d'acord amb els documents acreditatius obrants a l'expedient per a cada un dels lots; *requerir* els adjudicataris perquè en el termini de quinze dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, reajustin les garanties definitives pels imports següents: Adjudicatària del lot 1, Tele-

fónica de España SAU: 1.366,67 euros; Adjudicatària del lot 2, adjudicat a Telefonica de España SAU 20.846,50 euros; Adjudicatària del lot 3: Telefonica Moviles España SAU, 10.800,02 euros; Adjudicatària del lot 4: Telefonica de España SAU: 10.149,63 euros; Adjudicatària del lot 5: UTE-AUNA Telecomunicaciones, SA – Retevision Movil S.A: 6.012,97 euros; *facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

S'aprova la proposta precedent amb aquesta nova redacció:

Modificar, de conformitat amb l'article 101 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, els contractes de serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus organismes autònoms, en els lots 1,2,3 i 4 en el sentit d'ampliar el seu import, d'acord amb l'informe de la Direcció Tècnica del Departament de Subministraments i Estalvi Energètic, tal com s'indica a continuació: 03004654: Lot 1, per a serveis de telefonia fixa integrats a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. import: 34.166,75 euros impost del valor afegit inclòs. 03004655: Lot 2, per a serveis de telefonia fixa no integrada a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefónica de España, SAU, NIF A82018474 Import : 521.162,41 euros impost del valor afegit inclòs. 03004656: Lot 3, per a serveis de comunicacions mòbils de veu i dades i de tràfic de fix a mòbil a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefónica Moviles España, SAU NIF. A78923125. Import: 270.000,49 euros, impost del valor afegit inclòs. 03004658: Lot 4, per a serveis de comunicacions de dades, període 2004-2007, adjudicat a Telefónica de España, SAU, NIF. A82018474. Import: 253.740,73 euros impost del valor afegit inclòs. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa de l'Ajuntament per un import de 1.017.354,64 euros impost del valor afegit inclòs, d'acord amb els documents acreditatius obrants a l'expedient per a cada un dels lots. *Requerir* els adjudicataris perquè en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació d'aquesta Resolució, reajustin les garanties definitives pels imports següents: Adjudicatària del lot 1, Telefónica de España, SAU: 1.366,67 euros. Adjudicatària del lot 2, adjudicat a Telefónica de España, SAU 20.846,50 euros. Adjudicatària del lot 3: Telefónica Moviles España, SAU, 10.800,02 euros. Adjudicatària del lot 4: Telefónica de España SAU: 10.149,63 euros. *Facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

14. *Modificar*, de conformitat amb l'article 198.5 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i de la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars, els contractes de serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus organismes autònoms, en els lots 1, 2, 3, 4 i 5 en el sentit de prorrogar-los de mutu acord, de la manera que s'indica a continuació:

03004654: Lot 1, per a serveis de telefonia fixa integrats a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import : 2.159.944,67 euros; 03004655: Lot 2, per a serveis de telefonia fixa no integrada a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import 1.766.666,67 euros; 03004656: Lot 3, per a serveis de comunicacions mòbils de veu i dades i de tràfic de fix a mòbil a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica Moviles España SAU, NIF. A78923125. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import: 533.333,33 euros. 03004658: Lot 4, per a serveis de comunicacions de dades, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF. A82018474. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import: 332.201,33 euros; 03004659: Lot 5, serveis d'accés a Internet, període 2004-2007, adjudicat UTE-AUNA Telecomunicaciones, SA Retevision Movil SA Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de juliol de 2008. Import: 67.898,68 euros. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 3.721.548,06 euros, impost del valor afegit inclòs, d'acord amb els documents acreditatius obrants a l'expedient per a cada un dels lots. *Requerir* els adjudicataris perquè en el termini de quinze dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, reajustin les garanties definitives pels imports següents: Adjudicatària del lot 1, Telefonica de España SAU: 86.397,78 euros; Adjudicatària del lot 2, adjudicat a Telefonica de España SAU 70.666,67 euros. Adjudicatària del lot 3: Telefonica Moviles España SAU, 21.333,33 euros. Adjudicatària del lot 4: Telefonica de España SAU: 13.288,05 euros. Adjudicatària del lot 5: UTE-AUNA Telecomunicaciones, SA - Retevisions Movil SA: 2.715,95 euros; *facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

S'aprova la proposta precedent amb aquesta nova redacció:

Modificar, de conformitat amb l'article 198.5 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i de la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars, els contractes de serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus organismes autònoms, en els lots 1,2,3 i 4 en el sentit de prorrogar-los de mutu acord, de la manera que s'indica a continuació: 03004654: Lot 1, per a serveis de telefonia fixa integrats a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefonica de España, SAU, NIF A82018474. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import : 2.159.944,67 euros. 03004655: Lot 2, per a serveis de telefonia fixa no integrada a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefónica de España, SAU, NIF A82018474. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import 1.766.666,67 euros. 03004656: Lot 3, per a serveis de comunicacions mòbils de veu i dades i de tràfic de fix a mòbil a la xarxa privada, període 2004-2007, adjudicat a Telefónica Moviles España, SAU NIF

A78923125. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import: 533.333,33 euros. 03004658: Lot 4, per a serveis de comunicacions de dades, període 2004-2007, adjudicat a Telefónica de España, SAU, NIF A82018474. Termini de pròrroga: 1 de gener a 31 de desembre de 2008. Import: 332.201,33 euros. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 3.678.138 euros impost del valor afegit inclòs, d'acord amb els documents acreditatius obrants a l'expedient per a cada un dels lots. *Requerir* els adjudicataris perquè en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació d'aquesta Resolució, reajustin les garanties definitives pels imports següents: Adjudicatària del lot 1, Telefónica de España, SAU: 86.397,78 euros. Adjudicatària del lot 2, adjudicat a Telefónica de España, SAU 70.666,67 euros. Adjudicatària del lot 3: Telefónica Moviles España, SAU, 21.333,33 euros. Adjudicatària del lot 4: Telefónica de España SAU: 13.288,05 euros. *Facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

15. *Adquirir* a títol de compravenda, lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i arrendataris, la finca situada al carrer Còrsega, núm. 363, antiga Sala Cibeles (finca registral 16530-N del Registre de la Propietat núm. 4 dels de Barcelona); *aprovar* com a preu de la compravenda la quantitat de set milions dos-cents mil euros (7.200.000 euros), més el 16% en concepte d'Impost del valor afegit, per import d'un milió cent cinquanta-dos mil euros (1.152.000 euros) el que fa un total de vuit milions tres-cents cinquanta-dos mil euros (8.352.000 euros) amb càrrec a la partida i pressupostos indicats en aquest mateix document.

S'aprova la proposta precedent amb aquesta nova redacció:

Adquirir, a títol de compravenda, lliure de càrregues i gravàmens, ocupants i arrendataris, al senyor Pau Solé i Ribas, NIF núm. 36.474.990-A, la finca situada en el carrer Còrsega núm. 363, antiga Sala Cibeles, (finca registral 16530-N del Registre de la Propietat núm. 4 dels de Barcelona); *aprovar* com a preu de compravenda la quantitat de 7.200.000 euros, més el 16 per cent en concepte d'Impost del valor afegit, per import de 1.152.000 euros, el que fa un total de 8.352.000 euros; *autoritzar*, disposar i reconèixer l'obligació per un import de 7.200.000 euros amb càrrec al Pressupost i Partida indicada en el mateix document. *Formalitzar-ne* l'escriptura pública de compravenda, i *inscriure-la* en el Registre de la Propietat.

Districte de Ciutat Vella - Districte de l'Eixample - Districte de Sants-Montjuïc - Districte de les Corts - Districte de Sarrià-Sant Gervasi - Districte de Gràcia - Districte d'Horta-Guinardó - Districte de Nou Barris - Districte de Sant Andreu - Districte de Sant Martí

16. 1r) *Encarregar* a l'Institut Municipal d'Urbanisme el desenvolupament, coordinació i gestió del Pla de l'Habitatge de Barcelona. 2n) *Atribuir-li* les següents funcions: A) En matèria de promoció d'habitatge assequible i política de sòl: 1. Coordinar i impulsar l'actuació dels diferents operadors públics i

privats en el territori per tal d'agilitar l'obtenció de sòl destinat a les polítiques d'habitatge, en el marc de la planificació que aprovi el Consorci d'Habitatge de Barcelona; 2. Impulsar, sota la direcció del Sector d'Urbanisme i Infraestructures, la redacció i tramitació dels instruments de planejament i de gestió urbanística necessaris per a l'obtenció de sòl destinat a habitatge protegit en les seves diverses tipologies; 3. Coordinar i impulsar l'actuació dels diferents operadors públics i privats en el territori per tal d'agilitar la construcció d'habitatges de protecció oficial; 4. Gestionar i impulsar tot el procés de l'adjudicació d'habitatges protegits, en les seves diferents modalitats, tant en primeres com segones adjudicacions, en el marc de la normativa vigent. B) En matèria de rehabilitació: 1. Impulsar les actuacions de rehabilitació que duen a terme els diferents operadors, en el marc de la normativa vigent, i seguint les directrius establertes pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona. 2. Coordinar els ajuts i les actuacions en la matèria amb els departaments competents de la Generalitat, en el marc de les línies estratègiques que determini el Consorci d'Habitatge de Barcelona. C) En matèria d'orientació i informació al ciutadà: 1. Coordinar la informació i l'assessorament al ciutadà en relació a la problemàtica vinculada a l'habitatge privat (possibles situacions d'assajament immobiliari, sobreocupació, infrahabitatge...). 2. Impulsar la transformació de les oficines d'habitatge en oficines d'habitatge integrades territorials, per tal de millorar l'objectiu d'informar i assessorar al ciutadà, tant en matèria d'accés a l'habitatge protegit que promou directament o través de convenis, l'Ajuntament de Barcelona, com en matèria de subvencions a la rehabilitació i qualsevol altre aspecte connex o accessori a aquests, coordinant la seva actuació amb els diferents operadors. D) En matèria de lloguer i xarxes de mediació: 1. Gestionar i coordinar, en el seu cas, els ajuts al lloguer establerts per l'Ajuntament de Barcelona i altres administracions públiques. 2. Impulsar les xarxes de mediació, per a facilitar l'accés a l'habitatge de lloguer, a través de les borses d'habitatge jove i borses d'habitatge social.

Districte de Sants-Montjuïc

17. 1r) *Aprovar* definitivament, a l'empara de l'article 113.2.a i 3, del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 164.2, del seu Reglament, el Projecte de reparcel·lació voluntària, en la modalitat de compensació bàsica, del polígon d'actuació urbanística del Pla especial urbanístic de concreció i d'ordenació de l'equipament situat al carrer Numància, núms. 7, 9-13, i al carrer d'Enric Bargés, núms. 10, 12-14, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada el 27 de setembre de 2007 davant el notari de Barcelona Sr. Juan José López Burniol amb el número 2.629 de protocol, per l'Orde Hospitalari de Sant Joan de Déu i per l'Ajuntament de Barcelona, únics propietaris afectats. 2n) *Aprovar*, de conformitat amb l'article 164.3 i 5 del Reglament de la Llei d'urbanisme, l'escriptura d'apoderament especial atorgada el 27 de setembre de 2007 davant el notari de Barcelona Sr. Juan José López Burniol amb el número 2.629 de protocol, per l'Orde Hospitalari de Sant Joan de Déu i per l'Ajuntament de Barcelona. 3r) *Asse-*

nyalar que la llicència de primera ocupació de les parcel·les resultants R1 i R1-2, restarà condicionada al lliurament a l'Ajuntament de Barcelona de l'edifici destinat a equipament públic municipal de la finca resultant R2, i a la constitució del dret d'ús gratuït a favor de l'Ajuntament de Barcelona sobre sis places d'aparcament situats a la planta -1 de la finca R1-2. 4t) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província i notificar-ho als interessats. 5è) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

18. *Declarar* l'entitat FIRA 2000, SA, beneficiària de l'expropiació dels béns i drets afectats per la Modificació del Pla General Metropolità per a l'ampliació de l'equipament firal (pavellons 5 i 7), (aprovada pel que fa al terme municipal de Barcelona per acord de la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona de 26 de setembre de 2007, i pel que fa al terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat per resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 10 de juliol de 2007), de conformitat amb les previsions contingudes a l'article 8 de les normes urbanístiques de l'esmentat instrument de planejament, i amb totes les atribucions que li atribueix l'article 5 del Reglament d'expropiació forçosa, perquè pugui portar a terme tota la tramitació necessària fins a la finalització del procediment expropiatori. *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

19. 1r) *Resoldre* les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública amb concessió d'audiència, en relació a l'aprovació inicial de 19 d'abril de 2007, del Projecte de reparcel·lació econòmica del Polígon d'actuació urbanística anomenat de la Budellera, en la seva modalitat de cooperació, àmbit que abasta els carrers de l'Avet, Can Basseda, Casa Franca, Gabriel Ferrater, Navarro Reverter, Camí d'en Manelic, Camí del Faig, i 101 finques, en el sentit que justificadament i raonada, figura en l'informe de 14 de novembre de 2007, que consta a l'expedient i que es dona per reproduït; 2n) *Aprovar* definitivament, a l'empara dels articles 113.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i 165.2 del seu reglament de desplegament el Projecte de reparcel·lació econòmica del dit Polígon, en el qual s'han introduït en forma de text refós les modificacions derivades de l'estimació total o parcial d'al·legacions formulades, així com aquelles introduïdes d'ofici per les raons que consten en el dit informe de 14 de novembre de 2007. 3r) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en un dels diaris de més circulació de la província, i *notificar-lo* individualment a tots els propietaris i altres interessats; 4t) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sant Martí

20. 1r) *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'establert als articles 150 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i amb allò previst a l'article 215 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, la necessitat de

l'ocupació directa i la relació de béns i drets afectats destinats a sistemes clau 5 (viari) i 6 (parcs i jardins urbans de caràcter metropolità), que implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns i drets afectats de les finques de la plaça de les Glòries Catalanes, núm. 22 (Badajoz, núms. 169-185), 23-24, 25, 26-27 i 28 (Àvila, 186) i del carrer d'Àvila, núms. 164-182, 175-183 i 171-173 de Barcelona incloses al Pla de Millora Urbana del Polígon 1 del sector Glòries Meridiana Sud. 2n) *Resoldre* les al·legacions formulades en el tràmit d'informació pública i audiència als interessats contra l'aprovació inicial del procediment d'ocupació directa i presentades pels propietaris i/o ocupants de les finques de la plaça de les Glòries, núm. 24- C, carrer d'Àvila, núm. 177, plaça de les Glòries, núm. 26, plaça de les Glòries, núm. 24-B i D, plaça de les Glòries, núm. 24-PB-B, plaça de les Glòries, núm. 24, 1era-B, plaça de les Glòries, núm. 24, PB-A, plaça de les Glòries, núm. 25, plaça de les Glòries, núm. 24, 1era-A, plaça de les Glòries, núm. 27, local A, plaça de les Glòries, núm. 28, carrer d'Àvila, núms. 181-183, i finca situada enfront c/ Bolívia-Àvila i lindant amb plaça de les Glòries en el sentit que s'assenyala a l'informe jurídic de 19 de novembre de 2007 que consta a l'expedient i es dona per reproduït. 3r) *Publicar* l'acord mitjançant inserció d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província*, a un diari dels de més circulació de la província, i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Barcelona, amb notificació personal a tots els propietaris i altres afectats; 4t) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

21. *Aprovar* definitivament el Projecte complementari d'obres d'urbanització del Parc de Diagonal Poblenou, 1a Fase, amb un import per a coneixement de l'Administració de 3.014.246,45 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, d'acord a l'informe de 19 de novembre de 2007 de la Direcció de Gestió d'Obres d'Urbanització i Edificació de Bagursa, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i a la *Gasetta Municipal*; *notificar-ho* als interessats i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

22. *Aprovar* el Projecte modificat d'urbanització del Parc de Diagonal-Poblenou, 1a Fase, d'acord a l'informe de 19 de novembre de 2007 de la Direcció de Gestió d'Obres de Projectes d'Urbanització i Edificació de Bagursa, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït, amb un pressupost total per a coneixement de l'Administració de 17.698.584,33 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, que suposa un decrement del 2,17% respecte el projecte inicial; *notificar-ho* als interessats i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

23. 1r) *Aprovar* la modificació de l'article 2 dels Estatuts de la Junta de Compensació de la unitat d'actuació 4 del Pla especial de reforma interior del sector de l'Eix Llacuna, constituïda mitjançant escriptura pública pel notari de Barcelona Sr. Xavier Roca Ferrer el 23 de setembre de 2004, sota el núm. 3.057 del seu protocol, referent al seu domicili. 2n) *Traslladar* a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la modificació del canvi de domicili, en virtut de l'article 192.5 del Decret 305/2006, de

18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. 3r) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més difusió de la província i *notificar* individualment a tots els interessats en l'expedient. 4t) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les dotze hores i trenta minuts.

Acta de la sessió celebrada el dia 14 de desembre de 2007 i aprovada el dia 16 de gener de 2008

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia catorze de desembre de dos mil set, s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Jordi Hereu i Boher. Hi concorren els Ims. Srs. Tinents d'Alcalde, Carles Martí i Jufresa, Jordi William Carnes i Ayats, Ramon Garcia-Bragado i Acín, i Ricard Josep Gomà i Carmona, i les Imes. Sres. i els Ims. Srs. Regidors, Assumpta Escarp i Gibert, Immaculada Moraleda i Pérez, Montserrat Sánchez i Yuste, Sara Jaurrieta i Guarnier, Guillem Espriu i Avendaño, Elsa Blasco i Riera, Carmen Andrés i Añón, Gemma Mumbrú i Moliné, Francesc Narvaez i Pazos, Itziar González i Virós, Montserrat Ballarín i Espuña, i Joaquim Mestre i Garrido, i els Delegats Sectorials, Srs. Pere Alcober i Solanas, Ignasi Cardelús i Fontdevila, i Jordi Martí i Grau, i Sra. Isabel Ribas i Seix, assistits pel secretari general, Sr. Jordi Cases i Pallarès, que certifica.

Excusa la seva assistència la Ima. Sra. Imma Mayol i Beltran i el Sr. Antoni Sorolla i Edo

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les deu hores.

1. Plenari del Consell Municipal:

El primer tinent d'alcalde informa a la Comissió de Govern del procés seguit per la convocatòria del Plenari del Consell Municipal, destacant els informes i mesures de govern que es presentaran des del govern municipal i les previsions sobre el resultat de les votacions en les propostes d'acord en virtut del posicionament manifestat pels Grups municipals en les Comissions de Plenari celebrades aquesta setmana.

2. Noves actuacions d'inversions.

S'informen favorablement les noves actuacions d'inversió directa i les actuacions d'inversió directa a modificar que consten en la relació corresponent a aquesta Comissió de Govern, i presentada per la Gerència Municipal en document que serà certificat pel secretari general.

3. Seguiment de les inversions en curs.

S'informa també favorablement el document de seguiment de l'estat d'execució dels diversos projec-

tes d'inversió en curs, presentat per la Gerència Municipal i que serà certificat pel secretari general.

4. Informació sobre expedients de subvencions.

Tot seguit es dona compte dels expedients d'atorgament de subvencions següents:

Sector Serveis Generals. Exp. núm. 20071166. Subvenció, per un import de 40.000 euros, a favor de la Unió General de Trabajadores de Cataluña per a Barcelona: centre del sindicalisme internacional.

Àrea d'Acció Social i Ciutadania. Exp. núm. 223606. Subvenció, per un import de 125.000 euros, a favor de Formació i Treball Fundació Provada per a col·laboració en el camp de l'atenció social i l'establiment de criteris i projectes de col·laboració per a fer més eficaç l'atenció als sectors de població amb més necessitats socials.

Sector Serveis Generals. Exp. núm. 20071119. Subvenció, per un import de 47.612 euros, a favor de l'Associació de Cooperació, Inserció Social i Interculturalitat per a Fundació dels immigrants senegalesos.

Sector Serveis Generals. Exp. núm. 20071159. Subvenció, per un import de 150.000 euros, dels quals 13.750 euros corresponen a 2007, a favor de l'Institut Químic de Sarrià per al Projecte 3SS.

Sector Serveis Generals. Exp. núm. 20070873. Subvenció, per un import de 120.000 euros, a favor de L Club Natació Atlètic Barceloneta per a reparació de la coberta de la Piscina Sant Sebastià.

Propostes d'acord

Donat compte de les propostes d'acord incloses a l'ordre del dia s'acorda:

ÀREA D'HABITATGE, URBANISME I RÈGIM INTERIOR

1. *Autoritzar* la despesa del contracte número 20080010 que té per objecte el manteniment dels edificis adstrits als sectors de Serveis Generals, Gerència d'Educació, Cultura i Benestar, Acció Social i Ciutadania, Medi Ambient, i Prevenció, Seguretat i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona, per un import de 7.491.257 euros, impost del valor afegit inclòs, amb càrrec als pressupostos i partides indicades en aquest mateix document. *Aprovar* el plec de clàusules administratives particulars i el Ple de clàusules tècniques que regulen la seva execució. *Convocar* el procediment obert en forma de concurs, per procedir a l'adjudicació del present contracte.

2. *Aprovar* el plec de Clàusules Administratives Particulars i el plec de Prescripcions Tècniques del contracte núm. 07003408, d'adopció de tipus dels serveis d'assessorament estratègic, planificació, mediació en les negociacions, compra i gestió de la publicitat institucional i de designació de les empreses per a la utilització comuna i contractació centralitzada per part de l'Ajuntament de Barcelona, els seus organismes autònoms i societats municipals. *Convocar* la realització de concurs públic, a

l'empara dels arts. 85 i 199 del TRLCAP, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària per a la seva adjudicació.

3. *Modificar*, de conformitat amb l'article 198.5 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i de la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars, el contracte núm. 03004659 corresponent al Lot 5 dels serveis d'accés a Internet, per al període 2004-2007, de serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus Organismes Autònoms, adjudicat a la UTE Auna Telecomunicaciones, SA, Retevisión Móvil, SA, Anagrama Auna-Amena, amb NIF G-63526909, en el sentit de prorrogar-ho de mutu acord, segons compareixença de data 19 de novembre de 2007, des del dia 1 de gener fins el dia 31 de juliol de 2008, per un import de 67.898,68 euros, impost del valor afegit inclòs. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 67.898,68 euros, impost del valor afegit inclòs, d'acord amb els documents acreditatius obrants a l'expedient. *Requerir* l'adjudicatari perquè en el termini màxim de 15 dies naturals a partir de la notificació d'aquesta resolució, reajusti la garantia definitiva per un import de 2.715,95 euros, i comparegui per a la formalització de la pròrroga en el termini màxim de 30 dies naturals a partir de la mateixa data. *Facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

4. *Modificar*, de conformitat amb l'article 101 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, el contracte 03004659, corresponent al Lot 5 dels serveis d'accés a Internet, dels serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus organismes autònoms, adjudicat a la UTE Auna Telecomunicaciones, SA Retevisión móvil, SA, NIF G63526909, en el sentit d'ampliar el seu import en 150.324,20 euros, impost del valor afegit inclòs, d'acord amb l'informe de la Direcció Tècnica del Departament de Subministraments i Estalvi Energètic, obrant a l'expedient. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa de l'Ajuntament per un import total de 150.324,20 euros, d'acord amb el document acreditatiu obrant a l'expedient. *Requerir* l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, reajusti les garanties definitives per un import de 6.012,97 euros i comparegui per a formalitzar la modificació contractual en el termini de 30 dies naturals a partir de la mateixa data. *Facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

5. Altres.

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les onze hores.

Acords

Acord de la sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2007

PART DECISÒRIA

E) Declaracions Institucionals

DI 2. Amb motiu del dia 1 de desembre, que enguany vol posar èmfasi en la lluita contra la discriminació al món laboral de les persones afectades per la SIDA/VIH, sota el lema "Evitem la discriminació. Tots junts ho aconseguirem":

- Ens comprometem a vetllar pel dret fonamental al treball, considerant com a clau per a la seva protecció, la lluita per la igualtat d'oportunitats i el principi de no-discriminació en aquest àmbit.
- Ens adherim a la voluntat internacional de lluitar contra les pors sense fonaments, la estigmatització i els prejudicis associats a la malaltia que vulneren la dignitat de les persones afectades i els impedeixen gaudir de la legítima aspiració a un treball i una vida en condicions.
- Valorem que la plena realització de tots els drets humans i les llibertats fonamentals són un element fonamental de la resposta a la pandèmia, i reafirmem la nostra voluntat d'oferir una especial atenció i protecció als col·lectius més vulnerables presents a la Ciutat.
- Denunciem que milions de persones dels països empobrits pateixen una vulneració de drets perquè no poden accedir als tractaments necessaris i n'exigim el seu accés.
- Ens sumem, amb les altres Administracions catalanes, al manifest unitari promogut per la societat civil, com a expressió de la voluntat compartida d'avançar en la construcció d'una societat acollidora i no discriminatòria per a les persones afectades per la SIDA/VIH.

Acords de la sessió celebrada el dia 14 de desembre de 2007

ACORDS DECISORIS

ÀREA D'HABITATGE, URBANISME I RÈGIM INTERIOR

1. *Autoritzar* la despesa del contracte número 20080010 que té per objecte el manteniment dels edificis adstrits als sectors de Serveis Generals, Gerència d'Educació, Cultura i Benestar, Acció Social i Ciutadania, Medi Ambient, i Prevenció, Se-

guretat i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona, per un import de 7.491.257 euros, impost del valor afegit inclòs, amb càrrec als pressupostos i partides indicades en aquest mateix document. *Aprovar* el plec de clàusules administratives particulars i el Ple de clàusules tècniques que regulen la seva execució. *Convocar* el procediment obert en forma de concurs, per procedir a l'adjudicació del present contracte.

2. *Aprovar* el plec de Clàusules Administratives Particulars i el plec de Prescripcions Tècniques del contracte núm. 07003408, d'adopció de tipus dels serveis d'assessorament estratègic, planificació, mediació en les negociacions, compra i gestió de la publicitat institucional i de designació de les empreses per a la utilització comuna i contractació centralitzada per part de l'Ajuntament de Barcelona, els seus organismes autònoms i societats municipals. *Convocar* la realització de concurs públic, a l'empara dels arts. 85 i 199 del TRLCAP, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària per a la seva adjudicació.

3. *Modificar*, de conformitat amb l'article 198.5 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, i de la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars, el contracte núm. 03004659 corresponent al Lot 5 dels serveis d'accés a Internet, per al període 2004-2007, de serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus Organismes Autònoms, adjudicat a la UTE Auna Telecomunicaciones, SA, Retevisión Móvil, SA, Anagrama Auna-Amena, amb NIF G-63526909, en el sentit de prorrogar-ho de mutu acord, segons compareixença de data 19 de novembre de 2007, des del dia 1 de gener fins el dia 31 de juliol de 2008, per un import de 67.898,68 euros, impost del valor afegit inclòs. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 67.898,68 euros, impost del valor afegit inclòs, d'acord amb els documents acreditatius obrants a l'expedient. *Requerir* l'adjudicatari perquè en el termini màxim de 15 dies naturals a partir de la notificació d'aquesta resolució, reajusti la garantia definitiva per un import de 2.715,95 euros, i comparegui per a la formalització de la pròrroga en el termini màxim de 30 dies naturals a partir de la mateixa data. *Facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

4. *Modificar*, de conformitat amb l'article 101 del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, el contracte 03004659, corresponent al Lot 5 dels serveis d'accés a Internet, dels serveis de telecomunicacions de l'Ajuntament de Barcelona i dels seus organismes autònoms, adjudicat a la UTE Auna Telecomunicaciones, SA Retevisión móvil, SA, NIF G63526909, en el sentit d'ampliar el seu import en 150.324,20 euros, impost del valor

afegit inclòs, d'acord amb l'informe de la Direcció Tècnica del Departament de Subministraments i Es-talvi Energètic, obrant a l'expedient. *Ampliar* l'autorització i disposició de la despesa de l'Ajuntament per un import total de 150.324,20 euros, d'acord amb el document acreditatiu obrant a l'expedient. *Requerir* l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, reajusti les garantia definitiva per un import de 6.012,97 euros i comparegui per a formalitzar la modificació contractual en el termini de 30 dies naturals a partir de la mateixa data. *Facultar* el quart tinent l'alcalde per formalitzar en nom de l'Ajuntament de Barcelona, els contractes, en els termes i els efectes establerts en el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Acords de la sessió celebrada el dia 16 de gener de 2008

Aprovació de les actes de les sessions de 23 de novembre i de 5 i 14 de desembre de 2007.

ACORDS DECISORIS

ÀREA DE BENESTAR I COHESIÓ TERRITORIAL

1. *Adequar* el projecte de Programa d'Actuació Municipal 2008-2011 aprovat en la Comissió de Govern de 12 de setembre de 2007, incorporant les aportacions resultants del procés participatiu i *continuar* amb els tràmits corresponents.

2. *Aprovar* el Projecte normatiu relatiu al Reglament de l'Estatut del conseller i consellera de Districte de la ciutat de Barcelona, segons el text que consta com a document adjunt; i *donar-li* el tràmit previst a l'article 111 i següents del Reglament orgànic municipal.

ÀREA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

3. *Autoritzar* la societat Tractament i Selecció de Residus, SA, a avalar el 20% del crèdit a curt termini, per un límit de 19 milions d'euros, atorgat per Banco Español de Crédito (Banesto) a Ecoparc del Mediterrani, SA, en les condicions que s'adjunten.

4. *Acceptar* la cessió, lliure d'arrendataris i ocupants i en l'actual estat de càrregues, de la finca situada al carrer de l'Arc de Sant Ramon del Call, núm. 8, amb una superfície de 111,10 m², inscrita al tom 3965, llibre 309 de la secció 3a, foli 80, finca núm. 8275, efectuada per la Societat Foment de Ciutat Vella, SA; *formalitzar* la cessió i *inscriure-la* a favor de l'Ajuntament de Barcelona.

5. *Autoritzar* la despesa que té per objecte l'adquisició de la finca situada al carrer de Juan de Sada, núms. 22-28, cantonada Roger núms. 48-64, antic Parc d'Efectes i Comandància d'Obres de Barcelona

(finca registral 7.671 del Registre de la Propietat núm. 14 dels de Barcelona), per un import de 6.288.278,54 euros.

ÀREA D'HABITATGE, URBANISME I RÈGIM INTERIOR

6. *Autoritzar* al Sr. Francesc Xavier Martínez Corberó (Mat. 21868) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria de Tècnic superior d'Economia i Sociologia en el lloc de treball de Cap del Departament d'Administració del Districte de Sant Martí, i la de professor associat a temps parcial en la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 2007-2008, des del 15 de setembre de 2007 fins al 14 de setembre de 2008, i pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i següents de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i 324 i següents del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, amb les limitacions previstes als articles 7 i 16.4 de la Llei 53/1984, 5 i 6 de la mateixa Llei 21/1987 i als articles concordants del Decret 214/1990. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

7. *Autoritzar* a la Sra. Ma. Carmen Grandas Sagarra (Mat. 22151) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionària amb la categoria Tècnic superior d'Art i Història en el Departament d'Arquitectura i Projectes Urbans del Sector d'Urbanisme i Infraestructures, i l'activitat pública com a professora associada, a temps parcial, de la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 2007-2008, des del 10 de setembre de 2007 fins al 9 de setembre de 2008, i pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i següents de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 324 i següents del Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol,

amb les limitacions previstes als articles 7 i 16. 4 de la Llei 53/1984, 5 i 6 de la mateixa Llei 21/1987, i als articles concordants del Decret 214/1990. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

8. *Autoritzar* al Sr. Enric Ligorí Pérez (Mat. 26496) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari de carrera amb la categoria Subaltern en l'IES Mundet de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat privada de dibuixant tècnic per compte propi, excloent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració Pública, tot de conformitat amb allò que disposen els articles 11 i 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la

reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

9. *Autoritzar* al Sr. Xavier Godàs Pérez (Mat. 24713) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari eventual amb la categoria Tècnic superior d'Economia en el lloc de treball de Cap de Gabinet en la Cinquena Tinència d'Alcaldia del Sector de Serveis Generals, i l'activitat pública com a professor associat, a temps parcial, de la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 2007-2008, des del 12 de novembre de 2007 fins al 14 de setembre de 2008, i pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i següents de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 324 i següents del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, amb les limitacions previstes als articles 7 i 16.4 de la Llei 53/1984, 5 i 6 de la mateixa Llei 21/1987, i als articles concordants del Decret 214/1990. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

10. *Autoritzar* a la Sra. Lourdes Conesa Cañabate (Mat. 23941) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionària, amb la categoria de Tècnica superior d'Arquitectura i Enginyeria en el Departament de Llicències i Inspecció del Districte de Ciutat Vella, i l'exercici lliure de la professió d'arquitecta per compte propi, excloent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari, i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot de conformitat amb allò que disposen els articles 11 i 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò

que disposa el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.*

11. *Autoritzar* a la Sra. Núria Bayó Molina (Mat. 26534) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionària, amb la categoria de Tècnica superior d'Arquitectura i Enginyeria en el Departament de Llicències i Inspecció del Districte d'Horta-Guinardó, i l'exercici lliure de la professió d'arquitecta per compte propi, excloent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari, i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot de conformitat amb allò que disposen els articles 11 i 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compa-

titibilitat que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.*

12. *Autoritzar* a la Sra. Maria Àngels Orriols Sallés (Mat. 24919) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionària amb la categoria Tècnica Superior de Dret en la Direcció de l'Àrea del Contenciós del Sector de Serveis Generals, i l'activitat pública com a professora associada, a temps parcial, de la Universitat Autònoma de Barcelona, per al curs acadèmic 2007-2008, des del 15 de setembre de 2007 fins al 14 de setembre de 2008, i pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i següents de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 324 i següents del Reglament del personal al servei de les Entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, amb les limitacions previstes als articles 7 i 16. 4 de la Llei 53/1984, 5 i 6 de la mateixa Llei 21/1987 i als articles concordants del Decret 214/1990. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.*

13. *Autoritzar* al Sr. Jaime Ciriano Gutiérrez (Mat. 17196) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionari amb la categoria Tècnica mitjà d'Arquitectura i Enginyeria en el lloc de treball de Tècnic de Llicències en el Departament de Llicències i Inspecció del Districte de Sant Martí, i l'activitat pública com a professor associat, a temps parcial, de la Universitat Politècnica de Catalunya, per al curs acadèmic 2007-2008, des de l'1 de setembre de 2007 fins al 31 d'agost de 2008, i pròrrogues que es puguin produir, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i següents de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 324 i següents del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, amb les limitacions previstes als articles 7 i 16.4 de la Llei 53/1984, 5 i 6 de la mateixa Llei 21/1987 i als articles concordants del Decret 214/1990. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en

els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

14. *Autoritzar* a la Sra. Anna Febrero Ribas (Mat. 24556) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal com a funcionària de carrera amb la categoria de Professora d'Ensenyament Secundari en l'ESM Rubio i Tudorí de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona, i l'activitat pública com a professora associada, a temps parcial, de la Universitat de Barcelona, per al curs acadèmic 2007-2008, des del 15 de setembre de 2007 fins al 14 de setembre de 2008, i possibles prorroques que es puguin produir, d'acord amb allò que preveuen els articles 3 i següents de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, 4 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i 324 i següents del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, amb les limitacions previstes als articles 7 i 16.4 de la Llei 53/1984, 5 i 6 de la mateixa Llei 21/1987 i als articles concordants del Decret 214/1990. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

15. *Autoritzar* al Sr. Antoni Garcia Salanova (Mat. 22996) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionari en comissió de serveis a la Societat Municipal Foment de Ciutat Vella, SA, amb la categoria de Tècnic superior d'Arquitectura en la Direcció de

Projectes i Obres de Foment de Ciutat Vella, SA, i l'exercici lliure de la professió d'arquitecte per compte propi, excloent qualsevol manifestació del seu exercici en el terme municipal de Barcelona, per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, garantint d'aquesta manera l'objectivitat, la imparcialitat i la independència que ha de presidir la seva actuació com a funcionari, i per salvaguardar l'interès públic que podria sortir perjudicat en cas de produir-se aquella coincidència; tanmateix la seva dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració pública, tot de conformitat amb allò que disposen els articles 11 i 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i d'acord amb allò que disposa el Reglament del personal al Servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, en els seus articles 329 i 330. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

16. *Autoritzar* a la Sra. Mercedes Sunyer Martin (Mat. 20388) la compatibilitat sol·licitada entre la seva activitat municipal en aquesta Corporació com a funcionària amb la categoria de Tècnica d'Administració General en el lloc de treball de directora de Projecte en la Direcció Jurídica d'Urbanisme i Infraestructures; del Sector d'Urbanisme i Infraestructures, i l'activitat privada d'advocada per compte propi, si bé no podrà ostentar, per sí mateixa o mitjançant substitut, la representació i defensa d'interessos contraris als de la Corporació Municipal i tampoc no podrà assessorar, informar o desenvolupar les activitats pròpies de la professió en aquells assumptes o procediments amb els quals l'Ajuntament o els seus Organismes hi tinguin relació, d'acord amb allò que preveu l'article 11 i 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, l'article 329 i concordants (especialment l'article 330.h) del Reglament del personal al servei de les Entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, i finalment, l'article 11.4 del Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril. En tot cas la seva dedicació professional

privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral vigent a l'Administració Pública, la present autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les seves circumstàncies així com per modificació de la normativa sobre el règim d'incompatibilitats o per raons sobrevingudes d'interès públic. La present autorització està condicionada a l'estricta compliment dels deures públics i restarà sense efecte en els supòsits següents: si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència; si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona autoritzada conegui per raó del càrrec; si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral; per canvi de lloc de treball municipal; per variació de les seves circumstàncies; o per raons sobrevingudes d'interès públic. Les excedències per tenir cura d'un fill/a o de familiars i les reduccions de jornada establertes per la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, són incompatibles amb l'autorització de compatibilitat, que resta suspesa d'ofici fins al finiment del termini de la reducció o de l'excedència. *Donar-ne* compte a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública.

Districte de Ciutat Vella - Districte de l'Eixample - Districte de les Corts - Districte de Sarrià-Sant Gervasi

18. *Aprovar* el Projecte normatiu consistent en el desenvolupament de la Zona de Transició II, a la plaça de Catalunya i a la plaça de Francesc Macià, de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona; i *donar-li* el tràmit previst als articles 111 i següents del Reglament orgànic municipal.

Districte de Ciutat Vella

19. 1r) *Desestimar* els recursos de reposició interposats contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana de les finques del carrer de l'Arc del Teatre, n.ºs. 4, 6, 8, 10, 12, 14 i 16 i del carrer de Lancaster, n.ºs. 14, 16, 18, 20 i 22, pel Sr. Luis-Antonio Rossi Cerini en nom i representació de Tolderias, SL, el Sr. Antonio Calvache López, la Sra. María Criville Roige, el Sr. Raúl Font Riutort, la Sra. María Teresa Font Criville i la Sra. Yolanda Font Criville en nom i representació de Encri SCP, la Sra. Àngels Aguilar Rius, en nom de Cravi, SL, el Sr. Xavier Hors Presas en nom de la Sra. Ines Vicete Torruella, el Sr. Bud Singh Kaur, la Sra. Marta Giró Amigó, en nom i representació de la Sra. María Drogo, el Sr. Xavier Miguel Peláez, pels motius que figuren en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística, de 24 de desembre de 2007, que consta a l'expedient i es dóna per reproduït en els seus exactes termes. *Estimar* parcialment el recurs de reposició presentat pel Sr. Francesc Brugada Casula, en nom i en representació de l'Associació Administrativa de Cooperació del Pla de millora urbana de les finques del carrer de l'Arc del Teatre, n.ºs. 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 i del carrer de Lancaster, n.ºs. 14, 16, 18, 20 i 22; 2n) *aprovar* el Text refós del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana de

les finques del carrer de l'Arc del Teatre, n.ºs. 4, 6, 8, 10, 12, 14 i 16 i carrer de Lancaster, n.ºs. 14, 16, 18, 20 i 22, que incorpora les modificacions no substancials derivades de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació i de la resolució dels recursos; 3r) *notificar-ho* individualment a tots els propietaris i d'altres interessats afectats; 4t) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de les Corts

20. *Declarar* inadmissible, per extemporaneïtat, l'escrit d'al·legacions presentat el 22 de novembre de 2007 per l'advocat Sr. Eduard Moreno i Ibáñez, actuant en nom i representació dels Srs. i de les Sres.: Bernardo Delgado Rio, Xavier Moga García, Anna Portillo Perdomo, Palmira Arellano Leonart, Jovita González Pérez, Pilar Martínez Cuadra, Mònica Martínez Sabaté, Jesús Gil Hernández, M. Carmen González Sánchez, Joan Manuel Puig Lara, Rosa M. Puig Lara, Antonio Medardo, Bernad Tello, Encarnación Folch Lara i Pilar Cambra Mur en relació al Text refós del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació n.º 1 de la Modificació puntual del Pla General Metropolità en el sector de l'entorn del carrer d'Anglesola (aprobat definitivament per la Comissió de Govern en sessió de 13 d'abril de 2005, i ferm en via administrativa), pels motius que figuren en informe jurídic, de 4 de desembre de 2007, que consta a l'expedient, i que es dóna per reproduït en els seus propis termes; i *notificar* aquest acord als interessats afectats.

21. *Resoldre* les al·legacions formulades, en el tràmit d'informació pública al Projecte d'urbanització del sector 1 de la Modificació puntual del Pla especial d'ordenació del sector comprès entre la carretera de Collblanc, l'avinguda de Xile i el Camí de Torremelina. Fase 1 i Fase 2, en el sentit dels motius exposats en l'informe de la Directora de Projectes d'Urbanització i Edificació de Bagursa, de 21 de desembre de 2007, el qual consta a l'expedient i es dóna per reproduït i, en conseqüència, *aprovar* definitivament l'esmentat projecte, promogut per Bagursa, amb un pressupost, per a coneixement de l'Administració, d'1.585.524,44 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i a la *Gasetta Municipal*, *notificar-lo* als interessats i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

22. 1r) *Aprovar*, a l'empara de l'article 113.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació urbanística de les finques n.ºs. 53, 53B i 53C del carrer de Mont d'Orsà de Barcelona, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada el 20 de setembre de 2007, davant el Notari de Barcelona Sr. Ricardo Manén Barceló, sota el número 2.947 del seu protocol, per Madremanya, SL, propietari que representa més del 50% de la superfície del polígon d'actuació. 2n) *Designar* representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compen-

sació, la directora de Serveis de Gestió Urbanística, Sra. Marta Perelló i Riera. 3r) *Traslladar* a la Direcció General d'Urbanisme la documentació que prescriu l'article 192.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores. 4t) *Publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en un diari dels de més circulació de la província, i *notificar-lo* individualment als interessats afectats. 5è) *Donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

23. *Aprovar* inicialment el Projecte de construcció de la residència sociosanitària Els Josepets, situada a l'encreuament de la ronda del General Mitre amb el carrer del Marquès de Santa Ana, per un import de 13.303.988,62 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, formulat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA); i *sotmetre* l'expedient a informació pública durant el termini de trenta dies mitjançant anuncis al *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya.

Districte de Nou Barris

24. *Aprovar*, a l'empara de l'article 87.6 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte segregat complementari d'urbanització de la unitat d'actuació VI i VII del barri de Porta, promogut per Bagursa, amb un pressupost, per a coneixement de l'Administració, d'1.933.857,96 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs; *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i a la *Gasetta Municipal* i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sant Andreu

25. 1r) *Aprovar* definitivament, de conformitat amb l'article 113.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol), els Projectes d'Estatuts i de Bases d'actuació per a la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana d'ordenació de volums de la finca del carrer de Biscaia, entre l'avinguda de la Meridiana i els carrers de Palència i de Bofarull de Barcelona; 2n) *aprovar*, a l'empara de l'article 113.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana d'ordenació de volums de la finca del carrer de Biscaia, entre l'avinguda de la Meridiana i els carrers de Palència i de Bofarull de Barcelona, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada el 23 d'octubre de 2007, davant la Notària de Barcelona Sra. Rocio Maestre Cavanna, sota el núm. 3.346 del seu protocol, per Metrovacesa, SA, propietari que representa més del 50% de la superfície del polígon d'actuació; 3r) *designar* representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació, la Directora de Serveis de Gestió Urbanística, Sra. Marta Perelló i Riera; 4t) *traslladar* a la Direcció General d'Urbanisme, una vegada ferm en via administrativa l'acord d'aprovació definitiva dels Projectes d'Estatuts i de Bases d'actuació, la documentació

que prescriu l'article 192.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol), als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores; 5è) *requerir*, de conformitat amb l'article 190.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme, els propietaris afectats que no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta, perquè la sol·licitin, si ho volen fer, en el termini de quinze dies des de la notificació d'aquest acord, amb l'avertiment que si no s'hi incorporen, de conformitat amb allò que estableixen les bases d'actuació, la Junta de Compensació podrà sol·licitar l'expropiació de llurs finques, en el qual cas gaudirà de la condició de beneficiària de l'expropiació, o bé ser objecte de reparcel·lació sense prèvia expropiació, segons disposa l'article 136.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme; 6è) *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*, amb inserció dels Projectes d'Estatuts i de Bases d'actuació, i en un diari dels de més circulació de la província, i *notificar-lo* individualment a les persones propietàries; 7è) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

Districte de Sant Martí

26. 1r) *Aprovar* la constitució de la Junta de Compensació Provisional de l'illa Fàbrica Pons, formalitzada pels propietaris que representen el 63,59% de la superfície de l'àmbit, mitjançant escriptura pública atorgada davant del Notari de Barcelona Sr. Javier García Ruiz el 29 d'octubre de 2007, i sota el núm. 4.459 del seu Protocol; 2n) *traslladar* a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la documentació prevista a l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i *sol·licitar* la inscripció de la Junta de Compensació Provisional de l'illa Fàbrica Pons en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores; 3r) *designar* al Sr. Andreu Romaní Blancafort, Director de Gestió Urbanística de 22 Arroba Barcelona, SAU, representant d'aquesta administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació; 4t) *publicar* aquests acords en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de la província i *notificar-los* individualment a tots els interessats en l'expedient, fent constar a la resta de persones propietàries de l'àmbit d'actuació que poden adherir-se a la Junta de Compensació Provisional durant el termini de quinze dies; 5è) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

27. 1r) *Aprovar* la modificació de l'article 3 dels estatuts de la Junta de Compensació del Pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers de Cristóbal de Moura, de Veneçuela, del Maresme i de Puigcerdà, constituïda mitjançant escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona Sr. Enrique Peña Félix el 6 d'abril del 2006, sota el núm. de Protocol 2528, modificació que fa referència al seu domicili; 2n) *traslladar* a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la modificació del canvi de domicili, en virtut de l'article 192.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; 3r) *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més difusió de la província i *notificar-*

lo individualment a tots els interessats en l'expedient; 4t) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

28. *Aprovar* definitivament el Projecte constructiu de desviament del col·lector del carrer dels Escultors Claperós, afectat pel Museu del Disseny. Fase 2, per un import de 4.634.991,95 euros, el 16% de l'impost del valor afegit inclòs, formulat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA); *resoldre* l'al·legació presentada per l'Im. Sr. Jordi Cornet i Serra, en qualitat de Regidor del Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya; *publicar* aquest acord al *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya; *notificar-lo* als interessats en aquest procediment; i *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

29. 1r) *Aprovar* definitivament el Projecte d'urbanització de la zona verda pública annex a l'hotel-apartaments de 4 estrelles dels carrers de Pallars, núms. 121-125, i d'Àlaba, núms. 77-85, ubicada entre els núms. 77-85 i 87-89 del carrer d'Àlaba, d'iniciativa privada, per un import de 40.300 euros (16% impost del valor afegit inclòs) formulat per Residencial Ciudad Diagonal, SL; 2n) *publicar* aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un diari dels de més circulació de Catalunya; 3r) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

30. 1r) *Estimar* parcialment les al·legacions formulades pel Sr. Juan Mas Marsell i la Sra. Maria Teresa Oliveras Borsot, en nom propi, durant el termini d'informació pública posterior a l'aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana de la parcel·la situada als carrers del Pallars, núms. 94-100, i de Zamora, núms. 81-83 dins l'àmbit del Pla de millora urbana per a la reforma interior del sector Llull-

Pujades-Ponent –Districte d'activitats 22@–, pels motius que consten en l'informe de tractament elaborat per la Direcció de Gestió Urbanística que s'integra en l'expedient administratiu; 2n) *aprovar* definitivament, amb els efectes legalment previstos, el Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana de la parcel·la situada als carrers del Pallars, núms. 94-100, i de Zamora, núms. 81-83 dins l'àmbit del Pla de millora urbana per a la reforma interior del sector Llull-Pujades-Ponent –Districte d'activitats 22@– promogut a iniciativa pública; 3r) *constituir* una servitud de pas subterrani a la finca de resultat C de la reparcel·lació del subsector 2 Llull-Pujades-Ponent, en tràmit d'inscripció al Registre de la Propietat, de titularitat de l'Ajuntament de Barcelona, destinada a 6-b/ST, com a predi servent, a favor de les finques de resultat FR-A, FR-A1, FR-B, com a predis dominants, de la reparcel·lació del Pla de millora urbana de la parcel·la dels carrers de Pallars, núms. 94-100, i de Zamora, núms. 81-83 dins l'àmbit del Pla de millora urbana per a la reforma interior del sector Llull-Pujades-Ponent –Districte d'activitats 22@–, amb la finalitat d'accedir al subsòl de les finques esmentades destinat a aparcament; 4t) *publicar* aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en un dels diaris de més circulació de la Província i *notificar-lo* individualment als interessats; 5è) *sol·licitar* al Sr. Registrador de la Propietat la inscripció del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana de la parcel·la situada als carrers de Pallars, núms. 94-100, i de Zamora, núms. 81-83, dins l'àmbit del Pla de millora urbana per a la reforma interior del sector Llull-Pujades-Ponent –Districte d'activitats 22@–; 6è) *donar-ne* compte a la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge.

CARTIPÀS

Decret. En ús de les facultats conferides a aquesta Alcaldia per l'article 13è de la Carta de Barcelona, dispo:

Nomenar funcionari eventual, amb efectes 16 d'agost de 2007, el Sr. Vicente Sanclemente García, per prestar els seus serveis com a director del Gabinet Tècnic de Premsa, òrgan adscrit al director del Gabinet de l'Alcaldia, d'acord amb el règim establert a l'article 304 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 9 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Barcelona, 31 de juliol de 2007. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 3371)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Actualitzar la composició del Plenari del Consell Municipal de Cooperació Internacional per al Desenvolupament, que quedarà integrat per les persones següents:

President (p.d.):

- Im. Sr. Carles Martí i Jufresa, primer tinent d'alcalde

Vicepresident 1r:

- Sr. Eduard Ibáñez i Pulido, president de la Federació Catalana d'ONG per al desenvolupament

Vicepresident 2n:

- Im. Sr. Joaquim Mestre i Garrido, regidor de Drets Civils

En representació dels diferents grups polítics municipals:

- Sr. Ignasi Cardelús i Fontdevila, en representació del PSC
- Im. Sr. Ricard Martínez i Monteagudo, en representació d'ERC
- Im. Sr. Ricard Gomà i Carmona, en representació d'ICV-EUiA
- Ima. Sra. Francina Vila i Valls, en representació de CiU
- Im. Sr. Alberto Villagrasa i Gil, en representació del PP

Director tècnic de Solidaritat i Cooperació Internacional:

- Sr. Manel Vila i Motllo

Comissionat de l'Alcaldia de Barcelona Solidària:

- Sr. Daniel Cando i Cando

En representació de la Federació Catalana d'ONG per al Desenvolupament:

- Sra. Montserrat Benito i Soriano
- Sra. Cecília Dupuy i Ganibin
- Sr. Jordi Garrell i Casanovas
- Sr. Jordi Gascón i Gutiérrez
- Sra. Silvia Huerto i Vives

En representació d'Entitats no federades:

- Sra. M. Luisa Carné i Bonet, Assoc. Catalana de Solidaritat amb Nicaragua i Centreamèrica de Nou Barris
- Sra. Mercè Vilalta i Martínez, Pallassos Sense Fronteres
- Sr. Roger Revilla i Cubero, president de la Federació Catalana d'ONGs pels Drets Humans
- Sra. Tica Font i Gregori, presidenta de la Federació Catalana d'ONGs per la Pau

En representació del Fons Català de Cooperació Internacional:

- Sr. Teo Romero i Hernández

Com a experta:

- Sra. Gabriela Serra i Frediani

Com a tècnics municipals:

- Sr. Manel Galindo i Montes
- Sra. Rosa M. Bada i Jaime
- Sr. Ramon Sanahuja i Vélez

Observadors:

- Sr. Josep Bueno i Escalero, Associació Consell de Cent.
- Sr. Enric Truñó i Lagares, Associació Consell de Cent.

Secretària (en funcions):

- Sra. M. Pilar Bespín i Mingullón

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 57)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Proposar al Consell d'Administració de Barcelona Infraestructures Municipals, SA la designació del Sr. Ramon Carrera i Segués com a membre del Consell d'Administració de l'Agència de Promoció del Carmel i Entorns, SA, en substitució del Sr. Joan Raurich i Llach.

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.

(Ref. 69)

* * *

Decret. En ús de les facultats atribuïdes a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Designar membre de la Comissió d'Ordenances Fiscals la Sra. Inés Olóndriz i de Moragas en substitució del Sr. Joan Raurich i Llach.

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 72)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona i el que determina l'article 7 dels Estatuts de l'Institut Municipal d'Informàtica, dispo:

Designar la Sra. Inés Olóndriz i de Moragas membre del Consell Rector de l'Institut Municipal d'Informàtica en substitució del Sr. Joan Raurich i Llach.

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 74)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona i el que determina l'article 8 dels Estatuts de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, dispo:

Designar la Sra. Pilar Solans i Huguet membre del Consell d'Administració de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en substitució del Sr. Joan Raurich i Llach.

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 75)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona i el que determina l'article 8 dels Estatuts del Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona, dispo:

Designar la Sra. Pilar Solans i Huguet membre del Consell d'Administració del Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona en substitució del Sr. Joan Raurich i Llach.

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 76)

* * *

Decret. En ús de les facultats atorgades a aquesta Alcaldia per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona i el que determina l'article 7 dels Estatuts de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i Qualitat de Vida, dispo:

Designar el Sr. Ramon Carrera i Segués membre del Consell Rector de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i Qualitat de Vida en substitució del Sr. Joan Raurich i Llach.

Barcelona, 15 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 77)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que em confereix l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Proposar al Consell d'Administració de Barcelona Infraestructures Municipals, SA la designació del Sr. Carles Moliner i Bernabé com a membre del Consell d'Administració de la Societat Pro Nou Barris, SA, en substitució de la Ima. Sra. Mercè Homs i Molist.

Barcelona, 18 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 185)

* * *

Decret. En ús de les atribucions que tinc conferides per l'article 13 de la Carta Municipal de Barcelona, dispo:

Delegar en el gerent de Serveis Generals i Coordinació Territorial l'atribució d'autoritzar o denegar la col·locació de banderoles i pancartes a la via pública.

Barcelona, 18 de gener de 2008. L'alcalde, Jordi Hereu i Boher.
(Ref. 186)

CONVENIS

Convenis de col·laboració i autorització paisatgística

Núm. 1432

A la ciutat de Barcelona, el dia cinc de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUiQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Francisco Lastra López de Goicochea, director general de l'empresa Soportes Mediterráneo S.L., amb NIF B-61046082 i amb domicili social al carrer de Sabino Arana, 50, 1r 1a, 08028 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Soportes Mediterráneo S.L., que el Sr. Francisco Lastra López de Goicochea representa, està autoritzada per Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, en data 11 de gener de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. Que el paisatge urbà de la ciutat de Barcelona té una riquesa d'elements d'interès paisatgístic que posseeixen un valor singular i que conformen la seva identitat visual i la seva imatge a més de formar part de la seva història. Aquests elements poden tenir valors emblemàtics, estètics i d'implantació en l'espai urbà entre d'altres.

L'Institut del Paisatge Urbà, per tal de donar a conèixer aquests petits paisatges urbans i sensibilitzar la gent en favor d'una certa protecció dels mateixos davant la transformació que tota ciutat moderna necessita però que alhora pateix, va endegar

l'any 1996 la campanya *Inventari d'elements d'interès paisatgístic* en què es van involucrar des d'empreses tant del sector públic com del privat, fins als barcelonins que durant quasi bé dos anys varen estar proposant aquells elements que els agradaria veure inventariats.

Resultat d'aquesta col·laboració i després d'un llarg treball d'investigació i documentació, el mes de març del 2003 l'Institut del Paisatge Urbà va presentar el llibre *Petits paisatges de Barcelona*, un primer inventari on es van incloure vuitanta-quatre elements, alguns d'ells són de caràcter general, i els trobem repartits i reproduïts arreu de la ciutat, d'altres, en canvi, són singulars i únics al món, i, tots ells, contribueixen al caràcter i personalitat de Barcelona.

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997 va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

L'Institut del Paisatge Urbà, que té dins de les seves competències promoure i enriquir el coneixement del paisatge de la ciutat, vol ara dur a terme un programa de recuperació d'alguns d'aquests elements singulars.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública. Així les parts

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exte-

rior de Samsung, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'Av. Diagonal, 661-671, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 3 de gener de 2007, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació

I en aquest sentit, Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva

col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'Av. Diagonal, 661-671, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats nùms. 3 i 4 de la compareixença de data 6 de febrer de 2007 que consta com a annex 7.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung la col·laboració en la recuperació dels Petits Paisatges de la Ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Soportes Mediterráneo S.L., ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de onze mil sis-cents cinquanta-tres euros amb cinquanta-set cèntims (11.653,57 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Soportes Mediterráneo S.L., ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Soportes Mediterráneo S.L., que actua en

nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'Av. Diagonal, 661-671, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 70 % dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres de data 22 de desembre de 2006 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 5 de febrer de 2007 emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 6 de febrer de 2007 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Soportes Mediterráneo S.L., que actua en nom i representació d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, i sens perjudici de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els

eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12. Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Samsung, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Samsung, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de Samsung com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Soportes Mediterráneo S.L., el director general, Francisco Lastra López de Goicoechea.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1433

A la ciutat de Barcelona, el dia nou de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Joaquín Verona-Martínez Humet, conseller delegat de l'empresa Publicidad V, SA, amb NIF A-58080839 i amb domicili social a l'avinguda de la Diagonal, 618, 6è D, 08021 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Publicidad V, SA, que el Sr. Joaquín Verona-Martínez Humet representa, està autoritzada per Soportes y Medianeras, S.L. que actua

en nom de Siemens, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens, en data 9 de gener de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona ha tingut sempre un interès especial en posar de relleu tot allò relacionat amb el Modernisme, moviment comú que caracteritza a tota Europa i que reflecteix el canvi del segle XIX al segle XX.

Es per això, que entre d'altres iniciatives l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Institut del Paisatge Urbà, ha impulsat una ruta del modernisme a la seva ciutat i, més darrerament, la constitució del primer Consell d'Honor de la Ruta Europea del Modernisme que es va dur a terme a Barcelona el dia 1 de juny del 2000.

El Modernisme va ser un corrent que va recórrer l'arquitectura, l'interiorisme, el disseny i inclús la moda, creant una renovació artística sense precedents i que va aglutinar arquitectes de la talla de Josep Puig i Cadafalch, Lluís Domènech i Montaner, Enric Sagnier i Vilavecchia, Josep Domènech i Estapà, Josep M. Jujol i Antoni Gaudí i Cornet.

Un dels objectius més importants de l'Institut del Paisatge Urbà, ha estat el de la restauració d'edificis patrimonials relacionats amb aquest moviment i amb els arquitectes que el van desenvolupar.

Un d'aquests arquitectes, format en un ambient dominat pel magisteri de les dues grans figures de l'època, Lluís Domènech i Antoni Gaudí, és en Josep M. Jujol, que irrompeix amb una singular visió dels materials i del color en aquest moviment.

La seva arquitectura és modesta pel que fa a la quantitat però no en la qualitat. Són poques les obres realitzades per aquest arquitecte entre els anys 1908 i 1923, però en totes elles es pot destacar la seva forma de treballar. És a partir del fragment i d'una varietat heterogènia d'objectes pertanyents al món que l'envolta, filferros, taules de fusta, plats vells, trossos de metall, vidres trencats, que Jujol treballa acabant amb un resultat difícilment classificable però de caràcter unitari. Si abans que res és arquitecte, la seva obra elimina fronteres entre disciplines tradicionalment separades. No és únicament arquitectura, no és escultura, no és pintura, és tot al mateix temps.

L'Institut del Paisatge Urbà ja ha intervingut en una obra de rehabilitació de l'arquitecte Jujol, exactament en la que va ser la seva primera casa projectada el 1909, la Casa San Salvador, ubicada al passeig de la Mare de Déu del Coll, 79 de Barcelona, ara es vol fer una intervenció de rehabilitació de l'escala Jujol i accessos de l'Ateneu Barcelonès.

Aquest edifici està ubicat al carrer de la Canuda núm. 6, fa cantonada amb el carrer del Bot, a la plaça de la Vila de Madrid, Districte de Ciutat Vella de Barcelona, és el resultat de la superposició de diverses fases d'obres, a partir de la construcció del nou palau del baró de Savassona. Es compona en l'actualitat de planta baixa, entresol i cinc plantes pis. És una entitat privada, fundada el 1872, dedicada a la promoció i difusió de la cultura.

A principis del segle XX es realitza una intervenció, a càrrec de Jujol-Font i Gumà, que va comportar l'arranjament de l'escala principal i la creació d'un ascensor fins a la segona planta.

A mitjans dels anys seixanta, es produeix una segona fase d'obres consistent a la creació de tres noves plantes, que s'articulaven al voltant de l'escala i l'ascensor que va dissenyar Josep Maria Jujol a principis de segle.

La tercera gran intervenció en l'edifici es va produir entre els anys 1999 al 2002, on es va intentar racionalitzar i organitzar els espais, a més de posar al dia les grans carències en la protecció contra incendis amb la construcció d'una nova escala.

L'Institut del Paisatge Urbà vol col·laborar en la intervenció de l'adequació de l'escala Jujol i els espais d'accés en planta baixa. L'escala i l'ascensor són un element central de la intervenció jujoliana a l'Ateneu Barcelonès ja que fan el paper d'organitzador de l'espai en el procés de transformació de palau residencial en institució oberta al públic.

Tot el complex es troba inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, amb un nivell de catalogació A/VS, 7a(p)

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Me-

dianeras, S.L. que actua en nom de Siemens, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a la Rbla. Catalunya, 18, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 9 de novembre de 2006, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació. I en aquest sentit, Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva

col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a la Rbla. Catalunya, 18, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 7 de febrer de 2007 que consta com a annex 7. En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Conveni Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi. Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens la col·laboració en la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès, obra de l'arquitecte modernista J.M. Jujol, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Publicidad V, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de onze mil nou-cents setanta-nou amb vuitanta-set cèntims (11.979,87 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Publicidad V, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens, finançarà una part del

procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a la Rbla. Catalunya, 18, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 14,98% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres de data 16 de gener de 2007 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 6 de febrer de 2007 emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà (annex 9), tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 7 de febrer de 2007 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras, S.L. que actua en nom de Siemens, i sens perjudici de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Siemens, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Siemens, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de Siemens, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Publicidad V, SA, el conseller delegat, Joaquín Verona-Martínez Humet.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1434

A la ciutat de Barcelona, el dia nou de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Joaquín Verona-Martínez Humet, conseller delegat de l'empresa Publicidad V, SA, amb NIF A-58080839 i amb domicili social a l'avinguda de la Diagonal, 618, 6è D, 08021 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Publicidad V, SA, que el Sr. Joaquín Verona-Martínez Humet representa, està autoritzada per Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, per gestionar els seus

interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, en data 18 de gener de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona, des de sempre, ha tingut la inquietud de solucionar els problemes sorgits en el paisatge urbà de la ciutat deguts als diferents canvis urbanístics que ha sofert la mateixa. Una de les distorsions més habituals és l'aparició de mitgeres, algunes de les quals estan destinades a perpetuar-se indefinidament.

Això ha provocat que l'Ajuntament de Barcelona hagi buscat solucions en el marc d'una estratègia global de recuperació de la qualitat de la imatge urbana, fomentant l'agencament i adequació de les mateixes per a integrar-les en el paisatge al qual pertanyen.

Quart. L'Institut del Paisatge Urbà ha tingut des de sempre la sensibilitat per reconduir aquestes discontinuïtats i ha impulsat diverses operacions amb aquesta finalitat, gestionades bé des de la Campanya "Barcelona, posa't guapa" amb subvenció econòmica i assessorament professional; bé finançades des del patrocini d'espònsors privats. Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge urbana i donant continuïtat a l'esperit d'integrar les mitgeres de la ciutat de Barcelona, vol encetar ara un nou projecte per a l'adequació i agencament d'un seguit de mitgeres a diferents indrets de Barcelona.

Cinquè. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997 va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

L'Institut del Paisatge Urbà dins de les actuacions de millora del paisatge urbà vol promoure un programa de recuperació de mitgeres de la ciutat.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge

urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Pg. de Gracia, 77, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 9 de desembre de 2002, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació. I en

aquest sentit, Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Pg. de Gràcia, 77, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats nùms. 3 i 4 de la compareixença de data 24 de novembre de 2006 que consta com a annex 7. En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi. Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL la col·laboració en el programa de recuperació de mitgeres de la ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat. Publicidad V, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de set mil dos-cents cinquanta euros amb vuitanta-un cèntims (7.250,81 euros) IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Publicidad V, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de

comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al pg. de Gràcia, 77, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 25% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres de data 21 de novembre de 2005 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 17 de novembre de 2006 emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà (annex 9), tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 24 de novembre de 2006 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Atès que l'edifici que es rehabilita es troba en un eix tant emblemàtic com el passeig de Gràcia, Publicidad V, SA es compromet a cobrir les bastides d'obra de l'edifici de referència amb una lona mimètica durant el temps que hi hagi obra però no exposició de lona publicitària. El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona mimètica, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de Publicidad V, SA.

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Publicidad V, SA, que actua en nom i representació de Soportes y Medianeras S.L. que actua en nom de L'ORÉAL, i sens perjudici de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser

requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobren els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització. L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12. Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de L'ORÉAL, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, L'ORÉAL, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de L'ORÉAL, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Publicidad V, SA, el conseller delegat, Joaquín Verona-Martínez Humet.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1435

A la ciutat de Barcelona, el dia nou de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-

5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999 les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, la Sra. Elena López Fernández, amb DNI núm. 35008312-N, especialment autoritzada per a la signatura d'aquest conveni pel Sr. Michael Gumz, director general de l'empresa blowUP media España, SA, amb NIF A-82879412 i amb domicili social al carrer Núñez de Balboa, 114, 28006 de Madrid.

Diuen

Primer. L'empresa blowUP media España, SA, que la Sra. Elena López Fernández representa, està autoritzada per Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, en data 1 de febrer de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. Que el paisatge urbà de la ciutat de Barcelona té una riquesa d'elements d'interès paisatgístic que posseeixen un valor singular i que conformen la seva identitat visual i la seva imatge a més de formar part de la seva història. Aquests elements poden tenir valors emblemàtics, estètics i d'implantació en l'espai urbà entre d'altres.

L'Institut del Paisatge Urbà, per tal de donar a conèixer aquests petits paisatges urbans i sensibilitzar la gent en favor d'una certa protecció dels mateixos davant la transformació que tota ciutat moderna necessita però que a l'hora pateix, va endegar l'any 1996 la campanya *Inventari d'elements d'interès paisatgístic* en què es van involucrar des d'empreses tant del sector públic com del privat, fins als barcelonins que durant quasi bé dos anys varen estar proposant aquells elements que els agradaria veure inventariats. Resultat d'aquesta col·laboració i després d'un llarg treball d'investigació i documentació, el mes de març del 2003 l'Institut del Paisatge Urbà va presentar el llibre *Petits paisatges de Barcelona*, un primer inventari on es van incloure vuitanta-quatre elements, alguns d'ells són de caràcter general, i els trobem repartits i reproduïts arreu de la ciutat, d'altres, en canvi, són singulars i únics al món, i, tots ells, contribueixen al caràcter i personalitat de Barcelona.

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997 va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assignar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana. L'Institut del paisatge Urbà, que té dins de les seves

competències el promoure i enriquir el coneixement del paisatge de la ciutat, vol ara dur a terme un programa de recuperació d'alguns d'aquests elements singulars.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals a l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 7, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 10 d'octubre de 2006, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/lluminat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5

del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació. I en aquest sentit, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 7, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 2 de novembre de 2006 que consta com a annex 7. En el cas d'incompliment d'aquesta condició, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Conveni Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi. Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, la col·laboració en la recuperació dels Petits Paisatges de la Ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat. blowUP media España, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de set mil quatre-cents cinquanta-tres euros amb vuitanta-quatre cèntims (7.453,84 euros) IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per

a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

blowUP media España, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors. L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 7, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 15% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 12 de juliol de 2006 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 31 d'octubre de 2006 (annex 9), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 2 de novembre de 2006 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Atès que l'edifici que es rehabilita es troba en un eix tant emblemàtic com el passeig de Gràcia, blowUP media España, SA, es compromet a cobrir les bastides d'obra de l'edifici de referència amb una lona mimètica durant el temps que hi hagi obra però no exposició de lona publicitària. El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona mimètica, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de blowUP media España, SA.

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al

requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Dominio S.R.L., en representació d'Indian Rose i sens perjudici de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12. Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració d'Indian Rose, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Indian Rose, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació d'Indian Rose i la nomena "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per blowUP Media España, SA, la representant, Elena López Fernández.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1436

A la ciutat de Barcelona, el dia dotze de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, la Sra. Elena López Fernández, amb DNI núm. 35008312-N, especialment autoritzada per a la signatura d'aquest conveni pel Sr. Michael Gumz, director general de l'empresa blowUP media España, SA, amb NIF A-82879412 i amb domicili social al carrer Núñez de Balboa, 114, 28006 de Madrid.

Diuen

Primer. L'empresa blowUP media España, SA, que el Sr. Michael Gumz representa, està autoritzada per Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, en data 1 de febrer de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. Que el paisatge urbà de la ciutat de Barcelona té una riquesa d'elements d'interès paisatgístic que posseeixen un valor singular i que conformen la seva identitat visual i la seva imatge a més de formar part de la seva història. Aquests elements poden tenir valors emblemàtics, estètics i d'implantació en l'espai urbà entre d'altres.

L'Institut del Paisatge Urbà, per tal de donar a conèixer aquests petits paisatges urbans i sensibilitzar la gent en favor d'una certa protecció dels mateixos davant la transformació que tota ciutat moderna necessita però que alhora pateix, va endegar l'any 1996 la campanya *Inventari d'elements d'interès paisatgístic* en què es van involucrar des d'empreses tant del sector públic com del privat, fins als barcelonins que durant quasi bé dos anys varen estar proposant aquells elements que els agradaria veure inventariats.

Resultat d'aquesta col·laboració i després d'un llarg treball d'investigació i documentació, el mes de març del 2003 l'Institut del Paisatge Urbà va presentar el llibre *Petits paisatges de Barcelona*, un primer inventari on es van incloure vuitanta-quatre elements, alguns d'ells són de caràcter general, i els trobem repartits i reproduïts arreu de la ciutat, d'altres, en canvi, són singulars i únics al món, i, tots ells, contribueixen al caràcter i personalitat de Barcelona.

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997 va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana. L'Institut del paisatge Urbà, que té dins de les seves competències el promoure i enriquir el coneixement del paisatge de la ciutat, vol ara dur a terme un programa de recuperació d'alguns d'aquests elements singulars.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals a l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 48, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 4 de juliol de 2006, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc.

S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació.

I en aquest sentit, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, es compromet a complir la normativa esmentada.

Terçer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és de quinze dies a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 48, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 31 d'octubre de 2006 que consta com a annex 7.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen

Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, la col·laboració en la recuperació dels Petits Paisatges de la Ciutat, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

blowUP media España, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de mil vuit-cents seixanta-tres euros amb quaranta-sis cèntims (1.863,46 euros) IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

blowUP media España, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 48, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 10% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 12 de juny de 2006, que ha estat degudamet prorrogada en data 17 de gener de 2007 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 30 d'octubre de 2006 (annex 9), emès

des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 31 d'octubre de 2006 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Atès que l'edifici que es rehabilita es troba en un eix tant emblemàtic com el passeig de Gràcia, blowUP media España, SA, es compromet a cobrir les bastides d'obra de l'edifici de referència amb una lona mimètica durant el temps que hi hagi obra però no exposició de lona publicitària. El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona mimètica, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de blowUP media España, SA.

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària. L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qual·sevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediakeys, empresa encarregada de la publicitat exterior de Guess i sens perjudici de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11).

L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12. Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge

Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Guess, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Guess, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de Guess, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per blowUP Media España, SA, la representant, Elena López Fernández.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1439

A l'empara de l'article 98 i ss. de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de Barcelona.

A la Catedral de Barcelona, el dia catorze de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Barcelona i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida, des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el M. I. Sr. Joan Guiteras i Vilanova, degà-president de l'Excm. Capítol Catedral de la Santa Església Catedral Basílica de Barcelona, des d'ara el Capítol Catedral, assistit en aquest acte pel M. I. Dr. Josep M. Martí i Bonet, canonge conservador de la Catedral de Barcelona.

I de l'altra, la Sra. Cristina de Seras Zumstein, en nom i representació de Tui España Turismo, S.A. en endavant Ultramar Express, amb NIF A-08089187 i

domicili social al carrer Diputació, 238, 08007 de Barcelona.

Diuen

I. El temple de la Catedral està inclòs en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Històric-Artístic de la Ciutat de Barcelona del 1979, amb categoria A, capítol I, fitxa 805 i està declarat Monument Històric-Artístic d'Interès Nacional per R.O. del 2 de novembre de 1929 i D. del 3 de juny de 1931. La seva construcció es va dur a terme bàsicament al llarg dels segles XIV i XV i foren iniciades l'any 1298.

De planta típica gòtica de tres naus, la Catedral disposa de dos campanars i cimbori a més d'un claustre adossat. La façana principal és l'obra més recent portada a terme per l'arquitecte Josep O. Mestres sent iniciada a les acaballes del segle XIX i finalitzada a les beceroles del segle XX. Projectada pel mestre Carles Galtés de Ruan el 27 d'abril de 1408 que dibuixà 111 figures més la central que representava la *Maiestas Domini*.

La direcció d'aquesta última fase de construcció la portà a terme l'arquitecte Josep O. Mestres i en el seu projecte es recullen les idees originals del mestre Carlí. Són també d'aquesta última fase el cimbori i les dues torres laterals. Les obres foren acabades l'any 1913.

II. L'Ajuntament de Barcelona i l'Arquebisbat de la Diòcesi de Barcelona, van signar el dia tres de juliol de mil nou-cents vuitanta-nou, un conveni marc pel qual s'establí la necessitat d'aplicar mesures que permetessin la restauració i el condicionament del patrimoni de l'Església a la ciutat de Barcelona.

El Capítol Catedral ha portat a terme ara un ambiciós projecte que pretén la rehabilitació integral de la Catedral de Barcelona encarregant un Pla Director General de Conservació de la Catedral als arquitectes Mercè Zazurca i Josep Fuses.

En aquests moments, doncs, s'està en disposició d'itauració de la façana principal que pel seu valor emblemàtic ha de donar continuïtat al conjunt del projecte i que es durà a terme per fases.

Atesa la importància d'aquesta primera operació, i aprofitant la singularitat visual de la façana principal, l'Ajuntament de Barcelona mitjançant l'Institut del Paisatge Urbà i el Capítol Catedral, han estudiat conjuntament cercar la complicitat d'entitats privades mitjançant actuacions de patrocini publicitari, per a possibilitar la viabilitat econòmica d'aquesta operació.

El projecte de patrocini que es planteja consisteix en la utilització de les bastides d'obra de la façana principal per comunicar l'actuació del patrocinador, amb alternança de diferents missatges de divulgació de la història de la pròpia façana.

III. El 5 de maig de 2004, l'Institut del Paisatge Urbà i el Capítol Catedral, varen signar un conveni per establir els mecanismes de col·laboració entre totes les parts, a fi i efecte de poder assolir, en el termini més breu possible, la rehabilitació de la façana principal de la Catedral de Barcelona, temple bastit on s'ubicaren les antigues basílica paelocristiana i catedral romànica i un dels màxims exponents del gòtic català.

Atès l'abast de les obres de restauració a efectuar a la façana principal de la Catedral després de la fase prèvia d'anàlisi estructural, el proppassat 20 d'octubre de 2006, es signà un altre conveni de col·laboració entre el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, el Capítol Catedral i l'Ajuntament de Barcelona.

Aquest conveni concreta les característiques dels treballs a realitzar per a la rehabilitació de la façana, així com la consolidació i restauració del cimbori conjuntament amb el sector de la coberta entre el cimbori i la façana principal pel període 2006-2008, establint a més el finançament econòmic entre les diferents administracions implicades.

L'objecte del present Conveni és continuar amb la restauració de la façana principal de la Catedral atesos els compromisos adquirits per l'Ajuntament de Barcelona amb les signatures dels diferents convenis de col·laboració abans esmentats.

Aquests treballs de restauració consistiran en restituir al seu estat original tots els elements que la conformen, tant estructurals com d'ornamentació, amb les condicions de subjecció i estabilitat que aquestes requereixen.

IV. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997 va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana. L'Institut del Paisatge Urbà dins dels programes en benefici de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona.

V. Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, coneixedora d'aquesta important iniciativa que duen a terme l'Institut del Paisatge Urbà, el Capítol Catedral i la Generalitat de Catalunya, manifesta el seu interès de sumar-se a aquest projecte i ha proposat la seva col·laboració en el mateix.

L'Institut del Paisatge Urbà, entén que aquestes actuacions ajuden a consolidar les línies de col·laboració amb entitats privades i fa palesa la seva satisfacció per aquest oferiment de col·laboració d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, que per sobre de l'interès legítim per una acció publicitària, demostra una inquietud per recuperar el patrimoni de la ciutat.

Així doncs, l'Institut del Paisatge Urbà, agraeix aquesta participació en la restauració de la façana principal de la Catedral que portarà a terme Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals a l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung (annex 1).

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, la col·locació d'una lona a les bastides de les obres de restauració de la façana de la Catedral, segons el disseny, els colors, les mides, les característiques i els continguts que s'adjunten com a annex 2.

El Capítol Catedral, amb la signatura d'aquest Conveni, dona el seu consentiment per aquesta actuació i el seu vistiplau a la creativitat presentada.

L'actuació publicitària esmentada haurà d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat, a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública, i, a allò que es disposa a la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya. I qualsevol variació del disseny i contingut original de la lona haurà de disposar del vistiplau per escrit del Capítol Catedral, i de la corresponent aprovació del gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació i no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de la façana principal de la Catedral. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret de l'ús excepcional.

La data d'instal·lació està prevista per al dia 1 de febrer de 2007.

En el supòsit que Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, volgués donar continuïtat a aquesta actuació, la nova proposta haurà de ser objecte de la signatura d'un nou Conveni de col·laboració i autorització paisatgística.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat a Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, la col·laboració en les obres de restauració de la façana principal de la Catedral de Barcelona, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung ha acceptat aquesta proposta i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat cent mil euros (100.000 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits

exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà a l'empresa col·laboradora, a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització s'impedirà mitjançant ordre de cessament i, en el seu cas, execució forçosa.

En el cas d'incompliment de les condicions pactades, Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung es compromet a retirar al seu càrrec la lona en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Conveni Quart, ni indemnització, ni de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la retirada de la lona, repercutirà de les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi contra Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung.

Vuitè. Despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec d'Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung. A aquests efectes, Ultramar Express, empresa encarregada de la publicitat exterior de Samsung es compromet al seu càrrec un servei d'intervenció immediata de plena disponibilitat, per resoldre qualsevol desperfecte o incidència que afecti la col·locació o seguretat de la lona publicitària. Serà responsabilitat de l'Institut del Paisatge Urbà, vetllar perquè s'obtinguin els permisos o llicències que per a aquesta actuació siguin necessaris.

Novè. Identificació i informació

L'Institut del Paisatge Urbà, farà difusió d'aquesta col·laboració en les obres de restauració de la façana

principal de la Catedral a la tanca perimetral de seguretat que envoltarà les obres esmentades.

En aquest espai, apareixeran conjuntament els logos i els eslògans institucionals, així com els de les empreses col·laboradores en aquest projecte.

Desè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Samsung, i ho farà en la Memòria d'Activitats i/o en qualsevol altre suport on es faci menció de les empreses col·laboradores de les obres de rehabilitació de la façana principal de la Catedral.

Amb aquesta finalitat, Samsung facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gaseta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de Samsung com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per quadruplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Pel Capítol Catedral, el degà-president, Joan Guiteras i Vilanova.

Per Ultramar Express, la representant, Cristina de Seras Zumstein.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

El canonge conservador de la Catedral, Josep M. Martí i Bonet.

* * *

Núm. 1441

A l'empara de l'article 98 i ss. de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de Barcelona.

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-tres de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051 E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Juan Luis d'Ambrosio Gomáriz, autoritzat pel Sr. Matteo Cambi Cambi, amb DNI AH-

2942710, com a Administrador de l'empresa Jam Session Retail Spain, S.L., amb NIF B-64340292 i amb domicili social al Passeig de Gràcia, 47, 08007 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, que el Sr. Matteo Cambi Cambi representa, ha formulat en data 13 de febrer de 2007, sol·licitud d'autorització d'un ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 1).

Segon. L'Ajuntament de Barcelona ha tingut sempre un interès especial en posar de relleu tot allò relacionat amb el Modernisme, moviment comú que caracteritza a tota Europa i que reflecteix el canvi del segle XIX al segle XX. És per això, que entre d'altres iniciatives l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Institut del Paisatge Urbà, ha impulsat una ruta del modernisme a la seva ciutat i, més darrerament, la constitució del primer Consell d'Honor de la Ruta Europea del Modernisme que es va dur a terme a Barcelona el dia 1 de juny del 2000.

El Modernisme va ser un corrent que va recórrer l'arquitectura, l'interiorisme, el disseny i inclús la moda, creant una renovació artística sense precedents i que va aglutinar arquitectes de la talla de Josep Puig i Cadafalch, Lluís Domènech i Montaner, Enric Sagnier i Villavecchia, Josep Domènech i Estapà, Josep M. Jujol i Antoni Gaudí i Cornet.

Un dels objectius més importants de l'Institut del Paisatge Urbà, ha estat el de la restauració d'edificis patrimonials relacionats amb aquest moviment i amb els arquitectes que el van desenvolupar. Un d'aquests arquitectes, format en un ambient dominat pel magisteri de les dues grans figures de l'època, Lluís Domènech i Antoni Gaudí, és en Josep M. Jujol, que irrompeix amb una singular visió dels materials i del color en aquest moviment.

La seva arquitectura és modesta pel que fa a la quantitat però no en la qualitat. Són poques les obres realitzades per aquest arquitecte entre els anys 1908 i 1923, però en totes elles es pot destacar la seva forma de treballar. És a partir del fragment i d'una varietat heterogènia d'objectes pertanyents al món que l'envolta, filferros, taules de fusta, plats vells, trossos de metall, vidres trencats, que Jujol treballa acabant amb un resultat difícilment classificable però de caràcter unitari. Si abans que res és arquitecte, la seva obra elimina fronteres entre disciplines tradicionalment separades. No és únicament arquitectura, no és escultura, no és pintura, és tot al mateix temps.

L'Institut del Paisatge Urbà ja ha intervingut en una obra de rehabilitació de l'arquitecte Jujol, exactament en la que va ser la seva primera casa projectada el 1909, la Casa San Salvador, ubicada al passeig de la Mare de Déu del Coll, 79 de Barcelona, ara es vol fer una intervenció de rehabilitació de l'escala Jujol i accessos de l'Ateneu Barcelonès.

Aquest edifici està ubicat al carrer de la Canuda núm. 6, fa cantonada amb el carrer del Bot, a la plaça de la Vila de Madrid, Districte de Ciutat Vella de Barcelona, és el resultat de la superposició de diverses

fases d'obres, a partir de la construcció del nou palau del baró de Savassona. Es compon en l'actualitat de planta baixa, entresol i cinc plantes pis. És una entitat privada, fundada el 1872, dedicada a la promoció i difusió de la cultura.

A principis del segle XX es realitza una intervenció, a càrrec de Jujol-Font i Gumà, que va comportar l'arranjament de l'escala principal i la creació d'un ascensor fins a la segona planta. A mitjans dels anys seixanta, es produeix una segona fase d'obres consistent a la creació de tres noves plantes, que s'articulen al voltant de l'escala i l'ascensor que va dissenyar Josep Maria Jujol a principis de segle.

La tercera gran intervenció en l'edifici es va produir entre els anys 1999 al 2002, on es va intentar racionalitzar i organitzar els espais, a més de posar al dia les grans carències en la protecció contra incendis amb la construcció d'una nova escala.

L'Institut del Paisatge Urbà vol col·laborar en la intervenció de l'adequació de l'escala Jujol i els espais d'accés en planta baixa. L'escala i l'ascensor són un element central de la intervenció jujoliana a l'Ateneu Barcelonès ja que fan el paper d'organitzador de l'espai en el procés de transformació de palau residencial en institució oberta al públic.

Tot el complex es troba inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, amb un nivell de catalogació A/VS, 7a(p)

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic.

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Jam

Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, la col·locació d'una tanca publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques i els continguts que s'adjunten com a annex 2. Aquesta tanca es col·locarà per a la protecció de les obres de reforma que es fan al local comercial de l'edifici situat al Passeig de Gràcia, 47 de Barcelona.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i, per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la personalitat o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta tanca publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la tanca publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 3 taula de conversió horària).

En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació.

I en aquest sentit, Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, es compromet a complir la normativa esmentada. Qualsevol variació del disseny i contingut original de la creativitat presentada haurà de ser prèviament aprovada pel gerent de l'Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta tanca es col·locarà a les bastides de les obres de remodelació de la planta baixa de l'edifici ubicat al Passeig de Gràcia, 47, de Barcelona, obres

que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4, contracte d'arrendament del local on consta que la propietat autoritza a l'arrendatària a realitzar les obres necessàries d'adequació del local als criteris de funcionalitat i decoració propis de la firma Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística no excedirà en cap cas la durada de les obres de reforma del local. S'acompanya com a annex 5 la llicència de les obres.

La tanca publicitària es troba instal·lada a la data de signatura d'aquest conveni.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat a Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, la col·laboració en la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès, obra de l'arquitecte modernista J.M. Jujol, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat d'onze mil nou-cents setanta-nou amb vuitanta-set cèntims (11.979,87 euros) IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà feiaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni.

Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, ingressarà el dia següent de la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat.

Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sots-director tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres obligacions de l'empresa col·laboradora

Les obres d'adequació del local de planta baixa ubicat al Passeig de Gràcia, 47 de Barcelona hauran

de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres 02-2006L34391, emesa pel Districte de l'Eixample amb data 31 d'octubre de 2006 i la seva senyalització d'identificació haurà de seguir la proposta presentada (annex 6).

Així mateix, queda acceptada la recuperació de l'aspecte original de la planta baixa i Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, es compromet a mantenir l'aspecte de la imatge exterior de l'establiment d'acord amb el que disposa l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, especialment pel que fa a la retirada dels focus situats a la façana.

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos.

L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització s'impedirà mitjançant ordre de cessament i, en el seu cas, execució forçosa. L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la retirada de la tanca, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi contra Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU.

Novè. Despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la tanca, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització. L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la tanca publicitària missatge informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà. Així mateix, en aquest missatge, s'inclourà la referència a la participació segons text i forma facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Jam Session Retail Spain, S.L., empresa encarregada de la publicitat exterior de GURU, i farà figurar el seu nom en la publicitat que periòdicament es du a terme per donar a conèixer les empreses patrocinadores, com també en la Memòria d'Activitats.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal*.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix el patrocini de GURU a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Jam Session Retail Spain, S.L., el representant, Juan Luis d'Ambrosio Gomáriz.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1442

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-set de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altre, el Sr. Albert Recasens i Vert amb núm. de DNI 46620842-A, degudament autoritzat pel Sr. Alberto de Zunzunegui y Ruano, amb DNI 02619693-Q, com a conseller delegat de l'empresa Publimetro S.A, amb CIF A-28296515, amb domicili social al carrer Montalbán, 7 20014 de Madrid.

Diu

Primer. L'empresa Publimetro S.A, que el Sr. Albert Recasens i Vert representa, està autoritzada per Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, en data 12 de febrer de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona ha tingut sempre un interès especial en posar de relleu tot allò relacionat amb el Modernisme, moviment comú que caracteritza a tota Europa i que reflecteix el canvi del segle XIX al segle XX.

Es per això, que entre d'altres iniciatives l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Institut del Paisatge Urbà, ha impulsat una ruta del modernisme a la

seva ciutat i, més darrerament, la constitució del primer Consell d'Honor de la Ruta Europea del Modernisme que es va dur a terme a Barcelona el dia 1 de juny del 2000.

El Modernisme va ser un corrent que va recórrer l'arquitectura, l'interiorisme, el disseny i inclús la moda, creant una renovació artística sense precedents i que va aglutinar arquitectes de la talla de Josep Puig i Cadafalch, Lluís Domènech i Montaner, Enric Sagnier i Vilavecchia, Josep Domènech i Estapà, Josep M. Jujol i Antoni Gaudí i Cornet.

Un dels objectius més importants de l'Institut del Paisatge Urbà, ha estat el de la restauració d'edificis patrimonials relacionats amb aquest moviment i amb els arquitectes que el van desenvolupar.

Un d'aquests arquitectes, format en un ambient dominat pel magisteri de les dues grans figures de l'època, Lluís Domènech i Antoni Gaudí, és en Josep M. Jujol, que irrompeix amb una singular visió dels materials i del color en aquest moviment.

La seva arquitectura és modesta pel que fa a la quantitat però no en la qualitat. Són poques les obres realitzades per aquest arquitecte entre els anys 1908 i 1923, però en totes elles es pot destacar la seva forma de treballar. És a partir del fragment i d'una varietat heterogènia d'objectes pertanyents al món que l'envolta, filferros, taules de fusta, plats vells, trossos de metall, vidres trencats, que Jujol treballa acabant amb un resultat difícilment classificable però de caràcter unitari. Si abans que res és arquitecte, la seva obra elimina fronteres entre disciplines tradicionalment separades. No és únicament arquitectura, no és escultura, no és pintura, és tot al mateix temps.

L'Institut del Paisatge Urbà ja ha intervingut en una obra de rehabilitació de l'arquitecte Jujol, exactament en què va ser la seva primera casa projectada el 1909, la Casa San Salvador, ubicada al passeig de la Mare de Déu del Coll, 79 de Barcelona, ara es vol fer una intervenció de rehabilitació de l'escala Jujol i accessos de l'Ateneu Barcelonès.

Aquest edifici està ubicat al carrer de la Canuda núm. 6, fa cantonada amb el carrer del Bot, a la plaça de la Vila de Madrid, Districte de Ciutat Vella de Barcelona, és el resultat de la superposició de diverses fases d'obres, a partir de la construcció del nou palau del baró de Savassona. Es compona en l'actualitat de planta baixa, entresol i cinc plantes pis. És una entitat privada, fundada el 1872, dedicada a la promoció i difusió de la cultura.

A principis del segle XX es realitza una intervenció, a càrrec de Jujol-Font i Gumà, que va comportar l'arranjament de l'escala principal i la creació d'un ascensor fins a la segona planta.

A mitjans dels anys seixanta, es produeix una segona fase d'obres consistent a la creació de tres noves plantes, que s'articulaven al voltant de l'escala i l'ascensor que va dissenyar Josep Maria Jujol a principis de segle.

La tercera gran intervenció en l'edifici es va produir entre els anys 1999 al 2002, on es van intentar racionalitzar i organitzar els espais, a més de posar al dia les grans carències en la protecció contra incendis amb la construcció d'una nova escala.

L'Institut del Paisatge Urbà vol col·laborar en la intervenció de l'adequació de l'escala Jujol i els espais d'accés en planta baixa. L'escala i l'ascensor són un element central de la intervenció jujoliana a

l'Ateneu Barcelonès ja que fan el paper d'organitzador de l'espai en el procés de transformació de palau residencial en institució oberta al públic.

Tot el complex es troba inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, amb un nivell de catalogació A/VS, 7a(p).

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999.

Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'Avda. Meridiana, 374, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 14 de febrer de 2007, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de

publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital.

Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació.

I en aquest sentit, Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és de dos mesos a partir de la data de la seva col·locació.

Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'Avda. Meridiana, 374, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 22 de febrer de 2007 que consta com a annex 7.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta la col·laboració en la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès, obra de l'arquitecte modernista J.M. Jujol, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Publimetro S.A, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de vint-i-tres mil nou-cents cinquanta-nou euros amb setanta-quatre cèntims (23.959,74 euros) IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Publimetro S.A, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors. L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat a l'Avda. Meridiana, 374, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts.

Aquesta contribució addicional està valorada en el 10% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres de data 28 d'abril de 2007 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 21 de febrer de 2007 emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà (annex 9), tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 22 de febrer de 2007 (annex 7). A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària. L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Publimetro S.A, que actua en nom i representació de Publicidad Smile S.L. que actua en nom de La Sexta, i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de La Sexta, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, La Sexta, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de La Sexta, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Publimetro S.A., el representant, Albert Recasens i Vert.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1443

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-vuit de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, el Sr. Joaquín Cusí Navarro, director general de l'empresa Ginsa Electrónica, SA, amb NIF A-08655797 i amb domicili social al carrer Atenes, 11 08006 de Barcelona.

Diuen

Primer. L'empresa Ginsa Electrónica, SA, que el Sr. Joaquín Cusí Navarro representa, està autoritzada per GroupM Publicidad Worldwide, S.A., l'empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, en data 13 de febrer de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona ha tingut sempre un interès especial en posar de relleu tot allò relacionat amb el Modernisme, moviment comú que caracteritza a tota Europa i que reflecteix el canvi del segle XIX al segle XX.

Es per això, que entre d'altres iniciatives l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Institut del Paisatge Urbà, ha impulsat una ruta del modernisme a la seva ciutat i, més darrerament, la constitució del pri-

mer Consell d'Honor de la Ruta Europea del Modernisme que es va dur a terme a Barcelona el dia 1 de juny del 2000. El Modernisme va ser un corrent que va recórrer l'arquitectura, l'interiorisme, el disseny i inclús la moda, creant una renovació artística sense precedents i que va aglutinar arquitectes de la talla de Josep Puig i Cadafalch, Lluís Domènech i Montaner, Enric Sagnier i Vilavecchia, Josep Domènech i Estapà, Josep M. Jujol i Antoni Gaudí i Cornet.

Un dels objectius més importants de l'Institut del Paisatge Urbà, ha estat el de la restauració d'edificis patrimonials relacionats amb aquest moviment i amb els arquitectes que el van desenvolupar.

Un d'aquests arquitectes, format en un ambient dominat pel magisteri de les dues grans figures de l'època, Lluís Domènech i Antoni Gaudí, és en Josep M. Jujol, que irrompeix amb una singular visió dels materials i del color en aquest moviment. La seva arquitectura és modesta pel que fa a la quantitat però no en la qualitat. Són poques les obres realitzades per aquest arquitecte entre els anys 1908 i 1923, però en totes elles es pot destacar la seva forma de treballar. És a partir del fragment i d'una varietat heterogènia d'objectes pertanyents al món que l'envolta, filferros, taules de fusta, plats vells, trossos de metall, vidres trencats, que Jujol treballa acabant amb un resultat difícilment classificable però de caràcter unitari. Si abans que res és arquitecte, la seva obra elimina fronteres entre disciplines tradicionalment separades. No és únicament arquitectura, no és escultura, no és pintura, és tot al mateix temps.

L'Institut del Paisatge Urbà ja ha intervingut en una obra de rehabilitació de l'arquitecte Jujol, exactament en la que va ser la seva primera casa projectada el 1909, la Casa San Salvador, ubicada al passeig de la Mare de Déu del Coll, 79 de Barcelona, ara es vol fer una intervenció de rehabilitació de l'escala Jujol i accessos de l'Ateneu Barcelonès. Aquest edifici està ubicat al carrer de la Canuda núm. 6, fa cantonada amb el carrer del Bot, a la plaça de la Vila de Madrid, Districte de Ciutat Vella de Barcelona, és el resultat de la superposició de diverses fases d'obres, a partir de la construcció del nou palau del baró de Savassona. Es compon en l'actualitat de planta baixa, entresol i cinc plantes pis. És una entitat privada, fundada el 1872, dedicada a la promoció i difusió de la cultura. A principis del segle XX es realitza una intervenció, a càrrec de Jujol-Font i Gumà, que va comportar l'arranjament de l'escala principal i la creació d'un ascensor fins a la segona planta.

A mitjans dels anys seixanta, es produeix una segona fase d'obres consistent a la creació de tres noves plantes, que s'articulaven al voltant de l'escala i l'ascensor que va dissenyar Josep Maria Jujol a principis de segle.

La tercera gran intervenció en l'edifici es va produir entre els anys 1999 al 2002, on es va intentar racionalitzar i organitzar els espais, a més de posar al dia les grans carències en la protecció contra incendis amb la construcció d'una nova escala.

L'Institut del Paisatge Urbà vol col·laborar en la intervenció de l'adequació de l'escala Jujol i els espais d'accés en planta baixa. L'escala i l'ascensor són un element central de la intervenció jujoliana a l'Ateneu Barcelonès ja que fan el paper d'organitzador de l'espai en el procés de transformació de palau residencial en institució oberta al públic. Tot el complex

es troba inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, amb un nivell de catalogació A/VS, 7a(p).

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 89, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança municipal dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 28 de febrer de 2006, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions nor-

matives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.2: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació.

I en aquest sentit, Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Termini

L'empresa propietària de l'edifici, Grup Immobiliari Castmor, SL, va iniciar un procés de rehabilitació i consolidació de l'estructures de l'edifici situat al passeig de Gràcia, 89 de Barcelona, que afecta la totalitat de l'esmentat edifici. La duració de la intervenció està fixat per un termini de 13 mesos d'acord amb el pla de treball presentat per Ginsa Electrónica, SA i elaborat per la promotora, la seva finalització es preveu per al 16 d'abril de 2007, llevat que per part de la promotora s'acrediti el contrari mitjançant un informe de la direcció facultativa de les obres amb presentació d'un nou pla de treball i sense perjudici del deure d'obtenir en el seu cas les llicències d'obres complementàries al sector d'Urbanisme i al districte territorialment competent.

Així doncs, el termini màxim d'autorització per aquest emplaçament és:

- Per un període de 3 mesos a partir de la data de la seva col·locació.
- Passat aquest període, Ginsa Electrónica, SA, per minimitzar i pacificar l'impacte paisatgístic de les lones publicitàries, col·locarà una lona mimètica sense cap element ni publicitari ni identificatiu durant un termini de 7 mesos. La creativitat d'a-

questa lona s'haurà de presentar un mes abans de la seva col·locació per al seu vistiplau per part de la gerència d'aquest Institut del Paisatge Urbà. El manteniment, neteja i revisió de les brides de subjecció d'aquesta lona aniran a càrrec de Ginsa Electrónica, SA. Mentre duri l'exposició d'aquesta lona, haurà de ser present el faldó identificatiu on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que consten a l'annex 11.

- Transcorregut aquest termini de 7 mesos, hi haurà un tercer període, el que ens ocupa actualment, que es pot ocupar amb lona publicitària per un termini màxim d'autorització paisatgística de 3 mesos més.

Tots els terminis d'ocupació de l'emplaçament que ens ocupa amb lona publicitària, hauran de ser autoritzats amb el preceptiu Conveni de Col·laboració i Autorització Paisatgística.

Del primer termini d'exposició de 3 mesos ja s'ha exhaurit un amb el protocol núm. 1210 de data 14 de març de 2006, i un altre amb el protocol núm. 1239 de data 2 de maig de 2006. Ara es demana un nou termini d'un mes més, així doncs:

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació.

Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 89, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats núms. 3 i 4 de la compareixença de data 14 de març de 2006 que consta com a annex 6.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Aquests compromisos han estat ratificats per part de Ginsa Electrónica, SA, en la seva sol·licitud d'autorització d'ús excepcional de data 15 de maig de 2006 que consta com a annex 2, i, per part de la propietat, en la seva autorització de col·locació d'una lona publicitària de data 23 de maig 2006 que consta com a annex 5. Les obres de restauració de la façana es varen iniciar el passat 14 de març de 2006.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, la col·laboració en la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès, obra de l'arquitecte modernista J.M. Jujol, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

Ginsa Electrónica, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat d'onze mil nou-cents setanta-nou euros amb vuitanta-set cèNTIMS (11.979,87 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

Ginsa Electrónica, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al passeig de Gràcia, 89, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en 19% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel sector d'Urbanisme amb data 19 d'octubre de 2005 y les del comunicat d'instal·lació de bastides concedida pel districte de l'Eixample amb data 27 de gener de 2006 (annex 7) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 13 de març de 2006 (annex 8), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 14 de març de 2006 (annex 6). A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 9).

Atès que l'edifici que es rehabilita es troba en un eix tant emblemàtic com el passeig de Gràcia, Ginsa Electrónica, SA, es compromet a cobrir les bastides d'obra de l'edifici de referència amb una lona mimètica durant el temps que hi hagi obra però no exposició de lona publicitària. El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona mimètica, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de Ginsa Electrónica, SA.

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les

condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a Ginsa Electrónica, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., empresa encarregada de la publicitat exterior de Lufthansa i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'asseguracions corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 10). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 11.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metre.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Lufthansa, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Lufthansa, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gaseta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de

Lufthansa, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per Ginsa Electrónica, SA, el director general, Joaquín Cusí Navarro.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1444

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-vuit de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, la Sra. Elena López Fernández, amb DNI núm. 35.008.312-N, especialment autoritzada per a la signatura d'aquest conveni pel Sr. Michael Gumz, director general de l'empresa blowUP media España, SA, amb NIF A-82879412 i amb domicili social al carrer Núñez de Balboa, 114, 28006 de Madrid.

Diuen

Primer. L'empresa blowUP media España, SA, que la Sra. Elena López Fernández representa, està autoritzada per GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa, en data 14 de febrer de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona ha tingut sempre un interès especial en posar de relleu tot allò relacionat amb el Modernisme, moviment comú que caracteritza a tota Europa i que reflecteix el canvi del segle XIX al segle XX.

Es per això, que entre d'altres iniciatives l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Institut del Paisatge Urbà, ha impulsat una ruta del modernisme a la

seva ciutat i, més darrerament, la constitució del primer Consell d'Honor de la Ruta Europea del Modernisme que es va dur a terme a Barcelona el dia 1 de juny del 2000. El Modernisme va ser un corrent que va recórrer l'arquitectura, l'interiorisme, el disseny i inclús la moda, creant una renovació artística sense precedents i que va aglutinar arquitectes de la talla de Josep Puig i Cadafalch, Lluís Domènech i Montaner, Enric Sagnier i Vilavecchia, Josep Domènech i Estapà, Josep M. Jujol i Antoni Gaudí i Cornet.

Un dels objectius més importants de l'Institut del Paisatge Urbà, ha estat el de la restauració d'edificis patrimonials relacionats amb aquest moviment i amb els arquitectes que el van desenvolupar. Un d'aquests arquitectes, format en un ambient dominat pel magisteri de les dues grans figures de l'època, Lluís Domènech i Antoni Gaudí, és en Josep M. Jujol, que irrompeix amb una singular visió dels materials i del color en aquest moviment.

La seva arquitectura és modesta pel que fa a la quantitat però no en la qualitat. Són poques les obres realitzades per aquest arquitecte entre els anys 1908 i 1923, però en totes elles es pot destacar la seva forma de treballar. És a partir del fragment i d'una varietat heterogènia d'objectes pertanyents al món que l'envolta, filferros, taules de fusta, plats vells, trossos de metall, vidres trencats, que Jujol treballa acabant amb un resultat difícilment classificable però de caràcter unitari. Si abans que res és arquitecte, la seva obra elimina fronteres entre disciplines tradicionalment separades. No és únicament arquitectura, no és escultura, no és pintura, és tot al mateix temps.

L'Institut del Paisatge Urbà ja ha intervingut en una obra de rehabilitació de l'arquitecte Jujol, exactament en la que va ser la seva primera casa projectada el 1909, la Casa San Salvador, ubicada al passeig de la Mare de Déu del Coll, 79 de Barcelona, ara es vol fer una intervenció de rehabilitació de l'escala Jujol i accessos de l'Ateneu Barcelonès. Aquest edifici està ubicat al carrer de la Canuda núm. 6, fa cantonada amb el carrer del Bot, a la plaça de la Vila de Madrid, Districte de Ciutat Vella de Barcelona, és el resultat de la superposició de diverses fases d'obres, a partir de la construcció del nou palau del baró de Savassona. Es compona en l'actualitat de planta baixa, entresol i cinc plantes pis. És una entitat privada, fundada el 1872, dedicada a la promoció i difusió de la cultura. A principis del segle XX es realitza una intervenció, a càrrec de Jujol-Font i Gumà, que va comportar l'arranjament de l'escala principal i la creació d'un ascensor fins a la segona planta.

A mitjans dels anys seixanta, es produeix una segona fase d'obres consistent a la creació de tres noves plantes, que s'articulaven al voltant de l'escala i l'ascensor que va dissenyar Josep Maria Jujol a principis de segle.

La tercera gran intervenció en l'edifici es va produir entre els anys 1999 al 2002, on es va intentar racionalitzar i organitzar els espais, a més de posar al dia les grans carències en la protecció contra incendis amb la construcció d'una nova escala.

L'Institut del Paisatge Urbà vol col·laborar en la intervenció de l'adequació de l'escala Jujol i els espais d'accés en planta baixa. L'escala i l'ascensor són un element central de la intervenció jujoliana a l'Ateneu Barcelonès ja que fan el paper d'organitzador de l'espai en el procés de transformació de palau resi-

dencial en institució oberta al públic. Tot el complex es troba inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, amb un nivell de catalogació A/VS, 7a(p).

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Portal de l'Àngel, 38, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 18 de desembre de 2006, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacio-

nada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.5: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació.

I en aquest sentit, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa, es compromet a complir la normativa esmentada.

Terçer. Termini

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Portal de l'Àngel, 38, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats n.ºs. 3 i 4 de la compareixença de data 26 de febrer de 2007 que consta com a annex 7.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi. Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en repre-

sentació de Lufthansa, la col·laboració en la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès, obra de l'arquitecte modernista J.M. Jujol, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

blowUP media España, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de set mil quatre-cents cinquantes euros amb vuitanta-quatre cèntims (7.453,84 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

blowUP media España, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Portal de l'Àngel, 38, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 30% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 20 d'octubre de 2006 (annex 8), així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 23 de febrer de 2007 (annex 9), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 26 de febrer de 2007 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les

condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de GroupM Publicidad Worldwide, S.A., en representació de Lufthansa i sens perjudici de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'assegurarà en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball.

El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa, d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12. Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració de Lufthansa, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Lufthansa, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gaseta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació de

Lufthansa, com a "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per blowUP Media España, SA, la representant, Elena López Fernández.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

* * *

Núm. 1445

A la ciutat de Barcelona, el dia vint-i-vuit de febrer de dos mil set.

Reunits

D'una part, l'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, segon tinent d'alcalde i president de l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV), des d'ara l'Institut del Paisatge Urbà, amb NIF P-5890051E, que té delegades, per Decret d'Alcaldia de 25 de novembre de 1999, les competències per a l'autorització dels usos excepcionals del paisatge urbà, assistit en aquest acte per l'Im. Sr. Jordi Cases i Pallarès, secretari general de l'Ajuntament de Barcelona.

De l'altra, la Sra. Elena López Fernández, amb DNI núm. 35.008.312-N, especialment autoritzada per a la signatura d'aquest conveni pel Sr. Michael Gumz, director general de l'empresa blowUP media España, SA, amb NIF A-82879412 i amb domicili social al carrer Núñez de Balboa, 114, 28006 de Madrid.

Diuen

Primer. L'empresa blowUP media España, SA, que la Sra. Elena López Fernández representa, està autoritzada per Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, per gestionar els seus interessos davant d'aquesta Corporació Municipal (annex 1).

Segon. blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, en data 21 de febrer de 2007, ha formulat sol·licitud d'autorització d'ús excepcional del paisatge urbà mitjançant activitat publicitària des d'una propietat privada (annex 2).

Tercer. L'Ajuntament de Barcelona ha tingut sempre un interès especial en posar de relleu tot allò relacionat amb el Modernisme, moviment comú que caracteritza a tota Europa i que reflecteix el canvi del segle XIX al segle XX.

Es per això, que entre d'altres iniciatives l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'Institut del Pai-

satge Urbà, ha impulsat una ruta del modernisme a la seva ciutat i, més darrerament, la constitució del primer Consell d'Honor de la Ruta Europea del Modernisme que es va dur a terme a Barcelona el dia 1 de juny del 2000.

El Modernisme va ser un corrent que va recórrer l'arquitectura, l'interiorisme, el disseny i inclús la moda, creant una renovació artística sense precedents i que va aglutinar arquitectes de la talla de Josep Puig i Cadafalch, Lluís Domènech i Montaner, Enric Sagnier i Vilavecchia, Josep Domènech i Estapà, Josep M. Jujol i Antoni Gaudí i Cornet.

Un dels objectius més importants de l'Institut del Paisatge Urbà, ha estat la restauració d'edificis patrimonials relacionats amb aquest moviment i amb els arquitectes que el van desenvolupar. Un d'aquests arquitectes, format en un ambient dominat pel magisteri de les dues grans figures de l'època, Lluís Domènech i Antoni Gaudí, és en Josep M. Jujol, que irrompeix amb una singular visió dels materials i del color en aquest moviment.

La seva arquitectura és modesta pel que fa a la quantitat però no en la qualitat. Són poques les obres realitzades per aquest arquitecte entre els anys 1908 i 1923, però en totes elles es pot destacar la seva forma de treballar. És a partir del fragment i d'una varietat heterogènia d'objectes pertanyents al món que l'envolta, filferros, taules de fusta, plats vells, trossos de metall, vidres trencats, que Jujol treballa acabant amb un resultat difícilment classificable però de caràcter unitari. Si abans que res és arquitecte, la seva obra elimina fronteres entre disciplines tradicionalment separades. No és únicament arquitectura, no és escultura, no és pintura, és tot al mateix temps.

L'Institut del Paisatge Urbà ja ha intervingut en una obra de rehabilitació de l'arquitecte Jujol, exactament en la que va ser la seva primera casa projectada el 1909, la Casa San Salvador, ubicada al passeig de la Mare de Déu del Coll, 79 de Barcelona, ara es vol fer una intervenció de rehabilitació de l'escala Jujol i accessos de l'Ateneu Barcelonès. Aquest edifici està ubicat al carrer de la Canuda núm. 6, fa cantonada amb el carrer del Bot, a la plaça de la Vila de Madrid, Districte de Ciutat Vella de Barcelona, és el resultat de la superposició de diverses fases d'obres, a partir de la construcció del nou palau del baró de Savassona. Es compona en l'actualitat de planta baixa, entresol i cinc plantes pis. És una entitat privada, fundada el 1872, dedicada a la promoció i difusió de la cultura.

A principis del segle XX es realitza una intervenció, a càrrec de Jujol-Font i Gumà, que va comportar l'arranjament de l'escala principal i la creació d'un ascensor fins a la segona planta. A mitjans dels anys seixanta, es produeix una segona fase d'obres consistent a la creació de tres noves plantes, que s'articulaven al voltant de l'escala i l'ascensor que va dissenyar Josep Maria Jujol a principis de segle.

La tercera gran intervenció en l'edifici es va produir entre els anys 1999 al 2002, on es va intentar racionalitzar i organitzar els espais, a més de posar al dia les grans carències en la protecció contra incendis amb la construcció d'una nova escala.

L'Institut del Paisatge Urbà vol col·laborar en la intervenció de l'adequació de l'escala Jujol i els espais d'accés en planta baixa. L'escala i l'ascensor

són un element central de la intervenció jujoliana a l'Ateneu Barcelonès ja que fan el paper d'organitzador de l'espai en el procés de transformació de palau residencial en institució oberta al públic.

Tot el complex es troba inclòs en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, amb un nivell de catalogació A/VS, 7a(p).

Quart. L'Ajuntament de Barcelona, per acord del Consell Plenari de data 27 de juny de 1997, va aprovar definitivament la creació de l'Institut del Paisatge Urbà i, entre altres finalitats, li va assenyalar competències per a col·laborar amb empreses i entitats en recerca d'espònsors i patrocinadors i formalitzar convenis i protocols, per al finançament d'obres, programes o serveis en benefici del paisatge urbà, de la imatge de la ciutat o de la qualitat de la vida urbana.

Així, l'Institut del Paisatge Urbà, dins dels programes de recuperació de la qualitat de la imatge de la ciutat, vol promoure la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès.

L'ús excepcional del paisatge urbà requereix autorització municipal expressa a fi de controlar l'impacte paisatgístic. Així mateix, hauran d'adequar-se a la Llei 1/1998 de política lingüística en relació a l'ús normal del català en la publicitat a la via pública.

El present conveni de col·laboració es realitza a l'empara del que es preveu per als usos excepcionals els articles 98 i següents de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà de la ciutat de Barcelona, aprovada el 26 de març de 1999. Així les parts,

Convenen

Primer. Autorització paisatgística

La signatura del present conveni de col·laboració porta implícita l'autorització paisatgística prevista a l'article 98 de l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, en relació a l'ús excepcional sol·licitat per blowUP media España, SA, que actua en nom i representació de Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair.

Segon. Contingut

L'Ajuntament autoritza a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, la col·locació d'una lona publicitària segons el disseny, els colors, les mides, les característiques, els continguts i l'idioma o idiomes tal com figuren a la proposta, que s'adjunta com a annex 3.

Aquesta lona es col·locarà a les bastides de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Pg. de Gràcia, 48, de Barcelona, obres que eliminaran qualsevol element, patologia o situació de risc, d'acord amb el que disposa l'article 42 de l'Ordenança Municipal dels Usos del Paisatge Urbà de la ciutat de Barcelona. S'adjunta com a annex 4 el document d'acreditació de l'estat de conservació i de seguretat dels elements exteriors dels edificis de data 4 de juliol de 2006, on es reflecteixen alguns d'aquests elements de risc. S'adjunta com a annex 5 l'autorització de la propietat.

Els missatges publicitaris hauran d'adequar-se en tot moment a la normativa aplicable en matèria de

publicitat i per tant, restarà prohibida la publicitat que ofengui les institucions públiques, lesioni els drets de la persona o sigui contrària a les disposicions normatives. No s'admetrà en cap cas publicitat relacionada amb productes com l'alcohol o el tabac en els termes de la legislació vigent.

Pel que fa a la il·luminació nocturna d'aquesta lona publicitària, s'haurà d'estar a allò que disposa la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn promulgada per la Generalitat de Catalunya i al seu Decret de desenvolupament 82/2005 de 3 de maig i, per tant, no s'acceptarà, en cap cas, il·luminacions disposades a la part inferior i laterals de la bastida d'obra per tal d'evitar la dispersió de llum i per tant, l'augment de contaminació lumínica zenital. Així mateix, s'haurà de donar compliment als articles 10.1 i 10.5 del Decret referenciat en els que es disposa la regulació horària i que diu textualment:

10.1: "S'estableix a efectes d'aquest reglament amb caràcter general l'horari de nit o horari nocturn a partir de les 22 hores UTC (Temps Universal Coordinat) fins a la sortida del sol. L'horari de vespre està constituït per aquelles hores que van des que es pon el sol fins a les 22 hores UTC."

10.5: "En horari de nit només és permès el funcionament de rètols lluminosos que compleixin una funció informativa necessària de localització de serveis (farmàcies, transports públics, hotels, benzineres...) i únicament mentre es doni el servei. No s'admet el funcionament en horari de nit de rètols de caràcter comercial i/o publicitari."

Així doncs, la il·luminació nocturna de la lona publicitària no podrà excedir de l'horari reglamentat i per tant s'haurà d'apagar a les 22 hores UTC. (S'adjunta com a annex 6 taula de conversió horària). En cas d'incompliment, i un cop fetes 3 advertències de forma fefaent, es donarà per caducada i sense efecte la present autorització, venint, l'empresa, obligada al desmuntatge immediat de la instal·lació.

I en aquest sentit, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, es compromet a complir la normativa esmentada.

Tercer. Terminis

El termini màxim de la present autorització paisatgística és d'un mes a partir de la data de la seva col·locació. Aquest termini, que és improrrogable, no excedirà en cap cas la durada de les obres de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Pg. de Gràcia, 48, de Barcelona, i està supeditat al compliment estricte dels assabentats n.ºs 3 i 4 de la compareixença de data 31 d'octubre de 2006 que consta com a annex 7.

En el cas d'incompliment d'aquesta condició, blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, es compromet a retirar al seu càrrec la lona publicitària en 24 hores a requeriment d'aquest Institut del Paisatge Urbà i a no reclamar per aquest fet cap mena de devolució de la compensació paisatgística que figura al Convenen Quart, ni indemnització, ni qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi.

Les obres de rehabilitació d'aquesta façana hauran d'estar iniciades en el moment d'aquesta col·locació.

Quart. Reparació de l'impacte paisatgístic: Objecte

L'Institut del Paisatge Urbà ha proposat blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, la col·laboració en la restauració del conjunt d'accés de l'Ateneu Barcelonès, obra de l'arquitecte modernista J.M. Jujol, en concepte de reparació de l'impacte paisatgístic de l'ús excepcional del paisatge autoritzat.

blowUP media España, SA, ha acceptat aquesta proposta, i participarà en l'actuació esmentada aportant la quantitat de set mil quatre-cents cinquantes euros amb vuitanta-quatre cèntims (7.453,84 euros), IVA inclòs.

Cinquè. Modificacions sobrevingudes en l'objecte

Si per circumstàncies sobrevingudes que ho justifiquin, aquesta participació s'hagués de canviar de destinació, sense sobrepassar la xifra acordada i per a qualsevol altra actuació que reuneixi els requisits exigits per l'Ordenança dels usos del paisatge urbà, l'Institut del Paisatge Urbà ho comunicarà fefaentment a l'empresa col·laboradora a través de la persona que la representa en aquest conveni. Aquesta podrà optar per acceptar o rebutjar el canvi de destinació en el termini de vuit dies naturals des de la comunicació.

Sisè. Abonament de les quantitats en què consisteix la reparació

blowUP media España, SA, ingressarà, dins dels quinze dies naturals següents a la signatura d'aquest conveni, la quantitat pactada, corresponent a la reparació de l'impacte paisatgístic, en el compte corrent número 2100 3000 19 2201633296 de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, de la qual és titular l'Institut del Paisatge Urbà, i en què es recullen les col·laboracions econòmiques i les aportacions dels patrocinadors.

L'Institut del Paisatge Urbà emetrà un rebut detallant aquest ingrés i la seva finalitat. Qualsevol pagament relacionat amb aquesta participació haurà de comptar amb el vistiplau del sotsdirector tècnic d'aquest Institut del Paisatge Urbà.

Setè. Altres aportacions de l'empresa col·laboradora

Com a contribució addicional a la millora del paisatge urbà blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair, finançarà una part del procés de restauració de les façanes de l'edifici ubicat al Pg. de Gràcia, 48, ateses les condicions econòmiques convingudes entre les parts. Aquesta contribució addicional està valorada en el 10% dels pressupostos presentats en aquest Institut del Paisatge Urbà.

Aquesta restauració haurà de contemplar les condicions particulars de la llicència d'obres emesa pel districte de l'Eixample amb data 12 de juny de 2006, que ha estat degudament prorrogada en data 17 de gener de 2007 (annex 8) així com les condicions d'actuació de l'informe tècnic d'autorització paisatgística de data 30 d'octubre de 2006 (annex 9), emès des de la Sotsdirecció Tècnica d'aquest Institut del Paisatge Urbà, tal i com s'han compromès les parts a la compareixença de data 31 d'octubre de 2006 (annex 7).

A més, s'haurà de complir el Pla de Treball de les esmentades obres proposat per l'empresa rehabilitadora, amb el corresponent vistiplau de la direcció facultativa de les obres (annex 10).

Atès que l'edifici que es rehabilita es troba en un eix tant emblemàtic com el passeig de Gràcia, blowUP media España, SA, es compromet a cobrir les bastides d'obra de l'edifici de referència amb una lona mimètica durant el temps que hi hagi obra però no exposició de lona publicitària. El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona mimètica, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de blowUP media España, SA.

Vuitè. Facultats municipals d'inspecció i control

L'Institut del Paisatge Urbà farà les inspeccions necessàries per comprovar i valorar l'adequació a les condicions establertes en aquest conveni i en els seus annexos. L'ús excepcional del paisatge urbà no autoritzat o que no s'ajusti a les condicions imposades en l'autorització es considera falta molt greu i donarà lloc a una ordre de cessament i de desmuntatge a realitzar dins de les 24 hores següents al requeriment, en cas contrari, l'Institut del Paisatge Urbà, procedirà a l'execució subsidiària.

L'Institut del Paisatge Urbà, en cas d'haver de procedir a la execució subsidiària de la retirada de la lona, repercutirà les despeses originades, així com de qualsevol altra despesa que d'aquest fet se'n derivi a blowUP media España, SA, que actua en nom i representació d'Mediaedge Cia Mediterranea S.A., en representació d'Spanair i sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

Novè. Normes d'instal·lació i despeses

El cost de fabricació, instal·lació, manteniment i desmuntatge de la lona, així com la responsabilitat civil, aniran a càrrec de l'empresa col·laboradora. En les operacions de muntatge i desmuntatge s'asseguraran en tot moment l'acompliment de les mesures d'higiene i seguretat en el treball. El venciment del termini previst comportarà la finalització del dret a l'ús excepcional, i el seu titular restaurarà al seu càrrec i sense necessitat de ser requerit a l'efecte, la realitat física alterada, restituint el paisatge a la seva anterior condició, i comunicant-ho a l'Institut del Paisatge Urbà en el termini de set dies hàbils. L'empresa,

d'altra banda, establirà les pòlisses d'assegurances corresponents que cobreixen els riscos d'accident i de responsabilitat civil enfront de terceres persones, per tot el temps de vigència de l'autorització (annex 11). L'Ajuntament no assumeix cap responsabilitat a aquests efectes.

Desè. Identificació i informació

L'empresa col·laboradora es compromet a incorporar en la lona publicitària un faldó informatiu/identificatiu d'aquesta col·laboració a la millora del paisatge urbà, on s'hauran d'incloure els logos i els eslògans institucionals amb el text i les mides que s'adjunten com a annex 12.

Així mateix, en aquest faldó, s'inclourà la referència a la participació segons text facilitat per part d'aquest Institut del Paisatge Urbà, de forma que, el conjunt total ocupi tota l'amplada de la lona publicitària col·locada sobre bastida i amb una alçada de, com a mínim, un metro.

Onzè. Comunicació

L'Institut del Paisatge Urbà contribuirà també a la divulgació adequada d'aquesta col·laboració d'Spanair, i ho farà en la Memòria d'Activitats. Amb aquesta finalitat, Spanair, facilitarà els seus logos i/o eslògans a aquest Institut del Paisatge Urbà per tal de poder-ne fer la difusió adequada de tot allò que estigui relacionat amb la signatura d'aquest conveni i/o altres possibles campanyes/presentacions de l'Institut del Paisatge Urbà.

El present conveni de col·laboració es publicarà a la *Gasetta Municipal* i es comunicarà al Districte territorialment competent.

L'Im. Sr. Jordi Portabella i Calvete, en nom de l'Ajuntament de Barcelona, agraeix la participació d'Spanair, i la nomena "Entitat col·laboradora de la Campanya Barcelona, posa't guapa". I en prova de conformitat, signen aquest document per triplicat en el lloc i la data indicats en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Barcelona, el president de l'IMPUIQV, Jordi Portabella i Calvete.

Per blowUP Media España, SA, la representant, Elena López Fernández.

El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

COMISSIONS DEL CONSELL MUNICIPAL

Acords

Acords de les sessions celebrades el mes de desembre de 2007

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, TERRITORI I FUNCIO PÚBLICA

Sessió de 12 de desembre de 2007

1. *Aprovar* el Pla d'estudis sociològics 2008-2011.
2. La Comissió de Presidència reclama al Govern que garanteixi que les aportacions econòmiques anunciades pels afectats de Sants, per compensar els perjudicis i pèrdues causades per les obres derivades de l'arribada de l'AVE a Barcelona, no comportaran la reducció de les aportacions previstes a d'altres barris de la ciutat.
3. La Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública acorda instar al govern municipal per tal que, de manera coordinada i conjuntament amb els districtes, es procedeixi a l'extensió dels Consells de Barri als 73 barris de Barcelona.

Declaració de Grup

4. Atès que a la Comissió de Presidència, Territori i Funció Pública s'han aprovat proposicions i declaracions de grup, sol·licitem que a l'inici de cada Comissió consti un punt a l'ordre del dia on s'informi de l'estat d'execució de les proposicions i declaracions de grup aprovades.

COMISSIÓ D'HISENDA I PRESSUPOSTOS

Sessió de 13 de desembre de 2007

1. *Autoritzar* la despesa del contracte número 07003748 que té per objecte l'arrendament del solar situat al carrer del Consell de Cent, núms. 558-566, per un import de 253.106,20 euros amb càrrec al pressupost/os i partida/es indicades en aquest mateix document. *Concertar* l'arrendament del solar situat al carrer del Consell de Cent, núms. 558-566, amb la Tresoreria General de la Seguridad Social, per un termini de cinc anys i una renda anual de 43.639 euros, més 16% de l'impost del valor afegit, *abonar* mensualment, mitjançant la nòmina de lloguers la renda acordada; i *formalitzar* el contracte d'arrendament, segons el redactat annex que s'aprova.

COMISSIÓ D'URBANISME, INFRAESTRUCTURES I HABITATGE

Sessió de 13 de desembre de 2007

1. *Acordar* la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la demolició de la piscina actual i construcció d'una nova piscina de 18x8 m., construcció de mur de base de la façana oest del pavelló poliesportiu, i excavació de terres entre l'edifici de vestuaris i pistes de tennis, i la piscina exterior. Les obres s'executen en una superfície de 1.564 m² en una zona 7a, amb ús d'equipament esportiu privat, a la finca situada al carrer del Pintor Ribalta, núm. 2, i de conformitat amb l'Ordenança fiscal 2.1 de l'any 2007, *concedir* a Club Esportiu Laietà, la bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en tant que, el titular de la llicència és una entitat privada sense ànim de lucre, i la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipament; i per tant, aplicant aquesta bonificació del 65% sobre la quota de l'impost que és de 1.703 euros, resulta una bonificació de 1.106,95 euros, i per tant, una quantitat a pagar de 596,05 euros, *donar-ne* trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

2. *Suspendre*, de conformitat amb l'article 71.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, la tramitació dels instruments de planejament urbanístic derivat i dels projectes de gestió urbanística i d'urbanització complementaris, així com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit del carrer de Juan de Sada i el seu entorn, delimitat i grafat en el plànol que figura a l'expedient elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article; *determinar*, a l'empara de l'article 72.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, d'un any, que començarà a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*; i *publicar* el present acord en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Declaracions de Grup

3. La Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge, acorda què: Atesa la Mesura de Govern sobre

l'actualització del Pla d'Habitatge de Barcelona 2004-2010 presentada al Consell Municipal de 30 de novembre d'enguany, demanem que el govern municipal especifiqui a la propera Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge, una per una, de quines propietats de sòl públic és titular l'Ajuntament de Barcelona que permetin realitzar la part de la Mesura de Govern esmentada.

4. La Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge demana: Instar a l'Ajuntament de Barcelona a que amplii la zona proposada com Àrea Extraordinària de Rehabilitació Integral al Districte de Sants per incloure també la zona intermèdia que resta entre les dues àrees proposades.

COMISSIÓ DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, OCUPACIÓ I CONEIXEMENT

Sessió de 11 de desembre de 2007

1. La Comissió de Promoció Econòmica, Ocupació i Coneixement acorda instar al Govern municipal a que elabori un programa específic per fomentar l'aprenentatge dels oficis tradicionals conjuntament amb els diferents gremis, associacions de comerciants i demés agents de la ciutat.

2. La Comissió de Promoció Econòmica, Ocupació i Coneixement acorda: Instar a l'Ajuntament de Barcelona a elaborar un catàleg d'actuacions de millora integral, especialment en els punts estratègics comercials i turístics de la ciutat, en col·laboració amb els agents econòmics, com ara el Consorci de Turisme o Barcelona Shopping Line, per tal de preservar la bona imatge de la ciutat de Barcelona.

COMISSIÓ DE SOSTENIBILITAT, SERVEIS URBANS I MEDI AMBIENT

Sessió de 5 de desembre de 2007

1. *Desestimar*, la petició de compensació econòmica sol·licitada per l'empresa FCC Construcción, SA, amb domicili al passeig de Gràcia, núm. 84, 5è, de Barcelona, pel desequilibri produït en els preus de l'energia i dels lligants bituminosos de la contracta del Pla de millora integral de l'espai públic a la ciutat de Barcelona (2004-2007), Vialitat, Lot 4; d'acord amb l'informe de l'Assessoria Jurídica de 26 d'octubre de 2007, atès que no s'ha produït el risc imprevisible que al·lega l'empresa, ja que la situació d'instabilitat dels preus era coneguda per l'empresa; optant lliurement aquesta en l'oferta, per renunciar a la revisió de preus, que contempla el plec de clàusules administratives particulars, obtenint amb aquesta renúncia quinze punts per l'adjudicació del contracte, assumint el risc que la mateixa comportava.

2. L'Ajuntament de Barcelona acorda instar a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya per tal que, en el marc de les seves competències, millorin les dotacions pressupostàries destinades a les polítiques de protecció de la biodiversitat urbana, de manera coordinada amb l'administració local. L'Ajuntament de Barcelona establirà com un dels

elements prioritaris de les polítiques de protecció de la biodiversitat urbana, l'impuls i elaboració d'un Pla Director de la Biodiversitat Urbana que permeti conèixer i protegir les poblacions animals i vegetals de la ciutat fent-ne el seu seguiment i control.

Declaració de Grup

3. La Comissió de Sostenibilitat, Serveis Urbans i Medi Ambient, acorda: Atesa la situació de sequera persistent a Catalunya i el greu efecte que aquesta pot tenir sobre el subministrament d'aigua potable a la ciutat de Barcelona, la Comissió de Sostenibilitat, Serveis Urbans i Medi Ambient demana al President de la Generalitat que adopti les mesures que amb caràcter d'urgència garanteixin el subministrament d'aigua potable al municipi de Barcelona.

COMISSIÓ DE CULTURA, EDUCACIÓ I BENESTAR SOCIAL

Sessió d'11 de desembre de 2007

1. La Comissió de Cultura, Educació i Benestar Social acorda que l'Ajuntament de Barcelona: 1. Fomenti la contractació de grans musicals, per tal de convertir Barcelona en un referent del sector que busqui l'excel·lència amb representacions de referència i que tinguin projecció internacional. 2. Promogui el turisme cultural familiar en col·laboració amb els operadors que tingui en compte l'oferta cultural de Barcelona, amb especial promoció del gènere del Teatre Musical. 3. Negocïi amb els teatres la disponibilitat de reservar entrades dirigides al turisme en les grans representacions d'aquest gènere teatral. 4. Promogui convenis amb els teatres de la ciutat on es representin aquests Musicals per posar en marxa "abonaments familiars de teatre" per a les programacions infantils i familiars i en horari de matí i vespre, en el cas de que aquests no ofereixin aquest tipus d'abonament.

2. La Comissió de Cultura, Educació i Benestar Social acorda instar al Consorci d'Educació de Barcelona perquè, en el marc de les seves competències, endegui les actuacions necessàries per tal de reforçar l'ensenyament de l'anglès als centres educatius de Barcelona.

COMISSIÓ D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

Sessió d'11 de desembre de 2007

1. L'Ajuntament de Barcelona s'adhereix a la commemoració del 60è aniversari de la Declaració Universal dels Drets Humans i per aquest motiu dissenyarà conjuntament amb l'Associació per a les Nacions Unides a Espanya un programa d'actes per tal de donar compliment a aquesta adhesió.

2. La Comissió d'Acció Social i Ciutadania acorda: El Govern Municipal presentarà un Pla Director de Serveis Socials que inclogui les infraestructures i els recursos humans i materials necessàries, així com un catàleg de serveis de qualitat, per tal d'aplicar la Llei de la Dependència i especialment l'elaboració dels PIA.

3. La Comissió d'Acció Social i Ciutadania acorda instar a l'àrea d'Acció Social i Ciutadania a endegar una campanya d'informació sobre el bon ús de les TIC i de prevenció sobre les conseqüències negatives en cas d'usos no adients de les mateixes.

COMISSIÓ DE SEGURETAT I MOBILITAT

Sessió de 13 de desembre de 2007

1. *Aprovar* inicialment el Pla d'Actuació d'Emergència Municipal (PAEM) per a risc de neu i gel de la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte els plans aprovats amb anterioritat en tot allò que sigui contrari a aquest Pla i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

2. *Aprovar* inicialment el Pla específic d'emergència municipal per a risc sanitari de la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte l'apartat de contaminació medioambiental (fuita i dispersió de soja) contemplat al Pla específic d'emergència exterior del Port de Barcelona i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

3. *Aprovar* inicialment el Pla d'actuació d'emergència municipal (PAEM) per a accidents greus en empreses amb risc químic a la ciutat de Barcelona,

d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte el plan regulador d'aquesta emergència (PAEM per Riscs Greus) aprovat amb anterioritat en tot allò que sigui contrari a aquest Pla i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

4. *Aprovar* inicialment el Pla d'Actuació d'Emergència Municipal (PAEM) per a Risc d'accidents en el transport de Mercaderies Perilloses, a la ciutat de Barcelona, d'acord amb el procediment establert als articles 17 i 18.4 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, i el Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals. *Sotmetre'l* a informació pública durant un període de trenta dies, per a la presentació de suggeriments i al·legacions. *Deixar* sense efecte l'anterior pla regulador d'aquesta emergència (la part corresponent al Pla Específic d'emergència municipal per a sinistres en el transport per vies urbanes normal i de mercaderies perilloses); i *trametre'l*, un cop aprovat definitivament, a la Comissió de Protecció Civil de Catalunya per a la seva homologació.

5. La Comissió de Seguretat i Mobilitat acorda instar al Govern municipal a garantir el dret a la mobilitat pels barris del centre de la ciutat de Barcelona, tot adoptant mesures especials durant la campanya de Nadal.

Declaració de Grup

6. La Comissió de Seguretat i Mobilitat acorda per garantir l'accessibilitat de les persones invidents als carrers de la ciutat de Barcelona crear un pla d'implantació de semàfors acústics que en permeti ampliar gradualment el percentatge fins arribar a l'horitzó del 25% a finals del mandat.

PERSONAL

Concursos

BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA DE TRES CONCURSOS PER A LA PROVISIÓ DE TRES LLOCS DE TREBALL (Aprovades per decret de l'Alcaldia)

BASES GENERALS

De conformitat amb les Bases Marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoquen per a la seva provisió pel personal de plantilla d'aquest Ajuntament els llocs de treball que consten a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'indiquen en aquest mateix annex per a cadascun d'ells i amb els requisits comuns que es fixen a continuació:

REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

A part dels requisits addicionals de cada concurs, per a optar a qualsevol convocatòria és necessari:

- Trobar-se en servei actiu a l'Ajuntament o a un Institut Municipal, i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana ni Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament (SPEIS).
- Tractar-se de personal funcionari o contractat laboral fix de l'Ajuntament de Barcelona. El personal funcionari de l'Ajuntament adscrit a un Institut Municipal i el personal laboral fix de l'Ajuntament posteriorment subrogat a un Institut podrà participar igualment en els concursos. També hi podran participar els contractats laborals fixos d'Instituts Municipals que hagin efectuat la corresponent adhesió a l'Acord Marc de Condicions de Treball, d'acord amb la clàusula preliminar cinquena de l'esmentat Acord.
- Haver prestat un mínim d'un any de serveis com a funcionari de carrera o amb contracte laboral indefinit a l'Ajuntament o Institut Municipal.
- Haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complets de serveis, inclosos els serveis anteriors en altres Administracions Públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt segons el barem següent:

- Per posseir com a grau un nivell superior al del lloc de treball convocat: 1 punt.
- Per posseir com a grau el mateix nivell del lloc de treball convocat: 0,75 punts.
- Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat: 0,50 punts.
- Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat: 0,25 punts.

3. Nivell del lloc de treball actualment ocupat o, si és el cas, l'últim ocupat, fins a un màxim d'1 punt segons el barem següent:

- Pel desenvolupament d'un lloc d'igual nivell al del lloc de treball convocat: 1 punt.
- Pel desenvolupament d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat: 0,50 punts.
- Pel desenvolupament d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant: 0,25 punts.

A aquests efectes, s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball desenvolupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina corresponent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si s'escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

JUNTA DE VALORACIÓ

Estarà formada pels membres següents:

Presidència:

El director de Recursos Humans, com a titular.

Vocalies:

El/la gerent o director/a de Serveis que per a cada concurs s'indiqui expressament a l'annex, que en cas d'absència del president titular, exercirà la presidència de la Junta.

Un cap de Personal de sector d'actuació o districte.

Un/a tècnic/a especialista en la matèria objecte del concurs.

Un/a tècnic/a de la Direcció de Recursos Humans, qui també tindrà la condició de secretari/ària de la Junta de Valoració.

A més, a tots els concursos hi podran assistir, en els termes previstos a les Bases Marc, els representants designats conjuntament per la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa.

PROCEDIMENT I NORMES GENERALS

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud, a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria, i els documents acreditatius corresponents, al Registre General o a qualsevol dels registres municipals, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Els requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

Per a cada concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per a la qual cosa, es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa a l'Oficina d'Informació de Personal i a les seus dels districtes.

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-lo s'atendrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla, amb caràcter indefinit.

En els casos en què entre els mèrits complementaris s'estableixi la redacció d'un informe o memòria, aquest no podrà excedir de cinc pàgines, excepte en aquells casos en què les bases específiques del concurs determinin un nombre superior de pàgines, donades les característiques del lloc de treball a cobrir. L'informe s'haurà de presentar conjuntament amb la sol·licitud i el *curriculum vitae*.

Els llocs de treball objecte de la present convocatòria tenen com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts setmanals.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà disposar dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, i podrà convocar les persones que optin a les places per precisar o ampliar aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciables un cop s'ha pres possessió del lloc. Malgrat això, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles, dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del departament de Personal de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases Marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

ANNEX

Concurs 1200. Un lloc de treball d'assessor/a tècnic/a - Secretari/ària del Consell Municipal de Cooperació Internacional per al Desenvolupament (nivell 22)

Concurs 1201. Cap del Servei de Manteniment de Districte (nivell 22)

Concurs 1202. Cap de Projectes de Serveis Tècnics de Districte (nivell 22)

Assessor/a tècnic/a - Secretari/ària del Consell Municipal de Cooperació Internacional per al Desenvolupament

Concurs 1200

Lloc de treball adscrit a la Direcció del Programa de Cooperació Internacional i Solidaritat.

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 481,53 euros, segons catàleg vigent (2215X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

Funcions principals

- Assegurar la correcta gestió, en termes d'eficàcia, eficiència i qualitat de la Secretaria Tècnica del Consell Municipal de Cooperació Internacional per al desenvolupament.
- Preparar i organitzar les reunions de treball del Consell: Plenàries, Comissió Permanent i Grups de Treball:
 - Proposta de continguts en l'ordre del dia de les reunions. Recollir demandes i/o propostes de les entitats, contacte amb representants de serveis municipals o recursos externs per a ser comunicats o debatuts en els espais de reunió.
 - Convocatòria de les reunions, preparació de la documentació, actes, etc.
- Assessorar i donar suport tècnic als membres del Consell en els temes que tinguin relació amb la finalitat i les competències del Consell.
- Impulsar, dinamitzar tasques dels diferents grups de treball, elaborant propostes, projectes.
- Organitzar activitats promogudes pel consell (planificació, organització, valoració): debats, activitats festives, formació, etc. Amb la finalitat que siguin activitats obertes, que fomentin la interrelació entre les entitats del consell i amb les entitats d'acollida i l'entorn social.
- Tenir cura de la consolidació i ampliació de membres del Consell:
 - Procés de contacte amb noves entitats interessades en formar part del Consell, informe proposta d'ampliació a la Comissió Permanent i a la Plenària
 - Mantenir el cens d'entitats de Solidaritat i Cooperació inscrites en el Registre d'Associacions de la ciutat.
 - Mantenir relació amb les persones de les entitats, participació en actes organitzats per les entitats.
 - Mantenir al dia el web de cooperació com a mecanisme d'informació. Coordinació permanent amb aquest sector l'associativisme de la ciutat.
 - Mantenir la interlocució permanent sobre la marxa de la Casa del Món, facilitant-ne el funcionament.
 - Articular mecanismes de relació i comunicació amb altres dependències municipals i/o serveis i recursos externs d'interès per desenvolupar la finalitat del Consell.

Requisits addicionals

Personal dels grups A o B.

Mèrits complementaris

1. Experiència professional, fins a 6 punts segons el barem següent:

- Experiència en la gestió de projectes en l'àmbit de la cooperació, fins a 2 punts.
- Experiència en la coordinació de grups de treball i en el desenvolupament d'estratègies de participació, fins a 2 punts.
- Experiència en la gestió de diferents procediments administratius i tècnics, fins a 2 punts.

2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

3. Prova. La Junta podrà convocar els aspirants a la realització d'una prova tècnica en base a criteris i propostes d'actuació per a la gestió i direcció d'un Centre de Serveis Socials, fins a 4 punts. En cas de convocar-se, la prova tindrà caràcter obligatori.

4. Característiques personals requerides per a l'òptim desenvolupament de les funcions del lloc de treball. La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a l'avaluació de les seves característiques personals, especialment la capacitat d'anàlisi, de planificació del propi treball, l'habilitat de relació personal, l'actitud perseverant en la consecució de resultats i de responsabilitat pel treball en el sector públic.

En cas de realitzar-se, aquesta convocatòria tindrà caràcter obligatori. La Junta de Valoració podrà utilitzar els sistemes d'apreciació que consideri més adequats i valorarà fins a un màxim de 4 punts.

Puntuació mínima

10 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà en tots els casos la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/tes.

Junta de Valoració

President:

Sr. Albert Soler i Sicilia, gerent d'Educació, Cultura i Benestar, o persona en qui delegui.

Vocals:

Sra. Neus Arranz i Gallego, cap d'Administració de la Gerència d'Educació, Cultura i Benestar, o persona en qui delegui.

Sr. Manel Vila i Motlló, director de Cooperació Internacional i Solidaritat, o persona en qui delegui.

Tècnic/a de la Direcció de Recursos Humans, o persona en qui delegui.

Representants de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

Cap del Servei de Manteniment de Districte*Concurs 1201*

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 481,53 euros. (2211X)

Funcions principals

La finalitat del lloc de treball és mantenir en correcte estat de funcionament, conservació i neteja les instal·lacions, vies públiques i altres elements comuns del districte, directament amb mitjans propis o a través de contractes.

Les principals funcions del lloc són les següents:

- Programació, direcció i gestió de la conservació, manteniment i reparació menor de l'obra civil i instal·lacions dels edificis on radiquin els serveis dels districtes.
- Programació, direcció i gestió del manteniment de la via pública i dels seus elements (senyals, mobiliari, cabines WC, elements de control de mobilitat, etc.) del districte.
- Programació conjunta, i control de les accions realitzades des del Sector de Serveis Urbans i Medi Ambient:
 - del manteniment preventiu i neteja de l'enllumenat públic,
 - del manteniment preventiu i correctiu d'aigües i sanejament,
 - de la neteja i recollida viària,
 - del manteniment de la via pública.
- Relació amb les entitats i els ciutadans del districte en les matèries competència del lloc de treball.

Requisits addicionals

Personal dels grups A o B, amb la titulació d'Arquitectura, Enginyeria, Arquitectura Tècnica o Enginyeria Tècnica.

Mèrits complementaris

1. Experiència professional, fins a 6 punts, segons el barem següent:

- Realització de tasques de tipus tècnic en temes de manteniment o projectes fins a 1 punt.
- Realització de tasques de planificació, organització i seguiment de serveis de caire tècnic, fins a 1,5 punts.
- Comandament de personal, fins a 2 punts.
- Coneixement de les eines informàtiques corporatives que tinguin relació amb el lloc de treball fins a 0,5 punts.
- Experiència en tasques de relació amb el ciutadà i amb entitats, fins a 1 punt.

2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

3. Prova professional. La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a la realització d'una prova o supòsit pràctic que es valorarà fins a un màxim de 4 punts. En cas de realitzar-se aquesta prova, tindrà caràcter obligatori.

4. Característiques personals requerides per al lloc de treball, i, singularment, la capacitat d'analitzar, planificar el treball i de liderar equips, i la responsabilitat en el desenvolupament del treball públic.

La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a l'avaluació de les seves característiques personals.

En el cas de realitzar-se aquesta convocatòria la Junta de Valoració utilitzarà els sistemes d'apreciació que consideri més adequats i valorarà fins a un màxim de 4 punts.

Puntuació mínima

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 10 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/tes.

Junta de valoració

President:

Sra. M. Carmen Fernández González, gerent del Districte de Gràcia, o persona en qui delegui.

Vocals:

Sra. Esther García i Samaniego, directora de Serveis Tècnics del Districte de Gràcia, o persona en qui delegui.

Sra. M. Carmen Pérez Abellan, cap del Departament d'Administració del Districte de Gràcia, o persona en qui delegui.

Assessor/a tècnic/a de la Gerència de Recursos Humans, o persona en qui delegui.

Representant de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

**Cap de Projectes de Serveis Tècnics de Districte
Concurs 1202**

Lloc de treball adscrit a la Direcció de Serveis Tècnics dels Districte.

Nivell 22 i específic de responsabilitat mensual de 481,53 euros, segons catàleg vigent (2252X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts.

Funcions principals

Les principals funcions a desenvolupar són les següents:

Suport directe al cap immediat assumint funcions d'assessorament i/o coordinació i/o supervisió i/o gestió de projectes dins l'àmbit d'actuació dels serveis tècnics.

- Actuar com a responsable de projectes, dels equips, zones assignades o Servei de la Via Pública.
- Gestió dels recursos assignats tot garantint la seva optimització.
- Elaboració d'informes tècnics i respostes d'actuació, confeccionant els expedients que siguin necessaris.
- Supervisar i realitzar inspeccions tècniques en les matèries de la seva competència, comunicant les deficiències i infraccions observades i proposant mesures correctores.
- Informes tècnic d'al·legacions, impugnacions i reclamacions formulades als serveis tècnics.
- Fer propostes de millora de processos per a garantir l'eficàcia i l'eficiència del servei.
- Atenció tècnica especialitzada al ciutadà.
- Gestionar les diverses Fires del Districte, les ocupacions de Via Pública, així com tots els Padrans de Guals, Vetlladors i Reserves d'estacionament vigents.

- Qualsevol altre funció tècnica-administrativa que li encarregui el superior immediat relacionada amb els serveis tècnics.

Requisits addicionals

Personal dels grups A o B, que estigui en possessió dels títols d'Arquitectura, Enginyeria, d'Arquitectura Tècnica o Enginyeria Tècnica.

Mèrits complementaris

1. Experiència professional fins a 6 punts, segons el barem següent:

- Experiència en processos de protecció de legalitat urbanística: procediments sancionadors per indisciplina urbanística i atorgament de llicències, fins a 2,5 punts.
- Utilització de suport informàtic aplicat a la gestió i altres eines informàtiques relacionades, fins a 1 punt.
- Experiència en tasques tècniques relacionades directament amb els llocs de treball dels serveis tècnics de districte o similars, en tots els seus àmbits, fins a 1,5 punts
- Experiència en direcció de projectes realitzats en equip i/o en comandament de personal, fins a 1 punt.

2. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

3. Proves. La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/es per a la realització d'una o varies proves o supòsits pràctics per tal d'avaluar les seves aptituds professionals, i la valorarà fins a un màxim de 4 punts. En cas de convocar-se, aquest apartat tindrà caràcter obligatori.

4. Característiques personals requerides per al lloc de treball, i, singularment, la capacitat d'anàlisi, planificació i treball en equip.

La Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a l'avaluació de les seves característiques personals. En el cas de realitzar-se aquesta convocatòria, tindrà caràcter obligatori. La Junta de Valoració utilitzarà els sistemes d'apreciació que consideri més adequats i valorarà aquest apartat fins a un màxim de 4 punts.

Puntuació mínima

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 10 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/tes.

Junta de Valoració

President:

Sr. Màxim López i Manresa, gerent del Districte de l'Eixample, o persona en qui delegui.

Vocals:

Sra. Elisenda Capera i Grifell, directora de Serveis Tècnics del Districte de l'Eixample, o persona en qui delegui.

Sra. Pilar Comellas i Modol, cap del Departament d'Administració del Districte de l'Eixample, o persona en qui delegui.

Assessor/a tècnic/a de la Gerència de Recursos Humans, o persona en qui delegui.

Representant de la Junta de Personal o del Comitè d'Empresa.

BASES GENERALS QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATÒRIA D'UN CONCURS PER A LA PROVISIÓ D'UN LLOC DE TREBALL DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ

(Aprovades per resolució de Gerència de l'Institut Municipal d'Educació, de data 16 de gener de 2007)

De conformitat amb les Bases Marc aprovades pel Consell Plenari del dia 22 de juliol de 1988, es convoca un concurs per a la provisió d'un lloc de treball de l'IMEB que consta a l'annex, d'acord amb les condicions específiques que s'hi indiquen i amb els requisits comuns que es fixen a continuació:

REQUISITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

A part dels requisits addicionals de cada concurs, per optar a qualsevol convocatòria és necessari:

- Trobar-se en servei actiu a l'Ajuntament o a un Institut Municipal, i no pertànyer a les classes de Guàrdia Urbana ni Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament (SPEIS).
- Tractar-se de personal funcionari o contractat laboral fix de l'Ajuntament de Barcelona o de l'IMEB. El personal funcionari de l'Ajuntament adscrit a un Institut Municipal i el personal laboral fix de l'Ajuntament posteriorment subrogat a un Institut podran participar igualment en els concursos. Així mateix, podran participar els contractats laborals fixos d'Instituts Municipals que hagin efectuat la corresponent adhesió a l'Acord Marc de Condicions de Treball, d'acord amb la clàusula preliminar cinquena de l'esmentat Acord.
- Haver prestat un mínim d'un any de serveis com a funcionari de carrera o amb contracte laboral indefinit a l'Ajuntament o Institut Municipal.
- Haver transcorregut un mínim de dos anys des de l'última destinació obtinguda per concurs.

MÈRITS COMUNS A TOTS ELS CONCURSOS

1. Antiguitat. Es valorarà per anys complerts de serveis, inclosos els serveis previs en altres administracions públiques que hagin estat formalment reconeguts, a raó de 0,10 punts i fins a un màxim d'1 punt.

2. Grau personal consolidat. S'avaluarà fins a un màxim d'1 punt segons el barem següent:

- Per posseir com a grau un nivell superior al del lloc de treball convocat: 1 punt.
- Per posseir com a grau el mateix nivell del lloc de treball convocat: 0,75 punts.
- Per posseir com a grau un nivell inferior en dos al del lloc de treball convocat: 0,50 punts.
- Per posseir com a grau un nivell inferior en quatre al del lloc de treball convocat: 0,25 punts.

3. Nivell del lloc de treball actualment desenvolupat o, en el seu cas, l'últim desenvolupat, fins a un màxim d'1 punt segons el barem següent:

- Pel desenvolupament d'un lloc d'igual nivell al del lloc de treball convocat: 1 punt.
- Pel desenvolupament d'un lloc de treball inferior en dos nivells al del lloc de treball convocat: 0,50 punts.

- Pel desenvolupament d'un lloc de treball de nivell superior al nivell del lloc de treball base de la categoria del concursant: 0,25 punts.

A aquests efectes s'ha d'entendre per nivell del lloc de treball desenvolupat, el nivell de complement de destinació efectivament acreditat en la nòmina corresponent, quan es tracti d'un nivell superior al del grau personal consolidat de cada aspirant, i el nivell del lloc de treball ocupat per adscripció o trasllat quan aquest sigui inferior al grau personal que hagi pogut consolidar a la carrera administrativa.

4. Cursos de formació i perfeccionament. Es valoraran fins a 2 punts, sempre que tinguin relació directa amb el lloc de treball a cobrir, i es puntuaran, si s'escau, en funció de les matèries, la durada i l'avaluació.

JUNTA DE VALORACIÓ

Estarà formada pels membres que s'indiquen a l'annex.

A més, a tots els concursos hi podran assistir, en els termes previstos a les Bases Marc, els representants designats conjuntament per la Junta de Personal i el Comitè d'Empresa.

PROCEDIMENT I NORMES GENERALS

Les persones que compleixin les condicions exigides hauran de presentar la sol·licitud a la qual adjuntaran la relació de mèrits al·legats classificats segons l'ordre d'aquesta convocatòria i els documents acreditatius corresponents, al Registre General o a qualsevol dels registres municipals, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en la *Gasetta Municipal*.

Els requisits i mèrits al·legats s'han d'entendre sempre referits a la data d'acabament de l'esmentat termini.

Per a cada concurs s'ha de presentar una instància i la documentació separada, per la qual cosa, es podrà utilitzar l'imprès normalitzat de què es disposa a l'Oficina d'Informació de Personal, a les seus dels districtes o a l'Institut Municipal d'Educació (plaça d'Espanya, núm. 5).

En cas d'empat en la puntuació, per dirimir-lo s'atendrà a l'antiguitat de serveis prestats a la Corporació des de la data d'incorporació en la plantilla, amb caràcter indefinit.

En els casos en què entre els mèrits complementaris s'estableixi la redacció d'un informe o memòria, aquest no podrà excedir de cinc pàgines, excepte en aquells casos en què les bases específiques del concurs determinin un nombre superior de pàgines, donades les característiques del lloc de treball a cobrir. L'informe s'haurà de presentar conjuntament amb la sol·licitud i el *curriculum vitae*.

Els llocs de treball objecte de la present convocatòria tenen com a règim horari el de 37 hores i 30 minuts setmanals.

Per a la valoració dels mèrits, la Junta podrà disposar dels sistemes d'acreditació i de comprovació que consideri més escaients en cada cas i per a cada tipus de mèrits, podent-se convocar les perso-

nes que optin a les places per precisar o ampliar aspectes concrets en relació als mèrits al·legats.

Les destinacions adjudicades són irrenunciables un cop s'ha pres possessió del lloc. Malgrat això, quan una persona hagi obtingut una plaça en diferents concursos convocats, haurà d'optar per una d'elles, dins del termini dels tres dies hàbils següents al de l'exposició en el tauler d'anuncis del departament de Personal de la proposta de la Junta de Valoració de l'últim concurs en què hagi obtingut la plaça.

Per a tot allò no estipulat expressament en aquesta convocatòria, s'estarà a allò que disposen les Bases Marc aprovades pel Consell Plenari el dia 22 de juliol de 1988 i la normativa legal i reglamentària corresponent.

ANNEX

Concurs 116/08. Assessor/a tècnic/a de Recursos Humans (nivell 22)

Assessor/a tècnic/a de Recursos Humans

Concurs 116/08

Lloc de treball adscrit al servei de Recursos Humans de l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (IMEB)

Nivell 22 i complement específic de responsabilitat mensual de 481,72 euros, segons catàleg vigent (2215X).

El lloc de treball objecte de la present convocatòria té com a règim horari el de 37'5 hores.

Funcions principals

- Participació en l'elaboració i seguiment del pressupost del capítol 1 de l'IMEB.
- Assessorament i suport tècnic al servei en matèria de legislació i normativa de recursos humans en general i del personal docent en particular.
- Actualització permanent sobre legislació i normativa vigent sobre personal administratiu i docent.
- Suport al servei en matèria de relacions laborals i negociació col·lectiva.
- Anàlisi i tractament de dades de personal a partir del sistema d'informació de personal (SIP).
- Elaboració d'indicadors, anàlisi i elaboració d'informes mensuals de personal
- Suport a la Direcció de recursos i serveis generals de l'IMEB pel seguiment del pressupost i altres dades relacionades amb la nòmina.

Requisits addicionals

Personal dels grups A o B.

Mèrits complementaris

1. Titulacions, fins a 1 punt, segons el barem següent:

1.1 Per posseir diplomatura de relacions laborals o ciències empresarials, 0,5 punt.

1.2 Per posseir llicenciatura en dret o ciències econòmiques i/o administració i direcció d'empreses, 1 punt.

2. Experiència professional, fins a 6 punts, segons el barem següent:

2.1 Per a haver dut a terme tasques d'assessorament jurídic en l'àmbit dels recursos humans, fins a 1 punt.

2.2 Experiència en gestió econòmica i/o administrativa de recursos humans, fins a 1 punt.

2.3 Experiència en l'elaboració d'anàlisi i elaboració d'indicadors econòmics i/o de gestió, fins a 1 punt.

2.4 Experiència en tractament de dades (Excel) i elaboració d'informes, fins a 1 punt.

2.5 Experiència en gestió del sistema d'informació de personal (SIP), fins a 1 punt.

2.6 Experiència en matèria de relacions laborals i negociació col·lectiva, fins a 1 punt.

3. Altres mèrits que tinguin relació amb el lloc de treball, fins a 1 punt.

4. Prova professional: la Junta de Valoració podrà convocar els/les candidats/tes per a la realització de proves per tal d'avaluar les seves aptituds professionals, i es valoraran fins a un màxim de 4 punts. En el cas de realitzar-se aquesta convocatòria, tindrà caràcter obligatori.

5. Característiques personals: totes les relacionades amb el lloc de treball, especialment la capacitat d'anàlisi, la capacitat de planificació i organització i la capacitat de treball en equip. La Junta podrà convocar els candidats per a la valoració d'aquest apartat, mitjançant els sistemes d'avaluació que consideri més adequats i els valorarà fins a 5 punts. En el cas de realitzar-se aquesta convocatòria, tindrà caràcter obligatori.

Puntuació mínima

Si s'avaluen tots els apartats opcionals: 11 punts.

Si no s'avaluen tots els apartats opcionals, la puntuació mínima serà la meitat de la puntuació total (mèrits comuns més mèrits complementaris) que poden obtenir els/les candidats/tes.

Junta de Valoració

Presidenta:

Sra. Teresa Salvadó Aparicio, directora de Recursos i Serveis Generals de l'IMEB.

Vocals:

Sra. Antònia Cañellas Majoral, cap del Servei de Recursos Humans de l'IMEB, o persona en qui delegui.

Sra. Montserrat Gimeno Cardenal, responsable de gestió econòmica del Servei de Recursos Humans de l'IMEB, o persona en qui delegui.

Sr. Joan Ignasi Pérez Torio, secretari delegat de l'IMEB, o persona en qui delegui.

Representants, titular i suplent, de la Junta de Personal i Comitè d'Empresa de l'IMEB.

ANUNCIS

Llicències d'obres concedides durant els mesos de novembre i desembre de 2007

Promosastre, SL	Arc del Teatre, 4	Construcció d'un edifici plurifamiliar de nova planta compost de dues plantes soterrànies (places d'aparcament i trasters), planta baixa (habitatge i local comercial), quatre plantes tipus (habitatge) i àtic (habitatge), per a noranta-tres habitatges, dels quals el 25% estan sotmesos a protecció pública.
Rosendpark, SL.	Arcs, 10	Intervenció integral i canvi d'ús en l'edifici existent (l'antiga Hidroelèctrica de Catalunya) per a hotel de setanta-una habitacions, compost de planta baixa, quatre plantes pis i dues plantes soterrànies.
Cristina Llobet Huguet	Baluard, 22	Ampliació i reforma de l'habitatge 3r d'un edifici plurifamiliar. La planta 3a es reforma i s'amplia la planta 4a, donant lloc a un habitatge dúplex, amb entrada per la planta 3a.
Barcevall, SL	Banys Nous, 3	Canvi de l'ús actual de pensió, en la planta 2a, creant dos habitatges nous (portes 1a i 2a de 59,67 m ² i 66,69 m ² construïts respectivament).
Josep Navarro Echevarria	Ptge. Bernardi Martorell, 6	Rehabilitació integral d'edifici plurifamiliar (catalogat B), format per planta baixa amb quatre habitatges i quatre plantes altes amb dos habitatges per replà. No s'actua en els elements comuns ni en la façana.
Eulàlia Mestres Rodon	Canuda, 23	Reforma i divisió en dos de l'habitatge del pis 2n d'un edifici d'habitatges plurifamiliar.
Fortuny 21, SL	Ptge. Escudellers, 7	Reforma del pis 3r-1a (4a planta real) destinat a pensió per condicionar-lo a habitatge.
Daywork Logístics, SL	Ferran, 33	Reforma i divisió en dos de l'habitatge de la planta 1a d'edifici d'habitatges plurifamiliar, catalogat amb el grau C, i sense afectar la seva estructura.
Derby-Bagués	La Rambla, 105	Intervenció integral i canvi d'ús per adequar l'edifici existent "El Regulador Bagués" com a hotel per a trenta habitacions amb restaurant i piscina, compost de dues plantes soterrànies, planta baixa amb entresolat, quatre plantes pis i planta 5a reculada.

Federico Correa Ruiz	Via Laietana, 3	Reconversió de l'edifici compost de planta soterrània, entresolat i cinc plantes en hotel de quatre estrelles.
Arc de Triomf, SA	Magdalenes, 13	Obra nova per a hotel de seixanta-cinc habitacions, amb manteniment de la façana del carrer de n'Amargós, compost de planta soterrània, planta baixa i quatre plantes pis, i instal·lacions i piscina a la coberta.
Diputació de Barcelona	Nou de la Rambla, 5	Reforçament estructural del Palau Güell de Barcelona.
Alberto Gangemi Gangemi	Portaferriassa, 14	Segregació de l'habitatge de la planta 3a en dos habitatges de 62,36 m ² i 72,65 m ² construïts i un local tancat al públic de 43,87 m ² construïts.
Departament d'Educació	Sant Pau, 101	Rehabilitació parcial d'un edifici catalogat amb nivell B on s'ubica el CEIP Collaso i Gil, construït l'any 1932 per l'arquitecte Josep Goday. Es compon de planta semi-soterrània, planta baixa, entresolat, dues plantes tipus i una planta tercera parcial.
Restaura, SL	Rbla. Catalunya, 7	Construcció d'un edifici plurifamiliar que manté la façana principal preexistent, compost de tres plantes soterrànies (places aparcament i local comercial), planta baixa (local comercial), cinc plantes tipus (habitatges), una sisena planta retirada (habitatges) i coberta.
Ona Ona Barcelona 2000, SL	Diputació, 195	Construcció d'edifici de nova planta per a hotel apartament.
Nozar, SA	Pg. Gràcia, 69	Modificació de la llicència per a la creació de dos nous habitatges en la planta principal (A de 101,12 m ² útils i B de 63,13 m ² útils), en la planta 6a els habitatges A i B s'han suprimit.
Assumpció Sebastià Noguera	Pg. Gràcia, 97	Reforma no estructural del pis 4t-3a per canvi d'ús de despatx a habitatge.
Olel, SA	París, 179	Divisió de l'habitatge pis 1r-2a en dos: A de 149,39 m ² i B de 145,71 m ² sense afectar l'estructura de la finca, que està qualificada urbanísticament amb la clau "13E" del Pla General Metropolità vigent.
Bonanova Inmuebles 2005, SL	Pelai, 11	Canvi d'ús a la 3a planta, passant d'oficines a cinc habitatges: 3r-1a (40,12 m ² útils), 3r-2a (40,20 m ² útils), 3r-3a (40,12 m ² útils), 3r-4a (40,25 m ² útils) i 3r-5a (51,14 m ² útils).
Bonanova Inmuebles 2005, SL	Pelai, 11	Canvi d'ús a la 2a planta, passant d'oficines a sis habitatges: 2n-1a (48,76 m ² útils), 2n-2a (43,22 m ² útils), 2n-3a (40,20 m ² útils), 2n-4a (40,12 m ² útils) i 2n-5a (40,25 m ² útils) i 2n-6a (47,36 m ² útils).
Serveis Landa 33, SL	Provença, 163	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa amb entresolat comercial, cinc plantes tipus i coberta, amb un total de dos locals comercials i cinc habitatges de 61,25 m ² de superfície útil cadascun.

Fundació Clínic	Rosselló, 153	Moviment de terres i construcció de murs pantalla com a 1a fase per a la construcció de l'edifici del Centre d'Investigació Biomèdica Esther Koplovich (Cibek), de la Fundació Clínic per a la Recerca Biomèdica.
Mercedes Blay Blanc Metro-3, SA	Rda. Sant Pere, 44 Sardenya, 211	Divisió de l'habitatge 3r-1a, en A i B. Construcció d'un edifici plurifamiliar de nova planta que manté la façana principal preexistent en planta baixa i dues plantes pis. Està compost de tres plantes soterrànies (aparcament), planta baixa amb entresolat complementari per la part posterior (local comercial i habitatge), cinc plantes tipus (habitatges).
Peromoinver, SL	Trafalgar, 11	Reforma i redistribució d'un edifici d'habitatges i local comercial.
Antonio Tena del Aguila	València, 494	Reforma i canvi d'ús de local oficina a habitatge de l'entresol 2a B, escala dreta (superfície útil 48,74 m ²).
Bárbara Graenzel Ribas	Blasco de Garay, 34	Reforma i canvi d'ús de local a habitatge en planta baixa dreta, de 59 m ² de superfície útil.
Generalitat de Catalunya	Carrera, 12	Remodelació d'un edifici d'oficines existent, seu dels serveis territorials de Barcelona del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, consistent en el condicionament interior i la modificació de les façanes i coberta.
Ruano Planificació Immobiliària, SL	Creu Coberta, 50	Rehabilitació d'edifici plurifamiliar: rehabilitació de la façana posterior, reparació de la coberta, instal·lació ascensor, reforma parcial del local de planta baixa i habitatges principal-1a, 3r-1a i 4t-1a.
Proviure CZF, SL	Encuny, 7	Construcció d'un edifici de nova planta, en tipologia de bloc en ordenació segons volumetria específica.
Fundació Privada Artesa	Pg. Exposició, 22	Reforma de locals existents per a la ubicació de dues llars-residència per a persones amb discapacitat psíquica (12+11 persones).
Kop Logístic Jardinova, SL	F Zona Franca, 18	Construcció d'una nau industrial per a centre d'emmagatzematge i distribució de productes alimentaris refrigerats, amb un total de quinze cambres frigorífiques de conservació.
Hermanos Fernández López, SA	F Zona Franca, 30	Ampliació i reforma d'una nau industrial existent per a ser destinada a plataforma frigorífica de productes hortofrutícoles.
Pispartu, SL	Ferreria, 17	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània per set trasters, planta baixa i dues plantes pis per a sis habitatges.
Reursa, Remodelac. Urbanes, SA	Guadalquivir, 12	Conjunt edificatori de nova planta, corresponent a una de les fases de remodelació del barri del Polvorí.

Goal 2003, SL	Margarit, 8	Edifici d'habitatges plurifamiliar compost de planta soterrània, planta baixa i dues plantes pis amb quatre habitatges i set places d'aparcament.
Quimidroga, SA	Port de Lagos, 2	3a fase de la construcció d'una planta d'emmagatzematge i distribució de productes químics de Quimidroga, consistents en un conjunt de naus adossades destinades a l'emmagatzematge amb una zona comú de recepció-expedició de productes i en l'obra civil.
Gas Natural SDG, SA	Port de Tianjin, 2	1a fase de la central de cycle combinat del Port de Barcelona, consistent en l'execució de l'obra civil fins a la cota zero respecte a la rasant definitiva: consolidació del terreny, pilotatge i lloses de fonamentació.
Reforrent, SL	Roser, 28	Segregació de tres habitatges: 2n-1a, 3r-1a i 4t-1a en sis habitatges, portes A i B cadascun d'ells.
Orobium Investments, SLU	Roser, 28	Segregació de dos habitatges (pral. 1a i pral. 2a) en dos habitatges: pral. 1a B, pral. 2a B, i dos despatxos pral. 1a A i pral. 2a A, en finca entre mitgeres.
Flen, SL	Sants, 387	Reforma amb canvi d'ús d'un edifici disconforme existent, per destinar-lo a quaranta-nou habitatges, trenta-cinc trasters, una oficina i dos locals comercials.
Inversiones Barcelonesas Urbanas	Sugranyés, 95	Edifici plurifamiliar compost de vuit habitatges amb set places d'aparcament, format per planta baixa i entresolat amb dos habitatges i dues plantes pis amb tres habitatges per planta.
María José Bassas Arenillas	Torns, 19	Reforma i canvi d'ús de local a habitatge en planta entresòl 2a, de 46,24 m ² de superfície útil.
Ociopuro, SL	Vila i Vilà, 99	Construcció d'un edifici compost de dues plantes soterrànies, planta baixa, cinc plantes pis i planta coberta amb les plantes 3a i 5a desdoblades amb entresolat, mantenint la façana original d'"El Molino", tot això per a destinar-lo a ús recreatiu.
Grup al Minut, SA	Violant d'Hongria, Reina d'Aragó, 158	Reforma i canvi d'ús de local a habitatge en planta baixa de 59,82 m ² de superfície útil i enderroc d'edificació auxiliar de 27,84 m ² en pati interior.
Especialistes del Subsòl, SL	Benavent, 25	Construcció d'edifici plurifamiliar, entre mitgeres, amb set habitatges i un despatx.
Rafael Arnaiz Ramos	Av. Josep Tarradellas, 131	Reforma i nova distribució de local situat en planta entresòl, porta 2a, d'edifici plurifamiliar entre mitgeres, per canvi d'ús a habitatge, compost d'un sol dormitori doble, cuina, menjador, dos banys i dos trasters que no s'utilitzaran.

Jordi Gomà Soldevila	Mejia Lequerica, 34	Canvi d'ús de local situat a l'entresòl 1a, per a convertir-lo en un habitatge i un despatx.
Jordi Baudell Capilla	Ptge. Planell, 8	Reforma de la planta baixa de 75 m ² i addició d'una planta de 62,50 m ² en un edifici unifamiliar entre mitgeres d'una planta.
Edificios Sastre, SL	Anglí, 48	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb despatx professional liberal i un aparcament de trenta-vuit places.
Laura Torres Villacampa	Boix, 1	Construcció de piscina i moviments de terres amb murs de rocalla limitats segons el PP de Les Planes.
Renta Corporación	Pg. Bonanova, 30	Ampliació amb un segon soterrani de la llicència de rehabilitació, resultant un edifici de set habitatges amb un aparcament de vint-i-nou places, i sis trasters vinculats als habitatges.
Inmocatacor, SL	Bori i Fontestà, 19	Reforma d'edifici plurifamiliar amb quatre habitatges de nova creació: 3r-2a A de 92,70 m ² , 3r-2a B de 102,05 m ² , 5è-1a A de 92,70 m ² i 5è-1a B de 102,05 m ² de superfície útil.
Jordi Roca Vázquez	Costa Bruc, 16	Legalització i modificació de llicència, addicionant sostre entreplanta en planta soterrània, creant la planta soterrània -2.
Bambola Complements, SL	Dolors Monserda, 49	Reforma d'edifici entre mitgeres amb canvi d'ús a habitatge unifamiliar, compost de planta baixa, dues plantes pis i planta terrat, amb addició parcial de planta soterrània. Neteja i restauració de façanes davantera i posterior, instal·lant bastides a l'interior del solar.
Federico Segarra Gurria	Elisa, 8	Obra d'agregació de dues unitats d'habitatge, situades a dues plantes d'un edifici plurifamiliar per constituir un sol habitatge amb un accés intern, tot mantenint el doble accés, modificant l'estructura de l'edifici, les obertures al pati de parcel·la i les de la façana.
Teresa Pinent Grandal	Ferran Puig, 1	(Cantonada O amb el núm. 57-59 del c/ Ballester). Reforma interior de parets en local dúplex de planta baixa i planta semisoterrada per subdividir-lo en habitatge en planta baixa i local comercial en planta semisoterrada, eliminant escala interior de comunicació i fent solera en planta interior.
Daniel Gadea Martínez	Fonolleda, 9	Projecte de piscina exterior en habitatge unifamiliar aïllat.
Gregory Davies	Gabriel Ferrater, 4	(Solar amb façana també pel c/ Can Basseda, 3). Construcció de piscina descoberta de 8,45 x 3 m i 1,81 m de fondària, per a l'habitatge unifamiliar existent.
María Rosa Capella Arrufi	Pl. Joaquim Folguera, 7	Segregació d'un habitatge existent en dos habitatges sense afectar l'estructura de l'edifici. Els habitatges resultants són: àtic 1r A (de 85,80 m ² útils

		interiors) i l'àtic 1r B (de 62,64 m ² útils interiors).
Jacinto Segui Dolz del Castellar	Camí Lliçà, 30	Legalització dels coberts lleugers adossats i de l'ampliació de 2,80 m ² en planta 2a en habitatge unifamiliar aïllat.
Organiz. Inmob. Semiramis, SL	Madrazo, 9	Canvi d'ús d'un local comercial a dos habitatges sense afectar l'estructura de l'edifici. Els habitatges resultants són 1r-1a (de 84,85 m ² construïts) i 1r-3a (de 75,84 m ² construïts).
Organiz. Inmob. Semiramis, SL	Madrazo, 9	Canvi d'ús d'un local comercial a dos habitatges sense afectar l'estructura de l'edifici. Els habitatges resultants són entresòl 1a (de 70,55 m ² construïts) i entresòl 3a (de 64,01 m ² construïts).
Megalook, SL	Major de Sarrià, 155	Reforma de parets de planta baixa i planta soterrània, substitució d'embigat del sostre de planta soterrània, ampliant-lo, afectant l'estructura de la finca.
Antonio López Ortega	Camí Mas Sauró, 31	Ampliació de planta 1a de 23,81 m ² en habitatge unifamiliar aïllat i reposició de tanca de carrer.
Enric Bernal Socias	Menta, 38	Legalització de les obres d'ampliació de l'habitatge en planta soterrània, planta baixa, plantes 1a i 2a.
Rafael de Gispert Boix	Pedro de la Creu, 12	Construcció d'un habitatge entre mitgeres compost de planta soterrània (83,59 m ²), planta baixa (58,19 m ²), planta pis (59,21 m ²) i planta coberta (11,23 m ²).
Isabel Escape Díaz Bonilla	Ctra. Sarrià a Vallvidrera, 88	Habitatge unifamiliar aïllat compost de planta baixa i dues plantes pis amb piscina.
Tridom Inmobiliaria, SL	Teodor Roviralta, 5	Legalització de modificació i ampliació de projecte en planta baixa, planta 1a i planta 2a dels habitatges "2" (reforma de 42,99 m ² i ampliació de 22,04 m ²) i "3" (reforma de 125,40 m ² i ampliació de 26,03 m ²), construïnt dues piscines de 4,2 x 10,87 m i de 3,3 x 10,55 m, i dues pèrgoles en el "3".
Maz	Av. Tibidabo, 20	Ampliació d'accessos amb la substitució de dues escales d'evacuació, reparació de façanes i cobertes amb bastida.
CP Vallirana, 22	Vallirana, 22	Rehabilitació d'edifici plurifamiliar amb neteja i reparació de façanes, amb bastida, impermeabilització de coberta, reforç i sanejament de biguetes metàl·liques.
Iberchambre	Beat Almato, 42	Construcció d'edifici plurifamiliar de nova planta entre mitgeres, compost de planta soterrània, planta baixa, entresolat, dues plantes pis i planta terrat pel c/ Mora d'Ebre, 31; i de tres plantes soterrànies, planta baixa, entresolat, dues plantes pis, i planta terrat pel c/ Beat Almato, 42; per a deu

José Cruz Gil	Beat Almato, 77	habitatges, nou trasters, tretze places de cotxe, una plaça per moto. Reforma interior de local existent a planta baixa en edifici entre mitgeres compost de planta baixa i tres plantes pis, consistent en el canvi d'ús de local a un habitatge de nova creació.
Societat Padua 86, SL	Camprodon, 14	Reforma interior a planta baixa-1a, d'edifici entre mitgeres compost de planta baixa i una planta pis, consistent en la creació d'un nou habitatge.
Zanax, SL	Còrsega, 411	Reforma interior en edifici entre mitgeres compost de dues plantes soterrànies, planta baixa, cinc plantes pis i planta coberta, amb canvi d'ús de les cinc plantes pis per a catorze nous habitatges, amb programes funcionals específics, situats: dos a planta 1a i tres a cadascuna de les altres plantes.
Mercedes Mena Vicente	Esteve Terradas, 33	Reforma interior d'un habitatge existent, en edifici entre mitgeres compost de planta baixa i deu plantes pis, consistent en la creació de dos habitatges nous.
Tres Torres, SA	Trav. Gràcia, 206	Construcció d'un edifici plurifamiliar de nova planta en cantonada, compost de tres plantes soterrànies, planta baixa i quatre plantes pis.
Sarbury, SL	Gustavo Bécquer, 29	Enderroc i restitució de la realitat física alterada de les obres fetes sense llicència, en habitatge existent a planta baixa d'un edifici aïllat compost de planta soterrània i planta baixa (parcel·la 032), segons escriptures; enderrocant una estança a planta baixa.
Mutuam-Mútua Previsió Social	Mare de Déu de la Salut, 45	Reforma i ampliació del centre d'atenció sociosanitària Seguí. L'ampliació consisteix a la construcció d'un edifici compost de dues plantes soterrànies, planta baixa i tres plantes pis.
Promocions Nesif, SL	Mare de Déu del Coll, 66	2a modificació del projecte, consistent en la reforma parcial de les plantes soterrànies.
Metropolis Inmob. y Rest. SL	Pérez Galdós, 32	Reforma interior en habitatge existent a la planta 4a d'edifici compost de planta baixa i cinc plantes pis, per fer la divisió en dos habitatges de nova creació amb programes funcionals específics.
Farinoso, SLU	Av. República Argentina, 94	Reforma interior en habitatge existent a planta 1a (principal) d'edifici compost de tres plantes soterrànies, planta baixa i tres plantes pis, per dividir l'habitatge existent en dos de nova creació.
Constructora Later 2000, SA	Roger de Flor, 243	Construcció de dos edificis de nova planta entre mitgeres amb dues plantes soterrànies comuns, planta baixa, entresolat, cinc plantes pis i planta

		terrat pel c/ Roger de Flor, 243 (per a quinze habitatges); i planta baixa, una planta pis i planta terrat pel ptge. Alió, 6 (per a dos habitatges).
Olesbarc, SL	Art, 20	Canvi d'ús de planta baixa i entresolat amb modificació d'envans, sense afectar estructura, per a habitatge. A la planta baixa se situa una sala, la cuina, el menjador, dos dormitoris, un bany i safareig; a l'entresolat un dormitori i un bany.
Santapau Patrimoni 2003, SL	Dante Alighieri, 6	Construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa amb entresolat i tres plantes pis, per a sis habitatges i dos locals comercials.
Urazca Estacionamientos, SA	Lloret de Mar, 81	Construcció d'un aparcament de concessió administrativa situat en el subsòl del Parc de la Unitat, compost de tres plantes soterrànies, amb un total de dues-centes noranta-nou places per a cotxes i cent per a motos, i urbanització de la coberta.
Jomi 2000, SL	Pg. Maragall, 402	Modificació de llicència en projecte executiu d'ARM de dotze habitatges entre mitgeres.
Ricardo Ribe Plans	Rivero, 43	Legalització del canvi d'ús d'un local de planta baixa a habitatge.
Bauen Ocho, SL	Santa Rosalia, 15	Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa, dues plantes pis i dues plantes soterrànies amb nou trasters i nou places d'aparcament.
Compraventa Renta Antigua, SL	Tajo, 46	Construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa i planta soterrània destinada a un local comercial, quatre plantes pis amb dos habitatges per planta i terrat comunitari amb badalot d'escala.
Lluís Blanch Nonell	Rbla. Volart, 73	Rehabilitació i ampliació d'edifici existent amb redistribució generalitzada d'espais. L'edifici resultant disposarà de planta soterrània, planta baixa, quatre plantes pis i badalot d'escala. Es disposarà de deu places d'aparcament, un local comercial i deu habitatges.
Fundación Larcovi para el Desarrollo	Aiguablava, 2	Construcció d'edifici dotacional per a joves i gent gran compost de planta baixa i tres plantes pis sobre les cotxeres metropolitanas per a catorze habitatges per a gent gran, cent habitatges per a joves, un local d'equipament.
Bagursa	Inca, 1	Construcció d'edifici per a habitatges de protecció oficial, esglaonat en nivells, per ajustar-se a les rasants dels carrers, corresponent a l'illa Q del PERI del Turó de la Peira, amb quatre plantes considerades soterrànies per a aparcament.

Construcciones Enadia, SA	Torres (Roquetes), 49	Modificació de projecte d'edifici d'habitatges entre mitgeres i aparcament a les plantes soterrànies.
Luisa Banus Priu	Torres (Roquetes), 59	Canvi d'ús de local a habitatge d'un local de planta baixa d'un edifici d'habitatges plurifamiliar, entre mitgeres i totes les obres que comporta.
Aticus Inversiones y Proyectos, SL	Abat Odó, 45	Reforma parcial i ampliació d'un edifici d'habitatges tipus plurifamiliar, entre mitgeres, compost de planta baixa i dues plantes pis. La intervenció afecta a la planta baixa que s'amplia i es reforma per a destinar-la a dues oficines i un habitatge existent; la planta 2a es reforma per a l'addició d'un nou habitatge.
Josefa Tormo Olivé	Borriana, 46	Rehabilitació d'un edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres, en l'ordre de reconèixer la realitat física existent i no alterada en el transcurs del temps, des de la seva construcció.
Tribusa, SL	Castellbell, 19	Construcció d'un edifici plurifamiliar de nova planta compost d'una planta soterrània (aparcament), planta baixa (habitatges), dues plantes tipus (habitatges) i planta coberta, per a amb trenta-cinc places d'automòbil i tres places de motocicleta, sis trasters i vint-i-tres habitatges.
Construcciones Juvalli, SLU	Ciutat d'Elx, 17	Construcció d'un aparcament soterrani de vehicles, en la parcel·la del carrer de Ciutat d'Elx, 17-19 i Costa Rica, 22, que formarà una unitat física i constructiva amb l'aparcament soterrani de vehicles de l'edifici d'habitatges que promou la societat "Construcciones Juvalli, SLU" al solar limítrof del carrer Ciutat d'Elx, 19-21.
Jordi Sacasas Segura	Doctor Santponç, 36	Reforma i ampliació d'un edifici d'habitatge unifamiliar entre mitgeres que dona davant dos carrers. L'actuació consisteix en l'addició d'una planta destinada a estudi sobre la planta de garatge existent, recolzant la seva façana en l'alineació del carrer.
Progeinsa, SL	Liuva, 57	Construcció d'un edifici, de nova planta, compost de dos habitatges unifamiliars adossats entre mitgeres formats per planta baixa (cuina, sala, menjador), planta entresòl (habitació principal i cambra de planxar) planta 1a (dues habitacions), planta coberta (instal·lacions, tecnologia i serveis), amb un total de dos habitatges tipus C-complet.
Barnagold Mercury, SL	Pl. Mercadal, 20	Reforma parcial d'un edifici existent, plurifamiliar entre mitgeres, compost de planta baixa, planta entresòl, tres plantes pis i una planta àtic.
Encarnación Selas Rodríguez	Pl. Nadal, 12	Legalització de la coberta i elements de protecció dels elements tècnics de les instal·lacions, realitzats en el transcurs de l'execució de les obres d'un

		edifici d'habitatge unifamiliar entre mitgeres.
Tribusa Gestió, SL	Pacífic, 23	Construcció d'un edifici plurifamiliar de nova planta compost d'una planta soterrània (aparcament i trasters), planta baixa amb entresolat complementari (habitatges), una planta pis (habitatges) i coberta.
Oscar Torres Carpio	Recesvint, 1	Reforma i ampliació, per recuperació d'una part de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, que va ser objecte d'una llicència prèvia de reforma, i que en la seva execució, donat l'estat de l'edificació, es va procedir a la seva demolició parcial. Es tracta de la recuperació de la part demolida i de la reforma de la part conservada.
Red Eléctrica de España, SA	Ctra. Ribes, 67	Reforma i ampliació d'un edifici existent, a la Subestació de la Trinitat integrada en la infraestructura de la xarxa de transport d'energia elèctrica d'interès metropolità.
Col·legi Mare de Déu dels Àngels	Sagrera, 68	Obra nova consistent en dues plantes soterrànies, planta baixa i quatre plantes pis, i rehabilitació parcial d'un edifici catalogat per a ús d'educació primària per al Col·legi Mare de Déu dels Àngels.
Santiago López Herrero	Sant Mateu, 40	Reforma d'un edifici d'habitatge unifamiliar entre mitgeres format per planta baixa (garatge, vestíbul, despatx, cuina, menjador, estar, safareig, pati), planta 1a (tres dormitoris) i planta coberta (instal·lacions, tecnologia i serveis), amb un total d'un habitatge tipus C-complet.
Proviure Barcelona, SLU	Pg. Torras i Bages, 137	Edifici plurifamiliar per a cent vint-i-dos habitatges de protecció oficial, vuit locals comercials, cent vint-i-cinc places d'aparcament per a cotxe i vint-i-dos per a moto i deu trasters, que es desenvolupa en dues plantes soterrànies, planta baixa i vuit plantes sobre rasant.
Proviure Barcelona, SLU	Pg. Torras i Bages, 141	Edifici plurifamiliar per a cent tres habitatges de protecció oficial, quatre locals comercials, cent tretze places d'aparcament per a cotxe i vint-i-dues per a moto, i trasters, que es desenvolupa en tres plantes soterrànies, planta baixa i dotze plantes sobre rasant.
Tresteyde, SL	Virgili, 38	Construcció d'un edifici de nova planta, plurifamiliar entre mitgeres, format per planta baixa (un local comercial i un habitatge), plantes 1a i 2a (dos habitatges cada una), i planta coberta (instal·lacions, tecnologia i serveis), amb un total de cinc habitatges tipus C-complet.
Promociones Habitat, SA	Bac de Roda, 84	Subdivisió d'un local comercial situat en planta baixa en quatre, modificant el projecte d'edifici d'habitatges i aparcaments.

Jaime Armenta Fernández de Henestrosa	Buenaventura Muñoz, 66	Legalització de canvi d'ús de local comercial a habitatge a la planta entresòl, porta-4a, escala esquerra d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Vinerva System, SL	Coll i Vehí, 50	Edifici plurifamiliar entre mitgeres compost de planta soterrània, planta baixa i dues plantes pis, per a tres habitatges i tres trasters.
Gestió Veïnal, SL	Democràcia, 24	Habitatge unifamiliar entre mitgeres compost de planta baixa i planta pis.
Departament d'Educació	Doctor Trueta, 81	Construcció d'un ascensor, servei minusvàlids i substitució coberta-lluernari.
ConSORCI de la Zona Franca de Barcelona	Pl. Ernest Lluch i Martín, 5	Construcció d'edifici amb quatre plantes soterrànies -4a i -3a per a aparcament i instal·lacions, -2a i -1a (sota l'edifici) per a aparcament i oficines, i -1a (sota l'espai lliure) per a aparcament; planta baixa i [...].
Marcel Eduardo Castillo Botas	Indústria, 296	Canvi d'ús de local a habitatge a la planta entresòl 2a d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Tribusa, SL	Lope de Vega, 108	Modificació de projecte de la planta soterrània -1 i addició de planta soterrània -2 d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Nougava, SAU	Marià Aguiló, 104	Construcció d'un edifici d'habitatges en el c/ Marià Aguiló cantonada al c/ Joncar, compost de dues plantes soterrànies per a aparcament amb l'accés pel c/ Marià Aguiló, planta baixa i sis plantes pis per a habitatge.
Departament d'Educació	Pallars, 207	1a fase consistent en el moviment de terres, fonamentació i formació del soterrani i galeria tècnica del nou CEIP Llacuna, fins a cota 0.
Cristina Andreu Tort	Rbla. Poblenou, 56	Segregació de l'habitatge 4t-1a en dos habitatges en un edifici plurifamiliar entre mitgeres.
Universitat Pompeu Fabra	Ramón Turró, 1	1a fase pel moviment de terres i murs pantalla dins l'àmbit de la parcel·la.
Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona	Roc Boronat, 104	Construcció d'un edifici compost de dues plantes soterrànies, planta baixa i sis plantes pis, per a noranta-cinc habitatges amb protecció oficial, dos locals comercials, vuitanta-sis places d'aparcament per a cotxes i catorze per a motos.
Can Framis Invest, SL	Roc Boronat, 126	3a fase i última, consistent en la resta de les obres i instal·lacions per a la rehabilitació i construcció del conjunt de "Can Framis", compost de planta soterrània —en part sota zona verda— on se situen l'aparcament i la zona de càrrega i descàrrega.

Subhastes

Expedient núm.: 08/124

Objecte

Contractació de les obres d'arranjament dels espais soterranis situats a la zona de l'escenari del Teatre Grec.

El lliurament es farà en els termes regulats en l'article 7 del plec de clàusules administratives.

Import

107.352,01 euros (IVA inclòs).

Finançament

Amb càrrec a la previsió pressupostària de l'exercici 2008 per a Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal.

Presentació de les pliques

Els licitadors hauran de presentar les proposicions en sobres tancats i signats. En el dors, hi haurà de figurar la inscripció:

"Proposta per prendre part al concurs convocat per Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal per a l'adjudicació de la contractació de les obres d'arranjament dels espais soterranis situats a la zona de l'escenari del Teatre Grec".

Garantia provisional

2.147,04 euros.

Garantia definitiva

Consistent en el 4 per 100 de l'import de l'adjudicació, d'acord amb la clàusula 13 del plec de clàusules administratives particulars.

Procediment i forma d'adjudicació

Tramitació urgent, procediment obert, forma d'adjudicació per concurs

El plec de clàusules administratives particulars el poden recollir a partir del mateix dia de la publicació d'aquest anunci al Departament de Contractació de Parcs i Jardins (carrer de Tarragona, núm. 173, 08014 Barcelona) de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores. Pel que fa al plec tècnic (memòria, pressupost, plànols, etc.) està a la seva disposició a Copisteria Bramona (passatge de Lluís Pellicer, núm. 14, 08036 Barcelona; amb encàrrec previ al telèfon 93 419 04 53 i fax 93 430 36 26). Tanmateix el plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Barcelona es poden consultar a la nostra Intranet adreça: www.parcсийardins.net.

Model de proposta

S'haurà de redactar d'acord amb el model que figura en el plec de clàusules.

Presentació de les proposicions

Des de l'endemà de la data de publicació fins al dia 12 de febrer de 2008, ambdós inclosos.

Lloc de presentació

Departament de Contractació de Parcs i Jardins (carrer de Tarragona, núm. 173, 08014 Barcelona) de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores.

Les proposicions es poden redactar en
Català o castellà.

Data de celebració de la licitació

El dia 20 de febrer de 2008 a les 13.00 h, en la seu de l'Institut Municipal Parcs i Jardins de Barcelona –carrer de Tarragona, núm. 173, 2a planta, de Barcelona.

El preu d'aquest anunci anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Barcelona, 25 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

Notificacions

En compliment del que disposa l'article 59 de la Llei 4/1999, de modificació de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, en relació amb l'expedient seguit sota el núm. 1927/07 pel Servei de Mercats de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, sobre renúncia de la parada núm. 272 del mercat municipal d'Hostafrancs, es notifica al titular de les autoritzacions d'ús de les parades esmentades, la senyora Maria Eugenia Moran Walch, a

l'últim domicili conegut del qual, han estat rebutjades les notificacions que li han estat dirigides, que el president de l'IMMB, per delegació expressa de l'Alcaldia en data 16 de juliol de 2007, ha disposat en data 20 de desembre de 2007:

"*Declarar* extingida l'autorització que empara l'ús del lloc de venda núm. 272 del mercat de Hostafrancs, la titularitat de la qual l'ostentava Maria Eugenia Moran Walch, per renúncia expressa i escrita d'ella mateixa, a l'empara de la lletra a) de l'article

42 de l'Ordenança de mercats, i *deixar* el lloc de venda esmentat en situació de *vacant*, revocada l'autorització d'ús corresponent.”

Contra aquesta resolució es pot interposar recurs d'alçada davant l'Alcaldia en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la present notificació. L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorren tres mesos des de la seva interposició sense que se'n notifiqui la resolució.

Contra la desestimació tàcita del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà de la data en què es produeix l'acte presumpte. També es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient

Barcelona, 18 de gener de 2008. El secretari general, Jordi Cases i Pallarès.

Altres anuncis

Exp. 08/005

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 23 de gener de 2008, va adoptar la resolució següent:

“*Aprovar* la modificació de l'annex del plec de condicions tècniques, del contracte del subministrament d'arbrat càlid, en el que es regulen les espècies a subministrar i el seu preu unitari;

Esmenar la data límit de presentació de propostes de la subhasta per a la contractació de l'esmentat subministrament, expedient de contractació núm. 08/005 de l'IMPJB indicada a l'anunci de licitació i establir com a nova data límit la de 12 de febrer de 2008 a les 14 hores i; conseqüentment

Esmenar així mateix la data de celebració de la licitació que tindrà lloc el proper dia 27 de febrer de 2008 a les 9.00 hores;

Notificar aquesta resolució a tots els licitadors que han sol·licitat els plecs de condicions, adjuntant-li l'annex del plec de condicions tècniques modificat;

Publicar aquesta resolució al *Butlletí Oficial de la Província* i a la *Gasetta Municipal*.

La resta del contingut de l'anunci publicat al *Butlletí Oficial de la Província* el 27 de desembre de 2007 no es modifica.”

Barcelona, 23 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 08/011

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 25 de gener de 2008, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlid el concurs celebrat per tal de dur a terme la contractació de la prestació del servei de conservació de la jardineria del Parc de Cervantes i zones d'influència, de la ciutat de Barcelona, per a un període d'un any, que necessita Parcs i Jardins de

Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Declarar exclosa de la licitació la plica presentada per l'empresa Proyectos integrales de Limpieza, SA, per no estar inscrita com a Centre Especial de Treball tal com requeria el plec de clàusules administratives particulars a les clàusules 6 i 7;

Adjudicar, mitjançant el procediment de concurs obert, el contracte de serveis, a l'empresa Fundació Privada Tallers de Catalunya, pel preu de 171.792 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa de 171.792 euros (IVA inclòs), amb càrrec a les consignacions pressupostàries que s'indiquen en el present document, condicionant aquesta autorització a l'aprovació del pressupost corresponent a l'exercici 2009, d'acord amb l'article 69.4 del text refós de la LCAP;

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Desconsignar la quantitat de 14.936,50 euros (IVA inclòs) de les partides, i amb càrrec als pressupostos, que se indiquen en el present document, donat que l'adjudicació ha estat realitzada per menys import;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acredití haver constituït la garantia definitiva de 6.871,68 euros, i perquè en el termini dels trenta dies següents en què rebí la present notificació, comparegui el seu legal representant per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 25 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 08/016

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2

de gener de 2006, en data 25 de gener de 2008, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlida la subhasta celebrada per tal de dur a terme el contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte executiu de les millores de les infraestructures del Mirador del Poble Sec, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment obert i per subhasta, el contracte de consultoria i assistència, a l'empresa DOPEC, SL, pel preu de 32.480 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 55400000 del pressupost de l'any 2008;

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Desconsignar la quantitat de 11.756 euros (IVA inclòs), de la partida 55400000, del pressupost de l'any 2008, donat que l'adjudicació ha estat realitzada per menys import;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 1.299,20 euros, i perquè en el termini dels trenta dies següents en què rebí la present notificació, comparegui el seu legal representant per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 25 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 08/017

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 25 de gener de 2008, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlida la subhasta celebrada per tal de dur a terme el contracte de consultoria i assistència per a la redacció del projecte executiu de la restauració de l'Hivernacle del Parc de la Ciutadella - 2a fase, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment obert i per subhasta, el contracte de consultoria i assistència, a l'empresa Batllori & Trepal Arquitectes, SL, pel preu de 40.833 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 55400000 del pressupost de l'any 2008;

Disposar l'abonament de l'esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Desconsignar la quantitat de 4.537 euros (IVA inclòs), de la partida 55400000, del pressupost de l'any 2008, donat que l'adjudicació ha estat realitzada per menys import;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents en què rebí la no-

tificació d'aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 1.633,32 euros, i perquè en el termini dels trenta dies següents en què rebí la present notificació, comparegui el seu legal representant per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials.”

Barcelona, 25 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 08/043neg

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 25 de gener de 2008, va adoptar la resolució següent:

“*Adjudicar*, mitjançant el procediment de negociat a l'empara de l'article 182.a. del TRLCAP, la contractació del subministrament de dos camions tona de vuit mil litres de capacitat, a l'empresa Renault Trucks España, SL, pel preu de 209.000 euros (IVA inclòs);

Aplicar l'import amb càrrec a la consignació pressupostària que s'indica en aquest document; i

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació d'aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 8.360 euros, i perquè en el termini dels trenta dies següents en què rebí la present notificació, comparegui el seu legal representant per tal de formalitzar el contracte.”

Barcelona, 25 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.

* * *

Exp. 08/057

El gerent de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, per delegacions de la presidenta de data 2 de gener de 2006, en data 25 de gener de 2008, va adoptar la resolució següent:

“*Declarar* vàlida la subhasta celebrada per tal de dur a terme la contractació del subministrament de materials àrids per a un període de dos anys, que necessita Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, en els termes regulats a l'article 2 del plec de clàusules;

Adjudicar, mitjançant el procediment obert i per subhasta, el contracte de subministrament, a l'empresa Bures, SA, pel preu de 139.682,28 euros (IVA inclòs);

Aplicar la despesa de 139.682,28 euros (IVA inclòs) amb càrrec a les consignacions pressupostàries que s'indiquen en el present document, condicionant aquesta autorització a l'aprovació del pressupost corresponent a l'exercici 2009 d'acord amb l'article 69.4 del text refós de la LCAP;

Desconsignar la quantitat de 10.318,48 euros (IVA inclòs) de les partides, i amb càrrec als pressupostos, que se indiquen en el present document, donat que l'adjudicació ha estat realitzada per menys import;

Disposar l'abonament de la esmentada quantitat a l'empresa adjudicatària amb la presentació prèvia de les factures cursades pel tràmit reglamentari;

Requerir l'empresa adjudicatària perquè en el termini dels quinze dies següents en què rebí la notificació

d'aquest decret, acrediti haver constituït la garantia definitiva de 5.587,29 euros, i perquè en el termini dels trenta dies següents en què rebí la present notificació, comparegui el seu legal representant per tal de formalitzar el contracte i abonar les despeses relatives a la publicació dels anuncis corresponents en els diaris oficials."

Barcelona, 25 de gener de 2008. La secretària delegada, J. I. Martínez Legaz.